



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Zámeček Žďárná z. s.**
Sídlo: č. p. 7, 679 52 Žďárná
IČ: 06213979
DIČ: -
Statutární zástupci: Luděk ŘEHOŘ, předseda
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
Číslo běžného účtu: 115-5452240227/0100
Kontaktní osoba: Luděk ŘEHOŘ
Tel: +420 602 547 755
Email: rehor@biholding.cz

Zhotovitel

Název: **Z-SECTION s.r.o.**
Sídlo: Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 07020121
DIČ: CZ0702121
Statutární zástupce: Bc. Petra Kralovanská, jednatel
Obchodní rejstřík: C 293191 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
Číslo běžného účtu: 115-7226160287/0100
Kontaktní osoba: Petr Paluch
Tel: +420 607 728 565
Email: info@ppzstavby.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

SOCIÁLNÍ BYDLENÍ ZÁMEČEK ŽĎÁRNÁ - opakování

Tato zakázka

*bude financována ze zdrojů Evropské unie (Evropského fondu pro regionální rozvoj)
v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).*

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Příkazce je realizátorem projektu „SOCIÁLNÍ BYDLENÍ ZÁMEČEK ŽĎÁRNÁ“, registrační číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_079/000/9572 (dále jen „projekt“), který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
2. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty IROP.
3. Předmětem plnění je rekonstrukce objektu k bydlení sociálního charakteru v malometrážních bytech – celkem 10 ks. Bydlení bude určeno nízkopříjmovým skupinám, začínajícím rodinám a není určeno pro bydlení osob se sníženou pohyblivostí a orientace. Tomu odpovídá i vybudování nezbytné infrastruktury a zázemí, dále úprava venkovních ploch. Stávající objekt je umístěn v rámci zástavby v centru obce, je součástí větší zahrady lemované kamennými zídkami a alejemi stromů. Přístup k objektu je z místní komunikace, parkování osobních automobilů bude řešeno v rámci výstavby zpevněných ploch. Dům je jednoduché hmotové skladby s vysokou sedlovou střechou. Objemově doplňuje kompozici s místním kostelem v jeho blízkosti. Orientace vstupu je jižním směrem. Pozemek je rovinatý, zatravněný.

Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - geodetické vytýčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen,nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:

- pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par. projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
8. Místem plnění zakázky je parcela č. 27/1, 48, 857 a 858 v katastrálním území Žďárná. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací zpracovanou Building Invest EU s.r.o., Španělská 770/20, 120 00 Praha, hlavním projektantem Ing. arch. Oliverem Kálnássy - ČKA 03140, z července 2018 (dále jen „projektová dokumentace“),
 - nabídkou zhotovitele díla dne 5. 3. 2020 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - v případě změn dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky

kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,

- nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.

11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení „SOCIÁLNÍ BYDLENÍ ZÁMEČEK ŽDÁRNÁ“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	10.581.900,-
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1.867.394,-
Celková cena díla včetně DPH	12.449.294,-

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, apod.),
 - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
 - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
 - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci

výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;

- přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatel. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;

h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatel zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby. "

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále budou splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami IROP (min. každá faktura musí být označena číslem projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_079/0009572).
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Splatnost faktur je 14 dnů od doručení faktury objednateli. Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení prací: **ihned po podpisu smlouvy.**

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

Ukončení díla: **do 30. 6. 2021.**

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší moc se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými

pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.

3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelských subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na

náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.

12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezažít přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.

2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržetím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přeímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoli daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a

jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit převjímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2030 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.
Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:
 - řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2030, pokud v českých právních předpisech není stanovené lhůta delší a
 - min. do 31. 12. 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,-Kč.
6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
7. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla povinné publicity, které stanoví Metodický pokyn pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020, ve standardu podle grafického manuálu povinné publicity pro IROP.

8. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
9. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
10. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že u této stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
13. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejích dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.

7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného účastníka

za objednatele

Ve Žďárně dne 31. 7. 2020

Luděk ŘEHOŘ
Předseda

za zhotovitele

V Lišově dne 31. 7. 2020

Z-SECTION s.r.o.

Z-SECTION s.r.o.

Bělohorská 358/23

120 00, Praha 2, Vinohrady

Pobočka: U Malše 1805/20, České Budějovice

Tel: +420 602 728 585, IČO: 07020121, DIČ: CZ07020121

www.pozstavby.cz, info@pozstavby.cz

Bc. Petra Královská

Jednatel společnosti

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce objektu záměcku na sociální bydlení			Objednatel:	Záměček Žďárná z.s., Žďárná 7	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Bytový dům			Projektant:	Building Invest EU, s.r.o., Španělská 770/2, Praha	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Žďárná			Zhotovitel:	Z-SECTION s.r.o.	IČ/DIČ:	07020121/CZ07020121
Začátek výstavby:	0			Konec výstavby:	31.12.2020	Položek:	191
JKSO:	803			Zpracoval:	Petr Paluch	Datum:	5.3.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
	HSV							
PSV	Dodávky	1 358 891,91	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	1 728 934,61	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
	Dodávky	2 833 838,63	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
"M"	Montáž	1 289 467,60				Provozní vlivy		0,00
	Dodávky	798 000,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
	Ostatní materiál	0,00						
	Přesun hmot a suť	362 504,53						
	ZRN celkem	8 371 637,27	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00							
Základ 15%	8 371 637,27	DPH 15%	1 255 745,59	Celkem bez DPH	8 371 637,27			
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	9 627 382,86			

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Z-SECTION s.r.o.
 Belohradská 85/123
 120 00 Praha 2 - Vinohrady
 IČ/DIČ: 07020121
 Tel: +420 607 728 565
 www.ppzstavby.cz, info@ppzstavby.cz

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: **Rekonstrukce objektu zámečku na sociální bydlení**

Objednatel: **Zámeček Žďárná z.s., Žďárná 7**

Druh stavby: **Bytový dům**

Projektant: **Building Invest EU, s.r.o., Španělská 770/2, Praha**

Lokalita: **Žďárná**

Zhotovitel:

Zpracoval:

Zpracováno dle

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	8 309,76	8 309,76
	13	Hloubené výkopávky	0,00	11 148,13	11 148,13
	16	Přemístění výkopku	0,00	75 386,93	75 386,93
	17	Konstrukce ze zemin	0,00	38 201,94	58 587,59
	21	Úprava podloží a základové spáry	20 385,66	18 614,80	43 478,38
	27	Základy	24 863,58	18 114,52	76 290,11
	31	Zdi podpěrné a volné	58 175,59	294 189,94	471 908,41
	34	Stěny a příčky	177 718,47	176 862,50	344 013,66
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	167 151,16	247 948,19	407 249,28
	57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živich	159 301,09	0,00	540 631,00
	61	Úprava povrchů vnitřní	540 631,00	345 822,98	403 266,35
	62	Úprava povrchů vnější	57 443,36	349 683,11	455 610,60
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	105 927,49	33 379,97	69 068,59
	711	Izolace proti vodě	35 688,62	48 123,64	83 812,90
	713	Izolace tepelné	35 689,26	213 989,24	690 564,82
	722	Zdravotnické instalace	476 575,59	0,00	336 000,00
	727	Centrální vysávání	336 000,00	474,36	3 000,00
	728	Vzduchotechnika	2 525,64	55 000,00	193 000,00
	762	Konstrukce tesařské	138 000,00	184 978,07	325 689,47
	763	Dřevostavby	140 711,39	127 219,38	354 975,37
	764	Konstrukce klempířské	227 755,99	86 077,76	102 397,95
	765	Krytina tvrdá	81 894,30	145 860,17	1 150 322,93
	766	Konstrukce truhlářské	16 320,18	6 558,31	55 398,06
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	1 004 462,76	60 138,90	114 387,21
	771	Podlahy z dlaždic	48 839,75	76 950,93	179 621,05
	775	Podlahy výšové a parketové	54 248,31	102 461,86	247 208,79
	781	Obklady (keramické)	102 670,12	36 990,90	44 750,60
	783	Natěry	144 746,93		
			7 759,70		

784	Malby				
94	Lešení a stavební výtahy	15 638,71	110 448,67	126 087,37	
96	Bourání konstrukcí	10 169,11	71 723,07	81 892,18	
97	Prořázení otvorů a ostatní bourací práce	1 436,77	45 365,76	46 802,53	
M21	Elektromontáže	0,00	156 528,27	156 528,27	
S	Přesuny sutí	798 000,00	0,00	798 000,00	
		0,00	175 657,52	175 657,52	

Celkem:

8 371 637,27

Slepy stavebni rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce objektu záměku na sociální bydlení	Doba výstavby:	Objednatel:	Záměček Žďárná z.s., Žďárná 7
Druh stavby:	Bytový dům	Začátek výstavby:	Projektant:	Building Invest EU, s.r.o., Španělská 770/2, Praha
Lokalita:	Žďárná	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:	803	Zpracováno dne:	Zpracoval:	

