

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadavatel: Obec Dolní Rychnov
IČ: 00573132
zastoupená paní starostkou Annou Klímovou
Revoluční 303, 356 04 Dolní Rychnov

Oznamuje svůj úmysl zadat zakázku na zhotovitele akce:

„Dolní Rychnov, Šafaříkova 17- Mateřská škola – oprava střechy“

Zakázka je zadávána jako zakázka malého rozsahu, mimo působnost zákona č.136/2016 Sb., zadávání veřejných zakázek, kromě zásad uvedených v § 6 tohoto zákona.

1/ Předmět veřejné zakázky je blíže vymezen následovně:

Předmětem zakázky je realizace výše citované akce v souladu s těmito zadávacími podmínkami, příloženou technickou zprávou a výkazem výměr. Akce bude realizována jako prostá oprava stávající střechy na obj. MŠ.

Do předmětu plnění dále patří:

- uvedení stavbou dotčených a užívaných ploch do původního stavu,
- zajištění bezpečného užívání objektu MŠ v době provádění opravy střechy,
- dodání atestů - prohlášení o shodě na použité materiály,
- doklad o likvidaci odpadů ze stavby,
- vedení stavebního deníku.

2/ Doba a místo plnění:

Předpokládaný termín realizace stavby je 07– 10/2020 – max. lhůta - 10 týdnů.

Místem plnění: Obec Dolní Rychnov – Objekt Matřeké školy.

3/ Způsob hodnocení nabídek:

Rozhodujícím kritériem pro výběr zhotovitele je výše nabídkové ceny.

4/ Další požadavky zadavatele:

Uchazeč v nabídce dále uvede:- poskytnutou záruční lhůtu v měsících /minimálně 48 měsíců/,
- lhůtu realizace v týdnech, /max. 10 týdnů/,
- reference uchazeče o realizaci min. 3 obdobných zakázek v období 2018-20.

Dodávka stavby bude provedena dle § 536 a následujících Obchodního zákoníku.

Zadavatel předpokládá měsíční fakturaci - splatnost faktur 21 dnů.

5/ Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Celková nabídková cena bude zpracována na základě příloženého výkazu výměr, vč. plnění požadavků uváděných v bodě 1 těchto podmínek. Vyplněný výkaz výměr vč. 5% rezervy bude

součástí nabídky. Rezerva je určena k pokrytí nepředvídaných nákladů stavby, tuto lze čerpat po odsouhlasení TDI, a zadavatelem.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Nabídková cena bude vykalkulována bez DPH, následně výpočet DPH a celková nabídková cena jako součet ceny bez DPH a vypočteného DPH.

6/ Obsah nabídky:

Nabídka bude podána v zalepené obálce s označením:

- NEOTVÍRAT
- Název akce
- Uchazeče

Nabídka bude seřazena v následujícím pořadí jednotlivých dokladů a údajů:

- identifikační údaje uchazeče
- prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, případně živnostenský list,
- nabídková cena bez DPH, výpočet DPH, celková nabídková cena vč. DPH,
- vyplněný výkaz výměr,
- záruční podmínky,
- lhůtu výstavby v týdnech,
- reference o 3 realizovaných stavbách obdobného charakteru v období 2018-20.

7/ Lhůta, místo podání nabídek a zadávací lhůta

Nabídky lze podat osobně, nebo poštou na adresu: Obecní úřad Dolní Rychnov
Revoluční 303
356 04 Dolní Rychnov,

nejpozději do: 24.6.2020 do 10 hod.

Uchazeč je svojí nabídkou vázán do 15.7.2020.

Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení informováni písemně neprodleně po rozhodnutí zadavatele o přidělení zakázky.

8/ Další podmínky:

Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z podaných nabídek a soutěž zrušit bez udání důvodů, případně si vyžádat od uchazečů doplňující údaje.

Případné upřesňující informace lze získat od starostky obce p. Anny Klímové - tel. 724801624, a TDI - M.Gaži - tel. 603 179 655

Dolní Rychnov, 15.6.2020


.....
Anna Klímová
starostka obce Dolní Rychnov



Příloha: Technická zpráva a výkaz výměr

TECHNICKÁ ZPRÁVA

V návaznosti na stáří stávající Alukrytové krytiny na objektu Mateřské školy v obci Dolní Rychnov, /stáří min. 30 let a nevhodný způsob kotvení/, rozhodl vlastník objektu o celkové opravě – výměně střešní krytiny na obj. MŠ včetně všech navazujících prvků.

