

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

pro zpracování nabídky k následující veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří - III. etapa, část ŠATNY objekt "B", přípravné práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Režim:	Podlimitní
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Zadavatel:	Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace

Obsah

1	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky.....	2
1.1	Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky.....	2
1.2	Popis předmětu veřejné zakázky.....	2
1.2.1	Úvodem.....	2
1.2.2	Provedené práce z předchozích etap.....	2
1.2.3	Předmět zakázky v rámci zadávacího řízení.....	3
1.2.3.1	SO-01 Bourací a přípravné práce.....	3
1.2.3.2	SO-02 Stavební úpravy.....	3
1.2.3.3	SO-03 Vzduchotechnika.....	3
1.2.3.4	SO-04 Ústřední topení.....	3
1.2.3.5	SO-05 Úpravy rozvodů vody.....	4
1.2.3.6	SO-06 Elektroinstalace - silnoproud (šatny).....	4
1.2.3.7	SO-06.1 Osvětlení přístupové rampy.....	4
1.3	Doba plnění veřejné zakázky.....	4
1.4	Místo plnění veřejné zakázky.....	4
1.5	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	5
2	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.....	5
2.1	Náležitosti podání.....	5
2.1.1	Elektronické podání nabídky.....	5
2.2	Identifikační údaje.....	5
2.3	Jazyk a návrh smlouvy.....	5
2.4	Stránkování.....	5
2.5	Společná nabídka.....	5
2.6	Struktura nabídky.....	6
2.7	Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.....	6
2.8	Zadávací lhůta.....	7
2.8.1	Délka zadávací lhůty.....	7
3	Kvalifikace účastníků.....	7
3.1	Kvalifikace účastníků.....	7
3.1.1	Základní způsobilost.....	7
3.1.1.1	Požadavek na prokázání základní způsobilosti poddodavatele.....	8
3.1.2	Profesní způsobilost.....	8
3.1.2.1	Požadavek na prokázání profesní způsobilosti poddodavatele.....	9
3.1.3	Technická kvalifikace.....	9
3.2	Forma dokladů.....	9
3.3	Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením.....	9
3.4	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.....	9
3.5	Společná nabídka.....	10

4	Technické podmínky.....	10
4.1	Vymezení technických podmínek.....	10
5	Způsob zpracování nabídkové ceny.....	10
5.1	Forma uvedení nabídkové ceny.....	10
5.2	Rozsah nabídkové ceny.....	10
5.3	Změna nabídkové ceny.....	11
5.4	Mimořádně nízká nabídková cena.....	11
6	Platební podmínky.....	11
6.1	Vymezení platebních podmínek.....	11
7	Hodnotící kritéria.....	11
7.1	Vymezení hodnotících kritérií.....	11
7.2	Ostatní informace.....	11
8	Další požadavky a informace.....	11
8.1	Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele.....	12
8.2	Seznam poddodavatelů.....	12
8.3	Ověření informací.....	12
8.4	Varianty nabídek.....	12
8.5	Součinnost před podpisem smlouvy.....	12
8.6	Další součinnost před podpisem smlouvy.....	12
9	Obchodní podmínky.....	12
9.1	Formální náležitosti.....	12
9.2	Vymezení obchodních podmínek.....	13
10	Otevírání obálek s nabídkami.....	13
11	Prohlídka místa plnění.....	13
11.1	Termín.....	13
12	Seznam příloh.....	13

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří - III. etapa, část ŠATNY objekt "B", přípravné práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Jana A. Komenského 540, 357 51 Kynšperk nad Ohří
IČO:	69978883
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Lenka Hrušková Bursová, MBA - ředitelka

Kontaktní osoba:	Jiří Bednář Ing. Kateřina Jílková
Telefon:	352 350 434, 725 043 848 352 350 430, 724 416 016
Email:	bednar@kynsperk.cz jilkova@kynsperk.cz

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace,

případně určení, které informace v zadávací dokumentaci jsou výsledkem předběžné tržní konzultace, označení těchto informací, identifikace osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a všechny podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace:

Zadávací dokumentace byla vypracována pouze osobami zadavatele, případně zaměstnanci města Kynšperk nad Ohří, jež je zřizovatelem zadavatele. Žádná část zadávací dokumentace nebyla vypracována osobou odlišnou od zadavatele nebo zřizovatele zadavatele. Stejně tak zadávací dokumentace neobsahuje žádné informace, které by byly výsledkem předběžných tržních konzultací.

