

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

### **SMLUVNÍ STRANY**

#### **Objednatel**

Název: **Obec Hazlov**  
Sídlo: Hazlov 31, 351 32 Hazlov  
IČ: 00253952  
DIČ: není plátcem  
Statutární zástupce: Lenka DVORŽÁKOVÁ, starostka obce  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo běžného účtu: 2726331/0100  
Kontaktní osoba: Lenka DVORŽÁKOVÁ, starostka obce  
Tel: +420 731 655 377  
Email: [podatelna@obechazlov.cz](mailto:podatelna@obechazlov.cz)

#### **Zhotovitel**

Název: **ISSO – Inženýrské stavby Sokolov**  
Sídlo: Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava  
IČ: 18248675  
DIČ: CZ18248675  
Statutární zástupce: Vladislav Štěpánovský, jednatel  
Obchodní rejstřík: u KS v Plzni oddíl C, vložka 1339  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. / Raiffeisenbank a.s.  
Číslo běžného účtu: 359948391/0100 / 5220013711/5500  
Kontaktní osoba: Vladislav Štěpánovský, jednatel  
Tel: 602 425 597  
Email: [stepanovsky@issosokolov.cz](mailto:stepanovsky@issosokolov.cz)

**uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)**

na zakázku:

**„Kodus – komunitní dům pro seniory Hazlov“**

## Článek 1.

### ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností, zejména ohledně ceny díla, náročnosti jeho provedení apod.
3. Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění díla a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborníka mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou včetně cenových podmínek, a neshledal ani nezjistit žádné překážky, které by mohly mít vliv na dobu splnění a cenu díla.
4. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele

## Článek 2.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků a plně funkční a způsobilé ke svému účelu.
2. Předmětem díla jsou stavební úpravy stávající budovy obecního úřadu č. p. 31 a přilehlé budovy, která bude sloužit jako komunitní dům pro seniory s kapacitou 10 ubytovacích jednotek. Komunitní dům se skládá ze dvou objektů. První objekt je třípodlažní podsklepená budova obecního úřadu s mansardovou střechou a vikýři. Druhé podlaží je odděleno římsou a zdobným rámováním okolo oken. Nejvýraznějším prvkem je markýza nad vstupem do objektu. Objekt je směrem do ulice členěný obloženým soklem. Stavba bude sloužit jako komunitní dům pro seniory s kapacitou 10 ubytovacích jednotek. V 1PP se budou nacházet sklepní kóje. V 1NP bude společenská místnost s kuchyňkou a WC. Objekt bude doplněn o výtah. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, ČN a EN.
3. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
4. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
  - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
  - geodetické vytýčení před zahájením realizace stavebních prací,

- zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
  - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen,
- nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.

5. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:

- pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
- úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy; případná změna výše poplatků za nakládání s odpady nebo změna místa úložiště odpadů z hlediska nákladů na dopravu apod. nemá vliv na sjednanou cenu díla;
- zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- provedení přejímky místa realizace díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech,
- úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
- uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu; uvedení do původního stavu také zahrnuje odstranění povrchového nebo hloubkového znečištění (dekontaminace), k němuž došlo při provádění díla. zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
- dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.

6. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:

- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par. projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči; vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyznačením veškerých realizovaných změn během provádění díla na rozdíl od původní dokumentace, a to v 1 (slovy jednom) vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě ve formátech \*.doc, \*.xls, \*.pdf); zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů; tím se rozumí organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
    - a. touto smlouvou,
    - b. podmínkami stanovenými technickými normami,
    - c. projektem zpracovaným na dílo, a
    - d. obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným technickým normám.
  - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
  - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
  - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení,
- nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.

