



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřena mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany

1. Obec Vintířov

se sídlem: Vintířov 62, Vintířov 357 44.

zastoupená starostou obce: Markem Chocem

IČO: 00259641

DIČ: CZ00259641

Číslo účtu: 2826391/0100

Oprávněná osoba ve věcech smluvních: Marek Choc, starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

2. TIMA spol. s r. o. – obchodně výrobní služby

se sídlem: Vančurova 9/477, 360 17 Karlovy Vary

kontaktní adresa: Vančurova 9/477, 360 17 Karlovy Vary

zastoupená jednatelem společnosti: Ing. Luboš Zýka

Odpovědný pracovník ve věcech technických: Daniel Pavlíček, výrobní náměstek

Hlavní stavbyvedoucí: Stanislav Burkhardt, vedoucí projektu

Telefon: 353 433 911

E-mail: info@timakv.cz

IČ: 405 23 284

DIČ: CZ40523284

Plátce DPH: ano

Bank. spojení: Raiffeisenbank a. s., pobočka K. Vary

Číslo účtu: 1003063044/5500

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "smlouva").

Vymezení některých pojmů

Zde uvedené pojmy mají v následujícím textu smlouvy definovaný význam:

„Objednatelem“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitelem“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Podzhotovitelem“ je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„ZDPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„DPH“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu ZDPH.

„Faktura“ znamená daňový doklad ve smyslu ustanovení § 26 a násl. ZDPH.

„OSŘ“ znamená zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

„ExeŘ“ znamená zákon č. 120/2001 Sb., exekuční řád, ve znění pozdějších předpisů.

„InsZ“ znamená zákon č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

„TDS“ znamená Technický dozor stavebníka.

„BOZP“ znamená bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je zejména závazek zhotovitele řádně, bezvadně a s veškerou odbornou péčí provést pro objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě stavební dílo specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „Dílo“) a závazek objednatele provedené dílo od zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu díla dle podmínek této smlouvy.
- 2.2. Předmět této smlouvy je definován rovněž zadávací dokumentací výzvy k podání nabídek s názvem: „**Osvětlení komunikace a chodníku Vintířov – Stará Chodovská 1. etapa**“, na základě které je tato smlouva uzavírána.

III. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem plnění je provedení a obstarání veškerých prací nutných k provedení díla s názvem: „**Osvětlení komunikace a chodníku Vintířov – Stará Chodovská 1. etapa**“, v rozsahu specifikovaném zadávací dokumentací a výzvou k podání nabídek, na základě kterých je uzavírána tato smlouva o dílo. Součástí plnění bude dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.
- 3.2. Všechny požadavky a specifikace plnění jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která byla předložena zhotoviteli ve výzvě k podání nabídek. Tato projektová dokumentace je pro zhotovitele závazná.
- 3.3. Dokumenty konkretizující předmět Díla v době uzavírání této smlouvy (specifikace Díla), které jsou pro zhotovitele závazné a seřazené sestupně dle priorit:
 - a) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
 - b) Nabídka zhotovitele vč. oceněného položkového rozpočtu

