

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

mezi:

Článek I. Smluvní strany

Město Jáchymov

jejichž jménem jedná

se sídlem:

IČ:

bankovní ústav:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

tel.:

email:

(dále jen „objednatel“)

Ing. Bronislav Grulich, starosta

Náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov

00254622

Československá obchodní banka, a. s.

234086265/0300

Ing. Bronislav Grulich, starosta

+420 353 808 113

grulich@mestojachymov.cz

A

Streetline s.r.o.

Se sídlem:

IČO:

DIČ:

Registrován v OR u KS v Plzni, odd. C, vložka 25014

Zastoupený:

Tel. :

Číslo bank. účtu: 256374612/0300

(dále jen **zhotovitel**)

Chodovská 395/8, 360 06 Karlovy Vary

291 04 823

CZ291 04 823

Petrem Hudlickým, jednatelem společnosti

+420 724 558 144, e-mail: petr.hudlicky@gmail.com

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků dílo specifikované v čl. II. odst. 2 a 3 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Touto smlouvou popsáný předmět díla se vztahuje k veřejné zakázce nazvané „**Rekonstrukce bytového domu č.p. 496, Jáchymov**“
3. Součástí plnění je rovněž předání všech dokladů potřebných pro užívání díla, tj. zejména prohlášení o shodě všech použitých materiálů, atestů výrobků, osvědčení o požární odolnosti, elektro revize a protokoly o prostředí a určení případných vnějších vlivů apod.
4. Dle klasifikace se jedná o hlavní CPV kód: 45000000-7 Stavební práce.
6. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnosti a odpovědnost původce odpadu, vyplývající ze zákona č.185/2001Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících prováděcích vyhlášek č. 381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, č. 382/2001, o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě, ve znění pozdějších předpisů, č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a č. 384/2001 Sb., o nakládání s polychlorovanými bifenylly, polychlorovanými terfenylly, monometyltetrachlordifenylmetanem, monometyldichlordifenylmetanem, monometyldibromdifenylmetanem a veškerými směsmi obsahujícími kteroukoliv z těchto látek

v koncentraci větší než 50 mg/kg (o nakládání s PCB), v platném znění, v rozsahu jeho činnosti zahrnuté v této smlouvě.

7. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad bude odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zavazuje se dodržovat platné bezpečnostní i hygienické předpisy. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti dle platných předpisů, vyhlášek, norem a je povinen zajišťovat požární ochranu ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při provádění prací a skladování hořlavých nebo požárně nebezpečných látek se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky podle § 44 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Za porušení těchto povinností ponese odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Zhotovitel za účelem využívání všech služeb a energií čerpaných dodavatelem, tj. vodného a stočného, tepla, elektrické energie, plynu, odvozu odpadů, určí energie a služby, které bude čerpat a přibližný rozsah tohoto čerpání.
2. Zhotovitel zahájí zhotovení díla po uzavření smlouvy o dílo a po protokolárním předání staveniště a řádně dokončené dílo předá nejpozději bez vad a nedodělků do 3 měsíců od zahájení stavebních prací.
3. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno, tzn. adresa: náměstí Republiky č.p. 496, 362 51 Jáchymov.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště /staveniště/ s uvedením do původního stavu do tří (3) kalendářních dnů po předání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit za energie a služby jim požadované a spojené se zařízením staveniště a realizací díla, na základě vyúčtování služeb, předloženého odběratelem, ve vztahu k určení čerpání těchto služeb a energií zhotovitelem dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena smluvně jako konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku.
2. Výkaz výměr je zhotovitelem vypracován a obsahuje veškeré stavební práce ve výměrách pro úplné dokončení díla.

Cena díla je uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, samostatně hodnota DPH(15%) v Kč, cena v Kč včetně DPH a činí:

1.710.638,00 Kč bez DPH
256.595,70 Kč DPH
1.967.233,70 Kč včetně DPH.

3. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem písemně odsouhlaseny, a to formou dodatku k této smlouvě. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o veřejných zakázkách). Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s touto smlouvou.
4. V případě dodatečných prací, bude postupováno následujícím způsobem:
Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS PRAHA, a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky do 5-ti pracovních dnů od doručení návrhu. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
5. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele bez vad a nedodělků. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou.
6. Faktury musí obsahovat název díla „Rekonstrukce bytového domu č.p. 496“.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele.
8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V.

Kontrola provádění díla, stavební deník

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.
2. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoliv nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
5. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
6. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
7. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
8. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
9. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
10. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělků, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, nebezpečí škody

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokončeného díla bez vad a nedodělků ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení
2. Pokuta zhotoviteli za nedodržení lhůty k vyklizení staveniště uvedené v čl. III. bodě 7. ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

Článek IX.

Záruka, reklamace

1. Zhotovitel ručí za kvalitu díla dle této smlouvy po dobu 60 měsíců na stavební práce od data předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Pro kusové dodávky (vybavení, technologická zařízení, elektromotory, apod.), platí záruky dle jednotlivých výrobců. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě. V opačném případě zhotovitel za vady odpovídá.

2. Reklamacce vad musí být provedena písemně. Zhotovitel zajistí odstranění vad zjištěných v záruční době, nejpozději do 14 dnů od nahlášení. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo v případě havárie, je povinen odstranit reklamovanou vadu do 24 hod. od jejího uplatnění.

Článek X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním této smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je smluvně zavázán povinností uchovávat doklady související s plněním této zakázky nejméně do 31. 12. 2030.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XI. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

- 1.1. Pojištění zhotovitele
- 1.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně maximální hodnotu této veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy.
- 1.1.2 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 1.1.3 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Podíl spoluúčasti je uveden v pojistné smlouvě.
- 1.1.4 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději k datu podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle odst. 1.1.1 těchto obchodních podmínek, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřeno požadovanou pojistnou smlouvu, a to ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

5. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti mezi nimi se doručují osobně anebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb (Česká pošta, s.p.). Je dohodnuto, že písemnost doručovaná osobně se považuje za převzatou, i když ji adresát odmítl převzít, a že písemnost doručovaná prostřednictvím poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání a v případě doručování na adresu v jiném státu, patnáctý pracovní den po odeslání; v případě nevyzvednutí si zásilky u provozovatele poštovních služeb platí, že zásilka byla doručena adresátovi posledním dnem úložní doby a v případě odmítnutí převzetí zásilky se zásilka považuje za doručenu dnem odepření převzetí zásilky, v pochybnostech o tomto dni pak dnem dojití. Doručuje se na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu smluvní stranou druhé smluvní straně písemně oznámenou.
6. Objednatel si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu na jednostrannou redukci předmětu veřejné zakázky. Pokud toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.
7. Objednatel bude prostřednictvím kontaktní osoby objednatele – Karla Bláhová, tel. 777 580 093, email: blahova@mestojachymov.cz, vedoucí OHS, informovat o postupu na stavebních pracích zhotovitelem průběžně (min. 1 x týdně) a na základě souhlasu objednatele s dalším pracovním postupem zhotovitele může zhotovitel ve svém díle pokračovat.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Nedílnou součástí smlouvy tvoří Příloha č. 1 – cenová nabídka, rozpočet.
11. Tato smlouva o dílo projednána a schválena RM dne 17.2.2022, č. usnesení 4/37/2022.

V Jáchymově dne 15.2.2022

V Karlových Varech dne: 22.2.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Bronislav Grulich, starosta



Street line s.r.o.

Chodovská 395/8
360 06 Karlovy Vary
IČO: 291 04 823 DIČ: CZ29104823
Zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 25014

Petr Hudlický, jednatel společnosti



V rekapitulaci rozpočtu jsem ještě uvedl předpoklad cen výměny stávajících oken za okna dřevěná nová. (vyplynulo z dnešního jednání) Cenu jsem uvedl předběžnou, protože jejich návrhy se neshodovali s okny starými.

Přílohou rozpočet

S pozdravem

Petr Hudlický

Street line s.r.o.