Předpokládaný postup oprav:

- Demontáž stávajících alukrytových šablon vč. podkladní lepenky, a dalších klempířských prvků /žlaby, žlabové háky, svody/, hromosvod – vše vč. ekologické likvidace na řízené skládce, případně ve sběrně kovového odpadu.
Poznámka: O případném, alespoň částečném využití demontovaných žlabů a svodů bude rozhodnuto po jejich demontáži a zjištění jejich stavu.
- Následně bude provedena podrobná kontrola stavu konstrukcí krovu. Zjištěné poškozené konstrukce budou opraveny/vyměněny – rezerva 5%.
- Montáž difuzní fólie Kontaktfol 150 Plus na stávající bednění,
- Založení podokapní hrany a oplechování okapu, /pod fólií/, montáž nových háků,
- Montáž střešních latí /kontralatí,
- Montáž krytiny PREFA taška vč. montáže všech nezbytných prvků, /výlezové okno, sněhové háky, větrací komínky, stoupací plošiny, komínová lávka + zábradlí/, montáž odvětrávacího hřebene a dalších nezbytných klempířských prvků - vše v souladu s doporučenými postupy výrobce střešní krytiny.
- Montáž 1 ks. střešního okna vč. všech souvisejících prvků.
- Montáž nadzemní části hromosvodu vč. zajištění revize.
- Součástí je montáž lešení v nezbytném rozsahu – minimalizace omezení provozu MŠ a provizorné zajištění objektu před zatečením v době provádění opravy.

Všechny výše citované činnosti budou prováděny za dodržení technologických předpisů daných výrobcí jednotlivých materiálů.

Rozsah a způsob opravy střechy MŠ vč. odborného odhadu nákladů, vychází z konzultace problematiky s odbornou firmou a výměr uváděných na přiloženém výkrese z pasportizace objektu MŠ v roce 2015.

V Dolním Rychnově 27.2.2020

Vypracoval: Milan Gaží



VÝKAZ VÝMĚR

Akce: **Dolní Rychnov, Šafaříkova 17 - MŠ - oprava střechy**

Investor: **obec D.Rychnov**

Objednatel: **Obecní úřad Dolní Rychnov, Revoluční 303, 356 04 Dolní Rychnov**

Dodavatel:

Datum:

pol.č.	název položky	M.J.	množství	cena/MJ	cena celkem
Demontáže					
1	Demontáž šablón Alukryt vč.podkl.lep	m2	440		
2	Demontáž bednění z prken	m2	0		
3	Demontáž hromosvodu	m	70		
4	Odvoz a uložení sutí na skládku	t	1,3		
5	Svislá doprava do 12 m	t	2,1		

Celkem

Klempířské práce - PREFA taška cihlově červená

6	Dífušní fólie Kontaktfol 150 Plus	m2	550		
7	Montáž DHV na bednění sklon nad 30° do 45°	m2	440		
8	Těsnící páska pod kontralatě - 25 m	m	450		
9	Střešní lať 30x50 mm - neimpregnovaná	m	3290		
10	Střešní lať 40x60 mm - neimpregnovaná	m	450		
11	Montáž latí	m	3490		
12	Krytina PREFA taška D+M	m2	440		
13	Oplechování okapu PREFA rš.150 mm-pod fólii	m	84		
14	Podkladní pás pro falcované tašky Prefa	m	175		
15	Založení okapové hrany vč.rozměření	m	175		
16	Podkladní plech Pzn rš.200 mm	m	18		
17	Oplechování okapu PREFA rš.250 mm	m	84		
18	Lemování zdí PREFA rš.250 mm	m	12		
19	Lem.komínů PREFA taška	ks	2		
20	Střešní okno výlezové 600x600 PREFA	ks	1		
21	Montáž výlezového okna	ks	1		
22	Závětrná lišta rš.330 mm PREFA	m	18		
23	PREFA sněhový hák	ks	1272		
24	Montáž protisněhových háků	ks	1272		
25	Okapní pás větrací Prefa rš.80	m	84		
26	PREFA odvětrávací prvek pro tašku	ks	34		
27	Oplechování boků vikýřů - svislých PREFA	m2	6		
28	Větrací komínek D 100 mm PREFA	ks	4		
29	Montáž větracího komínku	ks	4		
30	PREFA držák stoupací plošiny pro prefalz	ks	2		
31	HPI stoupací plošina 250 x 1000 mm	ks	1		
32	HPI zábradlí komínové lávky 1 m SET rovné	ks	1		
33	HPI zábradlí komínové lávky boční 0,60 m	ks	1		
34	Montáž zábradlí komínové lávky	m	1		
35	Montáž stoupací plošiny	ks	1		
36	Hřebenač Jet Lufter Prefa (dl. 3m / 1,2m)	m	54		
37	Montáž odvětr.hřebene	m	17		
38	Montáž odvětr.nároží	m	36		
39	PREFA speciální lepicí sada	ks	2		
40	Svislá doprava do 12 m	t	4,8		

