

56/2020

STAVITELSTVÍ VEVERKA S M L O U V A

o dílo podle § 536 a násl. zákona č.513/1991 Sb., v platném znění (obch. zákona)

Č. zhotovitele : 111/2020

Akce : **Horní Bříza, Sportovní stadion**
Rekonstrukce zázemí sportovního areálu v Horní Bříze

Objednatel : město Horní Bříza
Sídlo : Třída 1. máje 300
330 12, Horní Bříza

Telefon, mob: 602 622 405
fax :
e-mail : dkapr.zastupitel@hornibriza.cz
zastoupené : starostou města p. Davidem Kaprem

IČ : 00257770
zapsané :
DIČ : CZ 00257770
bank.spojení : KB Plzeň
číslo účtu : 2629371/0100

Zhotovitel : **Jaroslav Veverka**

Místo podnikání: Třída 1. máje 209
Horní Bříza
330 12

telefon : 603 178 881
fax : - - -
e-mail : veverka@stavitelstviveverka.cz
zastoupené :

IČ : 72 20 55 55
DIČ : CZ 77 06 07 20 88
bank.spojení : Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 5283569389/0800

uzavírají smlouvu o dílo následujícího znění :

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: **Dle projektové dokumentace, rekonstrukce zázemí sportovního areálu Horní Bříza.**
2. rozpočet nákladů a cenová nabídka jsou dokumenty, které tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz přílohy).

1. Projektová dokumentace - Rekonstrukce zázemí sportovního areálu, zpracováno ing. Jiřím Šedivcem
 2. Projektová dokumentace – změna č.1- Rekonstrukce zázemí sportovního areálu, zpracováno ing. Jiřím Šedivcem
 3. Krycí list nabídek – Rekonstrukce zázemí sportovního areálu č. NB00803
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla. Jsou mu známe veškeré technické, kvalitativní a další podmínky nezbytné k realizaci díla. Disponuje takovými kapacitami, školenými pracovníky a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II.

Doba provádění díla

1. Objekt, ve kterém bude dílo prováděno, specifikovaný v odst. 1. čl. I., předá objednatel zhotoviteli dne **7.9.2020**. O předání objektu smlouvy se vyhotoví zápis do stavebního deníku a podpisem obou smluvních stran se stává součástí této smlouvy. V případě, že objednatel nepředá objekt díla zhotoviteli v uvedeném termínu, pokud nebude dohodnuto něco jiného, prodlužuje se termín dokončení díla o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele. Jestliže by toto prodlení přesáhlo dobu 30 dnů, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, podle následujícího harmonogramu:

zahájení díla : **7.9.2020**

dokončení díla : **31.12.2020**

Zhotovené dílo bude předáno objednateli nejpozději dne **31.12.2020**. Práce budou prováděny od zahájení nepřetržitě, v závislosti na technologických potřebách použitých materiálů. Vše bude řádně psáno do stavebního deníku.

3. Veškerá vzájemně odsouhlasená pozastavení prací budou zapsána do stavebního deníku a potvrzena podpisem obou smluvních stran. O tuto dobu se prodlužuje termín předání díla.

III.

Cena díla

1. Za dílo zaplatí objednatel, celkem částku: **2.572.631,0 Kč včetně DPH**

(slovy: dvamilionypětsetsedmdesatdvatisícšestsetřicetjedna korun českých), která je odvozena z rozpočtu zpracovaného před uzavřením smlouvy (viz příloha č.1). Tato cena je sjednána jako konečná a nepřekročitelná.

2. Objednatel díla zaplatí zálohu ve výši: **1.300.000,0 Kč**

(slovy: jedenmiliotřístatisic korun českých), která je splatná do 14 dnů po doručení zálohové faktury vystavené zhotovitelem.

3. Doplatek díla zaplatí objednatel do 10 dnů po doručení faktury, kterou zhotovitel vystaví až po převzetí díla objednatel, a odstranění všech vad a nedodělků jež budou při předání na základě předávacího protokolu, vyčteny.

IV.