C	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
12	122201101R00	Odkopávky a prokopávky				0,00		8 309,76	
		Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	64,92	128,00	0,00	8 309,76	8 309,76	RTS II / 2019
		Odkopávky v 1.NP		0,00					
13		Hloubené vykopávky		64,92					
2	13220111R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNE	m3	35,73	342,00	0,00	11 148,13	11 148,13	
		Hloubení rýh po obvodu objektu		0,00		0,00	11 148,13	11 148,13	RTS II / 2019
		2*(23,07+14,15)*0,40*1,20		35,73					
16		Přemístění výkopku							
3	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	m3	100,65	65,00	0,00	75 386,93	75 386,93	
		Nakládání výkopku		0,00		0,00	6 542,33	6 542,33	RTS I / 2019
		64,92+35,73*12							
4	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m	m3	100,65	179,00	0,00	18 016,35	18 016,35	RTS I / 2019
		Vodorovné přemístění výkopku		0,00					
		100,65							
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za každý další 1 km	m3	100,65	22,00	0,00	2 214,30	2 214,30	RTS II / 2019
		100,65							
6	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1-4	t	211,37	230,00	0,00	48 613,95	48 613,95	RTS I / 2019
		poplatek za skládku zeminy		0,00					
		100,65*2,10							
17		Konstrukce ze zemin		211,37					
7	639571210R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl. 100 mm	m2	29,78	172,00	20 385,66	38 201,94	58 587,59	
		Okapový chodník z kačírku		0,00		4 058,70	1 062,77	5 121,47	RTS I / 2018
		2*(23,07+14,15)*0,40							
8	457541111R00	Filtreační vrstvy z neztuhlé štěrku 0-63 mm	m3	29,78	568,00	15 302,24	1 312,76	16 615,01	RTS I / 2018
		2*(23,07+14,15)*1,00*0,40							
9	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	211,20	95,00	1 024,71	19 039,03	20 063,73	RTS I / 2018
		Očištění zdíva 1.PP tlakovou vodou		0,00					
		(1,48+3,82+0,50+4,20+5,30+3,82)*2,66+0,90*2,30							
		(2*3,32+2*3,82)*2,66		48,79					
		(2*1,90+2*5,43+2*1,56+2*0,80)*3,60		37,98					
		(2*0,76+2*3,26+2*2,36+1,56)*3,60		47,30					
		(2*1,50+2*3,14*1,15)*3,60		40,32					
10	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	36,80	275,00	0,00	16 787,38	16 787,38	RTS I / 2018
21	564851111R12	Úprava podloží a základové spáry	m2	214,40	100,00	24 863,58	18 614,80	43 478,38	RTS I / 2018
		Poklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm		0,00		18 364,82	3 075,18	21 440,00	RTS I / 2018
		Hutnění podsyp pod 1.NP							
12	212755116R00	Třatlivody z drenážních trubek DN 16 cm bez lože	m	74,44	103,00	6 498,77	1 168,55	7 667,32	RTS I / 2018
		Drenáž kolem objektu		0,00					

[illegible]

[illegible]

33	612421431R00	Oprava jádrových omítek stěn do 50 % pl.	m2	555,20	207,00	15 469,51	99 457,28	114 926,80	RTS / 2018
		Omítka 1. NP		0,00					
		Místonost 101		0,00					
		(2*1,5,68+3,30)*3,00/2		26,94					
		Místonost 102		0,00					
		(2*1,5,68+3,11)*3,00/2		26,37					
		Místonost 103		0,00					
		((6,77+4,00+3,00+2,50+1,80+1,50+1,55)*3,07+4*2*(0,50+0,50)*3,00)*0,5		44,42					
		Místonost 104		0,00					
		(2*(0,94+4,10)*3,00)*0,5		15,12					
		Místonost 105		0,00					
		1,58*3,00*0,5		2,37					
		Místonost 106		0,00					
		(2*1,75+2,62)*3,00*0,5		9,18					
		Místonost 107		0,00					
		2*1,94*3,00*0,5		5,82					
		Místonost 108		0,00					
		(2*1,68+2,62)*3,00*0,5		8,97					
		Místonost 109		0,00					
		(1,70+2,81+2,87+3,50+1,70+2,87)*3,00*0,5		23,18					
		Místonost 110		0,00					
		(2,81+3,40)*3,00*0,5		9,32					
		Místonost 111		0,00					
		(2*3,95+1,55+1,55)*3,00*0,5		16,50					
		Místonost 113		0,00					
		(5,15+2,15+1,40+5,15+5,80)*3,00*0,5		29,48					
		Místonost 114		0,00					
		2*(3,75+3,35)*3,00*0,5		21,30					
		Místonost 115		0,00					
		(1,70+4,45+2,65)*3,00*0,5		13,20					
		Místonost 117		0,00					
		(2,80+4,45+2,975)*3,00*0,5		15,34					
		Místonost 118		0,00					
		2*(5,68+4,80)*3,00*0,5		31,44					
		Přičítání ostění		0,00					
		(18*(0,88+2*1,52)*0,60+2*(2*2,55+1,50)*0,60+(2*2,00+0,90)*0,60)*0,5		26,60					
		((2*1,10+0,42)*0,60+2*(2*1,90+0,90)*0,95+4*(2*1,97+1,00)*0,95)*0,5		14,64					
		Odečítání otvorů		0,00					
		-(18*0,88*1,52+3*1,50*2,55+0,90*2,00+0,42*1,10)		-37,81					
		-(12*1,00*1,97+6*0,90*1,90+2*0,80*1,93)		-36,99					
		Omítky 2. NP		0,00					
		Místonost 202		0,00					
		2*(0,94+4,10)*3,00*0,5		15,12					
		Místonost 203		0,00					
		(6,60+2*1,55+2,00+2*4,25+4,73+4*(4*0,48))*3,00*0,5		48,92					
		2*(9,29+1,10)*3,00*0,5		31,17					
		Místonost 204		0,00					
		Místonost 205		0,00					
		2*(1,75+1,73)*3,00*0,5		10,44					
		Místonost 206		0,00					
		(1,85+1,75)*3,00*0,5		5,40					
		Místonost 207		0,00					
		(6,73+2*2,53)*3,00*0,5		17,69					
		Místonost 208		0,00					
		(2,85+1,80)*3,00*0,5		6,98					

	Mištnost 209			0,00					
	(1,74+2,50)*3,00*0,5			6,36					
	Mištnost 210			0,00					
	(2,26+2*1,75)*3,00*0,5			8,64					
	Mištnost 211			0,00					
	(2*2,53+2,26)*3,00*0,5			10,98					
	Mištnost 212			0,00					
	(5,39+2*3,18)*3,00*0,5			17,63					
	Mištnost 213			0,00					
	(3,50+2,55)*3,00*0,5			9,08					
	Přičítání ostění			0,00					
	(8*2*1,52+0,88+2*0,45+0,42)*0,60+0,90*1,97*0,77)*0,5			13,26					
	Odečet otvorů			0,00					
	-8*0,88*1,52+0,42*0,45+2*0,70*1,97+2*0,90*1,90+4*0,90*1,97			-24,16					
	Odečet obkladů 1.NP a2.NP			0,00					
	-2,26+1,75+1,75+1,85+1,00+1,95)*2			-21,12					
	Mištnost 112,116			0,00					
	(1,00+1,95)*3,00*0,5			4,43					
	Omlíka 2. NP			0,00					
	Mištnost 214			0,00					
	2*(3,85+1,55)*3,00*0,5			16,20					
	Mištnost 215			0,00					
	1,95*3,00*0,5			2,93					
	Mištnost 216			0,00					
	(5,30+2,30+1,40+5,30+5,95)*3,00*0,5			30,38					
	Mištnost 217			0,00					
	2*(3,90+3,35)*3,00*0,5			21,75					
	Odečet otvorů			0,00					
	-3*0,88*1,52+3*1,00*1,97+2*0,90*1,97			-13,47					
	Odečet obkladů			0,00					
	-1,95*2,00			-3,90					
	Přičítání ostění			0,00					
	(3*2*1,52+0,88)*0,60+2*1,90+0,90)*0,30*0,5			4,23					
	Omlíka šluková byt 7			0,00					
	Mištnost 218			0,00					
	(2*(4,60+2,65)*3,00-(1,00*1,97+0,70*1,97+2*0,90*1,97))*0,5			18,30					
	Mištnost 219			0,00					
	((1,00+3,17)*3,00-0,70*1,97)*0,5			5,57					
	Mištnost 220			0,00					
	(2*(4,60+3,15)*3,00-(0,90*1,97+2*0,88*1,52))*0,5			21,03					
	Mištnost 221			0,00					
	(2*(6,19+5,83)*3,00-(0,90*1,97+3*0,88*1,52))*0,5			33,17					
	Odečet obkladů			0,00					
	-1,4,701			-14,70					
	Přičítání ostění			0,00					
	(5*2*1,52+0,88)*0,60+(2*1,97+0,90)*0,70)*0,5			7,57					
34	602011118R00	Omlíka jádrová - podkrovi	m2	113,53	335,00	11 541,48	26 491,07	38 032,55	RTS I / 2019
		Štíty a nové zdi v podkrovi		0,00					
		2*2*1,60*6,00+4*1,40+1,90)*3,75		0,00					
		2*(0,65+2,10)*1,60+2*2,10*2,10		87,90					
		2*0,40*2,60+2*(2,10+2,60)*0,40/2		13,22					
		2*(2,60+0,65)*2,60/2		3,96					
				8,45					
35	612421431R00	Oprava omlíky v podkrovi - komíny	m2	52,40	207,00	1 311,93	9 534,87	10 846,80	RTS I / 2019
				0,00					