Oceněné položkové rozpočty předložené zhotovitelem tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 3.4. Součástí předmětu Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k provedení Díla, a to zejména:
- a. vytýčení všech inženýrských sítí před zahájením realizace stavby a v jejich blízkosti pracovat v souladu s vyjádřeními od jednotlivých správců těchto sítí,
 - b. dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek,
 - c. zabezpečení odborného provádění stavby stavbyvedoucím, který bude uveden v úvodních ustanoveních smlouvy o dílo, a který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu a který je povinen zúčastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby, které budou organizovány dle potřeby, min. však 1x za tři týdny,
 - d. provádění kontrolní činnosti prací dle Technických podmínek (dále jen TP) a Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky (dále jen OP a Zvláštní podmínky (dále jen ZP) a dle plánu kontrolní činnosti, které zhotovitel předloží odpovědnému pracovníkovi objednatele nejpozději v termínu do předání staveniště,
 - e. zhotovitel zajistí nakládku a odvoz vybouraného materiálu, úklid, poplatky za skládku, popř. skladování, a zajistí další případnou recyklaci a zpětné využití tohoto materiálu,
 - f. zajištění všech zařízení staveniště potřebných pro řádné provedení Díla včetně jeho likvidace,
 - g. dbát na zabezpečení a uspořádání staveniště tak, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,
 - h. zajištění a uspořádání staveniště v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
 - i. sjednání pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla, které bude uzavřeno dodavatelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně podzhotovitelů apod.),
 - j. vyklizení venkovních prostor, kde se Dílo provádělo, do předání Díla na náklady zhotovitele a provedení úklidu včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu, nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného Díla zadavateli,
 - k. provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla dle této smlouvy,
 - l. zajištění dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - m. předání objednateli 2 paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při přejímacím řízení; dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích, dále veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby, součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž bude spojená i samotná účast zástupce dodavatele při závěrečné prohlídce stavby pro vydání kolaudačního souhlasu, bude-li toto objednatelem vyžadováno.
- 3.5. Součástí předmětu díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět, nebo které přímo či nepřímo vyplývají z dokumentů uvedených v odst. 3.4 tohoto článku. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 Občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, a to v následujících lhůtách:

Vymezení lhůt:

Lhůta pro předání a převzetí staveniště:	do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště
Lhůta pro zahájení stavebních prací:	do 10 dnů ode dne předání a převzetí staveniště
Maximální délka realizace stavby (díla), vč. Lhůty pro dokončení stavebních prací (díla) a vč. Lhůty pro předání a převzetí stavby (díla):	90 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště

- 4.2. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele, zejména za podmínky čl. VIII., odst. 8.4. této smlouvy a dalších podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak).
- 4.3. O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání Díla po dokončení stavebních prací za podmínek dle čl. VIII této smlouvy.
- 4.4. Před dobou sjednanou pro dokončení Díla dle čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele Dílo či kteroukoliv část převzít.
- 4.5. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit. Toto právo si objednatel výslovně vyhrazuje. Dřívější termín dokončení díla je možný, stejně tak je možný dřívější termín zahájení plnění.
- 4.6. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických podmínek znemožňujících provádění stavebních prací v souladu s technologickými předpisy či technickými normami. Doba plnění se pak prodloužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dílo.
- 4.7. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že při stavbě vyvstane potřeba nepředpokládaných víceprací, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.
- 4.8. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že zhotovitel nebude moci plnit pro nezaviněný nedostatek materiálu nebo pro zpoždění dodávek materiálu (věci) nutných k dokončení díla. V takovémto případě zadavatel může prodloužit dobu plnění s přihlédnutím k potvrzení vydaného dodavatelem materiálu (věci).
- 4.9. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v souvislosti s překážkami které souvisejí s vydáním usnesení vlády č. 194 ze dne 12. března 2020, kterým vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky nouzový stav a ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.10. Zhotovitel se bude při realizaci předmětu výběrového řízení řídit zejména harmonogramem prováděných prací, který předloží nejpozději při předání a převzetí staveniště a který může být vhodně upraven dohodou smluvních stran.

V. Cena a platební podmínky

5.1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

Cena celkem bez DPH	646.310,- Kč
21 % DPH	135.725,- Kč
Cena vč. DPH	782.035,- Kč

/dále jen „Cena za provedení díla“/.

