



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

### SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel

Název: **Město Nové Sedlo**  
Sídlo: Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo  
IČ: 00259527  
Statutární zástupci: Ing. Věra Baumanová, starostka města  
Bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka Karlovy Vary  
Číslo běžného účtu: 201293786/0300  
Kontaktní osoba: Ing. Věra Baumanová  
Tel: +420 731 656 280

#### Zhotovitel

Název: **SOVA stavební s.r.o.**  
Sídlo: U Chaloupek 14/13, 182 00 Praha 8  
provozovna Loketská 389/10B, 360 06 Karlovy Vary  
IČ: 29162360  
DIČ: CZ29162360  
Statutární zástupce: Petr Soukup - jednatel  
Obchodní rejstřík: C 242709 vedená u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.  
Číslo běžného účtu: 208753378/0600  
Kontaktní osoba: Václav Klíma  
Tel: 777 103 918  
Email: klima@sovastavebni.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

**Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo-zateplení, výměna oken, oprava střechy**

*Tato veřejná zakázka, registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0009191),  
bude spolufinancována ze zdrojů Evropské unie v rámci  
Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 (dále jen OPŽP“).*



## Článek 1.

### ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Příkazce je realizátorem projektu „Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo-zateplení, výměna oken, oprava střechy“, registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0009191 (dále jen „projekt“), který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
2. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

## Článek 2.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty IROP.
3. Předmětem plnění jsou stavební úpravy objektu pošty v ulici Masarykova č. p. 520. Jedná se o zateplení svislých obvodových stěn, stavební úpravy čelní prosklené stěny, výměny výplní otvorů a zateplení střechy. Stavba je navržena tak, aby se minimalizoval dopad na životní prostředí. Likvidace odpadů spojených se stavebními pracemi bude prováděna odbornou firmou. Odpady vzniklé během stavby budou tříděny a dle možností předány k recyklaci popř. k jinému využití odpadů. Stavba se nachází v Novém Sedle, na p.č. 534/11. Z hlediska výstavby není nutné provádět přeložky inženýrských sítí. Veškeré přípojky inženýrských sítí budou zachovány. Zařízení staveniště bude budováno – bude umístěno na p.č. 534/1, v těsné blízkosti zateplovacího objektu. Tento pozemek je v majetku města Nové Sedlo. Staveniště o rozměrech 4,0 s 5,0 m o ploše 20,0 m<sup>2</sup> bude sloužit pro ukládání materiálů. Staveniště bude oploceno rozebíratelných oplocením se vstupní bránou š. 2,0 m. Denní místnost, šatnu a kancelář se vyčlení v objektu. WC pro zaměstnance stavební firmy bude řešeno přistavěným chemickým mobilním WC, které bude umístěno v oploceném staveništi. Po ukončení všech stavebních prací bude staveniště vyklizeno prováděcí firmou, okolí stavby bude uklizeno a narušené části (zeleň atd.) budou uvedeny do původního stavu. Navážení materiálu bude probíhat po sousední komunikaci, dodávkovými vozidly.  
Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
  - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
  - geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací,
  - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
  - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.

6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:

- pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
- úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
- zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- provedení přejímky místa realizace díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech,
- úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
- uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
- zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
- dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.

7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:

- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par. projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
  - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
  - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
  - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
  - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.

8. Místo plnění zakázky se nachází na pozemku č. 534/11 v katastrální území Nové Sedlo u Lokte. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.

9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.

10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:

- zadávacími podmínkami zakázky,
- projektovou dokumentací zpracovanou společností Centra stav, s.r.o., Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov, IČ: 25247107, hlavní projektant Ing. Leoš Ledvina – ČKAIT 0300015, z prosince 2018 (dále jen „projektová dokumentace“),
- nabídkou zhotovitele díla ze dne 13. 12. 2019 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny

jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),

- V případě změn dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
  - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
  - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.
12. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací včetně požární zprávy, výkresové části a souladu výkazu výměr s grafickou částí projektové dokumentace.

### Článek 3

#### CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení „Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo-zateplení, výměna oken, oprava střechy“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	1.598.800,-
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	335.748,-
Celková cena díla včetně DPH	1.934.548,-

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
  - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, apod.),

- c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
  - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
  - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
  - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
    - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
    - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
  - h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
  5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
  6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
  7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby. "

#### Článek 4

##### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále budou splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami OPŽP (min. každá faktura musí být označena číslem projektu:

CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0009191). Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše **90%** celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

## Článek 5

### DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

**Zahájení prací: 1. 3. 2020**

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

**Ukončení díla: do 30. 6. 2020**

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelům považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

#### Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
  - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
  - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.

- c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
  5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

## Článek 6

### PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelských subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být

bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dní. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

## Článek 7

### STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.



6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## **Článek 8**

### **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její

užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

## Článek 9

### JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejich příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamacie a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržováním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24

hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.

10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

## Článek 10

### SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s termínem ukončení a předání jednotlivých milníků stanovených v časovém harmonogramu** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,10% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí milníku.
7. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
8. Při **prodlení s termínem odstranění přeímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
9. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.

11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
12. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
13. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

## Článek 11

### VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

## Článek 12

### UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
  - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
  - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
  - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
  - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
  - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
  - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
  - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.

4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
  - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
  - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
  - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
  - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
  - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

### Článek 13

#### STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

### Článek 14

#### POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2029 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen

„zákon o finanční kontrole“), osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.

Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:

- řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2029, pokud v českých právních předpisech není stanoveno lhůta delší a
  - min. do 31. 12. 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
  5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,-Kč.
  6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
  7. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
  8. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
  9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
  10. Zhotovitel bere na vědomí, že u této stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
  11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
  12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

## Článek 15

### SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale

i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).

2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

## Článek 16

### USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejích dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

*Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla*

*Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla*

*Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů*

*Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného uchazeče*

za objednatele

V Novém Sedle dne.....

27.1.2020

Ing. Věra Baumanová  
starostka města



za zhotovitele

V Karlových Varech dne.....

20.1.2020

Petr Soukup  
jednatel

**SOVC**  
stavební s.r.o.

IČ: 29162360  
DIČ: CZ29162360  
U chaloupek 14/13  
182 00 Praha 8 - Dáblice  
Provozovna Karlovy Vary  
Loketská 389/10B, PSC 360 06

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01

**Stavba:** Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo - zateplení, výměna oken, oprava střechy

KSO:

CC-CZ:

Místo: Nové Sedlo, č.p. 520

Datum: 19. 11. 2018

Zadavatel:

IČ:

Město Nové Sedlo

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 29162360

SOVA stavební s.r.o.

DIČ: CZ29162360

Projektant:

IČ:

CENTRA STAV, s.r.o.

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 598 800,00**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 598 800,00	335 748,00
	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 934 548,00**



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo - zateplení, výměna oken, oprava střechy

Místo: Nové Sedlo, č.p. 520

Datum: 19. 11. 2018

Zadavatel: Město Nové Sedlo

Projektant: CENTRA STAV, s.r.o.

Uchazeč: SOVA stavební s.r.o.

Vypracoval: [www.stavebnikalkulace.cz](http://www.stavebnikalkulace.cz)

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>				
01	Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo - zateplení, výměna oken, oprava střechy	1 598 800,00	1 934 548,00	STA

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo - zateplení, výměna oken, oprava střechy

KSO:

Místo: Nové Sedlo, č.p. 520

CC-CZ:

Datum: 19. 11. 2018

Zadavatel:

Město Nové Sedlo

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SOVA stavební s.r.o.

