

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

„Revitalizace zeleně části Ostrov u Stříbra“

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Kostelec
Kostelec č. p. 34, 349 01 Stříbro
Zastoupený : starostou Františkem Trhlíkem
IČO: 00479292
DIČ: CZ00479292
Bankovní spojení: 5620401/0100
tel.: +420 374 695 103
e-mail: obec.kostelec@worldonline.cz

Zhotovitel: Zahradní a parková spol. s r.o.
Plzeňská 608/17 353 01 Mariánské Lázně
Zastoupený: Michaelem Vlčkem, jednatelem
IČO: 25205978
DIČ: CY25205978
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Mariánské Lázně
tel.: 605298823
e-mail: vlcek@zahradaml.cz

se dohodli uzavřít na základě výsledku výběrového řízení (veřejná zakázka malého rozsahu) .
a ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto
smlouvu, za podmínek uvedených v následujících článcích. Zhotovitel prohlašuje, že
uzavřením této smlouvy současně akceptuje veškeré podmínky uvedené objednatelem v
zadávací dokumentaci.

Čl. II.

Preampule

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na základě vyhodnocení výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, veřejné zakázky malého rozsahu s názvem “Sportoviště pro všechny generace - výsadba zeleně”.
2. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka (Položkový rozpočet) podaná na veřejnou zakázku ve výběrovém řízení malého rozsahu.

Čl. III.

Předmět plnění

1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je výsadba zeleně v intravilánu obce Ostrov u Stříbra. Řešené území je situováno ve dvou lokalitách. Výsadba proběhne dle projektové dokumentace zpracované Mgr. Vladimírem Ledvinou (05/2019).

Konkrétní dotčené pozemky v k. ú. Ostrov u Stříbra: p. p. č. 1710/1, 1710/2, 1966, 1696/1, 1696/2, 1696/3, 1694/1, 1694/4, 1693/1, 1693/2 a 1839. jsou ve vlastnictví obce Kostelec.

Konkrétní podzemní vedení plynu, vodovodu a nadzemní sítě jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

2. Kompoziční, provozní a funkční řešení: Akce bude realizována ve 2 lokalitách. V rámci lokality 1 dojde k odstranění několika málo nekvalitních, poškozených a neperspektivních dřevin a k ošetření významných perspektivních stromů. Budou vysázeny solitérní dlouhověké autochtonní stromy i malokorunní krátkověké stromy (lípa srdčitá, vrba bílá, okrasné jabloně, hloh Lavallův). Další výsadba představuje souvislou skupinu půdopokryvných a nízkých keřů a růží (např. tavolník japonský, tavolník nízký, skalník Dammerův, mochna křovitá, mahonie úzkolistá, růže svraskalá, atd.) a založení místních trvalkových záhonů s vyšším stupněm autoregulace a k založení trávníku.

V rámci lokality 2 dojde k výsadbě nového stromořadí ovocných vysokokmenných stromů podél místní komunikace (celkem 6 ks stromů), kde budou použity tradiční odrůdy ovocných stromů – jabloň, švestka a hrušeň.

Součástí veřejné zakázky je i následná péče v délce 12 měsíců od výsadby.

3. Zhotovitel je povinen si v rámci předmětu veřejné zakázky zajistit součinnost třetích osob (např. správců ostatních sítí) a případné doklady požadované příslušnými právními předpisy od třetích osob pro provedení předmětu veřejné zakázky.

4. Součástí plnění je také odvoz a likvidace odpadu, který bude realizován průběžně při tvorbě záhonu.

Čl. IV.

Doba trvání smlouvy

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo v tomto termínu:

Závazný termín zahájení: říjen 2020

Závazný termín dokončení: 30. 11. 2020

(v letních měsících a po dohodě se zadavatelem dojde k postupnému odplevelení budoucích záhonů)

Součástí smlouvy o dílo je i harmonogram prováděných prací, ze kterého vyplývá zahájení i ukončení celé akce. Dílo se považuje za řádně splněné dnem jeho písemného předání a převzetí. Zápis o předání a převzetí bude potvrzen oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně, a to zejména:

a) vyšší mocí (nevhodné klimatické podmínky znemožňující provádění díla dle platných technických a technologických norem, výbuch, požár, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, válka apod.),

b) v důsledku změn v rozsahu nebo druhu prací na díle vyžádaných nad rámec

sjednaného rozsahu díla objednatelem apod.

Čl. V.

Platební podmínky – cena díla a fakturace

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla. Cena je sjednána jako konečná a pevná:
Cena bez DPH: 381 406,15
DPH 80 095,29
Cena včetně DPH: 461 501,44

V ceně díla jsou započteny veškeré náklady, potřebné ke zhotovení díla, včetně nákladů na veškerý materiál, pracovní pomůcky a nářadí a dopravu.

