

Městský úřad Aš

Odbor životního prostředí

Kamenná 52, 352 01 Aš, tel.: 354 524 211, fax.: 354 524 242, email: vodrazka.petr@muas.cz

Číslo jednací:	Číslo spisu:	Vyřizuje:	Linka:	Datum:
MUAS/32871/2019/OŽP/vp	OŽP/4371/2019/vp	Vodrážka	354 524 248	V Aši dne 9.10.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 9.8.2019 podalo

Město Hranice, IČO 00253961, U pošty 182, 351 24 Hranice,
které zastupuje Ing. Petr Kostner, nar. 26.5.1980, Kamenná 514/42, 352 01 Aš

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 vodního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

Dům s pečovatelskou službou Hranice - přeložka dešťové kanalizace, dešťová kanalizace, ORL

na pozemku parc. č. 76/1, 76/2, 247/4, 247/5, 3611, 3889/3, 3889/8, 4125 v katastrálním území Hranice u Aše.

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Karlovarský kraj
Název obce	Hranice
Identifikátory katastrálních území	647641
Názvy katastrálních území	Hranice u Aše
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 76/1, 76/2, 247/4, 247/5, 3611, 3889/3, 3889/8, 4125 v katastrálním území Hranice u Aše
Číslo hydrologického pořadí	1-15-05-021
Přeložka dešťové kanalizace (zatrubněného potoka)	
Přímé určení polohy (konec stavby)	994591; 897552
Přímé určení polohy (začátek stavby)	994521; 897575
ORL	
Přímé určení polohy	994586; 897580

Stavební objekty:

Stoková síť	
Druh stokové sítě	gravitační
Celková délka stok	81,40 + 43,50 + 6,80 + 62,20 + 69,70 + 49,30

Nejmenší jmenovitá světlost stoky
Největší jmenovitá světlost stoky

+ 25,50 m
150 mm
1000 mm

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kanalizačního systému

dešťová kanalizace domu s pečovatelskou službou

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod

stoková síť

Další stavby

ORL

Kanalizační soustava

jiná

Charakter kanalizační soustavy

pouze dešťová

Název vodního díla

Dům s pečovatelskou službou Hranice -
přeložka dešťové kanalizace, dešťová
kanalizace, ORL

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby dle § 15 odst. 3) vodního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Aš, odboru životního prostředí ze dne 12.8.2019 pod č.j. MUAS/24098/2019/OŽP
 1. Žadatel ke kolaudaci stavby předloží průběžnou evidenci odpadů ze stavby a doklad o předání odpadů oprávněným osobám
3. Budou dodrženy podmínky společnosti CHEVAK Cheb, a.s. ze dne 15.3.2019 č. 20190343: CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním územního souhlasu s výše uvedenou stavbou a s provedením stavby s následujícími podmínkami / s vydáním stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu a s provedením stavby s následujícími podmínkami:
 - v odpadních vodách vypouštěných z odlučovače ropných látek budou dodrženy následující max. koncentrační limity:

Individuální koncentrační limity znečištění odpadních vod		
Ukazatel	Symbol	„m“ [mg/l]
uhlovodíky C ₁₀ -C ₄₀	C ₁₀ -C ₄₀	3
nerozpuštěné látky	NL	40

(odlučovače ropných látek)

(odlučovače ropných látek)

- do splaškové kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) a nepoužité cizí vody
- stávající jímka na vnitřní kanalizaci (byl-li stávající objekt odkanalizován do bezodtoké jímky) musí být zrušena
- odpadní vody, které mají při svém vzniku hodnoty znečištění vyšší, než připouští kanalizační řád stokové sítě Hranice, musí být před vypuštěním do kanalizace předčištěny. Dle PD bude v objektu SO 02 pouze kavárna, tato podmínka platí v případě změny typu užívání (např. na restaurační zařízení s přípravou teplých jídel).
- jakýkoli jiný zdroj vody nesmí být propojen s vnitřním rozvodem objektu zásobovaným přípojkou z veřejného vodovodu.
- kontrolu individuálních limitů znečištění odpadních vod zajistí odběratel akreditovaným odběrem a laboratorním rozborom (u ORL bodových) vzorků odpadních vod akreditovanou laboratoří v četnosti 2x ročně v rozsahu: NL, C₁₀-C₄₀, podle platných metodických pokynů a norem; kontrolní místo bude na odtoku z ORL; výsledky rozborů budou do jednoho měsíce předávány provozovateli veřejné kanalizace
- zahájení stavby přeložky dešťové kanalizace požadujeme oznámit na kontaktní e-mailovou adresu puffer@chevak.cz

