



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Obec Bukovany

Bukovany čp. 47, 357 55 Bukovany, IČ: 00259276



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

„Zateplení objektu ObÚ““



1. ZADAVATEL

1.1. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Obec Bukovany
sídllo: Bukovany čp. 47

zastoupený: Miroslavem Stropkem, starostou obce
tel: +420 724 180 314
IČ/DIČ: 00259276/CZ00259276

profil zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_21.html

elektronický nástroj: <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/5224/summary>

jako veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

1.2. Identifikace smluvního zástupce zadavatele

Zadavatel se v rámci tohoto zadávacího řízení v souladu s § 43 ZZVZ nechal zastoupit společností:

Název: AB – AKCIMA, s. r. o.
Sídlo: Klimentov 188, 353 01 Velká Hleďsebe
Zastoupený: Ing. Pavlem Zteiskarem, jednatelem
IČ: 25247484
DIČ: CZ25247484
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Zteiskar
Tel.: +420 777 203 966
e-mail: info@ab-akcima.cz

1.3. Kontaktní osoby a elektronická komunikace

Kontaktní osoba zástupce zadavatele:

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Zteiskar
Tel.: +420 777 203 966
e-mail: info@ab-akcima.cz

Elektronický nástroj: <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/5224/summary>

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem výběrového řízení je uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž obsahem budou stavební práce dle specifikace uvedené v bodě 6.2. zadávací dokumentace, respektive v projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací – výkazu výměr, které tvoří její přílohy.

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v souladu s § 52 písm. a) a § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Klasifikace předmětu zakázky dle kódu CPV v souladu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008 je/jsou:



Hlavní CPV kód:
45000000-7 Stavební práce

Vedlejší CPV kódy:
45261410-1 Tepelná izolace střech
45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce
45321000-3 Tepelné izolace

2.2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu čp. 47 v Bukovanech. Stavební úpravy řeší zejména zateplení objektu, rekonstrukci balkónů, rekonstrukci a zateplení střechy, výměnu oken a vstupních dveří. Obsahem projektu je řešení kompletního zateplení fasády objektu kontaktním zateplovacím systémem (v celé ploše EPS, kromě v hlavním vstupu, kde bude minerální vlna - MW); sokl v rámci založení pod úroveň terénu bude zateplen extrudovaným polystyrenem (XPS) s omítkou; výměna svislé a vodorovné části hromosvodu (dle samostatné části PD); nové oplechování parapetů; výměna výplní otvorů (oken a dveří); kompletní výměna střešní krytin vč. všech jejích konstrukcí až po původní krokve, střecha bude zateplena PIR deskami.

Stavební úpravy objektu jsou v souladu s územním plánem obce Bukovany. Objekt bude užíván nadále využíván jako objekt občanské vybavenosti – obecní úřad.

Podrobnější informace jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek, resp. v přílohách zadávací dokumentace. Projektová dokumentace, Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Závazný vzor smlouvy.

3. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

3.1. Způsob podání nabídek

Nabídku je účastník povinen podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s požadavky elektronického nástroje. Elektronická adresa je uvedena v této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen do příslušné sekce v elektronickém nástroji vložit všechny dokumenty dle zadávacích podmínek. Podrobná příručka pro dodavatele je k dispozici na webových stránkách elektronického nástroje.

Zadavatel upozorňuje, že odpovědnost za správné vložení nabídek do elektronického nástroje nese dodavatel, přičemž za případné chyby související s vložení nabídek do elektronického nástroje zadavatel neodpovídá. Nabídky jsou podávány pouze v elektronické podobě, zadavatel neumožňuje jiný způsob podání nabídky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s technickými a provozními podmínkami elektronického nástroje pro podání nabídky. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména čas nutný k registraci v elektronickém nástroji a rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh) a vyhradit si tudíž dostatečný časový prostor pro podání nabídky.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Nabídka se podává prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v bodě 3.1.

