



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Luby**
Sídlo: **Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby**
IČ: **00254053**
Statutární zástupce: **Ing. Vladimír Vorm, starosta města**
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank a.s.**
Číslo běžného účtu: **100128634/0600**
Kontaktní osoba: **Ing. Vladimír Vorm, starosta města**
Tel: **+420 354 420 410**
Email: **starosta@mestoluby.cz**

Zhotovitel

Název: **KV Realinvest, s.r.o.**
Sídlo: **Chebská 204/71 360 06 Karlovy Vary**
IČ: **29113903**
DIČ: **CZ29113903**
Statutární zástupce: **Lukáš Kolár, jednatel společnosti**
Obchodní rejstřík: **Zapsaný Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25771**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s. Karlovy Vary**
Číslo běžného účtu: **123-651190207/0100**
Kontaktní osoba: **Lukáš Kolár**
Tel: **607 271 267**
Email: **lukas.kolar@kv-realinvest.cz**

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg

Tato zakázka

*bude financována ze zdrojů Evropské unie (Evropského fondu pro regionální rozvoj)
v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).*

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Příkazce je realizátorem projektu „Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg“, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0014872 (dále jen „projekt“), který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
2. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty IROP.
3. Předmětem plnění je oprava povrchu společné stezky pro pěší a cyklisty, Hřbitovní ul. – Flussberg. Záměrem stavebníka je vybudování cyklotrasy spojující město Luby a s částí Flussberg a Vackov. Cyklotrasa povede po neudržované turistické stezce, která bude obnovena a bude sloužit jak pro cyklisty tak pro pěší. Dále trasa povede po upravené lesní cestě. Stávající stav je tvořen nebezpečnou lesní cestou, a stávajícím úvozem, který je zarostl náletovou zelení a v minulosti byl využíván jako cesta. Terén je svažité směrem k jihovýchodní straně.

Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.

1. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
2. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
3. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
 - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,

- provedení přejímky místa realizace díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
4. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par. projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
5. Místo plnění zakázky se nachází na p. p. č. 2701/1, 2701/3, 2982/2 v katastrálním území Luby. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
7. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací zpracovanou společností Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, IČ: 263 92 526, z listopadu 2012 (dále jen „projektová dokumentace“),
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 19. 7. 2021 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - V případě změn dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje,

že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení „Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	1.876.693,29
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	394.105,59
Celková cena díla včetně DPH	2.270.798,88

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
 - a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezávilil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatel, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel,
 - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
 - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
 - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci

nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;

- h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
 5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
 6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
 7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.
 8. Cena za lešení a síť nebude účtována za více jak 90 dní.

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále budou splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami IROP (min. každá faktura musí být označena číslem projektu - CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0014872).
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených metrů nebo dle provedených kusů, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 14 dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5 DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení prací: do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zadavatele/objednatele zhotoviteli k zahájení součinnosti k předání a převzetí staveniště a zahájení plnění předmětu zakázky

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

Ukončení díla: do 4 měsíců ode dne doručení písemné výzvy zadavatele/objednatele k zahájení součinnosti k předání staveniště a zahájení plnění předmětu zakázky

Zhotovitel nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převezme staveniště a zahájí stavební práce a nejpozději do 4 měsíců ode dne doručení této výzvy dokončí práce.

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatel. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatel považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatel na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatel.
 - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatel na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelských subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednatele. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 2x ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytyčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytyčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.

8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů

od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcí v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamační a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky

zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.

12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s termínem ukončení a předání jednotlivých milníků stanovených v časovém harmonogramu** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,10% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí milníku.
7. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
8. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodělku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
9. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
12. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
13. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činnostmi jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,

- objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2031 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.
Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:
 - řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2031, pokud v českých právních předpisech není stanovené lhůta delší a

- min. do 31. 12. 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
- 3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
- 5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojištění smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků,
- 6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
- 7. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla povinné publicity, které stanoví Metodický pokyn pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020, ve standardu podle grafického manuálu povinné publicity pro IROP.
- 8. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 9. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 10. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 11. Zhotovitel bere na vědomí, že u této stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
- 12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 13. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.

