



Zasláno DS známým účastníkům a zveřejněno na profilech dne 31.01.2022

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace k VZ: „Dům s pečovatelskou službou Hranice – etapa 1“

Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel Město Hranice
Sídlo U pošty 182, 351 24 Hranice
IČ: 00253961
DIČ: CZ00253961
Statutární zástupce: Ing. Daniel Mašlár

Kontaktní osoba

Jana Průšová
tel: 354 429 415
e-mail: dotace@mestohranice.cz

CPV: 45454100-5 - Rekonstrukce budov

Druh veřejné zakázky

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

ZD vč. všech příloh byla zveřejněna na profilu zadavatele, který má v systému NEN <https://nen.nipez.cz/profil/00253961> pod systémovým číslem VZ: N006/22/V00000549 a na hlavním profilu zadavatele https://ezak.olivius.cz/contract_display_1416.html pod systémovým číslem P22V00000003.

Žádost č. 10

Dotaz č. 1: Objekt není zcela vyklizen. Máme vyklizení uvažovat v rámci plnění zakázky? Pokud ano, v jakém rozsahu?

Odpověď: Zadavatel objekt vyklidí na své náklady před zahájením stavby.

Dotaz č. 2: V rámci výkazů výměr 1.NP a 2.NP jsou uvedeny položky pro ocenění oprav schodišťových stupňů. V čem konkrétně má oprava spočívat, které práce nacenit? Ve stejném technickém stavu jako schodišťové stupně 1.NP a 2.NP jsou i stupně v 1.PP a 3.NP, ty však ve výkazech vykazány nejsou. Mají tedy být ponechány ve stávajícím stavu?

Odpověď: Oprava schodišťových stupňů spočívá v

- mechanickém očištění kamenných částí schodiště,
- opravě poškozených částí kamene. Narušené spáry obnovit směsí spárovací hmoty a písku, ulomené části kamene či vyvrtné otvory opravit speciální hmotou nebo přilepením kusu kamene odpovídajícího tvaru a původního odstínu.

- impregnace kamenného povrchu schodiště pro eliminaci savosti kamene a zamezení průniku nečistot do hloubky kamene.

Přesný rozsah oprav je nutné posoudit dle aktuálního stavu schodiště přímo na stavbě.

Dotaz č. 3: Prosím alespoň o rámcový popis požadavků na grafický informační systém.

Odověď: Grafický informační systém domova s pečovatelskou službou obsahuje návrh a dodávku následujících položek:

- návrh kompletního informačního systému k odsouhlasení investorem
- logo a vizuální styl domova s pečovatelskou službou
- orientační a navigační cedule v exteriéru poblíž objektu k nasměrování návštěvníků k objektu
- logo a název objektu na fasádě (např. malba přímo na fasádu)
- označení provozovny (značení firmy) dle živnostenského zákona u vstupu na fasádě objektu
- informační tabule v interiéru u hlavního vstupu do objektu a v prostoru schodiště v 1. NP, ze které je přehledně vidět základní členění budovy
- patrové informační a orientační cedule na všech podlažích doplněné dílčími informačními cedulkami a štítky, které jsou doplněné směrůvkami (šipkami) a např. i čísla dveří nebo jmény
- dveřní cedulky s výměnnými jmenovkami a popisy a/nebo piktogramy na všech dveřích v objektu, které jsou jednoduše v provozu upravitelné
- materiál provedení všech cedulí s vysokou životností (eloxovaný hliník) a to jak v interiéru, tak i v exteriéru

Dále zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení ZD přikládá slíbený opravený výkaz výměr, který bude, tím závazným dokumentem, co mají účastníci naceňovat. Proto tímto zadavatel upozorňuje, že všichni účastníci ZŘ použijí tento příložený výkaz výměr a pokud by zadavatel při kontrole nabídek zjistil, že byl použit původní VV, bude účastník vyloučen.

S pozdravem



Jana Průšová
Dotační pracovník