



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky:

Revitalizace varhan klášterního kostela v Oseku

1. Zadavatel:

Název	Cisterciácké opatství Osek
Sídlo	Rooseveltova 1, Osek 417 05
IČ	49086910
Statutární zástupce	MVDr. Jindřich Koska, statutární zástupce opatství
Druh veřejné zakázky:	služby
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle ust. § 56 zákona
Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka
Registrační č. projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000337.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je **revitalizace varhan v klášterním kostele Nanebevzetí Panny Marie v Oseku.**

Zakázka je rozdělena na dvě etapy. Etapa 1 je specifikovaná dle požadavku zadavatele. Etapa 2 bude navržena účastníkem a předložena v nabídce, kde účastník navrhne konkrétní textový popis jednotlivých prací pro Etapu 2 a předloží ocenění těchto prací, a to vše v souladu s požadavky zadavatele.

Etapa 1:

Varhany budou podrobně prozkoumány a popsány. Budou provedeny zkoušky pro určení následného postupu jejich obnovy.

- 1) Demontáž varhanních píšťal, očištění, změření technických parametrů a dokumentace. Určení zhotovitele a popsány defekty a nutné opravy. Měření tlaku vzduchu na jednotlivých strojích a měření stávajícího stavu ladění.
- 2) Sejmutí laviček a píšťalnic a proveden průzkum vzdušnic varhan. Zjištění poškození kůží a plstí, poškození dřevní hmoty a dokumentace rozměrů a průměrů vrtání. Průzkum a dokumentace stavu rejstříkových míšků a ovládacího mechanismu.
- 3) Demontáž relé, průzkum materiálu a jeho poškození, dokumentace funkčního schématu relé. Prověření a dokumentace elektromagnetů a elektro rozvodů.
- 4) Průzkum vzduchovodů a měchů. Budou popsány a zdokumentovány vzduchovody a jejich průřezy, provede se jejich demontáž a vyčištění, průzkum napadení dřevokazným hmyzem. Dokumentace tlaku vzduchu v jednotlivých částech vzduchového hospodářství, dokumentace tremol a jejich funkčnosti.
- 5) Bude provedena částečná demontáž hracího stolu. Budou popsány jednotlivá zařízení rejstříkové i tónové traktury. Bude zjištěn rozsah poškození a opotřebení jednotlivých dílů a pořízena dokumentace současného stavu.
- 6) Elektropneumatické díly traktury budou částečně demontovány, bude zjištěn stav poškození a opotřebení. Bude zdokumentována funkčnost a provedení jednotlivých dílů traktury. Dokumentace elektrických rozvodů, rozvaděče, varhanního ventilátoru.
- 7) Očištění nosné konstrukce a základových rámců. Dokumentace napadení dřevokazným hmyzem, nebo jiná poškození a zkouška vlivu těchto poškození na statiku nosné konstrukce.

8) Očištění varhanní skříně, dokumentace stavu a možných poškození dřevokazným hmyzem i jiná možná statická poškození.

9) Zpracování restaurátorského průzkumu a restaurátorského záměru na základě zjištěných skutečností, které poslouží jako podklad pro vydání závazného stanoviska odboru kultury a památkové péče.

Pokud budou na základě průzkumu vyžádány další zkoušky, měření, dokumentace, nebo jiné práce rozšiřující rozsah průzkumu, bude tak učiněno po dohodě a souhlasu zadavatele. Při průzkumu budou probíhat kontrolní dny, kdy četnost bude záviset na průběžných výsledcích a nutnosti tyto zjištění konzultovat. Nejméně však 2x v průběhu prací.

Požadavky zadavatele pro zpracování návrhu řešení – Etapa 2:

Asanace plstěných dílců (přípravkem proti molům), kompletní výměna všech membránek a okožení bočních tašek za nově zhotovené z Pneumatiklederdünn - extra dünndočiňované tříslém, barva havanna nebo lepší u reléových membránek na všech stupních. Asanace proti dřevokaznému hmyzu atestovaným prostředkem (nutno dodržet minimální doporučený příjem účinné látky dle technických listů výrobce), cínařské opravy kovových píšťal (zejména vyletování poškozených ladiček), opravu dřevěných píšťal (zatěsnění špuntů), vymezení vůlí, revize elektroinstalace dle platných norem s ohledem na estetickou a praktickou stránku, vyrovnání intonačních rozdílů a profesionálně bezchybné a opakované naladění ve stávající výšce.

Výměna elektrického ovládacího systému. Instalace nových ovládacích prvků do hracího stolu, elektrifikace klaviatur bezkontaktní technologií, instalace paměťového systému. S tímto souvisí také instalace nového zdroje, trafo, usměrňovače, nových el. rozvodů podle platných norem. Výměna všech elektromagnetů za nové, oprava všech částí relé – cívek, vodiček, těsnění.

Intonace – budou provedeny práce vedoucí k vyrovnání stávající intonace jednotlivých rejstříků, budou zachovány intonační poměry – síla a barva tónu, mezi jednotlivými rejstříky.

Ladění je závislé na teplotě – vzhledem k emisi tepelné energie člověkem je vhodnější a pro stabilitu ladění daleko lepší, ladit varhany ne za nízkých teplot. Z tohoto důvodu je nutné, aby ladění proběhlo za teploty vyšší než 10°C, bude zachována stávající výška ladění.

Na etapu 2. nebylo vydáno relevantní závazné stanovisko ani postup odboru památkové péče ČR a tedy cena bude vyjadřovat standardní řešení užívaná v evropském varhanářství, podle popisu etapa 2.

Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření Smlouvy o dílo s jedním dodavatelem. Účastníci musí předložit nabídku na celý rozsah jednotlivé dílčí části veřejné zakázky.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě: 10.925.000,- Kč včetně DPH.

4. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč včetně DPH – ETAPA 1	Nabídková cena v Kč včetně DPH – ETAPA 2
1	Ponča - VARHANY. s.r.o., Opavská 520/9, 794 01 Krnov	08220808	2 225 000,- Kč	8 700 000,- Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno nebo název	Důvod vyloučení
-	-	-

6. Označení vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo	Obchodní jméno nebo název	IČ
1	Ponča - VARHANY. s.r.o., Opavská 520/9, 794 01 Krnov	08220808

Odůvodnění výběru dodavatele:

Jako základní a jediné hodnotící kritérium byla zadavatelem zvolena ve smyslu ust. § 114 odst. 2 zákona **ekonomická výhodnost nabídek**, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu veřejné zakázky. Vybraná společnost byla jedinou podanou nabídkou, předložila nejnižší nabídkovou cenu a zároveň splnila všechny požadavky uvedené a stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, popř. v kupní smlouvě.

7. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.	-	-	-	-

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem.

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Bylo použito elektronického nástroje.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělené nadlimitní VZ na části.

Z povahy předmětu plnění zakázky, nebylo možné provést její rozdělení na části.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

V Oseku dne 13. 2. 2021

MVDr. Jindřich KOSKA, v. r.
statutární zástupce opatství