

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní

Škroupova 246/4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/208790/19/BEZ
Č.j.: MMP/141000/20
Vyřizuje: Iveta Bezděková
Telefon: 378 034 151
Fax: 378 034 102
E-mail: bezdekova@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 18.5.2020

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.6.2019 podal

Obec Dýšina, IČ 00257745, Náměstí Míru č.p. 30, 330 02 Dýšina

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Dýšina - rekonstrukce ulice V Loužku

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 113/1 (ostatní plocha), parc. č. 117/2 (trvalý travní porost), parc. č. 121/4 (trvalý travní porost), parc. č. 123/6 (ostatní plocha), parc. č. 124/9 (ostatní plocha), parc. č. 124/10 (ostatní plocha), parc. č. 1495/15 (ostatní plocha), parc. č. 1498/13 (trvalý travní porost) v katastrálním území Dýšina.

Druh a účel stavby:

- jedná se o stavbu veřejné dopravní infrastruktury.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

SO 101 - Komunikace

- projektová dokumentace řeší stavební úpravy místní komunikace V Loužku, která propojuje ulici Za Farou a náves. Ulice V Loužku je navržena jako obytná zóna - pokračování obytné ulice Za Farou. Konec úpravy je navržen jako chodník z důvodu nedostatečné šířky pro provedení místní komunikace. Celková délka rekonstruované komunikace je 156,3 m - délka obytné zóny je 133,6 m. Komunikace je navržena jako slepá s obratištěm. Součástí návrhu je vybudování 2 podélných parkovacích stání. Napojení chodníku na obytnou zónu je přes sníženou obrubu s varovným pásem. Návrh respektuje všechny stávající vjezdy a vchody. Jsou navrženy i vjezdy na parcely, které nejsou zastavěny a budou řešeny až na hranici pozemku veřejné komunikace. Vozovka má dvě základní šíře 5,5 m - v místě bez parkovacích stání a 3,5 m - v místě parkovacích stání. Od staničení 0,065 km má vozovka obytné zóny šířku 3,0 m. Chodník má šířku 1,5 m. Obratiště má šířku 5,0 m a rozměr 16x18 m. Výškové vedení kopíruje stávající niveletu vozovky. Vozovka má kryt z asfaltového betonu. Obrubníky podél komunikace jsou navrženy betonové silniční se zákl. převýšením +12 cm, podél obrubníku na styku s asfaltovým betonem je

navržena přídlažba z cementobetonové tvarovky. Vjezdy vlevo ve směru staničení jsou provedeny z cementobetonových tvarovek přírodní, vjezdy vpravo ve směru staničení jsou provedeny z asfaltového betonu. Parkovací stání budou provedena z cementobetonových tvarovek.

Odvodnění komunikace je navrženo do ul. vpustí s napojením do stávající kanalizace.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 113/1, 117/2, 121/4, 123/6, 124/9, 124/10, 1495/15, 1498/13 v katastrálním území Dýšina. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačním situačním výkresem stavby zpracovaným na podkladě aktuální katastrální mapy se zákresem stavby a jejích vazeb na okolí. Jedná se o výkres C.3 v měřítku 1:250, který je opatřený autorizačním razítkem projektanta Ing. Viktor Vaidiš ČKAIT 0201849.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno pozemky, na kterých má být záměr uskutečněn tj. parc. č. 113/1, 117/2, 121/4, 123/6, 124/9, 124/10, 1495/15, 1498/13 v katastrálním území Dýšina a dále sousedními pozemky a stavbami:

parc. č. 106/1, 106/2, 106/3 a Dýšina č.p. 421, 107 a Dýšina č.p. 24, 113/2, 117/3, 117/6 a Dýšina 333, 117/4, 117/5 a Dýšina 337, 117/7, 119/1, 120/6, 120/7, 121/5, 121/6, 123/7, 123/8, 123/9 a Dýšina č.p.352, 124/4, 124/6, 392/4, 392/10, 1495/14, 1498/11, 1498/14 a Dýšina č.p. 420, 1498/12 v katastrálním území Dýšina

Stavba nebude mít v konečném výsledku negativní vliv na okolí (pomineme-li dobu, po kterou bude stavba prováděna, v této době může docházet k ovlivnění majitelů sousedních nemovitostí vlivem provádění stavebních prací).