Povinnosti účastníků

1. Povinnosti objednatele :
 - a) zajistit možnost odběru elektrické energie, případně dalších médií
 - b) zajistit přístup na pracoviště
 - c) řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu
2. Povinnosti zhotovitele :
 - a) zajistit veškeré náležitosti, dle platného Stavebního zákona
 - b) zajistit dodržování platných předpisů, zejména předpisů BOZP a BP
 - c) provést dílo, dle platných konstrukčních a technologických předpisů a v souladu s platnými technickými předpisy a normami
 - d) řídit se písemnými pokyny objednatele ve smyslu úprav a změn díla v rámci předpisů a norem

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na místě prováděného díla a nejpozději do 7 dnů po předání díla pracoviště vyklidit a uvést do původního stavu.
2. O postupu prací povede zhotovitel stavební deník, který bude na vyžádání zástupce objednatele předložen ke kontrole a zápisu. Po předání a převzetí díla zhotovitel předá stavební deník objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za svou dodávku až do převzetí, nese plnou zodpovědnost za škody vzniklé jeho vinou v souvislosti s prováděním díla a je povinen takto vzniklé škody odstranit na svůj náklad.

VI.

Dokončení díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele písemně 7 dní předem k předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel vypracuje předávací protokol obsahující soupis provedených prací, certifikáty použitých materiálů, záruční podmínky a podpisem obou smluvních stran se stává součástí této smlouvy. V jeho závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá s uvedením případných vad díla a s postupem jejich odstranění.
3. Vlastnické právo k dokončenému dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeného v zápise o předání a převzetí.

VII.

Záruční doba díla

1. Záruční doba na práce provedené zhotovitelem podle této smlouvy činí **60 měsíců** od převzetí díla objednatelem až po odstranění všech případných vad a nedodělků.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli a za vady vzniklé v záruční lhůtě. Pro případ existence vady díla má objednatel právo a zhotovitel povinnost neprodleně poskytnout bezplatné odstranění vady, nejpozději však do 20 dnů od obdržení reklamace. Zhotovitel do 5 dnů od obdržení reklamace písemně sdělí objednateli své stanovisko k reklamaci, jakož i termín odstranění vady a její příčinu. Při nedodržení smlouveného termínu oprav závad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení, popřípadě zajistit opravu třetí osobou a to na náklad zhotovitele.
3. Lhůta záruky se prodlužuje v případě uznání reklamace o počet dní, které uplynou od uplatnění reklamace do odstranění reklamovaných závad.
4. V případě zániku své společnosti se zhotovitel zavazuje zajistit přechod všech práv a povinností vůči objednateli na jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Dále se zavazuje oznámit objednateli bez zbytečného prodlení případný vstup do likvidačního řízení podle zákona o konkursu a vyrovnání.

VIII. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že :

1. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty :
 - a) za prodlení s plněním díla v termínech dle čl.II smlouvy, a to 0,05 % z ceny díla za každý započatý den plnění
 - b) za nevyklizení staveniště v termínech dle čl.V smlouvy, a to 0,05 % z ceny díla za každý započatý den plnění
 - c) v případě prodloužení termínu z důvodu víceprací, smluvní pokuta nemůže být vymáhána.
2. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokuty :
 - a) za prodlení zaplacení zálohy či faktury v termínech dle čl.III smlouvy, a to 0,05 % z ceny díla za každý započatý den plnění

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky.
2. Změny podmínek, za nichž byla tato smlouva sjednána, mohou být provedeny pouze písemnými dodatky k této smlouvě.
3. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Horní Bříze dne 28.8.2020

Objednatel :



MĚSTO HORNÍ BŘÍZA
Třída 1. máje 300
330 12 Horní Bříza
- 1 -

Zhotovitel :

STAVITELSTVÍ VEVERKA
JAROSLAV VEVERKA
Tř. 1. máje 209, Horní Bříza
Tel : 603 173 881
IČ: 72205555, DIČ: CZ-7706072038
www.voknaveverka.cz