1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám, případně položce:

- 45000000-7 - Stavební práce

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

1.2.1 Úvodem

Celý objekt je v současné době užíván jako I. stupeň základní školy. V 1. PP je technické zázemí, dílny, sklady a kotelna. V 1.NP je tělocvična, družina, přípravnka a školní dílny. Ve zbylých podlažích jsou učebny a kabinety. Ve všech podlažích jsou umístěny WC žáků a personálu. Záměrem stavebníka je modernizace školy dle současných technických a společenských požadavků. Na základě těchto nových požadavků jsou navrženy stavební úpravy objektu. Jedná se o kompletní rekonstrukci školy, která bude obsahovat zpřístupnění objektu školy osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., výměnu vnitřních instalací TZB, elektroinstalací, celkovou rekonstrukci sociálního zařízení pro personál. Dále pak úpravu povrchů stěn a podlah. Provedení hydroizolace a sanace zdiva v 1. PP. Rekonstrukci fasády včetně klempířských prvků. Dále dojde k úpravě venkovních prostor v areálu školy - bezbariérový přístup do prostor školy, zřízení dopravního hřiště, areálové komunikace včetně parkovacích stání a zřízení venkovní učebny v prostoru školní zahrady. Stávající budova není řešena jako bezbariérová. Vzhledem k velmi vysoké finanční náročnosti celkové rekonstrukce a finančním možnostem zadavatele, bylo rozhodnuto o postupné realizaci po etapách. V jednotlivých etapách budou vždy realizovány samostatné funkční celky nebo stavební objekty, které lze realizovat nezávisle a zcela odděleně v závislosti na finančních možnostech zadavatele.

1.2.2 Provedené práce z předchozích etap

Jak je uvedeno výše, zadavatel provádí jednotlivé práce po etapách v návaznosti na své finanční možnosti. V předchozích etapách již bylo provedeno zpřístupnění budovy osobám s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Byl zajištěn přístup handicapovaným osobám do všech veřejných prostor školy. Bylo provedeno:

- vybudování nové přístupové rampy u východní fasády objektu jako bezbariérovou úpravu před novým vstupem do budovy v 1. PP
- zřízení nového vstupu včetně přístupové chodby v 1. PP
- bezbariérové zpřístupnění jednotlivých podlaží - vestavbou výtahu
- vybudování sociálního zařízení pro ZTP ve 2. NP

V letošním roce byla již v realizaci demolice vnějšího pódia s návazující sanací zdiva paty objektu s provedením izolace proti vodě zemní vlhkosti v místech demolovaného pódia. Současně byla rovněž

prováděna výstavba nové dešťové kanalizace.

1.2.3 Předmět zakázky v rámci zadávacího řízení

Investičním záměrem jsou v rámci projektu **Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540 Kynšperk nad Ohří** stavební práce na ucelené části: Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří - III. etapa, část ŠATNY objekt "B", přípravné práce.

Jedná se o zahájení prací v prostorech 1.PP v části objektu B, které bezprostředně navazují na nově zřízenou přístupovou chodbu. Tato byla provedena v průběhu provádění předchozí etapy rekonstrukce při zajišťování bezbariérového přístupu do všech prostor objektu a je ukončena osazením příslušných spojovacích dveří. V nyní rekonstruovaných prostorech budou umístěny šatny a vrátnice.

Rozsah díla včetně všech navazujících souvislostí je specifikován v projektové dokumentaci (PDPS) na kompletní rekonstrukci objektu- Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří, kterou vypracoval Ing. Oldřich Blinky, v měsíci 03/2017. Předmět plnění VZ v rámci tohoto zadávacího řízení je specifikován příloženou projektovou dokumentací a soupisem prací. Jednotlivé práce jsou rozčleněny do následujících stavebních objektů:

- SO-01 Bourací a přípravné práce
- SO-02 Stavební úpravy
- SO-03 Vzduchotechnika
- SO-04 Ústřední topení
- SO-05 Úpravy rozvodů vody
- SO-06 Elektroinstalace - silnoproud (šatny)
- SO-06.1 Osvětlení přístupové rampy

1.2.3.1 SO-01 Bourací a přípravné práce

V rámci stavebního objektu je požadováno provedení všech hrubých přípravných a bouracích prací (osekání omítek a dlažeb, zřízení otvorů, průrazů, vybourání podlah, vykopávky apod.), osazení nových překladů v souvislosti s prováděnými stavebními úpravami a změnou dispozice uvažovaných prostor dle specifikace v PD.

Součástí jsou rovněž přesuny vybouraných hmot a sutí včetně jejich likvidace v souladu se zákonem o odpadech.

