



Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu

Veřejný zadavatel
Název: Město Habartov
Sídlem: náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov
IČ: 00259314

vyhlašuje veřejnou zakázku na stavební práce,

„Stavební úpravy ZUŠ Habartov“

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), kromě zásad uvedených v § 6 tohoto zákona, dle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Vážení dodavatelé,

vyzývám Vás k podání nabídek a poskytnu zadávací dokumentaci.



1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Město Habartov
se sídlem: náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov
IČ: 00259314
DIČ: CZ00259314
statutární zástupce: Ing. Petr Janura, starosta města

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky:
Ing. Michaela Šišková, siskova@mestohabartov.cz, tel. 352 681 388, mobil: 778 428 904

2 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce, zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Zadávací dokumentace je zpracována v souladu se zákonem a platnými právními předpisy a obsahuje veškeré náležitosti dle zákona, včetně obchodních podmínek, které jsou její nedílnou přílohou. Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností s cílem zajistit transparentní, přiměřené, rovné, nediskriminační a hospodárné zadání zakázky.

2.1 Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků a vysvětlení k těmto zadávacím podmínkám. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit veškeré dokumenty požadované v zadávací dokumentaci a dále je povinen plně respektovat zadávací podmínky. Pokud nabídka dodavatele nebude v každém ohledu splňovat požadavky a podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, nebude obsahovat všechny požadované informace či dokumentaci, může to mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.

2.2 Dodavatel podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

2.3 Zadavatel upozorňuje, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však úplným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, vztahujících se k předmětu zakázky a jeho realizaci. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem v platném znění.

2.4 Je-li v technické specifikaci zadávací dokumentace, v projektové dokumentaci, ve výkazu výměr či jakékoliv další části zadávací dokumentace uveden odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel výslovně uvádí, že umožňuje pro plnění veřejné zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které splňují všechny požadované standardy a odpovídají zadavatelem požadovaným parametrům, pakliže z charakteru poptávaného plnění nevyplývá, že by použití takového substitutu bylo v rozporu s účelem poptávky.



2.5 Údaje o podmínkách nabídky, včetně údajů o kvalifikaci, poskytnuté dodavatelem v rámci této veřejné zakázky bude zadavatel považovat za důvěrné a může je použít pouze pro účely této veřejné zakázky. Podobně bude zadavatel nakládat i s ostatními informacemi, které mu dodavatel předá v rámci této veřejné zakázky a které dodavatel označí jako důvěrné. Výjimkou je poskytnutí údajů v případech stanovených zákonem, právními předpisy a touto zadávací dokumentací.

2.6 Tato akce je spolufinancována z dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Podprogram 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

3 ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Veřejná zakázka je uveřejněna prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na profilu zadavatele https://ezak.olivius.cz/profile_display_12.html. Zadávací dokumentace a všechny její části jsou kompletní, neomezeně a dálkově přístupné na profilu zadavatele a k dispozici pouze v elektronické podobě.

4 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy a přístavba ke stávajícímu objektu Základní umělecké školy v ul. Komenského 312 v k. ú. Habartov. V rámci stavebních úprav dojde k odstranění stávající podlahové konstrukce v tělocvičně a v jejím zázemí, demontáži obložení a provedení drobných bouracích prací. Tyto zahrnují převážně vybourání nových dveřních otvorů a nenosné stěny. Ze stávajícího prostoru kuchyňky bude zřízeno nové sociální zařízení pro tělesně postižené. Budou provedeny nové podlahové konstrukce v dotčených místnostech a budou vybudovány nové nenosné stěnové konstrukce rozdělující stávající prostory. Bude provedena úprava technického zařízení budovy v jednotlivých prostorech – vytápění, kanalizace, vodovod, elektro. Bude osazeno VZT zařízení pro prostory hygienických zařízení, toto bude provedeno nad provedených SDK podhledem. Rovněž budou odstraněny stávající dveře z prostoru tělocvičny na chodbu a zazdění tohoto otvoru a vybourání nového. Vystavena bude nová konstrukce schodiště, jeviště a hlediště. Součástí stavebních úprav je také přístavba zádveří ke stávajícímu objektu, které bude zřízeno k novému hudebnímu sálu. Zádveří bude s okolním terénem spojeno nově navrženou rampou. Před vstupem bude proveden chodník ze zámkové dlažby, který bude navazovat na stávající přístupy k objektu.