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba se povoluje podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, zpracovatel Ing. Viktor Vaidiš ČKAIT 0201849 v 02/2019. Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci budou projednány se stavebním úřadem a výše uvedeným projektantem. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel.
2. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
3. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli o zahájení prací na OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. č. 591/2006 Sb.).
5. V souladu se zákonem č. 242/1992 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987/Sb. si vyžádat při provádění stavební činnosti odborné pokyny se stanovením podmínek, za nichž lze zemní práce provádět, a to pracovištěm oprávněným ke stanovení odborných archeologických podmínek - Archeologický ústav Akademie věd, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1. V rámci urychlení jednání je vhodné současně kontaktovat některou z oprávněných organizací činných na území Plzeňského kraje, např. Západočeská univerzita v Plzni, Katedra archeologie, Sedláčkova 20, 306 14 Plzeň, tel. 377 635 162; Západočeské muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2, 301 36 Plzeň, tel. 377 237 311; Národní památkový ústav - územní odborné

- pracoviště v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň, tel. 377 360 936 a ZIP o.p.s. - Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek, Tomanova 3, 320 16 Plzeň, tel. 377 422 338.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
 7. Stavebník ručí za to, že případné stávající geodetické body v obvodu staveniště nebudou stavební činností poškozeny, nebo budou po dohodě s Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na náklady stavebníka přemístěny.
 8. Stavebník ve spolupráci s vedením stavby oznámí min. 14 dní předem vlastníkům stávajících objektů zahájení zemních prací, při kterých dojde k omezení příjezdu vozů. Vozům záchranných služeb bude přístup trvale umožněn.
 9. Všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny přechody nebo přejezdy, kapacitně odpovídající danému provozu, dostatečně únosné a bezpečné.
 10. Před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytyčení jejich tras a ochranných pásem. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkově (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.
Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
 11. V zájmové oblasti se nachází zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Z tohoto důvodu je nutno provádět zemní práce v ochranném pásmu těchto zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění § 46 odst. 1 - 12) ručním způsobem se zvýšenou opatrností).
Respektovat podmínky ČEZ Distribuce, a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení viz vyjádření zn. 1103200069 ze dne 12.3.2019.
 12. Před zahájením zemních prací je nutné telekomunikační zařízení vyznačit na terénu. Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m od kabelů je možné provádět pouze ručně, bez použití mechanizace. Budou dodrženy podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (SEK) uvedené ve vyjádření o existenci SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Č.j.: 565759/19 ze dne 11.3.2019 a dále všeobecné podmínky ochrany SEK.
 13. Při provádění stavby musí být dodrženo ochranné a bezpečnostní pásmo plynových zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb.). Dále je nutné dodržet stávající krytí plynovodů a přípojek. Budou dodrženy podmínky 1) - 16) pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení dle příslušného vyjádření GridServices, s.r.o. zn.: 5001886711 ze dne 19.3.2019.
 14. Zahájení prací bude předem oznámeno provozu vodovodů v Plzni, VODÁRNA PLZEŇ a.s., Údolní 6, p. Kašpar tel. 725997280.
 15. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska MMP, Odboru památkové péče ze dne 3.4.2019 pod sp.zn.: MMP/060009/19:
 - Cementobetonové tvarovky budou obdélníkové v přírodní světle šedé barvě materiálu, shodné jako v celém historickém jádru obce Dýšina.
 - Varovné pásy budou antracitové, event. černé.
 16. Stavebník dodrží podmínku plynoucí ze závazného stanoviska MMP, Odboru životního prostředí udělenou v rámci koordinovaného závazného stanoviska č.j. MMP/044822/19 ze dne 15.4.2019:
 - Po nabytí právní moci rozhodnutí nebo jiného úkonu vydaného podle zvláštních předpisů (územní nebo stavební povolení) nebude orgánem ochrany ZPF odborem ŽP MMP předepsán odvod finančních prostředků, protože se jedná o případ, kdy je odnětí půdy od odvodu osvobozeno dle § 11a, odst. 1 písm. b) zákona.
 17. Odpady vzniklé z této stavební akce budou předány k využití nebo zneškodnění pouze oprávněné osobě (dle § 12 odst. 3,4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech), která zajistí jejich využití (recyklaci) přednostně před jejich odstraněním dle § 10 a § 11 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Při hospodaření s odpady budou respektovány ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o

odpadech, vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb. - o Katalogu odpadů, vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a ostatní prováděcí předpisy. Původce bude s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů.