2. V případě nutnosti provádění víceprací se víceprací rozumí změna formy, kvality či kvantity díla oproti řešení, které objednatel odsouhlasil při jednání o uzavření smlouvy, a které zadal jako podmínky pro přípravu nabídky zhotovitele, pokud taková změna byla odsouhlasena objednatelem a pokud byl vydán pokyn k provedení víceprací, ve kterém byla sjednána cena víceprací, jejich rozsah a platební podmínky. Práce, které zhotovitel provede bez předchozího pokynu, nemá objednatel povinnost uhradit. Trvá-li na tom objednatel, musí zhotovitel takové práce odstranit na svůj náklad a uvést stav do souladu s poskytnutými podklady.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve svém souhrnu nebrání řádnému provozování a užívání díla. Tyto je zhotovitel povinen odstranit do 2 pracovních týdnů ode dne protokolárního převzetí díla, ve kterém bude vždy uvedeno, o které konkrétní drobné vady a nedodělky se jedná, a v jakém jsou rozsahu.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
6. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu, ale přímo příslušnému správci daně.
7. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Čl. VI.

Záruka za jakost díla

1. Práva ze záruky lze uplatnit pouze v době, ve které má takové uplatnění ekonomický význam a kterou lze považovat objektivně za obvyklou a ve které bylo možno takové vady zjistit. Pro případ pochybností se má za to, že takovou dobou je doba dvacet čtyři měsíců ode dne provedení (tj. předání díla).

Čl. VII.

Převzetí díla, smluvní pokuty, sankce

1. Aby zhotovitel mohl nabídnout dílo k převzetí, musí dokončit dílo řádně a včas v souladu se smlouvou. Zhotovitel je povinen nejpozději tři pracovní dny před předáváním prací vyzvat objednatele k jejich převzetí.
2. Pro případ prodlení objednatele se splněním termínu zhotovení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení. Právo objednatele na úhradu smluvní pokuty není podmíněno vznikem újmy na straně objednatele a zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani nárok objednatele na náhradu újmy.
3. Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení v zákonné výši dle občanského zákoníku nebo jiného obecně závazného předpisu.

Čl. VIII.

Základní povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu platných předpisů. Dále je zhotovitel povinen neobtěžovat nad míru přiměřenou poměrům obyvatele okolních objektů nadměrným hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady a vibracemi. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla. Zhotovitel je povinen neprodleně po předání díla (jednotlivé zakázky) řádně vyklidit pracoviště.
2. Způsob a rychlost komunikace zhotovitele s objednatelem – za účelem zajištění efektivního plnění veřejné zakázky bude kladen zvýšený důraz na rychlost a operativnost provádění služeb.
3. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele upozornit.
4. Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to vždy písemnou formou.
5. Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla podstatné překážky týkající se provádění díla, které znemožňují provedení díla řádně nebo včas, je povinen toto neprodleně písemně oznámit objednateli spolu s návrhem na technické řešení. Do dosažení dohody o řešení je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Čl. IX.

Základní povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat Objednateli místa určená k plnění díla a po dokončení díla převzít na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu dílo řádně dokončené v dohodnutém rozsahu, případně v rozsahu dle objednatelem odsouhlasených změn a v souladu s ostatními ujednáním této smlouvy.

Čl. X.

Zánik smlouvy

Tato smlouva zanikne:

- dohodou smluvních stran
- splněním závazků stran,
- zánikem smluvní strany
- odstoupením od smlouvy

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit tehdy, pokud zhotovitel je v prodlení se splněním termínu pro zhotovení díla delším než 20 dnů nebo pokud zhotovitel porušuje důležitou povinnost vyplývající z této smlouvy a i přes písemné upozornění objednatele s žádostí o nápravu pokračuje v porušování povinnosti z této smlouvy.

Čl. XI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Pro případ vzniku sporu ohledně plnění nebo výkladu Smlouvy se smluvní strany zavazují řešit spor nejprve smírnou cestou. Teprve nedojde-li mezi nimi k vyřešení sporu dohodou, může kterákoliv ze smluvních stran předložit spor k rozhodnutí věcně příslušnému soudu ČR se sjednanou místní příslušností podle sídla objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.
5. Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato skutečnost musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Pro doručování hmotně právních úkonů (jednání) stran smlouvy se sjednává analogicky použití pravidla doručování dle občanského soudního řádu včetně domněnky doručení.

6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jejím podpisu obdrží dva stejnopisy objednatel a jeden zhotovitel.
7. Právní vztah mezi objednatelem a zhotovitelem při uzavírání příslušné smlouvy se řídí právem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že na tuto smlouvu a z ní vyplývající práva a povinnosti stran se nevztahují ustanovení § 1793, § 1794 zákona 89/2012 Sb. Smluvní strany se rovněž dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. To znamená, že zhotoviteli nevznikne vůči objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě ani zvýšení ceny za dílo ani zrušení smlouvy.
8. Závazkový vztah se řídí občanským zákoníkem v platném znění.
9. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době podání nabídky.
10. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré změny svých důležitých (do obchodního rejstříku zapisovaných) údajů oznámí bez prodlení objednateli. Stejně tak je povinen oznámit objednateli, že byl vůči němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo skutečnost, že sám takový návrh jako dlužník připravuje a poté i to, že takový návrh podal u příslušného soudu. V případě zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli je oprávněn objednatel odstoupit od smlouvy.
11. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 a 2 – nabídka zhotovitele a podrobný harmonogram prací.
12. Smluvní strany rovněž prohlašují, že pro výklad některých ujednání této smlouvy je rozhodující zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace k této veřejné zakázce, která je jim dostatečně známa a mají ji k dispozici, a proto považují veškerá ujednání, která se odkazují na tuto zadávací dokumentaci, za naprosto srozumitelná a určitá.
13. Tato Smlouva je schválena Zastupitelstvem obce Kostelec dne 26. 5. 2020, č. Usnesení: 11. 2/2.

