

SMLOUVA O DÍLO - dodatek č.1

Ve smyslu ujednání čl. II.4 SoD č. 24/2019 ze dne 09.07. 2019 uzavřely smluvní strany tento dodatek smlouvy k zajištění podmínek realizace a dokončení prací druhé etapy opravy fasády v roce 2022

Objednatel: **obec Kostelec**
se sídlem: Obecní úřad Kostelec, č.p. 34, 349 01 Stříbro
IČ: 0047 9292
zastoupený: **František Trhlík**, starosta obce
a
Zhotovitel: **Občanské a průmyslové stavitelství spol. s r.o.**
se sídlem: Zborovská 52/38, 301 00 Plzeň
IČ: 4771 5766
zastoupený: **Martin Brabec**, jednatel

Dodatek č. 1 doplňuje níže uvedená ujednání smlouvy - ostatní ujednání zůstávají v platnosti :

I. předmět smlouvy

9. Předmětem plnění smlouvy v roce 2021 je třetí etapa prací stavby :
Kostel Sv. J. Křtitele - Kostelec - OPRAVA FASÁDY - v rozsahu dle předané PD a specifikací prací dle dílčího rozpočtu - **práce roku 2021**, který odpovídá financování stavby a je přílohou dodatku

II. cena díla

4. Cena prací pro rok 2021 je ve výši :	743.802,- Kč bez DPH.
DPH ve výši 21% činí	156.198,- Kč
Cena díla činí včetně DPH	celkem 900.000,- Kč s DPH

IV. termín plnění

termín dokončení pro realizaci v roce 2021 je do **30.09. 2021**

mění se :

1.c) lhůta pro úplné dokončení prací je do **30.09.2023**

XIV.. závěrečná ustanovení

8. Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy je příloha :
Položkový rozpočet - práce roku 2021 - ze dne 17.5.2021, pevně připojen

9. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

10. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.

11. Financování stavby je zajištěno s využitím účelové dotace Plzeňského kraje na základě smlouvy objednatele. Povinnosti zhotovitele související s vyúčtováním prací, archivací dokladů apod. jsou shodné jako v roce 2020 a zhotovitel se zavazuje je respektovat.

V Kostelci dne 22. 6. 2021



Objednatel
František Trhlík
starosta obce



V Plzni dne 22. 6. 2021

ops OBČANSKÉ A PRŮMYSLOVÉ STAVITELSTVÍ
SPOL. S R.O.
Zborovská 52/38, Plzeň 301 00
IČ: 47715766 DIČ CZ47715766

