

**SMLOUVA O DÍLO Příloha č. 3**

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU III. TŘÍDY V MŠ“**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:** Město Luby  
Sídlo: nám. 5 května 164, 351 37 Luby  
Zastoupen: Ing. Vladimír Vorm, starosta  
IČ: 002 54 053  
DIČ: CZ00254053  
(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel:** ColorMax s. r. o.  
Sídlo: Kasární náměstí 115/7, 350 02 Cheb  
Zastoupen: Milan Baranec, jednatel  
IČ: 280 42 484  
DIČ: CZ28042484  
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění:

(dále jen „Smlouva“)

**II. Předmět a rozsah smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ“.
2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Bendou, ČKAIT: 0301217, IČO: 722 77 611.
3. Stavbou se rozumí úplné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, údržba veřejných ploch a komunikací apod.), a to vše v souladu s projektovou dokumentací.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla za podmínek sjednaných v této smlouvě.
5. Předmět díla a cena díla mimo jiné zahrnuje:
  - 5.1. Náklady a správní poplatky veškerých úředních nebo jinak nezbytných zkoumání, odběrů a přezkoumání vlastností, získání povolení, registrací a požadavků, certifikátů a úředních zkoušek a rozhodnutí k uvedení předmětu díla do provozu, zkušebního provozu a trvalého provozu a užívání.
  - 5.2. Odstraňování stavební suti, zbytků stavby, jakož i odstranění a likvidaci obalových materiálů, které by se mohly objevit při provádění stavebního díla dle této Smlouvy, ode dne zahájení prací do doby

předání a převzetí díla. Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., Zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.3. Řádný úklid na staveništi po dokončení pracovní směny. Nebude-li udržován pořádek, provede úklid Objednatel na náklady Zhotovitele.
  - 5.4. Předání dokladů na použité materiály a výrobky, osvědčení vyplývající z platných právních norem a předpisů.
  - 5.5. Provedení předmětu díla včetně všech pomocných konstrukcí, spojovacích konstrukcí, materiálů, prací a veškerých nákladů na řádné a kompletní zhotovení předmětu díla a uvedení díla do provozu, a to dle Projektové dokumentace a v souladu se všemi povoleními a rozhodnutími správních a jiných orgánů.
  - 1.1. Provedení souvisejících plnění a prací, které jsou potřebné k řádnému dokončení a zhotovení díla včetně všech předepsaných dokumentů.
  - 1.2. Zajištění dopravního opatření, případně veškerých dalších povolení potřebných k řádnému provedení díla. Veškeré administrativní a správní poplatky, včetně všech úhrad správcům sítí, živnostenskému úřadu, státním a místním orgánům, úhrady, poplatky a majetkové sankce za poškození životního prostředí jsou již zahrnuty v ceně díla.
  - 1.3. Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení resp. zajištění dokumentů, požadovaných touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
  - 1.4. Předkládání vzorků materiálu zařizovacích předmětů a veškerého použitého materiálu k odsouhlasení Objednateli. U technických zařízení musí Zhotovitel předložit servisní smlouvu o údržbě, s cenami za údržbu.
  - 1.5. Dílo zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy alespoň v jednom z dokumentů zahrnující tuto Smlouvu včetně příloh. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno kolaudace a mělo parametry stanovené projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí Zhotovitele.
6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům anebo rozšíření předmětu díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla (v cenové nabídce) nebo podle ceníku ÚRS/RTS a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k zajištění odsouhlasení. Teprve po jejich odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky byly předmětem díla a jsou v jeho ceně zahrnuty.
  7. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla (v cenové nabídce) nebo podle ceníku ÚRS/RTS.
  8. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity materiály, technologie nebo změny, které by měly horší technické parametry, než byly požadované. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
  9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými podklady k této Smlouvě, s jejími přílohami a projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací. Zhotovitel prohlašuje, že na základě jím zjištěných skutečností a na základě zodpovědného prostudování výše uvedené dokumentace je provedení díla dle této Smlouvy možné a přebírá tímto na sebe nebezpečí případných nesprávností projektové dokumentace a Objednatelům poskytnutých dokladů.
  10. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### III. Doba a místo plnění

1. Práce budou ukončeny nejpozději do 2 měsíců od zahájení prací.
2. **Předpokládaný termín** realizace je od 01.07.2022 do 31.08.2022.
3. V případě změny díla v souladu se zadávacími podmínkami je možná úprava termínu plnění.
4. Místem plnění díla je objekt MŠ Luby, na adrese Tovární 743, Luby, Katastrální území Luby I, pozemky p.č. 885/1 a 885/2, resp. 1575/1 ve vlastnictví města Luby (více viz projektová dokumentace).

### IV. Cena plnění

1. Cena za provedení díla je pevná, konečná a zahrnující veškeré náklady Zhotovitele a činí: (doplň zhotovitel)

Předmět	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem
Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ	2 552 447,- Kč	536 014,- Kč	3 088 461,- Kč

11. Cena díla je stanovena podle zákona č. 526/1990 Sb. zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou na základě předložené cenové nabídky Zhotovitele v rámci zadávacího řízení „Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ“ a je cenou konečnou a neměnnou pro rozsah a dobu plnění dle této smlouvy.
12. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku Smlouvy obsahuje všechny činnosti uvedené v čl. II Smlouvy.
13. Uvedené ceny za provedení díla jsou bez DPH. Objednatel jakožto plátce DPH je povinen použít režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
14. Cenu je možné překročit pouze v případě, že bude objednatel požadovat jinou kvalitu nebo technologii prací než je uvedena v cenové nabídce, nebo bude požadovat změnu materiálů.
15. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny Objednatel nepřipouští. Zhotovitel nemá právo na úhradu jakýchkoliv neodsouhlasených vícenákladů nebo víceprací, které přesáhly rozsah díla podle této Smlouvy.

### V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Vždy k poslednímu dni v měsíci budou Zhotovitelem vystaveny dílčí faktury za provedené práce a zabudované dodávky v daném měsíci na základě oboustranně potvrzených měsíčních soupisů provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů. Soupis provedených prací bude proveden s vazbou na výkaz výměr projektu tak, aby bylo možno případnou kontrolou dohledat realizované části. Obsah provedených prací odsouhlasí technický dozor Objednatele.
2. Konečná faktura bude vystavena po provedení díla a protokolárním předání díla. Úhrada konečné faktury včetně zádržného bude provedena ve sjednané lhůtě splatnosti po splnění závazku zhotovitele ze smlouvy, za což se považuje protokolární převzetí díla včetně všech souvisejících dokladů, a to bez vad a nedodělků.
3. Faktura jako daňový a účetní doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle obecně závazných právních předpisů. Faktura bude obsahovat číslo Smlouvy a její přílohou bude Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací – zjišťovací protokol – s podrobným rozpisem provedených prací/dodávek.
4. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn ji Zhotoviteli vrátit k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na doručovací adresu Objednatele.
5. Splatnost faktur bude 30 dnů od jejího doručení Objednateli.

6. Dnem provedení platby se rozumí den připsání částky na bankovní účet Zhotovitele.
7. V případě, že je Zhotovitel v prodlení a jakýmkoliv termínem plnění odsouhlaseným smluvními stranami ve stavebním deníku, nebo odsouhlaseným harmonogramem, je Objednatel oprávněn neposkytovat Zhotoviteli platby faktur, a to do té doby, než budou nejbližší sjednané závazné (i dílčí) termíny splněny.

## VI. Staveniště, Stavební deník

1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k užívání, staveniště bude mít Zhotovitel k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost provozu Objednatele. Předání staveniště je Objednatel oprávněn provádět po částech. O předání staveniště (resp. části staveniště) bude sepsán předávací protokol.
2. Objednatel předá po podpisu této smlouvy Zhotoviteli:
  - Projektovou dokumentaci
  - Stavební povolení v právní moci
  - Doklady, které se týkají předmětu díla a mají souvislost s vydáním stavebního povolení, zejména vyjádření správců sítí, sousedů apod.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla.
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky Zhotovitele, kteří se budou podílet na realizaci předmětu díla dle této Smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci Zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se se specifiky staveniště, které bude provedeno odpovědnou osobou Objednatele.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích a úkonech stavební deník dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provedení díla. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla. Stavební deník bude označen registračním číslem projektu a názvem projektu.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za Objednatele a Zhotovitele jejich zástupci. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel Projektové dokumentace, orgány státní správy apod.
7. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem v deníku, který učinil Objednatel, případně zpracovatel Projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným Zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů od provedení jednotlivých zápisů.

