



*KV Engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584
360 17 Karlovy Vary 17
telefon 353 447 911*

KYNŠPERK NAD OHŘÍ
UL. J. K. TYLA
KANALIZACE A VODOVOD
VÝMĚNA

**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
A PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	7
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	7
B.2.2 CELKOVÉ, URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	8
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY.....	8
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	8
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	8
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.....	9
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	9
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	9
B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI.....	9
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.....	10
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	10
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	10
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	10
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	10
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	10
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	11
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	11
B. 9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	17

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Výměna kanalizace a vodovodu bude probíhat v ul. J. K. Tyla, která je součástí města Kynšperk nad Ohří v okrese Sokolov. Nachází se v zastavěném území města.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Na projekt výměny kanalizace a vodovodu nebylo vydáno územní rozhodnutí, jedná se o výměnu ve stávající trase.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Projekt výměny kanalizace a vodovodu je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Územní plán Kynšperk nad Ohří z 10/2014



Obr. 1 Koordinační výkres ÚP

LEGENDA :

Hranice

	hranice řešeného území
	katastrální hranice
	hranice zastavěného území dle § 58 zák. č. 183/2006 Sb. ke dni 1. 6. 2014

Plochy dle významu:

- I. Stabilizované plochy
- II. Zastavěné plochy a koridory
- III. Plochy přestavby
- IV. Plochy v krajinně s navrženou změnou využití
- V. Územní rezervy

Plochy s rozdílným způsobem využití

I.	II.	III.	IV.	V.	
					bydlení kolektivní (BK)
					bydlení individuální (BI)
					bydlení venkovské (BV)
					rekreace kolektivní (RK)
					rekreace rodinná (RR)
					rekreace - zahrádkové kolonie (RZ)
					občanské vybavení (OV)
					občanské vybavení - sport (OS)
					občanské vybavení - hřiště (OH)
					veřejná prostranství (VP)
					veřejná prostranství - zeleň (VZ)
					smíšené obytné plochy - městské (SOM)
					smíšené obytné plochy - venkovské (SOV)
					dopravní infrastruktura - silnice (DS)
					koridor dopravní infrastruktury - silnice (DS)
					dopravní infrastruktura - dráha (DD)
					dopravní infrastruktura - parkoviště (DP)
					dopravní infrastruktura - garáže (DG)
					dopravní infrastruktura - vybavenost (DV)
					technická infrastruktura (TI)
					výroba a skladování - průmyslová výroba (PV)
I.	II.	III.	IV.	V.	
					výroba a skladování - zemědělská výroba (ZV)
					smíšené výrobní plochy (SV)
					vodní a vodohospodářské plochy (VH)
					zemědělské plochy - orná půda (ZO)
					zemědělské plochy - trvalé travní porosty (ZT)
					zemědělské plochy - zahrady (ZZ)
					lesní plochy (LE)
					přírodní plochy (PP)
					smíšené nezastavěné plochy (SN)
					smíšené nezastavěné plochy - funkce rekreační (SN-r)
					smíšené nezastavěné plochy - funkce zemědělská (SN-z)
					plochy specifické - věznice (VE)

Obr. 2 Legenda ÚP

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy a podmínky vydaných závazných stanovisek budou zapracovány do čístopisu projektové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