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

96	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstl., výšky do 24 m	t	0.49	275.00	0.00	134.31	134.31	RTS II / 2019
97	76531813R00	Krytina tvrdě Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití demontáž krytiny - podkroví	m2	457.46	73.00	16 320.18	86 077.76	102 397.95	RTS I / 2019
		2*23.07*10.02		0.00		0.00	33 394.67	33 394.67	RTS I / 2019
		-(-0.80*1.50+0.80*1.42)		462.32					
		-(-0.80*2.05+1.08*0.82)		-2.34					
98	765950010RAA	Přeložení pálené krytiny	m2	-2.53					
		Přeložení krytiny - podkroví		399.84	93.00	504.09	36 680.73	37 184.82	RTS I / 2019
		2*23.07*10.02		0.00					
		-(-0.80*1.50+0.80*1.42)		462.32					
		-4*2.92*2.73-5*1.72*2.73-2*1.00*1.13		-2.34					
		-(-0.80*2.05+1.08*0.82)		-57.62					
99	712851559RZ2	Samostatné vyložení izolace, samolepicími pásy	m2	-2.53					
		Podkladní fólie Glasek - S2 - podkroví		187.44	145.00	15 816.10	11 362.70	27 178.80	RTS I / 2019
		(72.50+83.70)*1.20		0.00					
100	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdě, výšky do 24 m	t	187.44					
	766	Konstrukce truhlářské		17.78	261.00	0.00	4 639.66	4 639.66	RTS II / 2019
101	766624035R00	Okna dvoukřídlé, otevíravé, do dř.konstr.2kř.do 3.40 m2	kus	47.00		1 004 462.76	145 860.17	1 150 322.93	RTS I / 2019
		Okna - montáž - 1.NP, 2.NP, podkroví		0.00		0.00	0.00	0.00	RTS I / 2019
		38+9		0.00					
102	766624045R00	Montáž střešních oken rozměr 94/140 cm	kus	47.00					
		Střešní okna - montáž - podkroví		2.00	3 800.00	24.12	7 575.88	7 600.00	RTS I / 2019
103	766623346X	Okno dvoukřídlé otevíravé, sklápěcí dovnitř	kus	2.00					
		Okna ve výkřích - dodávka - podkroví		9.00	9 500.00	85 500.00	0.00	85 500.00	RTS I / 2019
		9		0.00					
104	766625275X	Okno dvoukřídlé s nadsvětlíkem otevíravé	kus	9.00					
		Okna dvoukřídlé s nadsvětlíkem - dodávka		38.00	12 750.00	484 500.00	0.00	484 500.00	RTS I / 2019
		1.NP		0.00					
		18		0.00					
		2.NP		18.00					
		16		0.00					
		podkroví		16.00					
		4		0.00					
105	766625221X	Kryvné střešní okno VELUX	kus	4.00					
		Střešní okna - dodávka - podkroví		2.00	21 000.00	42 000.00	0.00	42 000.00	RTS I / 2019
		2		0.00					
106	766950020X	Restaurování dveří	ks	2.00					
		Restaurování dveří - kompletní renovace, viz výpis dveří		3.00	27 000.00	8 516.47	72 483.53	81 000.00	RTS II / 2019
		D01, D05, D06		0.00					
		1+1+7		0.00					
107	61181513	Zárubní obložková NORMAL š. 90cm/šť. 6-17cm lamin.	kus	3.00					
		Zárubní obložková - viz výpis		4.00	2 400.00	9 600.00	0.00	9 600.00	RTS I / 2018
		D02		0.00					
		4		0.00					
108	76660036RAO	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 90 cm	kus	4.00					
		Montáž dveří a obložkové zárubně - viz výpis		0.00	871.00	395.54	3 088.46	3 484.00	RTS II / 2019
		D02		0.00					
		4		0.00					
109	766664211R00	Montáž dveří a oc. zárubně, kryvné 1kř. š. do 1m, MD	kus	4.00					
		Montáž dveří a oc. zárubně - viz výpis		3.00	971.00	0.00	2 913.00	2 913.00	RTS II / 2019
		D12		0.00					
		3		0.00					
110	55330321	Zárubně ocelová H 110 900x1970x110 L	kus	3.00					
				3.00	1 400.00	4 200.00	0.00	4 200.00	RTS II / 2019

[illegible]

124	61165613	Dveře protipožární EI30 plně 110x197 cm CPL 0,2	kus	2,00	5 700,00	11 400,00	0,00	11 400,00	RTS II / 2019
		Vnitřní dveře plně - viz výpis		0,00					
		D09		0,00					
		2		0,00					
125	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár. 1ktřl.		2,00					
		Osazení protipožárních zárubní - viz výpis	kus	16,00	1 070,00	2 681,63		14 438,37	RTS II / 2019
		D09, D10, D11		0,00					
		2+10+4		0,00					
126	55330338	Zárubeň ocelová H 160 1100x1970x160	kus	16,00					
		Ocelová zárubeň - viz výpis		2,00	1 422,00	2 844,00	0,00	2 844,00	RTS II / 2019
		D 09		0,00					
		2		0,00					
127	55330337	Zárubeň ocelová H 160 900x1970x160	kus	2,00					
		Ocelová zárubeň - viz výpis		10,00	1 300,00	13 000,00	0,00	13 000,00	RTS II / 2019
		D10		0,00					
		10		0,00					
128	55330335	Zárubeň ocelová H 160 800x1970x160	kus	10,00					
		Ocelová zárubeň - viz výpis		4,00	1 270,00	5 080,00	0,00	5 080,00	RTS II / 2019
		D11		0,00					
		4		0,00					
129	61181325.M	Zárubeň rámová 150x197 cm	kus	4,00					
		Rámová zárubeň - viz výpis		1,00	1 830,00	1 830,00	0,00	1 830,00	RTS II / 2019
		D07		0,00					
		1		0,00					
130	642940010X	Vnitřní dveře jednokřídloví s bočním světlikem	kus	1,00					
		dveře se světlikem - viz výpis		1,00	5 210,00	5 210,00	0,00	5 210,00	RTS II / 2019
		D07		0,00					
		1		0,00					
131	766665142R00	Montáž dveří,rám. zárubeň,kryvné 1ktř.nad 1,45 m	kus	1,00					
		Montáž dveří a rámové zárubně - viz výpis		1,00	936,00	0,00	938,00	938,00	RTS II / 2019
		D07		0,00					
		1		0,00					
132	766812113X	Kuchyňka	kpl	1,00					
		Byt 7		1,00	32 000,00	32 000,00	0,00	32 000,00	RTS I / 2018
		1		0,00					
133	766812113X	Kuchyňka	kpl	1,00					
		1		1,00	32 000,00	32 000,00	0,00	32 000,00	RTS I / 2018
134	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	1,00					
		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)		3,35	295,00	0,00	986,93	986,93	RTS II / 2019
135	767863121X	Ztužující uhevník 700/700/120	kus	3,35		48 839,75	6 558,31	55 398,06	RTS I / 2019
		Ztužující uhevník - zavěšovací vaznice		19,00	976,00	13 167,00	5 377,00	18 544,00	RTS I / 2019
		19		0,00					
136	28349016X	Dvířka revizní, rozměr 600x600 mm	kus	19,00					
		Revizní dvířka - nika pro vodoměry		3,00	550,00	1 650,00	0,00	1 650,00	RTS I / 2019
		3		0,00					
137	767162240X	Zábradlí schodiště - renovace	kpl	3,00					
		Renovace zábradlí		1,00	31 000,00	31 000,00	0,00	31 000,00	RTS I / 2019
		1		0,00					
138	413941123RT5	Osazení válcovaných nosníků ve stropích č. 14 - 22	t	1,00					
		Osazení ocelových nosníků - viz výpis zámečnických výrobků		0,58	6 980,00	3 022,75	1 006,38	4 029,14	RTS II / 2019
		dodávka a montáž		0,00					
		Z05		0,00					
		2*0,0262*(3,70+3,50+3,00)*1,08		0,58					
139	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,58					
		Podlahy z dlaždic		0,64	275,00	0,00	174,92	174,92	RTS II / 2019
771				0,64		54 248,31	60 138,90	114 387,21	

140	771570012RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm	m2	149,20	470,00	35 786,96	34 337,04	70 124,00	RTS I / 2018
		Dlažba keramická 1. NP - viz legendu výkres č. D.1.1.3		0,00					
		Společné prostory		0,00					
		18,70+17,60+28,10+3,80+2,50+4,60		75,30					
		Koupelny, WC v bytech		0,00					
		4,40+3,50+3,00		10,90					
		Dlažba keramická 2. NP - viz legendu výkres č. D.1.1.4		0,00					
		Společné prostory		0,00					
		3,90+30,60		34,50					
		Koupelny, WC, kuchyně v bytech		0,00					
		3,20+3,90+5,70+3,50		16,30					
		Místnost 218 a 219		0,00					
		9,20+3,00		12,20					
141	771471014R00	Obklad soklíků keram. rovných do MC, 20x10, H 10 cm	m	62,31	124,00	325,56	7 400,88	7 726,44	RTS I / 2018
		Obklad soklíků		0,00					
		2*(1,795+1,95+1,00+3,00+2,62+1,68)		24,09					
		2*(1,75+2,26+1,75+1,85+1,70+1,95)		22,52					
		Obklad soklíků - byl 7 místnost 218, 219		0,00					
		2*(4,60+2,65)+1,00+2*2,20		19,90					
		odečet otvorů		0,00					
		-(1,00+2*0,90+2*0,70)		-4,20					
142	771570012RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm	m2	65,00	470,00	14 507,01	16 042,99	30 550,00	RTS I / 2019
		Dlažba keramická v podkrovi		0,00					
		Společné prostory 301, 302		0,00					
		16,80+4,60		21,40					
		Místnosti 303, 305, 306, 307		0,00					
		4,60+2,00+6,20+3,70		16,50					
		Místnosti 310, 311		0,00					
		4,80+4,70		9,50					
		Místnosti		0,00					
		3,70+4,40+3,60+3,80+2,10		17,60					
143	771577133RS2	Lišta nerezová přechodová, stejná výška podlah	m	18,00	240,00	3 628,79	691,21	4 320,00	RTS II / 2019
		Přechodová lišta		0,00					
		4*1,00+0,90+3*1,00+1,10+2*0,90+8*0,90		18,00					
144	998771103R00	Presun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	6,06	275,00	0,00	1 666,77	1 666,77	RTS II / 2019
775		Podlahy výškové a parketové					76 950,93	179 621,05	
145	771471014R00	Obklad soklíků keram. rovných do MC, 20x10, H 10 cm	m	46,26	124,00	102 670,12	5 531,22	5 736,12	RTS I / 2019
		Obklad soklíků - podkrovi		0,00					
		46,259		46,26					
146	775540020RAG	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj	m2	278,90	220,00	35 311,21	26 046,79	61 358,00	RTS I / 2018
		Podlahy plovcové 1. NP - viz legendu výkres č. D.1.1.3		0,00					
		Byty		0,00					
		5,10+19,70+9,50+6,10+26,10+13,00+8,80+12,70+27,20		128,20					
		Podlahy plovcové 2. NP - viz legendu výkres č. D.1.1.4		0,00					
		Byty		0,00					
		3,00+17,00+5,10+4,30+17,10+8,90+5,90+27,10+12,70		101,10					
		Místnost 220		0,00					
		13,50		13,50					
		Místnost 221		0,00					
		36,10		36,10					
147	713121111R00	Izolace tepelná podlah na suchu, jednotnostvá	m2	278,90	17,00	0,00	4 741,30	4 741,30	RTS I / 2018
		podlážka pod lamelové podlahy - montáž		0,00					
		229,30		229,30					
		Byt 7 - montáž		0,00					
		49,60		49,60					