## VII. Provádění díla

1. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré platné právní předpisy a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména pak předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů ze strany Zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Dále je Zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí orgánů státní správy, která se týkají předmětu díla.
3. Zhotovitel bude zajišťovat neustálou dostupnost dokladů o projektu pro účely kontroly prováděné oprávněnými osobami Objednatele.

4. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, a to zápisem do stavebního deníku, pořízeným min. 3 dny před dnem zakrytím. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Neprovede-li po vyzvání Objednatel kontrolu zakrývaných prací v požadovaném termínu, má se za to, že práce jsou zkontrolovány a Zhotovitel může pokračovat v pracích.
5. Zhotovitel bude svolávat kontrolní dny realizace stavby podle potřeby. Předpokládá se v týdenních cyklech. Na kontrolní den pozve zástupce Objednatele, TDI a případně jiné osoby.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat termíny prací dle Harmonogramu prací, který tvoří Přílohu této Smlouvy.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, popřípadě té části staveniště, kde provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zamezit přístupu nepovolaných osob na staveniště.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatele/ů, mající příslušnou kvalifikaci.
9. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná na staveništi při zhotovení předmětu díla dle Smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných právních předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím.
10. Veškerá vozidla, stroje a zařízení Zhotovitele nebo používaná Zhotovitelem na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví a ochrany životního prostředí.
11. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je na území České republiky schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoliv na vyžádání, případně při jejich dodání na místo staveniště. Jedná se především o osvědčení – prohlášení o shodě dle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a bezpečnostní listy dle zák. č. 350/2011 Sb., zákon o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel je povinen se při provádění díla řídit obecnými právními předpisy, pokyny Objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vniklých při činnosti Zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, veškeré náklady na její uhrazení nese Zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností nebo činností jeho pracovníků do výše min. ceny díla uvedené v této smlouvě.
14. Pokud činností Zhotovitele dojde ke znečištění veřejné komunikace, je Zhotovitel povinen neprodleně tuto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle zákona o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou již zahrnuty v ceně díla.
15. Zhotovitel bude zajišťovat neustálou dostupnost dokladů o projektu pro účely kontroly prováděné oprávněnými osobami.
16. Pro přijímací řízení bude Zhotovitelem předložen doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
17. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště.
18. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotoveném díle pro celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí). Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně uhradit.

19. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit toto bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout změnu, či správné řešení. V dalším provádění díla se bude pokračovat po shodě obou smluvní stran a nalezení řešení takové situace.
20. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění povinností stanovených zákonem, ČSN nebo jinými obecně závaznými normami nebo vyplývající z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

#### VIII. Předání a převzetí díla

1. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit (zápisem ve stavebním deníku) Objednateli nejméně 10 pracovních dní předem, kdy bude předmět díla připraven k předání Objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení (pokud jsou relevantní a nebyly předány Objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění):
  - Osvědčení o shodě a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů,
  - Zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - Zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,
  - Originál stavebního deníku,
  - Zakreslení skutečného provedení díla, resp. změn, v realizační projektové dokumentaci v jednom písemném originálu a 1x elektronicky (bude-li relevantní)
  - Doklady o likvidaci vzniklých odpadů
  - Návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce (pokud je relevantní)

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení bude sepsán protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést v protokolu důvody nepřevzetí.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této Smlouvě a jejich přílohách, dále pak ve stavebním deníku a realizační dokumentaci. Dílo je považováno za řádně ukončené, pokud bude bez vad a nedodělků předáno včas Objednateli.
6. Pokud je v této Smlouvě použit termín den předání díla nebo den předání, myslí se tím den podpisu předávacího protokolu.

#### IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady




1. Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu dle čl. II této Smlouvy záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a včas reklamoval. Na dodávky, u nichž je záruční doba dána výrobcem, je Zhotovitel povinen poskytnout záruku nejméně stejnou, jaká je záruka poskytnutá výrobcem, a to ode dne předání a převzetí díla, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí předmětu díla.
2. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými právními předpisy. Jestliže tyto požadavky dílo nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a Zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě na vlastní náklady odstranit.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady. A to takové, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Naopak skryté vady může objednatel namítat do pěti let po převzetí stavby.
5. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují. Současně Objednatel uvede své požadavky týkající se způsobu a doby odstranění reklamovaných vad, případně zda požaduje finanční náhradu. Objednatel bude reklamace doručovat poštou Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### X. Sankce a smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nesplní některou z povinností uvedených v předmětu díla, či díla samého v příslušném termínu, zaplatí Objednateli za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
2. Sankce pro opakované porušení bezpečnosti a ochrany zdraví (BOZP) při realizaci díla vytknuté koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů je 3.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě nesplnění dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý den prodlení.
4. V případě prodlení Objednatele s úhradou, je Zhotovitel oprávněn nárokovat smluvní penále ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
5. Pokud Objednateli vznikne nárok na vyplacení smluvní pokuty, je oprávněn snížit o příslušnou částku platbu za splatnou fakturu Zhotovitele, popřípadě o příslušnou částku požadovat úpravu faktury vystavené Zhotovitelem.
6. Zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.

#### XI. Poddodavatelé

-  Zhotovitel může pověřit plněním této Smlouvy jinou osobu, jestliže z povahy plnění nevyplývá nic jiného.
-  Zhotovitel písemně sdělí nejpozději 7 pracovních dnů před podpisem této Smlouvy Objednateli všechny případné části plnění, které budou vykonávat poddodavatelé a identifikační údaje těchto poddodavatelů. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit poddodavatele a poddodávky s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodepřít. V případě jeho odepření, však není Zhotovitel oprávněn pověřit plněním této Smlouvy jinou osobu.
-  Za plnění poddodavatelů Zhotovitel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.

## XII. Vlastnictví díla, nebezpečí škody

1. Dílo přechází do vlastnictví Objednatele po zaplacení jednotlivých faktur. Po uhrazení dílčí faktury přechází do vlastnictví Objednatele část díla, která byla dle seznamu prací, který tvoří přílohu dílčí faktury, zhotoveno. Celé dílo přejde do vlastnictví Objednatele až po jeho řádném předání a převzetí Objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel od převzetí staveniště až do úplného splnění a protokolárního předání a převzetí díla dle této Smlouvy bez vad a nedodělků. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí řádně dokončeného díla.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku Objednatele a třetích osob a nebezpečí škody na zdraví, ke kterým dojde v přímé souvislosti s činností Zhotovitele při plnění předmětu díla zaviněním nebo nedbalostí Zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů, atd., jakož i jiné informace a materiály svěřené Objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové informace ke svému prospěchu či prospěchu třetí osoby, neumožní k takovým informacím a materiálům přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a nepoužije tyto informace a materiály k jinému účelu než k plnění účelu této Smlouvy.

## XIII. Trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze měnit pouze po dohodě smluvních stran písemnými číslovanými dodatky.
3. Nastanou – li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
5. V případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn písemně odstoupit od této Smlouvy. Podstatným porušením Smlouvy se rozumí:
  - 5.1. Zhotovitel je v takovém zpoždění s prováděním díla oproti odsouhlasenému harmonogramu z příčin na straně Zhotovitele, ze kterého jednoznačně vyplývá, že dílo nebude dokončeno v dohodnutých termínech.
  - 5.2. Zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy, normami ČSN, ISO, technologickými postupy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla.
  - 5.3. Zhotovitel opakovaně porušuje povinnosti provádění díla dle čl. VII této Smlouvy.
6. V případě že dojde k odstoupení od Smlouvy z důvodů uvedených v předchozím odstavci, provede Zhotovitel soupis veškerých provedených prací a vystaví dílčí fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce Zhotoviteli uhradit, je však oprávněn si proti této faktuře započíst náklady, které mu vzniknou odstoupením od této Smlouvy. Dále je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit náhradu škody a ušlý zisk, vzniklý z důvodu porušení podmínek této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
7. Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody.