Předmět plnění je definován touto zadávací dokumentací, v rámci ní zhotoveným výkazem výměr, projektovými dokumentacemi a jejími přílohami. Návrh smlouvy o dílo je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

Splněním zhotovení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zřízení,



zajištění a likvidace staveniště, bezpečnostní opatření, úklid stavbou dotčených prostor apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby digitálním způsobem a vypracování geometrického oddělovacího plánu a dále zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů), zajištění všech zkoušek, revizních zpráv, atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků nutných ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě, v platném znění) a revizí veškerých elektrických, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně zaplacení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a technickými podmínkami, uvedení všech prostor a povrchů dotčených stavbou do původního stavu.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008.

Hlavní kód CPV	45214200-2
----------------	------------

5 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **1 933 304 Kč bez DPH**.

Zadavatel může požadovat po účastníkovi vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována cena, která činí méně než 70 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

6 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1 Předpokládaná doba plnění

Termín plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín podpisu smlouvy:	do 15. 9. 2021
Předání staveniště:	do 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo
Provedení díla:	do 90 dnů ode dne předání staveniště zhotoviteli
Vyklizení staveniště:	do 5 dnů od data provedení díla



6.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je pozemek p.č. 367 a 366/1 v k. ú. Habartov (budova ZUŠ).

Místem předávání a přebírání dokumentů souvisejících s plněním veřejné zakázky je sídlo zadavatele, tedy Městský úřad Habartov, nám. Přátelství 112, 357 09 Habartov.

6.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 16. 8. 2021 v 10,00 hodin.

7 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Rozsah požadavků na kvalifikaci

Zadavatel vyžaduje prokazování kvalifikace pouze v rámci základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky.

Neprokázání kvalifikace

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

7.1 Prokázání základní způsobilosti

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč předložením vyplněného a statutárním zástupcem podepsaného čestného prohlášení. Uchazeč použije formulář čestného prohlášení uvedený v příloze č. 3 této výzvy (bod č. 1 Čestného prohlášení).

Čestná prohlášení budou podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. V případě podpisu zástupcem bude plná moc či jiný pověřovací dokument opravňující k zastupování dodavatele s uvedením rozsahu jeho oprávnění přiložen k nabídce.

základní způsobilost může účastník prokázat rovněž výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 zákona.

7.2 Prokázání profesní způsobilosti

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží v prosté kopii:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Uchazeč prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením příslušného výpisu (prostá kopie). Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dní; a současně
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Uchazeč prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením výpisu ze živnostenského rejstříku (prostá kopie);



7.3 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč, který předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přílohou musí být kopie osvědčení o řádném provedení podepsané zadavatelem předmětné zakázky. Podepsané osvědčení musí zahrnovat identifikační údaje objednatele s kontaktní osobou, cenu, dobu a místo provádění díla, stručný popis zakázky a musí obsahovat údaj o tom, zda dílo bylo řádně provedeno. Osvědčení je možné doložit v prosté kopii.

Uchazeč doloží alespoň **3 referenční zakázky za posledních 5 let**, tj. stavební práce stejného nebo obdobného charakteru provedené dodavatelem, a to v minimálním rozsahu plnění 1 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku. Uchazeč může k prokázání kritéria využít Formulář referenčních staveb (Příloha č.4).

V souladu se zákonem dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným osvědčením pro veřejné zakázky.