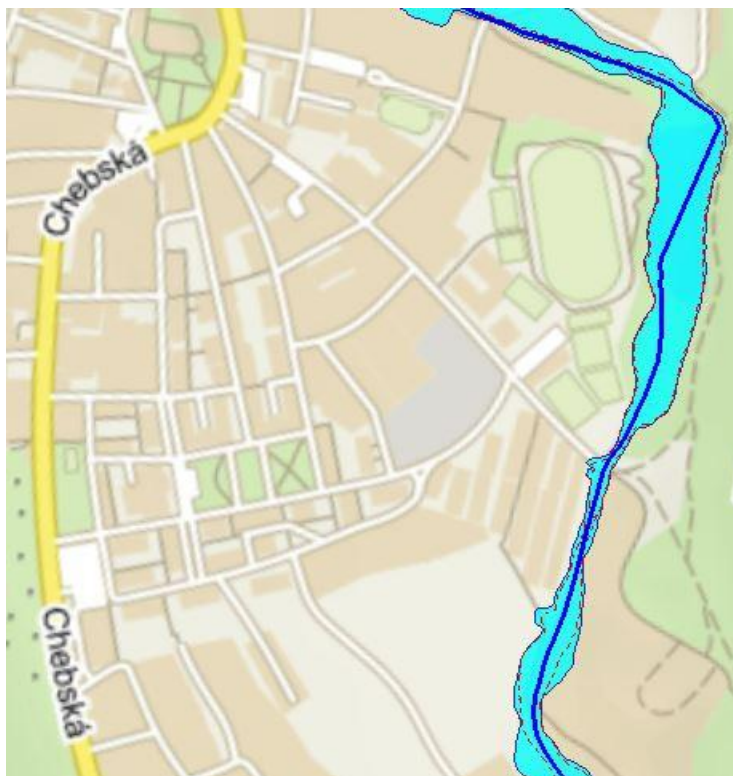
Pro účely rekonstrukce dešťové kanalizace nebyl proveden geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území nemá ochranu podle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovaného území apod.

Stavba se nachází mimo záplavové území



Stavba se nenachází v oblasti poddolovaného území



i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o stavbu bez negativních vlivů na okolní stavby a pozemky. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v daném území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby není vyžadována asanace, demolice ani kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemku určených k plnění funkce lesa

Stavbou nedojde k trvalému ani dočasnému záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

Stavbou nedojde k trvalému záboru pozemků zemědělského půdního fondu.

Stavbou nedojde k dočasnému záboru pozemků zemědělského půdního fondu.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stav

Jedná se o výměnu stávajícího kanalizačního a vodovodního potrubí. Napojení na stávající technickou infrastrukturu bude zachováno stávající.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude koordinována s rekonstrukcí komunikace. Veškeré výkopové práce budou počítány od úrovně pláně navržené projektantem rekonstrukce komunikace.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Výstavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Kynšperk nad Ohří (okres Sokolov) č. 678627

Pozemek		Vlastník a jeho adresa
parc. č.	Druh pozemku	
19/1	Ostatní plocha	Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov
19/6	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří
19/7	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří
19/8	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří
167	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří
173/1	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří
289	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří
319/1	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří
62	Ostatní plocha	Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné pásmo vznikne pouze na dotčených pozemcích – viz výše.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o výměnu stávajícího kanalizačního a vodovodního potrubí a odvedení splaškových vod, odvedení dešťových vod z přilehlých objektů a odvedení dešťových vod z uličních vpustí. Dále se jedná o výměnu stávajícího vodovodního potrubí a vodovodních přípojek k přilehlým objektům.

- b) účel užívání stavby

Účelem užívání stavby je odvádění dešťových a splaškových vod od stávajících objektů a dodávka pitné vody pro přilehlé objekty.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Svým charakterem se jedná o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení, tj. užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace tato dokumentace neobsahuje.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy a podmínky vydaných závazných stanovisek budou zapracovány do čístopisu projektové dokumentace.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾

Nestanovuje se.

- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Kanalizace:	DN400 SN12	269,9 m
	DN300 SN12	95,1 m
	celkem	365,0 m

Přípojky:

Přípojky splaškové kanalizace PP SN 12 DN150	137,5 m
Přípojky splaškové kanalizace, počet odboček DN400/150	10ks

Přípojky splaškové kanalizace, počet odboček DN300/150	7ks
Přípojky splaškové kanalizace, počet napojení do beton. RŠ	3x
Přípojky od DS, počet odboček DN400/150	15 ks
Přípojky od DS, počet odboček DN300/150	3 ks
Přípojky od DS, počet napojení do beton. RŠ	2x
Přípojky od DS, počet napojení do plastové RŠ	8x
Přípojka od UV1 stáv., počet odboček DN400/150	1ks
Přípojka od UV2 stáv., počet napojení do beton. RŠ	1x
Přípojky od UV navržených rek.kom., počet odboček DN400/150	6ks
Přípojky od UV navržených rek.kom., počet odboček DN300/150	5ks