148 28375320	Mirelon izolační podložka pod podlahu tl. 2 mm	m2	278,90	25,00	6 972,50	0,00	6 972,50	RTS I / 2018
	Podložka pod lamelové podlahy		0,00					
	229,30		229,30					
	Podložka pod lamelové podlahy - byt 7		0,00					
	49,60		49,60					
149 713121121R00	Izolace tepelná podlah na suchu, dvouvrstvá	m2	278,90	39,00	0,00	10 877,10	10 877,10	RTS I / 2018
	Podložka pod lamelové podlahy - montáž		0,00					
	229,30		229,30					
	Byt 7 - montáž		0,00					
	49,60		49,60					
150 28375322	Mirelon izolační podložka pod podlahu tl. 5 mm	m2	557,80	37,00	20 638,60	0,00	20 638,60	RTS I / 2018
	Podložka pod lamelové podlahy - 2x5mm		0,00					
	2*229,30		458,60					
	Podložka pod lamelové podlahy - byt 7		0,00					
	2*49,60		99,20					
151 775540020RAG	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj	m2	152,20	220,00	19 269,87	14 214,13	33 484,00	RTS I / 2018
	Podlahy plovcovci - podkrovi		0,00					
	Místnost 304,308,309		0,00					
	15,00+14,00+29,10		58,10					
	Místnost 312,313		0,00					
	25,30+18,30		43,60					
	Místnost 316,320,321		0,00					
	24,60+11,80+14,10		50,50					
152 713121111R00	Izolace tepelná podlah na suchu, jednovrstvá	m2	152,20	17,00	0,00	2 587,40	2 587,40	RTS I / 2019
	podložka pod lamelové podlahy - montáž - podkrovi		0,00					
	152,20		152,20					
153 713121121R00	Izolace tepelná podlah na suchu, dvouvrstvá	m2	304,40	39,00	0,00	11 871,60	11 871,60	RTS I / 2019
	Podložka pod lamelové podlahy - montáž - podkrovi		0,00					
	2*152,20		304,40					
154 28375322	Mirelon izolační podložka pod podlahu tl. 5 mm	m2	547,92	37,00	20 273,04	0,00	20 273,04	RTS I / 2019
	Podložka pod lamelové podlahy - podkrovi		0,00					
	3*152,20+1,20		547,92					
155 99875103R00	Přesahy hmoti pro podlahy výškové, výšky do 24 m	t	3,93	275,00	0,00	1 081,39	1 081,39	RTS II / 2019
	Obklady (keramické)							
156 781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	120,37	25,00	144 746,93	102 461,86	247 208,79	RTS II / 2019
	Penetrace pod obklady - koupelny a WC		0,00		1 494,11	1 515,10	3 009,21	RTS I / 2018
	Místnost 108		0,00					
	4,40+2*(1,68+2,62)*2,00+2*1,15+0,60-0,70+1,97-0,88+1,52		20,26					
	Místnost 112		0,00					
	3,50+2*(1,95+1,795)*2,00-0,70+1,97		0,00					
	Místnost 116		17,10					
	3,00+2*(1,00+2,80)*2,00-0,70+2,00		0,00					
	Místnost 208		16,80					
	3,20+2*(1,75+1,85)*2,00-0,70+1,97		0,00					
	Místnost 212		16,22					
	3,90+2*(1,75+2,26)*2,00-0,70+1,97		0,00					
	Místnost 217		18,56					
	3,50+2*(1,70+1,95)*2,00-0,70+1,97		0,00					
	Penetrace pod obklady - byt 7		16,72					
	(3,02+1,00)*2,00-0,70+1,97		0,00					
	14,70		14,70					
157 781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	97,38	25,00	1 136,12	1 298,42	2 434,54	RTS I / 2019
	Penetrace pod obklady - koupelny a WC - podkrovi		0,00					
	2,00+2*(2,09+0,90)*2,30-0,70+1,97		14,38					
	Místnost 305		0,00					
	Místnost 311		0,00					

	4,70+2*2,69+1,70)*2,50-0,70*1,97		25,27						
	Mistnost 318		0,00						
	3,80+2*2,21+1,65)*2,50-0,70*1,97		21,72						
	Mistnost 319		0,00						
	2,10+2*2,15+1,00)*2,50-0,70*1,97		16,47						
	Mistnost 307		0,00						
	3,70+2*1,979+1,765)*2,30-0,70*1,97		19,54						
158	711212002RT1	Hydroizolační povlak - náter nebo síťka							
	Hydroizolační povlak - v koupelnách	m2	120,37	156,00	10 926,37	7 851,10	18 777,47	RTS I / 2018	
	viz položka 54		0,00						
	105,6674		0,00						
	Byt 7		105,67						
	14,701		0,00						
159	711212002RT1	Hydroizolační povlak - náter nebo síťka							
	Hydroizolační povlak - koupelny a WC - podkrovi	m2	97,38	156,00	9 603,56	5 587,72	15 191,28	RTS I / 2019	
	viz položka 66		0,00						
	97,38		0,00						
160	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm							
	Obklad v koupelnách, WC	m2	97,38	490,00	8 297,49	50 683,03	58 980,52	RTS I / 2018	
	viz položka 54		0,00						
	105,6674		0,00						
	Byt 7		105,67						
	14,701		0,00						
161	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm							
	Obklady - koupelny a WC - podkrovi	m2	14,70						
	Mistnost 305		81,08	490,00	5 386,03	34 343,85	39 729,89	RTS I / 2019	
	2*2,09+0,90)*2,30-0,70*1,97		0,00						
	Mistnost 307		12,38						
	2*1,979+1,765)*2,30-0,70*1,97		0,00						
	Mistnost 311		15,84						
	2*2,69+1,70)*2,50-0,70*1,97		0,00						
	Mistnost 318		20,57						
	2*2,21+1,65)*2,50-0,70*1,97		0,00						
	Mistnost 319		17,92						
	2*2,15+1,00)*2,50-0,70*1,97		0,00						
162	5978136380	Obkladka reliéfní 20x20 bílá mat							
	Obklady	m2	14,37						
	201,50*1,05		211,58	510,00	107 903,25	0,00	107 903,25	RTS II / 2019	
	211,58		0,00						
163	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m							
	Natěry	t	4,30	275,00	0,00	1 182,64	1 182,64	RTS II / 2019	
164	783782212R00	Náter tesáříských konstrukcí Bochemitem Opti F 2x							
	Náter tesáříských konstrukcí - podkrovi	m2	619,55	66,00	7 759,70	36 990,90	44 750,60	RTS I / 2019	
	564,272+55,275		0,00		5 659,79	35 230,31	40 890,10	RTS I / 2019	
165	783122111RT5	Náter syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulin							
	Náter ocelových nosníků	m2	619,55	249,00	2 099,91	1 760,58	3 860,50	RTS II / 2019	
	Z05		15,50						
	(4*0,09+2*0,20)*2*(3,70+3,50+3,00)		0,00						
	15,50		0,00						
784	Malby		15,50						
166	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x							
	Penetrace pod malby	m2	1 730,69	15,00	15 638,71	110 448,67	126 087,37	RTS I / 2018	
	366,30+1027,95621+83,824+20,66		0,00		5 081,94	20 878,44	25 960,38	RTS I / 2018	
	Penetrace pod malby byt 7 - strop		1 498,74						
	61,80		0,00						
	Penetrace pod malby - stěny - byt 7		61,80						
	156,569		0,00						
	156,57		156,57						

[illegible]

178	962031132R00	Bourání přiček chelných tl. 10 cm	m2	10,56	82,00	163,87	702,05	865,92	RTS I / 2015
		Bourání přiček tl. 10cm 1.NP		0,00					
		(2,52+1,00)*3,00		10,56					
179	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	75,06	275,00	0,00	20 640,49	20 640,49	RTS I / 2018
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	156 528,27	156 528,27	RTS I / 2018
180	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	211,20	59,00	0,00	12 460,63	12 460,63	RTS I / 2018
		Otlučení omítek 1.PP		0,00					
		(1,48+3,82+0,50+4,20+5,30+3,82)*2,66-0,90*2,30		48,79					
		(2*3,32+2*3,82)*2,66		37,98					
		(2*1,90+2*5,43-2*1,56+2*0,80)*3,60		47,30					
		(2*0,76+2*3,26+2*2,36-1,56)*3,60		40,32					
		(2*1,50+2*3,14*1,15)*3,60		36,80					
181	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	555,20	79,00	0,00	43 860,80	43 860,80	RTS II / 2019
		Otlučení vnitřních omítek (pol. 33)		0,00					
		555,20		555,20					
182	978015261R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 50 %	m2	327,05	79,00	0,00	25 836,95	25 836,95	RTS II / 2019
		Otlučení vnějších omítek (pol. 40)		0,00					
		327,05		327,05					
183	978023251R00	Vysekání a úprava spár zdíva kamenného režného	m2	882,25	71,00	0,00	62 639,75	62 639,75	RTS II / 2019
		Vysekání a úprava spár		0,00					
		555,20+327,05		882,25					
184	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	42,66	275,00	0,00	11 730,13	11 730,13	RTS II / 2019
	M21	Elektromontáže				0,00	0,00	798 000,00	RTS II / 2019
185	210010003X	Elektrotechnická instalace	soubor	1,00	798 000,00	798 000,00	0,00	798 000,00	RTS I / 2019
	S	Přesuny suti		1,00					
186	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	117,72	646,00	0,00	175 657,52	175 657,52	RTS II / 2017
		75,06+42,66		117,72			76 047,12	76 047,12	RTS II / 2017
187	979084419R00	Příplatek za dopravu hmot za každý další 1 km	t	117,72	27,00	0,00	3 178,44	3 178,44	RTS II / 2017
		117,72		117,72					
188	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	42,66	780,00	0,00	33 274,80	33 274,80	RTS II / 2019
		Poplatek za stavební suti		0,00					
		42,66		42,66					
189	979990105R00	Poplatek za skládku suti-cihel, výrobky do 30x30 cm	t	75,06	780,00	0,00	58 546,80	58 546,80	RTS I / 2018
		Poplatek za skládku suti - cihel		0,00					
		75,06		75,06					
190	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	2,80	1 350,00	0,00	3 778,52	3 778,52	RTS II / 2019
		Poplatek za skládku dřeva		0,00					
		2,7989		2,80					
191	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,48	1 733,00	0,00	831,84	831,84	RTS II / 2019
		Demontované klempířské výrobky		0,00					
		0,48		0,48					
Celkem:							8 371 637,27		

Poznámka:

DODÁVKY SLP - KOMPLET

Sestava domácího telefonu - 1x tablo 10-tlačítkové, 10x přístroj dom. telefonu, napáječ na DIN lištu, vč.montáže (standard Umetel, Tesla Štírkov). Systém digitálníbateriový. Všechné kabeláže podle dodavatele		kpl	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Antenní systém na střechu, pro příjem DBV-112 a FM, 1+1 antény podle místních podmínek. Hlavní dom.stanice (dom.zesilovač) pro 2-3 vstupy a až 10 výstupů. Přip. rozbočovače. Příslušné pásmové zesilovače a/nebo filtry. Osadí do R-ST1a v 3np. Všechné stožáru a výložníku. Všechné kabeláže (papírový/rozvod)Cena odhad cca		ks	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Autonomní hlásič kouře, ionizační nebo optický, s akustickou signalizací a s audiotěstem.		ks	10	800,00 Kč	8 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Multimediální rozvodnice např. Schrack 3-tiřad BKO73003		ks	10	2 150,00 Kč	21 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

DODÁVKY SILNOPROUD

RE1	Elektronetový rozváděč RE1 OCEP zapuštěný v požárně odolném provedení EI15-DP1-Sm200, S vypínáním Totál stop. Podle v.č.09.	ks	1	7 350,00 Kč	7 350,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
RE2	Elektronetový rozváděč RE2 OCEP zapuštěný v požárně odolném provedení EI15-DP1-Sm200. Podle v.č.10	ks	1	8 600,00 Kč	8 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
RE3	Elektronetový rozváděč RE3 OCEP zapuštěný v požárně odolném provedení EI15-DP1-Sm200. Podle v.č.11	ks	1	8 600,00 Kč	8 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
RS	Rozváděč společné spotřeby RS OEP zapuštěný v požárně odolném provedení EI15-DP1-Sm200. Podle v.č.12	ks	1	10 450,00 Kč	10 450,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
RB1	Rozváděč RB1 podle v.č. 13	ks	7	5 100,00 Kč	35 700,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
RB2	Rozváděč RB1 podle v.č. 13	ks	3	5 100,00 Kč	15 300,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EV	Ei.ventilátor s dobehem, s kombinovaným axiálním a radiálním kolem, s třílístým uzávěrem, 230V/1-4,5W, typ Airflow ICON 15 (INGPRO Brno, Fenix Jeseník) - byly	ks	10	1 650,00 Kč	16 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Ei.ventilátor potrubní např. Mixvent TD160/100, cca 230V/29/18W, průtok cca 180m3/hod. - sklepy	ks	2	1 580,00 Kč	3 160,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Přímotopný panel např. Ecoflex TAC 05 500W, Fenix Jeseník	ks	2	2 900,00 Kč	5 800,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Přímotopný panel např. Ecoflex TAC 07 750W	ks	6	2 600,00 Kč	15 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Přímotopný panel např. Ecoflex TAC 10 1000W	ks	19	2 700,00 Kč	51 300,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Přímotopný panel např. Ecoflex TAC 15 1500W (přip. 1250W)	ks	9	4 950,00 Kč	44 550,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Přímotopný panel např. Ecoflex TAC 20 2000W	ks	5	6 320,00 Kč	31 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Nástěnný topný žebřík s el.vložkou 600W, 600X1320,	ks	8	4 780,00 Kč	38 240,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Nástěnný topný žebřík s el.vložkou 900W, 750X1380	ks	2	5 250,00 Kč	10 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Dolgový termostata TTT - IP21, tř.iz.lim I=16A, Fenix Jeseník	ks	36	980,00 Kč	35 280,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
EH	Pomocný materiál	ks	1	19 700,00 Kč	19 700,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Svítidla - dodávka a montáž

0	Přívazní objímka se žárovkou E27/40W	ks	80	140,00 Kč	11 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
A	Svítidlo bílé, kulové, poločočkové, přisazené, IP20 min., objímka E27 s LED žárovkou cca 1000lm, Podle výběru architektka	ks	13	1 630,00 Kč	21 190,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
B	Svítidlo průmyslové, vaniškové, přisazené, IP54, 2x zářivka 36W T8. Podle výběru architektka	ks	2	2 700,00 Kč	5 400,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
C	Svítidlo bílé, kulové, poločočkové, přisazené, IP54, 2x zářivka 36W T8. Podle výběru architektka	ks	11	890,00 Kč	9 790,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
D	Svítidlo bílé, kulové, poločočkové, přisazené, IP20 min., objímka 2x E27 s 2x LED žárovkou cca 800lm. Podle výběru architektka	ks	1	1 980,00 Kč	1 980,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
V1	Svítidlo průmyslové, přisazené, IP54, objímka E27 s LED žárovkou cca 800lm. Podle výběru architektka	ks	1	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
NO1	Svítidlo průmyslové stropní - přisazené, S vestavěným zdířkem 1hod., LED, IP20. Pro osvětlení chodby a schodišť. Křivku, výkon a světelný tok určí dodavatel svítidla, bez plikogramu.	ks	8	2 340,00 Kč	18 720,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
NO2	Svítidlo průmyslové nástěnné s plikogramem. S vestavěným zdířkem 1hod., LED, IP20. Pro označení směru úniku.	ks	1	2 570,00 Kč	2 570,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Svítidla - pouze montáž

montáž ostatních svítidel - výběr a dodávka investor

ks

0

29 000,00 Kč

0,00 Kč

0,00 Kč

MATERIÁL, včetně montáže

Výpínače a zásuvky - typy upřesnit s architektem a investorem (Swing - pouze standard)

vypínač jednopólový ř.1, 1So, ABB SWING, kompletní	ks	40	130,00 Kč	5 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
spínač tlačítkový ř.0/1 ABB SWING, kompletní	ks	15	150,00 Kč	2 250,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
spínač tlačítkový ř.0/1So se signálkou orientací ABB SWING, kompletní	ks	10	155,00 Kč	1 550,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
spínač trojpolový ř.3 ABB SWING	ks	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

1 (celkem 4)

T3
VÝKAZ VÝMĚR - ELEKTROINSTALACE

přepínač sériový ř. 5 ABB SWING kompletní	KS	1	160,00 Kč	160,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
spínač střídavý ř. 6 ABB SWING kompletní	KS	36	175,00 Kč	6 300,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
přepínač dvojvlý střídavý ř. 6+6 (6+1) ABB SWING kompletní	KS	6	182,00 Kč	1 092,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
spínač krizový ř. 7 ABB SWING kompletní	KS	8	190,00 Kč	1 520,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
spínač žaluziový (zapojení: kordinovat s dodavatelem okna/žaluzií) ABB SWING kompletní	KS	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
stíníkač otočný (přístroj např. 6514-0-Q114) pro odporovou zářivku LED ABB SWING kompletní	KS	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Pohybové HR sídlo 270st-230V/10A - IP44	KS	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Pohybové HR sídlo 360st-230V/10A - IP44	KS	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka 230/16A jednonásobná bílá ABB SWING kompletní	KS	118	95,00 Kč	11 210,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka 230/16A dvojnásobná bílá ABB SWING kompletní, vodorovná sestava	KS	95	105,00 Kč	9 975,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka 230/16A trojnásobná bílá ABB SWING kompletní, vodorovná sestava	KS	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka 230/16A trojnásobná bílá ABB SWING kompletní, vodorovná sestava, 1x s přepětovou ochranou	KS	1	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Přepínač střídavý IP 44 řaz. 1 ABB ELEMENT	KS	2	190,00 Kč	380,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka jednonásobná bílá IP44 zapuštěná ABB ELEMENT s víčkem	KS	3	180,00 Kč	540,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka jednonásobná bílá IP54 nášlečná ABB Varianti+ šedě s víčkem	KS	5	147,00 Kč	735,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka třířízová zapuštěná IP 44 400V/16A ABB 416RS6	KS	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka TV+R SWING, vc. Zapojení	KS	1	650,00 Kč	650,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka telefonní RJ41 SWING vc. Zapojení	KS	10	1 150,00 Kč	11 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zásuvka 2xRJ45 SWING vc. Zapojení	KS	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	KS	19	570,00 Kč	10 830,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Instalační krabice

Krabice KU 68 - 1901 přístrojová	ks	480	8,00 Kč	3 840,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Krabice KU 68 - 1902 prolahovací	ks	80	9,00 Kč	720,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Krabice KU 68 - 1903 rozvodka, nebo Wago svorky	ks	250	15,00 Kč	3 750,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Krabice plast. panc. 8111 se svorkovnicí	ks	1	180,00 Kč	180,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Krabice plast. panc. 250 s víkem	ks	3	250,00 Kč	750,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Krabice elektroinstalací do zateplení KEZ (Kopos)	ks	13	280,00 Kč	3 640,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Montážní deska do zateplení MDZ (Kopos)	ks	1	860,00 Kč	860,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Vývodka BV 2532 do betonu (Kopos)	ks	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Konevka trubky do betonu BK 25 – (Kopos)	ks	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

