



Ev. č. Smlouvy objednatele:

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Město Luby
sídlo: Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby
zastupující: Ing. Vladimír Vorm
IČ: 00254053
DIČ: CZ00254053
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a. s.
Číslo účtu: 100128634/0600

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

MB BAU s.r.o.
sídlo: Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň
zastoupený: Tomáš Hradecký
kontaktní osoby: Ing. Jana Janochová
IČ: 04597613
DIČ: CZ04597613
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 272158178/0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni oddíl C, vložka 31966

(dále jen Zhotovitel)



Článek 1. Předmět smlouvy (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele jsou stavební práce nazvané jako

„Instalace otvorových výplní včetně jejich dodávky do sportovní haly Luby“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy Na Nivách č.p. 191, st. 1068, k.ú. Luby I, OKENNÍ VÝPLNĚ“ včetně soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, zpracované Projektční kanceláří Beránek & Hradil, Svobody 7/1, 350 02 Cheb. Dále bude pro účely této smlouvy v tomto článku specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.2. Všechny výkony Zhotovitele uvedené budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU - projektové dokumentace uvedené v článku 1.1.,
- Položkového ROZPOČTU – soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem,
- nabídky Zhotovitele ze dne 23.4.2020 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení (dále jen NABÍDKA),
- zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace).

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní a řádné zhotovení díla.

1.3. Předmět díla dále tvoří:

- 1.3.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 1.3.2. fotodokumentaci postupu prací v digitální formě,
- 1.3.3. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu,
- 1.3.4. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- 1.3.5. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí díla dle čl. 12.3. této smlouvy.
- 1.3.6. jiné, výše nespecifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle čl. 1.3 smlouvy.

1.4. Smluvní strany výslovně stanovují, že **vše, co je uvedeno v článcích 1.1. až 1.3. tvoří předmět díla** podle této smlouvy a jen v případě kompletního předání díla včetně veškeré dokumentace je dílo považováno za dokončené.

1.5. PROJEKT

- 1.5.1. PROJEKT má již Zhotovitel k dispozici v elektronické podobě jakožto součástí zadávacích podmínek k zadávacímu řízení. **Nejpozději podpisem této smlouvy Zhotovitel obdrží 1x tištěnou podobu Projektu.**
- 1.5.2. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané dokumentace.
- 1.5.3. **Zhotovitel se dle § 2594/1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zavazuje před zahájením provádění díla seznámit s veškerou technickou dokumentací, a to zejména s projektovou dokumentací a výkazem výměr a potvrdit, že neshledal zjevné vady dokumentace předané objednatelům a nepovažuje je za nevhodné k provedení díla, případně se zavazuje předat písemný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla objednateli, a to nejpozději do 5 dnů před zahájením prací na příslušné části díla dle časového harmonogramu. Shora uvedené neplatí pro vady, které nebylo možno při vynaložení odborné péče zhotovitele zjistit.**

1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech:

- vlastní text této smlouvy o dílo,
- zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR,
- PROJEKT,
- zadávací dokumentace,
- NABÍDKA.



1.9. ZMĚNY DÍLA

- 1.9.1. Změny smlouvy jsou možné jen v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Změny díla je možné vyžadovat za dodržení této podmínky:
- pokud změny nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu s ust. § 222 ZZVZ.
- 1.9.2. Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.
- 1.9.3. Veškeré změny díla mohou být prováděny až po oboustranném schválení Změnových listů.
- 1.9.4. **Přípustné jsou jen ty Vícepráce (dodatečné stavební práce) a Méněpráce, které nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu s ust. § 222 ZZVZ.** Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené Vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 1.9.5. Při výskytu Víceprací nebo Méněprací, zpracuje zhotovitel Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a popisu příčin, které vyvolaly jejich potřebu. Součástí Změnového listu musí být i přesný rozpočet Víceprací a Méněprací s výkazem výměr, které budou oceněny v cenách položkového rozpočtu. Pokud nebudou Vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy, budou oceněny dle sborníku doporučených cen, ve kterém byl položkový rozpočet naceněn (např. URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. V případě, že je cena v položkovém rozpočtu vyšší než cena ve sborníku, ocení Zhotovitel příslušnou Vícepráci doporučenou cenou dle vybraného sborníku.
- 1.9.6. Zhotovitel je povinen předložit Změnový list (návrh Změnového listu) k odsouhlasení Objednateli.
- 1.9.7. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. Nevyjádří-li Objednatel v dané lhůtě své souhlasné stanovisko, má se za to, že s návrhem Změnového listu nesouhlasí.

