



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Luby**
Sídlo: Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby
IČ: 00254053
Statutární zástupce: Ing. Vladimír Vorm, starosta města
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
Číslo běžného účtu: 100128634/0600
Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Vorm, starosta města
Tel: +420 354 420 410
Email: starosta@mestoluby.cz

Zhotovitel

Název: **KV Realinvest s.r.o.**
Sídlo: Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 29113903
DIČ: CZ29113903
Statutární zástupce: Lukáš KOLÁR, jednatel společnosti
Obchodní rejstřík: Zapsaný Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25771
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo běžného účtu: 123-651190207/0100
Kontaktní osoba: Lukáš KOLÁR
Tel: 607 271 267
Email: Lukas.kolar@kv-realinvest.cz

uzavírají následující Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

na zakázku:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg

ČLÁNEK 1.
PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tímto dodatkem dojde ke změně celkové ceny díla a prodloužení termínu realizace.

Termín realizace je prodloužen z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek, kdy v místě realizace stavby na přelomu listopadu – prosince 2021 byla sněhová pokrývka.

1.2 Dodatkem se mění text článku 3 následovně:

Původní znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	1.876.693,29
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	394.105,59
Celková cena díla včetně DPH	2.270.798,88

Nové znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	1.930.048,38
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	405.310,16
Celková cena díla včetně DPH	2.335.358,54

Z toho vícepráce a méněpráce:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	53.355,09
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	11.204,57
Celková cena díla včetně DPH	64.559,66

Změnové listy	Celkem ZL	Vícepráce	Méněpráce
ZL 1	53.355,09	134.923,09	81.568,-
Celkem cena bez DPH	53.355,09	134.923,09	81.568,-

Tento dodatek je uzavřen na základě bodu 9.2.4 Metodického pokynu pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2014 – 2020.

Vícepráce a méněpráce byly zadavatelem zadány dle § 222, odst. 6) zákona o zadávání veřejných zakázek.

1.3 Dodatkem se mění text článku 5:

Původní znění článku 5, bodu 1:

Ukončení díla: do 4 měsíců ode dne doručení písemné výzvy zadavatele/objednatele k zahájení součinnosti k předání staveniště a zahájení plnění předmětu zakázky
(původní termín ukončení díla byl na základě doručné výzvy stanoven do 20. 12. 2021)

Nové znění článku 5, bodu 1:

Ukončení díla: **do 30. 4. 2022**

**ČLÁNEK 2.
OSTATNÍ USTANOVENÍ**

2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.

2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.

2.3 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.

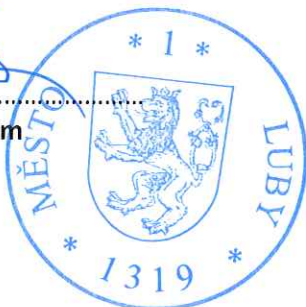
2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

za objednatele

V Lubech dne22.12...... 2021



.....
Ing. Vladimír Vorm
starosta města



za zhotovitele

V Karlových Varech dne22. 12. 2021.....


KV Realinvest s.r.o.
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory
Tel.: 777 775 322 -5-
IČO: 291 13 903, info@kv-realinvest.cz



.....
Lukáš Kolár
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VG809a
Stavba: Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg

KSO:
Místo: Luby

Zadavatel:
Město Luby

Zhotovitel:
KV Realinvest s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Viktor Geber

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2021

IČ: 00254053
DIČ: CZ00254053

IČ: 29113903
DIČ: CZ29113903

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			53 355,09
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	53 355,09	11 204,57
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			64 559,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VG809a

Stavba: Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg

Místo: Luby

Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel: Město Luby

Projektant:

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel:

Viktor Geber

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		53 355,09	64 559,66
ZL001	Změnový list č. 001	53 355,09	64 559,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg

Objekt:

ZL001 - Změnový list č. 001

KSO:

Místo: Luby

Zadavatel:

Město Luby

Zhotovitel:

KV Realinvest s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Viktor Geber

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2021

IČ:

00254053

DIČ:

CZ00254053

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				53 355,09
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	53 355,09	21,00%		11 204,57
snížená	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		64 559,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg

Objekt:

ZL001 - Změnový list č. 001

Místo: Luby

Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel: Město Luby

Projektant:

Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Zpracovatel: Viktor Geber

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	53 355,09
1 - Zemní práce	48 299,58
2 - Zakládání	16 059,12
5 - Komunikace	66 130,80
8 - Trubní vedení	-51 568,00
9 - Ostatní konstrukce a práce	642,16
99 - Přesun hmot	3 791,43
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-30 000,00
OST - Ostatní	-10 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	-20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Luby, stezka pro pěší a cyklisty Hřbitovní ul. – Flussberg

Objekt:

ZL001 - Změnový list č. 001

Místo: Luby
Zadavatel: Město Luby
Zhotovitel: KV Realinvest s.r.o.