7.4 Prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele ve smyslu § 85 zákona.

7.5 Využití poddodavatele

Zadavatel požaduje od dodavatele, aby účastník zadávacího řízení, v nabídce předložil seznam poddodavatelů vyplněným Formulářem seznamu poddodavatelů (Příloha č. 5), pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

7.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli v nabídce předložit následující:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou podle §74 zákona,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiných osob prokázat profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona.

Doklady k prokázání kvalifikace uchazeče, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, budou předloženy v originále nebo v úředně ověřené kopii a to před uzavřením smlouvy o dílo. V případě, že uchazeč nepředloží výše uvedené do 7 dnů od vyzvání ze strany zadavatele, nebude s ním uzavřena smlouva o dílo.



8 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře konceptu návrhu smlouvy. Obchodní podmínky v podobě předepsaného konceptu návrhu smlouvy o dílo jsou zadavatelem vymezeny v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.
- 8.2 Uchazeči přiloží stanovené Obchodní podmínky (vyplněný formulář smlouvy o dílo) jako nedílnou součást své nabídky. Obchodní podmínky budou podepsány oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeném v obchodním rejstříku nebo osobou zmocněnou (plnou moc, nebo zmocnění, plná moc musí být v originále či úředně ověřené kopii) a opatřeny razítkem.
- 8.3 Návrh smlouvy musí respektovat stanovené obchodní podmínky. Uchazeč do návrhu smlouvy musí doplnit:
- identifikační a kontaktní údaje
- cenu díla v Kč
Žádné další úpravy návrhu smlouvy ze strany uchazeče nejsou povoleny.
- 8.4 V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají uchazeči možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení 12 této výzvy.

9 TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY a POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

9.1 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě, který je v souladu s ustanoveními § 1 odst. 2 a 3 vyhlášky č. 230/2012 Sb.

Položky Soupisu prací byly zpracovány v cenové soustavě ÚRS. Formátem elektronického soupisu prací je formát xls.

ZÁVAZNOST VÝKAZU VÝMĚR

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny závazný výkaz výměr.

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení 12 této výzvy.

9.2 Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.



10 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

10.1 Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících.

10.2 Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci stavby. Formulář pro uvedení nabídkové ceny je součástí zadávací dokumentace. Nabídková cena bude v české měně celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

10.3 Položkové rozpočty

Dodavatel je povinen prokázat cenu jednotlivých objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být součástí nabídky dodavatele.

10.4 Položkové rozpočty a výkaz výměr

Za soulad zaslání výkazu výměr a položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

Povinností dodavatele související s položkovým rozpočtem je zejména:

- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr
- dodržet strukturu a členění stavby na udané stavební objekty
- **zachovat položkové členění dle podkladů zadavatele**
- **není možné celou či část jedné položky zahrnout do druhé nebo naopak rozdělování stávajících položek.**

10.5 Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech své nabídky. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

10.6 Podmínky překročení nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v Obchodních podmínkách. Za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změně sazby DPH, v takovém případě bude vyčíslena výše nově platné DPH a cena celkem včetně DPH.

10.7 Dodatečné práce a dodávky

V případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v zadávací dokumentaci stavby, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem. Podmínky pro sjednání těchto dodatečných prací jsou rovněž uvedeny v rámci obchodních podmínek bodu 7.



11 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

11.1 Pokyny pro zpracování

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyloučí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě.

Zadavatel požaduje nabídku v:

1 x originální vyhotovení v tištěné verzi

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

11.2 Členění nabídky, obsah

Nabídka musí obsahovat:

Titulní list nabídky

Obsah nabídky, včetně číslování stran

Vyplněný formulář pro krycí list nabídky – příloha č. 1

Formulář obchodních podmínek doplněný a podepsaný statutárním zástupcem dodavatele – příloha č. 2

Doklady k prokázání základních kvalifikačních předpokladů:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o odpovědném plnění – příloha č. 3

Doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů:

- Výpis z obchodního rejstříku
- Živnostenské oprávnění

Doklady k prokázání technických kvalifikačních předpokladů

- Seznam významných zakázek, včetně osvědčení objednatelů – příloha č. 4

Časový a finanční harmonogram

Vyplněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

Formulář seznamu poddodavatelů – příloha č. 5

Další doklady a dokumenty dle potřeb dodavatele.