Článek 2. Dohodnutá doba plnění (termíny)

2.1. Doba plnění

- 2.1.1. Předpokládané datum zahájení plnění díla včetně dodávky oken: **50 dní od podpisu této smlouvy**
- 2.1.2. Předpokládané datum ukončení plnění díla: **31. srpen 2020**
- 2.1.3. V poslední den plnění dojde k ukončení a předání díla sepsáním předávacího protokolu, který bude podepsán oběma stranami (zhotovitelem objednali bez vad a nedodělků bránících v užívání). Zhotovitel vyzve Objednatele k předání díla 5 kalendářních dnů předem.
- 2.1.4. Realizace díla je závislá na přidělení dotace ze Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo odstoupit od plnění smlouvy, změnit rozsah díla nebo změnit termíny zahájení a dokončení díla.
- 2.1.5. Objednatel si vyhrazuje právo změnit termín ukončení díla v případě, že se v průběhu plnění díla vyskytnou Vícepráce či Méněpráce dle bodu 1.9. nebo jiných podstatných okolností mající vliv na termín plnění díla.
- 2.1.6. Změna datumu zahájení plnění nebo datumu ukončení plnění díla bude smluvními stranami upravena vždy písemným dodatkem k této smlouvě.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden **v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram plnění sestavuje Zhotovitel a obsahuje min. 3 uzlových bodů dle požadavků Objednatele. Objednatel má právo požadovat úpravu Harmonogramu prací, tak aby bylo zajištěno řádné ukončení a předání díla.
- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- 2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.



Článek 3. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek 4. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku 1. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1. Cena díla celkem bez DPH	656 003,05 Kč
DPH 21 %	137 760,64 Kč
Cena celkem včetně DPH	793 763,69 Kč

4.2. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zabor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací díla.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- při změně rozsahu díla dle článku 1.9.

4.4. Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

Článek 5. Platební podmínky

5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Přílohou faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený Zhotovitelem a potvrzený TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci. Právo na vystavení faktury vzniká Zhotoviteli po připojení stanoviska TDS k soupisu provedených prací a dodávek.

5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- název projektu a číslo:
„Zateplení sportovní haly ve městě Luby“, CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008718
- číslo smlouvy,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele a Zhotovitele, identifikaci Zhotovitele podle OR,
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
- počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele,
- soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná



místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy,

- jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH,
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.

5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy nebo bude-li obsahovat jakékoliv nesprávné údaje, vyhrazuje si Objednatel právo ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy, splatnost faktury začne běžet až doručení řádné opravné faktury Objednateli.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

5.6. ZÁDRŽNÉ

5.6.1. Fakturace a platby v průběhu stavby budou probíhat dle předchozích článků až do souhrnné výše 90 % z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné na zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla. Zádržné bude uplatněno až z poslední faktury (faktur) po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.

5.6.2. Zádržné objednatel uhradí zhotoviteli bezodkladně do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky nebránící užívání díla, prodlužuje se lhůta dle předchozí věty do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

5.6.3. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou ve shodné výši, která musí být objednateli předložena zhotovitelem před předáním a převzetím díla nebo nejpozději v den předání a převzetí. Bude-li předložena bankovní záruka dle předchozí věty, bude zhotoviteli vrácen originál záruční listiny ve stejné lhůtě a za podmínek pro uhrazení zádržného dle předchozího odstavce.

Článek 6. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Staveništěm se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při přejímce staveniště. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k datu zahájení stavebních prací dle čl. 2.1.1.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2.2. Zhotovitel je povinen mít a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.

6.2.3. Výše pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu je stanovena minimálně ve výši 1 mil. Kč.

6.2.4. Pojištění musí být sjednáno u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR.

6.2.5. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo.

6.2.6. Nepředložení dokladů o pojištění Objednateli bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.



Článek 7. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla **pořizovat pravidelnou FOTODOKUMENTACI** prací a dodávek. Fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli v digitální formě při předání díla.
- 7.2. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- 7.3. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. **Veškeré činnosti budou probíhat ve spolupráci se stávajícím zhotovitelem, který řídí práce na akci s názvem „Zateplení sportovní haly města Luby a pořízení vzduchotechniky“.**
- 8.2. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány.
- 8.5. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat **harmonogram provádění díla, který je dle článku 2.2 přílohou Smlouvy**, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.6. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla **zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.**
- 8.7. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a TDS k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být Objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDS. Pokud Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli, resp. TDS, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady Zhotovitele.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.

