

SMLOUVA O DÍLO

(dále také „SOD“ nebo „smlouva“)
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Po předchozím projednání a dohodě uzavírají smluvní strany:

- | | |
|--|--|
| 1. jméno, sídlo:

Ve věcech smluvních zastoupena:
Ve věcech technických zastoupena:
IČ: 00259829 | Obec Halže
Žďárská 187, 347 01 Tachov
František Čurka, starosta
František Čurka, starosta
DIČ: CZ00259829

(dále jen objednatel) |
| a | |
| 2. jméno, sídlo:

Ve věcech smluvních zastoupena:
Ve věcech technických zastoupena:
IČO: 65566947
bankovní spojení:
č.ú. | Ing. Bohumil Novohradský
Okružní 2039, 347 01 Tachov
Ing. Bohumil Novohradský, majitel firmy
Ing. Bohumil Novohradský, majitel firmy
DIČ: CZ6604172289
ČSOB Tachov
131563882/0300

(dále jen zhotovitel) |

tuto smlouvu o dílo.

I.

Předmět smlouvy

- Podle této smlouvy provede zhotovitel pro objednatele předmět díla v tomto rozsahu:
"Halže – Oprava MK Kostelní – Poštovní – U parku"
dle položkového rozpočtu
- Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy, které se vztahují k předmětu smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
- Zhotovitel provede dílo sám, bez účasti třetích osob. Případně za účasti třetích osob, přitom však odpovídá objednateli díla sám a plně za předmět této smlouvy a ostatní ze smlouvy vyplývající závazky.

II.

Termín a místo plnění

- Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 11.07.2022 do 15.09.2022, s tím, že zajistí, aby provádění prací od jejich započetí probíhalo kontinuálně s co nejmenšími prolukami na technologické přestávky.
- Smlouva je splněna dnem podpisu záznamu o předání a převzetí bezvadného díla zástupci smluvních stran.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Základní cena v Kč bez DPH celkem **2.022.955,00 Kč**

DPH 21% **424.820,55 Kč**

Základní cena v Kč s DPH 21% celkem **2.447.775,55 Kč**

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen za podmínky stanovených smlouvou o dílo.

2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny veškeré vícepráce realizované zhotovitelem do data předání.
3. Objednatel neplatí předem, práce budou účtovány měsíčně dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací. Splatnost faktur bude do 14-ti dnů po doručení objednateli.
4. Závěrečná faktura bude vystavena po dokončení stavebních prací a po úplném odstranění případných vad a nedodělků vytknutých objednatelům před převzetím díla nebo při převzetí, kdy objednatel vytkne drobné vady a nedostatky, které nebrání užívání díla.
5. Vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem.
6. Dnem zaplacení je datum předání příkazu k provedení úhrady pobočce bankovního ústavu objednatele.
7. Objednatel, jako plátce DPH prohlašuje, že předmět díla **slouží k výkonu veřejné správy a neslouží k ekonomické činnosti obce.**
8. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla, případně jeho části, dnem zaplacení daňového dokladu, který se k části díla váže. Zaplacením posledního daňového dokladu se stává objednatel výhradním vlastníkem celého díla.

IV.

Záruční doba a podmínky

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli s ohledem na druh prováděných prací záruční dobu v délce 60 měsíců.

Na zabudované materiály se vztahují záruky poskytované výrobcem těchto výrobků.

2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

V.

Součinnost objednatele

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu:

- Objednatel umožní zhotoviteli přístup na veřejná prostranství přiléhající ke stavbě a umožní mu manipulaci s materiálem na těchto prostranstvích.
- Objednatel dle svých možností zajistí nejširší možnou informovanost obyvatel obce o chystané stavbě a s tím spojeným omezením provozu po dobu stavby.
- Objednatel včas nahlásí zhotoviteli všechny chystané akce, na jejichž řádný průběh by mohl mít vliv průběhu stavby, a to s takovým předstihem, aby případné práce mohly v dotčeném úseku být odloženy, anebo včas dokončeny.

VI.

Ostatní ustanovení

1. Změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Termín plnění smlouvy se může posunout v závislosti na termínu dodání betonových prvků výrobcem. O termínu dodání bude objednatel informován předem a případná změna termínu plnění dodávky bude sjednávána s dostatečným předstihem.
3. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí objednateli sankci ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za každý den z prodlení s odstraněním vad a uznaných vad minimálně 100,- Kč.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den z prodlení s vyklizením staveniště.
6. Za prodlení s úhradou daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,5 % z fakturované částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne převzetí vyúčtování sankce.
7. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět. Zhotovitel je povinen upozornit bez zbytečného odkladu objednatele na okolnosti mající vliv na plnění díla, jakož i na nevhodné pokyny objednatele.
8. Účastníci této smlouvy souhlasí s tím, že v rámci zákona o svobodném přístupu k informacím, kterým je umožněna laická kontrola výkonu veřejné moci a nakládání s veřejným majetkem, může objednatel poskytnout informace (veškerý textový, příp. i grafický obsah) z této smlouvy žadateli o informaci.
9. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
10. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Objednatel obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel také jedno.
11. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

V Halži, dne ...24.6.2022...



