

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

Objednatel: **Město Bezručice**  
se sídlem ČSA 196, 349 53 Bezručice  
IČO: 00259705  
DIČ: CZ00259705  
zastoupené Lumírem Kadlecem, starostou

a

Zhotovitel: **Elektro H+H, s. r. o.**  
se sídlem Rokycanská 61/173, 312 00 Plzeň, IČO 25241371, DIČ  
CZ25241371, zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. C.  
vl. 12011  
zastoupená Ing. Petrem Hamplem jednatelem společnosti

tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

### **I. Předmět plnění**

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést za podmínek této smlouvy dílo specifikované v čl. II. na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele, dílo způsobem touto smlouvou stanoveným, převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

### **II. Dílo**

1. Dílem se rozumí: **REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ V OBCI ŘEŠÍN**

2. Předmět díla bude zhotovitelem realizován dle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a platných českých právních předpisů, zejména norem a občanského zákoníku v platném znění.

### **III. Místo provedení díla**

1. Místem provedení díla je obec Řešín parcelní čísla dle Rozhodnutí o umístění stavby vydaného Městským úřadem Bezručice odborem výstavby a životního prostředí ze dne 1.9.2021.

### **IV. Doba provedení díla**

1. Zahájení: po předání staveniště nejpozději do pěti dní po podpisu smlouvy

2. Ukončení: Zhotovitel se zavazuje veškeré práce ukončit nejpozději do 28.10.2022 při umožnění zahájení prací v únoru 2022, což je podmíněno předáním staveniště v plné způsobilosti.

3. Objednatel je povinen **předat zhotoviteli staveniště** ke dni zahájení ve stavu plné způsobilosti k plnění povinností zhotovitele při provádění díla. O předání staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný oprávněnými zástupci obou účastníků.

4. Smluvní strany si ujednávají, že za každý započatý týden prodlení objednatele s předáním staveniště v plné způsobilosti se prodlužuje termín pro provedení a předání díla o jeden kalendářní týden.

## **V. Povinnosti účastníků**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a dílo řádně a včas provedené předat objednateli.
2. Zhotovitel je povinen vést denně stavební, popř. montážní deník o postupu a provádění veškerých prací, ve kterém je povinen denně zjišťovat stav zápisů ve stavebním deníku učiněných objednatelem popř. investorem.
3. Veškeré skutečnosti, které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, jakož i veškeré podklady mu v této souvislosti předané jsou důvěrné povahy a zhotovitel není oprávněn poskytovat ani žádným způsobem zpřístupňovat jiným osobám.
4. Objednatel určí a bezúplatně poskytne napojovací body energií dle charakteru prováděného díla.
5. Objednatel se zavazuje pro zhotovitele zajistit místo pro montážní buňku a skladový kontejner.

## **VI. Provedení a předání díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním v předávacím řízení, které se považuje za ukončené podpisem předávacího a převjímacího protokolu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště do 4 dnů ode dne předání díla.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, s případnými výhradami, tj. specifikováním vad a nedodělků, s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 5 dní před vlastním předáním a převzetím díla.
5. Stanovuje se lhůta 5 dní k součinnosti objednatele k předání a převzetí díla s tím, že pokud objednatel během této lhůty nespolupůsobí při předání a převzetí díla, má se za to, že dílo je předáno a převzato datem posledního dne této lhůty.

## **VII. Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou záruku za jakost ve smyslu ust. § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku ve vztahu jím provedenému dílu, a to ve stejném rozsahu, jak je upravena záruka, kterou za provedení veškerých prací pro celou stavební akci poskytuje objednatel investorovi, tedy po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla.

## **VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení dohodnuté ceny. Nebezpečí škod přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

## **IX. Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Název	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
<b>celkem</b>	<b>1.845.537</b>	<b>387.562,77</b>	<b>2.233.099,77</b>

2. K ceně bude vyčíslena DPH dle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel je plátcem DPH, ale v rámci tohoto díla si nebude uplatňovat odpočet DPH a nebude se uplatňovat režim přenesené daňové povinnosti DPH.

3. Smluvní strany uvádějí, že rozpočet, dle kterého byla sjednána cena díla, byl dán s výhradou, že nezaručuje jeho úplnost.