IČ:

29162360

DIČ:

CZ29162360

Projektant:

CENTRA STAV, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

Cena bez DPH

**1 598 800,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 598 800,00	21,00%	335 748,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

Cena s DPH

v CZK

**1 934 548,00**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo - zateplení, výměna oken, oprava

Místo: Nové Sedlo, č.p. 520

Datum: 19. 11. 2018

Zadavatel: Město Nové Sedlo

Projektant: CENTRA STAV, s.r.o.

Uchazeč: SOVA stavební s.r.o.

Vypracoval: [www.stavebnikalkula.cz](http://www.stavebnikalkula.cz)

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

1 598 800,00

HSV - Práce a dodávky HSV	714 527,87
3 - Svislé a kompletní konstrukce	56 232,14
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	415 072,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	228 157,27
997 - Přesun sutě	9 008,00
998 - Přesun hmot	6 058,19
PSV - Práce a dodávky PSV	856 868,24
712 - Pevňovací prvky	169 903,14
713 - Izolace tepelné	212 948,13
764 - Konstrukce klempířské	119 333,03
766 - Konstrukce truhlářské	323 184,68
767 - Konstrukce zámečnické	19 168,24
771 - Podlahy z dlaždic	6 091,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 240,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 403,89
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 980,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 980,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 470,00
VRN6 - Územní vlivy	4 990,00
VRN9 - Ostatní náklady	9 983,89

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo - zateplení, výměna oken, oprava

Místo: Nové Sedlo, č.p. 520

Datum: 19. 11. 2018

Zadavatel: Město Nové Sedlo

Projektant: CENTRA STAV, s.r.o.

Uchazeč: SOVA stavební s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

1 598 800,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV	714 527,87
D	3	Svislé a kompletní konstrukce	56 232,14

1	K	310236241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	191,50	191,50	CS ÚRS 2018 02
2	K	310279842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	8,234	4 875,00	40 140,75	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,73*3,05)*0,3			1,583		
	VV		-(1*2,1)*0,3			-0,630		
	VV		((4,8*1,5)*0,3)*2			4,320		
	VV		-((3,6*1,5)*0,3)*2			-3,240		
	VV		(1,4*3)*0,3			1,260		
	VV		-(1*2,1)*0,3			-0,630		
	VV		((4,83+4,8+4,8+4,65+0,4)*3,25)*0,3			18,993		
	VV		-((4,25*2,55)*0,3)*3			-9,754		
	VV		-(4,3*2,55)*0,3			-3,290		
	VV		-(1,8*0,7)*0,3			-0,378		
	VV		Součet			8,234		
3	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 300 mm	m2	10,446	1 141,00	11 918,89	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Množství jednotek se určuje v m2 plochy konstrukce. 2. Do plochy zdiva se započítává plocha vyzdívky nosných ocelových koster svislých i šikmých. Tato plocha se započítává plně bez odpočtu plochy ocelových koster nosníků. 3. Od plochy zdiva se odečítá: a) plocha otvorů jednotlivě větší než 0,25 m2, b) plocha otvorů okenních, dveřních a jiných (vnějších i vnitřních) stanovená z rozměrů kótovaných ve výkresech. Při zalomeném ostění oken a balkónových dveří se šířka zmenšuje o 100 mm. c) plocha překladů, obetonovaných hlav ocelových nosníků, věnců a jiných konstrukcí betonových a železobetonových. 4. V cenách jsou započteny i náklady na doplňkové cihly. 5. V cenách nejsou započteny náklady na: a) výplň kapes obvodového zdiva (např kolem oken); tyto se ocení příslušnými cenami SC 311 23-891. Výplň kapes zdiva z děrovaných cihel polystyrenem. b) zásep dutin první vrstvy zdiva; tyto se ocení příslušnými cenami SC 311 23-892. Zásep dutin zdiva z děrovaných cihel.

	VV		Nadezdívka atiky			10,446		
	VV		(19,95+19,95+12,33)*0,2					
4	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,074	8 830,00	653,42	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro zednické osazování na cementovou maltu (min. MC 15). 2. Dodávka ocelových nosníků se oceňuje ve specifikaci. 3. Ztratné lze dohodnout ve směrně vyšší 8 % na krytí nákladů na řezání příslušných délek z hutních délek nosníků a na zbytkový odpad (prořez).

	VV		((1,3*4)*14,3)/1000			0,074		
5	M	13010716	ocel profilová IPN 140 jakost 11 375	t	0,085	26 500,00	2 252,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		0,074*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			0,085		
6	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,085	5 505,00	467,93	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu lze použít i pro nadezdívku nad nosníky pro jejich osazení (uklínování zdiva). 2. Množství jednotek se určuje v m3 objemu vyzdívky jako součin světlosti neomítnutého otvoru; šířky (rovně tloušťce neomítnuté zdi zmenšené o tloušťku svislého plentování přírub) a výšky nosníku. 3. Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami se oceňuje cenami 346 24-4381 až -4384, katalogu 801-1 Budovy a halý-zděné a monolitické.

	VV		((1,3*0,14)*0,234)*2			0,085		
7	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,728	834,00	607,15	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,3*0,14)*4			0,728		

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	415 072,27					
8	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	119,475	35,00	4 181,63	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně - 1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začíšťovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.

	VV		(1*2,1)*4			8,400		
	VV		(4,25*2,55)*6			65,025		
	VV		(4,3*2,55)*2			21,930		
	VV		(1,8*0,7)*2			2,520		
	VV		(3,6*1,5)*4			21,600		
	VV		Součet			119,475		
9	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	204,390	35,00	7 153,65	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. U ceny - 1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.

V místech vnitřních úprav - zazdívky, štuky apod...