- po dokončení stavby přeložky dešťové kanalizace - před podáním žádosti o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby - bude provedena technická přejímka na místě stavby za účasti zástupce dodavatele, investora a pracovníků CHEVAK Cheb, a.s.
- k technické přejímce stavby přeložky dešťové kanalizace předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby přeložky dešťové kanalizace a s tím související přípojky, protokoly o zkoušce těsnosti kanalizace a dešťové kanalizační přípojky, protokoly z videoprohlídky kanalizace, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby, a kopii stavebního deníku. Veškeré protokoly a zápisy budou podepsány zástupcem CHEVAK Cheb, a.s., provozu Aš, který byl přítomen u předepsaných zkoušek.
- investor uzavře před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby/po dokončení stavby domu s pečovatelskou službou SO 01 a SO 02 s CHEVAK Cheb, a. s. nové smlouvy o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod; ve smlouvě bude uvedeno množství vody dodávané, množství a druh odkanalizované odpadní vody včetně limitů znečištění, velikost a druh odkanalizovaných ploch a množství zpoplatněných srážkových vod.
- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby /po dokončení stavby domu s pečovatelskou službou SO 01 a SO 02, nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod, předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby přípojek (včetně rozvodů areálové kanalizace splaškové a dešťové), protokoly o tlakové zkoušce nové vodovodní přípojky, protokoly o zkoušce těsnosti splaškové kanalizační přípojky, protokol o tlakové zkoušce splaškové kanalizační přípojky, situaci umístění odlučovače, provozní řád odlučovače a kopii smlouvy o likvidaci kalů z odlučovače
- v rámci řízení o povolení stavby musí řešit investor s majiteli pozemků dotčených stavbou přeložky dešťové kanalizace zřízení věcného břemene/služebnosti na uložení a provozování potrubí (věcné břemeno/služebnost bude po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby přeložky dešťové kanalizace zaneseno do KN)
- toto stanovisko má platnost 1 rok, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Aš. Kontakt: tel. 739 543 426 p.Brilla – vodovod a tel. 739 543 484 – kanalizace
 - trasa a výškové uložení přípojek a přeložky dešťové kanalizace budou geodeticky zaměřeny před záhozem
 - při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
 - při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - napojení na kanalizaci provede CHEVAK Cheb, a.s. provoz Aš, případně odborná firma dle dohody s mistrem kanalizace, napojení bude zkontrolováno mistrem kanalizace a bude proveden zápis do stavebního deníku, zápis bude předložen ke kontrole při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
 - zkoušky těsnosti kanalizace budou prováděny dle ČSN 75 6909
 - investor přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole odpojení stávající jímky na vnitřní kanalizaci (byla-li u stávajícího objektu bezodtoká jímka)
 - investor přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole likvidace srážkových vod
 - investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Aš ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2022.
 4. Nejpozději dva měsíce po dokončení stavby předloží investor k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu tyto doklady:
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud byly provedeny změny
 - protokoly o zkouškách těsnosti kanalizace
 - prohlášení o vlastnostech, shodě a certifikáty výrobků;
 - geodetické (polohové a výškové) zaměření skutečného provedení stavby
 - průběžná evidence odpadů ze stavby a doklad o předání odpadů oprávněným osobám

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Hranice, U pošty č.p. 182, 351 24 Hranice u Aše

Odůvodnění:

Dne 9.8.2019 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- stanovisko společnosti CHEVAK Cheb, a.s. ze dne 15.3.2019 č. 20190343

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby „Dům s pečovatelskou službou Hranice - přeložka dešťové kanalizace, dešťová kanalizace, ORL“ vypracoval Ing. Václav Šmíd, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0301171 dne 05/2018 číslo zakázky 10/10/16/Z/PD. Projektová dokumentace stavby řeší:

- projektová dokumentace řeší přeložku dešťové kanalizace (zatravněného potoka), výstavbu dešťové kanalizace a dešťové kanalizace z parkovišť přes ORL
- přeložka dešťové kanalizace (zatravněného potoka) bude z železobetonových trub DN 1000 o celkové délce 81,40 m a 5-ti šachet
- dešťová kanalizace z parkovišť bude z PP DN 150 o celkové délce 43,50 m a svedena do ORL GSOL-2/10 s maximálním průtokem 10l/s
- dešťová kanalizace ze střech a ploch bude z KG DN 250 o celkové délce 6,8 m, KG DN 200 o celkové délce 62,2 m, KG DN 150 o celkové délce 69,7 m a PP DN 200 o celkové délce 49,3 m, PP DN 150 o celkové délce 25,5 m
- ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- stanovisko Městského úřadu Aš, odboru životního prostředí ze dne 2.9.2019 pod č.j. MUAS/26994/2019/OŽP/vp
- závazné stanovisko Městského úřadu Aš, odboru životního prostředí ze dne 12.8.2019 pod č.j. MUAS/24098/2019/OŽP

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Městský úřad Aš územní rozhodnutí pod č.j. MUAS/611/2018/SÚ ze dne 8.1.2018 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j. MUAS/26094/2019/SÚ ze dne 12.8.2019.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Hranice, U pošty č.p. 182, 351 24 Hranice u Aše

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

WOLFPORT s.r.o. v likvidaci, Soukenná č.p. 131, 351 24 Hranice u Aše

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

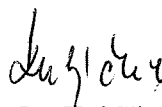
V souladu s ustanovením § 81 a násl. správního řádu, může účastník proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Karlovarského kraje, podáním u zdejšího vodoprávního úřadu, ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Iva Kubičková
vedoucí odboru životního prostředí



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 4.10.2019.

Obdrželi:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 (dodejky)

Ing. Petr Kostner, Kamenná č.p. 514/42, 352 01 Aš 1

zastoupení pro: Město Hranice, U pošty 182, 351 24 Hranice

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 (dodejky)

Město Hranice, U pošty č.p. 182, 351 24 Hranice u Aše

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

WOLFPORT s.r.o. v likvidaci, Soukenná č.p. 131, 351 24 Hranice u Aše

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

dotčené orgány státní správy

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, Kamenná č.p. 473/52, 352 01 Aš 1

Městský úřad Aš, Stavební úřad a úřad územního plánování, Kamenná č.p. 473/52, 352 01 Aš 1