1.2.3.2 SO-02 Stavební úpravy

Stavební objekt obsahuje práce na zhotovení nových a úpravách stávajících stavebních konstrukcí - podlah, stěn (provedení sanace zdiva proti vztlínání zemní vlhkosti a provedení vyrovnávací sanační omítky zdiva, izolace podlah (tepelné a proti vlhkosti)) a další dle specifikace v PD a výkazu výměr.

1.2.3.3 SO-03 Vzduchotechnika

V rámci stavebního objektu je požadováno provedení bouracích prací (průrazy apod.) pro budoucí osazení VZT potrubí dle specifikace v PD. Součástí jsou rovněž přesuny vybouraných hmot a sutí včetně jejich likvidace v souladu se zákonem o odpadech.

1.2.3.4 SO-04 Ústřední topení

Součástí požadovaných prací je výměna stávajících ocelových rozvodů ÚT, které prochází skrz rekonstruované prostory budoucích šaten. Vyměněna bude calá rozvodná větev z kotelny do části objektu B. Potrubí bude vyměněno za nové CU v dimenzích dle PD. Výšková úroveň nových rozvodu bude přispůsobena tak, aby vedení bylo uloženo nad budoucím SDK podhledem.

Napojení v místech jednotlivých stoupacích potrubí bude opatřeno uzavíracími ventily a ventily pro vypouštění topné vody. Zároveň bude na rozvodech v jednotlivých místnostech připraveno připojovací potrubí pro osazení nových otopných těles, které bude rovněž opatřeno uzavíracími ventily. (samotná otopná tělesa nejsou v této etapě předmětem dodávky)

1.2.3.5 SO-05 Úpravy rozvodů vody

V prostorech místností budoucích šaten definovaných v PD jako šatna 3, šatna 4 a šatna 4a se v současné době nachází množství povrchově umístěných rozvodů vody různého materiálu a stáří. Je zde rovněž umístěn hlavní přívod vody do objektu včetně měření. Předmětem plnění v rámci stavebního objektu je kompletní výměna dotčeného vedení s provedením jeho přeložky do míst, kde nebude bránit budoucímu účelu užívání - provozu šaten.

Jednotlivá vedení je tedy nutno umístit mimo povrch a pohledové plochy dokončených prostor. (vedení je tedy nutno zasekat do zdiva stěn, případně pokud to prostorové možnosti umožní částečně uložit do zavěšených žlabů nad úroveň budoucího SDK podhledu). Provedení průzkumu účelu jednotlivých stávajících vedení a návrh technického řešení výměny dle výše popsaných požadavků je předmětem dodávky v rámci tohoto zadávacího řízení.

1.2.3.6 SO-06 Elektroinstalace - silnoproud (šatny)

Práce obsahují provedení rozvodů hrubé elektroinstalace po místnostech jednotlivých rekonstruovaných prostor (bez závěrečné kompletace). Součástí dodávky tedy nejsou koncové prvky a jejich zapojení (osvětlovací tělesa, vypínače, zásuvky apod) Předmětem dodávky je provedení el. rozvodů s uložení kabelového vedení s ukončením jednotlivých vodičů v přístrojových krabicích na požadovaných místech dle specifikace v PD. Jednotlivé konce vodičů budou zabezpečeny izolační páskou, případně osazeny svorkou VAGO, tak aby byla důkladně zajištěna bezpečnost a zabráněno případnému úrazu el. proudem.

Naopak stávající rozvaděč bude osazen jističi pro dotčené instalované el. okruhy a bude provedeno jejich kompletní zapojení.

Hlavní přívody z rozvaděče do jednotlivých prostor jsou již provedeny z předchozích etap rekonstrukce. Předmět plnění se týká výhradně provedení rozvodů el. v prostorech dotčených stavbou v rámci tohoto zadávacího řízení.

1.2.3.7 SO-06.1 Osvětlení přístupové rampy

Stavební objekt obsahuje kompletní zhotovení plně funkčního osvětlení přístupové rampy dle specifikace v PD, tedy včetně osvětlovacích těles.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení: 09-10/2020

Předpokládané ukončení: 05/2021

Veškeré hlučné práce musí být prováděny v odpoledních hodinách po 13.30 h, případně o víkendech tak, aby nebyla narušována výuka školy.

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je adresa zadavatele Jana A. Komenského 540 , 357 51 Kynšperk nad Ohří (objekt budovy 1. stupně ZŠ). Přesná specifikace viz PD, která je součástí zadávací dokumentace.