Chodovská 395/8

360 06 Karlovy Vary

IČO: 291 04 823 DIČ: CZ29104823

zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 25014

Rekonstrukce bytového domu č.p. 495, Jáchymov

Investor: Město Jáchymov

Popis	Cena
Rekonstrukce bytového domu	1 710 638
001: Zemní práce	
002: Základy	
006: Úpravy povrchu	395 070
009: Ostatní konstrukce a práce	50 272
099: Přesun hmot HSV	9 940
711: Izolace proti vodě	40 742
713: Izolace tepelné	46 926
720: Zdravotně technické instalace	35 000
725: Zařizovací předměty	53 376
731: Vytápění	145 000
741: Silnoproud	235 000
751: Vzduchotechnika	40 000
763: Konstrukce montované	178 378
766: Konstrukce truhlářské	84 767
767: Konstrukce zámečnické	28 560
771: Podlahy z dlaždic	84 605
775: Podlahy dřevěné	110 061
781: Obklady keramické	85 540
784: Malby	65 400
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000
V03: Zařízení staveniště	7 000
V04: Inženýrská činnost	10 000
Dodávka dřevěných oken dle předpokladu ze dne 16.2.2022 7ks	195 000
Celkem (bez DPH)	1 905 638
DPH	
DPH: 21% ze základny	400 184
Celkem (včetně DPH)	2 305 821

Streetline s.r.o.

Chodovská 395/8 360 06 Karlovy Vary, IČO: 291 04 823, DIČ: CZ291 04 823, Registrováno u OR KS Plzeň, odd. C, vložka 25014
Telefon: 724 558 144 – Petr Hudlický

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Celkem výměra	Cena
Rekonstrukce bytového domu č.p. 495, Jáchymov							
Investor: Město Jáchymov							
Rekonstrukce bytového domu							1 710 638
001: Zemní práce							
1.	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojné sanace vlhkého zdiva 16,5*0,6*3;2:1 (0,6*3)/2=16,5;2:2	m3	44,55	100,00	-	-
2.	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných hominách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně sanace vlhkého zdiva 16,5*0,6*0,2;2:1	m3	1,98	950,00	-	-
3.	167151101	Nakládání výkopku z homin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3 44,55+1,98=součet	m3	46,53	65,00	-	-
4.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z hominy tř. 1 až 4	m3	46,53	45,00	-	-
5.	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z hominy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m plus 10000 m 46,53*3;skládka do 12 km	m3	139,59	20,00	-	-
6.	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezikládky	m3	46,53	20,00	-	-
7.	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04 46,53*1,8;přepočet	t	83,754	100,00	-	-
8.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	46,53	55,00	-	-
9.	58343930	Kamenivo drcené hrubé frakce 16/32 - zásypový materiál 46,53*2;přepočet	t	102,366	75,00	-	-
002: Základy							
1.	212756214	Tratvody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože sanace vlhkého zdiva 16,5;dláčka 16,5*0,1;přesaz	m	18,15	75,00	-	-
2.	212312111	Lože pro tratvody z betonu prostého sanace vlhkého zdiva 16,5*0,1*0,6;lože	m3	0,99	1 500,00	-	-
3.	002100100	Napojení drenážního potrubí na dešťovou kanalizaci	kus	1,0	100,00	-	-
006: Úpravy povrchu							
1.	642944121	Oceazování ocelových zárubní dodatečně pi do 2,5 m2 1*2*2+2*2;součet	kus	9,0	1 500,00	9,00	395 070 13 500
2.	55331488	Záрубеň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm - podr viz výpis oken a dveří 1/D2	kus	1,0	1 500,00	1,00	1 500
3.	55331498	Záрубеň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 900/1970, 2100mm - podr viz výpis oken a dveří 2/D2	kus	2,0	1 600,00	2,00	3 200
4.	55331487	Záрубеň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm - podr viz výpis oken a dveří 1/D3	kus	2,0	1 450,00	2,00	2 900
5.	55331481	Záрубеň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm - podr viz výpis oken a dveří 2/D4	kus	2,0	1 400,00	2,00	2 800
6.	55331480	Záрубеň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm - podr viz výpis oken a dveří 2/D5	kus	2,0	1 400,00	2,00	2 800
7.	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně 409,325;sanační omítka stěn	m2	408,326	620,00	-	-
602011121RT3		Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tluštíka vrstvy 30 mm	m2	-	650,00	191,00	124 150
602011118RT5		Omítka jádrová vápenná Cemix 102, ručně tluštíka vrstvy 30 mm	m2	-	520,00	213,00	110 760
602011141RT3		Štuk na stěnách vnitřní Cemix 013, ručně 3 mm	m2	-	230,00	404,00	92 920
8.	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně společné prostory (3,4+4,32)*3,2-(1,78*1,8);řm 104 byť 8.1 (1,78+1,8)*3,2-(0,9*2,1+0,8*2,1);řm 104 (3,6*2,2)-(0,9*2,1);řm 105 (1,78+1,8)*3,2-(0,8*2,1+0,7*2,1);řm 107 (0,9*3,2)-(0,7*2,1);řm 107 byť 8.2 (3,51*3,2)-(0,7*2,1+0,8*2,1);řm 111 (2,51+1,65)*3,2-(0,7*2,1);řm 112 (1,1*2+1,65)*3,2;řm 113	m2	82,864	270,00	-	-
9.	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou (1*3,43+1,78*1,8+0,6*2,23+1*3,5+2*2,5*2+0,93*1,78+0,93*1,78*2+1,76*2,5+1*2,75*2);obvodové výplně otvorů 22,638+0,15;přesaz	m2	26,03	10,00	26,03	260
10.	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prospědi tř. C 16/20 43,28*0,09;byť 8.1 67*0,06;byť 8.2	m3	6,617	5 000,00	6,62	33 084
11.	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlázení povrchu	m3	6,617	300,00	6,62	1 985
12.	631319221	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových makrovláken pro objemové vyztužení 2,5 kg/m3	m3	6,617	150,00	6,62	993

