



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Luby**
Sídlo: Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby
IČ: 00254053
Statutární zástupce: Ing. Vladimír Vorm, starosta města
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
Číslo běžného účtu: 100128634/0600
Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Vorm, starosta města
Tel: +420 354 420 410
Email: starosta@mestoluby.cz

Zhotovitel

Název: **KV Realinvest s.r.o.**
Sídlo: Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 29113903
DIČ: CZ29113903
Statutární zástupce: Lukáš KOLÁR, jednatel společnosti
Obchodní rejstřík: Zapsaný Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25771
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo běžného účtu: 123-651190207/0100
Kontaktní osoba: Lukáš KOLÁR, jednatel společnosti
Tel: 607 271 267
Email: Lukas.kolar@kv-realinvest.cz

uzavírají následující Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

na zakázku:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Božetín - Dolní Luby

ČLÁNEK 1.

PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tímto dodatkem dojde ke změně celkové ceny díla a prodloužení termínu realizace.

Termín realizace je prodloužen z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek v období od 9. 6. do 29. 6. 2021 a z důvodu vyskytnutých víceprací.

1.2 Dodatkem se mění text článku 3 následovně:

Původní znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	3.065.869,20
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	643.832,53
Celková cena díla včetně DPH	3.709.701,73

Nové znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	3.755.747,40
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	788.706,95
Celková cena díla včetně DPH	4.544.454,35

Z toho vícepráce a méněpráce:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	689.878,20
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	144.874,42
Celková cena díla včetně DPH	834.752,62

Změnové listy	Celkem ZL	Vícepráce	Méněpráce
ZL 1	689.878,20	689.878,20	0
Celkem cena bez DPH	689.878,20	689.878,20	0

Tento dodatek je uzavřen na základě bodu 9.2.4 Metodického pokynu pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2014 – 2020.

Vícepráce a méněpráce byly zadavatelem zadány dle § 222, odst. 6) zákona o zadávání veřejných zakázek.

1.3 Dodatkem se mění text článku 5:

Původní znění článku 5, bodu 1:

Ukončení díla: do 4 měsíců ode dne doručení písemné výzvy zadavatele/objednatele k zahájení součinnosti k předání staveniště a zahájení plnění předmětu zakázky
(původní termín ukončení díla byl na základě doručné výzvy stanoven do 19. 9. 2021)

Nové znění článku 5, bodu 1:

Ukončení díla: **do 27. 10. 2021**

ČLÁNEK 2.
OSTATNÍ USTANOVENÍ

2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.

2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.

2.3 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.

2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

za objednatele

V Lubech dne 20. 10. 2021



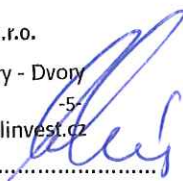
Ing. Vladimír Vorm
starosta města



za zhotovitele

V Karlových Varech dne 20. 10. 2021

 **KVRealinvest** s.r.o.
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory
Tel.: 777 775 322
IČO: 291 13 903, info@kv-realinvest.cz



Lukáš Kolár
jednatel společnosti

1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VG774
Stavba: Luby, stezka pro pěší a cyklisty Božetín - Dolní Luby

KSO:
Místo: Luby

CC-CZ:
Datum: 15. 4. 2021

Zadavatel:
Město Luby

IČ: 00254053
DIČ: CZ00254053

Zhotovitel:
KV Realinvest s.r.o.

IČ: 29113903
DIČ: CZ29113903

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Viktor Geber

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			689 878,20
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 689 878,20	Výše daně 144 874,42
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			834 752,62

Projektant

Zpracovatel

20. 10. 2021

Datum a podpis:



Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

20. 10. 2021

Datum a podpis:



Razítko

KVRealinvest s.r.o.
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory
Tel.: 777 775 322
IČO: 291 13 903, info@kv-realinvest.cz

Datum a podpis:

20. 10. 2021

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VG774

Stavba: Luby, stezka pro pěší a cyklisty Božetín - Dolní Luby

Místo: Luby

Datum: 15. 4. 2021

Zadavatel: Město Luby

Projektant:

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel:

Viktor Geber

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		689 878,20	834 752,62
312019-8c	312019-8c Mikroregion Kamenne Vrchy Oprava povrchu komunikace, Božetín - Dolní Luby I.,II.,III. úsek	689 878,20	834 752,62
ZL001	Úpravu profilu lesní stezka Luby	689 878,20	834 752,62

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Božetín - Dolní Luby

Objekt:

312019-8c - 312019-8c Mikroregion Kamenné Vrchy Oprava povrchu komunikace,
Božetín - Dolní Luby I.,II.,III. úsek

Soupis:

ZL001 - Úpravu profilu lesní stezka Luby

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Luby

Zhotovitel:

KV Realinvest s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Viktor Geber

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15. 4. 2021

IČ:

00254053

DIČ:

CZ00254053

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

689 878,20

DPH základní
snížená

Základ daně

689 878,20

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

144 874,42

0,00

Cena s DPH

v CZK

834 752,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Božetín - Dolní Luby

Objekt:

312019-8c - 312019-8c Mikroregion Kamenné Vrchy Oprava povrchu komunikace,
Božetín - Dolní Luby I.,II.,III. úsek

Soupis:

ZL001 - Úpravu profilu lesní stezka Luby

Místo:

Datum: 15. 4. 2021

Zadavatel:

Město Luby

Projektant:

Zhotovitel:

KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel:

Viktor Geber

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

689 878,20

HSV - Práce a dodávky HSV

683 878,20

1 - Zemní práce

500 484,17

2 - Zakládání

57 011,52

5 - Komunikace pozemní

79 820,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

44 308,52

998 - Přesun hmot

2 253,99

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Božetín - Dolní Luby

Objekt:

312019-8c - 312019-8c Mikroregion Kamenné Vrchy Oprava povrchu komunikace, Božetín - Dolní Luby I.,II.,III. úsek

Soupis:

ZL001 - Úpravu profilu lesní stezka Luby

Místo:

Datum: 15. 4. 2021

Zadavatel:

Město Luby

Projektant:

Zhotovitel:

KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel:

Viktor Geber

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

689 878,20

D HSV

Práce a dodávky HSV

683 878,20

D 1

Zemní práce

500 484,17

6	K	112251102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	20,000	623,00	12 460,00
11	K	122351103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	100,000	312,00	31 200,00
18	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	2,375	549,00	1 303,88

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131251100

W

Vsak pro drenážní pera

W

19*0,5*0,5*0,5

2,375

W

Součet

2,375

9	K	131351104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	491,000	258,00	126 678,00
17	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	27,000	761,00	20 547,00

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132251102

W

Hloubení rýh pro drenážní pera

W

108*0,5*0,5

27,000

W

Součet

27,000

38	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	602,375	87,10	52 466,86
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162351104

W

Hloubení rýh pro drenážní pero

W

27

27,000

W

Hloubení jam pro vsak

W

2,375

2,375

W

Roklina

W

573

573,000

W

Součet

602,375

42	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	573,000	49,10	28 134,30
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/167151111

W

Roklina

W

573

573,000

W

Součet

573,000

3	K	171151101	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhutnění svahu	m2	466,000	38,40	17 894,40
1	K	171151112	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů zhutněných strojně	m3	993,000	167,00	165 831,00
2	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	429,000	6,57	2 818,53
37	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	13,300	109,00	1 449,70

W

665*0,02 'Přepočtené koeficientem množství

13,300

5	K	182251101	Svahování násypů strojně	m2	665,000	59,70	39 700,50
---	---	-----------	--------------------------	----	---------	-------	-----------

P

Poznámka k položce:
svahování násypu a svahu k původní komunikaci

W

665

665,000

W

Součet

665,000

D 2

Zakládání

57 011,52

21	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	254,000	31,40	7 975,60
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/211971110

W

Opláštění drenáže

W

4*0,5*108

216,000

W

Opláštění vsaku

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		4*0,5*19		38,000		
	W		Součet		254,000		
22	M	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	300,863	11,50	3 459,92
	W		Materiál opláštění drenáže a vsaku				
	W		254		254,000		
	W		Součet		254,000		
	W		254*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		300,863		
20	K	212751106	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro meliorace	m	108,000	422,00	45 576,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/212751106				
	W		108		108,000		
	W		Součet		108,000		
	D	5	Komunikace pozemní				79 820,00
12	K	564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 300 mm	m2	260,000	307,00	79 820,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564681111				
	W		65*4		260,000		
	W		Součet		260,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 308,52
33	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	8,000	222,00	1 776,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/914111111				
34	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	4,000	597,00	2 388,00
35	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm	kus	4,000	449,00	1 796,00
27	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	4,000	829,00	3 316,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/914511112				
28	M	40445241	patka pro sloupek AI D 70mm	kus	4,000	758,00	3 032,00
29	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	4,000	685,00	2 740,00
30	M	40445254	víčko plastové na sloupek D 70mm	kus	4,000	19,20	76,80
31	K	914531111	Montáž nástavce na sloupky velikosti do 1 m2 pro uchycení dopravních značek	kus	8,000	102,00	816,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/914531111				
32	M	40445257	svorka upínací na sloupek D 70mm	kus	8,000	77,50	620,00
16	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	338,800	81,90	27 747,72
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919726123				
	W		77*4*1,1		338,800		
	W		ztrátě 10%				
	W		Součet		338,800		
	D	998	Přesun hmot				2 253,99
24	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	31,881	70,70	2 253,99
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998225111				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 000,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				6 000,00
26	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/043134000				