V Kostececi dne 16. 6. 2020

V Mariánských Lázních dne 25.5.2020

Objednatel



František Trhlík
starostka



Zhotovitel **Zahradní a parkové spol. s r.o.**
Píseňská 608/17
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 25205978, DIČ: CZ25205978
Tel.: 354 622 135
www.zahradam.cz ②

Michael Vlček
Jednatel

Harmonogram prací

❖ Říjen 2020

- převzetí staveniště
- přípravné práce
- zajištění materiálu
- Arboristické práce
- Výsadba nové zeleně

❖ Listopad 2020

- Arboristické práce
- Výsadba nové zeleně
- Dokončovací práce
- Předání díla – nejpozději 30. 11. 2020

Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že v průběhu letních měsíců může zhotovitel zahájit přípravné práce – například odplevelení budoucích záhonů.

V Kostececi dne 16.6.2020

Objednatel



František Trhlík
starostka



V Mariánských Lázních dne 25.5.2020

Zhotovitel

Zahradní a parková spol. s r.o.
Plzeňská 608/17
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 25205978, DIČ: CZ25205978
Tel.: 354 622 135
www.zahradaml.cz (2)

Michael Vlček
Jednatel

POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

Revitalizace zeleně v části Ostrov, obec Kostelec

Položka	Měrná jednotka	Počet měrných jednotek	Cena za m. Jednotku (Kč bez DPH)	Cena celkem (Kč bez DPH)
UZNATELNÉ NÁKLADY:				
ARBORISTICKÉ PRÁCE				
Kácení volné vzrostlých stromů a keřů dle kategorie				
Kategorie dle průměru kmene na řezné ploše pařezu:				
11 - 20 cm	ks	3	420,00 Kč	1 260,00 Kč
51 - 60 cm	ks	1	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč
Kácení celkem				2 380,00 Kč
<i>Poznámky pro položky „Práce - kácení“:</i>				
1. V cenách jsou započteny i náklady na rozřezání a odklizení částí kmene a větví s přesunem hmot na vzdálenost do 20 m se složením na hromady a s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 10 km na předem určené místo.				
2. Průměr kmene stromů je počítán v místě plochy pařezu.				
3. V cenách kácení nejsou započteny náklady na odstranění pařezů.				
PRÁCE – ošetření stávajících stromů				
Zdravotní řez lezeckou technikou stromu o ploše 51 - 100 m2 dřevina č. 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28	ks	7	1 120,00 Kč	7 840,00 Kč
Zdravotní řez lezeckou technikou stromu o ploše 101 – 200 m2 dřevina č. 30	ks	1	2 520,00 Kč	2 520,00 Kč
Zdravotní řez lezeckou technikou stromu o ploše 301 – 400 m2 dřevina č. 11, 12	ks	2	3 500,00 Kč	7 000,00 Kč
Obvodová redukce koruny stromu o ploše 101 – 200 m2 dřevina č. 30, doplňkový řez ke zdravotnímu řezu	ks	1	1 820,00 Kč	1 820,00 Kč
Lokální redukce z důvodu stabilizace stromu o ploše 51 – 100 m2 dřevina č. 21	ks	1	1 680,00 Kč	1 680,00 Kč
Lokální redukce z důvodu stabilizace stromu o ploše 51 – 100 m2 dřevina č. 22, 23, 27 (doplňkový řez ke zdravotnímu řezu)	ks	3	280,00 Kč	840,00 Kč
Výchovný řez stromu výšky do 4 m dřevina č. 31	ks	1	560,00 Kč	560,00 Kč
Ošetření stávajících stromů celkem:				22 260,00 Kč
<i>Poznámky k položkám „Práce – ošetření stávajících stromů“:</i>				
1. V cenách jsou započteny i náklady na zabezpečující opatření před padajícími větvemi.				
2. V cenách jsou započteny i náklady spojené s rozřezáním na metry, přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložení na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 10 km a se složením.				
V cenách je započtena likvidace větví o průměru menším než 7 cm štěpkováním s odvozem do 10 km a složením na depon.				
3. Měrnou jednotkou kus se u řezu rozumí jeden strom a u vazeb jedno rameno.				
4. Podrobnosti arboristických opatření k jednotlivým stromům jsou uvedeny v PD v tabulce „Inventarizace stávajících dřevin“ a v popisu technologií arboristických opatření.				
ARBORISTICKÉ PRÁCE CELKEM bez DPH:				24 640,00 Kč