13.	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	140,591	30,00	140,59	4 218
		byt č.1 (4,75+5,65)*2;2m 107 (1,78+1,65)*2;2m 104 (1,51+1,6)*2;2m 105 (1,78+1,8)*2;2m 106 (0,55+1,65)*2;2m 107 byt č.2 (3,97+5,96)*2;2m 108 (2,89+5,87)*2;2m 109 (4,12+3,26)*2;2m 110 (3,51+1,57)*2;2m 111 (2,81+1,7)*2;2m 112 (1,1+1,65)*2;2m 113 127,81*0,1;prořez		21,16 6,94 11,03 7,36 5,1 19,86 17,52 14,76 10,16 8,42 5,6 12,781			
		009: Ostatní konstrukce a práce					50 272
1.	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2 podt vis výpis cken a dveří 0,6+1,23;01	m2	0,738	1 000,00	0,74	738
2.	968072455	Vybourání kovových dřevních zárubní pl do 2 m2 vstupní dveře 0,55*2,1;byt č.1 0,55*2,1;byt č.2	m2	3,99	1 000,00	3,99	3 990
3.	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2 (1+3,77+2,46)*0,08;byt č.1 (3,78+1,65)*0,08;byt č.2	m3	1,096	400,00	1,10	438
4.	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 (28,03+7,02)*0,08;byt č.1 (23,58+16,69+14,55+6,67)*0,08;byt č.2	m3	7,726	850,00	7,73	6 567
5.	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm 3,08+7,72;součet	m3	8,822	50,00	8,82	441
6.	009100100	Stavební pomocné práce pro profese TZB	hod	40,0	100,00	40,00	4 000
7.	009100200	Obnova stávajícího schodiště ze zámkové dlažby (sanace vlhkého zdiva)	soubor	1,0	10 000,00	-	-
8.	952901111	Výčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 8,13+20,76;společné prostory 43,28;byt č.1 67;byt č.2	m2	139,17	75,00	139,17	10 438
9.	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zetižení do 150 kg/m2	m2	139,17	170,00	139,17	23 659
10.	009_pozn.č.1	V objektu byly provedeny už některé stavební práce - podrobný soupis viz Příloha 1.NP (stávající stav)		-			-
		009: Přesun hmot HSV					9 940
1.	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	23,594	25,00	23,59	590
2.	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	23,594	25,00	23,59	590
3.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,594	40,00	23,59	944
4.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 23,59+12;skládka do 13 km	t	283,128	5,00	283,13	1 416
5.	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	23,594	100,00	23,59	2 359
6.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	23,594	85,00	23,59	2 005
7.	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	135,75	15,00	135,75	2 036
		711: Izolace proti vodě					40 742
1.	711131811	Odstanění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné 8,13+20,76;společné prostory 43,28;byt č.1 67;byt č.2	m2	139,17	15,00	139,17	2 088
2.	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním 43,28;byt č.1 67;byt č.2	m2	110,28	120,00	110,28	13 234
3.	11163150	Lak penetrační asfaltový	t	0,036	23 000,00	0,04	828
4.	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP - včetně napojení na podřezání zdiva (už provedeno)	m2	110,28	85,00	110,28	9 374
5.	62836110	Pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem 110,28;plocha 110,28*0,15;prořez	m2	126,822	120,00	126,82	15 219
6.	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm sanace vlhkého zdiva 16,5*3,2;č.1 52,8*0,1;prořez	m2	58,08	25,00	-	-
7.	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná sanace vlhkého zdiva 16,5*3,2;č.1	m2	52,8	25,00	-	-
8.	69311043	Geotextilie netkaná geoNetex M/B, 500 g/m2, šře 300 cm 52,8;plocha 52,8*0,15;prořez	m2	60,72	45,00	-	-
9.	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti fóliemi novými ukončené horní provětrávací štěrou sanace vlhkého zdiva 16,5*3,2;č.1 16,5*0,1;prořez	m	18,15	100,00	-	-