## XIV. Závěrečná ujednání

1. Objednatel informuje, že pro financování tohoto projektu bude v případě možnosti podána žádost o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj, případně od jiného poskytovatele dotací.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že při čerpání dotace na dílo, je povinen akceptovat a dodržovat všechny povinnosti z toho vyplývající, včetně všech požadavků poskytovatele dotace.
3. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace.



4. Smluvní strany se zavazují odesílat vzájemné písemné právní úkony na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, případně na adresy druhé straně prokazatelně oznámené nebo do datové schránky. Objednatel i Zhotovitel se zavazují tyto písemnosti i veškeré ostatní poštovní i jiné zásilky řádně přebírat a řádně potvrzovat jejich převzetí. Pro případ pochybnosti o doručení poštovní zásilky se sjednává, že zásilka je považována za doručenu 3. dnem po jejím prokazatelném odeslání na adresu určenou v této Smlouvě či prokazatelně oznámenou.
5. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva včetně pohledávek a závazky vyplývající z této Smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se navzájem informovat o změně údajů uvedených v čl. I této Smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám Zhotovitele.
7. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel se zavazuje veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, archivovat minimálně do konce roku 2030 a umožnit přístup poskytovateli dotace a ostatním pověřeným orgánům k dokumentaci minimálně do konce roku 2030.
9. Pokud se v průběhu prací zjistí nové skutečnosti, o kterých Zhotovitel při uzavírání Smlouvy nevěděl a vědět nemohl, které podstatně sníží nebo znemožní dosažení stanoveného nebo sjednaného účelu, např. dokončení díla požadovaném rozsahu a termínu, Objednatel se dohodne se Zhotovitelem na změně smluvního závazku.
10. Všechny spory vzniklé ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušných soudů České republiky.
11. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
12. Obě smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem Smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž Smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod Smlouvu připojují své vlastnoruční podpisy.

V Lubech, dne 1. 6. 2022



.....  
Za Objednatele  
Ing. Vladimír Vorm, starosta



V Chebu, dne 1. 6. 2022



.....  
Za Zhotovitele  
Milan Baranec, jednatel

**ColorMAX s.r.o.** ②  
Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb  
Tel./fax: 354 428 088, Tel.: 777 201 067  
IČ: 280 424 84, DIČ: CZ 280 424 84

Příloha Smlouvy:

- a.i.1. Cenová nabídka – položkový rozpočet
- a.i.2. Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU


Název stavby	Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Luby, Náměstí 5. května 164, Luby	00254053	CZ00254053
Projektant			
Zhotovitel	ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 115/7, Cheb	28042484	CZ28042484
Zpracoval	Vít Šubrt		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	044/2022	31. 3. 2022	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 118 240,81	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 391 402,42	9	Bez pevné podl. 0,00	14	VRN 2 0,00
3	PSV Dodávky 922 727,02	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 1 053 277,42	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	VRN 5 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 66 800,00
7	ZRN (ř. 1-6) 2 485 647,67	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 66 800,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

<p><b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b></p> <div style="text-align: center;">  <p><b>ColorMAX s.r.o.</b> <sup>2</sup>              Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb              Tel./fax: 354 428 088, Tel.: 777 201 087              IČ: 280 424 84, DIČ: CZ 280 424 84</p> </div>	<p><b>D Celkem bez DPH 2 552 447,00</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snižovaná</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>2 552 447,00</td> <td>536 014,00</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Cena s DPH 3 088 461,00</b></p> <p><b>E Přípočty a odpočty</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snižovaná	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	2 552 447,00	536 014,00	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																
snižovaná	15,0	0,00	0,00																
základní	21,0	2 552 447,00	536 014,00																
Dodá zadavatel	0,00																		
Klouzavá doložka	0,00																		
Zvýhodnění	0,00																		

## Rekapitulace objektů stavby

**Stavba:** Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ

Objednatel: Město Luby, Náměstí 5. května 164, Luby

Zhotovitel: ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 115/7, Cheb

Místo:

Zpracoval: Vít Šubrt

Datum: 31. 3. 2022

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
044/2022	<b>Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ</b>	<b>2 552 447,00</b>	<b>0,00</b>	<b>536 014,00</b>	<b>3 088 461,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 485 647,67</b>	<b>0,00</b>	<b>66 800,00</b>	<b>0,00</b>
2021-01	Stavební úpravy pavilonu třída III, MŠ Luby, Tovární ul.č.p. 743, st.p.č. 885/2 k.ú. Luby	2 552 447,00	0,00	536 014,00	3 088 461,00	0,00	2 485 647,67	0,00	66 800,00	0,00
ST	Stavební část	1 330 754,00	0,00	279 458,00	1 610 212,00	0,00	1 330 754,07	0,00	0,00	0,00
ZTI	Zdravotně technické instalace	468 421,00	0,00	98 368,00	566 789,00	0,00	468 421,23	0,00	0,00	0,00
VVT	Vytápění	245 330,00	0,00	51 519,00	296 849,00	0,00	245 330,29	0,00	0,00	0,00
EL	Slinoproud	441 142,00	0,00	92 640,00	533 782,00	0,00	441 142,08	0,00	0,00	0,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	66 800,00	0,00	14 028,00	80 828,00	0,00	0,00	0,00	66 800,00	0,00
<b>Celkem</b>		<b>2 552 447,00</b>	<b>0,00</b>	<b>536 014,00</b>	<b>3 088 461,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 485 647,67</b>	<b>0,00</b>	<b>66 800,00</b>	<b>0,00</b>

## ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ  
 Objekt: Stavební úpravy pavilonu třída III, MŠ Luby, Tovární ul.č.p. 743, st.p.č. 885/2 k.ú. Luby  
 Část: Stavební část

Objednatel: Město Luby  
 Zhotovitel: ColorMax s. r. o.  
 Místo: Luby

Zpracoval: Ing. Benda Jiří  
 Datum: 31. 3. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

### HSV Práce a dodávky HSV

**405 099,74 10,647**

#### 3 Svislé a kompletní konstrukce

**80 516,42 5,360**

1	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 200 mm pevnost tvárnice přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m <sup>3</sup> hladkých	m <sup>2</sup>	4,981	1 190,98	5 932,32	0,740
2	317142420	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překlady 100 mm, délky překlady do 1000 mm	kus	3,000	834,91	2 504,73	0,067
3	317142422	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překlady 100 mm, délky překlady přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	838,06	2 508,18	0,079
4	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překlady 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	1,000	770,77	770,77	0,046
5	317944321	Válčované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,034	93 516,58	3 179,56	0,037
6	340271021	Zazdíčka otvoru v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 0,025 m <sup>2</sup> do 1 m <sup>2</sup> , objemová hmotnost 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm	m <sup>2</sup>	0,729	903,09	658,35	0,046
7	340271025	Zazdíčka otvoru v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m <sup>2</sup> do 4 m <sup>2</sup> , objemová hmotnost 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm	m <sup>2</sup>	5,713	829,17	4 737,05	0,354
8	340271045	Zazdíčka otvoru v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m <sup>2</sup> do 4 m <sup>2</sup> , objemová hmotnost 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 150 mm	m <sup>2</sup>	0,488	1 123,08	548,06	0,039
9	342244101	Příčky jednoduché z cihel dřevaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m <sup>2</sup>	14,696	1 034,60	15 204,48	1,168
10	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 50 mm	m <sup>2</sup>	8,604	591,43	5 088,66	0,364
11	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm	m <sup>2</sup>	39,606	788,99	31 248,74	2,336
12	342291111	Ukovení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	20,710	61,58	1 275,32	0,002
13	342291131	Ukovení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	20,710	122,76	2 542,36	0,004
14	342291141	Ukovení příček expanzní maltou, tl. příčky do 100 mm	m	35,400	108,04	3 824,62	0,072
15	342291143	Ukovení příček expanzní maltou, tl. příčky přes 100 mm	m	3,050	161,71	493,22	0,009

#### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**136 933,38 5,210**

16	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelů stěn	m <sup>2</sup>	97,776	200,22	19 576,71	0,428
17	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	138,103	140,84	19 450,43	0,414
18	612321121	Omlitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednotlivě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	97,776	283,53	27 722,43	1,506
19	612335411	Oprava cementové omlitky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m <sup>2</sup>	308,594	132,54	40 901,05	1,512
20	622143003	Montáž omlitkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo pibitím rohových s tkaninou	m	20,550	38,22	785,42	0,000
21	65343025	profil rohový P*+PVC pro vnější omlitky tl 7mm	m	21,678	26,96	584,45	0,002
22	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m <sup>2</sup>	61,455	33,10	2 034,16	0,000
23	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prosným betonem s dodáním hmot. bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m <sup>3</sup>	0,540	5 702,10	3 079,13	1,218
24	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uheřníku bez dřevěných klidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m <sup>2</sup>	kus	10,000	602,06	6 020,60	0,005
25	653311481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdání tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	1 658,00	4 974,00	0,037
26	653311482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdání tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	7,000	1 687,00	11 809,00	0,087

#### 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

**135 865,72 0,076**

27	049101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m <sup>2</sup>	215,850	75,89	16 337,69	0,028
28	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	240,000	86,58	20 779,20	0,010
29	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičho přístroje	kus	3,000	206,09	618,27	0,001
30	44932114	přístroj hasiči ruční práškový PG 5 LE	kus	3,000	1 650,00	4 950,00	0,036
31	95394R-01	orientační systém - cedulky směr úniku	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	0,000
32	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m <sup>2</sup>	88,317	135,69	11 983,73	0,000
33	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,636	1 882,82	1 197,47	0,000
34	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,310	7 218,74	2 237,81	0,000
35	965081213	Bourání podlah z drážek bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylotových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	69,110	106,71	7 374,73	0,000
36	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladu dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	19,306	539,68	10 419,06	0,000
37	971042551	Vybourání otvoru v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 1 m <sup>2</sup> , tl. jakékoliv	m <sup>3</sup>	0,278	14 050,11	3 905,93	0,000
38	971042651	Vybourání otvoru v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 4 m <sup>2</sup> , tl. jakékoliv	m <sup>3</sup>	0,425	9 354,48	3 975,65	0,000
39	977211111	Řezání konstrukcí stěnovou plíou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m	20,020	1 658,23	33 197,76	0,002
40	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	41,420	345,98	14 330,46	0,000
41	978059541	Osekání obkladu stěn včetně otlučení podkladní omlitky až na zdivo z obkladček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	29,506	93,47	2 757,93	0,000

#### 997 Přesun sutě

**46 554,16 0,000**

42	997013211	Vnitrostavební doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	23,468	1 390,87	32 640,94	0,000
43	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	23,468	262,79	6 167,16	0,000
44	997013509	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	211,212	11,61	2 452,17	0,000
45	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cenného zařazeného do Katalogu odpadu pod kódem 17 01 02	t	8,403	630,00	5 293,88	0,000

#### 998 Přesun hmot

**5 230,06 0,000**

46	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	10,646	491,27	5 230,06	0,000
----	-----------	--	---	--------	--------	----------	-------

#### PSV Práce a dodávky PSV

**925 654,33 9,638**

##### 713 Izolace tepelné

**1 167,12 0,009**

47	713461121	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami bez povrchové úpravy skružemi z lehčených hmot (izolační materiál ve specifikaci) připevněnými na tmel za studena, s vyspárováním a provedením spodního natěru lakem potrubí a ohybů jednotlivě	m <sup>2</sup>	2,065	448,37	925,88	0,003
48	631521133	pás tepelné izolace univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm	m <sup>2</sup>	2,065	107,00	220,96	0,006
49	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	11,460	1,77	20,28	0,000

**6 413,45 0,088**

##### 763 Konstrukce suché výstavby

50	763164636	Obklad konstrukci sádkokartonovými deskami včetně ochranných uheřníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF tl 15 mm	m	4,750	1 257,76	5 974,36	0,088
51	998763200	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	59,740	7,35	439,09	0,000

766 Konstrukce truhlářské				260 009,32	0,159		
52	766411812	Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	71,076	139,91	9 944,52	0,000
53	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	14,000	585,00	8 190,00	0,000
54	dodDL-V1	vnitřní dveře jednokříd., plně s folii CPL, bílá matná 800x1970 mm	kus	6,000	4 225,00	25 350,00	0,060
55	dodDP-V1	vnitřní dveře jednokříd., plně s folii CPL, bílá matná 800x1970 mm	kus	4,000	4 225,00	16 900,00	0,040
56	dodDP-V2	vnitřní dveře jednokříd., 1-3 sklo s folii CPL, bílá matná 800x1970 mm + 2xvětrací mřížka	kus	1,000	4 992,00	4 992,00	0,010
57	dodDL-V3	vnitřní dveře jednokříd., 1-3 sklo s folii CPL, bílá matná 700x1970 mm + 2xvětrací mřížka	kus	2,000	4 992,00	9 984,00	0,020
58	dodDP-V3	vnitřní dveře jednokříd., 1-3 sklo s folii CPL, bílá matná 700x1970 mm + 2xvětrací mřížka	kus	1,000	4 992,00	4 992,00	0,010
59	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyluznutím otvoru	kus	6,000	260,00	1 560,00	0,000
60	dodm1	větrací mřížka	kus	6,000	585,00	3 510,00	0,000
61	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	14,000	130,00	1 820,00	0,000
62	549240R1	zámeček lab	kus	13,000	402,00	5 226,00	0,002
63	549240R2	zámeček wc	kus	1,000	697,20	697,20	0,000
64	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	14,000	130,00	1 820,00	0,000
65	549146R2	kování dveřní vrtní klika-klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	14,000	531,75	7 445,00	0,017
66	766691914	Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m <sup>2</sup>	kus	17,000	41,64	707,88	0,000
67	76680R-01	Věšáková lišta s trojháčkem (5ks/štu) z LTD tl. 18mm, hrany olepeny ABS hranou tl. 2mm, kořeno do zdi (dod+mtž)	ks	8,000	4 446,00	35 568,00	0,000
68	76680R-10	Kuchyňská linka KL1- specifikace dle PD (dod+mtž)	kpl	1,000	38 250,00	38 250,00	0,000
69	76680R-11	Kuchyňská linka KL1- specifikace dle PD (dod+mtž)	kpl	1,000	30 600,00	30 600,00	0,000
70	76680R-12	Počítová skříň 1020x350x2260 mm- specifikace dle PD	kpl	3,000	16 558,19	49 674,57	0,000
71	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2 572,310	1,08	2 778,09	0,000

196 256,31 3,336

771 Podlahy z dlaždic				196 256,31	3,336		
72	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m <sup>2</sup>	73,400	12,85	943,19	0,000
73	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m <sup>2</sup>	73,400	48,12	3 532,01	0,022
74	771151024	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnost 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m <sup>2</sup>	73,400	408,00	29 947,20	1,101
75	771474113	Montáž soklu z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	18,230	130,61	2 381,02	0,011
76	771574115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	73,400	681,97	50 056,60	0,396
77	59761432	dlažba keramická sítutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	82,745	383,83	31 760,01	1,589
78	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m <sup>2</sup> jednotlivě	m <sup>2</sup>	10,700	19,15	204,91	0,000
79	771577114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvoustupňový spárovací tmel	m <sup>2</sup>	73,400	66,63	4 890,64	0,000
80	771591112	izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m <sup>2</sup>	215,850	280,45	60 535,13	0,216
81	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování sádkem	m	18,230	65,04	1 185,68	0,001
82	771591122	Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar, průměru 6 mm	m	18,230	35,19	641,51	0,001
83	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 860,770	5,47	10 178,41	0,000

218 823,18 2,654

776 Podlahy povlakové				218 823,18	2,654		
84	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m <sup>2</sup>	215,850	65,81	14 205,09	0,000
85	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m <sup>2</sup>	142,450	12,85	1 830,48	0,000
86	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) ředitelná v poměru 1:1 podlah	m <sup>2</sup>	142,450	37,44	5 333,33	0,010
87	776141124	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnost 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m <sup>2</sup>	142,450	408,00	58 119,60	2,137
88	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m <sup>2</sup>	139,970	55,43	7 758,54	0,000
89	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásu standardních	m <sup>2</sup>	142,450	189,58	27 005,67	0,043
90	28411014	PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl. 2,00mm, nákladní vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R12, hořlavost Bfl S1	m <sup>2</sup>	156,695	504,90	79 115,31	0,431
91	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	50,000	66,52	3 326,00	0,000
92	776410811	Demontáž soklíku nebo list pryžových nebo plastových	m	90,022	12,64	1 137,88	0,000
93	776421111	Montáž list obvodových lepených	m	89,100	138,40	12 331,44	0,001
94	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	90,882	63,74	5 792,82	0,032
95	776421312	Montáž list přechodových šroubovaných	m	5,000	138,40	692,00	0,000
96	56343124	profil přechodový Al vitányí 30mm bronz	m	5,100	111,30	567,63	0,001
97	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2 172,150	0,74	1 607,39	0,000

