

## SMLOUVA O DÍLO

(§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění:

### I. SMLUVNÍ STRANY

1. ZHOTOVITEL:

Název, právní forma, sídlo: **STURMBAU s.r.o.**  
Společnost s ručením omezeným  
Pražská 1699/32a, 350 02 Cheb

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

**Dušan Šturm**  
IČ: 05689376  
DIČ: CZ05689376

2. OBJEDNATEL:

Název, sídlo: **Obec Hazlov**  
Hazlov 31, 351 32 Hazlov

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

**Lenka DVOŘÁKOVÁ**, starostka obce  
IČ: 00253952  
Bankovní účet: 2726331/0100, Komerční banka, a. s.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění je realizace díla „**Oprava a zateplení fasády hasičské zbrojnice**“, v rozsahu položkového soupisu prací ze dne 23. 9. 2019.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem stanoveným:
  - a) touto smlouvou,
  - b) nabídkou zhotovitele díla ze dne 23. 9. 2019,
  - c) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.
3. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
4. Dílo zahrnuje součinnost a účast zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby
5. Zhotovitel se zavazuje k likvidaci stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu

6. Zhotovitel se zavazuje uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků IV. a V. této smlouvy.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle do 5 dnů ode dne předání staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději:
  - do 27. 12. 2019.
3. Místem plnění budova hasičské zbrojnice Hazlov 500; k.ú.: Hazlov [638072].
4. Ukončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončené díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů k převzetí akce, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu provádění díla, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

### IV. CENA DÍLA

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|                        |            |    |
|------------------------|------------|----|
| Cena bez DPH           | 607.356,12 | Kč |
| DPH 21%                | 127.544,79 | Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 734.900,91 | Kč |

*(dále jen "Cena za provedení díla")*

1. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, náklady na služby, atesty materiálů). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla.
2. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS
  - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena díla bude uhrazena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem, které budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je oprávněn fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 70% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 14 dnů od doručení faktury zadavateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námítky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy a to do tří dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

## VI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu. Čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.
3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepiší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
4. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla, resp. jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
5. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do předání díla formou zápisu.

## VII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.
2. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

## VIII. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 30 měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
3. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelům reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
4. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 2 kalendářních dnů od jejího doručení a zároveň si s objednatelům dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 14 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelům jinak.
6. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 2 kalendářních dní, ode dne nástupu dle odst. 3, nedohodne-li se s objednatelům jinak.

## IX. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

## X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2593 a § 2622 občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 1, této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Sjedná se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma apod.

## XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatelům, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění. Toto pojištění zhotovitel doloží nejpozději při podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelům a/nebo místním šetřením.
4. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací,

včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude k dispozici na stavbě v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

## XII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Za objednatele jsou ve věcech technických oprávněni jednat: **Michal Zoufalý, Ing. David Kojan.**
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat **Dušan Šturm, tel. 777 943 435**

## XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Z důvodu právní jistoty obě strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

*Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla*

V Hazlově dne 14. 11. 2019

  
.....  
za objednatele



 **STURMBAU**  
STURMBAU s.r.o.  
IČ: 14689376  
mob: 777 943 435  
e-mail: sturm@sturm-bau.cz www.sturm-bau.cz

  
.....  
za zhotovitele

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení hasičské zbrojnice v obci Hazlov

Objekt:

10 - Rekonstrukce obvod. pláště

KSO:

Místo: Hazlov

CC-CZ:

Datum: 23. 9. 2019

Zadavatel:

Obec Hazlov

IČ:

00253952

DIČ:

Zhotovitel:

STURMBAU s.r.o., Pražská 1699/32a Cheb

IČ:

05689376

DIČ:

CZ05689376

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Dušan Šturm

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

607 356,12

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**607 356,12**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
607 356,12  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
127 544,79  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**734 900,91**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

**STURMBAU**

STURMBAU s.r.o.  
IČ: 05689376

mobil: +420 777 943 435

e-mail: sturm@sturm.cz www.sturm.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení hasičské zbrojnice v obci Hazlov