Zhotovitel
Martin Brabec
jednatel

Příloha : rozpočet - práce r. 2021

rozpočet SoD - plán 2021

01 - Oprava FASÁDY

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	dod.č.1 SoD	
Náklady soupisu celkem							plán 2021	
Hř Práce a dodávky HSV						2 040 228	m.j.	Kč
3 Svislé a kompletní konstrukce						68 838,50		
1	319	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	126,77	220	27 888,50	53,44	11 757
Vyrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm							m2	předběžně
lod - předpoklad 10%								7,40
1151,45*0,1								8,14
štít hl lodi nad presbytářem								32,45
/1,3*(9,7+6,8)*1/2/0,1								5,45
/1,3*(4,7+5)*1/2/*0,1								53,44
Mezisoučet								
Součet								
2	317	Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms cihlami pálenými	m3	3,90	10 500	40 950,00	0,20	2 100
Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu							předběžně	
62 Úprava povrchů vnější						1 289 876,80		
5	622	Oprava vnější vápenné hladké omítky členitosti 3 stěn v rozsah	m2	143,93	450	64 768,50	129,80	58 410
80. % Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 hladké stěn, v rozsahu opravované							předběžně	
6	622	Oprava vnější vápenné hladké omítky členitosti 3 stěn v rozsah	m2	975,95	480	468 456,00	83,94	40 291
100. % Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 hladké stěn, v rozsahu opravované							předběžně	
lod - fasáda včetně soklu, opěrů, říms								29,6
7,52*(0,8+3,5)+9,57*12,9+7,4*12,9*1/2								32,56
jižní								21,78
203,52								83,94
7	622	Příplatek k vápenné omítce vnějších stěn za každých dalších 5	m2	1 267,61	160	202 817,60	320,62	51 299
Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započ							m2	předběžně
Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 m								22,20
lod - fasáda včetně soklu, opěrů, říms								24,42
východní								97,35
9,5*2,42+18,1*6,3+9,5*(7+3,2+3,1+3,2+2,2)+7,7*(1,31*2+0,6+1,26*2								16,34
východní - štít nad střechou lodi								160,31
0,65*9,5*2								320,62
8	629	Očištění vnějších ploch parou	m2	1 267,61	55	69 718,60	320,62	17 634
9	985	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových ka	m2	25,00	95	2 375,00	2,00	190
Očištění ploch stěn - zdiva a omítek							odhad	
11	629	Zpevnění omítek chemickými prostředky	m2	28,20	95	2 679,00	6,00	570
lod - předpoklad							odhad	
12	629	Biosanace omítek	m2	50,00	185	9 250,00	2,00	370
Poznámka k položce: mechanické odstranění biotického napadení a ošetření povrchu aplikací chemického prostředku							odhad	
13	2.1	Krycí deska stříšky opěrů věže	kus	2,00	1 260	2 520,00	2,00	2 520
15	2.2	Korunní římsa lodi	m	44,01	2 700	118 827,00	17,28	46 656
Poznámka k položce: štukatérská oprava, vytažení nového profilu								14,86
lod								2,42
13,83+12,9+14,86+2,42								17,28
18	2.5	Ostění okna v lodi	m	40,00	1 200	48 000,00	20,00	24 000
Poznámka k položce: štukatérská oprava								
lod								
10*4								
19	2.6	parapet okna v lodi a presbytáře - vč. profilace přesahu	m	9,72	1 200	11 664,00	2,46	2 952
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						446 910,10		
27	941	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíží	m2	1 565,75	95	148 746,30	310,00	29 450
28	941	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami	m2	93 945,0	1	112 734,00	27 900,00	33 480
Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tří							90 dnů	
Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení 2. Montáž lešení								
1565,75*60 *Přepočtené koeficientem množství								
93 945,0								
29	941	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami za	m2	1 565,75	65	101 773,80	310,00	20 150
Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením								
Poznámka k souboru cen: 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m s								
30	985	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 50 mm hl do 300 mm	m	14,80	100	1 480,00	2,00	200
Vyčištění trhlín nebo dutin ve zdivu šířky přes 30 do 50 mm, hloubky přes 150 do 300 mm							odhad	
31	985	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou, vč. případně ú	m	14,80	120	1 776,00	2,00	240
40	995	Přípl za zakrytí kamenného portálu, ochrana proti znečištění a	Kč	1,00	3 000	3 000,00	1,00	3 000