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		204,39		204,390			
10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	41,076	280,00	11 501,28	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
	vv		Dozdívky/zazdívky					
	vv		1,73*3,05		5,277			
	vv		-1*2,1		-2,100			
	vv		(4,8*1,5)*2		14,400			
	vv		-(3,6*1,5)*2		-10,800			
	vv		1,4*3		4,200			
	vv		-1*2,1		-2,100			
	vv		(4,83+4,8+4,8+4,65+0,4)*3,25		63,310			
	vv		-(4,25*2,55)*3		-32,513			
	vv		-(4,3*2,55)*0,3		-3,290			
	vv		-(1,8*0,7)*0,3		-0,378			
	vv		-0,8*1,5		-1,200			
	vv		-0,4*0,15		-0,060			
	vv		-(0,4*2,55)*4		-4,080			
	vv		-0,23*2,25		-0,518			
	vv		(4,25+2,55+2,55+4,25+2,55+2,55+4,25+2,55+2,55+4,3+3,25+3,25)*0,15		5,828			
	vv		(1+1+2,1+2,1+2,1+2,1)*0,3		3,120			
	vv		(3,6+1,5+1,5+3,6+1,5+1,5)*0,15		1,980			
	vv		Součet		41,076			
11	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	62,300	29,00	1 806,70	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
	vv		3,6+1,5+1,5+3,6+1,5+1,5+1+2,1+2,1+1+2,1+2,1+4,2+4,2+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+4,3+3,25+3,25		62,300			
12	M	59051486	líšta rohová PVC 10/10cm s tkaninou	m	71,645	15,00	1 074,68	CS ÚRS 2018 02
	vv		62,3*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		71,645			
13	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	41,076	40,00	1 643,04	CS ÚRS 2018 02
14	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	41,076	149,00	6 120,32	CS ÚRS 2018 02
15	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	242,544	10,00	2 425,44	CS ÚRS 2018 02
	vv		216,733+25,811		242,544			
16	K	621325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	25,811	50,00	1 290,55	CS ÚRS 2018 02
17	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů	m2	20,270	40,00	810,80	CS ÚRS 2018 02
18	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	20,270	870,00	17 634,90	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a taliřovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu a 6 ks/m2 pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
	vv		19,68*1,03		20,270			
19	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 100mm	m2	21,284	300,00	6 385,20	CS ÚRS 2018 02
	vv		20,27*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		21,284			
20	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	20,270	20,00	405,40	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a taliřovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu a 6 ks/m2 pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
21	K	621531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm podhledů	m2	20,270	315,00	6 385,05	CS ÚRS 2018 02
22	K	622325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	176,262	50,00	8 813,10	CS ÚRS 2018 02
23	K	622321111	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	14,400	500,00	7 200,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších 1 započatých 5 mm. 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62.13-1... této části katalogu.					
	vv		Vyrovnání ozubů na fasádě					
	vv		(4,8*2)*1,5		14,400			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	622321141	Omitka vápno cementová vnějších ploch nanášená ručně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m2	0,660	790,00	521,40	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění nanášení omítky v tlušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62.13-1... této části katalogu.					
	VV		Oprava kolem nových okna (3,6+1,5+1,5)*0,1		0,660			
25	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	216,733	40,00	8 669,32	CS ÚRS 2018 02
26	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	24,830	840,00	20 857,20	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a taliřovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu a 6 ks/m2 pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
	VV		19,75*0,5		9,875			
	VV		-1,8*0,5		-0,900			
	VV		1,03*0,5		0,515			
	VV		11,21*0,5		5,605			
	VV		1,42*0,5		0,710			
	VV		0,832*0,65		0,541			
	VV		-1*0,5		-0,500			
	VV		5,07*0,65		3,296			
	VV		8,75*0,65		5,688			
	VV		Součet		24,830			
27	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	26,072	146,00	3 806,51	CS ÚRS 2018 02
	VV		24,83*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		26,072			
28	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	169,014	840,00	141 971,76	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a taliřovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu a 6 ks/m2 pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
	VV		19,75*3,75		74,063			
	VV		1,03*2,76		2,843			
	VV		1,03*2,76		2,843			
	VV		12,63*3,75		47,363			
	VV		0,89*0,9		0,801			
	VV		0,9*0,71		0,639			
	VV		-(4,25*2,55)*3		-32,513			
	VV		-4,3*2,55		-10,965			
	VV		-1,8*0,2		-0,360			
	VV		-1*1,6		-1,600			
	VV		20,55*4,655		95,660			
	VV		-5,65*0,4		-2,260			
	VV		-1*2,1		-2,100			
	VV		-3,6*1,5		-5,400			
	VV		Součet		169,014			
29	M	28376079	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 160mm	m2	177,465	240,00	42 591,60	CS ÚRS 2018 02
	VV		169,014*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		177,465			
30	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	45,800	250,00	11 450,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2. 1... Montáž kontaktního zateplení.					
	VV		3,6+1,5+1,5+4,25+2,55+2,55+4,25+2,55+2,55+4,25+2,55+2,55+4,65+3,25+3,25		45,800			
31	M	28376071	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 30mm	m2	5,256	45,00	236,52	CS ÚRS 2018 02
	VV		43,8*0,1		4,380			
	VV		4,38*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		5,256			
32	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,036$ tl 30mm	m2	0,240	44,00	10,56	CS ÚRS 2018 02
	VV		2*0,1		0,200			
	VV		0,2*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		0,240			
33	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	193,844	20,00	3 876,88	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátnité výtuzné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy; vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m<sup>2</sup> pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu a 6 ks/m<sup>2</sup> pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.

34	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu skvolátnitým vtláčením do tmelu stěn	m <sup>2</sup>	18,309	280,00	5 126,52	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
	VV		Zhlaví konzoly		5,907			
	VV		19,69*0,3					
	VV		Přední část zídky podporující konzolu u O1		1,690			
	VV		0,52*3,25					
	VV		Hrany EPS		10,512			
	VV		(4,65+3,25+3,25+4,25+4,25+4,25+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+1+2,1+2,1+3,6+1,5+1,5+1+2,1+2,1+1,5-2)*0,16					
	VV		Hrany EPS		0,200			
	VV		(0,5+0,5+0,5+0,5)*0,1					
	VV		Součet		18,309			
35	K	622511101	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková jemnozrná stěn	m <sup>2</sup>	25,490	520,00	13 254,80	CS ÚRS 2018 02
	VV		24,83		24,830			
	VV		0,52*0,5		0,260			
	VV		(0,5+0,5+0,5+0,5)*0,1		0,200			
	VV		2*0,1		0,200			
	VV		Součet		25,490			
36	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m <sup>2</sup>	191,903	315,00	60 449,45	CS ÚRS 2018 02
	VV		169,014		169,014			
	VV		43,8*0,1		4,380			
	VV		19,69*0,3		5,907			
	VV		0,52*2,75		1,430			
	VV		(4,65+3,25+3,25+4,25+4,25+4,25+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+1+2,1+2,1+3,6+1,5+1,5+1+2,1+2,1+1,5-2)*0,16		10,512			
	VV		0,66		0,660			
	VV		Součet		191,903			
37	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	73,410	29,00	2 128,89	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
	VV		1,5+1+2,1+2,1+3,6+1,5+1+2,1+2,1+4,25+2,55+2,55+4,25+2,55+2,55+4,25+2,55+2,55+4,3+3,25+3,25		57,350			
	VV		3,25*2		6,500			
	VV		4,26+5,3		9,560			
	VV		Součet		73,410			
38	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení	m	84,422	15,00	1 266,33	CS ÚRS 2018 02
	VV		73,41*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		84,422			
39	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	56,150	29,00	1 628,35	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
	VV		4,3+3,25+3,25+4,25+2,35+2,35+4,25+2,35+2,35+4,25+2,35+2,35+1+2,1+2,1+3,6+1,5+1,5+1+2,1+2,1+1,5		56,150			
40	M	59051476	profil okenní začíšťovací se skvolátnitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	64,573	22,00	1 420,61	CS ÚRS 2018 02
	VV		56,15*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		64,573			
41	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	47,364	65,00	3 078,66	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku lišt; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.					
	VV		16,425+1,03+1,725+8,39+1,96+1,414+0,89+8,8+6,13		46,764			
	VV		0,1*6		0,600			
	VV		Součet		47,364			
42	M	59051640	lišta soklová Al s okapničkou základací U 03cm 0,7/200cm	m	0,690	30,00	20,70	CS ÚRS 2018 02
	VV		0,6*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		0,690			
43	M	59051653	lišta soklová Al s okapničkou základací U 16cm 0,95/200cm	m	53,779	75,00	4 033,43	CS ÚRS 2018 02
	VV		46,764*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		53,779			
44	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	65,810	29,00	1 908,49	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku lišt; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.					
	VV		Nadpražní					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1*3,6+1+4,25+4,25+4,25+4,3+19,82+0,89					
	VV		Parapetní		43,360			
	VV		4,25+4,25+4,25+2,5+3,6+3,6					
	VV		Součet		22,450			
45	M	59051510	profil okenní s nepříznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	49,864	24,00	1 196,74	CS ÚRS 2018 02
	VV		43,36*1,15 'Pře počtené koeficientem množství		49,864			
46	M	59051512	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	m	25,818	28,50	735,81	CS ÚRS 2018 02
	VV		22,45*1,15 'Pře počtené koeficientem množství		25,818			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

228 157,27

47	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	230,593	4,30	991,55	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	----	---------	------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místnosti, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce. 2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskami: písek se oceňuje cenami souboru cen 629 99 - 51 tohoto katalogu. 3. Množství jednotek čištěných ploch: a) se určuje v m2 ploch místnosti a chodeb nebo jejich části, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů, c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy, d) oken, dveří a vrat v m2 plochy, e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy. 4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.). 5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah. 6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyčištění skleněné výplně. 7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování. 8. Čištění říms (odstraňování smeti, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně. 9. Odvoz odpadu se oceňuje položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.