Vodovod:

PE100 RC SDR11 PN16 \varnothing 110 x 10 mm	- 313,0 m
PE100 RC SDR11 PN16 \varnothing 63 x 5,8 mm	- 38,0 m
PE100 RC SDR11 PN16 \varnothing 40 x 2,4 mm	- 1,5 m
PE100 RC SDR11 PN16 \varnothing 32 x 3,0 mm	- 69,0 m

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Při realizaci stavebních prací vzniknou odpady, jejichž základní druhy jsou uvedeny v následující tabulce:

Číslo odpadu	Popis	Množství t
15 01 01 O	Papírové a lepenkové obaly	0,10
15 01 03 O	Dřevěné obaly	0,20
15 01 02 O	Plastové obaly	0,3
17 05 04 O	Zemina a kamení neuvedeno pod č. 17 05 03 (přebytečný výkopek)	450
17 03 02 O	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	5

Zhotovitel je povinen dle § 39, odstavec 1 a 2, zákona č. 185/2001 Sb. vést průběžnou evidenci o odpadech vzniklých při realizaci stavby a způsobu nakládání s nimi. Tato evidence bude sloužit pro kontrolní činnost pověřeného úřadu.

Při nakládání s odpady budou dodrženy následující podmínky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (§ 9a Hierarchie nakládání s odpady a § 16 povinnosti původců odpadů):

1. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů).
2. Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
 - předcházení vzniku odpadů,
 - příprava k opětovnému použití,
 - recyklace odpadů
 - jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem),
 - odstranění odpadů
3. Dle předchozího bodu budou odpady přednostně předány k využití oprávněné firmě, tj. osobě oprávněné nakládat s odpady v příslušném zařízení podle zákona o odpadech. Seznam oprávněných osob včetně typu zařízení je uveden na internetových stránkách ministerstva životního prostředí <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Vyhledat>.
4. K závěrečné kontrolní prohlídce budou k dispozici doklady prokazující způsob naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů.

Dodavatel je povinen vzniklé odpady na stavbě shromažďovat utříděné podle druhu a kategorie a ukládat do příslušných kontejnerů a nádob.

Dřevěné obaly budou zpětně odevzdány jejich dodavateli k opětovnému použití. Odpadní dřevěné obaly (č.15 01 03) budou předány oprávněné osobě k recyklaci.

Roztříděné plastové, lepenkové a papírové obaly budou dodavatelem odvezeny do zařízení oprávněné osoby ke sběru a výkupu odpadů.

U asfaltové směsi (č.17 03 02) je dodavatel povinen zajistit rozbory na výskyt dehtu. V případě že se rozbory prokáže výskyt, budou asfaltové směsi předány oprávněné specializované firmě k odstranění. Seznam oprávněných osob včetně typu zařízení je uveden na internetových stránkách ministerstva životního prostředí.

V případě, že asfaltová směs dehet neobsahuje, bude předána oprávněné osobě do recyklačního zařízení k úpravě odpadu pro další využití.

Přebytečná zemina bude nabídnuta k dalšímu využití jako vedlejší produkt stavební činnosti firmě zabývající se terénními úpravami (např. technické služby, správa parků, lesní správa, obec...), a to pouze za podmínek

stanovených v § 3 odst. 5 a 7 zákona o odpadech, při jejichž splnění se zemina nestane odpadem (mj. vyhoví zkouškám na obsah škodlivin). Odpadní zemina (č.17 05 04) bude předána k jinému využití do zařízení, ve kterém je možné podle zákona o odpadech využívat zeminu coby odpad.

i) **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Dokumentace pro realizaci stavby - 01/2020

Lhůta výstavby – předpokládá se doba 5 měsíců v roce 2020

j) **orientační náklady stavby**

3 500 000,- Kč