781 Dokončovací práce - obklady				148 523,90	2,238		
98	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m <sup>2</sup>	88,842	48,12	4 275,08	0,027
99	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m <sup>2</sup>	88,842	154,61	13 735,86	0,400
100	781474115	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	88,842	764,60	67 936,59	0,462
101	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	97,726	392,00	38 308,59	1,231
102	781477111	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m <sup>2</sup> jednotlivě	m <sup>2</sup>	52,676	69,54	3 663,09	0,000
103	781477113	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý	m <sup>2</sup>	88,842	14,79	1 313,97	0,083
104	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	27,100	155,99	4 227,33	0,015
105	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	34,479	107,95	3 722,01	0,017
106	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování sádkem	m	79,279	67,13	5 322,00	0,002
107	781495123	Obklad - dokončující práce ostatní práce separační provazec do pružných spar, průměru 6 mm	m	34,479	36,58	1 261,24	0,001
108	781495142	Obklad - dokončující práce prunik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	11,000	64,19	706,09	0,000
109	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 447,160	2,80	4 052,05	0,000

49 917,69 0,628

783 Dokončovací práce - nátěry				49 917,69	0,628		
110	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m <sup>2</sup>	3,360	162,07	544,56	0,001
111	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m <sup>2</sup>	26,984	152,93	4 126,66	0,003
112	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čtenosti 1 a 2 syntetický	m <sup>2</sup>	243,936	46,54	11 352,78	0,049
113	783822213	Vyrovnání omítek před provedením nátěru celoplošné, tloušťky do 3 mm, stěrka modifikovanou cementovou	m <sup>2</sup>	121,968	102,89	12 549,29	0,576
114	78585R-01	Emalový nátěr dvojnásobný stěn hladký povrch, omyvatelný (dod+mtž)	m <sup>2</sup>	121,968	175,00	21 344,40	0,000

784 Dokončovací práce - malby a tapety				44 543,36	0,526		
115	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	308,594	29,85	9 211,53	0,309
116	784181001	Pačkování jedonosobné v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	317,528	13,97	4 435,87	0,087
117	784211111	Malby z malířských směsí ošetřuzodporné za mokra tloušťkové bílé za mokra ošetřuzodorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	533,378	54,63	29 138,44	0,149

110784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na lánovacích automatech, v odstínu síředně sytém	m2	79,382	22,14	1 757,52	0,002
--------------	--	----	--------	-------	----------	-------

Celkem

1 330 754,00 20,284

## ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ

Objekt: Stavební úpravy pavilonu třída III, MŠ Luby, Tovární ul.č.p. 743, st.p.č. 885/2 k.ú. Luby

Část: Zdravotné technické instalace

Objednatel: Město Luby, Náměstí 5. května 164, Luby  
Zhotovitel: ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 115/7, Cheb  
Místo: Luby

Zpracoval: Vit Šubrt  
Datum: 31. 3. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>17 891,89</b>	<b>0,002</b>
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>17 891,89</b>	<b>0,002</b>
1	971751118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm	m	2,550	3 094,86	7 891,89	0,002
2	97880R-01	Zednická výpomoc (vč. likvidace suti)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>450 529,34</b>	<b>0,728</b>
<b>713 Izolace tepelné</b>						<b>9 978,26</b>	<b>0,024</b>
3	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) oplepenými samolepicí hliníkovou páskou potrubí jednovrstvá D do 50 mm	m	42,000	111,09	4 665,78	0,008
4	63154003	pouzdra izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 18/20mm	m	8,000	92,56	740,48	0,002
5	63154530	pouzdra izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/30mm	m	16,000	111,28	1 780,48	0,004
6	63154570	pouzdra izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/40mm	m	14,000	137,28	1 921,92	0,008
7	63154531	pouzdra izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/30mm	m	2,000	118,82	237,64	0,001
8	63154571	pouzdra izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm	m	2,000	140,66	281,32	0,001
9	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,024	8 572,20	205,73	0,000
10	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,024	6 038,00	144,91	0,000
<b>721 Zdravotnická - vnitřní kanalizace</b>						<b>56 512,58</b>	<b>0,058</b>
11	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	9,000	25,82	232,38	0,000
12	721171809	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 114 do D 160	m	21,000	94,94	1 993,74	0,000
13	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	19,000	1 238,97	23 540,43	0,038
14	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125	m	7,000	1 061,47	7 430,29	0,010
15	72117R-41	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 30	m	2,000	723,10	1 446,20	0,001
16	721174042	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 40	m	6,000	723,10	4 338,60	0,002
17	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	8,000	808,79	6 470,32	0,004
18	72117R-44	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 63	m	2,000	978,58	1 957,16	0,001
19	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	978,58	1 957,16	0,001
20	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	18,000	144,91	2 608,38	0,000
21	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	7,000	215,70	1 509,90	0,000
22	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	46,000	40,61	1 868,06	0,000
23	721290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,074	3 057,42	226,25	0,000
24	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	555,780	1,68	933,71	0,000
<b>722 Zdravotnická - vnitřní vodovod</b>						<b>40 101,49</b>	<b>0,052</b>
25	722174021	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 16 x 2,7	m	13,000	516,71	6 717,23	0,011
26	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	20,000	540,15	10 803,00	0,020
27	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	4,000	606,15	2 424,60	0,005
28	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	13,000	86,32	1 122,16	0,000
29	722232012	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 16 do 120°C podomítkové vnitřní závit G 3/4"	kus	10,000	839,32	8 393,20	0,008
30	722240125	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 40	kus	1,000	1 006,85	1 006,85	0,002
31	72225R-01	laboratorní rozbor pitné vody	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
32	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	37,000	68,42	2 531,54	0,007
33	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	37,000	71,79	2 656,23	0,000
34	722290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,087	3 057,42	266,00	0,000
35	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	389,110	3,06	1 190,68	0,000
<b>725 Zdravotnická - zařízení předměty</b>						<b>268 906,87</b>	<b>0,424</b>
36	725110811	Demontáž klozetu splachovacího s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	5,000	456,39	2 281,95	0,000
37	725111132	Zařízení záchodu splachovače nádržkové piastové nízkopoložené nebo vysokopoložené	soubor	1,000	2 306,30	2 306,30	0,004
38	725119102	Zařízení záchodu montáž splachovačů ostatních typů nádržkových plastových nízkopoložených	kus	1,000	1 156,80	1 156,80	0,000
39	725119101	Splachovací nádrž pro stojící WC pro zadržování	kus	1,000	4 667,00	4 667,00	0,000
40	725119121	Zařízení záchodu montáž klozetových mís standardních	kus	1,000	1 652,71	1 652,71	0,002
41	725119122	Zařízení záchodu montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 725,10	1 725,10	0,000
42	725119123	kombi klozet krátký - L:šlka: 620 mm, Šlška: 360 mm, Výška: 400 mm (vč. duroplastového sedátka)	kpl	1,000	1 625,00	1 625,00	0,000
43	725119125	Zařízení záchodu montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	4,000	2 279,04	9 116,16	0,010
44	725119126	Zařízení záchodu montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	3,000	1 730,10	5 190,30	0,000
45	725119127	dlátkový klozet stojící, výška 30 cm vodorovný odpadníhluboké splachování, bílý	kus	1,000	1 725,10	1 725,10	0,000
46	725119128	dlátkový klozet stojící, výška 30 cm vodorovný odpadníhluboké splachování, bílý	kus	1,000	2 007,89	2 007,89	0,002
47	725119129	dlátkový klozet závěsný 53,5 cm dlátkový hluboké splachování, bílý	kus	4,000	832,00	3 328,00	0,000
48	725119130	Sedátko dámské s motivem "želva" žluté, zelené, bílé, červené	kus	1,000	846,72	846,72	0,001
49	725129101	Pisořadové záchody montáž ostatních typů keramických	kus	1,000	2 859,00	2 859,00	0,000
50	725129102	keramický pisořad + příslušenství	kus	1,000	2 859,00	2 859,00	0,000
51	725129103	ovládací tlačítko splachování dual (dod+mitz)	kus	4,000	1 680,64	6 722,56	0,000
52	725129104	zkrácený závěsný klozet, hluboké splachování, délka jant 49 cm (vč. duroplastového sedátka s poklopem)	kus	1,000	2 063,10	2 063,10	0,000
53	72512R-01	Tlakový nadomítkový pisořadový splachovač (dod+mitz)	kus	1,000	5 340,00	5 340,00	0,000
54	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	301,48	602,96	0,000
55	725210826	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvátek	soubor	5,000	154,91	774,55	0,000