PSC

48	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,075	1 900,00	142,50	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Bourání pilířů a průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241, -2253 a -2254 jako bourání zdiva nadzákladového cihelného.

Ostění u výkladce

3,25\*(0,23\*0,1)

49	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,951	73,00	288,42	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.

19,48\*0,1

4,45\*0,45

Součet

50	K	968062247	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	14,400	88,00	1 267,20	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.

(4,8\*1,5)\*2

51	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	9,477	190,00	1 800,63	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křidel.

1,73\*(2+1,05)

1,4\*(2+1)

Součet

52	K	978015321	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s výškrabáním spár a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu do 10 %	m2	202,073	9,70	1 960,11	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	----	---------	------	----------	----------------

19,95\*4,25

12,63\*4,25

1,03\*3,25

1,325\*3,25

2,1355\*0,4

1,2525

19,52\*4,25

8,8\*0,4

8,75\*0,65

5,07\*1,05

-1,4\*3

-4,8\*1,5

-1,73\*3,05

-(4,8\*3,25)\*3

-4,45\*3,25

-0,19\*1,5

(0,19+1,5+4,8+1,5+1,5)\*0,1

(1,4+3+3+1,73+3,05+3,05)\*0,3

1,03\*4,655

-1,03\*1,5

Mezisoučet

19,48\*1,325

Mezisoučet

Součet

53	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	10,480	132,00	1 383,36	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.

(6,12+8,75)\*0,65

0,742\*0,65

1,02\*(0,65/2)

Součet

	VV				9,666			
	VV				0,482			
	VV				0,332			
	VV				10,480			



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
54	K	009-x20	Obnažení a očištění atiky	soubor	1,000	1 990,00	1 990,00		
55	K	009-x1	Demontáž stříšky nad dveřmi vč. likvidace	soubor	1,000	1 990,00	1 990,00		
56	K	009-x2	VZT potrubí na střeše DN 400 - ověření funkčnosti vč. případného natření či likvidace - spec. dle TZ str. 7	soubor	1,000	990,00	990,00		
57	K	009-x3	Vedení od klimatizační jednotky na střeše - posunutí vč. klima jednotky na novou úroveň střešního pláště - kompletní provedení	soubor	2,000	3 990,00	7 980,00		
58	K	009-x4	Osikocementové potrubí na střeše - spec. dle TZ str. 8 - kompletní provedení	kus	14,000	2 490,00	34 860,00		
59	K	009-x5	Odvětrání na střeše - spec. dle TZ str. 8 - kompletní provedení	kus	10,000	790,00	7 900,00		
60	K	009-x6	Střešení vpusti - spec. dle TZ str. 8 - kompletní provedení provedení	kus	2,000	2 990,00	5 980,00		
61	K	009-x7	Sdělovací kabely na střeše - spec. dle TZ str. 8 - kompletní provedení	soubor	2,000	3 990,00	7 980,00		
62	K	009-x8	Hromosvod - Dmž, Dod + Mž hromosvod vč. proměření a revize - kompletní provedení	soubor	1,000	19 990,00	19 990,00		
63	K	009-x9	Kompletní oprava nakládací rampy - spec. dle pohledu nové stavu - bod 1 - vč. likvidace sutí, přesunu hmot apod...	soubor	1,000	44 900,00	44 900,00		
64	K	009-x10	D+M Stříška nad bočním vchodem 600x1000mm - typová ocelová konstrukce	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00		
65	K	009-x11	D+M Dvířka plastová elektro vč. rámu	kus	2,000	1 990,00	3 980,00		
66	K	009-x12	Demontáž svítidla vč. likvidace a zasteplení vývodů	kus	2,000	490,00	980,00		
67	K	009-x13	Demontáž vypínače osvětlení vč. likvidace a zasteplení vývodů	kus	1,000	490,00	490,00		
68	K	009-x14	Dmž, likvidace, Dod + Mž větrací mřížky na fasádě	kus	6,000	290,00	1 740,00		
69	K	009-x15	Dmž, uschování, prodloužení konzolí a zpětná Mž klimatizace na fasádě	soubor	1,000	2 990,00	2 990,00		
70	K	009-x16	Dmž, uschování, prodloužení konzolí a zpětná Mž konzole satelitu	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00		
71	K	009-x17	Dmž, uschování, prodloužení kotev. prvků a zpětná Mž piktogramu s přívolačacím systémem	soubor	1,000	1 990,00	1 990,00		
72	K	009-x18	D+M plastová dvířka s rámem 100x100mm pro revizní otvor hromosvodu	kus	1,000	390,00	390,00		
73	K	009-x19	Přihlašovací systém dveří - spec. dle pohledu nového stavu - bod 13	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00		
74	K	009-x21	Demontáž, uschování a zpětná montáž vč. nového ukotvení všech cedulí - např. cedule označení pošty, číslo popisné apod...	soubor	1,000	2 990,00	2 990,00		
75	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	330,000	40,00	13 200,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními linci.						
VV			20*6		120,000				
VV			14*6		84,000				
VV			21*6		126,000				
VV			Součet		330,000				
76	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	29 700,000	0,60	17 820,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními linci.						
VV			330*90		29 700,000				
77	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	330,000	25,00	8 250,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Demontáž lešení řadového rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.						
78	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	330,000	5,00	1 650,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.						
79	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	29 700,000	0,10	2 970,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.						
VV			330*90		29 700,000				
80	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	330,000	5,00	1 650,00	CS ÚRS 2018 02	
81	K	944711113	Montáž zachytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m	2,000	142,00	284,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se zachytná stříška zřizuje.						
82	K	944711213	Montáž zachytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití zachytné stříšky k ceně -1113	m	180,000	1,00	180,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se zachytná stříška zřizuje.						
83	K	944711813	Demontáž zachytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod.						
84	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	33,500	120,00	4 020,00	CS ÚRS 2018 02	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.</p>					
		VV	5+2+5+2+19,5		33,500			
85	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	204,390	50,00	10 219,50	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízení předmetů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, krapení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.</p>					
		VV	12,66+55,81+27,2+9+15,14+16,32+9,96+38,3+20		204,390			
		D 997	Přesun sutě				9 008,00	
86	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	4,847	546,00	2 646,46	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. V ceně -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.</p>					
87	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	4,847	124,00	601,03	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.</p>					
88	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,847	195,00	945,17	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>					
89	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	53,317	20,00	1 066,34	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>					
		VV	4,847*11		53,317			
90	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	1,145	500,00	572,50	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>					
91	K	997013807	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 103	t	1,071	500,00	535,50	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>					
92	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	2,641	1 000,00	2 641,00	CS ÚRS 2018 02
		PSC	<p><b>Poznámka k souboru cen:</b></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>					
		D 998	Přesun hmot				6 058,19	
93	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	19,111	317,00	6 058,19	CS ÚRS 2018 02

