



# Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Územní odbor Cheb, 17. listopadu 30, 350 02 Cheb

K č.j.: HSKV-1881-2/2020-CH

Cheb : 20.08.2020  
Počet listů : 1  
Přílohy : PBR

Ing. David Kojan  
Atelier Stoeckl  
Nám. Krále Jiřího 6  
350 02 Cheb

## Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: nrap. Martina Němcová tel: 950375154 fax: 950375102 email: martina.nemcova@kvk.izscr.cz

Název stavby : Bytový dům Hazlov  
Místo stavby : Hazlov č.p. 31  
Stavebník : Obec Hazlov  
Předložená dokumentace : pro vydání stavebního povolení ze dne: květen 2020,  
zpracovatel: Ing. David Kojan, číslo ČKAIT: 0301349

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení výše uvedenou projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení předloženou dne: 29.07.2020 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

## **nesouhlasné závazné stanovisko.**

### **Odůvodnění**

HZS Karlovarského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení ze dne: květen 2020, zpracovatel: Chmelíř Pavel (číslo ČKAIT: 0300919)

Byly zjištěny **zejména** následující nedostatky požárně bezpečnostního řešení. Dle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o PO v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. dle:

- odst. 2, písm. a): nesoulad mezi PBR a předloženou projektovou dokumentací – umístění kotle v 1.PP...,
- odst. 2, písm. e): není zhodnoceno: ocelové profily v 1.PP, střešní krytina ....,
- odst. 2, písm. f): nejsou hodnoceny povrchové úpravy stavebních konstrukcí dle čl. 8.14.2 ČSN 730802...,
- odst. 2, písm. g): dle čl. 5.6.13 ČSN 730834 nelze v budovách podle čl. 3.10 ČSN 730833 CHÚC A nahradit ČCHÚC; není navrženo trvalé odemčení dveří z chodby (1.01) do dvora, a to s ohledem na evakuaci osob z PÚ 10 až PÚ12....,

odst. 2, písm. l): nejsou zhodnoceny větrací otvory v 1.PP v požárně dělících konstrukcích; elektrický rozvaděč není posouzen dle čl. 5.6.1 ČSN 730848...,

odst. 2, písm. n): evakuační výtah není navržen dle ČSN 274014 ( např. čl. 4.4.4, čl. 4.7.1....); kabely a vyhodnocovací jednotka lokální detekce nejsou posouzeny dle čl. 4.12 ČSN 730875; rozvaděč požární ochrany není navržen a posouzen dle ČSN 730848; u klíčového trezoru chybně navrženo otvírání pomocí klíče č. 25.... .

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS Karlovarského kraje k závěru, že požárně bezpečnostní řešení nesplňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že nejsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), si Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

HZS Karlovarského kraje  
územní odbor Cheb  
17. listopadu 30  
350 02 Cheb  
8

plk. Ing. Jan Doubrava  
ředitel Územního odboru Cheb