10.	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,824	1 000,00	-	-
713: Izolace tepelné							
1.	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	110,28	75,00	110,28	46 926 8 271
		43,28;byt 6.1 67;byt 6.2		43,28 67,0			
2.	28376379	Deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa tl 50mm	m2	121,308	240,00	121,31	29 114
		110,28;plocha 110,28*0,15;pročet		116,28 11,028			
3.	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m2	110,28	40,00	110,28	4 411
4.	28323150	Fólie separační PE bal. 100 m2	m2	126,822	25,00	126,82	3 171
		110,28;plocha 110,28*0,15;pročet		110,28 16,542			
5.	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,196	10 000,00	0,20	1 959
720: Zdravotně technické instalace							
1.	720100100	D+M Vnitřní rozvody zdravotně technické instalace (voda, kanalizace)	soubor	1,0	35 000,00	1,00	35 000
725: Zařizovací předměty							
1.	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný Jíla LYRA PLUS 50x41 cm s otvorem pro baterii	kus	2,0	5 000,00	2,00	53 376 10 000
		1;byt 6.1 1;byt 6.2		1,0 1,0			
2.	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby Jíla LYRA PLUS 50x41 cm s otvorem pro baterii	kus	2,0	2 300,00	2,00	4 600
		1;byt 6.1 1;byt 6.2		1,0 1,0			
3.	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	kus	2,0	2 400,00	2,00	4 800
4.	725241142	Vanicka sprchová akrylátová čtverhranová 900x900 mm	kus	1,0	3 500,00	1,00	3 500
		1;byt 6.1		1,0			
5.	725245192	Zastěna sprchová zásuvná čtyřdílná se dvěma posuvnými díly do výšky 2000 mm a šířky 900 mm čtverhran	kus	1,0	6 500,00	1,00	6 500
6.	725841353	Baterie sprchová automatická se směšovací baterií a sprchovou růžicí	kus	1,0	3 500,00	1,00	3 500
7.	725222164	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou tvarovaná 1600x750 mm	kus	1,0	3 500,00	1,00	3 500
		1;byt 6.2		1,0			
8.	725832112	Baterie kombinovaná pro vanu a umyvadlo s příslušenstvím s pevným držákem a plochým ústím	kus	1,0	3 500,00	1,00	3 500
9.	725532116	Elektrický ohřeváč zásobníkový akumulární závěsný svislý 100 l / 2 kW	soubor	2,0	5 500,00	2,00	11 000
		1;byt 6.1 1;byt 6.2		1,0 1,0			
10.	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,248	10 000,00	0,25	2 476
731: Vytápění							
1.	731100100	D+M Vytápění (nová otopná tělesa včetně rozvodů, elektroinstal. Vše dle půdorysu vytápění z července 2021 DSP)	soubor	1,0	145 000,00	1,00	145 000
741: Silnoproud							
1.	741100100	D+M Silnoproudá elektroinstalace (dle PD)	soubor	1,0	235 000,00	1,00	235 000
751: Vzduchotechnika							
1.	751100100	D+M Odvětrání sociálního zařízení (napojení na stávající rozvody)	soubor	1,0	40 000,00	1,00	40 000
763: Konstrukce montované							
1.	763131511	SDK podhled deska 1x12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	96,69	750,00	136,69	178 328 102 518
		28,03+147,02;byt 6.1 23,58+16,69+14,59+1,78;byt 6.2		38,05 58,64			
2.	763131451	SDK podhled deska 1x12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	13,59	950,00	-	-
		3,77+1,68;byt 6.1 6,87+1,68;byt 6.2		5,23 8,36			
3.	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	110,28	15,00	150,28	2 254
		26,69+13,59;pročet		110,28			
4.	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	110,28	85,00	150,28	12 774
5.	63152099	Pás tepelné izolační univerzální lambda=0,032-0,033 tl 100mm	m2	121,308	240,00	161,31	38 714
		110,28;plocha 110,28*0,15;pročet		110,28 11,028			
6.	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	110,28	35,00	150,28	5 260
7.	28329282	Fólie PE vyzluzená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	126,822	45,00	166,82	7 507
		110,28;plocha 110,28*0,15;pročet		110,28 16,542			
8.	763121413	SDK stěna představená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1x12,5 bez izolace EI 15	m2	5,4	1 200,00	5,40	6 480
		zaklopení e1. rozvaděče (1,2*3,2)-(0,6*0,6);6.1 (0,3*3,2)*2;6.2		3,88 1,92			
9.	763121714	SDK stěna představená základní penetrační nátěr	m2	5,4	35,00	5,40	189
10.	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,788	1 500,00		2 683
766: Konstrukce truhlářské							
1.	766691914	Vyřešení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	250,00	2,00	84 767 500
		ve vstupní dveře 1;byt 6.1 1;byt 6.2		- 1,0 1,0			