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejnižší výšku, tj. 6 m.</p>					
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>856 868,24</b>	
D	712		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>169 903,14</b>	
94	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	270,288	39,00	10 541,23	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Cenami -9095 až -9097 lze oceňovat jen tehdy, nepřesáhne-li součet plochy vodorovné a svislé izolační vrstvy 10 m2. 2. Cenou -9095 až -9097 nelze oceňovat opravy a údržbu povlakové krytiny.</p>					
95	M	69311068	geotextilie netkaná PP 300g/m2	m2	310,831	27,00	8 392,44	CS ÚRS 2018 02
	VV		270,288*1,15 Přepočtené koeficientem množství		310,831			
96	K	712997001	Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce přilepení klínů do asfaltu	m	51,035	37,00	1 888,30	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Cena -8106 se používá pro střechy s kačirkem nebo s jinými přitěžujícími souvrstvím.</p>		51,035			
	VV		19,65+19,65+11,735					
97	M	63152007/R	klín atikový přechodný dřevěný plochých střech tl.80 x 80 mm	m	58,690	29,00	1 702,01	
	VV		51,035*1,15 Přepočtené koeficientem množství		58,690			
98	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše	m2	270,288	150,00	40 543,20	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.</p>					
	VV		230,593		230,593			
	VV		(19,95+19,95+12,33)*0,76		39,695			
	VV		Součet		270,288			
99	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 1,5 mm š 1300 mm šedá	m2	310,831	190,00	59 057,89	CS ÚRS 2018 02
	VV		270,288*1,15 Přepočtené koeficientem množství		310,831			
100	K	712363003	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) vytvoření spoje dvou pásů fólií horkovzdušným navařením	m	298,875	50,00	14 943,75	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.</p>					
	VV		20,57*12		246,840			
	VV		19,65+19,65+11,735+0,5+0,5		52,035			
	VV		Součet		298,875			
101	K	712363101/R	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do polystyrenu nebo desek z minerální vlny	m2	270,888	100,00	27 088,80	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.</p>					
102	K	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,500	1 641,58	5 745,52	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
D	713		<b>Izolace tepelné</b>				<b>212 948,13</b>	
103	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	5,837	290,00	1 692,73	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olistování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské.</p>					
	VV		Pod parapety					
	VV		(3,6+3,6+4,25+4,25+4,25+1,25+1,25)*0,26		5,837			
104	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	0,292	2 000,00	584,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		5,837*0,05		0,292			
105	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	461,186	109,00	50 269,27	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Množství tepelné izolace střech plochých atikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy. 2. Množství jednotek tepelné izolace střech plochých spádovými klíny k cenám -1311 až -1335 se určuje v m2 půdorysně projektované výspádované plochy střechy. 3. V cenách -1221 až -1262 jsou započteny náklady na montáž a dodávku kotevních šroubů. 4. V cenách -1221 až -1262 nejsou započteny náklady na položení tepelné izolace; tyto se oceňují cenami -1111 až -1151 tohoto souboru cen.</p>					
	VV		(19,65*11,735)*2		461,186			
106	M	28372319	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 160mm	m2	484,245	275,00	133 167,38	CS ÚRS 2018 02
	VV		461,186*1,05 Přepočtené koeficientem množství		484,245			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
107	K	713141261	Montáž tepelné izolace střež plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 240 mm do betonu nebo pórobetonu	m2	230,593	100,00	23 059,30	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace střež plochých atikovými pásky k ceně - 1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy. 2. Množství jednotek tepelné izolace střež plochých spádovými klíny k cenám - 1311 až - 1335 se určuje v m2 pádovými projektované výspádované plochy střechy. 3. V cenách - 1221 až - 1262 jsou započteny náklady na montáž a dodávku kotevních šroubů. 4. V cenách - 1221 až - 1262 nejsou započteny náklady na položení tepelné izolace; tyto se oceňují cenami - 1111 až - 1151 tohoto souboru cen.						
108	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2,000	2 087,73	4 175,45	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám - 3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D	764		Konstrukce klempířské				119 333,03		
109	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	31,840	58,00	1 846,72	CS ÚRS 2018 02	
vv			19,9*1,6		31,840				
110	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	52,865	42,90	2 267,91	CS ÚRS 2018 02	
vv			20,58+19,95+12,335		52,865				
111	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	9,600	42,40	407,04	CS ÚRS 2018 02	
vv			4,8*2		9,600				
112	K	764141311	Krytina ze svitků nebo tabulí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	31,840	1 390,00	44 257,60	CS ÚRS 2018 02	
vv			19,9*1,6		31,840				
113	K	764226404	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	22,450	590,00	13 245,50	CS ÚRS 2018 02	
vv			4,25*3		12,750				
vv			1,25*2		2,500				
vv			3,6*2		7,200				
vv			Součet		22,450				
114	K	764244308	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 750 mm	m	54,650	998,00	54 540,70	CS ÚRS 2018 02	
vv			54,65		54,650				
115	K	764245346	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového lesklého válcovaného plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2018 02	
116	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,850	1 171,65	2 167,56	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám - 4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D	766		Konstrukce truhlářské				323 184,68		
117	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2018 02	
118	K	766622861	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvšení křídel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru do 1,5 m2	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách - 2811 až - 2834 nejsou započteny náklady na vyvšení křídel z rámu. 2. V cenách - 2811 až - 2834 nejsou započteny náklady na opětovnou montáž, tyto práce se oceňují cenami části A01 tohoto katalogu. 3. Vybourání oken se oceňuje příslušnými cenami katalogu 801-3 Budovy a haly - bourání konstrukcí.						
119	K	766622862	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvšení křídel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2	kus	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách - 2811 až - 2834 nejsou započteny náklady na vyvšení křídel z rámu. 2. V cenách - 2811 až - 2834 nejsou započteny náklady na opětovnou montáž, tyto práce se oceňují cenami části A01 tohoto katalogu. 3. Vybourání oken se oceňuje příslušnými cenami katalogu 801-3 Budovy a haly - bourání konstrukcí.						
120	K	766691914	Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	750,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny - 1931 a - 1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.						
121	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdíva, výšky do 1,5 m	m2	10,800	500,00	5 400,00	CS ÚRS 2018 02	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.						