Článek 9. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS) tuto osobu: *Monika Kohoutová*.
- 9.2. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na jiném místě, než je místo plnění, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich realizace.
- 9.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.



- 9.4. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, zhotovitel je povinen dodržovat v průběhu výstavby jeho pokyny.

Článek 10. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla spolupracovat se zhotovitelem již probíhající stavby s názvem „Zateplení sportovní haly města Luby a pořízení vzduchotechniky“.
- 10.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel je povinen těmto osobám poskytnout součinnost při operativních kontrolách díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen neprodleně písemnou formou informovat Objednatele v případě, že by mělo dojít k prodlení s termínem provedení a předání díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a podle podkladů či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen s využitím řádné odborné péče písemně Objednatel upozornit na nevhodnost podkladů či pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Zhotovitel Objednatele na nevhodnost podkladů či pokynů neupozorní bez zbytečného odkladu, odpovídá Zhotovitel za veškeré případné vady a škodu způsobenou provedením těchto podkladů či pokynů. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilou osobou.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí.
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn při provádění díla využít poddodavatelů, je však povinen vyrozumět Objednatele o tom, jakého poddodavatele pro provádění díla využil. Použije-li Zhotovitel při provádění díla poddodavatele, má Zhotovitel povinnost zajistit, aby se poddodavatelé zavázali k dodržování podmínek zakotvených v této smlouvě. Dále je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli či TDS kontrolu poddodavatelů dle požadavků Objednatele.
- 10.9. Změna poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 10.10. Zhotovitel odpovídá Objednateli za plnění poskytované poddodavatelem a jakékoliv poddodavatelem způsobené škody, jako kdyby dané plnění poskytoval sám Zhotovitel.
- 10.11. Zhotovitel je povinen zajistit, že on sám i jeho poddodavatelé po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení splňují všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení na základě, něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným účastníkem výběrového řízení uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.
- 10.12. Předmět díla je spolufinancován z prostředků Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu životního prostředí. Zhotovitel je povinen respektovat Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP 2014-2020, viz www.opzp.cz, poskytovat plnění a spolupůsobit tak, aby čerpání dotace nebylo ohroženo.
- 10.13. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen na žádost Objednatele nebo zaměstnanců, zmocněnců pověřených orgánů (SFŽP, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) poskytnout součinnost při provádění kontroly a veškeré doklady týkající se této zakázky, a to minimálně 10 let od ukončení realizace díla. Poskytnutím součinnosti se rozumí poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla. Zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla, a to minimálně 10 let od ukončení realizace díla.
- 10.14. Zhotovitel je povinen v průběhu díla zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.



- 10.15. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné a včasné provedení díla nezbytné.
- 10.16. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Článek 11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek 12. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla v souladu s § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zhotovitel nejpozději 5 kalendářních dnů předem oznámí Objednateli a TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení. Za okamžik předání a převzetí díla je považován okamžik podpisu zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla oprávněnými osobami obou smluvních stran. Výlučně na základě rozhodnutí Objednatele může předávací protokol obsahovat soupis vad a nedodělků, které bude Zhotovitel povinen odstranit za podmínek čl. 13.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy,
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě,
 - doklady potřebné ke kolaudaci stavby,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení,
 - doklady o provedení dalších zkoušek, revizí, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.

Předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se této části díla.

- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

Článek 13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Za vady se považují právní vady díla, konstrukční vady díla a vady v dokladech, které je Zhotovitel povinen dodat Objednateli.
- 13.2. Záruční doba činí **na 60 měsíců na celé dílo**, a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v PROJEKTU a v této smlouvě. Záruční doba neběží po dobu, po kterou se na díle vyskytují vady, za které odpovídá Zhotovitel. V případě, kdy v důsledku vad díla dojde k dodávce nového díla či jeho části, začne běžet nová záruční doba díla či jeho příslušné části.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Objednatel je oprávněn po celou dobu trvání záruky uplatnit u Zhotovitele právo z vadného plnění, které zakládá vada, jež má dílo při přechodu nebezpečí škody na věci u Objednatele, byť se projeví až později. Právo Objednatele z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel písemně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.



- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany sjednávají, že volba práva z vadného plnění, resp. záruky za jakost díla, náleží výhradě Objednateli.
- 13.6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad způsobem určeným Objednatelem bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v termínu určeném Objednatelem s přihlédnutím k povaze vady, nejpozději však do třiceti dnů.
- 13.7. Objednatel není do doby odstranění vady povinen uhradit Zhotoviteli dosud nezaplacenou část ceny díla za takto vadně provedené dílo. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v takovém případě se nejedná o prodloužení Objednatelem s úhradou ceny díla či její části.

Článek 14. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodloužení Objednatelem s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,02 % za každý den prodloužení z dlužné částky.
- 14.2. V případě prodloužení se splněním termínu dodávky otvorových výplní dle bodu 2.1.1 je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny včetně DPH uvedené v čl. 4.1. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 14.3. V případě prodloužení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo řádně a včas dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny včetně DPH uvedené v čl. 4.1. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 14.4. V případě prodloužení zhotovitele delším jak 7 dní s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny včetně DPH uvedené v čl. 4.1. této Smlouvy, a to každý kalendářní den prodloužení.
- 14.5. Pokud se Zhotovitel dostane do prodloužení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za vady, zejména poruší svou povinnost odstranit nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodloužení, a za každý den prodloužení. Je-li Zhotovitel v prodloužení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za vady po dobu delší než 30 dní, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- 14.6. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodloužení, a za každý den prodloužení. Označil-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodloužení, a za každý den prodloužení. Je-li Zhotovitel v prodloužení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za reklamovanou vadu, která brání řádnému užívání díla, po dobu delší než 60 dní, je Objednatel oprávněn přistoupit k realizaci opravy prostřednictvím třetího subjektu na náklady Zhotovitele.
- 14.7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Zhotoviteli. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (vč. veškerých škod) v plné výši.
- 14.8. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá Zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Článek 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od plnění díla nebo části díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků z dotačního programu a v případě, že nastanou na straně Objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude Objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Pro případ odstoupení ze strany Objednatele dle ustanovení této smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu pouze za řádně provedené práce a prokazatelně vzniklé a zajištěné dodávky a služby.
- 15.3. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- nepředložení platných dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku 6.2. této smlouvy,
 - ve vztahu k Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení či dojde ke vstupu Zhotovitele do likvidace,
 - zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na díle bez odůvodnění na více než 10 kalendářních dnů,
 - prodloužení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 14 kalendářních dnů, nebo s termínem předání díla delším než 10 kalendářních dnů,



- prováděním díla v rozporu s touto smlouvou,
- porušení ustanovení článku 8.1. a 10.1., 10.7. až 10.10. této smlouvy,
- existence události vyšší moci po dobu delší 6 měsíců,
- v dalších případech dle občanského zákoníku.

15.5. Tato smlouva také může zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

Článek 16. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména informaci o ceně díla a názvu a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům. Zhotovitel je povinen Objednateli dodat či zajistit veškeré potřebné licence či oprávnění k takovým součástem díla, jež jsou vyžadovány závaznými právními předpisy nebo jsou jiným způsobem potřebné k řádnému užívání díla.

Článek 17. Závěrečná ustanovení

17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.

17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.

17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.

17.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha číslo I – OCENĚNÝ ROZPOČET

Příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

17.7. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

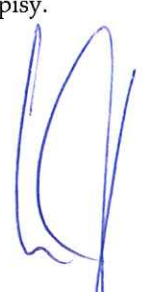
17.8. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Lubech, dne 30.7.2020

4.8.2020


za Objednatele
Ing. Vladimír Vorm
starosta města




za Zhotovitele
Tomáš Hradecký
jednatel společnosti



PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

- A) ZAHÁJENÍ STAVBY do 50 dnů od podpisu smlouvy
- B) Dodání otvorových výplní do 50 dnů od podpisu smlouvy

C) Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE):

Zaměření otvorových výplní pro zadání do výroby do 5-ti dnů od podpisu SOD 15. 7. 2020

(za předpokladu podpisu SOD 25.5.2020)

Dodání vlastních výplní otvorů 24. 8. 2020

Dokončení montáže do 31. 8. 2020

D) DOKONČENÍ STAVBY

31. srpna 2020

V Lubech, dne 30. 7. 2020

za Objednatele
Ing. Vladimír Vorm
starosta měst



4. 8. 2020

za Zhotovitele
Tomáš Hradecký
jednatel společnosti



PŘÍLOHA ČÍSLO I - SMLOUVY O DÍLO SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

- Zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energ. nář. bud. č.p. 191. k.ú. Luby

Objekt:

02 - Rekonstrukce

Soupis:

02.02 - Stavební část

KSO:

Místo: Luby

Zadavatel:

Město Luby,nám. 5. května 164. 351 37 Luby

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

PK Beránek a Hradil

Zpracovatel:

Jakub Vlíngr

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: 16. 3. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj
Vyplň údaj

Cena bez DPH

656 003,05

DPH základní
snížená

Základ daně

656 003,05

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

137 760,64

0,00

Cena s DPH

v CZK

793 763,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snižení energ. nář. bud. č.p. 191, k.ú. Luby

Objekt:

02 - Rekonstrukce

Soupis:

02.02 - Stavební část

Místo:

Luby

Zadavatel:

Město Luby,nám. 5, května 164, 351 37 Luby

Uchazeč:

Vyplň údaj

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Datum:

16. 3. 2020

Projektant:

PK Beránek a
Hradil

Zpracovatel:

Jakub Viliingr

Náklady stavby celkem

656 003,05

PSV - Práce a dodávky PSV

656 003,05

766 - Konstrukce truhlářské

656 003,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energ. nář. bud. č.p. 191. k.ú. Luby

Objekt:

02 - Rekonstrukce

Soupis:

02.02 - Stavební část

Místo:

Luby

Zadavatel:

Město Luby,nám. 5. května 164, 351 37 Luby

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

16. 3. 2020

Projektant:

PK Beránek a
Hradil

Zpracovatel:

Jakub Viliingr

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

656 003,05

D PSV Práce a dodávky PSV

656 003,05

D 766 Konstrukce tuhlářské

656 003,05

1	K	766622113	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky přes 2,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	30,780	1 254,00	38 598,12	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

PP

Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do dřevěné konstrukce, výšky přes 2,5 m

Poznamka k souboru cen:

1. V cenách montáže oken jsou započítány i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spár mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění.
2. Cenami montáže oken otevíracích lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných.
3. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9... Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započítány náklady na izolaci vnější i vnitřní.
4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.

PSC

VV (2,4*2,85)*4 "ozn. 002

VV (2,85*0,2)*6 "rozšířovací pruh

VV

Součet

2	M	61140047	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 přes v2,5m	m2	30,780	2 988,00	91 970,64	CS ÚRS 2019 01
---	---	----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

PP

okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 přes v2,5m

3	K	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva	m2	112,518	1 254,00	141 097,57	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	----------------

PP

Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zdíva, výšky přes 2,5 m

Poznamka k souboru cen:

1. V cenách montáže oken jsou započítány i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spár mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění.
2. Cenami montáže oken otevíracích lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných.
3. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9... Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započítány náklady na izolaci vnější i vnitřní.
4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.

PSC

VV (2,89*2,85)*12 "ozn. 001

VV (2,4*2,85)*2 "ozn. 003

VV

Součet

4	M	61140055	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v2,5m	m2	112,518	2 988,00	336 203,78	CS ÚRS 2019 01
---	---	----------	--	----	---------	----------	------------	----------------

PP

okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v2,5m

Poznamka k položce:

maximální součinitel prostupu tepla celých oken UW = 1,2 W / m2 .K)

5	K	766691610	Lišty krycí venkovní dřevěné a hliníkové pro překrytí spoju s podtmelem	m	48,600	458,00	22 258,80	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž ostatních tuhlářských konstrukcí venkovní krycí lišty dřevěné nebo hliníkové (s dodáním lišt) pro překrytí spoji mezi oknem a balkonovými dveřmi s podmíením Poznámka k souboru cen: 1. Vcenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zamešení zřizovaných otvorů. 2. Cenami -57... nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkonových dveří, tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
PSC								
VV			(2,7*18) "krycí plastová lišta oken		48,600			
6	M	5907104R	lišta okenní tvzené PVC skrytá drážka pro šrouby integrované PUR pásky exteriér 60 mm	m	48,600	398,00	19 342,80	
PP			lišta okenní tvzené PVC skrytá drážka pro šrouby integrované PUR pásky exteriér 60 mm					
7	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce tuhlářské v objektech v do 12 m	t	4,139	1 578,00	6 531,34	CS ÚRS 2019 01

PP
vyšky přes 6 do 12 m
Přesun hmot pro konstrukce tuhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěrná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech
Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu.
Touto sazbu se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci.
3. Příplatek k cenám -61 81 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC