

SMLOUVA O DÍLO

(§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. ZHOTOVITEL:

Název, právní forma, sídlo: **ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.**
Společnost s ručením omezeným
Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava
osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:
Vladislav Štěpánovský - jednatel
IČ: 18248675
DIČ: CZ18248675
Bankovní účet: 359948391/0100, Komerční banka, a. s.

2. OBJEDNATEL:

Název, sídlo: **Obec Hazlov**
Hazlov 31, 351 32 Hazlov
osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:
Lenka DVOŘÁKOVÁ, starostka obce
IČ: 00253952

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění je realizace díla „**Zámek Hazlov – Rekonstrukce pavlače**“, v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: Rekonstrukce bývalé restaurace u zámku Hazlov č.p. 310 na p.p.č. 9/2 Obecní úřad – knihovna – konferenční a výstavní prostory – I. etapa a výkazu výměr zpracované společností Projektová kancelář PS, Ing. Irena Pichlová a Oto Szakos, Bří Čapků 550, 362 21 Nejdek, číslo zakázky: PS.04.2014 s datem 05.2017, projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: Rekonstrukce bývalé restaurace u zámku Hazlov č.p. 310 na p.p.č. 9/2 Obecní úřad – knihovna – konferenční a výstavní prostory – II. etapa a výkazu výměr zpracované společností Projektová kancelář PS, Ing. Irena Pichlová a Oto Szakos, Bří Čapků 550, 362 21 Nejdek, číslo zakázky: PS.04.2014 s datem 05.2017 a projektové dokumentace změny stavby před dokončením s názvem: Rekonstrukce restaurace u zámku – Obecní úřad – knihovna, kterou vypracoval Ing. David Kojan, ČKAIT 0301349, datum 2020/2, (dále jen „projektová dokumentace“),
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem stanoveným:
 - a) touto smlouvou,
 - b) projektovou dokumentací,
 - c) nabídkou zhotovitele díla ze dne 14. 8. 2020,
 - d) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

3. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
4. Dílo zahrnuje součinnost a účast zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby
5. Zhotovitel se zavazuje k likvidaci stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu
6. Zhotovitel se zavazuje uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků IV. a V. této smlouvy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle do 5 dnů ode dne předání staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději:
 - do 30. 11. 2020.
3. Místem plnění je objekt zámku Hazlov 310 na st. parcele č. 9/2, LV:1; k.ú.: Hazlov [638072].
4. Ukončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončené díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů k převzetí akce, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu provádění díla, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

IV. CENA DÍLA

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1.394.521,- Kč
DPH 21%	292.849,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1.687.370,- Kč

(dále jen "Cena za provedení díla")

1. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, náklady na služby, atesty materiálů). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla.
2. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), Nedojde-li mezi oběma stranami

- k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatel. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS
 - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena díla bude uhrazena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem, které budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 14 dnů od doručení faktury zadavateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námítky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy a to do tří dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

VI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu. Čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.
3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
4. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla, resp. jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
5. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do předání díla formou zápisu.

VII.

VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.
2. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

VIII.

ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 60 měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
3. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelem reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
4. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 2 kalendářních dnů od jejího doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 14 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
6. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 2 kalendářních dnů, ode dne nástupu dle odst. 3, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

IX.

SMLUVNÍ POKUTA A ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2593 a § 2622 občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 1, této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma apod.

XI.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění. Toto pojištění zhotovitel doloží nejpozději při podpisu smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
4. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude k dispozici na stavbě v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

XII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Za objednatele jsou ve věcech technických oprávněni jednat: **Ing. David Kojan, Zdeněk Pospíšil.**
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat **Vladislav Štěpánovský, tel. 602 425 597**

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Z důvodu právní jistoty obě strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

V Hazlově dne 10. 9. 2020


.....
za objednatele




.....
za zhotovitele



	ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.	Datum: 14. 08. 2020
	NABÍDKA	
	„Zámek Hazlov – Rekonstrukce pavlače“	

• Cenová nabídka

Rekonstrukce pavlače

Nabídková cena díla bez DPH	1.349.898,-	Kč
DPH z ceny bez DPH	283.478,-	Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.633.376,-	Kč

Rekonstrukce pavlače – demontáž

Nabídková cena díla bez DPH	44.623,-	Kč
DPH z ceny bez DPH	9.371,-	Kč
Celková cena díla včetně DPH	53.994,-	Kč

Cenová nabídka celkem

Nabídková cena díla bez DPH	1.394.521,-	Kč
DPH z ceny bez DPH	292.849,-	Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.687.370,-	Kč

Ve Svatavě dne 14.08.2020


Vladislav Štěpánovský
 jednatel společnosti
 4  **ISSO – inženýrské stavby**
Sokolov, s.r.o.
 Pohraniční stráž 255
 357 03 Svatava
 tel./fax: 352 467 257
 DIČ: CZ18248975

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce restaurace - Obecní úřad - knihovna

Objekt:

047 - Z 47 Pavlač

KSO:

Místo: Hazlov

CC-CZ:

Datum: 30. 6. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

IČ:

18248675

DIČ:

CZ18248675

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 349 897,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 349 897,57	21,00%	283 478,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 633 376,06



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce restaurace - Obecní úřad - knihovna

Objekt:

047 - Z 47 Pavlač

Místo:

Hazlov

Datum:

30. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 349 897,57

HSV - Práce a dodávky HSV

26 119,09

3 - Svislé a kompletní konstrukce	578,20
4 - Vodorovné konstrukce	8 425,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 885,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 232,00
997 - Přesun sutě	1 362,13
998 - Přesun hmot	3 636,36

PSV - Práce a dodávky PSV

1 194 133,48

712 - Powlakové krytiny	36 998,49
762 - Konstrukce tesařské	597 633,13
763 - Konstrukce suché výstavby	36 501,77
764 - Konstrukce klempířské	8 953,60
765 - Krytina skládaná	57 696,77
766 - Konstrukce truhlářské	409 180,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	44 202,78
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 966,02

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

129 645,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 420,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 755,00
VRN4 - Inženýrská činnost	9 755,00
VRN6 - Územní vlivy	65 368,00
VRN9 - Ostatní náklady	32 347,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce restaurace - Obecní úřad - knihovna

Objekt:

047 - Z 47 Pavlač

Místo:

Hazlov

Datum:

30. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 349 897,57
D HSV Práce a dodávky HSV							26 119,09
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							578,20
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu závlahou do 30 mm	m2	1,960	295,00	578,20
D 4 Vodorovné konstrukce							8 425,00
2	K	413231221	Závlahka zvláště stropních trámů průřezu do 40000 mm2	kus	25,000	337,00	8 425,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							10 885,40
3	K	611315413	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	30,800	328,00	10 102,40
4	K	632451024	Vyrovňovací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	2,250	348,00	783,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 232,00
5	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	30,800	40,00	1 232,00
D 997 Přesun sutě							1 362,13
6	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,641	616,00	394,86
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,641	229,00	146,79
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,974	10,00	89,74
9	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,641	1 140,00	730,74
D 998 Přesun hmot							3 636,36
10	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,886	1 260,00	3 636,36
D PSV Práce a dodávky PSV							1 194 133,48
D 712 Povlakové krytiny							36 998,49
11	K	712461705	Provedení povlakové krytiny střeš do 30° lepenou se svařovanými spoji	m2	85,100	177,00	15 062,70
12	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	97,865	209,00	20 453,79
13	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	5,000	296,40	1 482,00
D 762 Konstrukce tesařské							597 633,13
14	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	8,647	1 030,00	8 906,41
15	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	42,550	106,00	4 510,30
16	M	605111150	řezivo stavební prkna omlataná netříděná tl 25mm dl 4m	m3	1,170	4 560,00	5 335,20
17	K	762342211	Montáž latování na střešách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	42,550	91,10	3 876,31
18	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střešách sklonu do 60°	m	44,400	12,40	550,56
19	M	605141114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná 40x60mm dl 4 m	m3	0,959	6 170,00	5 917,03
20	K	762524108	Položení podlahy z nobilovaných rosen na pero a drážku	m2	27,130	209,00	5 670,17
21	M	60516101-1	fošna smrková sušená tl 40mm	m3	1,194	8 620,00	10 292,28
22	K	762961340	Vytvoření pera a drážky obkladových prken	m	271,200	129,95	35 242,44
23	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	59,700	130,00	7 761,00
24	K	7620813591-1	Zešíkmení hranolů	m	24,000	240,00	5 760,00
25	K	7620813592-1	Okosení hranolů	m	87,900	216,00	18 986,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	7620813593-1	Vytvoření výžlabku	m	14,250	420,00	5 985,00
27	K	76269001-1	Zdobené zhlaví	kus	13,000	5 400,00	70 200,00
28	K	76269002-1	Opracování konců prvků	kus	175,000	204,00	35 700,00
29	K	76269003-1	Ozdobná profilace sloupů	kus	13,000	3 795,00	49 335,00
30	K	76269004-1	Ozdobná profilace římsy	m	15,000	1 450,00	21 750,00
31	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	146,000	192,00	28 032,00
32	K	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	2,000	168,00	336,00
33	K	762395012-1	Protézování pozednice 145/115 dl. 2 m	kus	1,000	9 200,00	9 200,00
34	K	762341650-1	Montáž bednění štítových okapových říms profilovaných z hoblovaných prken	m2	1,530	425,00	650,25
35	K	762333131	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	15,000	293,00	4 395,00
36	K	762333132	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	49,500	339,00	16 780,50
37	K	762333133	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	92,800	546,00	50 668,80
38	K	762333133-1	Napojení krokví na stávající krov celodřevěnými spoji	kus	13,000	875,00	11 375,00
39	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	6,498	8 280,00	53 803,44
40	K	605161001-1	řezivo smrkové sušené tl. 50 mm	m3	0,214	10 300,00	2 204,20
41	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	8,647	1 240,00	10 722,28
42	K	762395010-1	Výroba dlabů a čepů	kus	85,000	550,00	46 750,00
43	K	7623950100-1	Výroba kampů	kus	38,000	550,00	20 900,00
44	K	762395001	Spojovací prostředky - dubové podložky a klínky	spoj	25,000	675,00	16 875,00
45	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,130	5 684,71	29 162,56

D 763 Konstrukce suché výstavby 36 501,77

46	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	27,915	128,00	3 573,12
47	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	27,130	29,60	803,05
48	K	763132221	SDK podhled samostatný požární předěl desky 2xDF12,5 Tl40 mm EIZ/S45/60 jednovrstvá spodní kce CD+UD	m2	27,130	1 120,00	30 385,60
49	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	5,000	348,00	1 740,00

D 764 Konstrukce klempířské 8 953,60

50	K	764311414	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 330 mm	m	7,000	222,00	1 554,00
51	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	13,800	287,00	3 960,60
52	K	764511424	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz plechu rš 330 mm	kus	1,000	213,00	213,00
53	K	764511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz plechu 330/100 mm	kus	1,000	328,00	328,00
54	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	5,800	380,00	2 204,00
55	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	8,000	86,75	694,00

D 765 Krytina skládaná 57 696,77

56	K	765114011	Krytina keramická bobrovka režná koronové krytí sklonu do 30° na sucho	m2	42,550	856,00	36 422,80
57	K	765114211	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenačů režných na sucho s větracím pásem kovovým	m	4,500	1 600,00	7 200,00
58	K	765114521	Krytina keramická bobrovka štítová hrana z okrajových tašek režných na sucho	m	7,000	1 330,00	9 310,00
59	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	9,000	529,33	4 763,97

D 766 Konstrukce truhlářské 409 180,92

60	K	76641123R	Montáž obložení stěn plochy do 1 m2 včetně sešíkmení hran	m2	17,412	1 139,00	19 832,27
61	K	762961340	Vytvoření pera a drážky obkladových prken	m	151,440	129,95	19 679,63
62	K	762412501	Montáž olistování spár stěn hoblovanými lištami	m	78,000	402,50	31 395,00
63	K	605161000	řezivo smrkové sušené tl. 30mm	m3	0,091	10 300,00	937,30
64	K	766621002	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	20,720	822,00	17 031,84
65	M	61110004-1	okno dřevěné masiv poz. 22	kus	4,000	33 350,00	133 400,00
66	M	61110004-2	okno dřevěné masiv poz. 21	kus	1,000	37 200,00	37 200,00
67	K	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	3,634	764,00	2 776,38
68	M	61110004-3	okno dřevěné špaletové masiv poz. 14	kus	2,000	29 809,00	59 618,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
69	K	766660162	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	2,000	1 390,00	2 780,00
70	K	766681114	Montáž zárubní rámových pro dveře jednokřídlové šířky do 900 mm	kus	2,000	1 390,00	2 780,00
71	M	61174183-1	dveře dřevěné částečně prosklené masiv smrk 1křídle 900x1970mm vč. rámové zárubně a kování VD7	kus	2,000	34 960,00	69 920,00
72	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,000	3 943,50	11 830,50
D 783			Dokončovací práce - nátěry				44 202,78
73	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	131,164	5,00	655,82
74	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	117,364	109,00	12 792,68
75	K	783218211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2	117,364	192,00	22 533,89
76	K	783264101	Základní jednonásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí - podlaha	m2	27,130	91,00	2 468,83
77	K	783268221	Lakovací dvojnásobný olejový nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2	27,130	212,00	5 751,56
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				2 966,02
78	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	57,930	14,30	828,40
79	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	57,930	36,90	2 137,62
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				129 645,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				6 420,00
80	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	6 420,00	6 420,00
D VRN3			Zařízení staveniště				15 755,00
81	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	15 755,00	15 755,00
D VRN4			Inženýrská činnost				9 755,00
82	K	045303000	Koordinační činnost	soub	1,000	9 755,00	9 755,00
D VRN6			Územní vlivy				65 368,00
83	K	065002000	Mimostaveništní doprava	soubor	1,000	65 368,00	65 368,00
D VRN9			Ostatní náklady				32 347,00
84	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	soubor	1,000	32 347,00	32 347,00

Nabídkový rozpočet

Zakázka

Číslo zakázky	2018-201-139
Zakázka	Zámek Hazlov – Rekonstrukce pavlače - demontáž
Klasifikace	
Fáze	
Komentář	

Zakázka:

Zámek Hazlov – Rekonstrukce pavlače - demontáž

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
S: Stavba	44 623	9 371	53 993
SO_01: Stavební objekt 01	44 623	9 371	53 993
009: Ostatní konstrukce a práce	31 450	6 605	38 055
099: Přesun hmot HSV	11 048	2 320	13 368
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	2 125	446	2 571
Celkem (bez DPH)	44 623		
DPH	9 371		
DPH 21 % ze základny: 44 623	9 371		
Celkem (včetně DPH)	53 993		



4



ISSO - Inženýrské
stavby
Sokolov, s.r.o.
Pohraniční stráž 255
357 03 Svatava
tel./fax: 352 467 257
DIČ: CZ18240675

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Stavba						44 623
SO_01: Stavební objekt 01						44 623
009: Ostatní konstrukce a práce						31 450
1.	960801001	Demontáž krytiny a klempířských prvků	soubor	1,000	5 400,00	5 400
2.	960801002	Demontáž nosných prvků pavlače a bednění	soubor	1,000	17 750,00	17 750
3.	960801003	Vnitrostaveništní doprava sutí	soubor	1,000	5 650,00	5 650
4.	960801004	Ostatní náklady	soubor	1,000	2 650,00	2 650
099: Přesun hmot HSV						11 048
5.	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	5,459	333,00	1 818
6.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,426	10,20	780
7.	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	5,079	1 580,00	8 025
8.	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,380	1 120,00	426
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						2 125
9.	01-01	Sdružená sazba VRN	%	5,000	424,98	2 125