18. Zhotovitel požádá u příslušného silničního správního úřadu Magistrát města Plzně (30 dní před zahájením prací - § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění) o povolení uzavírky podle § 24 a zvláštní užívání - výkopové povolení § 25, odst. 6, písm. c), bod 2. a 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
19. V souladu s § 77 zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) ve znění pozdějších předpisů stanoví opatřením obecné povahy místní a přechodnou úpravu provozu na silnicích Odbor dopravy Magistrátu města Plzně po předchozím písemném vyjádření přísl. orgánu Policie ČR. Předložený návrh dopravního značení bude min. 30 dní před zahájením prací upřesněn, popř. aktualizován, a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno. Teprve po tomto stanovení bude dopravní značení provedeno. K žádosti o stanovení místní i přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutné předložit zákres stávající úpravy.
20. Projednat s příslušným vlastníkem silnice nebo místní komunikace staveništní dopravu - zajistit, aby nedocházelo ke znečištění komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji. Stavebník bude chránit uliční vpusti od zanášení stavebním nebo jiným materiálem.
Zásobování stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).
21. Práce na opravě budou probíhat pod dozorem státní památkové péče, památkový dohled bude vykonávat MMP OPP spolu s přizvanými konzultanty NPÚ, ÚOP Plzeň. Termín zahájení prací bude písemně nebo telefonicky oznámen MMP OPP na kontaktní tel. číslo 37 803 3064, aby bylo možné vykonat státní dohled.
22. Písemně oznámit HZS Plzeňského kraje, Krajskému operačnímu a informačnímu středisku Kaplířova 9, Plzeň v předstihu termín uzavírky vozovek - i částečné (jmenovitě) a dobu trvání uzavírky.
23. Požadavky na přístup a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace budou upraveny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
24. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují platná nařízení vlády, kterými se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.
25. Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prostory stavebních zbytků a poškozené travnaté plochy budou obnoveny.
26. Stavba bude dokončena do 31.12.2021.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace. Technickou přejímku povrchových prvků vodohospodářských sítí provede proti objednavce provoz Přešticko-Blovicko Jan Kroupa tel. 602 763 997. Předání všech povrchových prvků vodohospodářských sítí v plně funkčním stavu bude na místě písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK. Toto potvrzení bude doloženo ke kolaudaci.
2. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, který vydá na žádost a po předložení potřebných dokladů a kladného výsledku závěrečné kontrolní prohlídky zdejší stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dýšina, Náměstí Míru č.p. 30, 330 02 Dýšina; Jiří Konstantinovič nar. 4.12.1977, Plánská 46, 349 58 Černošín, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 25.6.2019 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Dne 23.8.2019 bylo vydáno rozhodnutí schválení stavebního záměru pod č.j. MMP/275212/19. Dne 11.9.2019 bylo podáno odvolání proti uvedenému rozhodnutí. Rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16.1.2020 bylo rozhodnutí zdejšího odboru zrušeno a věc vrácena k novému projednání. Dne 18.3.2020 bylo zdejšímu odboru oznámeno nabytí právní moci a vrácen spisový materiál. Rozhodnutí Krajského úřadu, odboru dopravy a silničního hospodářství se stalo pravomocným dnem 3.2.2020. Žadatel byl dne 25.3.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla dne 7.4. 2020 doplněna o požadované náležitosti.

Stavební úřad písemností ze dne 12.7.2019 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V uvedené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky ani nová stanoviska. Oproti dokladové části, jež byla součástí projektové dokumentace k původnímu rozhodnutí – schválení stavebního záměru č.j. MMP/275212/19 ze dne 23.8.2019 bylo nově doloženo posouzení odtoku dešťových vod ze stávajících a nově navržených ploch a aktualizované závazné stanovisko orgánu územního plánování dle územního plánu Dýšina účinného k 12.3.2020. Z uvedeného porovnání odtoku dešťových vod vyplývá, že navrhovaná úprava nezhorší odtokové poměry v daném území.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Právní předpisy, na základě kterých bylo rozhodnutí vydáno:

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2007, ve znění pozdějších předpisů.

Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. a) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Stavba vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad posuzoval rovněž splnění požadavků na užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a to dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Požadavky vyhlášky jsou splněny.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. b) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčeným ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba nemá nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr je umístěn do zastavěného území plochy stabilizované „komunikace - místní a veřejná prostranství“, „území smíšené“ a plochy zastavitelné „bydlení – rodinné domy“ stavby dopravní infrastruktury jsou součástí hlavního, nebo přípustného funkčního vymezení těchto ploch. Záměr byl kladně projednán s vlastníky technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. c) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky popřípadě rozhodnutími

dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je v souladu s požadavky předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rovněž zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad ověřil v souladu s § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, že dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a že je zajištěn příjezd ke stavbě, vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a byla zpracována v rozsahu přílohy 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

V souladu s § 94o odst. 3 stavebního zákona stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena projektovou dokumentací, těmito stanovisky a vyjádřeními:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství závazné stanovisko dne 1.3.2019 č.j. HSPM- 793-2/2019 ÚPP
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 13.2.2019 č.j. KHSPL/3446/21/2019
- MMP, Odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko dne 15.4.2019 č.j. MMP/044822/19
- MMP, Odbor stavebně správní závazné stanovisko dne 11.5.2020 č.j. MMP/137982/20
- MMP, Odbor památkové péče závazné stanovisko dne 3.4.2019 č.j. MMP/060009/19
- Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát stanovisko dne 19.3.2019 č.j. KRPP-36670-1/ČJ-2019-030506-1

Ověření o existenci sítí od jednotlivých vlastníků (správců) technické infrastruktury a jejich vyjádření ke společnému řízení:

ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn. 1103200069 ze dne 12.3.2019

Gridservices, s.r.o. stanovisko ze dne 19.3.2019 zn. 5001886711

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření ze dne 11.3.2019 č.j. 565759/19

Vodárenská a kanalizační a.s. vyjádření sp.zn. 17/2019 ze dne 22.3.2019 a VODÁRNA PLZEŇ a.s. zn. 2019/01503 ze dne 5.3.2019

ČEVAK, a.s. vyjádření č.j. O1970087680 ze dne 8.3.2019

Byl doložen souhlas vlastníka dle § 184a stavebního zákona pro pozemek parc. č. 124/9 kat. území Dýšina.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven ve smyslu § 94k stavebního zákona:

Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

stavebník:

Obec Dýšina

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Dýšina

Účastník řízení dle § 94k písm. c) stavebního zákona:

vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

Účastník řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona:

vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Obec Dýšina, Jiří Konstantinovič, ČEZ Distribuce, a.s.

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

Obec Dýšina, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Jiří Konopásek, Radek Vítek, Marcela Vítková, Michal Veverka, Martina Veverková, Miloslav Fryauf, Marek Janoch, Václav Míka, Václav Schejbal, Martina Schejbalová, Dagmar Tomšíková a sousední stavba inženýrské sítě neevidovaná v katastru nemovitostí ve vlastnictví: Vodárenská a kanalizační a.s., GridServices, s.r.o. zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Účastník řízení dle § 44b zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění:

Obec Dýšina

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Jednotlivá vyjádření-stanoviska, vztahující se k předmětu stavby byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Připomínky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Iveta Bezděková
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek je podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Obec Dýšina, IDDS: v7zbwqj

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Jiří Konstantinovič, Plánská č.p. 46, 349 58 Černošín

Jiří Konopásek, Sportovní č.p. 825/10, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Radek Vítek, IDDS: iyrcjhb

Marcela Vítková, V Loužku č.p. 421, 330 02 Dýšina

Michal Veverka, Osek č.p. 194, 338 21 Osek u Rokycan

Martina Veverková, Na vyhlídce č.p. 240, 330 02 Dýšina

Miloslav Fryauf, V Loužku č.p. 337, 330 02 Dýšina

trvalý pobyt: Těně č.p. 120, 338 45 Strašice

Marek Janoch, Ledová č.p. 364/7, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň 12

Václav Míka, K Doubí č.p. 130/9, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň 12

Václav Schejbal, V Loužku č.p. 420, 330 02 Dýšina

Martina Schejbalová, V Loužku č.p. 420, 330 02 Dýšina

Dagmar Tomšíková, Náměstí Míru č.p. 352, 330 02 Dýšina

Vodárenská a kanalizační a.s., IDDS: hrpgxrr

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

MMP, Odbor stavebně správní, Oddělení územního plánování, Škroupova č.p. 246/4, Plzeň 3-Jižní

Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor památkové péče, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň 3

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69