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	dod.č.1 SoD	
Poznámka k položce: osazení obvodového dřevěného rámu s překrytím fólií, ochrana proti mechanickému poškození								
41	996	Přípl za zakrytí a ochranu proti znečištění a poškození - kříž na	Kč	1,00	2 000	2 000,00		
Poznámka k položce: pokrytí a připevnění fólie								
42	997	Demontáž + zpětná montáž ochranných sítí oken lodí a presby	kus	8,00	800	6 400,00	2,00	1 600
Poznámka k položce: sítě v rámu budou odšroubované a uloženy v kostele, po opravě fasády budou opět přišroubované a spoje								
96 Bourání konstrukcí						70 895,10		
43	962	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC d	m3	3,90	950	3 705,00	0,10	95
Bourání zdiva nadzákladového kamenného nebo smíšeného smíšeného, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu d							odhad	
46	978	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky	m2	143,93	75	10 794,80	5,00	375
Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s c							odhad	
47	978	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové om	m2	975,95	50	48 797,50	10,00	500
Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s c							odhad	
48	999	Demontáž nefunkčních a poškozených prvků a konstrukcí na fa	kus	5,00	100	500,00	2,00	200
konzole, skříň rozvaděče, hromosvod							odhad	
5				5,00				
99 Přesun sutě						93 925,20		
49	997	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy	t	93,54	310	28 997,40	5,00	1 550
Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky př							odhad	
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovn								
50	997	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku	t	93,54	320	29 932,80	5,00	1 600
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km							odhad	
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravu.								
51	997	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1	t	187,08	12	2 245,00	10,00	120
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příp							odhad	
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravu.								
93,54*2				Přepočtené koeficientem množství		187,08		
52	997	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpac	t	93,43	350	32 700,50	1,00	350
Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)							odhad	
53	997	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpac	t	0,11	450	49,50	0,05	23
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného							odhad	
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních po								
99 Přesun hmot						69 782,40		
54	998	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	72,69	960	69 782,40	15,00	14 400
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou							odhad	
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení i								
PS Práce a dodávky PSV								
76 Konstrukce klempířské						55 208,40		
64	KL1	Demontáž Cu oplechování horní desky SZ pilíře věže	kus	1,00	50	50,00	1,00	50
65	KL2	Oplechování krycí desky stříšky opěráku - presbytář - horní i	kus	5,00	650	3 250,00		
dolní plocha, Pb - vč. lemování na zeď								
66	KL3	Oplechování krycí desky stříšky opěráku - věž - horní i dolní	kus	2,00	650	1 300,00	2,00	1 300
plocha, Pb - vč. lemování na zeď								
70	998	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech	%	460,07	20	9 201,40	d	270
Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdě 46 007							1 350	
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se p							20%	
76 Konstrukce pokývačské						11 857,00	270	
76 Konstrukce zámečnické						21 102,50		
80	Z1	Repase a doplnění stáv ocel kleštiny na fasádě, vč aktivace	kus	16,00	850	13 600,00	2,00	1 700
očistění, odrezivění, protikorozi nátěr							odhad	
81	Z2	Repase - očistění a kovářský nátěr mříže okna sakristie	kus	1,00	2 500	2 500,00		
82	Z3	Úprava kotvení - ztužení - aktivace, seřiznutí, nátěr	kus	5,00	450	2 250,00	1,00	450
83	998	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech	%	183,50	15	2 752,50	e	323
Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny							18 350,00	
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se p							15%	
78 obklady a dlažby z kamene						38 967,50	323	

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	dod.č.1 SoD	
78: Dokončovací práce - nátěry						312 064,60		
89	783	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	1 267,61	25	31 690,30	20,00	500
Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný							odhad	
90	783	Krycí jednonásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3 -	m2	1 267,61	35	44 366,40	320,62	11 222
Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti							pol.8	
91	783	Krycí jednonásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3 -	m2	1 267,61	185	234 507,90	320,62	59 315
Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti							pol.8	
92	783	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně čl	m2	6,00	250	1 500,00	1,00	250
Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových římsy, sokly, parapety - předpoklad							odhad	
6				6,00				
79: Restaurátorské práce - kámen						179 946,00		
93	K1	očištění, konsolidace, separační vápenný nátěr	kus	2,00	1 000	2 000,00	2,00	2 000
r. 2019 vícepráce								
r. 2020								
zl.č. 2		kvádrování opěrných pilířů presbytáře	kpl	1	65 146	65 146		
zl.č. 3		Pb parapety oken presbytáře a lodi	kus	8	4 800	38 400	2,00	9 600
příplatek provedení detailů na omítku a rám vitráže								
zl.č. 4		oprava sítí oken presbytáře - nátěr	kpl	8	1 800	14 400	2,00	3 600
vč. VCP ZRN					ZRN	2 233 804		456 661
r. 2021 VRN					VRN	69 000	VRN	10 000
zl.č. 7		restaurátorský průzkum a návrh	kpl	1		100 000	předběžně	50 395
							zbytek do r. 2022	

celkem	bez DPH	517 056
fakturace - leden 2021		226 745
celkem	bez DPH	743 801
	s DPH	900 000

tento rozpočet je přílohou dodatku č.1 SoD

zpracoval :
ing. Horák

ops OBČANSKÉ A PRŮMYSLOVÉ STAVITELSTVÍ
SPOL. S R.O.
Zborovská 52/38, Plzeň 301 00
IČ: 47715766 DIČ CZ47715766