Objekt:

**10 - Rekonstrukce obvod. pláště**

Místo:

Hazlov

Datum:

23. 9. 2019

Zadavatel:

Obec Hazlov

Projektant:

Zhotovitel:

STURMBAU s.r.o., Pražská 1699/32a Cheb

Zpracovatel:

Dušan Šturm

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**1) Náklady ze soupisu prací** **607 356,12**

HSV - Práce a dodávky HSV 458 672,42

1 - Zemní práce 3 611,09

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 382 237,95

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 59 551,04

997 - Přesun sutě 8 641,34

998 - Přesun hmot 4 631,00

PSV - Práce a dodávky PSV 130 993,72

713 - Izolace tepelné 58 142,09

764 - Konstrukce klempířské 19 178,60

766 - Konstrukce truhlářské 53 673,03

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 17 689,98

**2) Ostatní náklady** **0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)** **607 356,12**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení hasičské zbrojnice v obci Hazlov

Objekt:

**10 - Rekonstrukce obvod. pláště**

Místo:

Hazlov

Datum:

23. 9. 2019

Zadavatel:

Obec Hazlov

Projektant:

Zhotovitel:

STURMBAU s.r.o., Pražská 1699/32a Cheb

Zpracovatel:

Dušan Šturm

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**607 356,12**

|   |     |                     |  |  |  |  |                   |
|---|-----|---------------------|--|--|--|--|-------------------|
| D | HSV | Práce a dodávky HSV |  |  |  |  | <b>458 672,42</b> |
|---|-----|---------------------|--|--|--|--|-------------------|

|   |   |             |  |  |  |  |                 |
|---|---|-------------|--|--|--|--|-----------------|
| D | 1 | Zemní práce |  |  |  |  | <b>3 611,09</b> |
|---|---|-------------|--|--|--|--|-----------------|

|   |   |           |                                                                                                  |                |        |        |          |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|----------|
| 1 | K | 122301101 | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m <sup>3</sup>                    | m <sup>3</sup> | 3,710  | 254,86 | 945,53   |
| 2 | K | 161101101 | Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m                                | m <sup>3</sup> | 3,710  | 74,27  | 275,54   |
| 3 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                            | m <sup>3</sup> | 3,710  | 209,41 | 776,91   |
| 4 | K | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m | m <sup>3</sup> | 18,550 | 16,07  | 298,10   |
| 5 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky                                                                      | m <sup>3</sup> | 3,710  | 13,55  | 50,27    |
| 6 | K | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)                                   | t              | 7,420  | 170,45 | 1 264,74 |

|   |   |                                            |  |  |  |  |                   |
|---|---|--------------------------------------------|--|--|--|--|-------------------|
| D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |  |  |  |  | <b>382 237,95</b> |
|---|---|--------------------------------------------|--|--|--|--|-------------------|