2.	76660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,0	250,00	6,00	1 500
3.	61162086	Dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm - podr viz výpis oken a dveří	kus	2,0	4 200,00	2,00	8 400
4.	61162085	Dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm - podr viz výpis oken a dveří	kus	2,0	4 000,00	2,00	8 000
5.	61162084	Dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm - podr viz výpis oken a dveří	kus	2,0	3 800,00	2,00	7 600
6.	76660002	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,0	250,00	3,00	750
7.	61162087	Dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm - podr viz výpis oken a dveří	kus	3,0	4 300,00	3,00	12 900
8.	76660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,0	400,00	4,00	1 600
9.	54964150R	VVC zámek - podr viz výpis oken a dveří	kus	4,0	400,00	4,00	1 600
10.	76660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	9,0	700,00	9,00	6 300
11.	54914620	Kování dveřní nerez vrchní klíka včetně rozet a montážního materiálu - podr viz výpis oken a dveří	kus	9,0	700,00	9,00	6 300
12.	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích do zdva	kus	1,0	1 500,00	1,00	1 500
13.	61110009	Ořno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2 - podr viz výpis oken a dveří	m2	0,738	6 700,00	0,74	4 945
14.	766624922R	Repase oken a dveří dřevěných - podr viz výpis oken a dveří	m2	21,897	500,00	-	-
15.	766629639	Montáž těsnění připojovací spáry parapetu těsnící fólií	m	8,79	25,00	8,79	220
16.	766629651	Montáž těsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží těsnící fólií	m	50,25	55,00	50,25	2 764
17.	28355024	Fólie těsnící š 250mm pro vnější parotěsnou připojovací spáru otvorových výplní při představené montáži	m	64,944	125,00	64,94	8 118
18.	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl do 1,0 m	kus	10,0	450,00	10,00	4 500
19.	61140073	Parapet plastový vnitřní - š do 400mm, dekor	m	10,0	435,00	10,00	4 350
20.	60794121	Koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	10,0	50,00	10,00	500
21.	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,242	10 000,00	0,24	2 421

767: Konstrukce zámečnické							28 560
1.	767582800	Demontáž roštu podhledu 43,28;byť 6.1 67;byť 6.2	m2	110,28	35,00	110,28	3 860
2.	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlých bez nadsvětlení	kus	2,0	2 500,00	2,00	5 000
3.	55341220	Dveře vstupní plně bezpečnostní protipožární EI 30 D3 800x1970 mm, součástí dveří je zárubeň, kování křídla-koule nerez, zámek s cylindrickou vložkou - podr viz výpis oken a dveří podr viz výpis oken a dveří 2,D1	kus	2,0	9 200,00	2,00	18 400
4.	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,13	10 000,00	0,13	1 300
771: Podlahy z dlaždic							84 605
1.	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených 8,13+20,76;společné prostory 3,77+3,46;byť 6.1 16,59+3,78+6,67;byť 6.2	m2	59,16	75,00	59,16	4 437
2.	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných společné prostory (2,1+5,96)*2-(1,76+1,76)*2;řm 101 (3,4+4,92)*2-(0,8+1,78+0,8);řm 102 byť 6.2 (4,12+3,26)*2-(0,9+0,9);řm 110 (3,51+1,57)*2-(0,8+0,8+0,9+0,9);řm 111	m	44,02	95,00	44,02	4 182
3.	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	70,87	25,00	38,53	963
4.	771111011	Výsť podkladu před pokládkou dlažby	m2	70,87	15,00	38,53	578
5.	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	70,87	300,00	70,87	21 261
6.	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách 3,77+3,46;byť 6.1 6,67+3,69;byť 6.2	m2	13,59	250,00	13,59	3 398
7.	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 8,13+20,76;společné prostory 3+7,02+3,77+3,46;byť 6.1 16,59+3,78+6,67+3,69;byť 6.2	m2	70,87	650,00	38,53	25 041
8.	59761011	Dlažba keramická sánutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2 70,87;plocha 70,87*0,1;prořez	m2	77,957	400,00	45,61	18 243
9.	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v přes 90 do 120 mm společné prostory (2,1+5,96)*2-(1,76+1,76)*2;řm 101 (3,4+4,92)*2-(0,8+1,78+0,8);řm 102 byť 6.1 (1,78+1,69)*2-(0,8+0,8+0,8+0,7);řm 104 (1,915+3,61)*2-(0,8);řm 105 byť 6.2 (4,12+3,26)*2-(0,9+0,9);řm 110 (3,51+1,57)*2-(0,8+0,8+0,9+0,9);řm 111	m	58,09	140,00	26,00	3 640
10.	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvoustožkovým 70,87;plocha 58,09*0,1;sokl	m2	76,679	15,00	44,59	669
11.	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2 3+7,02+3,77+3,46;byť 6.1 3,78+6,67+3,69;byť 6.2	m2	27,39	25,00	27,39	685
12.	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,309	1 000,00	1,51	1 509
775: Podlahy dřevěné							110 061
1.	775111311	Výsť podkladu skládaných podlah	m2	68,3	10,00	97,59	976
2.	775121411	Dvoustožková penetrace podkladu skládaných podlah	m2	68,3	25,00	97,59	2 440
3.	775591191	Montáž podloží vyrovnávací a tlumičí pro plovoucí podlahy	m2	68,3	15,00	97,59	1 464
4.	61155351	Podložka izolační z pěnového PE 3mm 68,3;plocha 68,3*0,15;prořez	m2	78,545	15,00	107,84	1 618
5.	775541151	Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových 28,08;byť 6.1 23,58+16,69;byť 6.2	m2	68,3	420,00	97,59	40 988
6.	61151044	Podlaha dřevěná lamelová 68,3;plocha 68,3*0,1;prořez	m2	75,13	450,00	104,42	46 989
7.	775413315	Montáž soklíků ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepeného byť 6.1 (4,75+5,63)*2-(0,8);řm 103 byť 6.2 (3,97+5,96)*2-(0,8);řm 108 (2,89+5,87)*2-(0,8);řm 109	m	56,14	65,00	96,30	6 260
8.	61418151	Lišta podlahová dřevěná 56,14;délka 56,14*0,1;prořez	m	61,754	75,00	101,91	7 644
9.	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,674	2 500,00	0,67	1 685
781: Obklady keramické							85 540
1.	781121011	Nátěr penetrační na stěnu 53,744;plocha (1,6+3,2)*0,2;praporek a osvětlení	m2	54,704	25,00	54,70	1 368
2.	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách byť 6.1 (1,78+1,9)*2*2,1-(0,7+2,1+0,6*2,1);řm 106 byť 6.2 (2,51+1,7)*2*2,1-(0,7+2,1+1*0,4);řm 112	m2	28,498	230,00	28,50	6 555