12 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související



dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem účastníkům nebo uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení otevřené výzvy.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání či telefonická apod., je vyloučen.

13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Způsob a místo podání nabídek

Písemné nabídky lze podat:

- osobně do podatelny sídla zadavatele nebo poštou na adresu zadavatele: Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov,

do termínu 24.8. 2021 do 12:00 hod.

Pondělí	od 08.00 do 11.30 hodin a od 12.30 do 17.00 hodin
Úterý	od 08.00 do 11.30 hodin a od 12.30 do 14.00 hodin
Středa	od 08.00 do 11.30 hodin a od 12.30 do 17.00 hodin
Čtvrtek	od 08.00 do 11.30 hodin a od 12.30 do 14.00 hodin
Pátek	od 08.00 do 11.30 hodin

- Uchazeč může nabídku podat rovněž doporučenou poštou nebo kurýrní službou, ovšem tak, aby takto podaná nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky.
- Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty budou archivovány u zadavatele.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky zadavatelem.

Nabídka uchazeče musí být podána v písemné podobě v uzavřené neporušené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné nabídku a dokumentaci uchazeče v případech stanovených zákonem vrátit. Jednotlivé listy nabídky musí být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci.

Obálka musí být zřetelně označena nadpisem: „**Stavební úpravy ZUŠ Habartov**“

NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

14 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, činí 60 dní od data podání nabídky.



15 OTEVÍRÁNÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

15.1 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **po uplynutí termínu pro doručení nabídek** v sídle zadavatele za účasti jmenovaných členů komise. Otevírání obálek s nabídkami bude probíhat neveřejně bez účasti uchazečů.

15.2 Kritéria hodnocení

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

15.3 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky bude posuzovat a hodnotit komise jmenovaná zadavatelem. V rámci posouzení může komise rozhodnout o vyzvání účastníka k doplnění či objasnění nabídky. Termín pro doplnění či objasnění nabídky bude stanoven komisí, pokud v daném termínu účastník nedoplní či nevysvětlí nabídku, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

16 DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

16.1 Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. Oznámení se tímto považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

16.2 Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese účastník.

16.3 Zadavatel si vyhrazuje právo

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem,
- zadávací řízení zrušit bez udání důvodu,
- vyloučit dodavatele, který podal nabídku do výběrového řízení z důvodu prokazatelného pochybení při plnění jiné veřejné zakázky pro zadavatele,
- zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky, ty zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže,
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost,
- vybraný dodavatel bude, dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, případně kontrole ze strany poskytovatele dotace MMR.

17 ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A INOVACE PŘI PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel je při postupu podle ZZVZ, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a



smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.

Sociálně odpovědné zadávání

Zadavatel v souvislosti s touto povinností zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, bude po dodavateli, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo požadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem uchazeč předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu č.3 této zadávací dokumentace.

Environmentálně odpovědné zadávání

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen při plnění veřejné zakázky postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů, a v předmětu plnění byly navrhovány ekologicky šetrné materiály.

Inovace

Zadavatel s ohledem na povahu a smysl veřejné zakázky nepožaduje v rámci plnění jejího předmětu provést jakékoliv inovace.

V Habartově, dne 6. 8. 2021

S pozdravem

.....
Ing. Petr Janura, starosta města

Přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3: Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti a o odpovědném plnění

Příloha č. 4: Formulář referenčních staveb

Příloha č. 5: Formulář seznamu poddodavatelů

Příloha č. 6a: Výkaz výměr

Příloha č. 6b: Výkaz výměr elektroinstalace

Příloha č. 7: Projektová dokumentace