

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky:

### BCB Summer Freestyle Park – Janovičky u Broumova - centrální budova a pódium

#### 1. Zadavatel:

Název	<b>BCB Broumov z. s.</b>
Sídlo	Hejtmánkovice č. p. 19, 550 01 Broumov
IČ	06224199
Statutární zástupce:	Daniel PANCNER, člen výboru Miroslav VLČEK, člen výboru Martin FRANC, člen výboru
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Registrační č. projektu:	CZ.11.4.120/0.0/0.0/17_028/0001657

#### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je **vybudování centrálního multifunkčního objektu a pódia** nutných pro provoz areálu.

V území stávajícího koupaliště je navržena nová jednopodlažní centrální budova, která bude poskytovat zázemí pro rekreační areál. V budově jsou navrženy skladovací a technické prostory, víceúčelový sál pro pořádání kulturních a společenských akcí. Sál uvnitř objektu je navržen jako multifunkční a může být využíván pro přednášky, besedy a jiné akce. Stavba svým účelem spadá do hlavního/přípustného využití plochy a splňuje podmínky prostorového uspořádání. Dále je navrženo pódium. Stavba rozšíří možnosti využití rekreačního areálu v letním období. Pódium bude zastřešeno lehkou obloukovou konstrukcí s hřebenem ve výšce 5,5 m, což je méně než 3 běžná nadzemní podlaží a podkroví. Stavba spadá do hlavního/přípustného využití plochy a splňuje podmínky prostorového uspořádání. Vše je v kategorii přípustného využití.

Architektonické řešení centrální budovy vychází z požadavku stavebníka na velký víceúčelový sál, který by umožňoval využití prostoru pro přednášky, rauty, besedy a jiné akce. V budově jsou také navrženy skladovací a technické a provozní prostory pro provoz letního areálu. Hygienické zařízení bude řešeno mobilním hygienickým zařízením dle konkrétních požadavků. Stavba je nízkopodlažní, má půdorys tvaru obdélníku o půdorysu 12,1x 24,1 m s poměrem stran 1:2. Zastřešení tvoří ocelová rámová konstrukce sedlového symetrického tvaru se sklonem 17°. Hřeben střechy je orientován rovnoběžně s místní komunikací a to V-Z. Ve štítech budovy jsou navrženy vstupní otvory. Umístění objektu v areálu bylo zvoleno na základě požadavku zachovat mezi vodní nádrží a pódium maximální volný prostor. Objekt bude zděný. Vnější stěny budou opatřeny omítkou s nátěrem v odstínu nevýrazných barev (bílá/šedá) a dřevěným obkladem přírodní barvy. Na objektu bude krytina z asfaltových šindelů černé barvy. Okna jsou navržena plastová s izolačním zasklením, rámy budou hnědé v imitaci dřeva - dub.

Pódium je navrženo o rozměrech 12x 12,5 m, bude ukotveno na základových pasech a zdivu ze ztraceného bednění. Podlaha pódia bude dřevěná. Zastřešení je navrženo jako příhradová oblouková ocelová konstrukce s PVC plachtou šedé barvy. V rámci pódia bude pomocí plachty oddělen prostor zázemí. Ocelová konstrukce bude opatřena nátěrem šedé barvy.

#### 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě: 6.274.819,91 Kč včetně DPH

#### 4. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	IČ	Nabídková cena včetně DPH
1	Petr Cvikýř	69143358	6.274.819,91

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

#### 6. Označení vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo	Obchodní jméno nebo název	IČ
1	Petr Cvikýř	69143358

#### Odůvodnění výběru dodavatele:

Jako základní a jediné hodnotící kritérium byla zadavatelem zvolena ve smyslu ust. § 114 odst. 2 zákona **ekonomická výhodnost nabídek**, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu veřejné zakázky. Vybraná společnost byla jedinou podanou nabídkou, která předložila nejnižší nabídkovou cenu a zároveň splnila všechny požadavky uvedené a stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, popř. ve smlouvě o dílo.

#### 7. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.	Zastřešení budovy tesařské a truhlářské práce	Petr Špaček, Jizbice 44, 547 01 Náchod, IČ: 73646130	750.000,-	15

#### 8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem.

Nebylo použito.

#### 9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění.

Nebylo použito.

#### 10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

#### 11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

#### 12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebylo použito.

#### 13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**14. Odůvodnění nerozdělené nadlimitní VZ na části.**

Z povahy předmětu plnění zakázky, nebylo možné provést její rozdělení na části.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ.**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

V Broumově dne 18. 11. 2019

**BCB BROUMOV ZS.**  
Hejtmánkovice 19  
55001 Broumov  
IČO: 06224199  
email: bcb.broumov@gmail.com

**Daniel PANCNER, v. r.**  
člen výboru