- 5.2. Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Je-li objednatel v prodlení s úhradou úplné faktury, uplatní zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele a bude se uskutečňovat na základě zhotovitelem vystavovaných dílčích měsíčních faktur, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Změní-li se v době realizace daňové předpisy o DPH, je zhotovitel oprávněn v průběhu provádění Díla účtovat objednateli dílčí fakturaci dle nových daňových předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu na základě dílčího zjišťovacího protokolu, kde bude uveden objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek (u jednotlivých položek uvedení celkových výměr stanovených v nabídce a míry vyčerpanosti u každé položky). Tato dílčí faktura bude vystavena na 100 % ceny bez DPH za odsouhlasený objem prací a dodávek. V případě zjištěných vad a nedodělků je objednatel oprávněn zadržet až 10 % z ceny za provedení Díla formou zádržného. Povinnost zaplatit zadržanou část z ceny za provedení díla vznikne objednateli po jejich úplném odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran. Zádržné bude objednatelům uhrazeno bezodkladně na základě tohoto výše uvedeného odsouhlaseného zjišťovacího protokolu nebo protokolu o předání a převzetí díla, a to nejpozději do 15 dnů. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou v odpovídající výši.
- 5.3. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, a to zejména veškeré náklady zhotoviteli vzniklé v souvislosti s přípravou a plněním závazků zhotovitele, veškeré práce, materiály, energie, dodávky a suroviny nutné k řádnému provedení díla, (např. rizika, zisk a finanční vlivy (inlace), pojištění, provedení potřebných zkoušek a revizí řízení provozu, provizorní osvětlení staveniště, zajištění průchodu pěších přes staveniště, údržbu a vyklizení staveniště, poplatky za skládky, likvidace odpadů, čištění komunikací a kanalizace, poplatky za užívání veřejných ploch, náklady na zařízení staveniště, oplocení staveniště apod.) včetně těch, které případně nejsou ve smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení Díla nezbytné. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen, vyjma ustanovení čl. V, bod 5.12. smlouvy. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku (viz příloha) vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.
- 5.4. Cena za provedení Díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě (odst. 5.12. tohoto článku) měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním více a méně prací, formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatelům (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.
- 5.5. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě pravomocného rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele):

- a) před řádným předáním Díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz. čl. V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou objednatel uhrazené části ceny za provedení Díla do okamžiku rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele),
 - b) po řádném předání díla zhotovitelem objednateli (viz. čl. VIII. této smlouvy), avšak před uplynutím záruční doby dle čl. IX. této smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši 5 %, tj. Cena za provedení Díla se v důsledku uplatnění slevy snižuje o 5 %.
- 5.7. Cena za provedení Díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení Díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení Díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.8. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, přičemž splatnost takto vadného daňového dokladu se pro tento případ pozastavuje. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy.
- 5.9. Úhrada Ceny za provedení Díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad Díla.
- 5.10. Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) pokud při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje, apod.),
 - e) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, vypuštění některých prací, které nejsou v předmětu díla nebo naopak rozšíření předmětu díla o práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo se při realizaci zjistí vady či skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatel případně soupisu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně konzultovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn, vypuštění nebo rozšíření, tak aby mohl dojít k případně změně ceny díla. Zhotovitel tento soupis změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, ocení na základě jednotkových cen dané práce použitých pro návrh ceny díla v položkovém rozpočtu, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které v položkovém rozpočtu nejsou obsaženy, pokud toto není možné, bude u těchto prací neobsažených v položkovém rozpočtu použita kalkulace v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu projektanta) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha, nedohodnou-li se strany jinak. Teprve po písemném odsouhlasení změn má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Stejně bude postupováno v případě, kdy při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, včetně místa pro provádění Díla a včetně 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby, v předpokládaném termínu dle čl. IV. odst. 4. 1. této smlouvy. Součástí předání staveniště objednatelem není předání připojovacích bodů k napojení na energetická zařízení či jiné inženýrské sítě a předání výškových a polohopisných geodetických bodů. Tyto činnosti zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho celkové ceny. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen staveniště převzít do 5-ti pracovních dnů od vyzvání objednatelem.
- 7.2. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění Díla (např. podzhotovitel) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele. Zhotovitel se dále zavazuje písemně oznamovat objednateli veškeré podzhotovitele, které navrhuje k realizaci předmětu díla dle této smlouvy a kteří nebyli zhotovitelem uvedeni v nabídce. Tito podzhotovitelé musí být schváleni odpovědnou osobou objednatele před jejich vstupem na staveniště a zahájením jejich prací.
- 7.3. Objednatel je povinen zajistit činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci provádění předmětu díla v případě, že takováto povinnost vyplývá ze zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů ze zákona č.309/2006 Sb., příp. dalších platných právních předpisů. Náležitosti, jako je smluvní vztah a finanční krytí koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, jsou v režii objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace Díla vytýčit veškeré inženýrské sítě a v jejich blízkosti pracovat pouze v souladu s vyjádřením správců jednotlivých inženýrských sítí, přičemž odpovídá za jejich neporušení. Objednatel je povinen před zahájením prací vytýčit hranice sousedních pozemků, pozvat majitele těchto pozemků před zahájením prací a po ukončení prací včetně pořízení písemného záznamu s vyjádřením majitelů sousedních pozemků, budou-li tyto úkony nutné k předložení stavebnímu úřadu při kontrolní prohlídce kolaudace stavby.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné České státní normy (dále jen ČSN), a příslušné technické podmínky, které jsou pro obě strany závazné v plném rozsahu jako zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak a dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, po dobu provádění stavebních prací apod.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební

deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- Dále se zhotovitel zavazuje, že kontrola zhotovitelem prováděných prací, které budou dalším postupem zakryty, bude prováděna formou zápisu do stavebního deníku a zároveň na základě elektronické výzvy, podané odpovědnému zástupci objednatele min. 3 pracovní dny předem.

7.7. Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:

- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
- vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a umožnění výkonu technického, příp. autorského, dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- zajištění vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
- zajištění veškerého vybavení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo podzhotovitelem) na staveniště,
- za škodu způsobenou všemi dodavateli výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednatelem nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí),
- přítomnost kopie ověřené dokumentace stavby na staveništi.

7.8. Zhotovitel je povinen před započatím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. ceny za předmět plnění. Zhotovitel je povinen takovou pojistnou smlouvu, předložit objednateli do pěti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, pokud si jí objednatel vyžádá. Platnost tohoto pojištění musí být nejméně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělky z převjímacího řízení.

7.9. Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který je uveden v úvodních ustanoveních této smlouvy o dílo a který má kvýkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu. Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby. Tyto kontrolní dny bude organizovat dle potřeby, min. však 1x za tři týdny, technický dozor, který z nich pořídí písemný záznam.

Zhotovitel je dále povinen poskytnout potřebnou součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž je spojená i samotná účast při kolaudaci stavby, pokud ji bude stavební úřad vyžadovat.

7.10. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.

7.11. Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby jeho provádění nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.

7.12. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady a údaje pro provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. zákon o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena, ani omezena práva kontrolních a finančních orgánů státní správy České republiky.

7.13. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a podkladů ke stavbě. Zhotovitel je však povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla zkontrolovat předanou technickou část dokumentace a podkladů ke stavbě a bez zbytečného odkladu vhodně upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky a předat soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla případně, že se v předané

dokumentaci a podkladech budou vyskytovat vady, je zhotovitel povinen na ně vhodným způsobem upozornit.

VIII. Předání a převzetí díla (stavby)

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 30 dnů.
- 8.2. Na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončení díla objednatel svolá nejpozději na poslední den předání a převzetí Díla přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele a technický dozor. Písemné oznámení zhotovitele musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů před termínem přejímacího řízení
- 8.3. Při předání Díla předá zhotovitel objednateli 2 paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při přejímacím řízení; dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli, protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích, dále veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla a geometrické plány zpracované autorizovaným geodetem, vše také v elektronické podobě.
- 8.4. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání stavby
- 8.5. Objednatel může (není povinen) převzít dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
- 8.6. Pokud je dle předchozího odstavce převzato dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad Díla nejpozději do tří dnů ode dne předání díla a převzetí díla, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. XI., této smlouvy.