3.	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	53,744	650,00	53,74	34 934
		byť 6.1 (0,6+1,6)*0,8;dm 108 (1,78+1,5)*2+2,1-(0,7*2,1+0,6*2,4);dm 108 (0,5+1,65)*2+2,1-(0,7*2,1+0,6*1,22);dm 107 byť 6.2 (0,6+1,26)*0,8;dm 110 (2,51+1,7)*2+2,1-(0,7*2,1+1*0,48);dm 112 (1,1+1,65)*2+2,1-(0,6*2,1);dm 113		3,36 12,726 8,508 3,688 15,772 10,29			
4.	781674113	Montáž obkladů parapetů š přes 150 do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	1,6	650,00	1,60	1 040
		byť 6.1 0,6;dm 107 byť 6.2 1,6;dm 112		0,6 1,0			
5.	781571131	Montáž obkladů ostění šky do 200 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	3,32	650,00	3,32	2 158
		byť 6.1 2*1,22;dm 107 byť 6.2 2*0,44;dm 112		2,44 0,88			
6.	59761026	Obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	60,174	600,00	60,17	36 105
		53,744;plocha (1,14+1,2)*0,2;parapet a ostění 54,704*0,1;prořez		53,744 0,88 5,47			
7.	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	54,704	25,00	54,70	1 368
8.	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	26,23	35,00	26,23	918
		plochy byť 6.1 (0,6+1,6)*0,8;dm 108 (0,6+1,65)*2+2,1-(0,7*2,1+0,6*1,22);dm 107 byť 6.2 (0,6+1,26)*0,8;dm 110 (1,1+1,65)*2+2,1-(0,6*2,1);dm 113 ostění a nadpraží (1,1+1,12)*0,2;dm 107 a 112		3,36 8,508 3,688 10,29 0,884			
9.	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,096	1 000,00	1,10	1 096
		784: Malby					65 400
1.	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	28,89	25,00	-	-
		8,13+20,76;společné prostory		28,89			
2.	784121001	Oškubání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	28,89	15,00	-	-
3.	784112013	Rozmývání podkladu po oškubání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	28,89	15,00	-	-
4.	784181121	Hluboká jednorázová bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	630,36	25,00	545,00	13 625
		108,326;sanacní omítky 82,864;dvouvrstevné omítky 110,28;SDK podhled 8,13+20,76;společné prostory - strop		400,926 82,864 110,28 28,89			
5.	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvdomých v místnostech v do 3,80 m	m2	630,36	95,00	545,00	51 775
		V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce					5 000
1.	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - dělnská dokumentace dodavatele	soubor	1,0	2 500,00	1,00	2 500
2.	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,0	2 500,00	1,00	2 500
		V03: Zařízení staveniště					7 000
1.	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,0	7 000,00	1,00	7 000
		V04: Inženýrská činnost					10 000
1.	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,0	5 000,00	1,00	5 000
2.	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,0	5 000,00	1,00	5 000

Za zhotovitele :

Dne

Za objednatele :

Dne