3.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka bude doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek. Nabídku je možné doručit písemnou formou v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje ve lhůtě do 13. 11. 2019 do 10:00 hodin.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený v elektronickém nástroji.

4. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK



4.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným hodnotícím kritériem hodnocení s vahou 100 %. Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH. Pro podanou nabídku bude za nevhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle výše uvedeného kritéria, a to zejména dodavatelem vyplněné údaje v návrhu smlouvy o dílo a v položkovém rozpočtu, které musí korespondovat.

4.2. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě nejhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality v souladu s těmito kritérii hodnocení:

KRITÉRIUM	VÁHA
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH	100 %

V rámci hodnotícího kritéria účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena bez DPH.

5. NABÍDKA

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku pokrývající celý předmět veřejné zakázky. Pod pojmem nabídka se rozumí zkompletovaný soubor dokumentů, který dodavatel doručí zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídku musí být podaná v písemné formě, v českém jazyce a musí obsahovat návrh smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu, podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán, dále pak všechny doklady a informace stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v ZZVZ uvedeno, že nabídku (tj. listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka zadávacího řízení, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání jménem účastníka zadávacího řízení zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li účastník zadávacího řízení tuto podmínku, bude nabídka vyřazena a účastník zadávacího řízení bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Bude-li nabídku podepisovat nebo jiné úkony v zadávacím řízení za účastníka zadávacího řízení činit zástupce, musí být vždy doložena plná moc podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán.

Jestliže za účastníka zadávacího řízení bude podepisovat nabídku zaměstnanec (člen) právnické osoby, musí být vždy doloženo pověření ad hoc, udělené statutárním orgánem právnické osoby.

Nabídka ani žádný doklad nesmí obsahovat opravy, přepisy, ani jiné nesrovnalosti, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel nepřipouští dílčí řešení ani variantní řešení veřejné zakázky. Nabídky, které nebudou obsahovat kompletní plnění zakázky v souladu se zadávací dokumentací, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně všech příloh, případných dodatků či vysvětlení k těmto zadávacím podmínkám.

Zadavatel žádá dodavatel, aby pro přehlednost a snazší vyhodnocení nabídek, pojmenovali jednotlivé dokumenty nabídky názvem, který specifikuje obsah. Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny a skenovány, aby byly dobře čitelné. Požadavky zadavatele na formální zpracování nabídky, jež jsou formulovány nad rámec zákonných povinností účastníka, jsou výlučně doporučující povahy.



V případě, že účastník v návrhu smlouvy jinak vyplní, změní či upraví závazný text konceptu smlouvy, než jak je umožněno a požadováno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a tento účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacím dokumentaci, nepovažuje se dle § 28 odst. 2 ZZVZ za podanou a v průběhu zadávacího řízení s ní nepřihlíží. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je dodavatel povinen postupovat dle § 88 zákona.

Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení účastníka apod.).

Nabídky se podávají výhradně elektronicky a prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v čl. 3.3. této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Pokud nabídka nebude obsahovat dokumenty a součásti požadované zadavatelem, může být dodavatel vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

- a) Obsah nabídky (vč. uvedení kapitoly nabídky a seznamu příloh);
- b) Vyplněný krycí list nabídky (požadované údaje, identifikační údaje vč. data, razítka a podpisu osoby oprávněné jednat za dodavatele);
- c) Doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci;
- d) Doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, doplněný o všechny zadavatelem požadované náležitosti;
- e) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř;
- f) doklad o složení jistoty;
- g) zkrácení lhůty pro dokončení;
- h) nabídková cena ve struktuře a členění dle zadávací dokumentace;
- i) smlouva o sdružení (podává-li nabídku sdružení);
- j) specifikace částí veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit s pomocí poddodavatele;
- k) případné ostatní povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI DODAVATELE

6.1. Rozsah a vymezení kvalifikace

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky vymezené zadavatelem ve smyslu ZZVZ, uvedené dále v této zadávací dokumentaci.