KABELY

uložení: pevné						
průřez						
2Ax1,5	m	80	12,00 Kč	960,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY	m	165	13,00 Kč	2 145,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2DX1,5	m	320	14,00 Kč	4 480,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY	m	1520	14,00 Kč	21 280,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY-J (3Cx1,5)	m	20	18,00 Kč	360,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY-J (5Cx1,5)	m	1550	21,00 Kč	32 550,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY-J (3Cx2,5)	m	145	45,00 Kč	6 525,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY-J (5Cx2,5)	m	30	75,00 Kč	2 250,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY-O (3Cx4)	m	145	125,00 Kč	18 125,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CYKY-O (4Bx10)	m	30	75,00 Kč	2 250,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
1-CYKY-O	m	145	125,00 Kč	18 125,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
1-AYKY-O	m	30	850,00 Kč	25 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
SYKFY	m	40	1 160,00 Kč	46 400,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
3x2x0,5	m	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
UTP	m	620	16,00 Kč	9 920,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
CAI 5e (+ konektor RJ45 – 6ks)	m					

Žlaby, trubky a ocel

Trubka do betonu 2325LPE-1 (Kopos)	m	0	44,50 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Trubka ohebná P25	m	1500	15,00 Kč	22 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Trubka ohebná P40	m	200	46,00 Kč	9 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Trubka ochranná KOPOFLEX KF 09040 (09063)	m	40	28,00 Kč	1 120,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Trubka ochranná dělána KOPOHALF KF 06110/2 (podle potřeby pod vjezdem)	m	8	75,00 Kč	600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Materialy pro pospojování, hromosvod a zemnicí soustavu

Hlavní ochranná svorkovnice (HOP)	ks	1	740,00 Kč	740,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Vodič CY 6 z/žl	m	150	8,00 Kč	1 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Vodič CY 25 z/žl	m	50	15,00 Kč	750,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
svorka Bernad + nerez pásek	ks	25	210,00 Kč	5 250,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Hromosvod - provedení FeZn

Drát AlMgSi D 8 mm	m	150	45,00 Kč	6 750,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Drát FeZn D 10 mm s izolací PVC zž (zemní část svodů)	m	25	62,00 Kč	1 550,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Pásek FeZn 30x4	m	100	105,00 Kč	10 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Jímací tyč 1,5m-2,0, svorky, držáku a štiřky	m	3	780,00 Kč	2 340,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Izolční tyč 0,6m	ks	6	420,00 Kč	2 520,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Podpěra do zdi (plastová)	ks	40	74,00 Kč	2 960,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Podpěra nřebenová	ks	38	56,00 Kč	2 128,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Podpěra pod tašky	ks	76	45,00 Kč	3 420,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Podpěra na ploché střechy	ks	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Svorka univerzální, svorka připojovací, svorka spojovací - vč. na připravení jímací soustavy k oplechování	ks	16	25,00 Kč	400,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Svorka na okapové žláby	ks	6	75,00 Kč	450,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Svorka zkušební	ks	7	56,00 Kč	392,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Svorka ST	ks	5	50,00 Kč	250,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Svorka křížová	ks	0	95,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zemní tyč 1m, vč. Svorky podle potřeby až 4ks na svod	ks	24	780,00 Kč	18 720,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Krabice pro zkušební svorku, do stěny	ks	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Svorka pásek/drát	ks	10	15,00 Kč	150,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Označovací štiřky s číslem svodu (i pro RB)	ks	7	26,00 Kč	182,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Označovací štiřky s druhem zemnice (i pro RB)	ks	7	100,00 Kč	700,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Ochranný úhelník 1,7m, nebo trubka ochranná nerezová (do výšky 60cm na terén) včetně držáku	ks	7	100,00 Kč	700,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Trubka plastová pro svod do stěny D25	ks	6	240,00 Kč	1 440,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	ks	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Výkopy, zemní práce

Výkop 40x80 bez pískového lože, zához - pro zemnici soustavu mimo základy	m	80	170,00 Kč	13 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Výkop 40x80vč. pískového lože, cíhel a ochranné fólie -	m	35	550,00 Kč	19 250,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Výkop 80x40vč. pískového lože, cíhel a ochranné fólie -	m	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Spolupráce s technikem EON, jednání s EON	hod	16	750,00 Kč	12 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Spolupráce s RT	hod	16	750,00 Kč	12 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Revize, dokumentace skutečného provedení	kpl	1	26 000,00 Kč	26 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

Ostatní

připojení upevněných spotřebičů (var. desk, boiler, kotel aj.)	ks	30	450,00 Kč	13 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
				934 819,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
					934 819,00 Kč	15,00%
						1 075 041,85 Kč

MONTÁŽ 0,00%

31.7.20

4 (celkem 4)

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce objektu záměčku na sociální bydlení	Objednávatel:	Záměček Ždámá z.s., Ždámá 7	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Komunikace	Projektant:	Building Invest EU, s.r.o., Španělská 770/2, Praha	IČ/DIČ:
Lokalita:	ŽDÁRNA	Vypracoval:		IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek: 22
JKSO:	803	Zpracoval:		Datum: 0

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	374 882,31	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	447 784,69	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
PSV	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
"M"	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí		62 247,66				
ZRN celkem		884 914,66	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	884 914,66
Základ 21%	884 914,66	DPH 21%	185 832,08	Celkem včetně DPH	1 070 746,74

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Pobočka: U Malše 1805/20, České Budějovice
 Tel: +420 607 728 565, IČO: 07020121, DIČ: CZ07020121
 www.ppzstavby.cz, info@ppzstavby.cz

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Rekonstrukce objektu zámečku na sociální bydlení	Objednatel:	Zámeček Ždárná z.s., Ždárná 7
Druh stavby:	Komunikace	Projektant:	Building Invest EU, s.r.o., Španělská 770/2, Praha
Lokalita:	ŽDÁRNÁ	Vypracoval:	
Zpracoval:		Zpracováno dle	0

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	4 950,00	4 950,00
	13	Hloubené vykopávky	0,00	117 916,80	117 916,80
	16	Přemístění výkopku	0,00	40 689,60	40 689,60
	18	Povrchové úpravy terénu	2 507,04	51 675,56	54 182,60
	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	157 530,21	63 352,45	220 882,66
	57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živich	110 550,22	165 151,81	275 702,04
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)	31 010,82	27 741,05	58 751,87
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	20 319,36	9 492,56	29 811,92
	91	Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpev	52 964,66	29 062,52	82 027,18

Celkem:

884 914,66

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce objektu zámečku na sociální bydlení	Doba výstavby:	Objednatel: Zámeček Ždáná z.s., Ždáná 7
Druh stavby:	Komunikace	Začátek výstavby:	Projektant: Building Invest EU, s.r.o., Španělská 770/2, Praha
Lokalita:	ŽDÁRNA	Konec výstavby:	Vypracoval:
JKSO:	803	Zpracováno dne:	Zpracoval:

C	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	12	Odkopávky a prokopávky				0,00	4 950,00	4 950,00	
1	12101101R00	Sejmuti ornice s přemístěním do 50 m	m3	150,00	33,00	0,00	4 950,00	4 950,00	RTS I / 2019
		Sejmuti ornice		0,00					
		(632,00+90,00+28,00)*0,20		150,00					
	13	Hloubené výkopávky							
2	131201113R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 10000 m3, STROJNE	m3	207,60	568,00	0,00	117 916,80	117 916,80	RTS I / 2019
		Hloubení jany pro vozovku a parking		0,00					
		632,00*0,30		189,60					
		Hloubení jany pro chodníky		0,00					
		90,00*0,20		18,00					
	16	Přemístění výkopku				0,00	40 689,60	40 689,60	
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	207,60	39,00	0,00	7 888,80	7 888,80	RTS I / 2019
		Přemístění výkopku		0,00					
		207,60		207,60	158,00	0,00	32 800,80	32 800,80	RTS I / 2019
4	162601101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m	m3	207,60					
		Přemístění výkopku		0,00					
		207,60		207,60					
	18	Povrchové úpravy terénu				2 507,04	51 675,56	54 182,60	
5	180402111R00	Založení travníku parkového výsevem v rovině	m2	2 318,00	15,30	2 507,04	32 958,36	35 465,40	RTS I / 2019
		Založení travníku		0,00					
		1270,00+380,00+668,00		2 318,00					
6	181006111R00	Rozproštění zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	2 318,00	7,00	0,00	16 226,00	16 226,00	RTS I / 2019
		Ohumusování - práce		0,00					
		2318,00		2 318,00					
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	207,60	12,00	0,00	2 491,20	2 491,20	RTS I / 2015
		Úprava pláně v zářezech		0,00					
		207,60		207,60					
	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				157 530,21	63 352,45	220 882,66	
8	564851111RT2	Podklad ze štéřkordit po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	632,00	100,00	53 988,78	9 211,22	63 200,00	RTS I / 2019
		Podklad pod vozovku a parking ze štéřkordit 0-32 tl. 150mm		0,00					
		632,00		632,00					
9	564871111RT4	Podklad ze štéřkordit po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	632,00	158,00	88 141,32	11 714,68	99 856,00	RTS I / 2019
		Podklad pod vozovku a parking - štéřkordit 0-63 tl. 250mm		0,00					
		632,00		632,00					
10	564831111RT2	Podklad ze štéřkordit po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	90,00	71,00	5 367,12	1 022,88	6 390,00	RTS I / 2019
		Podklad pod chodníky - štéřkordit 0-32 tl. 100mm		0,00					
		90,00		90,00					
11	564861111RT4	Podklad ze štéřkordit po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	90,00	129,00	10 032,98	1 577,03	11 610,00	RTS I / 2019
		Podklad pod chodníky - štéřkordit 0-63 tl. 200mm		0,00					
		90,00		90,00					