9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného uchazeče

za objednatele

V Lubech dne 10. 08. 2021



Ing. Vladimír VORM
starosta města



za zhotovitele

V Karlových Varech dne 10. 8. 2021

 **KV Realinvest** s.r.o.

Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory

Tel.: 777 775 322

IČO: 291 13 903, info@kv-realinvest.cz


.....
Lukáš KOLÁR

jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 312019-U9a

Stavba: 312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl, Hřbitovní ulice-Flussberg

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	19.07.2021
Zadavatel:		IČ:	
Svazek Obcí Kamenné Vrchy		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	29113903
KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06		DIČ:	CZ29113903
Projektant:		IČ:	
DSVA s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
DSVA s.r.o.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH

#ODKAZ!

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	#ODKAZ!	#ODKAZ!
	15,00%	#ODKAZ!	#ODKAZ!

Cena s DPH

v

CZK

#ODKAZ!

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 312019-U9a

Stavba: 312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl, Hřbitovní ulice-Flussberg

Místo: Datum: 19.07.2021

Zadavatel: Svazek Obcí Kamenné Vrchy Projektant: DSVA s.r.o.

Uchazeč: KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 0 Zpracovatel: DSVA s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		#ODKAZ!	#ODKAZ!
SO 101	SO 101 Stezka pro pěší a cyklisty	1 690 993,29	2 046 101,88
SO 102	SO 102 Úprava lesní cesty	#ODKAZ!	#ODKAZ!
VRN	VRN Vedlejší rozpočtové náklady	185 700,00	224 697,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl,
Hřbitovní ulice-Flussberg

Objekt: VRN - VRN Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Zadavatel: Svazek Obcí Kamenné Vrchy
Uchazeč: KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Datum: 19.07.2021
Projektant: DSVA s.r.o.
Zpracovatel: DSVA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

185 700,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

185 700,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

185 700,00

13	K	011314000	Archeologický dohled	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00

P
Poznámka k položce:
vytyčení hranic pozemků, vytyčení staveniště a stavebního objektu,
určení průběhu nadzemního nebo podzemního stávajícího i
plánovaného vedení, určení vytyčovací sítě, ...

2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
výšková měření, výpočet objemů, atd. které mají charakter kontrolních
a upřesňujících činností

3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	200,00	200,00
---	---	-----------	------------------------------	-----	-------	--------	--------

P
Poznámka k položce:
zaměření skutečného provedení stavby, včetně komunikací a
inženýrských sítí, kontrolní měření provedeného objektu, měření
posunu a změn polohy novostavby v daném časovém intervalu

4	K	013244000	Realizační dokumentace stavby (RDS)	kpl	1,000	500,00	500,00
---	---	-----------	-------------------------------------	-----	-------	--------	--------

P
Poznámka k položce:
4 ks paré PD

10	K	IP 33	Vytyčení stáv. inženýrských sítí	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
----	---	-------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

11	K	IP 35	Geometrický plán stavby včetně všech kartografických prací	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------

D OST Ostatní

65 000,00

5	K	013254000	Dokumentace a zaměření skutečného provedení stavby (DPS)	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
6	K	032	Zařízení staveniště - vybavení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00

P
Poznámka k položce:
náklady na stavební buňky, staveništní přípojka vody a elektro,
odkanalizování zařízení staveniště, pronájem ploch
staveniště, provizorní komunikace, skládky na staveništi, zřízení
počítačové sítě, WIFI, ostatní náklady, náklady na provoz a údržbu
vybavení staveniště

7	K	034	Zařízení staveniště - zabezpečení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----	--	-----	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
osvětlení, oplocení, opatření na ochranu sousedních pozemků,
dopravní značení na staveništi, vyznačení objížďky, informační
tabule, malarm, strážní služba

8	K	039	Zařízení staveniště - zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----	---	-----	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
rozebrání, bourání, odvoz, úprava terenu

9	K	075	Provozní vlivy - ochranná pásma	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----	---------------------------------	-----	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
elektrického vedení, vodárenská (vodní zdroje, vodojemy, čistírný
vod, vodovodní řady), přírodních hodnot (zákaz poškození přírodního
prostředí, zákaz hluku), protipožární a jiná

12	K	IP 36	Dopravně inženýrské opatření během stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
pro SO 001 bude úplná uzavírka silnice III/2146, objízdná trasa Velký
LUh-Křižovatka-Lomnička a do Plesné, pro SO 101, 102, 103 uzavřen
jen jeden jízdní pruh

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl,
Hřbitovní ulice-Flussberg