7. Místo plnění zakázky je p. č. 21 a 434 v katastrálním území Hazlov. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
9. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
  - zadávacími podmínkami zakázky,
  - projektovou dokumentací zpracovanou společností, Atelier Stoeckl s.r.o., nám. Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb, IČ: 020 99 624, z října 2018 (dále jen „projektová dokumentace“),
  - nabídkou zhotovitele díla ze dne 3. 8. 2022 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
  - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN, ČN a EN,
  - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
  - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

### Článek 3.

#### CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do zadávacího řízení „Kodus – komunitní dům pro seniory Hazlov“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	19.450.033,07
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	4.084.506,94
Celková cena díla včetně DPH	23.534.540,01

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj

cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
  - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, archeologické vlivy apod.),
  - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
  - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
  - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
  - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
    - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
    - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
  - h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.
8. Provede-li zhotovitel jakékoliv práce nebo vícepráce nad rámec sjednaného rozsahu díla v rozporu s podmínkami uvedenými v tomto článku, nemá nárok na jejich samostatné proplacení a tyto se stávají součástí díla.

#### Článek 4.

##### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), písemně potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických; bez takto vyhotoveného a písemně potvrzeného zjišťovacího protokolu nevzniká zhotoviteli nárok na fakturaci. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo o odstranění vad a nedodělků z přejímky.
6. Dodavatel může fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla bez DPH. Dalších 5 % bude zapláceno zhotoviteli do 10 dnů po předání díla bez vad a nedodělků, případně po jejich odstranění. Zbývajících 5 % bude zhotoviteli zapláceno do 10 dnů oproti předložení bankovní záruky za záruky na dílo podle čl. 10 této smlouvy.
7. **Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

#### Článek 5.

##### DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení: 15. září 2022

Ukončení: do 30. června 2023

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod. V případě neshody o době přiměřeného prodloužení rozhodne objednatel.

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

2. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění (a všechny navázané termíny) o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit. Toto právo si objednatel výslovně vyhrazuje. Dřívější termín dokončení díla je možný, stejně tak je možný dřívější termín zahájení plnění, vše po dohodě obou stran.
3. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických či technologických podmínek znemožňujících provádění prací. Doba plnění (a všechny navázané termíny) se pak prodlužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dílo.
4. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění (vč. všech navázaných termínů) se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.
5. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele.
6. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
7. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
  - a. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
  - b. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
8. Zhotovitel není odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
9. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

## **Článek 6.**

### **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost

k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.

3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak



se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

## **Článek 7.**

### **STAVENIŠTĚ**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.

13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

#### **Článek 8.**

#### **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

#### **Článek 9**

#### **JAKOST DÍLA, ZÁRUKA**

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba na řádně a včas dokončené dílo činí 60 měsíců. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití přesto trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými ČSN, EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.
13. V období posledního měsíce záruční doby je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek a pořízena zjednodušená fotodokumentace, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění (způsob a doba odstranění). Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní

prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.

14. O každém reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitě vyhotovení spolu s fotodokumentací reklamované závady, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

### Článek 10.

#### BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Objednatel požaduje poskytnutí bankovní záruky ze strany zhotovitele za provedení předmětu plnění zakázky ve výši **5 % z celkové ceny díla včetně DPH**, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění zakázky, sankčních ustanovení a za řádné odstranění vad uplatňovaných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady v záruční době.
2. Bankovní záruku doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Originál záruční listiny se zhotovitel zavazuje objednateli předat bez zbytečného odkladu, nejpozději do třiceti dnů ode dne uzavření této smlouvy. V případě prodloužení zhotovitele s předáním originálu záruční listiny objednateli trvajícím déle jak 7 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
3. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:
  - a) bankovní záruka musí být platná nejméně po dobu provádění díla (realizační bankovní záruka) a 6 měsíců po uplynutí záruční doby na dílo (bankovní záruka na záruční dobu),
  - b) právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen, neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o odstraňování vad v záruční době povinen.
4. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
5. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
6. V případě jakékoli změny doby provedení díla je Zhotovitel povinen platnost záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provedení díla a záručních dob díla. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
7. Bankovní záruka bude uvolněna nejpozději po uplynutí nejdelsí záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele; to neplatí, pokud objednatel uplatnil nároky ze záruky a dosud nebyly zhotovitelem vyřízeny.