12	998225111R00	Přesun hmot., pozemní komunikace, kryt živýčny	t	652,90	61,00	0,00	39 826,66	39 826,66	RTS I / 2019
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živýčné								
13	579300016R00	Kryt komunikací z asfalt, recyklatu po zhutnění 10cm	m2	632,00	422,00	110 550,22	165 151,81	275 702,04	RTS I / 2019
		Vozovka, parking		0,00			156 153,78	266 704,00	
		632,00							
14	998225111R00	Přesun hmot., pozemní komunikace, kryt živýčny	t	632,00	61,00	0,00	8 998,04	8 998,04	RTS I / 2019
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)								
15	59245020	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16, 5x6 cm přírodní	m2	90,00	295,00	31 010,82	27 741,05	58 751,87	RTS I / 2015
		Zámková dlažba - chodníky - dodávka		0,00		26 550,00	0,00	26 550,00	
		90,00							
16	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drě tl. 4 cm	m2	90,00	323,00	4 460,82	24 609,18	29 070,00	RTS I / 2019
		Zámková dlažba - chodníky - kladení		0,00					
		90,00							
17	9982230111R00	Přesun hmot., pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	90,00	171,00	0,00	3 131,87	3 131,87	RTS I / 2019
63	Podlahy a podlahové konstrukce								
18	639571205R00	Kačírky pro okapový chodník podél budovy tl. 50 mm	m2	28,00	185,00	20 319,36	9 492,56	29 811,92	RTS I / 2019
		Kačírky kolem budovy		0,00		3 889,97	1 290,03	5 180,00	
		28,00							
19	639561121R00	Obrubník zahradní betonový výšky 250 mm, šedý	m	164,00	142,00	16 429,39	6 858,61	23 288,00	RTS I / 2019
		Obrubník zahradníčky - kačírky a chodník		0,00					
		74,00+90,00							
20	998225111R00	Přesun hmot., pozemní komunikace	t	164,00	61,00	0,00	1 343,92	1 343,92	RTS I / 2019
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách								
21	917832111RT8	Osazení silničního obrub. bet. lože z C12/15	m	261,00	280,00	52 964,66	29 062,52	82 027,18	RTS I / 2019
		Silniční obrubník kolem vozovky a parkoviště - dodávka a osazení		0,00		20 115,34		73 080,00	
		261,00							
22	998223011R00	Přesun hmot., pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	52,32	171,00	0,00	8 947,18	8 947,18	RTS I / 2019

Poznámka:

Celkem:

884 914,66

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce objektu záměčku na sociální bydlení	Objednatel:	Záměček Žďárná z.s., Žďárná 7	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Zdravotnicka	Projektant:	Building Invest EU s.r.o., Španělska 770/2, Praha	IČ/DIČ:
Lokalita:	Žďárná	Vypracoval:		IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	0	Koniec výstavby:		Polozek: 41
JKSO:	803	Zpracoval:	Petr Paluch	Datum: 5.3.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV							
	Dodávky	51 620,10	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	172 989,40	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	230 711,68	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	113 695,32			Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní		0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00					
Přesun hmot a sutí		18 916,17					
ZRN celkem		587 932,67	DN celkem	0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.		0,00
					ORN celkem		
					ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00						
Základ 15%	587 932,67	DPH 15%	####	Celkem bez DPH		587 932,67	
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH		676 122,57	

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Pobočka: U Matěje 1806/20, České Budějovice
 Tel: +420 607 728 565, IČO: 07020121, DIČ: CZ07020121
 www.ppzstavby.cz, info@ppzstavby.cz

31. 8. 2020
 Z-SECION s.r.o.
 Bělohorská 858/23
 120 00, Praha 2, Vinohrady

Slepy stavebni rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Rekonstrukce objektu zámečku na sociální bydlení	Objednatel:	Zámeček Ždámá z.s., Ždámá 7
Druh stavby:	Zdravotechnika	Projektant:	Building Invest EU s.r.o., Španělska 770/2, Praha
Lokalita:	Ždámá	Vypracoval:	
Zpracoval:		Zpracováno dle	0

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	13	Hloubené výkopavky	0,00	60 671,36	60 671,36
	16	Přemístění výkopku	0,00	37 110,20	37 110,20
	17	Konstrukce ze zemín	0,00	28 458,77	28 458,77
	21	Úprava podloží a základové spáry	5 678,49	7 486,39	13 164,88
	27	Základy	6 281,14	6 198,11	12 479,25
	721	Vnitřní kanalizace	26 920,80	26 310,50	53 231,29
	722	Vnitřní vodovod	46 210,56	58 302,07	104 512,63
	725	Zařizovací předměty	157 580,32	29 838,83	187 419,15
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	39 660,47	51 224,67	90 885,14

Celkem:

587 932,67

Slepy stavebni rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce objektu zámečku na sociální bydlení	Doba výstavby:	Objednatel:	Zámeček Žďáná z.s., Žďáná 7
Druh stavby:	Zdravotecnika	Začátek výstavby:	Projektant:	Building Invest EU s.r.o., Španělska 770/2, Praha
Lokalita:	Žďáná	Konec výstavby:	Vypracoval:	
JKSO:	803	Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
1	13	Hloubené výkopávky				0,00	60 671,36	60 671,36	
		Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	89,28	250,00	0,00	22 320,00	22 320,00	RTS I / 2019
		Hloubení rýh pro přípočky		0,00					
		(2,00+17,00+54,00+20,00)*0,60*1,60		89,28					
2	13	Hloubení nezapaž., jam hor. 3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	85,23	450,00	0,00	38 351,36	38 351,36	RTS I / 2019
		Výkop šachty pro jímky a vodom. šachty		0,00					
		3,14*3,61*3,57		40,47					
		3,14*3,43*3,07		33,06					
		3,14*1,96*1,90		11,69					
3	16	Přemístění výkopku				0,00	37 110,20	37 110,20	
		Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m	m3	174,51	120,00	0,00	20 941,20	20 941,20	RTS I / 2019
		Přemístění výkopku		0,00					
		89,28+85,23		174,51					
4	16	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 4000 m	m3	85,10	190,00	0,00	16 169,00	16 169,00	RTS I / 2019
		Vodorovné přemístění výkopku		0,00					
		89,28+85,23-66,96-1,33-8,97-2,15		85,10					
5	17	Konstrukce ze zemín				0,00	28 458,77	28 458,77	
		Zásyp zemínou se zhutněním	m3	89,39	250,00	0,00	22 348,67	22 348,67	RTS I / 2019
		(2,00+17,00+54,00+20,00)*0,60*1,20		0,00					
		Obsyp jímek a vodoměr. šachty zemínou		66,96					
		3,14*3,61*3,57-3,14*2,60*3,57		0,00					
		3,14*3,43*3,07-3,14*2,50*3,07		11,32					
		3,14*1,96*1,90-3,14*1,60*1,90		8,97					
6	17	Obsyp potrubí prosivkou	m3	2,15					
		Obsyp potrubí prosivkou		16,74	365,00	0,00	6 110,10	6 110,10	RTS I / 2019
		(2,00+17,00+54,00+20,00)*0,60*0,30		0,00					
7	21	Úprava podloží a základové spáry		16,74					
		Podklad potrubí - prosivka tloušťky 10 cm	m2	55,80	117,00	5 678,49	7 486,39	13 164,88	
		Lože a obsyp z prosivky		0,00		5 509,96	1 018,64	6 528,60	RTS I / 2019
		(2,00+17,00+54,00+20,00)*0,60		55,80					
8	56	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	2,83	71,00		168,53	200,66	RTS I / 2019
		Podklad ze štěrkodrti pod jímky a vodoměr. šachty tl. 10cm		0,00					
		3,14*3,61*3,43+1,96*0,10		2,83					
9	99	Přesun hmoti pro budovy zděné výšky do 24 m	t	23,40	275,00	0,00	6 435,63	6 435,63	RTS I / 2019
		Zaklady							
10	27	Zakladová deska ŽB z betonu C 16/20, vč. bednění	m3	2,83	3 400,00	6 281,14	6 198,11	12 479,25	RTS I / 2019
		Podkladový beton pod jímky a vodoměr. šachty		0,00		6 281,14	3 327,26	9 608,40	RTS I / 2019
		3,14*3,61*3,43+1,96*0,10		2,83					

Poznámka: včetně bednění a výtluže									
11	998011003R00	Presun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	10,44	275,00	0,00	2 870,85	2 870,85	RTS I / 2019
	721	Vnitřní kanalizace				26 920,80	26 310,50	53 231,29	
12	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	22,00	280,00	2 985,40	3 174,60	6 160,00	RTS I / 2019
		Splásková kanalizace		0,00					
		22,00		22,00					
13	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	35,00	252,00	3 476,22	5 343,78	8 820,00	RTS I / 2019
		Splásková kanalizace		0,00					
		35,00		35,00					
14	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	63,00	175,00	3 581,28	7 443,72	11 026,00	RTS I / 2019
		Potrubí vodovodné - svisle a vodorovně		0,00					
		40,00+23,00		63,00					
15	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 200 x 4,9 mm	m	17,00	564,00	5 941,00	3 647,00	9 588,00	RTS I / 2019
		Přípojka spláskové kanalizace		0,00					
		17,00		17,00					
16	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	63,00	278,00	10 936,88	6 577,12	17 514,00	RTS I / 2019
		Rozvody spláskové a dešťové kanalizace		0,00					
		2,00+54,00+7,00		63,00					
17	998011003R00	Presun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,45	275,00	0,00	124,29	124,29	RTS I / 2019
	722	Vnitřní vodovod				46 210,56	58 302,07	104 512,63	
18	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm, vč.zed. výpom.	m	17,00	489,00	2 699,28	5 613,72	8 313,00	RTS I / 2019
		Rozvod studené vody		0,00					
		17,00		17,00					
19	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm, vč.zed. výpom.	m	77,00	183,00	3 464,18	10 626,82	14 091,00	RTS I / 2019
		Rozvod studené vody		0,00					
		77,00		77,00					
20	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed. výpom.	m	62,00	194,00	2 665,37	9 372,63	12 028,00	RTS I / 2019
		Rozvod studené vody		0,00					
		62,00		62,00					
21	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	82,00	245,00	4 700,05	15 389,95	20 090,00	RTS I / 2019
		Rozvod teplé vody		0,00					
		82,00		82,00					
22	722181214R26	Izolace nápleková MIRELON PRO II, stěny 20 mm	m	156,00	79,00	5 406,54	6 917,46	12 324,00	RTS I / 2019
		Izolace potrubí teplé vody DN20		0,00					
		62,00		62,00					
		Izolace potrubí teplé vody DN25		0,00					
		77,00		77,00					
		Izolace potrubí teplé vody DN32		0,00					
		17,00		17,00					
23	722181215R78	Izolace nápleková MIRELON PRO II, stěny 25 mm	m	82,00	75,00	3 463,62	2 686,38	6 150,00	RTS I / 2019
		Izolace potrubí teplé vody DN20		0,00					
		82,00		82,00					
24	722171214R00	Potrubí z PE 100, D 40 x 3,7 mm	m	20,00	235,00	1 908,35	2 791,65	4 700,00	RTS I / 2019
		Přípojka vody		0,00					
		20,00		20,00					
25	722100004RA0	Vodovod, potrubí ocelové pozink. DN 25, ochrana	m	13,00	488,00	3 367,88	2 976,12	6 344,00	RTS I / 2015
		Vodovod - ocelové potrubí		0,00					
		13,00		13,00					
26	44982652	Hydrantový systém s hadicí D25/30	kus	2,00	4 870,00	9 740,00	0,00	9 740,00	RTS I / 2015
		Hydrantový systém		0,00					
		2		2,00					
27	722269113R00	Montáž vodoměru	kus	10,00	310,00	1 555,30	1 544,70	3 100,00	RTS I / 2019
		Montáž vodoměru		0,00					
		10		10,00					
28	388214362	Vodoměr bytový ENBRA ET na stud. vodu	kus	10,00	725,00	7 250,00	0,00	7 250,00	RTS I / 2019