4. V případě, že dojde mezi stranami k požadavku provedení víceprací, musí být toto písemně stanoveno buď dodatkem ke smlouvě nebo zápisem ve stavebním deníku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, či jinak písemně dohodnuto. Každou z těchto forem je možno s podpisem oprávněných osob považovat za dodatek této smlouvy. Pokud nebude stanoveno jinak cena víceprací bude kalkulována v souladu s položkami cenové nabídky tohoto díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy v cenové nabídce, budou účtovány v cenách obvyklých.

## **X. Platební podmínky**

1. Řádně vystavené faktury zhotovitele budou uhrazeny, a to do výše 95% měsíční prostavěnosti. Lhůta splatnosti faktur činí 14 dní ode dne doručení.

2. Fakturace bude zhotovitelem prováděna dle vzájemně odsouhlasené prostavěnosti. Prostavěnost bude položkově dle rozpočtu do 95 % ceny díla. Doplnění 5% díla bude objednatelem uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků s termínem splatnosti 14 dní na základě konečného daňového dokladu-faktury.

3. Objednatel je oprávněn nejpozději do 8 dnů po doručení vrátit faktury zhotovitele, pokud tyto obsahují nesprávné nebo neúplné údaje.

## **XI. Sankční ujednání**

1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit za podmínek stanovených zákonem nebo smlouvou.
2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2002 občanského zákoníku se dle ujednání smluvních stran považuje:
  - a.) prodlení zhotovitele se zhotovením díla ve vztahu k ujednání této smlouvy včetně dílčích termínů či lhůt stanovených k odstranění vad či nedodělků o více než 30 dní.
  - b.) Prodlení zhotovitele s provedením oprav vyplývajících ze záruky za jakost díla po dobu delší než 10 dní.
  - c.) Pokud objednatel v průběhu provádění díla neumožní zhotoviteli pokračovat v jeho provádění po dobu delší než 7 dní.
  - d.) Úhrada faktury objednatelem po její splatnosti.
3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla ve stanoveném termínu zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.1% za každý kalendářní den.
4. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou faktur zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.1% z dlužné částky za každý kalendářní den.
5. V případě, že zhotovitel bude nucen odstoupit od smlouvy pro její porušení podstatným způsobem, jak je specifikováno v odstavci 2, písm. c. a d. tohoto článku, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15% ceny díla.

## **XII. Rozhodné právo**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo v platném znění. Za rozhodné právo sjednávají účastníci právo České republiky s vyloučením kolizních norem. V případných sporech se sjednává pravomoc českých soudů.

## **XIII. Prorogace**

1. V souladu s ustanovením § 89a o.s.ř. se účastníci smlouvy dohodli na místní příslušnosti věcně příslušného soudu v Plzni, když pro případ věcné příslušnosti okresního soudu jako soudu prvního stupně se místně příslušným sjednává věcně příslušný soud v Plzni (Okresní soud Plzeň – město či Krajský soud v Plzni).

## **XIV. Zástupci účastníků**

### **Za objednatele:**

Ve věcech smluvních:	Lumír Kadlec	telefon: 602 672 356
Ve věcech technických:	Ing. Marcel Coufal	telefon: 725 145 237

**Za zhotovitele:**Ve věcech smluvních: Ing. Petr Hampl, jednatel **telefon:** 602 291 758Ve věcech technických: Bohumil Šimek, technik **telefon:** 608 439 958**XV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jejími dodatky přijatými v písemné formě, případně formou stanovenou v odstavci IX. Bod 2.

2. Nedílnými součástmi této smlouvy jsou její následující přílohy:

a) Příloha č. 1 -Nabídkový rozpočet ze dne 7. 2. 2022

b) Příloha č. 2 - Projektová dokumentace č. 2008139 ze dne 06/2021

Projektoval: Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o. Karlovo náměstí 290/16  
Nové Město 120 00 PRAHA

c) Příloha č. 3 – Rozhodnutí o umístění stavby ze dne 1. 9. 2021

3. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž objednatel obdržel 1 vyhotovení a zhotovitel obdržel 1 vyhotovení.

4. Tato smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle účastníků, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

.....  
datum

16.2.2022  
datum

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel  
Elektro H+H, s.r.o.  
Ing. Petr Hampl  
jednatel společnosti