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky se rozumí dodavatel, který:

1. Splní dodavatel základní způsobilost podle § 74 ZZVZ (viz čl. 17.2. této zadávací dokumentace);
2. Splní dodavatel profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ (viz čl. 17.3. této zadávací dokumentace);
3. splní dodavatel ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ (viz čl. 17.4. této zadávací dokumentace);
4. splní dodavatel technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ (viz čl. 17.5. této zadávací dokumentace).

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Veškeré dokládání údajů týkající se dodavatele se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

6.2. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,



- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písmene a) splňovat:

- a) tato právnická osoba;
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel stanoví, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ musí splňovat také jiné osoby než ty, které jsou uvedeny v § 74 odst. 2 ZZVZ; konkrétně se jedná o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel nemusí uplatnit důvod pro vyloučení účastníka zadávacího řízení, i když nesplnil podmínky základní způsobilosti, pokud

- a) by vyloučení účastníka znemožnilo zadání veřejné zakázky v tomto zadávacím řízení a
- b) naléhavý veřejný zájem, zejména veřejné zdraví nebo ochrana životního prostředí, vyžaduje plnění veřejné zakázky.

6.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v těchto oborech: pozemní stavby, statika a dynamika staveb.
- c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.



Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

6.4. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální obrat dodavatele dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval alespoň 10 milionů Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.5. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d), e), h) a i) zákona.

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace předložit:

Požadovaná kritéria technické kvalifikace splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací. Minimální úroveň seznamu stavebních prací je realizace staveb přičemž:

- a) jsou alespoň dvě rekonstrukce za účelem snížení energetické náročnosti budovy stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve finančním objemu minimálně 3 milionů Kč bez DPH u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací, a
- b) jsou alespoň dvě rekonstrukce stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, jejíž součástí bylo provedení rekonstrukce nebo výstavba střechy v rozsahu minimálně 1 milion Kč. bez DPH (pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 1 milion Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace rekonstrukce nebo výstavby střechy nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace rekonstrukce nebo výstavba střechy), a
- c) jsou alespoň dvě rekonstrukce stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, jejíž součástí byla výměna výplní otvorů v rozsahu minimálně 0,7 milionu Kč. bez DPH (pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 0,7 milionu Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu výměny výplní otvorů nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace výplní otvorů).

Způsobem prokázání dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dle výše uvedených specifikací ve formě čestného prohlášení, kde uvede minimálně tyto údaje: soupis prací, popis předmětu díla, identifikace objednatele, identifikace dodavatele, cenu dílu bez DPH, dále dobu a místo provádění prací a kontakt na objednatele pro ověření referencí (jméno, telefon, e-mail).

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a zároveň podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Tým pracovníků realizace musí být tvořen alespoň třemi členy, kteří splňují níže uvedené podmínky. Kumulace více funkcí v rámci realizačního týmu je nepřístupná.

Požadovaná minimální úroveň:

1. Funkce hlavní stavbyvedoucí: SŠ vzdělání (v oboru stavebního směru), praxe na pozici hlavního stavbyvedoucí nebo stavbyvedoucího v délce minimálně 5 let, autorizace v oboru pozemní stavby ve



stupni autorizovaný technik, zkušenost na pozici hlavního stavbyvedoucího při realizaci s alespoň dvěma obdobnými dokončenými stavbami, jejichž předmětem byla rekonstrukce staveb občanského vybavení ve smyslu § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v rozsahu minimálně 3 milionů Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací, jejichž součástí bylo snížení energetické náročnosti budovy.