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu v následující výši:

1 450 000,00 Kč bez DPH

Zadavatel má přesně vyčleněné finanční prostředky na realizaci předmětné veřejné zakázky. Z těchto důvodů není možné po zadavateli požadovat, aby pokračoval v zadávacím řízení v případě, že by se měl zavázat k realizaci s vyšší finanční náročností, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota je převzata z kontrolního rozpočtu.

2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá do 26.08.2020 do 10:00.

2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijme pouze elektronicky podané nabídky. Listinné podání nabídky zadavatel nepřipouští.

2.1.1 Elektronické podání nabídky

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj dostupný na internetové adrese profilu zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_85.html, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak, a musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

2.4 Stránkování

Zadavatel doporučuje, aby všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou. Nabídka musí být dobře čitelná a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

2.5 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

2.6 Struktura nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:

1. Úvodní strana

Název veřejné zakázky, identifikační údaje účastníka, identifikační údaje zadavatele.

2. Obsah

Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek.

3. Všeobecné údaje o účastníkovi

Název účastníka, právní forma, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti, kontaktní údaje dodavatele (telefon, ID datové schránky, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a kontaktního emailu, který bude sloužit ke komunikaci se zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení.

4. Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním a uvedení kategorizace velikosti podniku dle doporučení 2003/361/ES), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, případně jiné informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím, pokud je relevantní, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník použije přílohu zadávací dokumentace, pokud je přiložena.

5. Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 3 zadávací dokumentace.

6. Nabídková cena

Nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace.

7. Nabízené plnění

Podrobný popis a specifikace nabízeného plnění, včetně údajů prokazujících splnění technických požadavků zadavatele.

8. Hodnocení

Relevantní údaje a informace pro účely hodnocení dle bodu 7 zadávací dokumentace.

9. Smlouva

Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.

10. Poddodavatelská struktura

Poddodavatelská struktura dle podrobnosti uvedené v bodě 8 této zadávací dokumentace.

2.7 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle § 98, resp. § 53 odst. 3 zákona. Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena na následující adresu: Elektronická forma komunikace v tomto zadávacím řízení probíhá výhradně prostřednictvím profilu zadavatele https://ezak.olivius.cz/profile_display_85.html

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím profilu zadavatele. Zadavatel ve lhůtě dle ZZVZ uveřejní vysvětlení a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

2.8 Zadávací lhůta

2.8.1 Délka zadávací lhůty

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty, která je stanovena v délce 180 dnů.

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

3 Kvalifikace účastníků

3.1 Kvalifikace účastníků

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

1. základní způsobilosti

2. profesní způsobilosti

3. technické kvalifikace

3.1.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů pro bod 3.1.1 písm. a) zadávací dokumentace,

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu 3.1.1 písm. b) zadávací dokumentace,

c) písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani dle bodu 3.1.1 písm. b) zadávací dokumentace,

d) písemným čestným prohlášením ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění dle bodu 3.1.1 písm. c) zadávací dokumentace,

e) potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu 3.1.1 písm. d) zadávací dokumentace,

f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 3.1.1 písm. e) zadávací dokumentace, a to o skutečnosti, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán a že splňuje daný požadavek základní způsobilosti.

3.1.1.1 Požadavek na prokázání základní způsobilosti poddodavatele

Zadavatel v souladu s pravidlem pro nadlimitní režim dle § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona jeho poddodavatelů a níže stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti a způsob jejich prokázání.

Zadavatel požaduje, aby účastník u všech svých známých poddodavatelů prokázal základní způsobilost v plném rozsahu dle § 74 zákona způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci.

3.1.2 Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

1. dle ust. § 77 odst. 1 zákona

ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona

doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Živnostenský list - Provádění staveb a jejich odstraňování

3. dle ust. § 53 odst. 4 zákona (jiné kritérium kvalifikace než v nadlimitním režimu)

Způsobilým je dodavatel, který:

předloží doklad o autorizaci: - autorizace ČKAIT v oboru pozemní stavby (IP00, TP00, SP00)

Dodavatel prokazuje splnění požadované profesní způsobilosti:

předložením prostých kopií dokladů jako součásti elektronické nabídky.

3.1.2.1 Požadavek na prokázání profesní způsobilosti poddodavatele

Zadavatel dle pravidel pro nadlimitní režim v souladu s § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů a níže stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti a způsob jejich prokázání.

Zadavatel požaduje, aby účastník u všech svých známých poddodavatelů prokázal profesní způsobilost dle § 77 zákona v rozsahu a způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci.