NOVÉ VÝSADBY				
Materiál na výsadby:				
Alejořový strom s balem, obvod kmínku 14-16 cm				
Salix alba 'Tristis'	ks	1	4 657,50 Kč	4 657,50 Kč
Tilia cordata 'Greenspire'	ks	1	3 712,50 Kč	3 712,50 Kč
Malus 'Professor Sprenger'	ks	4	4 846,50 Kč	19 386,00 Kč
Malus 'Rudolph'	ks	2	4 657,50 Kč	9 315,00 Kč
Crataegus lavalleyi 'Carierii'	ks	8	4 792,50 Kč	38 340,00 Kč
Alejořové stromy celkem:		16		75 411,00 Kč
Pomocný materiál a substráty na výsadbu alejořových stromů:				
Půdní hydroabsorpční kondicionér	kg	4,8	280,00 Kč	1 344,00 Kč
Rákosová rohož š 1,6 m na obalení kmene 0,5 bm /1 strom	m	8	45,00 Kč	360,00 Kč
Kůl ke stromu frézovaný, 2,5 m, pr. 7-10 cm	ks	48	75,00 Kč	3 600,00 Kč
Příčka dřevěná půlená, prům 5 cm délka 50 cm, 3ks/strom	ks	48	15,00 Kč	720,00 Kč
Úvazek šíře 2,5 cm , 3 m/1strom	m	48	15,00 Kč	720,00 Kč
Zahradnický substrát	m3	0,8	950,00 Kč	760,00 Kč
Mulčovací kůra drcená	m3	1,6	850,00 Kč	1 360,00 Kč
Voda pro závlivku stromů při výsadbě, 100 l/strom	m3	1,6	40,00 Kč	64,00 Kč
Pomocný materiál a substráty na výsadbu alejořových stromů celkem:				8 928,00 Kč
Materiál na alejořové stromy celkem:	/ks		5 271,19 Kč	84 339,00 Kč
Ovocné stromy vysokokmeny rozvětvené (nasazení koruny min. Ve 170cm):				
Malus domestica – tradiční ovocné odrůdy	ks	2	877,50 Kč	1 755,00 Kč
<i>(odrůdy: Sudetská reneta, Chodské, Panenské české, Veljímek červený)</i>				
Pyrus communis – tradiční ovocné odrůdy	ks	2	877,50 Kč	1 755,00 Kč
Prunus domestica – tradiční ovocné odrůdy	ks	2	877,50 Kč	1 755,00 Kč
<i>(odrůdy: Augustinka, Černošická, Durancie, Čačanská lepotica,...)</i>				
Ovocné stromy celkem:		6		5 265,00 Kč
Pomocný materiál a substráty na výsadbu ovocných stromů:				
Půdní hydroabsorpční kondicionér	kg	0,6	280,00 Kč	168,00 Kč
Úvazek šíře 2,5 cm , 3 m/1strom	m	18	15,00 Kč	270,00 Kč
Kůl ke stromu frézovaný, 2 m, pr. 5-6 cm (3ks/strom)	ks	18	75,00 Kč	1 350,00 Kč
Příčka dřevěná půlená, prům 5 cm délka 50 cm, 3ks/strom	ks	18	15,00 Kč	270,00 Kč
Mulčovací kůra drcená	m3	0,6	850,00 Kč	510,00 Kč
Pletivo lesnické uzlové, šíře 140 cm, 2,5m / strom	bm	15	25,00 Kč	375,00 Kč
Voda pro závlivku stromů při výsadbě, 100 l/strom	m3	0,3	40,00 Kč	12,00 Kč
Pomocný materiál a substráty na výsadbu ovocných stromů celkem:				2 955,00 Kč
Materiál na ovocné stromy celkem:	/ks		1 370,00 Kč	8 220,00 Kč
Listnaté keře, 20 - 40 cm				
Mahonia aquifolium	ks	20	66,15 Kč	1 323,00 Kč
Potentilla fruticosa 'Abbotswood'	ks	40	33,75 Kč	1 350,00 Kč
Potentilla fruticosa 'Goldfinger'	ks	40	33,75 Kč	1 350,00 Kč
Potentilla fruticosa 'Goldeppich'	ks	60	33,75 Kč	2 025,00 Kč
Rosa 'Pink Roadrunner'	ks	40	168,75 Kč	6 750,00 Kč
Rosa 'Gebruder Grimm'	ks	100	168,75 Kč	16 875,00 Kč
Rosa 'Kosmos'	ks	100	168,75 Kč	16 875,00 Kč
Rosa 'Kosmos'	ks	35	168,75 Kč	5 906,25 Kč
Rosa 'Kosmos'	ks	35	168,75 Kč	5 906,25 Kč
Spiraea bumalda 'Goldflame'	ks	9	33,75 Kč	303,75 Kč
Spiraea japonica 'Golden Princess'	ks	80	33,75 Kč	2 700,00 Kč
Spiraea japonica 'Little Princess'	ks	50	33,75 Kč	1 687,50 Kč
Stephanandra incisa 'Crispa'	ks	25	33,75 Kč	843,75 Kč
Celkem listnaté keře, 20 - 40 cm		634		63 895,50 Kč
Pomocný materiál a substráty na výsadbu listnatých keřů 20-40 cm:				
Půdní hydroabsorpční kondicionér	kg	6,3	280,00 Kč	1 764,00 Kč
NPK hnojivo s postupným uvolňováním, tablety	ks	1268	1,50 Kč	1 902,00 Kč
Textilie mulčovací netkaná (plocha keřů x 1,3)	m2	250	15,00 Kč	3 750,00 Kč
Kokosová rohož s oky velikosti 4 x 4 cm, 400g/m2	m2	60	42,00 Kč	2 520,00 Kč
Dřevěná tyčovina na zpevnění svahu (na m2 plochy svahu)	m2	43	75,00 Kč	3 225,00 Kč
Zahradnický substrát	m3	1,3	950,00 Kč	1 235,00 Kč
Mulčovací kůra drcená	m3	19	850,00 Kč	16 150,00 Kč
Pomocný materiál a substráty pro výsadby listnatých keřů 20-40 cm celkem:				30 546,00 Kč
Materiál na listnaté keře 20-40 cm celkem:	/ks		148,96 Kč	94 441,50 Kč

POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

Revitalizace zeleně v části Ostrov, obec Kostelec

Jehličnaté keře kontejnerované, 60 – 80 cm				
Juniperus communis 'Sentinel'	ks	2	357,75 Kč	715,50 Kč
Celkem jehličnaté keře		2		715,50 Kč
Pomocný materiál a substráty na výsadbu jehličnatých keřů 60-80 cm:				
Půdní hydroabsorpční kondicionér	kg	0,03	280,00 Kč	8,40 Kč
NPK hnojivo s postupným uvolňováním, tablety	ks	4	1,50 Kč	6,00 Kč
Textilie mulčovací netkaná (plocha keřů x 1,4)	m2	15	15,00 Kč	225,00 Kč
Zahradnický substrát	m3	0,02	950,00 Kč	19,00 Kč
Mulčovací kůra drcená	m3	0,1	850,00 Kč	85,00 Kč
Pomocný materiál a substráty pro výsadby jehličnatých keřů 60-80 cm celkem:				343,40 Kč
Materiál na jehličnaté keře 20-40 cm celkem:	/ks		529,45 Kč	1 058,90 Kč
Listnaté keře kontejnerované, vel. 60 – 80 cm				
Rosa rugosa	ks	30	33,75 Kč	1 012,50 Kč
Buddleia davidii	ks	5	93,15 Kč	465,75 Kč
Celkem listnaté keře kontejnerované, 60-80 cm		35		1 478,25 Kč
Pomocný materiál a substráty na výsadbu listnatých kont keřů 40 – 60 cm:				
Půdní hydroabsorpční kondicionér	kg	0,5	280,00 Kč	140,00 Kč
NPK hnojivo s postupným uvolňováním, tablety	ks	70	20,00 Kč	1 400,00 Kč
Textilie mulčovací netkaná (plocha keřů x 1,4)	m2	55	15,00 Kč	825,00 Kč
Zahradnický substrát	m3	0,2	950,00 Kč	190,00 Kč
Mulčovací kůra drcená	m3	4	850,00 Kč	3 400,00 Kč
Pomocný materiál a substráty pro výsadby list kont keřů 40-60 cm celkem:				5 955,00 Kč
Materiál na listnaté keře 40-60 cm celkem:	/ks		212,38 Kč	7 433,25 Kč
Materiál na trvalkové záhony:				

POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

Revitalizace zeleně v části Ostrov, obec Kostelec

Trvalky (kontejner min. K9)				
Trvalkový záhon "PESTRÁ SMĚS" – 20 m2, 9ks/m2 ... 180 ks				
Yucca filamentosa juka vláknitá	ks	2	35,00 Kč	70,00 Kč
Rudbeckia fulgida 'Goldsturm' třapatka zářivá	ks	7	35,00 Kč	245,00 Kč
Agastache 'Blue Fortune' agastache	ks	3	35,00 Kč	105,00 Kč
Panicum virgatum 'Rotstrahlbusch' proso prutnaté	ks	3	35,00 Kč	105,00 Kč
Achillea 'Coronatin Gold' - řeřišník	ks	3	35,00 Kč	105,00 Kč
Perovskia arbutanoides perovskie	ks	3	35,00 Kč	105,00 Kč
Aster novi-belgii 'Profesor Kippenberg' hvězdnice/astra	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Aster dumosus 'Blue Lagune' hvězdnice/ astra	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Veronica teucrium 'True Blue' rozrazil ožankovitý	ks	8	35,00 Kč	280,00 Kč
Echinacea purpurea 'Alba' třapatkovka nachová	ks	8	35,00 Kč	280,00 Kč
Echinacea purpurea 'Rubinstern' třapatkovka nachová	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Solidago caesia zlatobýl	ks	6	35,00 Kč	210,00 Kč
Penstemon 'Mystica' dračík	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Inula ensifolia 'Compacta' oman mečolistý	ks	7	35,00 Kč	245,00 Kč
Deschampsia caespitosa metlice trsnatá	ks	7	35,00 Kč	245,00 Kč
Leucanthemum maximum – kopretina velká	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Lavandula angustifolia (přesev) levandule úzkolistá	ks	7	35,00 Kč	245,00 Kč
Calamintha nepeta subsp. nepeta marulka lékařská	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Anemone sylvestris sasanka lesní	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Geranium x cantabrigiense 'Karmina' kakost	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Stachys byzantina 'Silver Carpet' čísteček vlnitý	ks	6	35,00 Kč	210,00 Kč
Origanum vulgare 'Compactum' dobromysl obecná	ks	6	35,00 Kč	210,00 Kč
Nepeta x faassenii 'Kit Kat' šanta	ks	6	35,00 Kč	210,00 Kč
Centranthus ruber 'Coccineus' mavuň červená	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Gaura lindheimerii gaura	ks	8	35,00 Kč	280,00 Kč
Lychnis coronaria kohoutek věncový	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Trvalky do záhonu Pestrá směs celkem:	ks	180		6 300,00 Kč
Cibuloviny:				
Allium aflatumense 'Purple Sensation' česnek	ks	100	55,00 Kč	5 500,00 Kč
Allium sphaerocephalon česnek kulatohlavý	ks	50	55,00 Kč	2 750,00 Kč
Narcissus sp.	ks	100	7,00 Kč	700,00 Kč
Cibuloviny do záhonu Pestrá směs celkem:	ks	250		8 950,00 Kč
Trvalková směs „Tanec trav“, 23 m2, 9ks/m2 ... 207 ks				
Calamagrostis x acutiflora 'Karl Foerster' třtina	ks	3	35,00 Kč	105,00 Kč
Calamagrostis brachytricha třtina	ks	3	35,00 Kč	105,00 Kč
Panicum virgatum 'Rehbraun' proso prutnaté	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Achillea 'Coronatin Gold' řeřišník	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Sedum 'Matrona' rozchodník	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Phlox russeliana sápa Russelova	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Papaver orientale mák východní	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Iris (barbata - media) kosatec	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Agastache 'Blue Fortune' agastache	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Aster dumosus 'Victor' hvězdnice/astra	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Geranium x magnificum kakost himalájský	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Artemisia ludoviciana var. Albula 'Silver Queen' pelyněk	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Coreopsis verticillata 'Grandiflora' krásnoočka přeslenitá	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Salvia officinalis 'Berggarten' šalvěj lékařská	ks	12	35,00 Kč	420,00 Kč
Hemerocallis 'Elegant Candy' denívka	ks	7	35,00 Kč	245,00 Kč
Penstemon 'Mystica' dračík	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Centranthus ruber 'Coccineus' mavuň červená	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Knautia macedonica 'Mars Midget' chrastavec makedonský	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Catananche caerulea	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Gaura lindheimerii gaura	ks	10	35,00 Kč	350,00 Kč
Lychnis coronaria kohoutek věncový	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
Origanum vulgare 'Compactum' dobromysl obecná	ks	6	35,00 Kč	210,00 Kč
Geranium x cantabrigiense 'Cambridge' kakost krvavý	ks	6	35,00 Kč	210,00 Kč
Geranium wlassovianum	ks	6	35,00 Kč	210,00 Kč
Bergenia 'Baby Doll' bergénie	ks	9	35,00 Kč	315,00 Kč
Anemone sylvestris sasanka lesní	ks	15	35,00 Kč	525,00 Kč

POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

Revitalizace zeleně v části Ostrov, obec Kostelec

Trvalky do záhonu Tanec trav celkem:	ks	207		7 245,00 Kč
Cibuloviny:				
Crocus chrysanthus 'Dorothy' šafrán	ks	100	6,50 Kč	650,00 Kč
Allium sphaerocephalon česnek kulatohlavý	ks	50	55,00 Kč	2 750,00 Kč
Allium jesdianum 'Purple King' česnek	ks	50	55,00 Kč	2 750,00 Kč
Tulipa tarda – tulipán	ks	50	7,50 Kč	375,00 Kč
Narcissus 'Baby Moon' – narcis	ks	50	7,50 Kč	375,00 Kč
Cibuloviny do záhonu Tanec trav celkem:	ks	300		6 900,00 Kč
Trvalky celkem:		387		13 545,00 Kč
Cibuloviny celkem:		550		15 850,00 Kč
Pomocný materiál na založení trvalkových záhonů				
Kačírek světlý frakce 8 – 16 mm	t	7	750,00 Kč	5 250,00 Kč
Pomocný materiál na založení trvalkových záhonů celkem:				5 250,00 Kč
Materiál na založení trvalkových záhonů celkem:	/m2			34 645,00 Kč
Materiál na založení travnaté plochy:				
Osivo				
Travní osivo – luční směs 3 kg/1 m2	kg	12	105,00 Kč	1 260,00 Kč
Osivo celkem:				1 260,00 Kč
Materiál na založení travnaté plochy celkem:	/m2			1 260,00 Kč
Materiál na výsadby celkem:				231 397,65 Kč
Práce – výsadby:				
Práce - výsadby alejových stromů 14-16 cm OK:				
Hloubení jamek pro alejové stromy s vým. 50%, do 1m3	ks	16	450,00 Kč	7 200,00 Kč
Výsadba alejového stromu, s balem do 60 cm	ks	16	450,00 Kč	7 200,00 Kč
Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože	ks	16	35,00 Kč	560,00 Kč
Ukotvení stromu 3 kůly délky nad 2 m	ks	16	260,00 Kč	4 160,00 Kč
Mulčování kůrou v rovině	m2	16	25,00 Kč	400,00 Kč
Komparativní řez stromů (součást výsadby)	ks	16	25,00 Kč	400,00 Kč
Zálivka stromu při výsadbě 100 l/strom	m3	1,6	350,00 Kč	560,00 Kč
Práce – výsadby alejových stromů celkem:	/ks			20 480,00 Kč
Práce - výsadby ovocných stromů:				
Hloubení jamek pro ovocné stromy s vým. 50%, do 0,125m3	ks	6	120,00 Kč	720,00 Kč
Výsadba ovocného stromu, s balem do 50cm	ks	6	85,00 Kč	510,00 Kč
Ukotvení stromu 3 kůly délky 2 m	ks	6	260,00 Kč	1 560,00 Kč
Ochrana před okusem zvířetí pletivem šíře 140 cm	ks	6	45,00 Kč	270,00 Kč
Mulčování kůrou v rovině	m2	6	25,00 Kč	150,00 Kč
Práce – výsadby ovocných stromů celkem:				3 210,00 Kč
Práce - výsadby listnatých kont keřů 20-40 cm:				
Odplevelení herbicidem postřikem naširoko, vč. dodávky herbicidu	m2	192	1,00 Kč	192,00 Kč
Vyměření a obrytí ploch záhonů keřů	m2	192	25,00 Kč	4 800,00 Kč
Obdělání plochy rotavátorem nebo ručně	m2	192	3,50 Kč	672,00 Kč
Hloubení jamek pro keře s vým. do 50% do 0,02m3	ks	634	13,00 Kč	8 242,00 Kč
Výsadba kontejnerovaného keře	ks	634	13,00 Kč	8 242,00 Kč
Položení textilie	m2	192	25,00 Kč	4 800,00 Kč
Zpevnění svahu do sklonu 1:2 kokosovou rohoží	m2	43	40,00 Kč	1 720,00 Kč
Instalace dřevěných tyčí na zadržení mulče na svahu	m2	43	45,00 Kč	1 935,00 Kč
Mulčování kůrou	m2	192	25,00 Kč	4 800,00 Kč
Práce - výsadby listnatých kont keřů 20-40 cm celkem:	/ks			35 403,00 Kč
Práce - výsadby jehličnatých kont keřů 60-80 cm:				
Odplevelení herbicidem postřikem naširoko, vč. dodávky herbicidu	m2	1	1,00 Kč	1,00 Kč
Vyměření a obrytí ploch záhonů keřů	m2	1	25,00 Kč	25,00 Kč
Obdělání plochy rotavátorem nebo ručně	m2	1	3,50 Kč	3,50 Kč
Hloubení jamek pro keře s vým. do 50% do 0,02m3	ks	2	13,00 Kč	26,00 Kč
Výsadba kontejnerovaného keře	ks	2	13,00 Kč	26,00 Kč
Položení textilie	m2	1	25,00 Kč	25,00 Kč
Mulčování kůrou	m2	1	25,00 Kč	25,00 Kč
Práce-výsadby jehličnatých kont keřů 60-80 cm celkem:	/ks			131,50 Kč
Práce - výsadby listnatých kont keřů 60-80 cm:				
Odplevelení herbicidem postřikem naširoko, vč. dodávky herbicidu	m2	40	1,00 Kč	40,00 Kč
Vyměření ploch záhonů keřů	m2	40	12,00 Kč	480,00 Kč
Obdělání plochy rotavátorem nebo ručně	m2	40	3,50 Kč	140,00 Kč
Hloubení jamek pro keře s vým. do 50% do 0,02m3	ks	35	13,00 Kč	455,00 Kč

POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

Revitalizace zeleně v části Ostrov, obec Kostelec

Výsadba kontejnerovaného keře	ks	35	13,00 Kč	455,00 Kč
Položení textlie v rovině	m2	40	25,00 Kč	1 000,00 Kč
Mulčování kůrou v rovině	m2	40	25,00 Kč	1 000,00 Kč
Práce - výsadby listnatých kont keřů 60-80 cm celkem:	/ks			3 570,00 Kč
Práce – založení trvalkových záhonů:				
Vyměření ploch záhonů	m2	43	12,00 Kč	516,00 Kč
Odplevelení herbicidem postřikem naširoko, vč. dodávky herbicidu	m2	86	1,00 Kč	86,00 Kč
Obdělání plochy rotavátorem nebo ručně	m2	43	3,50 Kč	150,50 Kč
Výsadba trvalek	ks	387	7,50 Kč	2 902,50 Kč
Výsadba cibulovin	ks	550	4,50 Kč	2 475,00 Kč
Mulčování kačirkem v rovině	ks	72	45,00 Kč	3 240,00 Kč
Práce – založení trvalkových záhonů celkem:				9 370,00 Kč
Práce – založení travnaté plochy				
Založení trávníku, včetně 1. seče	m2	400	17,50 Kč	7 000,00 Kč
Práce – založení travnaté plochy celkem:				7 000,00 Kč
Práce – výsadby celkem:				79 164,50 Kč
Vytýčení sítí technické infrastruktury	soubor	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
ROZVOJOVÁ PÉČE O VÝSADBY DŘEVIN				
Zálivka stromů 6x ročně 100 l / strom / 1 rok, včetně dodávky vody	m3	13,2	450,00 Kč	5 940,00 Kč
Výchovný řez stromů 1/rok	ks	22	25,00 Kč	550,00 Kč
Kontrola a oprava úvazků a kotvení stromů 1/rok	ks	22	25,00 Kč	550,00 Kč
Odplevelení a úprava výsadbové mísky 2x/rok	ks	22	25,00 Kč	550,00 Kč
Celkem rozvojová péče o stromy – 1 rok:				
Zálivka 3x ročně 50 l / 1 m2 keřů / 1 rok, včetně dodávky vody	m2	232	67,00 Kč	15 544,00 Kč
Udržovací řez keřů v ploše 1x ročně	m2	232	10,00 Kč	2 320,00 Kč
Odplevelení a úprava záhonů keřů 2x/rok	m2	232	25,00 Kč	5 800,00 Kč
Celkem rozvojová péče o skupiny keřů:				
Rozvojová péče po dobu 1 roku celkem				31 254,00 Kč
Celkové uznatelné náklady na realizaci projektu bez DPH:				376 456,15 Kč
21 % DPH				79 055,79 Kč
Celkové uznatelné náklady na realizaci projektu včetně DPH:				455 511,94 Kč

Poznámka: Celkové uznatelné náklady zahrnují arboristické práce, nové výsadby včetně vytýčení sítí a rozvojovou péči o výsadby dřevin po dobu 1 roku po výsadbě.

NEUZNATELNÉ NÁKLADY :
PRÁCE – Odstranění pařezů

Odstranění pařezů do hloubky min. 25 cm	m2	3	1 650,00 Kč	4 950,00 Kč
ODSTRAŇUJÍ SE PAŘEZY VČETNĚ NÁBĚHOVÝCH KÖŘENŮ!				
Odstranění pařezů celkem bez DPH:				4 950,00 Kč
<i>Odstranění pařezů může být provedeno i jinou technologií než frézováním za předpokladu, že bude odstraněn celý pařez a náběhové kořeny do hloubky min. 25 cm tak, aby na místě bývalého pařezu bylo možné vysadit nový strom.</i>				
<i>Cena za odstranění pařezu zahrnuje také odklizení získaného dřeva na vzdálenost do 20 m, jeho složení na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a odvoz a uložení biologického odpadu na skládku.</i>				
<i>V cenách jsou započteny i náklady na zasypání jámy, doplnění zeminy, zhutnění a úpravu terénu, příp. založení trávníku.</i>				
<i>V cenách jsou započteny i náklady na dodání zeminy na zasypání jam po pařezích.</i>				
Celkové neuznatelné náklady na realizaci projektu bez DPH:				4 950,00 Kč
21 % DPH				1 039,50 Kč
Celkové neuznatelné náklady na realizaci projektu včetně DPH:				5 989,50 Kč

Celkové náklady na realizaci projektu bez DPH:	381 406,15 Kč
21 % DPH	80 095,29 Kč
Celkové náklady na realizaci projektu včetně DPH:	461 501,44 Kč

V cenách jsou započteny i náklady na dopravu materiálu a osob, zařízení staveniště, zajištění bezpečnosti provozu a bezpečnosti práce a ostatní režijní náklady.

V cenách výsadby je zahrnuta také cena zálivky a dodání vody pro zálivku během realizace výsadby dle specifikace v textové části PD. V cenách jsou započteny i náklady na povýsadbovou péči o nové rostliny v době od výsadby do předání díla, tj. zálivka vysazených rostlin, pleť plevelů, ochrana proti škůdcům, atd.

V Mariánských Lázních datum: 13.5.2020

Vypracoval: Michael Vlček, jednatel

podpis:

Zahradní a parková spol. a r.o.
Píseňská 608/17
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 25205978 DIČ: C22505978
Tel.: 354 622 135
www.zahradami.cz