2. Funkce zástupce hlavního stavbyvedoucího: SŠ vzdělání (v oboru stavebního směru), praxe na pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího v délce minimálně 5 let, zkušenost na pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího při realizaci s alespoň jednou obdobnou dokončenou stavbou, jejichž předmětem byla rekonstrukce staveb občanského vybavení ve smyslu § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v rozsahu minimálně 2 milionů Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací.
3. Funkce člena týmu zodpovědného za realizaci zateplení budovy: praxe ve stavebnictví v délce minimálně 3 roky, odborná způsobilost prokázaná předložením o odborné způsobilosti k nabízenému zateplovacímu systému (např. certifikát o proškolení vydaný výrobcem nabízeného zateplovacího systému), zkušenost působení v týmu při realizaci s alespoň dvěma obdobnými dokončenými stavbami, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení a jejichž součástí byla realizace zateplení budovy v rozsahu minimálně 1 milionu Kč bez DPH tohoto zateplení za každou z těchto referenčních stavebních prací. Pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 1 milionů Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace zateplení budovy (fasády, střecha) a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace zateplení budovy.

Dodavatel uvede délku praxe jednotlivých členů týmu realizace do seznamu členů týmu realizaci. Dodavatel předloží autorizace hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího. Dodavatel dále uvede referenční stavební práce do seznamu členů týmu realizace s popisem předmětu, názvem zakázky, finančního objemu v Kč bez DPH a identifikace objednatele stavebních prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace předložením následujících dokumentů:

- seznam členů týmu realizace ve formě čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé jednotlivé postavení členů týmu realizace, jejich působnost a rozsah zodpovědnosti vč. věcného vymezení podílu na realizaci této zakázky
- kopie dokladů prokazující odborné vzdělání (SŠ vysvědčení), doklad o autorizaci (vyžaduje-li daná pozice)
- kopie dokladů prokazující odbornou způsobilost u členů týmu realizaci, u nichž to zadavatel vyžaduje
- strukturovaný životopis ve formě čestného prohlášení. Profesionální životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):
 - Akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno VŠ vzdělání);
 - jména a příjmení;
 - nejvyšší dosažené vzdělání;
 - funkce v týmu realizace;
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele;
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu);
 - datum vyhotovení podpisu;
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje.

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ prokáže dodavatel předložením certifikátu ISO 9001 (certifikace systému managementu kvality) osvědčeného akreditovaným subjektem.

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ prokáže dodavatel předložením osvědčením systému nebo norem environmentálního řízení, a to předložením dokladu o zavedení systému environmentálního řízení uznaného v souladu s přímo použitelným předpisem EU, nebo jiné normy environmentálního řízení založené na evropských či mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty, např. dokladu založeného na normě ČSN EN ISO 14001 – certifikátu ISO 14001 (certifikace environmentálního managementu).

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ prokáže dodavatel předložením přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném



postavení za poslední 3 roky. Požadovaná minimální úroveň je doložení, že měl dodavatel v každém z posledních 3 let průměrný počet alespoň 4 zaměstnanců. Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže čestným prohlášením, z jehož obsahu budou jednoznačně vyplývat výše uvedené požadavky.

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

6.6. Forma a způsob prokázání kvalifikace

Nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách výslovně jinak, předkládá dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Zadavatel není oprávněn provést snížení počtu účastníků zadávacího řízení podle § 111 ZZVZ, nebo snížení počtu předběžných nabídek podle § 112 ZZVZ.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady prokazující splnění kvalifikace musí být předkládány jako součást nabídky.

Dodavatel, který prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí předložením poddodavatelské smlouvy zaručit, že ta odbornost či zkušenosti nebo doklady, které dodavateli chybí, budou nahrazeny zkušenostmi nebo odborností či doklady poddodavatele, a ten pak v tomto rozsahu poskytne dodavateli i odpovídající plnění. Jestliže tedy např. dodavatel sám nemá dostatek zkušeností s realizací obdobných zakázek a v této části využívá k prokázání kvalifikace svého poddodavatele, pak z jejich vzájemné smlouvy musí jasně a jednoznačně vyplynout závazek poddodavatele, že bude po celou dobu zabezpečovat odborné vedení stavby, aby nahradil chybějící zkušenosti dodavatele. Prokazování technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, aniž by se poddodavatel jednoznačně zavázal k poskytnutí plnění, a to alespoň v takovém rozsahu, v jakém poddodavatel prokazuje splnění kvalifikace, je tedy chybné.

Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Dodavatel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

Zadavatel stanoví, že u všech doložených osvědčení k nejvýznamnějším stavebním pracím, u nichž nebude dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také jednoznačné určení jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako osvědčení lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) tohoto podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu osvědčení.

Seznam členů týmu realizace v přehledné tabulce a organizační strukturu týmu realizace ve formě organigramu předloží účastník zadávacího řízení jako dva samostatné dokumenty ve formě čestného prohlášení. Organizační struktura bude obsahovat alespoň stručné slovní (tj. nikoli pouze grafické) vymezení vzájemných vztahů mezi jednotlivými členy realizačního týmu. Bude-li toto kritérium technické kvalifikace doloženo v rámci jediného prohlášení, musí z obsahu tohoto prohlášení jednoznačně vyplývat všechny zadavatelem požadované údaje a informace.

Profesní životopis každého člena realizačního týmu bude doplněn o prohlášení, že veškeré povinné náležitosti profesního životopisu jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti a že autor profesního životopisu si je vědom případných následků pramenících z uvedení nepravdivých údajů v profesním životopise, tj. jedná se zejména o následek spočívající v neprokázání kvalifikace v zadavatelem požadovaném rozsahu. Zkušenosti (reference) požadované zadavatelem u členů týmu realizace doloží členové buď jako součást profesního životopisu, nebo samostatným čestným prohlášením, a to v následující struktuře: objednatel, popis předmětu zakázky, cena, doba a místo realizace.



6.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

6.8. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely ZZVZ rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgánem veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

6.9. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel může v zadávací dokumentaci stanovit bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 ZZVZ, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob; zadavatel však nesmí vyloučit pravidla stanovené v § 82 a § 83 ZZVZ. Pokud zadavatel nestanovil jinak, prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

6.10. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel může požadovat, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů. V takovém případě je zadavatel povinen v zadávací dokumentaci stanovit rozsah požadovaných kritérií způsobilosti, způsob jejich prokázání a případné sankce za nesplnění povinnosti nahradit poddodavatele podle § 85 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit, nebo prominout její zmeškání.

Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle § 85 odst. 2 ZZVZ a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

6.11. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.12. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.



- c) Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačené zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ - tj. zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.13. Systém certifikovaných dodavatelů

V systému certifikovaných dodavatelů se vydávají certifikáty, kterými je možné prokázat splnění kvalifikace nebo její části.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.14. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost shora podle věty první tohoto článku zadávací dokumentace účastníkovi zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou shora ve větě první tohoto článku zadávací dokumentace, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

6.15. Nepřípustnost sčítání referencí

V rámci prokazování splnění kvalifikace není přípustné tzv. sčítání kvalifikace v rámci technické kvalifikace, tedy prokazování splnění jednoho kritéria technické kvalifikace (minimální úroveň stanovené zadavatelem pro dané kritérium technické kvalifikace) více osobami (dodavateli). Toto platí jak pro případ prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, tak pro případ podání společné nabídky více dodavatelů. Pro odstranění pochybností zadavatel příkladem uvádí, že v tomto smyslu není přípustné prokázat např. požadavek na prokázání nejvýznamnějších stavebních prací (referencí) s rozsahem plnění min. 3 milionů Kč bez DPH u jedné konkrétní zadavatelem požadované reference tak, že jedna osoba (účastník, dodavatel) prokáže takovou referenci v hodnotě 1 milionu Kč bez DPH a jiná osoba (poddodavatel účastníka, popř. jiný dodavatel při podávání společné nabídky) prokáže takovou referenci v hodnotě 2 miliony Kč bez DPH.

V Bukovanech dne 24.10.2019