[Handwritten signature]

objednatel

V Tachově, dne ...22.6.2022...

BOHUMIL STAVIDEL
NOVOHRADSKÝ

Okružní 2039, 347 01 Tachov
IČO: 65566947, DIČ: CZ6604172289
Tel.: 374 722 067, Mobil: 603 281 780
WWW.NOVOHRADSKY-STAVITEL.CZ

[Handwritten signature]
zhotovitel

Rozpočet stavby

Název stavby: Obec Halže - opravy místních komunikací

Stavební objekt: Komunikace pod kostelem a kolem pošty

Spojovací komunikace pod poštou

Plochy za obchodem

Vystavil:

Ing. Bohumil Novohradský

Dne:

6.6.2022

pol.č.	Popis položky				Jedn.cena	Celkem
A) cesta u kostela a pošty						
1	přípravné práce = vytyčení podzemních vedení inženýrských sítí, hloubené sondy na stávajících konstrukcích k ověření jejich aktuálního stavu	kpl	1	12800	12 800,00	
2	demontáž kovových dílců oplocení pošty, vybourání stávající podezdívky, naložení, odvoz a uložení sutí na skládku včetně poplatku za uložení	m	50	398	19 900,00	
3	vybourání stávající betonové desky vstupu do objektu pošty v předpokládané mocnosti do 150mm, naložení, odvoz a uložení sutí na skládku včetně poplatku za uložení	m2	6	640	3 840,00	
4	zřízení oplocení u objektu pošty z pletiva svařovaného Pilonet Midle 120cm PVC, včetně hloubení jam pro slouky a vzpěry, betonáž sloupků a vzpěr, rozvinutí a napnutí pletiva	m	50	1050	52 500,00	
5	zřízení obruby chodníku vstupu pošty z obrubníku parkového 8/25/50 kladeného do betonového lože s boční opěrrou	m	4	500	2 000,00	
6	zřízení dlažďeného krytu vstupu do objektu pošty, včetně dokopání do úrovně pláně, zřízení šterkových konstrukčních vrstev v mocnosti 15+4cm, dodání a položení dlažby Klasiko 6cm přírodní se zapískováním a zhutněním	m2	6	1000	6 000,00	
7	zřízení linky k ohraničení podélného stání z betonového krajníku 25/12,5/10 kladeného do betonového lože s boční opěrrou včetně hloubení rýhy a šterkového podloží	m	28	400	11 200,00	
8	zalití pracovní spáry asfaltovou zálivkovou hmotou	m	29	80	2 320,00	
9	řezání stávajícího asfaltového krytu v místech rozšíření stávajících komunikací	m	169	150	25 350,00	
10	odkop pro rozšíření stávajících komunikací v průměrné šíři 0,60m a průměrné mocnosti 0,40m s naložením, odvozem a uložení výkopku na skládku objednatel BEZ poplatku za uložení	m	140	188	26 320,00	
11	odkopávky stávajících neztmelených cest do úrovně pláně (0,40m) s naložením, odvozem a uložení výkopku na skládku objednatel BEZ poplatku za uložení	m2	460	130	59 800,00	
12	zřízení šterkových konstrukčních vrstev pro rozšíření stávající komunikace v mocnosti vrstev 15+15cm kameniva drceného frakce 0/63 a 0/32 v průměrné šíři 0,6m	m	140	390	54 600,00	
13	zřízení obruby komunikace z obrubníku silničního 15/25/100 kladeného do betonového lože s boční opěrrou	m	117	580	67 860,00	
14	zřízení šterkových konstrukčních vrstev pro komunikace v mocnosti vrstev 15+15cm kameniva drceného frakce 0/63 a 0/32	m2	460	440	202 400,00	
15	zřízení krajnice = odkopávky pro krajnici v šíři 0,50m a mocnosti vrstvy 0,20m s naložením, odvozem a uložení výkopku na skládku objednatel BEZ poplatku za uložení; zpevnění krajnice kamenivem drceným frakce 0/32 v šíři 0,50m a mocnosti vrstvy 0,20m po zhutnění	m	180	205	36 900,00	
16	zřízení podélných stání = odkopávky v mocnosti 0,30m s naložením, převozem a uložení výkopku na skládku objednatel BEZ poplatku za uložení, zřízení zpevněné plochy z kameniva drceného frakce 0/32 v mocnosti vrstvy 25cm po zhutnění a 5cm asfaltového recyklátu	m2	35	1010	35 350,00	