|    |   |           |                                                                                            |                |         |        |            |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------|------------|
| 7  | K | 622143003 | Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou                | m              | 109,130 | 35,00  | 3 819,55   |
| 8  | M | 590514840 | lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m                                            | m              | 114,587 | 15,00  | 1 718,81   |
| 9  | K | 622143004 | Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU list)                            | m              | 81,310  | 35,00  | 2 845,85   |
| 10 | M | 590514750 | profil okenní začíšťovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m                                          | m              | 85,376  | 25,00  | 2 134,40   |
| 11 | K | 622211021 | Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm                        | m <sup>2</sup> | 313,222 | 480,00 | 150 346,56 |
| 12 | M | 283760370 | deska fasádní polystyrénová Isover EPS 70F 1000 x 500 x 140 mm                             | m <sup>2</sup> | 289,041 | 150,00 | 43 356,15  |
| 13 | M | 283764210 | deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 80 mm                                   | m <sup>2</sup> | 39,842  | 270,00 | 10 757,34  |
| 14 | K | 622212001 | Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm | m              | 82,820  | 170,00 | 14 079,40  |
| 15 | M | 283760320 | deska fasádní polystyrénová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 40 mm                         | m <sup>2</sup> | 11,898  | 60,00  | 713,88     |
| 16 | M | 283764160 | deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 40 mm                                         | m <sup>2</sup> | 2,016   | 135,00 | 272,16     |
| 17 | K | 622212051 | Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm | m              | 19,900  | 180,00 | 3 582,00   |
| 18 | M | 283760320 | deska fasádní polystyrénová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 40 mm                         | m <sup>2</sup> | 6,269   | 60,00  | 376,14     |
| 19 | M | 283764160 | deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 40 mm                                         | m <sup>2</sup> | 0,360   | 135,00 | 48,60      |
| 20 | K | 622252001 | Montáž základacích soklových lišt zateplení                                                | m              | 58,830  | 44,64  | 2 626,17   |
| 21 | M | 590516470 | lišta soklová Al s okapničkou, základací U 10 cm, 0,95/200 cm                              | m              | 61,772  | 58,00  | 3 582,78   |
| 22 | K | 622321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně                     | m <sup>2</sup> | 286,094 | 220,00 | 62 940,68  |
| 24 | K | 622531021 | Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn             | m <sup>2</sup> | 292,578 | 225,00 | 65 830,05  |
| 25 | K | 629991011 | Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou                      | m <sup>2</sup> | 44,912  | 35,00  | 1 571,92   |
| 26 | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou                                                     | m <sup>2</sup> | 332,443 | 35,00  | 11 635,51  |

|   |   |                                     |  |  |  |  |                  |
|---|---|-------------------------------------|--|--|--|--|------------------|
| D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání |  |  |  |  | <b>59 551,04</b> |
|---|---|-------------------------------------|--|--|--|--|------------------|