Objekt:

SO 101 - SO 101 Stezka pro pěší a cyklisty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.07.2021

Zadavatel:

Svazek Obcí Kamenné Vrchy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

Projektant:

DSVA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DSVA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 690 993,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 690 993,29	21,00%	355 108,59
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 046 101,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl,
Hřbitovní ulice-Flussberg

Objekt: **SO 101 - SO 101 Stezka pro pěší a cyklisty**

Místo:		Datum:	19.07.2021
Zadavatel:	Svazek Obcí Kamenné Vrchy	Projektant:	DSVA s.r.o.
Uchazeč:	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06	Zpracovatel:	DSVA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 690 993,29
---------------------------------	---------------------

1 - Zemní práce	594 772,55
2 - Zakládání	134 542,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 252,80
5 - Komunikace	664 892,40
8 - Trubní vedení	135 915,40
9 - Ostatní konstrukce a práce	79 623,00
99 - Přesun hmot	57 995,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl,
Hřbitovní ulice-Flussberg

Objekt: SO 101 - SO 101 Stezka pro pěší a cyklisty

Místo: Svazek Obcí Kamenné Vrchy
KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Datum: 19.07.2021
Projektant: DSVa s.r.o.
Zpracovatel: DSVa s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 690 993,29

D 1		Zemní práce					594 772,55
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	300,000	40,20	12 060,00
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	300,000	26,80	8 040,00
3	K	112101123	Kácení stromů jehličnatých D kmene do 700 mm	kus	22,000	164,50	3 619,00
4	K	112201204	Odřezání pařezů D do 900 mm	kus	22,000	762,30	16 770,60
5	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	200,000	39,60	7 920,00
	VV		500*4*0,1 " SO 101		200,000		
	VV		Součet		200,000		
6	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	500,000	85,30	42 650,00
	VV		500" SO 101 odkopávky cesta		500,000		
	VV		Součet		500,000		
7	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	500,000	28,56	14 280,00
	VV		500 " SO 101 odkopávky cesta		500,000		
	VV		Součet		500,000		
8	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	101,070	480,00	48 513,60
	VV		(3,5*0,6*0,3)*9 " rýha pro pvc 150		5,670		
	VV		530*0,3*0,6 " rýha pro drenáž		95,400		
	VV		Součet		101,070		
9	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	101,070	35,70	3 608,20
	VV		530*0,3*0,6 " rýha pro drenáž		95,400		
	VV		(3,5*0,6*0,3)*9 " rýha pro pvc 150		5,670		
	VV		Součet		101,070		
10	K	132302201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	21,500	945,00	20 317,50
	VV		1*1*2*2 " kopaná sonda plynovod 2 ks		4,000		
	VV		(8+19)*0,5*1 " ruční odkopávky - přeložka sdělovacích kabelů		13,500		
	VV		1*1*1*4"kopaná sonda ČEZ 4 ks		4,000		
	VV		Součet		21,500		
11	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	15,683	753,95	11 824,20
	VV		(1*1*1,5)*9 " Vsakovací jímka		13,500		
	VV		0,5*0,5*0,5 " Hloubení šachet PVC DN 400		0,125		
	VV		0,7*0,7*0,7*6" Hloubení šachet PVC DN 600		2,058		
	VV		Součet		15,683		
12	M	583439840	kamenivo drcené hrubé frakce 63-125 MN	t	31,050	399,00	12 388,95
	VV		1,5*2,3*9 " HK pro vsakovací jímky		31,050		
	VV		Součet		31,050		
13	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	30,000	35,70	1 071,00
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		30,000		
14	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	140,000	70,74	9 903,60
	VV		140		140,000		
	VV		Součet		140,000		
15	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	420,000	200,00	84 000,00
	VV		150"ornice		150,000		
	VV		270"ostatní		270,000		
	VV		Součet		420,000		
16	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8 400,000	15,12	127 008,00
	VV		420*20		8 400,000		
	VV		Součet		8 400,000		
17	K	171101102	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných na 96 % PS	m3	200,000	40,10	8 020,00
	P		Poznámka k položce: stáv. výkopek použit pro zarovnění terenních depresí				
18	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	420,000	19,90	8 358,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		420		420,000		