3.1.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

1. dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona

seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatele se stanovuje minimální limit dvou staveb, jež finanční objem, každé z nich, překročil 1,0 mil. Kč bez DPH a zároveň jde o stavby srovnatelného druhu s předmětem plnění zakázky v rámci tohoto výběrového řízení (demolice, stavební práce) Uchazeč doloží osvědčení objednatelů o řádném plnění min. 2 zakázek ze seznamu těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu provádění a musí obsahovat údaje o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně, odborně a včas, alternativně kontaktní informace na zadavatele zakázek uvedených v seznamu plnění včetně konkrétní kontaktní osoby s tel. kontaktem pro možnost ověření udávaných skutečností.

3.2 Forma dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 4 zákona může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Před uzavřením smlouvy zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

3.3 Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Dodavatel může ve své nabídce v souladu s § 53 odst. 4 zákona nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní

způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

3.5 Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

4 Technické podmínky

4.1 Vymezení technických podmínek

Rozsah plnění zakázky včetně technických podmínek je vymezen projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě uchazeč v nabídce uvede podrobnější specifikaci použitého alternativního výrobku). Není-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, má se za to, že budou použity výrobky nové, nepoužité, standardní kvality v I. jakosti. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Uchazeč vypracuje na základě výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace, položkový rozpočet, ze kterého bude patrný rozsah všech dodávaných prací, materiálů, jednotkových cen a výměr.

5 Způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Forma uvedení nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace a zároveň je účastník povinen ocenit cenovou tabulku stanovenou v rámci zadávacích podmínek. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu a cenové tabulky. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Účastník nesmí ocenit jednotlivé položky nulovou hodnotou.

5.2 Rozsah nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

5.3 Změna nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

5.4 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel dle pravidel nadlimitního režimu v souladu s § 113 odst. 2 zákona stanovuje cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny, a to následujícím způsobem:

Zadavatel si tímto vyhrazuje právo vyřadit nabídku, která bude podána s nepřiměřeně nízkou nabídkovou cenou. Jako nabídka s nepřiměřeně nízkou nabídkovou cenou může být označena taková podaná nabídka, která bude nižší o více než 30 % než je hodnota průměrné nabídky, která bude stanovena aritmetickým průměrem z nabídkových cen všech ostatních (minimálně dvou) uchazečů o veřejnou zakázku a jejich nabídek podaných do výběrového řízení.

Uchazeč ve své nabídce stanoví, že nabídková cena je sjednána jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci zakázky se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě.

6 Platební podmínky

6.1 Vymezení platebních podmínek

Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace.

7 Hodnotící kritéria

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

7.1 Vymezení hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je nejnižší celková nabídková cena bez DPH zpracovaná dle bodu 5 zadávací dokumentace. Nabídky budou seřazeny podle výše jejich celkových nabídkových cen bez DPH od nejnižší po nejvyšší, a tím bude získáno výsledné pořadí nabídek. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena bez DPH.

7.2 Ostatní informace

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka za zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

8 Další požadavky a informace

8.1 Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, dále si vyhrazuje právo v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

8.2 Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje dle pravidel nadlimitního režimu v souladu s § 105 odst. 1 zákona, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

8.3 Ověření informací

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

8.4 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

8.5 Součinnost před podpisem smlouvy

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

8.6 Další součinnost před podpisem smlouvy

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy:

1. předložení dokladů nebo vzorků vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele

Vybraný dodavatel je před podpisem smlouvy povinen doložit veškeré doklady specifikované v zadávací dokumentaci prokazující kvalifikaci uchazeče ve formě originálů dokumentů nebo jejich ověřené kopie **ve lhůtě nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení výzvy zadavatele.**

9 Obchodní podmínky

9.1 Formální náležitosti

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy účastníka.

9.2 Vymezení obchodních podmínek

Účastník je povinen přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

10 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek je z důvodu umožnění podání pouze nabídek v elektronické podobě neveřejné.

11 Prohlídka místa plnění

11.1 Termín

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 17.08.2020 v 10:30. Sraz všech účastníků prohlídky místa plnění proběhne na následujícím místě: před hlavním vchodem do objektu na adrese Jana A. Komenského 540/7, Kynšperk nad Ohří, 357 51

12 Seznam příloh

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Projektová dokumentace
3. Výkaz výměr

V Kynšperku nad Ohří dne

.....

Mgr. Lenka Hrušková Bursová, MBA - ředitelka