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,6*1,5)*2		10,800			
122	K	766622133	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m <sup>2</sup> otevíravých nebo sklápěcích do zdíva, výšky přes 2,5 m	m <sup>2</sup>	21,675	590,00	12 788,25	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	VV		(4,25*2,55)*2		21,675			
123	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	2 490,00	4 980,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0311 až -0324 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 4. V cenách -0351 až -0358 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a halý - zděné a monolitické.					
124	K	766660481	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových s díly a nadsvětlíkem	kus	1,000	3 990,00	3 990,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0311 až -0324 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 4. V cenách -0351 až -0358 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a halý - zděné a monolitické.					
125	K	766629213	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, přípojovací spára tl. do 15 mm, fólie	m	84,500	78,00	6 591,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
126	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, přípojovací spára tl. do 15 mm, páska	m	84,500	59,00	4 985,50	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	VV		4,25+4,25+4,25+4,25+4,25+4,25+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+4,3+4,3+3,25+3,25+3,6+3,6+3,6+3,6+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5+1,2+1,2		84,500			
127	M	766-x1	dodávka okna plastové ozn. 1 - spec. dle PD	kus	3,000	39 900,00	119 700,00	
128	M	766-x2	dodávka dveře vstupní ozn. 2 - spec. dle PD	kus	1,000	66 900,00	66 900,00	
129	M	766-x3	dodávka okno plastové ozn. 3 - spec. dle PD	kus	2,000	16 900,00	33 800,00	
130	M	766-x4	dodávka dveře plastové ozn. 4 - spec. dle PD	kus	2,000	25 900,00	51 800,00	
131	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	2,000	206,00	412,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
132	K	766694114	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	5,000	313,00	1 565,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
133	M	61144400	parapet plastový vnitřní - komůrkový 18 x 2 x 100 cm	m	22,450	115,00	2 581,75	CS ÚRS 2018 02
	VV		4,25*3		12,750			
	VV		1,25*2		2,500			
	VV		3,6*2		7,200			
	VV		Součet		22,450			
134	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	7,000	39,00	273,00	CS ÚRS 2018 02
135	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,050	3 198,27	3 358,18	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	767		Konstrukce zámečnické				19 168,24	
136	K	767161811	Demontáž zábradlí rovného rozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	7,750	168,00	1 302,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		0,35+5,6+1,8		7,750			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
137	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	7,660	1 490,00	11 413,40	CS ÚRS 2018 02
	vv		1,4*3		4,200			
	vv		1,73*2		3,460			
	vv		Součet		7,660			
138	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2	kus	4,000	29,00	116,00	CS ÚRS 2018 02
139	K	767712812	Demontáž výkladců zapuštěných svařovaných	m2	54,161	117,00	6 336,84	CS ÚRS 2018 02
	vv		(4,83+4,8+4,8)*3,25		46,898			
	vv		4,45*3,25		14,463			
	vv		-(1,8*2)*2		-7,200			
	vv		Součet		54,161			
D	771		Podlahy z dlaždic				6 091,02	
140	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,899	39,00	113,06	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny - 1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku - 1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	vv		Přední část budovy					
	vv		(4,2*0,14)*3		1,764			
	vv		4,25*0,14		0,595			
	vv		1,8*0,3		0,540			
	vv		Součet		2,899			
141	K	771574131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2	m2	2,899	790,00	2 290,21	CS ÚRS 2018 02
142	M	59761430	dlaždice keramické slinuté nglazované mrazuvzdorné pro extrémní mechanické namáhání přes 35 do 50 ks/ m2	m2	3,189	490,00	1 562,61	CS ÚRS 2018 02
	vv		2,899*1,1 Přepočtené koeficientem množství		3,189			
143	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	18,570	95,00	1 764,15	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny - 1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku - 1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	vv		Kolem KZS					
	vv		(4,2+0,14+0,14)*3		13,440			
	vv		4,25+0,14+0,14+0,3+0,3		5,130			
	vv		Součet		18,570			
144	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	6,300	57,30	360,99	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				6 240,00	
145	K	784181121	Penetrace podkladu jednoosobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	34,00	2 040,00	CS ÚRS 2018 02
146	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	70,00	4 200,00	CS ÚRS 2018 02
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				27 403,89	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 980,00	
147	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2018 02
148	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2018 02
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 980,00	
149	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	4 990,00	4 990,00	CS ÚRS 2018 02
150	K	033002000/R	Připojení staveniště na inženýrské sítě	soubor	1,000	990,00	990,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				3 470,00	
151	K	042903000	Ostatní posudky	soubor	1,000	990,00	990,00	CS ÚRS 2018 02
152	K	043194000	Ostatní zkoušky	soubor	1,000	990,00	990,00	CS ÚRS 2018 02
153	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2018 02
D	VRN6		Územní vlivy				4 990,00	
154	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	4 990,00	4 990,00	CS ÚRS 2018 02
D	VRN9		Ostatní náklady				9 983,89	
155	K	090001000	Ostatní náklady	soubor	1,000	9 983,89	9 983,89	CS ÚRS 2018 02

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.  
V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, NSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	



## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

## HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

Akce: **Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo - zateplení, výměna oken, oprava střechy**  
Místo : č.p. 520, Nové Sedlo

Zhotovitel : **SOVA stavební s.r.o.**  
provozovna Loketská 389/10B, 360 06 Karlovy Vary

Objednatel : **Město Nové Sedlo**  
Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

Týden: 

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Lešení																		
Výměna výplní																		
Zateplení fasády																		
Zateplení střechy																		
Klempířské práce																		
Dokončovací práce																		

01.03.2020

30.06.2020

Dne 20.1.2020



## PODDODAVATELSKÉ SCHÉMA

s jejichž pomocí bude účastník plnit předmět zakázky

Stavební úpravy pošty č.p. 520 Nové Sedlo-zateplení, výměna oken, oprava střechy

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.	Plastové výplně	G.O.T. group s.r.o., IČ: 26381613	340.000,-	17,58 %
2.	Bezpečnostní dveře	PERITUS GROUP s.r.o., IČ: 24194255	67.319,-	3,48 %
3.				
4.				
5.				
Celkový podíl v %				21,06 %

(pozn. dodavatel může doplnit v případě potřeby i další řádky)

V Karlových Varech dne 13.12.2019

**SOVA**  
stavby s.r.o.  
IČ: 29162360  
DIČ: CZ29162360  
U Chaboupek 14/13  
Praha 8 - Dabčice  
PSČ 182 00

Petr Soukup - jednatel

Jméno, příjmení a funkce oprávněné osoby  
podpis (případně razítko)



Pojišťovací zprostředkovatel 1

2 0 0 1 3 4 8 6

Pojišťovací zprostředkovatel 2

Nazapíše do ochranné zóny



505659501

POJISTNÁ SMLOUVA

## Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele

**Pojistitel** Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815  
www.allianz.cz, NON-STOP +420 241 170 000, info@allianz.cz

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4-Michle  
Variabilní symbol pro platby pojistného je číslo pojistné smlouvy  
Číslo účtu: 2727/2700, konstantní symbol je 3558  
IBAN: CZ852700000000000002727, SWIFT: BACX CZ PP  
Smluvně zmocněný pojišťovací zprostředkovatel smí inkasovat pojistné pouze na inkasní blok Allianz pojišťovny, a. s.

**Pojistník** (ten, kdo uzavírá s pojistitelem pojistnou smlouvu)

Obchodní firma (nebo název) **SOVA stavební s.r.o.**

Jméno **Petr** Příjmení **Soukup**

Titul  Rodné číslo (nebo datum narození)

Bankovní spojení - č. ú.  /  kč **2 9 1 6 2 3 6 0**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze** oddíl **C** vložka **2 4 2 7 0 9**

Adresa sídla (nebo bydliště)

Ulice **U chaloupek** č. popisné **1 4** / č. orientační **1 3** PSČ **1 8 2 0 0**

Místo (obec, část obce) **Praha 8 - Ďáblice** E-mail **nakup@sovastavebni.cz**

Telefon **+ 4 2 0 7 7 4 1 0 0 9 5 7**

Kontaktní adresa

Ulice **Loketská** č. popisné **3 8 9** / č. orientační **1 0** PSČ **3 6 0 0 6**

Místo (obec, část obce) **Karlovy Vary**

**Pojistěný** (ten, kdo je vlastníkem pojištěné věci; vyplňte pouze tehdy, je-li odlišný od pojistníka)

Obchodní firma (nebo název)

Jméno  Příjmení

Titul  Rodné číslo (nebo datum narození)

Bankovní spojení - č. ú.  /  kč

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  oddíl  vložka

Adresa sídla (nebo bydliště)

Ulice  č. popisné  / č. orientační  PSČ

Místo (obec, část obce)  E-mail

Telefon

**Místo pojištění**

Ulice: **Seznam míst pojištění podle přílohy ke smlouvě**

Místo (obec, část obce):

Místem pojištění je:

č. popisné: / č. orientační: PSČ:

č. parcelní: Povodňová zóna: Riziková zóna:

Všeobecný dotazník:

Je objekt ve výstavbě nebo v rekonstrukci nebo jsou na něm prováděny stavební úpravy, resp. jsou pojištěné věci v takovém objektu umístěny?  ano  ne

Byl v místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí zaznamenán výskyt sesuvů půdy?  ano  ne

Je objekt využíván nepřetržitě po celý rok?  ano  ne

Je v objektu umístěn předepsaný počet hasicích přístrojů?  ano  ne

Je objekt nebo jeho část nevyužívána?  ano  ne

Jedná se o budovu bez požární odolnosti nebo s nízkou požární odolností, např. budovu převážně ze dřeva nebo nafukovací halu?  ano  ne

**1. Pojištění budov** **NESJEDNÁNO** Vinkulace:  ano  ne

Pojistná částka: tis. Kč

Pojištění se sjednává na  novou cenu  časovou cenu

Chcete pojistnou částku valorizovat (pouze novou cenu)?  ano  ne

Pojistná částka zahrnuje:  jednu samostatně stojící budovu (stavbu)  jednu samostatně stojící budovu (stavbu), která je součástí souboru budov (staveb)\*  Soubor více budov (staveb)\*