IX. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a funkčnost Díla běžící ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem, a to v délce **60 měsíců na stavební práce, záruční doba na movité věci u kterých je záruka poskytována jejich výrobcí v samostatném záručním listu se na základě této skutečnosti sjednává záruka v délce doby poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem od zhotovitele. Podpisem dílčích zjišťovacích protokolů dle čl. V., odst. 5.4. této smlouvy neběží lhůty uvedené v tomto odst. 9.1. Tyto lhůty počínají běžet ode dne úplného protokolárního převzetí Díla dle článku VIII. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to ústně, nebo písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu a na své náklady, nejpozději však do 5 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění Díla. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru závady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení.
- 9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků Díla v termínech dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků

Díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení Díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 9.5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.6. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

X. Záruka za řádné plnění záručních podmínek

10. Objednatel nepožaduje složení bankovní záruky.

XI. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že pro případ porušení ustanovení čl. IV. odst. 4. 1. této smlouvy, ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku.
- 11.2. Smluvní pokuta dle předchozího odstavce 11.1. tohoto článku se nepoužije pro případ prodlení spočívajícího v nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu. Smluvní strany se dohodly, že pro tento případ prodlení s vyklizením staveniště ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení č. VIII. odst. 8.6. či čl. IX, odst. 9.3. této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení č. IX. odst. 9.3. této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou podstatnou vadu (vada, která brání řádnému užívání díla, nebo vada z níž hrozí nebezpečí velkého rozsahu) v období záruční lhůty, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení. Podstatné vady, na které byla uplatněna smluvní pokuta podle tohoto článku se ustanovení č. XI. odst. 11.3. nepoužije.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakýkoliv svůj závazek, který mu vyplývá z této smlouvy, (zejména dodržování příslušných předpisů a rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací, TP a TKP, dokládání předepsaných atestů, zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, oznamovací povinnost o podzhotovitelích, oznamovací povinnost o změně kvalifikace, dodržování bezpečnosti práce, zábran na staveništi, zajištění přístupu objednatele ke stavebnímu deníku, účast stavbyvedoucího zhotovitele na kontrolním dnu stavby, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí, podmínky pojištění, atd.) s výjimkou závazků uvedených v odst. 11.1. tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) a to za každé porušení smlouvy zvlášť. Pokud objednatel uplatní smluvní pokutu, souhlasí zhotovitel se vzájemným vyrovnáním závazků a pohledávek (zápočtem).
- 11.6. Smluvní pokuta je splatná do 21 (jedenadvaceti) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem v této smlouvě nevylučují ani nijak neomezují nárok na uplatnění náhrady škody v plné výši.

- 11.7. Smluvní strany s,i pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy, sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 12.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména následující skutečnosti:
- a) jestliže zhotovitel nezapočne s prováděním díla, či nepřevezme staveniště dle čl. 4, odst. 4.1, této smlouvy a jeho prodlení trvá déle než tři dny,
 - b) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním předmětu Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. IV. této smlouvy nebo ve vztahu k termínům v předloženém hramonogramu, které bude delší než 10 kalendářních dnů;
 - c) jestliže zhotovitel po dobu delší než 5 kalendářních dní přerušil práce na provádění Díla a nejedná se o případ vynuceného zdržení provádění Díla dle čl. IV. odst. 4.6. této smlouvy;
 - d) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 7.8. této smlouvy;
 - e) jestliže zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, či dojde k vydání rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - g) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které, převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu;
 - h) jestliže je objednatel v prodlení s úhradou faktur za Dílo dle této smlouvy o více než 60 dní.
- 12.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

XIII. Oprávněné osoby

- 13.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených ve specifikaci smluvních stran této smlouvy. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 13.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

XIV. Platnost smlouvy

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy dojde k podpisu oběma smluvními stranami.

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 15.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 15.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, a že tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 15.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku proti pohledávce objednatele vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel rovněž není oprávněn ujednat s jinou osobou, že tato přejímá jeho dluh, který má vůči objednateli, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 15.9. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy:

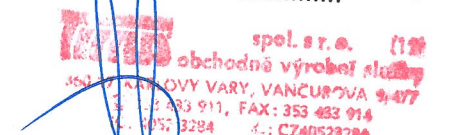
Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet předložený v rámci nabídky včetně položkové kalkulace.