54	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	7,000	3 499,78	24 496,46	0,084
55	72521602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	3,000	3 512,78	10 538,34	0,045
56	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	1,000	577,15	577,15	0,000
57	72524R-01	Vanička sprchová Sůhelniková 900x900 mm drcený mramor (dod+mtž)	soubor	1,000	8 162,46	8 162,46	0,035
58	72524R-02	nožičky k sprchové vaničce (dod+mtž)	soubor	1,000	619,83	619,83	0,014
59	72524R-03	sprchový sifon profesionál k vaničce (dod+mtž)	soubor	1,000	757,00	757,00	0,014
60	72524R-04	Sprchová tyč, hadice, kprotko (dod+mtž)	soubor	1,000	1 560,00	1 560,00	0,014
61	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodu plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	10,000	592,23	5 922,30	0,005
62	72529R-01	Dmž a zpětná montáž stávajícího zásobníku na papírové ručníky	kus	2,000	1 184,53	2 369,06	0,001
63	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodu plastové zásobník toaletních papírů	soubor	3,000	931,53	2 794,59	0,002
64	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezy ostatních typů	soubor	1,000	1 205,83	1 205,83	0,000
65	55231R-01	lednádrž nerez 600x500 mm v	kus	1,000	1 287,06	1 287,06	0,005
66	725320822	Demontáž dřezy dvojitých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	413,08	413,08	0,000
67	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí díturivových	soubor	1,000	473,88	473,88	0,000
68	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou míčkou 425 mm	soubor	1,000	6 492,87	6 492,87	0,015
69	7253R-01	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody průtokových jakýchkoliv	soubor	1,000	607,13	607,13	0,000
70	725321112	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 50 l (2,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000	9 535,32	9 535,32	0,030
71	725321116	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 100 l (2,0 kW)	soubor	1,000	6 960,91	6 960,91	0,055
72	725321116-1	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové pod umyvadlo BTO 51N (dod+mtž)	soubor	1,000	3 960,91	3 960,91	0,055
73	72553R-01	Pojistovací ventil k bojlerům 6bar (dod+mtž)	kus	2,000	480,80	961,60	0,001
74	72553R-02	sifon pro poj. ventil (dod+mtž)	kus	2,000	297,60	595,20	0,000
75	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	23,000	354,62	8 156,26	0,006
76	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení pro umyvadla DN 40	kus	10,000	130,68	1 306,80	0,002
77	725865411	Zápachové uzávěrky zařízení pro pisoáry DN 32/40	kus	1,000	126,82	126,82	0,000
78	72595R-01	Směšovací ventil TUV (dod+mtž)	kus	1,000	4 027,55	4 027,55	0,001
79	72595R-02	nezáměrný ventil kulový (dod+mtž)	kus	1,000	3 251,84	3 251,84	0,003
80	725590811	Vnitrostavební přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařízení pro vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,340	1 306,26	444,13	0,000
81	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	9,000	180,72	1 626,48	0,000
82	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	1 772,86	3 545,72	0,004
83	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	7,000	964,27	6 749,89	0,013
84	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	3,000	272,02	816,06	0,000
85	dod721-15	stojánkové baterie (chrom) umyvadlové pákové s otočným ramínkem 143 mm	kus	3,000	777,46	2 332,20	0,000
86	725840850	Demontáž baterii sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	338,96	338,96	0,000
87	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterii s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	607,26	607,26	0,000
88	55145594	baterie sprchové pákové 150mm chrom	kus	1,000	858,00	858,00	0,003
89	72585R-01	celozakrytované nerezové pítko moderního designu s jednoduchým ovládním - pítko je opatřeno tlačným ventilem a voda teče po dobu stlačení ventilu, přívod vody je proveden flexibilní hadicí a zakončen rohovým ventilem. Sifon je tvořen pružnou flexibilní s	kus	2,000	17 211,20	34 422,40	0,000
90	72585R-03	Gastro myčka nádob s podstavcem, 1x nástěnný výtokový ventil DN15 s napojením na hadici a zápachové podomítkové uzávěry, dávkovač mýdla a oplachového prostředku (dod+mtž)	kus	1,000	42 262,00	42 262,00	0,000
91	72585R-05	Podstavec pod podpultovou gastro myčku DxHxV 595x540x450 mm (dod+mtž)	kus	1,000	7 083,70	7 083,70	0,000
92	72585R-06	podomítkový sifon pro myčku (dod+mtž)	kus	1,000	158,60	158,60	0,000
93	72585R-07	ventil 1/2"x3/4" pro myčku (dod+mtž)	kus	1,000	416,00	416,00	0,000
94	72599R-07	Spotřební materiál prodloužení, pásky, rozety, redukce...	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
95	998725201	Přesun hmot pro zařízení pro stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2 661,120	1,05	2 794,18	0,000

## 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace

35 913,68 0,049

96	726131203	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí montáž ostatních typů pisoáru	soubor	1,000	1 665,65	1 665,65	0,000
97	55261760	montážní prvek pro pisoár do lehkých stěn s kovovou konstrukcí stavební v 1306mm	kus	1,000	5 512,00	5 512,00	0,015
98	726131204	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí montáž ostatních typů kožetu	soubor	4,000	1 915,50	7 662,00	0,000
99	55281700	montážní prvek pro závěsné WC do zděných konstrukcí ovládní zepředu hl 120mm stavební v 1080mm	kus	4,000	5 180,00	20 720,00	0,035
100	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,049	4 102,11	201,00	0,000
101	998726181	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,049	3 123,09	153,03	0,000

## 751 Vzduchotechnika

19 906,65 0,010

102	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	3,000	687,92	2 063,76	0,000
103	42914111	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka IP44 17W	kus	3,000	2 476,50	7 429,50	0,001
104	751398011	Montáž ostatních zařízení větrací mířky na kruhové potrubí, průměru do 100 mm	kus	3,000	732,97	2 198,91	0,000
105	55341431	mířka větrací nerezová kruhová se síťovinou 100mm	kus	3,000	534,30	1 602,90	0,000
106	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	4,100	927,41	3 802,38	0,007
107	751581351	Protipožární ochrana vzduchotechnického potrubí prostup kruhového potrubí stěnou, průměru potrubí do 100 mm	kus	4,000	590,76	2 363,04	0,002
108	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	171,600	2,60	446,16	0,000

## 763 Konstrukce suché výstavby

10 731,89 0,028

109	763411211	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí přepážky k pisoárům z dřevotřískových desek s HPL-laminátem II, 19,6 mm	m2	1,760	6 012,29	10 581,63	0,028
110	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	105,820	1,42	150,26	0,000

## 781 Dokončovací práce - obklady

8 477,92 0,081

111	781491021	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2	m2	10,000	436,00	4 360,00	0,008
112	6346512R	zrcadlo nemonitované číré II 3mm 400x600mm	kus	10,000	388,70	3 887,00	0,075
113	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	82,470	2,80	230,92	0,000

Celkem

468 421,00 0,729



## ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ  
 Objekt: Stavební úpravy pavilonu třída III, MŠ Luby, Tovární ul.č.p. 743, st.p.č. 885/2 k.ú. Luby  
 Část: Vytápění

Objednatel: Město Luby, Náměstí 5. května 164, Luby  
 Zhotovitel: ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 115/7, Cheb  
 Místo: Luby

