

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: 84336/2017/OŽP/JAMU
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/84336/2017/OŽP/JAMU
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 20526/2018
VYŘIZUJE: Ing. Jana Musilová
TEL.: +420 354 228 171
E-MAIL: jana.musilova@mu-sokolov.cz
DATUM: 28.2.2018

- Dle rozdělovníku -



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 13.2.2018
Odbor životního prostředí
Městského úřadu Sokolov
dne 13.2.2018

R O Z H O D N U T Í

o trvalém odnětí pozemků plnění funkcí lesa

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí příslušný dle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon)

1) podle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona

p o v o l u j e

Obci Josefov, IČO: 00519278, Josefov 12, 357 09 Habartov

v zastoupení na základě plné moci ze dne 14.08.2017: EnvironGroup s.r.o., IČO: 29096600, náměstí Míru 1077/3, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

trvalé odnětí

pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) p.č. 146/4 (dle GP č. 221-1850/2017 a GP č. 223-1850/2017 nově přiřazené k pozemku p.č. 146/3) k.ú. Radvanov o celkové výměře odnímané plochy 32 m²

2) a současně podle § 17 odst. 1 a § 18 odst. 1 lesního zákona

s t a n o v í

za trvalé odnětí poplatek, a to v celkové výši 1 564,- Kč

(slovy: tisícpětsetšedesátčtyřikorunčeských).

Poplatek je splatný na účet Celního úřadu Karlovy Vary č. 8766 - 17722341/0710, variabilní symbol 00519278 (IČO).

Poplatek za trvalé odnětí se platí jednorázově, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Z poplatku za trvalé odnětí PUPFL obdrží:

60% Státní fond životního prostředí
40% příslušná obec – **obec Josefov**

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je dle § 18 odst. 3 lesního zákona žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně. Výši penále sdělí celní úřad žadateli platebním výměrem. Proti platebnímu výměru se může žadatel odvolat do 30 dnů od jeho doručení. Penále se nepředepíše, nepřesáhne-li v úhrnu částku 100,- Kč. Dle § 18 odst. 2 lesního zákona může celní úřad na žádost žadatele ve výjimečných případech rozhodnout o povolení odkladu lhůty k úhradě poplatku nebo o úhradě poplatku ve splátkách.

Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Účastník správního řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Obec Josefov, IČO: 00519278, Josefov 12, 357 09 Habartov, v zastoupení: EnvironGroup s.r.o., IČO: 29096600, náměstí Míru 1077/3, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň I

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí obdržel dne 22.11.2017 žádost obce Josefov, zastoupené společností EnvironGroup s.r.o., o vydání rozhodnutí dle § 13 a § 16 odst. 1 lesního zákona ve věci trvalého odnětí části PUPFL p.č. 146/4 (dle GP č. 221-1850/2017 a GP č. 223-1850/2017 nově přiřazené k pozemku p.č. 146/3) k.ú. Radvanov o celkové výměře odnímané plochy 32 m². Důvodem žádosti je rekonstrukce malé vodní plochy na p.č. 146/3 v k.ú. Rdavanov.

Vzhledem k tomu, že podaná žádost vykazovala nedostatky tím, že neobsahovala všechny předepsané podklady (povinné náležitosti žádosti o odnětí dle vyhlášky MZE č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně PUPFL), a to: nebylo přiloženo rozhodnutí o změně využití území k předmětnému pozemku nebo územní souhlas nebo vyjádření stavebního úřadu, že se územní rozhodnutí ani územní souhlas nevydává, vyzval správní orgán dle § 45 odst. 2 správního řádu žadatele k odstranění nedostatků žádosti doplněním chybějících podkladů ve lhůtě do 31.03.2018 a současně správní řízení v uvedené věci usnesením přerušil.

Dle § 65 odst. 1 správního řádu lhůta pro vydání rozhodnutí ve věci přestává běžet již dnem, kdy nastal některý z důvodů přerušování řízení (dnem podání žádosti) a neskončí dříve než 15 dnů ode dne, kdy přerušování řízení skončilo.

Dne 15.01.2018 obdržel orgán státní správy lesů vyjádření pod č.j. 4216/2018/OSÚP/LUST vydané dne 15.01.2017 Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování, že výše uvedená změna využití území nevyžaduje dle § 80 odst. 3 písm. c) stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas stavebního úřadu, čímž odpadl poslední důvod přerušování řízení a mohlo v něm být pokračováno.

Následně orgán ochrany přírody změnil rozhodnutí č.j. 10429/2017//OŽP/LITO ze dne 13.03.2017 – souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, rozhodnutím č.j. MUSO/16312/2018/OŽP/LITO ze dne 21.02.2018.