Ve Vintířově dne 13.4.2020


 Marek Choc
 starosta

OBEC
357 44 VINTÍŘOV
 okres Sokolov (2)

V K. Varech dne 14.4.2020


 spol. s r. o. (12)
 obchodně výrobní společnost
 K. VARECH VARY, VANČUROVA 9-477
 IČ: 2483 911, FAX: 353 433 914
 IČ: 3057 3284 IČ: CZ40523204
 IČ: 2483 911 IČ: CZ40523204
 IČ: 2483 911 IČ: CZ40523204
 IČ: 2483 911 IČ: CZ40523204

Ing. Luboš Zýka
 jednatel společnosti



Zakázka:

Osvětlení komunikace a chodníku Vintřov - Stará Chodovská - I.etapa

Pops

	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Osvětlení komunikace a chodníku Vintřov - Stará Chodovská - I.etapa - výkopové práce				
001: Zemní práce	277 830	180,2	58 344	336 175
004: Vodovodné konstrukce	198 067	110,7	41 594	239 661
005: Kominikace	20 291	52,8	4 261	24 553
009: Ostatní konstrukce a práce	17 610	16,7	3 698	21 308
099: Přesun hmot HSV	12 880	0,0	2 705	15 585
SO_02: Osvětlení komunikace a chodníku Vintřov - Stará Chodovská - I.etapa - dodávka a montáž technologie	28 982		6 086	35 068
Dodávky	368 480		77 381	445 861
Materiál elektro	142 900		30 009	172 909
Materiál stavební	100 529		21 111	121 640
Montáže elektro	29 452		6 185	35 637
Zemní práce I	70 408		14 786	85 194
Geodetické zaměření, GIS KK	12 841		2 697	15 537
Výchozí revize	6 800		1 428	8 228
Poplatek za recyklaci svíidel	5 400		1 134	6 534
	150		32	182

Celkem (bez DPH)

DPH

646 310

135 725

782 035

Celkem (včetně DPH)

782 035 CZK

ELMIS spol. s r. o. (IČ)
obchodní výroční sídlo
30417 KARLOV VARY, VANCUPOVA 94/77
TEL: 353 913 913, FAX: 353 465 914
IČ: 252 20 100, CZASOZNA
Město C. v. 912

*Ing. Dušan Dyka
jednatel společnosti*

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
----------	-----	------------	-------	----	-----------------	---------	--------	------------	------

SO_01: Osvětlení komunikace a chodníku Vintřov - Stará Chodovská - I. etapa - výkopové práce
001: Zemní práce

1.	SP	113107022	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm při překopech ručně	m2	10,0	-	10,0	480,00	277 830
2.	SP	113107023	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm při překopech ručně	m2	10,0	-	10,0	793,00	198 067
3.	SP	113107030	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm při překopech ručně	m2	10,0	-	10,0	847,00	4 800
4.	SP	113107041	Odstranění podkladu živých tl 50 mm při překopech ručně	m2	10,0	-	10,0	149,00	1 490
5.	SP	113107042	Odstranění podkladu živých tl 100 mm při překopech ručně	m2	10,0	-	10,0	282,00	2 820
6.	SP	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	13,05	-	13,05	36,00	470
7.	SP	132201102	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3	m3	89,622	-	89,622	379,00	33 967
8.	SP	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	26,887	-	26,887	192,00	5 162
9.	SP	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	48,258	-	48,258	776,00	37 448
10.	SP	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím v hornině tř. 3	m3	14,477	-	14,477	208,00	3 011
11.	SP	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	75,834	-	75,834	89,00	6 749
12.	SP	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	181,08	-	181,08	68,00	12 313
13.	SP	162401101	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	47,34	-	47,34	87,00	4 119
14.	SP	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	195,3	-	195,3	60,00	11 718
15.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	90,54	-	90,54	95,00	8 601
16.	SP	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	45,96	-	45,96	203,00	9 330
17.	SP	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	87,0	-	87,0	45,00	3 915
18.	H	58337310	šterkopiesek frakce 0/4	t	91,208	-	91,208	392,00	35 753