Datum: 12. 7. 2021
Projektant:
Zpracovatel: Viktor Geber

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

53 355,09

D 1		Zemní práce		48 299,58			
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	300,000	40,20	12 060,00
	W		60*5		300,000		
	W		Součet		300,000		
73	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	-300,000	26,80	-8 040,00
74	K	112101123	Kácení stromů jehličnatých D kmene do 700 mm	kus	-22,000	164,50	-3 619,00
75	K	112201204	Odřezání pařezů D do 900 mm	kus	-22,000	762,30	-16 770,60
85	K	112251101	Odstranění pařezů D přes 100 do 300 mm	kus	73,000	362,00	26 426,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/112251101				
5	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	13,200	39,60	522,72
	W		60*2,2*0,1		13,200		
	W		Součet		13,200		
6	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	33,000	85,30	2 814,90
	W		60*2,2*0,25		33,000		
	W		Součet		33,000		
7	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	33,000	28,56	942,48
	W		33		33,000		
	W		Součet		33,000		
8	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	10,800	480,00	5 184,00
	W		60*0,3*0,6		10,800		
	W		Součet		10,800		
76	K	132302201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	-13,500	945,00	-12 757,50
15	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	57,000	200,00	11 400,00
	W		13,2+33+10,8		57,000		
	W		Součet		57,000		
18	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	57,000	19,90	1 134,30
	W		13,2+33+10,8		57,000		
	W		Součet		57,000		
19	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	102,600	81,00	8 310,60
	W		57*1,8		102,600		
	W		Součet		102,600		
26	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	132,000	8,24	1 087,68
	W		132		132,000		
	W		Součet		132,000		
86	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	260,000	75,40	19 604,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/182151111				
	W		Staničení 0,180 - 0,380 / 0,460 - 0,560				
	W		260		260,000		
	W		Součet		260,000		
D 2		Zakládání		16 059,12			
30	K	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	60,000	251,90	15 114,00
	W		60		60,000		
	W		Součet		60,000		
31	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	132,000	7,16	945,12
	W		132		132,000		
	W		Součet		132,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 5			Komunikace				66 130,80
40	K	561121111	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 150 mm	m2	132,000	34,90	4 606,80
	W		132		132,000		
	W		Součet		132,000		
39	K	564752111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 150 mm	m2	132,000	227,00	29 964,00
	W		132		132,000		
	W		Součet		132,000		
38	K	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0/4 tl 50 mm	m2	120,000	59,60	7 152,00
	W		120		120,000		
	W		Součet		120,000		
41	K	567511121	Recyklace výkopku za studena - rozpojení a reprofilace tl 150 mm plochy do 3000 m2	m2	132,000	81,00	10 692,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: zlepšení výkopku 115 m3 pro vrstvu MZ tl. 150 mm (nutno 1 210 m2*0,15=180 m3) štěrkopískem 65 m3</i>				
	W		132		132,000		
	W		Součet		132,000		
42	M	583373310	š ^š terkopísek frakce 0-22	t	13,200	250,00	3 300,00
	W		13,2		13,200		
	W		Součet		13,200		
44	K	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhu ^h tněním	m3	12,000	108,00	1 296,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: zřízení z lomového odvalu 60*2*0,5*0,2</i>				
	W				12,000		
45	M	583806500	kámen lomový neupravený třída I netříděný žula,rula - pro krajnice	t	24,000	380,00	9 120,00
	W		24		24,000		
	W		Součet		24,000		
D 8			Trubní vedení				-51 568,00
78	K	894812311	Revizní a čistící šachta z PP typ TEGRA DN 600/160 šachtové dno průtočné	kus	-3,000	6 060,00	-18 180,00
79	M	286619320	poklop litinový TEGRA 600 A15	kus	-3,000	3 496,00	-10 488,00
80	M	593810860	panel silniční IZD 1/10 299x119x21,5 cm	kus	-2,000	2 700,00	-5 400,00
81	M	286617670	revizní šachty D 400 - poklop litinový 315/12,5T čtverec do teleskopu	kus	-5,000	3 500,00	-17 500,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce				642,16
87	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	28,000	277,00	7 756,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/916131213				
88	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	17,340	147,00	2 548,98
	W		17*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		17,340		
89	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	11,220	187,00	2 098,14
	W		11*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		11,220		
90	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,000	294,00	1 176,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/916231113				
91	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	4,080	138,00	563,04
	W		4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,080		
84	K	IP 55	přemístění kabelu O2	m	-27,000	500,00	-13 500,00
D 99			Přesun hmot				3 791,43
72	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	53,627	70,70	3 791,43
	W		16,427+37,2		53,627		
	W		Součet		53,627		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				-30 000,00
D OST			Ostatní				-10 000,00
82	K	IP 36	Dopravné inženýrské opatření během stavby	kpl	-1,000	10 000,00	-10 000,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: pro SO 001 bude úplná uzavírka silnice III/2146, objízdná trasa Velký Luh-Křižovatka-Lomnička a do Plesné, pro SO 101,102,103 uzavřen jen jeden jízdní pruh</i>				
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				-20 000,00
83	K	011314000	Archeologický dohled	kpl	-1,000	20 000,00	-20 000,00