Zpracoval: Vít Šubrt  
 Datum: 31. 3. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
						<b>2 376,31</b>	<b>0,000</b>
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>2 376,31</b>	<b>0,000</b>
<b>997 Přesun sutě</b>							
1	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,979	262,79	257,27	0,000
2	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	8,811	11,61	102,30	0,000
3	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	t	0,979	2 060,00	2 016,74	0,000
						<b>242 953,98</b>	<b>0,921</b>
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>27 050,00</b>	<b>0,000</b>
<b>732 Ústřední vytápění - strojovny</b>							
4	732R-01	Vypuštění a napaštění topného systému	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00	0,000
5	732R-02	Topná zkouška	hod	24,000	175,00	4 200,00	0,000
6	732R-03	zednická výpomoc – vedení potrubí ve stěně	kpl	17,000	850,00	14 450,00	0,000
						<b>26 241,70</b>	<b>0,032</b>
<b>733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>							
7	73319R-01	oprava - navaření odbočky na potrubí, D 28/15 (dod+mtž)	kus	34,000	446,81	15 191,54	0,024
8	733222202	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením O 15/1	m	18,000	537,03	9 669,54	0,008
9	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	18,000	31,80	572,40	0,000
10	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	254,300	3,19	811,22	0,000
						<b>13 886,61</b>	<b>0,017</b>
<b>734 Ústřední vytápění - armatury</b>							
11	73422R-86	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilu PN 10 do 110°C voskové otopných těles VK (dod+mtž)	kus	17,000	244,95	4 164,15	0,002
12	734261406	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	17,000	569,71	9 685,07	0,015
13	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	138,490	0,27	37,39	0,000
						<b>175 775,67</b>	<b>0,872</b>
<b>735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>							
14	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	38,880	204,87	7 965,35	0,000
15	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1140 mm	kus	4,000	1 547,38	6 189,52	0,000
16	dod-10	Deskové otopné těleso VK typ 21 - 600x700	kus	1,000	4 290,00	4 290,00	0,050
17	dod-11	Deskové otopné těleso VKL typ 21 - 600x900	kus	2,000	7 904,00	15 808,00	0,100
18	dod-12	Deskové otopné těleso VKL typ 21 - 500x500	kus	1,000	6 801,60	6 801,60	0,050
19	735159310	Montáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky do 1140 mm	kus	12,000	919,44	11 033,28	0,000
20	dod-01	Deskové otopné těleso pro mateřské školky VK typ 32 - 700x900	kus	6,000	8 096,01	48 576,06	0,300
21	dod-02	Deskové otopné těleso pro mateřské školky VKL typ 32 - 700x900	kus	4,000	8 096,01	32 384,04	0,200
22	dod-05	Deskové otopné těleso pro mateřské školky VK typ 32 - 700x1100	kus	1,000	9 020,94	9 020,94	0,055
23	dod-06	Deskové otopné těleso pro mateřské školky VKL typ 32 - 700x1100	kus	1,000	9 020,94	9 020,94	0,055
24	735159340	Montáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky přes 1980 do 2820 mm	kus	1,000	2 482,49	2 482,49	0,000
25	dod-07	Deskové otopné těleso pro mateřské školky VKL typ 32 - 600x2000	kus	1,000	11 379,05	11 379,05	0,062
26	73585R-01	Sada konzol pro uchycení radiátorů 15/120 (dod+mtž)	kus	34,000	78,00	2 652,00	0,000
27	735291800	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	72,000	24,74	1 781,28	0,000
28	735890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,979	2 560,10	2 506,34	0,000
29	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 718,910	2,26	3 884,74	0,000
<b>Celkem</b>						<b>245 330,00</b>	<b>0,921</b>

## ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ  
 Objekt: Stavební úpravy pavilonu třída III, MŠ Luby, Tovární ul.č.p. 743, st.p.č. 885/2 k.ú. Luby  
 Část: Silnoproud

Objednatel: Město Luby, Náměstí 5. května 164, Luby  
 Zhotovitel: ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 115/7, Cheb  
 Místo: Luby

Zpracoval: Vít Šubrt  
 Datum: 31. 3. 2022

Č.	Kód položky	Popis	M,J	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>84 275,29</b>	<b>0,273</b>
<b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>9 889,39</b>	<b>0,273</b>
1	612125101	Vyplnění spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m <sup>2</sup>	38,750	255,21	9 889,39	0,273	
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>67 373,38</b>	<b>0,000</b>
2	974082114	Výseknání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 70 mm	m	516,667	130,40	67 373,38	0,000	
<b>997 Přesun sutě</b>							<b>6 878,40</b>	<b>0,000</b>
3	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,033	3 666,82	3 787,83	0,000	
4	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,033	788,37	814,39	0,000	
5	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	9,297	34,83	323,81	0,000	
6	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	1,033	1 890,00	1 952,37	0,000	
<b>998 Přesun hmot</b>							<b>134,12</b>	<b>0,000</b>
7	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,273	491,27	134,12	0,000	
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>356 866,79</b>	<b>0,365</b>
<b>741 Elektroinstalace - silnoproud</b>							<b>297 024,13</b>	<b>0,324</b>
8	741110022	Montáž trubek elektroinstalacních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	173,000	38,87	6 724,51	0,000	
9	34571073	trubka elektroinstalacní ohebná z PVC (EN) 2325	m	173,000	13,93	2 408,89	0,012	
10	741112001	Montáž krabic elektroinstalacních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	117,000	41,19	4 819,23	0,000	
11	kr-R05	krabice přístrojová, typ KU 6B-1901	kus	69,000	11,12	767,28	0,000	
12	kr-R06	krabice s víčkem, typ KU 6B-1902	kus	31,000	18,42	571,02	0,000	
13	kr-R07	krabice přístrojová, typ KP 6B/D včetně víčka	kus	16,000	42,32	677,12	0,000	
14	kr-R08	krabice s víčkem, typ KT 125	kus	1,000	176,90	176,90	0,000	
15	741122015	Montáž kabelu měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	402,000	25,79	10 367,58	0,000	
16	34111030	kabel síťový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	67,200	22,43	1 507,30	0,008	
17	34111030R	kabel síťový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm <sup>2</sup> (CYKY)-O	m	415,200	22,43	9 312,94	0,050	
18	741122016	Montáž kabelu měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	749,000	25,79	19 316,71	0,000	
19	34111036	kabel síťový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	898,800	38,90	33 165,72	0,153	
20	741122021	Montáž kabelu měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x1,5 mm <sup>2</sup>	m	62,000	41,19	2 553,78	0,000	
21	34111031R	ovládací kabel JYTY-O 4x1	m	74,400	39,46	2 937,31	0,008	
22	741122031	Montáž kabelu měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>	m	61,000	25,79	1 573,19	0,000	
23	34111090	kabel síťový s Cu jádrem 1kV 5x1,5mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	73,200	37,03	2 710,60	0,012	
24	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	228,56	228,56	0,000	
25	kr-R01	krabice instalační zapuštěná, velikost 1/3, typ 2TMA216010ND009	kus	1,000	876,87	876,87	0,000	
26	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopólových	kus	6,000	69,98	401,88	0,000	
27	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	6,000	127,52	765,12	0,000	
28	741310003	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	2,000	85,93	171,86	0,000	
29	spnR-03	přístroj spínače dvoupólového, řazení 2, typ 3559-A02345	kus	2,000	164,99	329,98	0,000	
30	741310021	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 5-sériových	kus	5,000	76,88	384,40	0,000	
31	spnR-01	přístroj přepínače sériového, řazení 5, typ 3559-A05345	kus	5,000	174,86	874,30	0,000	
32	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	6,000	76,88	461,28	0,000	
33	spnR-02	přístroj přepínače střídavého, řazení 6 a 8S0, typ 3559-A25345	kus	6,000	137,93	827,58	0,000	
34	spnR-10	kryt jednoduchý, bílá, typ 3558A-A651 B	kus	14,000	45,69	639,66	0,000	
35	spnR-11	kryt dělený, bílá, typ 3558A-A652 B	kus	5,000	56,84	284,20	0,000	
36	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	46,000	147,89	6 802,94	0,000	
37	zasR-01	zásuvka jednonásobná s ochr. kolíkem, clonkami a ochranou před přepětím, bílá, typ 5599A-A02357 B	kus	8,000	1 045,03	8 360,24	0,000	
38	zasR-02	zásuvka jednonásobná s ochr. kolíkem a clonkami, bílá, typ 5519A-A02357 B	kus	38,000	146,77	5 577,26	0,000	
39	74131R-01	Doběhový spínač typ ZN 708 (dod+mtž)	kus	1,000	647,84	647,84	0,000	
40	74131R-02	Montáž rámečku	kus	1,000	488,91	488,91	0,000	
41	ramR-01	rámeček jednonásobný, bílá, typ 3901A-B10 B	kus	13,000	28,64	372,32	0,000	
42	ramR-02	rámeček dvojnásobný, bílá, typ 3901A-B20 B	kus	13,000	51,53	669,89	0,000	
43	ramR-023	rámeček trojnásobný, bílá, typ 3901A-B30 B	kus	3,000	73,60	221,40	0,000	
44	ramR-024	rámeček čtyřnásobný, bílá, typ 3901A-B40 B	kus	4,000	97,21	388,84	0,000	
45	ramR-025	rámeček čtyřnásobný, bílá, typ 3901A-B50 B	kus	1,000	121,27	121,27	0,000	
46	741372013	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných reflektorových s pohybovým čidlem	kus	1,000	171,12	171,12	0,000	
47	dod001	OTS153 - svítidlo se senzorem pohybu, typ 57212, LED modul 15W/2000lm/830, IP65	kus	1,000	2 954,59	2 954,59	0,010	
48	741372061	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních panelových, obsahu do 0,09 m <sup>2</sup>	kus	46,000	248,12	11 413,52	0,000	
49	dod003	OT153 - svítidlo, typ 57200, LED modul 15W/2000lm/830, IP65	kus	1,000	2 117,34	2 117,34	0,010	
50	dod004	LS123 - svítidlo atyp. 3000K, LED modul 12W/1900lm/830, IP54	kus	6,000	1 502,53	9 015,18	0,060	
51	dod005	LS273 - svítidlo atyp. 3000K, LED modul 27W/3600lm/830, IP54	kus	4,000	1 102,56	4 410,24	0,000	