|    |   |           |                                                                                                  |                |            |       |           |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|-------|-----------|
| 30 | K | 941211111 | Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m   | m <sup>2</sup> | 252,404    | 30,00 | 7 572,12  |
| 31 | K | 941211211 | Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití        | m <sup>2</sup> | 15 144,240 | 1,20  | 18 173,09 |
| 32 | K | 941211811 | Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m | m <sup>2</sup> | 252,404    | 23,00 | 5 805,29  |
| 33 | K | 941999001 | Ochrana a zajištění krytiny a konstrukce střechy přístaveb proti poškození při stavbě lešení     | m              | 17,030     | 65,00 | 1 106,95  |
| 34 | K | 944511111 | Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken                                                 | m <sup>2</sup> | 252,404    | 12,00 | 3 028,85  |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                              | MJ  | Množství    | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|--------------|-------------------|
| 35    | K   | 944511211 | Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití                                               | m2  | 15 144,240  | 0,20         | 3 028,85          |
| 36    | K   | 944511811 | Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken                                                 | m2  | 252,404     | 8,00         | 2 019,23          |
| 37    | K   | 944711112 | Montáž záchytné stříšky š do 2 m                                                                   | m   | 9,000       | 100,00       | 900,00            |
| 38    | K   | 944711212 | Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití                                   | m   | 540,000     | 1,50         | 810,00            |
| 39    | K   | 944711812 | Demontáž záchytné stříšky š do 2 m                                                                 | m   | 9,000       | 55,00        | 495,00            |
| 40    | K   | 952902021 | Čištění budov zametení hladkých podlah                                                             | m2  | 112,237     | 2,50         | 280,59            |
| 41    | K   | 962081131 | Bourání přiček ze skleněných tvárcí tl do 100 mm                                                   | m2  | 5,959       | 100,00       | 595,90            |
| 42    | K   | 978015391 | Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100% | m2  | 286,094     | 55,00        | 15 735,17         |
| D 997 |     |           | Přesun sutě                                                                                        |     |             |              | 8 641,34          |
| 43    | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                      | t   | 17,387      | 205,00       | 3 564,34          |
| 44    | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                           | t   | 243,418     | 8,00         | 1 947,34          |
| 45    | K   | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)              | t   | 17,387      | 180,00       | 3 129,66          |
| D 998 |     |           | Přesun hmot                                                                                        |     |             |              | 4 631,00          |
| 46    | K   | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m                                                             | t   | 23,155      | 200,00       | 4 631,00          |
| D PSV |     |           | Práce a dodávky PSV                                                                                |     |             |              | 130 993,72        |
| D 713 |     |           | Izolace tepelné                                                                                    |     |             |              | 58 142,09         |
| 47    | K   | 713111111 | Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami                | m2  | 224,475     | 35,00        | 7 856,63          |
| 48    | M   | 631481410 | deska minerální izolační UNI 600x1200 mm tl. 200 mm                                                | m2  | 117,849     | 220,00       | 25 926,78         |
| 49    | M   | 631481540 | deska minerální izolační UNI 600x1200 mm tl. 100 mm                                                | m2  | 117,849     | 110,00       | 12 963,39         |
| 50    | K   | 713191133 | Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem        | m2  | 224,474     | 25,00        | 5 611,85          |
| 51    | M   | 283292760 | folie nehořlavá parotěsná N Speciál 140 g/m2                                                       | m2  | 123,461     | 22,00        | 2 716,14          |
| 52    | M   | 283292680 | folie podstřešní difúzní D Speciál 140 g/m2                                                        | m2  | 123,461     | 16,50        | 2 037,11          |
| 53    | K   | 998713201 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                                     | %   | 858,491     | 1,20         | 1 030,19          |
| D 764 |     |           | Konstrukce klempířské                                                                              |     |             |              | 19 178,60         |
| 54    | K   | 764002851 | Demontáž oplechování parapetů do suti                                                              | m   | 20,710      | 35,00        | 724,85            |
| 55    | K   | 764004863 | Demontáž svodu k dalšímu použití                                                                   | m   | 22,520      | 120,00       | 2 702,40          |
| 56    | K   | 764216605 | Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou R 400 mm                 | m   | 20,710      | 350,00       | 7 248,50          |
| 57    | K   | 764311605 | Lemování rovných zdí střech s krytinou preizolovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou R 400 mm | m   | 17,030      | 320,00       | 5 449,60          |
| 58    | K   | 764508131 | Montáž kruhového svodu                                                                             | m   | 22,520      | 125,00       | 2 815,00          |
| 59    | K   | 998764202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m                              | %   | 198,544     | 1,20         | 238,25            |
| D 766 |     |           | Konstrukce truhlářské                                                                              |     |             |              | 53 673,03         |
| 60    | K   | 766421212 | Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm                         | m2  | 37,540      | 350,00       | 13 139,00         |
| 61    | M   | 611911550 | palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B                                               | m2  | 41,294      | 220,00       | 9 084,68          |
| 62    | K   | 766622131 | Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva                | m2  | 5,959       | 525,14       | 3 129,31          |
| 63    | M   | 607010001 | Dodávka okno plastové 2200x900                                                                     | kus | 1,000       | 5 275,79     | 5 275,79          |
| 64    | M   | 607010002 | Dodávka okno plastové 2150x850                                                                     | kus | 1,000       | 4 788,79     | 4 788,79          |
| 65    | M   | 607010003 | Dodávka okno plastové 2390x900                                                                     | kus | 1,000       | 5 599,33     | 5 599,33          |
| 66    | K   | 766622216 | Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva                                 | kus | 4,000       | 525,14       | 2 100,56          |
| 67    | M   | 607010004 | Dodávka okno plastové 1050x450                                                                     | kus | 4,000       | 1 785,65     | 7 142,60          |
| 68    | K   | 766692913 | Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m                     | kus | 3,000       | 220,00       | 660,00            |
| 69    | M   | 607941030 | deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m                                                    | m   | 6,740       | 320,00       | 2 156,80          |
| 70    | M   | 607941210 | koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm                                                            | kus | 6,000       | 32,00        | 192,00            |
| 71    | K   | 998766201 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m                               | %   | 672,916     | 0,60         | 404,17            |
| D VRN |     |           | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                        |     |             |              | 17 689,98         |
| 76    | K   | 999010001 | Vedlejší náklady                                                                                   | %   | 589 666,140 | 0,03         | 17 689,98         |