	VV		Součet		420,000		
19	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	756,000	81,00	61 236,00
	VV		420*1,8		756,000		
	VV		Součet		756,000		
20	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštění	m3	21,770	144,00	3 134,88
	VV		1*1*2*2+1*1*1*4 " kopaná sonda plynovod,čez		8,000		
	VV		(8+19)*0,5*0,6 " ruční odkopávky - přeložka sdělovacích kabelů		8,100		
	VV		(3,5*0,6*0,3)*9 " rýha pro pvc 150		5,670		
	VV		Součet		21,770		
21	K	175101209	Příplatek k obsypání objektu sypaninou uloženou do 30 m od kraje objektu za prohození sypaniny	m3	0,054	267,00	14,42
	VV		0,1*0,1*0,6*9 " Zásyp jam pro šachty		0,054		
	VV		Součet		0,054		
22	K	180401211	Založení lučního trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	500,000	6,19	3 095,00
	VV		500		500,000		
	VV		Součet		500,000		
23	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	50,000	96,40	4 820,00
	VV		2000 * 0,025		50,000		
	VV		Součet		50,000		
24	M	103211000	rašelina substrátová tř III VL	m3	50,000	983,00	49 150,00
	P		Poznámka k položce: možno rovněž použít granulované hnojivo				
	VV		500*0,1		50,000		
	VV		Součet		50,000		
25	K	181301101	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	500,000	29,60	14 800,00
	VV		50/0,1		500,000		
	VV		Součet		500,000		
26	K	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhuštění	m2	1 200,000	8,24	9 888,00
	VV		1200" SO 101		1 200,000		
	VV		Součet		1 200,000		
27	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	500,000	2,24	1 120,00
	P		Poznámka k položce: včetně prací odstranění nežádoucích předmětů				
28	K	919112223	Rezáni spár pro vytvoření komůrky š 15 mm hl 30 mm pro těsnící zálivku v živiněm krytu	m	40,000	77,90	3 116,00
	VV		40 " zazubení		40,000		
	VV		Součet		40,000		
29	K	919122131	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 30 mm s těsnícím profilem	m	40,000	101,14	4 045,60
	VV		40 " zazubení		40,000		
	VV		Součet		40,000		
D 2 Zakládání							134 542,00
30	K	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	500,000	251,90	125 950,00
	P		Poznámka k položce: včetně trubek, nákup , doprava				
	VV		500		500,000		
	VV		Součet		500,000		
31	K	215901101	Zhuštění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných syvkých l(d) do 0,8	m2	1 200,000	7,16	8 592,00
	VV		1200" SO 101		1 200,000		
	VV		Součet		1 200,000		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							23 252,80
32	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2 m se zabetonováním	kus	20,000	410,00	8 200,00
33	K	348101210	Osazení vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	20,000	365,00	7 300,00
34	K	348401120	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 1,6 m do 15° sklonu svahu	m	30,000	114,12	3 423,60
35	M	313245650	pletivo drátěné se čtvercovými oky pozinkované 11343 20 x 1,6 x 1600 mm	m	30,000	120,00	3 600,00
36	K	348401350	Osazení napínacího drátu na oplocení do 15° sklonu svahu	m	30,000	14,94	448,20
37	M	156191000	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5 mm bal. 78 m	m	50,000	5,62	281,00
D 5 Komunikace							664 892,40
38	K	564811111	Podklad ze šterkodrtě ŠD 0/4 t l 50 mm	m2	1 000,000	59,60	59 600,00
	VV		1000 " SO 101		1 000,000		
	VV		Součet		1 000,000		
39	K	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm	m2	1 100,000	227,00	249 700,00
	VV		500*2,2 " SO 101		1 100,000		
	VV		Součet		1 100,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	561121111	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 150 mm	m2	1 210,000	34,90	42 229,00
	VV		1100*1,1" SO 101		1 210,000		
	VV		Součet		1 210,000		
41	K	567511121	Recyklace výkopku za studena - rozpojení a reprofilace tl 150 mm plochy do 3000 m2	m2	1 210,000	81,00	98 010,00
	P		Poznámka k položce: zlepšení výkopku 115 m3 pro vrstvu MZ tl. 150 mm (nutno 1 210 m2*0,15=180 m3) štěrkopláskem 65 m3				
42	M	583373310	šterkopísek frakce 0-22	t	117,000	250,00	29 250,00
	VV		65*1,8		117,000		
	VV		Součet		117,000		
43	K	565125111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 40 mm š do 3 m	m2	71,000	329,40	23 387,40
	VV		71 " Podkladní vrstva živič. krytu st. 0+0,018		71,000		
	VV		Součet		71,000		
44	K	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	700,000	108,00	75 600,00