Pojištění se vztahuje na vedlejší stavby:  ano  ne

\*) Doložte situaci (plánek) místa pojištění s vyznačením pojištěných a nepojištěných budov (staveb) včetně specifikace pojistných částek. Limit poj. plnění vedlejší stavby: tis. Kč

Pojištěná činnost:

Provozované činnosti do 10% plochy (nezohledňuje se při stanovení sazby):

Pojištěná nebezpečí:

požár a související nebezpečí  voda z vodovodního zařízení  vichřice, krupobití  povodeň a záplava  ostatní nebezpečí

Roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění: tis. Kč

Spoluúčast: Kč

Pojistné: Kč

Pojistné celkem za pojištění budov:

Dotazník: Rok uvedení do provozu, resp. poslední celkové rekonstrukce: Na pojištěnou budovu je vázán úvěr:  ano  ne

Pokud ano, kód ústavu: Vztah pojistníka k budově: pojistník je  vlastník  nájemce

Technický stav:  velmi dobrý  dobrý  vadný

**2. Pojištění věcí movitých** **SJEDNÁNO** Vinkulace:  ano  ne

Předmět pojištění: 1. Výrobní a provozní zařízení 2. Zásoby 3. Cizí věci (limit poj. plnění)

Pojistná částka v nové ceně: 3 2 2 0 tis. Kč 6 2 0 tis. Kč 3 5 0 tis. Kč

Pojistná částka v časové ceně: 0 tis. Kč

Celkem: 4 1 9 0 tis. Kč

Chcete pojistnou částku valorizovat (pouze novou cenu)?  ano  ne

Pojistná částka celkem: 4 1 9 0 tis. Kč

013 16 - P řpravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, 013 28 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, 022 03 - Kancelář v rozsahu dle doložky DOP002

Pojištěná nebezpečí:

požár a související nebezpečí  voda z vodovodního zařízení  vichřice, krupobití  povodeň a záplava  ostatní nebezpečí

Roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění: tis. Kč

Spoluúčast: Kč

Pojistné: Kč

krádež vzloupáním

Roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění: tis. Kč

Spoluúčast: Kč

Pojistné: Kč

Pojištěvané věci jsou umístěny ve stavebních buňkách, nafukovacích halách, stanech apod?  ano  ne

Pojistné celkem za pojištění věcí movitých: 1 8 4 0 4 Kč

## Budovy a věci movité – připojištění

SJEDNÁNO

## 1. připojištění

## Věci uložené mimo místo pojištění

Pojištěná nebezpečí:	<input checked="" type="checkbox"/> Požár a související nebezpečí	<input checked="" type="checkbox"/> Voda z vodovodního zařízení
Limit pojistného plnění:	3 0 0 0 tis. Kč	3 0 0 0 tis. Kč
Spoluúčast:	1 0 0 0 Kč	1 0 0 0 Kč
Roční pojistné:	9 2 4 Kč	5 2 5 Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input checked="" type="checkbox"/> Vichřice, krupobití	<input type="checkbox"/> Povodeň a záplava
Limit pojistného plnění:	3 0 0 0 tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	1 0 0 0 Kč	Kč
Roční pojistné:	1 1 4 Kč	Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input checked="" type="checkbox"/> Ostatní nebezpečí	<input checked="" type="checkbox"/> Krádež vloupáním
Limit pojistného plnění:	3 0 0 0 tis. Kč	3 0 0 0 tis. Kč
Spoluúčast:	1 0 0 0 Kč	1 0 0 0 Kč
Roční pojistné:	1 1 4 Kč	3 1 5 0 Kč
Pojistné celkem		4 8 2 7 Kč

## 2. připojištění

Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Požár a související nebezpečí	<input type="checkbox"/> Voda z vodovodního zařízení
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Vichřice, krupobití	<input type="checkbox"/> Povodeň a záplava
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Ostatní nebezpečí	<input type="checkbox"/> Krádež vloupáním
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojistné celkem		Kč

## 3. Připojištění

Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Požár a související nebezpečí	<input type="checkbox"/> Voda z vodovodního zařízení
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Vichřice, krupobití	<input type="checkbox"/> Povodeň a záplava
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Ostatní nebezpečí	<input type="checkbox"/> Krádež vloupáním
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojistné celkem		Kč

## 4. připojištění

Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Požár a související nebezpečí	<input type="checkbox"/> Voda z vodovodního zařízení
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Vichřice, krupobití	<input type="checkbox"/> Povodeň a záplava
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojištěná nebezpečí:	<input type="checkbox"/> Ostatní nebezpečí	<input type="checkbox"/> Krádež vloupáním
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	tis. Kč
Spoluúčast:	Kč	Kč
Roční pojistné:	Kč	Kč
Pojistné celkem		Kč

## 5. Připojištění

Popis:	<b>Vandalismus</b>				
Limit pojistného plnění:	5 0 tis. Kč	Spoluúčast:	5 0 0 0 Kč	Roční pojistné:	1 4 8 8 Kč

## 6. připojištění

Popis:					
Limit pojistného plnění:	tis. Kč	Spoluúčast:	Kč	Roční pojistné:	Kč

## 7. Připojištění

Popis:						
Živelní událost	Limit pojistného plnění:	tis. Kč	Spoluúčast:	Kč	Roční pojistné:	Kč
Odcizení včetně vandalismu	Limit pojistného plnění:	tis. Kč	Spoluúčast:	Kč	Roční pojistné:	Kč
Pojistné celkem:					6 3 1 5 Kč	

Pojistné celkem za připojištění budov a věcí movitých:

4. Pojištění nákladu

SJEDNÁNO

Spoluúčast

1 0 0

Pojištěná činnost:

 Pojištění bez uvedení RZ

Pro všechna vozidla se sjednává stejný limit, rozsah pojištění i územní platnost.

Celkový počet vozidel

30

Typ vozidla		
uzavřené	otevřené	s plachtou
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Územní platnost	
ČR a SK	Evropa
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rozsah pojišť. plnění	
základní	rozšířené
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Roční limit pojištění na vozidlo

3 0 tis. Kč

Pojistné

1 5 5 6 1 Kč

 Pojištění s uvedením RZ

Typ vozidla		
uzavřené	otevřené	s plachtou
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Územní platnost	
ČR a SK	Evropa
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rozsah pojišť. plnění	
základní	rozšířené
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Roční limit pojištění na vozidlo

tis. Kč

Pojistné

1. vozidlo

Reg. zn. (RZ)

tis. Kč

Kč

2. vozidlo

Reg. zn. (RZ)

tis. Kč

Kč

3. vozidlo

Reg. zn. (RZ)

tis. Kč

Kč

4. vozidlo

Reg. zn. (RZ)

tis. Kč

Kč

5. vozidlo

Reg. zn. (RZ)

tis. Kč

Kč

6. vozidlo

Reg. zn. (RZ)

tis. Kč

Kč

Pojistné celkem za pojištění nákladu

1 5 5 6 1 Kč

 5. Připojištění skla

NESJEDNÁNO

I. Základní pojištění

II. Doplnkové pojištění

Specifikace:

Pojistné celkem za připojištění skla

Limit pojištění plnění

tis. Kč

Limit pojištění plnění

tis. Kč

tis. Kč

Spoluúčast

Kč

Pojistné

Kč

Pojistné

Kč

Kč

Kč

 6. Připojištění elektroniky

SJEDNÁNO

1. Kancelářská elektronika

2. Elektronický zabezpečovací systém, kamerový systém, telefonní ústředna, rozvody datových a komunikačních sítí v oblně zařízení pro příjem signálu, elektronická část vchodových zařízení

3.

