



PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Zateplení sportovní haly města Luby a pořízení vzduchotechniky“

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Základní údaje

Název zadavatele: **Město Luby**
Sídlo zadavatele: **Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby**
IČ: **00254053**
DIČ: **CZ00254053**
Osoba oprávněná jednat: **Ing. Vladimír Vorm**

Kontaktní osoba

Kontaktní osoba: **TENDRA spol. s r.o.**
Ing. Jitka Plíštilová
Adresa: **Ořechová 3336, 276 01 Mělník**
IČ: **01820265**
DIČ: **CZ01820265**

2. Druh a předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajistit provedení stavebních úprav objektu obsahující:

- **Zateplení objektu:**
 - zateplení obvodového pláště,
 - zateplení soklu,
 - zateplení střechy,
 - výměna otvorových výplní
- **Instalaci systému větrání s rekuperací:**
 - VZT jednotka o jednotlivém objemovém průtoku vzduchu min. 3.200 m³/h a účinnosti min. 81 %.
 - Osazení čidla CO₂ s IR senzorem.
- **Vyregulování otopné soustavy**

Dílčí plnění nejsou umožněna.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.

Klasifikace veřejné zakázky CPV:

45211100-0 - Stavební úpravy domů

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

7 mil. Kč bez DPH



3. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky:

st. 1068, k.ú. Luby I, ul. Na Nivách č.p. 191, 351 37 Luby

Doba plnění

Předpokládané datum zahájení plnění díla:

březen 2020

Předpokládané datum ukončení plnění díla:

31. 10. 2020

4. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa plnění v termínech:

- **18. 10. 2019, v 10 hod.**
- **21. 10. 2019, v 10 hod.**

Sraz zájemců o prohlídku je před budovou MěÚ Luby, na adrese Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby. Prohlídku místa plnění zajišťuje město Luby, prostřednictvím správce sportovní haly pana Pecháčka, tel.: 737 925 471. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho zájemce.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a s jeho stávajícími technickými a provozními parametry.

Veškeré informace, které se dodavatelé dozví při prohlídce místa plnění, jsou pouze informativního charakteru a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Dodavatel je oprávněn vznést dotazy k předmětu plnění formou vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 4.3. této zadávací dokumentace. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace.

5. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení včetně komunikace mezi zadavatelem (kontaktní osobou) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje X-EN.

Kompletní zadávací dokumentace je v souladu s § 96 odst. 1 ZZVZ zveřejněna na profilu zadavatele https://ezak.olivius.cz/profile_display_16.html.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel, který se chce **zúčastnit zadávacího řízení, musí být registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK**. Registrace dodavatele není okamžitá a je nutné ji provést s dostatečným předstihem.

Manuál pro registraci dodavatele je uveden v uživatelské příručce, dostupné <https://ezak.olivius.cz/registrace.html>. V případě dotazů je možné lze kontaktovat zákaznickou (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

Dodavatelé mohou v souladu s ust. § 98 odst. 3 ZZVZ písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé zasílat v elektronické podobě, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje.

Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě 7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Tato lhůta vychází z ust. § 98 odst. 3 ZZVZ a § 54 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

6. Lhůta pro podání nabídek

Datum uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele:

11. 10. 2019

Konec lhůty pro podání nabídek:

4. 11. 2019, do 11 hod.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se dle § 109 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel otevře nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek a otevírání se bude konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.



7. Způsob podání nabídek, jazyk nabídek

Nabídky se podávají **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**, dostupného na portálu Vhodné uveřejnění.

Zadavatel doporučuje, aby se dodavatel **včas seznámil s podmínkami elektronického nástroje pro podání nabídky** a zajistil si dostatečnou časovou rezervu pro podání nabídky. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo podanou jiným způsobem než vymezuje tato zadávací dokumentace, se pohlíží, jako by nebyla podána.

Místo podání nabídek:

Adresa pro elektronické podání nabídek: https://ezak.olivius.cz/profile_display_16.html

Jazyk nabídky:

Nabídka a ostatní písemnosti musí být předloženy **v českém jazyce**.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí dodavatel k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

8. Vázanost nabídky

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, na dobu 90 dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatelé předkládají požadované **doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením** (lze použít přílohu č. 2) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v elektronické podobě.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel dle § 86 odst. 3 ZZVZ od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení **originálů dokladů o kvalifikaci, a to v elektronické podobě**, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Rozsah kvalifikace:

- a) základní způsobilost dle ust. § 74 a § 75 ZZVZ v rozsahu dle čl. 6.1. zadávací dokumentace,
- b) profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ v rozsahu dle čl. 6.2. zadávací dokumentace,
- c) ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ v rozsahu dle čl. 6.3. zadávací dokumentace,
- d) technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ v rozsahu dle čl. 6.4. zadávací dokumentace.

Konkrétní požadavky na kvalifikaci jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti:

Nejnižší nabídková cena bez DPH **váha 100 %**

Hodnotící komise bude hodnotit **nabídkovou cenu bez DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše **nabídkové ceny bez DPH**.

Uvedená hodnota kritéria musí být ve všech částech nabídky shodná. Uvedení rozdílných hodnot v nabídce může být důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.



11. Jistota

Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci zadávacího řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytli jistotu.

Výše jistoty je stanovena na 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých)

Jistotu poskytne účastník **jednou z těchto forem:**

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele,
- b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník),
- c) pojištění záruky (dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Veškeré další podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

V Lubech, dne 11. 10. 2019

Ing. Vladimír Vorm
starosta města