	P		Poznámka k položce: zřízení z lomového odvalu				
	VV		700*2*0,5		700,000		
	VV		Součet		700,000		
45	M	583806500	kámen lomový neupravený třída I netříděný žula,rula - pro krajnice	t	43,000	380,00	16 340,00
46	K	576136111	Asfaltový koberec otevřený AKO 8 (AKOJ) tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	71,000	336,00	23 856,00
	VV		71" Podkladní vrstva živič. krytu st. 0+0,018		71,000		
	VV		Součet		71,000		
47	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	90,000	250,00	22 500,00
48	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	110,000	222,00	24 420,00
D 8 Trubní vedení							135 915,40
49	K	871353121	Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	31,500	160,00	5 040,00
	VV		3,5*9 " dešťová kanalizace		31,500		
	VV		Součet		31,500		
50	M	286112460	trubka KGEM s hrdlem 200X4,9X3M SN4KOEX,PVC	kus	10,500	1 750,00	18 375,00
51	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 150	kus	20,000	250,00	5 000,00
52	M	286113590	koleno kanalizace plastové KGB 150x15°	kus	4,000	129,80	519,20
53	M	286113600	koleno kanalizace plastové KGB 150x30°	kus	4,000	128,70	514,80
54	M	286113610	koleno kanalizace plastové KGB 150x45°	kus	4,000	126,50	506,00
55	M	286113620	koleno kanalizace plastové KGB 150x67°	kus	4,000	150,70	602,80
56	M	286113630	koleno kanalizace plastové KGB 150x87°	kus	4,000	158,40	633,60
57	K	894812311	Revizní a čistící šachta z PP typ TEGRA DN 600/160 šachtové dno průtočné	kus	6,000	6 060,00	36 360,00
	VV		6 " revizní šachty včetně poklopu		6,000		
	VV		Součet		6,000		
58	M	286619320	poklop litinový TEGRA 600 A15	kus	9,000	3 496,00	31 464,00
59	M	593810860	panel silniční IZD 1/10 299x119x21,5 cm	kus	2,000	2 700,00	5 400,00
	VV		2 " za předpokladu zda bude malé krytí plynovodu		2,000		
	VV		Součet		2,000		
60	M	286617670	revizní šachty D 400 - poklop litinový 315/12,5T čtverec do teleskopu	kus	9,000	3 500,00	31 500,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce							79 623,00
61	K	914111121	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 2 m2 obímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,000	742,00	2 968,00
62	M	404442200	značka svislá reflexní zákazová C AL- NK 900 mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
63	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	2,000	1 243,50	2 487,00
64	M	404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
65	M	404452400	patka hliníková HP 60	kus	2,000	542,00	1 084,00
66	M	404452530	vičko plastové na sloupek 60	kus	2,000	14,70	29,40
67	M	404452560	upínací svorka na sloupek US 60	kus	2,000	64,60	129,20
68	M	404452600	páska upínací Bandimex 12,7 x 0,75 mm (50 m)	m	2,000	35,20	70,40
69	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	750,000	60,00	45 000,00
	VV		500*1,5		750,000		
	VV		Součet		750,000		
70	K	966071823	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky přes 2,0 m	m	30,000	78,50	2 355,00
71	K	IP 55	přemístění kabelu O2	m	27,000	500,00	13 500,00

D 99 Přesun hmot 57 995,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	820,299	70,70	57 995,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl,
Hřbitovní ulice-Flussberg

Objekt:

VRN - VRN Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.07.2021

Zadavatel:

Svazek Obcí Kamenné Vrchy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

Projektant:

DSVA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DSVA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

185 700,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	185 700,00	21,00%	38 997,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

224 697,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 312019-U9a Mikroregion Kamenné Vrchy Lesní cesta a stezka pro pěší a cykl,
Hřbitovní ulice-Flussberg

Objekt: VRN - VRN Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Zadavatel: Svazek Obcí Kamenné Vrchy
Uchazeč: KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Datum: 19.07.2021

Projektant: DSVa s.r.o.
Zpracovatel: DSVa s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	185 700,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	185 700,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	185 700,00
OST - Ostatní	65 000,00