[illegible]

Poznámka:

Celkem:

587 932,67



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODDODAVATELSKÉ SCHÉMA

s jejichž pomocí bude účastník plnit předmět zakázky

SOCIÁLNÍ BYDLENÍ ZÁMEČEK ŽDÁRNÁ

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
Celkový podíl v %				

(pozn. dodavatel může doplnit v případě potřeby i další řádky)

V(e) Lišově dne 31.7.2020



..... I-SECTION s.r.o.

Bc. Petra Kralovánská, Jednatel společnosti
120 00, Praha 2 - Vinohrady

Pobočka: U Malše 1805/20, České Budějovice

Tel: +420 607 728 565, IČO: 07020121, DIČ: CZ07020121

www.ppzstavby.cz, info@ppzstavby.cz

31.7.20

Harmonogram prací Zámeček Žďárná

Zhotovitel : Z-SECTION s.r.o.

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Počet prac. dní	Progn. počet dní	Srpen (2020)				Září (2020)				Říjen (2020)				Listopad (2020)				Prosinec (2020)				Leden (2021)				Únor (2021)				Březen (2021)				Duben (2021)				Květen (2021)				Červen (2021)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
12	Zemní práce				5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</



SIMPLEX



Číslo pojistné smlouvy

0025835653

POJISTNÁ SMLOUVA

pro pojištění majetku a odpovědnosti malých podnikatelů SIMPLEX

POJISTITEL

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 63998530 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3433, zastoupená pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele.
Osoba zastupující pojistitele je identifikována v sekci Distributor pojištění.
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 700135002/0800, variabilní symbol: číslo pojistné smlouvy.
Klientská linka: 957 444 555, www.cpp.cz.

POJISTNÍK (shodný s pojištěným)

Obchodní jméno
Sídlo
IČO Plátce DPH ☒ ano ☐ ne
Zápis v OR / ŽR
Telefon E-mail
Korespondenční adresa
Jednající osoba

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek. Ujednání, která nejsou součástí uvedených pojistných podmínek a nejsou součástí této pojistné smlouvy, se považují za neplatná. Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn., že pojistník je zároveň pojištěným.

INFORMACE O POJIŠTĚNÉM

Druh pojištěné činnosti Kód činnosti
Povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ☐ ano ☒ ne
Počet zaměstnanců

I. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI - VARIANTA MAXI

Pojištění odpovědnosti sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP P) a zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV P) a dále uvedenými Zvláštními smluvními ujednáními.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI		Limit pojistného plnění/Sublimit pojistného plnění	
Předmětem pojištění odpovědnosti je povinnost pojištěného nahradit újmu specifikovanou v článku 3 DPPOP P.		LP	6 000 000 Kč
ZSU01OD	Újma způsobená zavlčením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin	SLP	6 000 000 Kč
ZSU02OD	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel)	SLP	3 000 000 Kč
ZSU03OD	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel)	SLP	3 000 000 Kč
ZSU04OD	Náklady vynaložené poškozeným na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadně vykonané práce)	SLP	1 500 000 Kč
ZSU05OD	Újma na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním	SLP	1 500 000 Kč
ZSU06OD	Újma na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost	SLP	1 500 000 Kč
Spoluúčast			0 000 Kč
Pojistné			6 750 Kč

LP = limit pojistného plnění, SLP = sublimit pojistného plnění

Pro pojištění odpovědnosti se ujednává:

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému způsobenou újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě v souvislosti s činností nebo činnostmi uvedenými v této pojistné smlouvě (dále jen podnikatelská činnost), nebo v souvislosti s vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovitě věci, pokud slouží k výkonu podnikatelské činnosti, nebo v souvislosti s dodáním vadného výrobku či vadou poskytnuté práce. Pojištění se rovněž vztahuje na újmu vzniklou v souvislosti s poskytnutím informace nebo rady. Dále se pojištění vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s ujednáními, která jsou specifikována ve Zvláštních smluvních ujednáních: ZSU01OD, ZSU02OD, ZSU03OD, ZSU04OD, ZSU05OD, ZSU06OD.

Územní rozsah pojištění:

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky a států Evropské unie.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

POJISTNÉ A SLEVY

Prolongace smlouvy ke konci pojistného období: ☐ ano ☒ ne

Počátek pojištění: 29.07.2020 Konec pojištění: 28.07.2021

Stálá sleva 25 % Název Sleva ČPP 25 let Roční pojistné celkem 5 732 Kč

Roční pojistné po slevě 3 042 Kč

Frekvence splátek ročního pojistného ☒ roční ☐ pololetní ☐ čtvrtletní Výše platby 4 746 Kč

Pojistné běžné

Způsob akceptace ☒ podpisem ☐ platbou

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely **zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání.**
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách www.cpp.cz v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat.

Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy vyznačené na pojistné smlouvě, dále pak přehled poplatků za vybrané úkony pojistitele, jejichž aktuální podoba je k dispozici na webových stránkách pojistitele nebo na libovolné pobočce pojistitele.

Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16 článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí oddílem této pojistné smlouvy nazvaným ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (například mobilní telefon, e-mail a další), pokud není dohodnuto jinak.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojistníkem ve sjednaném pojištění spotřebitel, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Věcně příslušným orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz) nebo Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven (www.ombudsmancap.cz).

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 vyhotovení obdrží pojistitel a 1 vyhotovení obdrží pojištěný.

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí pojistné podmínky: VPPOD 1/16, DPPOP P 1/16, ZPPVV P 1/16

Distributor pojištění

1. Marie Králová

Číslo distributora

8960257886

Telefon distributora

+420607831492

Datum a čas sjednání

28.07.2020 14:27

Celkový počet příloh

Z-SECTION

Podpis pojistníka

S.R.O.

Podpis distributora

Z-SECTION s.r.o.

Beléhradská 858/23

120 00, Praha 2 - Vinohrady

Pobočka: U Malše 1805/20, České Budějovice

Tel: +420 607 728 565, IČO: 07020121, DIČ: CZ07020121

www.ppzstavby.cz, info@ppzstavby.cz

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

Níže uvedená zvláštní smluvní ujednání (dále jen ZSU) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 0025835653

ZSU01OD	Újma způsobená zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí zvířat nebo rostlin Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou v souvislosti zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí zvířat nebo rostlin. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU02OD	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel) Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci převzaté (bez vozidel) a na věci převzaté přepravované (bez vozidel) v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti uvedené v pojistné smlouvě. Pojištění se nevztahuje na újmu vzniklou na převzatých vozidlech a dále se nevztahuje na újmu na majetku, který pojištěný převzal za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo ze smlouvy o obstarání přepravy. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU03OD	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel) Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci převzaté (včetně vozidel) a na věci převzaté přepravované (včetně vozidel) v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti uvedené v pojistné smlouvě. Dále se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na převzatém vozidle provádějícím zkušební jízdu nebo předváděcí jízdu. Zkušební nebo předváděcí jízda musí být prováděna pouze na pozemních komunikacích. Řízením vozidla může být pověřen pouze řidič s minimální dvouletou praxí v řízení vozidel. Pojištění se nevztahuje na regres z povinné smluvního pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Pojištění se rovněž vztahuje na újmu vzniklou na převzatém přepravovaném vozidle při přepravě/převozu z místa dopravní nehody nebo z místa převzetí od zákazníka do místa předání, a to včetně manipulace, nakládky nebo vykládky převzatého vozidla. Pojištění se nevztahuje na újmu vzniklou na majetku, který pojištěný převzal za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo ze smlouvy o obstarání přepravy. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU04OD	Náklady vynaložené poškozeným na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadně vykonané práce) Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou vynaložením nákladů na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadně poskytnuté práce) dodaného pojištěným. Tyto náklady budou pojistitelem uhrazeny i pojištěnému, pokud tyto náklady vynaložil při plnění zákonné povinnosti předcházet vzniku újmy. Odchylně od DPPP P Článek 3 odst. 1 písm. b) se ujednává limit plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.
ZSU05OD	Újma na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu nastalou v důsledku toho, že věc vzniklá spojením nebo smísením jiného výrobku s vadným výrobkem vyrobeným nebo dodaným pojištěným je vadná, nebo nastalou v důsledku toho, že věc vzniklá dalším zpracováním, opracováním, zabudováním nebo zapracováním vadného výrobku vyrobeného nebo dodaného pojištěným je vadná. Právo na pojistné plnění vzniká pouze za předpokladu, že oddělení vadného výrobku vyrobeného nebo dodaného pojištěným od vyrobené vadné věci není možné nebo ekonomicky účelné. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU06OD	Újma na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci, na které pojištěný vykonával objednanou činnost, pokud ke škodě došlo tím, že objednaná činnost byla vadně provedena. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.