Celkem za provedené práce

Klempířské práce - PREFA - odvodnění střech

41	PREFA žlabový hák 25	ks	12		
42	Žlabové háky 33 PREFA - prodlouž.	ks	106		
43	PREFA žlab podokapní rš.250 mm	m	8		
44	Žlab podokapní rš.330 mm PREFA	m	84		
45	PREFA čelo žlabu 250	ks	4		
46	Čelo žlabu 330 PREFA	ks	12		
47	PREFA kotlík konický 25/80	ks	2		
48	Kotlík konický 33/100 PREFA	ks	9		

49	PREFA kruhový svod ø 80	m	2		
50	Odpadní roury PREFA Ø 100 mm	m	59		
51	PREFA objímka se závitem bez trnu ø 80	ks	4		
52	Objímky se závitem bez trnu 100 PREFA	ks	32		
53	PREFA trn k objímce 140 mm	ks	4		
54	PREFA trn k objímce 330 mm	ks	32		
55	PREFA koleno S ø 80	ks	2		
56	Koleno S Ø 100 PREFA	ks	9		
57	PREFA výtokové koleno ø 80	ks	2		
58	Dilatace žlabu podokapního rš.330 mm	ks	4		

Celkem

Střešní okna a příslušenství Velux

59	GLU 0061-Polyuretan úprava,klapka: CK02	ks	1		
60	PREFA lemování Velux CK02	ks	1		
61	Montážní sada BDX 2000 - CK02	ks	1		
62	ZWC 0000 AI - CK02	ks	1		
63	Ostění LSC 2000 - CK02 - hl.400 mm	ks	1		
64	Montáž střešních oken	ks	1		
65	Montáž ostění	ks	1		

Celkem za provedené práce

Ostatní práce

66	Lešení - montáž a demontáž	m2	624		
67	Lešení - pronájem 1,80 Kč/m/den	m2	624		
68	Lešení - doprava	km	40		
69	Hromosvod vč.revize	kpl	1		

Celkem

Celkem

VRN - vedlejší rozpočtové náklady 3%

Celkem včetně VRN

Rezerva 5%

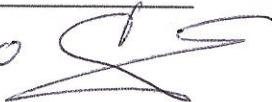
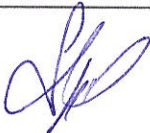
Celkem včetně 5% rezervy

Výpočet DPH 21%

Celková nabídková cena vč. DPH 21%

Seznam uchazečů o realizaci zakázky

„Dolní Rychnov, Šafaříkova 17 – Mateřská škola – oprava střechy“

P.č.	Uchazeč	Odpovědný zástupce	Podklady převzal dne	Podpis
1	K A S T O S, spol. s r.o. Jízdárenská 1 KARLOVY VARY	V. SMRŽ	15.6.2020	
2	STEVISPOL s.r.o. ČSA 140 Svatava	P. STEJSAL	15.6.2020	
3	František Trávník- - klepířství, pokrývačství Svatava, Podlesí 282	Trávník	15.6.2020	

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já níže podepsaný člen komise pro posouzení a hodnocení nabídek ze zakázky malého rozsahu, která je mimo zákon 134/2016 Sb s výjimkou § 6 odst. 1 tohoto zákona

„Dolní Rychnov, Šafaříkova 17 – Mateřská škola – oprava střechy“

činím veřejné prohlášení o své nepodjatosti ve vztahu k shora specifikované veřejné zakázce a k uchazečům. Dále prohlašuji, že jsem se nepodílel na zpracování žádné z nabídek, které budou předloženy, nemám osobní zájem na zadání shora specifikované veřejné zakázky, ani mne nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr s uchazeči shora citované veřejné zakázky.

V Dolním Rychnově, dne 24.6.2020

jméno a příjmení

ANNA KLÍMOVÁ

MILAN GAŽ

BUKÁČKOVÁ JANA

VRŠALOVÁ DRAGOMÍRA

podpis









.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Společný protokol

z otevírání obálek a hodnocení nabídek na realizaci akce: „Dolní Rychnov, Šafaříkova 17 – Mateřská škola – oprava střechy“, přičemž se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 136/2016 Sb. v platném znění.