V rámci správního řízení měl tedy orgán státní správy lesů k dispozici následující podklady pro vydání rozhodnutí:

- znalecký posudek č. 206/17 zpracovaný Ing. Jiřím Maškem dne 21.11.2017 - výpočet náhrad škod na lesním pozemku a výpočet poplatků za odnětí částí pozemku z PUPFL, který orgán státní správy

lesů přepočítal aktuálně pro rok 2018,

- geometrické plány č. 221-1850/2017 ze dne 11.08.2017 a č. 223-1850/2017 ze dne 07.12.2017,
- plná moc obce Josefov na společnost EnvironGroup s.r.o. ze dne 14.08.2017,
- zakres plánované akce do katastrální mapy,
- závazné stanovisko k dotčení pozemku p.č. 146/4 v k.ú. Radvanov vydané Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí pod č.j. 10428/2017/OŽP/SABI dne 08.03.2017,
- rozhodnutí k zásahu do významného krajinného prvku vydané Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí pod č.j. 10429/2017/OŽP/LITO dne 13.3.2017,
- výpis z katastru nemovitostí ke dni 22.11.2017,
- výpis z datového skladu státní správy lesů ze dne 30.11.2017,
- vyjádření ke změně využití území p.č. 146/4 k.ú. Radvanov vydané Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování pod č.j. 4216/2018/OSÚP/LUST dne 15.01.2017,
- rozhodnutí vydané Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí pod č.j. MUSO/16312/2018/OŽP/LITO dne 21.02.2018, které mění rozhodnutí k zásahu do významného krajinného prvku č.j. 10429/2017/OŽP/LITO ze dne 13.3.2017.

Vzhledem k tomu, že správní řízení mělo pouze jednoho účastníka řízení, kterému se v plném rozsahu vyhovuje a správní orgán vycházel v řízení z jím předložených podkladů, upustil správní orgán od kroku seznámení s podklady před vydáním rozhodnutí.

Současný stav pozemku je správnímu orgánu znám z úřední činnosti.

Lesní pozemek se nachází uprostřed obce Josefov. Jedná se o pozemek sousedící s vodní plochou, která má být revitalizována. Porost na pozemku je mladý, s hlavním zastoupením borovice a příměsí lípy. Na vyjímáných částech se lesní porost nenachází, pozemek neplní funkce lesa.

V rámci současně platné lesní hospodářské evidence je plocha vedena jako porostní skupina 11Aa01 a bezlesí 101 na LHC 322801 platném od 1.1.2011 do 31.12.2020, kategorie les hospodářský.

Poplatek za trvalé odnětí předmětné části PUPFL byl vypočítán podle vzorce: $OLP = (PP * CD * f * \text{odnímaná plocha v ha})/0,02$, kdy za **PP** (průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice) byla dosazena konstanta **6,3 m³/ha** (uvedená jako neměnná hodnota dle Přílohy I. lesního zákona), dále pak jako **CD** (průměrná cena dřeva na odvozním místě) byla použita částka **1 108,- Kč/m³** (stanovená Ministerstvem zemědělství pro rok 2018) a za veličinu **f** - faktor ekologické váhy lesa hodnota stanovená podle přílohy II. lesního zákona. Vzhledem k tomu, že dle platné lesní hospodářské evidence se jedná o plochy vedené v kategorii lesy hospodářské – 10, byla jako faktor ekologické váhy lesa dosazena hodnota **1,4**. Výsledná částka vztažená na 1 ha byla vynásobena odnímanou plochou **32 m²**, tzn. **0,0032 ha**.

Po vyhodnocení podkladů řízení orgán státní správy lesů shledal, že je možné s trvalým odnětím předmětného PUPFL souhlasit, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Na základě tohoto rozhodnutí navrhuje zápis změny druhu pozemku a odejmutí ochrany PUPFL v rámci evidence katastru nemovitostí (dále jen KN) v následujícím znění: části pozemku p.č. 146/4 v k.ú. Radvanov, dle GP č. 221-1850/2017 a GP č. 223-1850/2017 nově přiřazené k pozemku p.č. 146/3 k.ú. Radvanov, o celkové výměře odnímané plochy 32 m², z druhu pozemku „**lesní pozemek**“ se způsobem ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa na druh pozemku „**vodní plocha**“, se způsobem využití „**nádrž umělá**“ a odejmutí ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí je možno dle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství

v počtu dvou stejnopisů. Odvolání se dle § 86 odst. 1 správního řádu podává u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí. Včas podané odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Jana Musilová
referentka odboru životního prostředí



Rozdělovník:

Obec Josefov, v zastoupení EnvironGroup s.r.o., náměstí Míru 1077/3, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Na vědomí:

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad

Po nabytí právní moci:

1. Celní úřad pro Karlovarský kraj, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary
2. Státní fond životního prostředí
3. Obec Josefov