004: Vodovodné konstrukce

19.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopiesku	m3	22,98	-	22,98	883,00	20 291
-----	----	-----------	---	----	-------	---	-------	--------	--------

005: Komunikace

20.	SP	564861111	Podklad ze šterkodritě ŠD tl 200 mm	m2	10,0	-	10,0	155,00	1 550
21.	SP	564871116	Podklad ze šterkodritě ŠD tl. 300 mm	m2	10,0	-	10,0	219,00	2 190
22.	SP	567911111	Podklad z mezerovitého betonu MCB tl 100 mm	m2	10,0	-	10,0	278,00	2 780
23.	SP	573211112	Posifik živčiny spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	10,0	-	10,0	10,00	100
24.	SP	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	10,0	-	10,0	252,00	2 520
25.	SP	577165112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	10,0	-	10,0	371,00	3 710
26.	SP	581112111	Křt cementobetonový vozovek skupiny CB II tl 100 mm	m2	10,0	-	10,0	476,00	4 760

SO_02: Osvětlení komunikace a chodníku Vintřov - Stará Chodovská - I.etapa - dodávka a montáž technologie

VO Stará Chodovská		MJ	Množství	Nj/mj	celkem	
Dodávky zařízení						
1	530414	Svit.PHILIPS BGP307 125 DM32/730 7300Im/30001U49,5W*,IP66/IK08	ks	09,00	5 370,00	48 330,00
2	530414	Svit.PHILIPS 13GP307 125 DW10/730 10500Im/3000K/79W,*,IP66/IK08	ks	1,00	6 350,00	6 350,00
3	560008	stožár osvětlov bezpatic K8-133/89/60Z žárZn	ks	10,00	4 410,00	44 100,00
4	569404	ochranná manžeta 0M133 pro K,KL,UZ,UZUM/N,KN,KD	ks	10,00	150,00	1 500,00
5	574116	výložník osvětlovací lomený SK I-1500Z ž.árZn	ks	1,00	900,00	900,00
6	471034	zákl kombi sv přep DEHNShield pro I fáz TN s941200	ks	10,00	4 172,00	41 720,00
		Součet				142 900,00
Materiál elektromontážní						
7	579203	stožárová výzbroj SV 6.16.4 průchozíTNC 1xRSP4	ks	10,00	382,00	3 820,00
8	432013	pojistková vložka T/6,3A keramická 5x20mm	ks	10,00	5,10	51,00
9	435161	jistič PL7 3pól/ch.B/10KA 10A	ks	1,00	422,00	422,00
10	101210	kabel CYKY-J 4x16	m	463,00	148,00	68 524,00
11	101105	kabel CYKY-J 3x1,5	m	091,00	10,75	978,25
12	321501	roura korugovaná KOPOFLEX KF09050 pr.50/41mm HDP 40 mm	m	463,00	29,00	13 427,00
13	321505	roura korugovaná KOPOFLEX KF09110 pr.110/94mm	m	30,00	39,00	1 170,00
14	295011	vedení FeZn pri0mm(0,63kg/m)	m	363,00	27,00	9 801,00
15	295071	svorka zem.drát Rd 10/10 FeZn	ks	20,00	16,80	336,00
16	295772	svorka přípojovací SP šroub nerez	ks	10,00	53,00	530,00
17	10.342.10	Páska DEHN 556130 š.100 mm protikoroziční 10m	KS	1,00	1 470,00	1 470,00
		Součet				100 529,25
Materiál zemní+stavební						
18	46134	beton B13,5	m3	4,00	2 240,00	8 960,00
19	46458	stožárové pouzdro plast SP350/2000	ks	11,00	1 790,00	19 690,00
20	46383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	100,00	2,00	200,00
21	46383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	20,00	2,00	40,00
22	46383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	185,00	2,00	370,00
23	46383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	96,00	2,00	192,00
		Součet				29 452,00