Obec Haiže - opravy místních komunikací a zpevněných ploch

17	výšková úprava šachtových poklopů	ks	1	3000	3 000,00
18	položení asfaltových krytů komunikací v mocnosti vrstev 60+40mm a v šíři přes 3m finišerem	m2	730	680	496 400,00
19	branka oplocení Solid 120cm, včetně hloubení jam pro sloupky a betonáže patek sloupků	ks	1	7500	7 500,00
Mezisoučet A)					1 126 040,00 Kč
B) vstup kostela					
20	dotčení a osazení kamenného schodu délky 2m, zahlobení rýhy pro štrkové a betonové lože schodu, osazení schodu	ks	1	6500	6 500,00
21	zřízení obruby z žulového obrubníku KS3 kladeného do betonového lože s boční opěrrou	m	8	1330	10 640,00
22	zřízení dlaždeného krytu z kostky žulové drobné, včetně zemních prací a zřízení štrkových konstrukčních vrstev	m2	8	3255	26 040,00
23	řezání asfaltového krytu	m	2	150	300,00
Mezisoučet B)					43 480,00 Kč
A+B)					
24	terénní opravy podél komunikací a v prostoru oplocení, včetně dodání části tříděné zárodkové zeminy, rozproštění zeminy a osetí travní	kpl	1	30000	30 000,00
25	geodetické vytyčení hranic pozemků, které nejsou v majetku objednatele	kpl	1	10000	10 000,00
Mezisoučet A+B)					40 000,00 Kč
C) manipulační plocha a cesta za obchodem					
26	vytyčení podzemních vedení inženýrských sítí v prostoru stavby a součinnosti při ověření funkčnosti stávajících topných kanálů	kpl	1	5000	5 000,00
27	zrušení betonových krytů stávajících topných kanálů a armaturních šachet, naložení, odvoz a uložení sutí na skládku včetně poplatku za uložení	kpl	1	20000	20 000,00
28	zřízení dešťové kanalizace pro odvod dešťové vody z dešťových svodů výrobního provozu mimo komunikaci = hloubení rýhy, uložení trub KG PVC DN 100-125, podsyp a obsyp potrubí, zásep rýhy se zhutněním	m	27	950	25 650,00
29	odkopávky pro komunikace v místech stávajících neztmelených krytů a v travních plochách, průměrná mocnost vrstvy 0,40m s naložením, odvozem a uložení výkopku na skládku objednatele BEZ poplatku za uložení	m2	320	130	41 600,00
30	zřízení štrkových konstrukčních vrstev pro komunikace v mocnosti vrstev 15+15cm kameniva drceného frakce 0/63 a 0/32	m2	320	440	140 800,00
31	položení asfaltových krytů komunikací v mocnosti vrstev 60+40mm a v šíři přes 3m finišerem	m2	503	680	342 040,00
32	zřízení přídlažby podél budovy z kostky betonové drobné 20/20/8 kladené do betonového lože s boční opěrrou	m	20	350	7 000,00
33	terénní opravy podél komunikací a v prostoru oplocení, včetně dodání části tříděné zárodkové zeminy, rozproštění zeminy a osetí travní směsí	m2	40	250	10 000,00
34	zřízení krajnice = odkopávky pro krajnici v šíři 0,50m a mocnosti vrstvy 0,20m s naložením, odvozem a uložení výkopku na skládku objednatele BEZ poplatku za uložení; zpevnění krajnice kamenivem drceným frakce 0/32 v šíři 0,50m a mocnosti vrstvy 0,20m po zhutnění	m	40	205	8 200,00
Mezisoučet C)					600 290,00 Kč
D) manipulační plocha mezi obchodem a skládkou					
35	demontáž stávajícího oplocení a sloupků s naložením, odvozem a uložení odpadů na skládku, včetně potřebného rozsahu bouracích prací	m	26	315	8 190,00
36	odkop svahu v průměrné mocnosti 0,50m s naložením, odvozem a uložení výkopku na skládku objednatele bez poplatku za uložení do 1km	m2	45	227	10 215,00
37	odkopávky do úrovně pláně s naložením, odvozem a uložení výkopku na skládku objednatele včetně poplatku za uložení	m2	145	130	18 850,00
38	zřízení štrkových konstrukčních vrstev pro komunikace v mocnosti vrstev 15+15cm kameniva drceného frakce 0/63 a 0/32	m2	145	440	63 800,00
39	ubourání stávající opěrné zdičky 0,300m a průměrné výšky bourané části 1,00m s naložením, odvozem a uložení sutí na skládku zhotovitele včetně poplatku za uložení	m	4,5	820	3 690,00

40 : položení asfaltových krytů komunikací v mocnosti vrstev 60+40mm a v šíři přes 3m finišerem	m ²	145	680	98 600,00
41 : zřízení přídkyby podél budovy z kostky betonové drobné 20/20/8 kladené do betonového lože s boční opěrou	m	28	350	9 800,00
Mezisoučet D)				213 145,00 Kč
Celkem				2 022 955,00 Kč



BOHUMIL STAUTEL
NOVOHRADSKÝ
 Opatov 239, 367 01 Tachov
 IČO: 65566947, MK: CZ6604172289
 Tel.: 374 722 067, Mobil: 603 281 780
 WWW.NOVOHRADSKY-STAUTEL.CZ