Pojistné celkem za připojištění elektroniky

Limit pojištění plnění

1 0 0 tis. Kč

3 0 tis. Kč

tis. Kč

Spoluúčast

1 0 0 0 Kč

Pojistné

7 0 0 Kč

1 6 8 Kč

Kč

8 6 8 Kč

 7. Připojištění strojního zařízení

NESJEDNÁNO

1.

2.

3.

Pojistné celkem za připojištění strojního zařízení

Limit pojištění plnění

tis. Kč

tis. Kč

tis. Kč

Spoluúčast

Kč

Pojistné

Kč

Kč

Kč

Kč



## Pojištění odpovědnosti

SJEDNÁNO

## Základní pojištění odpovědnosti

Limit pojištění plnění

1 0 0 0 0 tis. Kč

Spoluúčast

5 0 0 0 Kč

Celkové roční příjmy firmy

3 3 0 0 0 tis. Kč

Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti (vyjma škody způsobené vadou výrobku)

Pojištěné činnosti

Roční příjmy  
připadající na tyto činnosti

tis. Kč

Pojistné

tis. Kč

Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti a pro případ škody způsobené vadou výrobku

Pojištěné činnosti

013 26 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, 013 16 - Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, -

Roční příjmy  
připadající na tyto činnosti

tis. Kč

Pojistné

tis. Kč

Pojištění odpovědnosti za škodu s omezeným rozsahem pojištění krytí (nevýrobní činnosti) v rozsahu stanoveném doložkou DOP 002 (vyjma škody způsobené vadou výrobku)

Pojištěné činnosti (sazbované podle plochy kancelář)

Plocha kancelář

m<sup>2</sup>

Pojistné

tis. Kč

Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti (vyjma škody způsobené vadou výrobku)

Pojištěné činnosti (sazbované jinak než z příjmů)

Pojistná částka budovy

tis. Kč

Počet obyvatel

tis. Kč

Pojistné

tis. Kč

Pojistné

8 1 8 4 0 tis. Kč

Základní pojistné za pojištění odpovědnosti

## II. Slevy

Sleva za propojitelnost

4 0 9 2 Kč

Sleva za spoluúčast

6 5 4 7 Kč

Sleva za pojistné

1 6 3 6 8 Kč

Sleva za obrát

0 Kč

Pojistné

5 4 8 3 3 Kč

Pojistné za pojištění odpovědnosti po slevách

## III. Přirážky

Rozšíření územní působnosti

nesjednáno

Spoluúčast

tis. Kč

Přirážka

tis. Kč

Koefficient

0 %

Koefficient

0 Kč

Pojistné

5 4 8 3 3 Kč

Pojistné za pojištění odpovědnosti včetně přirážek

## IV. Rozšíření pojištění odpovědnosti

	Limit pojištění plnění	Spoluúčast	Pojistné
1. Dle čl. 9 odst. 7. ZPP-OP: Náhrada nákladů léčeni ZP a poskytnutých dávek sociálního pojištění	1 0 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	0 Kč
2. Dle čl. 9 odst. 8. ZPP-OP: Škoda způsobená na převzaté věci	1 0 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	0 Kč
3. Dle čl. 9 odst. 5. ZPP-OP: Škoda způsobená na věcech zaměstnanců	1 0 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	0 Kč
4. Dle čl. 9 odst. 6. ZPP-OP: Škoda nebo újma způsobená při praktickém vyučování	1 0 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	0 Kč
5. Škoda způsobená na pronajatých nemovitostech	1 0 0 0 tis. Kč	5 0 0 0 Kč	0 Kč
6. Dle čl. 13 ZPP-OP: Škoda způsobená na věci užívané movitě	1 0 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	0 Kč
7. Dle čl. 14 ZPP-OP: Škoda způsobená na odozžené věci a vnesené věci	1 0 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	0 Kč
8. Dle čl. 15 ZPP-OP: Škoda způsobená na podzemních a nadzemních vedeních	5 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	3 1 5 0 Kč
9. Dle čl. 16 ZPP-OP: Jiná újma na jmění	1 0 0 0 tis. Kč	1 0 0 0 Kč	0 Kč
10.			
			5 7 9 8 3 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti

## Rekapitulace pojistného

1. za pojištění budov .....														
2. za pojištění věcí movitých .....	1	8	4	0	4									
3. za připojištění budov a věcí movitých .....	6	3	1	5					Kč					
4. za připojištění skla .....					0				Kč					
5. za připojištění elektroniky .....			8	6	8				Kč					
6. za připojištění strojního zařízení .....					0				Kč					
7. za pojištění nákladu .....	1	5	5	6	1				Kč					
8. za pojištění odpovědnosti .....	5	7	9	8	3				Kč					
9. ....									Kč					
<b>Celkem pojistné</b> .....	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>				<b>Kč</b>					
Slevy	Obchodní sleva	4	0	%	Bonus	0	%	Sleva za dlouhodobou smlouvu - 3 roky	1	0	%			
									4	9	5	6	5	Kč
<b>Běžné (roční) pojistné</b> .....									4	9	5	6	6	Kč
Frekvence placení	<input checked="" type="checkbox"/> roční	<input type="checkbox"/> pololetní (0,5x1,03)	<input type="checkbox"/> čtvrtletní (0,25x1,05)					Změna frekvence placení						
Splátka pojistného (podle sjednané frekvence placení)									4	9	5	6	6	Kč

**POČÁTEK POJIŠTĚNÍ** 21 . 06 . 2017 **Konec pojištění** . . . . .

Počátek pojištění vzniká dnem počátku pojištění uvedeným v pojistné smlouvě a není-li tento den dohodnut, dnem následujícím po dni zaplacení prvního pojistného v plné výši.

První platba  bankovním převodem  poštovní poukázkou  v hotovosti Doklad č. ....

Následné platby  bankovním převodem  zvláštní smluvní ujednání (příloha ke smlouvě)

Údaje o předchozích škodách a pojištěních: Uvedte počet škod za poslední tři roky: ..... celkovou výši škod v tis. Kč: ..... Příčiny: .....

Bylo již sjednáno pojištění na některá z uvedených nebezpečí?  ano  ne pojišťitel

Byl již odmítnut nějaký návrh na pojištění?  ano  ne pojišťitel

Seznam doložek

PP001

## Prohlášení pojistníka:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/15 Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/15, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/15, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/15),
- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky.

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojištník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojištník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.

Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojištníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamířel. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojištník se zavazuje oznámit pojišťiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.

Zpracování osobních údajů fyzických osob pojišťitelem a jeho smluvními zpracovateli se provádí v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a to za účelem sjednání a plnění této smlouvy, po dobu její účinnosti a dále po dobu nezbytně nutnou k vypořádání všech závazků. Osoby, jejichž údaje jsou zpracovávány, byly poučeny o svých právech, zejm. že mají právo přístupu k osobním údajům a na opravu těchto údajů. Poskytnutí údajů je dobrovolné, nicméně v rozsahu některých, zejména adresních a identifikačních údajů, je nezbytné pro uzavření smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojištník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojišťitelem.

zpracováno

20 . 06 . 2017  
datum sjednání

Chodov u Karlových Var

místo sjednání

strana 6

stavební s.r.o.

IC: 29162360  
DIČ: CZ29162360

U Chaloupek 14/13  
Praha 8 - Dáblice  
PSC 182 00

Allianz pojišťovna, a.s.  
Komenského 20013466  
11005 Praha 1, tel: 352 666 075  
357 35 Chodov

podpis a razítko pojišťovny nebo zprostředkovatele  
nebo zaměstnance Allianz pojišťovny, a.s.