Montáže elektro						
24	210202103	svítidlo LED venkovní na stožár	ks	09,00	248,00	2 232,00
25	210202103	svítidlo LED venkovní na stožár	ks	1,00	242,00	242,00
26	210204011	stožár osvětlovací ocelový do 12m	ks	09,00	1 460,00	13 140,00
27	210204103	výložník na stožár 1-ramenný do 35kg	ks	1,00	290,00	290,00
28	210204201	elektrovýzbroj stožárů pro 1 okruh	ks	10,00	605,00	6 050,00
29	210120342	svodič přepětí NN vč.zapojení 2p61/100KA	ks	10,00	162,00	1 620,00
30	210120451	jistič vč.zapojení 301/25A	ks	1,00	181,00	181,00
31	210810081	kabel Cu(-1kV CYKY) volně uložený do 3x35/4x25	m	463,00	32,00	14 816,00
32	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	091,00	23,00	2 093,00
33	210010123	trubka plast volně uložená do pr50rmm	m	463,00	25,00	11 575,00
34	210010125	trubka plast volně uložená do pr.110mm	m	30,00	52,00	1 560,00
35	210220022	uzemilov.vedení v zemi úpiná mtž FeZn pr.8-10mm	m	363,00	33,00	11 979,00
36	210220301	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	20,00	40,00	800,00
37	210220301	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	10,00	38,00	380,00
38	210220442	ochrana zemní svorky antikorozi	ks	20,00	28,00	560,00
39	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm ² (přívody)	ks	80,00	32,00	2 560,00
40	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm ² (svít)	ks	30,00	11,00	330,00
		Součet				70 408,00
Zemní práce I						
41	460100006	pouzdrový základ VO mimo trasu kabelu pr.0,5/2,0m	ks	11,00	765,00	8 415,00
42	460050703	výkop jámy do 2m3 pro stožár VO ruční tz.3/ko1.0	m3	04,80	922,00	4 425,60
43	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	20,90		0,00
44	460200163	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	100,00		0,00
45	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	100,00		0,00
46	460560163	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3	m	100,00		0,00
		Součet				12 840,60
Zemní práce II						
47	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	7,00		0,00
48	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	35,00		0,00
49	460200303	výkop kabelrýhy šířka 50/hloubka 120cm tz.3/ko1.0 ni	m	20,00		0,00
50	460030071	bourání živичných povrchů 3-5cm m2	m2	10,00		0,00
51	460030082	řezání spáry v betonu do 10cm	m	40,00		0,00
52	460080103	bourání betonu tl.10cm	m2	10,00		0,00
53	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	20,00		0,00
54	460560303	zához kabelové rýhy šířka 50/hloubka 120cm tz.3	m	20,00		0,00
55	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	3,50		0,00

56	460650022	betonová vozovka vrstva 10cm vč.materiálu	m2	10,00	0,00
57	460650046	litý asfalt tl.4cm vč.materiálu	m2	10,00	0,00
58	460200613	výkop kabelový šířka 65/hloubka 50cm tz.3/ko1.0	m	185,00	0,00
59	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	185,00	0,00
60	460560613	zához kabelové rýhy šířka 65/hloubka 50cm tz.3	m	185,00	0,00
61	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	24,05	0,00
62	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	120,25	0,00
63	460200643	výkop kabel.rýhy šířka 65/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	96,00	0,00
64	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	96,00	0,00
65	460560643	zához kabelové rýhy šířka 65/hloubka 80cm tz.3	m	96,00	0,00
66	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	12,48	0,00
67	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	62,40	0,00
Rekapitulace					
		Dodávky			142 900,00
		Materiál elektro			100 529,25
		Materiál stavební			29 452,00
		Montáže elektro			70 408,00
		Zemní práce I			12 840,60
		Geodetické zaměření			6 800,00
		Výchozí revize			5 400,00
		poplatek za recyklaci svítidel			150,00
		Celkem za VO			368 479,85

*Zadavatel výslovně připouští i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení. Specifikace byla uvedna z důvodu obtížného popisu předmětu poptávaného plnění. V případě, že má některý z účastníků dotazy nebo výhrady k výše uvedeným položkám, je možné využít institut žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek tak, jak je to uvedeno ve výzvě k podání nabídek.