Přítomni: Viz příložené prohlášení o nepodjatosti členů hodnotící komise.

V úvodu jednání byla zvolena předsedou komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek p. Anna Klímová.

A/ Otvírání obálek:

Od oslovených tří uchazečů byly předloženy 3 nabídky. Obálky s nabídkami byly otvírány v pořadí v jakém byly doručeny, následně byla provedena kontrola úplnosti nabídek dle požadavků zadavatele v zadávací dokumentaci:

Po kontrole nabídek uchazečů komise konstatuje

Uchazeč	ano/ne
František Trávník, Podlesí 153, Svatava	ANO
KASTOS spol. s r.o., Jízdárenská 1, Karlovy Vary	ANO
STEVISPOL s.r.o., ČSA 140, Svatava	ANO

Po otvírání obálek s nabídkami a jejich kontrole úplnosti komise konstatuje, že ze třech podaných nabídek vyhověly zadávacím podmínkám.... nabídky. Tyto budou dál hodnoceny.

B/ Hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria:

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky – jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny.

Pč.	Uchazeč	Cena vč.DPH	Real. v týdnech	Záruka v měsících	Pořadí
1	František Trávník Podlesí 153, 357 03 Svatava IČO: 617 89 551	1.784.165,- Kč.	10	60	2.
2	KASTOS spol. s r.o. Jízdárenská 1 360 01 Karlovy Vary IČO: 49786 342	1.887.325,- Kč.	10	60	3.
3	STEVISPOL s.r.o., ČSA 140, 357 03 Svatava IČO: 635 07 722	1.713.244,- Kč.	10	62	1.

Na základě výše provedeného hodnocení předložených nabídek doporučila hodnotící komise
zadavateli jako zhotovitele firmu:.....*STEVISPOL s.r.o., ČSA 170, JIŽ DÍ SVATAVA*.....

Na druhém místě se umístila firma:.....*FR. TRÁVNÍK, PODLETÍ 282, JIŽ DÍ SVATAVA*.....

V Dolním Rychnově, 24.6.2020


.....
podpisy členů komise



OBEC

DOLNÍ RYCHNOV

* ☒ Obecní úřad: Revoluční 303, 356 04 Dolní Rychnov * ☎ 352628210 *

STEVISPOL s.r.o.

ČSA 140

Svatava

357 03

V Dolním Rychnově dne 25.6.2020

Věc : Dolní Rychnov, Šafaříkova 17 – Mateřská škola – oprava střechy, výběr zhotovitele stavby

Oznamuji Vám, že na základě rozhodnutí zadavatele byla Vaše firma vybrána jako zhotovitel výše citované stavby. S ohledem na termín realizace stavby Vás žádám o urychlené jednání k uzavření smlouvy o dílo.

S pozdravem


Anna KLÍMOVÁ
Starostka obce





OBEC

DOLNÍ RYCHNOV

* ☒ Obecní úřad: Revoluční 303, 356 04 Dolní Rychnov * ☎ 352628210 *

František Trávník
Klempířství a pokrývačství
Podlesí 282
Svatava
357 03

V Dolním Rychnově dne 25.6.2020

Věc : Dolní Rychnov, Šafaříkova 17 – Mateřská škola – oprava střechy, výběr zhotovitele stavby

Oznamuji Vám, že na základě rozhodnutí zadavatele se Vaše firma umístila na druhém místě ve výběrovém řízení na zhotovitele citované stavby.

V případě, že s vybraným zhotovitelem – fi Stevispol s.r.o. nebude do 15.7.2020 uzavřena smlouva o dílo, budete vyzváni k jednání o uzavření smlouvy o dílo na citovanou stavbu.

Děkuji Vám za nabídku a těším se na případnou další spolupráci.

S pozdravem


Anna KLÍMOVÁ
Starostka obce





OBEC

DOLNÍ RYCHNOV

* ☒ Obecní úřad: Revoluční 303, 356 04 Dolní Rychnov * ☎ 352628210 *

KASTOS s.r.o.
Jízdárenská 1
Karlovy Vary
360 01

V Dolním Rychnově dne 25.6.2020

Věc : Dolní Rychnov, Šafaříkova 17 – Mateřská škola – oprava střechy, výběr zhotovitele stavby

Oznamuji Vám, že Vaše firma nebyla vybrána jako zhotovitel výše citované stavby.

Děkuji Vám za nabídku a těším se na případnou další spolupráci.

S pozdravem

Anna KLÍMOVÁ
Starostka obce