52	dod008	TL183 - svítidlo atyp. 3000K, LED modul 18W/2600lm/840, IP54	kus	13,000	1 351,76	17 572,88	0,000
53	dod009	TL353 - svítidlo atyp. 3000K, LED modul 35W/5200lm/840, IP54	kus	12,000	1 747,43	20 969,16	0,000
54	dod010	TL424 - svítidlo, typ 63290, LED modul 42W/6400lm/840, IP54	kus	3,000	1 386,06	4 158,18	0,000
55	dod011	N1 - svítidlo LED 102 M1hAt, typ 43541, LED modul 2W/150lm, autotest, 1 hodina, IP65	kus	7,000	2 277,88	15 945,16	0,000
56	74137R-01	poplatek za recyklaci - LED svítidlo do 50cm	kus	19,000	4,89	92,91	0,000
57	74137R-02	poplatek za recyklaci - LED svítidlo nad 50cm	kus	28,000	11,61	325,08	0,000
58	74181R-06	RS3 - Okružová rozvodnice pavilonu třídy III 1 NP, typ BF-U-3/72-C, 72 mod., IP30, nika ŠxVxH 500x570x127 1) (dod+mtž)	kus	1,000	52 723,94	52 723,94	0,000
59	74181R-07	Ekvipotenciální svorkovnice s krytem, typ EPS 2_X1 (dod+mtž)	kus	2,000	512,13	1 024,26	0,000
60	74181R-08	WAGO - bezšroubová svorka 5x0,2-4, typ 221-415 krytem, typ EPS 2_X1 (dod+mtž)	kus	34,000	25,91	880,94	0,000
61	74181R-09	WAGO - bezšroubová svorka 3x0,2-4, typ 221-413 (dod+mtž)	kus	115,000	24,20	2 783,00	0,000
62	74181R-10	Drobný materiál (dod+mtž)	kpl	1,000	9 289,27	9 289,27	0,000
63	74181R-20	Dmí2 stávající elektroinstalace	kpl	1,000	3 055,68	3 055,68	0,000
64	74181R-22	Revize	kpl	1,000	7 208,27	7 208,27	0,000
65	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,324	2 566,77	831,63	0,000
66	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,324	1 833,41	594,02	0,000

59 842,66 0,042

<b>742 Elektroinstalace - slaboproud</b>							
67	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	276,000	41,19	11 368,44	0,000
68	34111033R	kabel datový UTP cat. 6	m	331,200	11,49	3 805,49	0,040
69	742310002	Montáž domovního telefonu komunikačního tabla	kus	1,000	4 277,95	4 277,95	0,000
70	tab-R02	tablo tlačítkové video, pro 1 tlačítkový modul typ 2TMA210010X0006	kus	1,000	11 683,70	11 683,70	0,000
71	742330041	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice jednozásuvky	kus	8,000	330,01	2 640,08	0,000
72	34111035R	přístroj zásuvky komunikační Modular-Jack RJ 45-8 cat. 5e, typ RJ45C5U	kus	8,000	223,27	1 786,16	0,001
73	34111036R	maska nosná dvojnásobná pro komunikační zásuvky, typ 5014A-B1018	kus	4,000	34,03	136,12	0,000
74	34111037R	kryt zásuvky komunikační, bílá, typ 5014A-A100 B	kus	4,000	79,63	318,52	0,000
75	74281R-01	Stříška krycí, velikost 1/3, typ 2TMA210010A0017 (dod+mtž)	kus	1,000	1 671,49	1 671,49	0,000
76	74281R-02	Modul tlačítkový, jednonásobný typ 2TMA210010N0024 (dod+mtž)	kus	1,000	2 322,17	2 322,17	0,000
77	74281R-03	Videotelefon domovní, s hands-free ovládním 7" typ 2TMA210050W0009 (dod+mtž)	kus	1,000	14 738,16	14 738,16	0,000
78	74281R-04	Elektrický otevírač dveří typ BEFO 1211 (dod+mtž)	kus	1,000	1 148,58	1 148,58	0,000
79	74281R-05	Univerzální řídicí mini jednotka typ 2TMA210160H0002 (dod+mtž)	kus	1,000	3 089,94	3 089,94	0,000
80	74281R-06	Rozvodnice pro videotelefon Eaton typ BC-O-1/12-TW-ECO (dod+mtž)	kus	1,000	855,86	855,86	0,000

Celkem

441 142,00 0,638

# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy pavilonu III. třídy v MŠ

Objekt: Stavební úpravy pavilon třída III, MŠ Luby, Tovární ul.č.p. 743, st.p.č. 885/2 k.ú. Luby

Část: Vedlejší rozpočtové náklady

Objednatel: Město Luby, Náměstí 5. května 164, Luby

Zhotovitel: ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 115/7, Cheb

Místo: Luby

Zpracoval: Vít Šubrt

Datum: 31. 3. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>VRN</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>66 800,00</b>	<b>0,000</b>
<b>VRN1</b>		<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>5 000,00</b>	<b>0,000</b>
1	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
<b>VRN2</b>		<b>Příprava staveniště</b>				<b>4 800,00</b>	<b>0,000</b>
2	020001000	Příprava staveniště	hod	48,000	100,00	4 800,00	0,000
<b>VRN3</b>		<b>Zařízení staveniště</b>				<b>12 000,00</b>	<b>0,000</b>
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
4	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
5	032103R1	Mobilní WC	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
6	032103R2	Sklad	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	0,000
<b>VRN4</b>		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>15 000,00</b>	<b>0,000</b>
7	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	0,000
<b>VRN6</b>		<b>Územní vlivy</b>				<b>30 000,00</b>	<b>0,000</b>
8	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	0,000
<b>Celkem</b>						<b>66 800,00</b>	<b>0,000</b>

# Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění

k zakázce s názvem

## STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU III. TŘÍDY V MŠ V LUBECH

Obchodní název účastníka: **ColorMax s. r. o.**  
 Sídlo / Místo podnikání: Kasární náměstí 115/7, 350 02 Cheb  
 IČ / DIČ: 280 42 484 / CZ28042484  
 Osoba oprávněná jednat  
 jménem či za účastníka a její funkce<sup>1</sup>: Milan Baranec, jednatel

Dodavatel/uchazeč čestně prohlašuje, že, bude-li s ním uzavřena smlouva na zakázku, zajistí po celou dobu plnění zakázky:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovně-právních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na zakázku,
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnuté k plnění zakázky, a to do 30 kalendářních dnů.
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění zakázky na životní prostředí, zejména pak
  - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

V Chebu, dne 1. 6. 2022

1

  
 .....  
 ColorMAX s.r.o. <sup>2</sup>  
 podpis oprávněné osoby  
 Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb  
 Tel./fax: 354 428 088, Tel.: 777 201 067  
 IČ: 280 424 84, DIČ: CZ 280 424 84