## Článek 11.

### SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

## Článek 12.

### VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

### **Článek 13.**

#### **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
  - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
  - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
  - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN, ČN a EN při provádění díla,
  - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
  - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
  - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
  - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. V případě odstoupení od této smlouvy zhotovitelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k okamžiku účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
  - a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli;
  - a
  - b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy součástí díla, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele, která byla podkladem uzavření této smlouvy.
5. V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem provedou smluvní strany nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení objednatele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
  - a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli;
  - a
  - b) částky, o kterou se objednatel obohatil k datu účinnosti odstoupení zhotovováním díla; částka obohacení objednatele bude určena jako částka hodnoty díla k datu účinnosti odstoupení od

této smlouvy stanovená jako cena nákladová soudním znalcem či znaleckým ústavem určeným objednatelem snížena o 10 % (slovy: Deset procent).

6. Při ukončení smlouvy formou odstoupení nebo výpovědi trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a jiná ujednání obsažená v této smlouvě, zejména na práce a dodávky provedené zhotovitelem do doby odstoupení platí záruka a všechna ujednání s tím související včetně sankcí za opožděné odstranění závad, a objednatel má právo si nadále ponechat bankovní záruku na zajištění svých nároků, byla-li sjednána a předložena.

#### **Článek 14.**

##### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.
8. Zápisy ve stavebním deníku nenahrazují ujednání k této smlouvě, kde je potřeba dodatku; zejména ohledně víceprací.

#### **Článek 15.**

##### **POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2032 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen

„zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.

Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:

- řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2032, pokud v českých právních předpisech není stanoveno lhůta delší a
  - min. do 31. 12. 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
  5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč.
  6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
  7. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
  8. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
  9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
  10. Zhotovitel bere na vědomí, že u této stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním spojená.
  11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
  12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.



## **Článek 16.**

### **SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

## **Článek 17.**

### **USTANOVENÍ SPOLEČNÁ**

1. V případě pochybností o přesném rozsahu předmětu díla, pořadí či přednosti dokumentace pro provedení stavby, rozhodne objednatel.
2. V případě neshody stran o
  - a) technickém způsobu provádění díla včetně podrobností (barevné odlišení, vzorky apod.),
  - b) souladu provádění díla s projektovou dokumentací či jinými podklady a pokyny objednatele,
  - c) vhodnosti pokynu objednatele nebo podkladu od něj, anebo
  - d) příčině vadyrozhodne znalec nebo odborná osoba, na níž se strany shodnou. Neshodnou-li se, bude znalec nebo odborná osoba určena losem, přičemž každá strana navrhne jednu osobu. Náklady spojené s určením příčiny vady nese strana, v jejíž neprospěch bylo rozhodnuto.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude veškeré činnosti podle této smlouvy o dílo provádět sám nebo svými zaměstnanci tak, aby nedocházelo k porušení ustanovení § 141a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, tedy k výkonu nelegální práce. Jestliže zhotovitel k plnění činností podle smlouvy o dílo bude využívat dalších osob jako subdodavatele, je povinen zajistit, aby závazek podle předchozí věty plnily i tyto osoby (subdodavatelé). Poruší-li zhotovitel své povinnosti podle předchozího textu a objednateli bude uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce, zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši uložené pokuty a náklady s tím spojené nebo související.

## **Článek 18.**

### **USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ**

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy, ledaže půjde o plnění zákonných povinností, např. u objednatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.

9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

*Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla*

*Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla*

*Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů*

*Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného uchazeče*

**za objednatele**

**za zhotovitele**

V Hazlově dne.....

Ve Svatavě dne.....

.....  
Lenka DVOŘÁKOVÁ  
starostka obce

.....  
Vladislav Štěpánovský  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2206  
Stavba: Hazlov - BD č.p. 31

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
  
Zhotovitel:  
ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.  
Projektant:

CC-CZ:  
Datum: 4. 6. 2022

IČ:  
DIČ:  
  
IČ: 18248675  
DIČ: CZ18248675  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **19 450 033,07**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>19 450 033,07</b>	<b>4 084 506,94</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>23 534 540,01</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2206

**Stavba:** Hazlov - BD č.p. 31

Místo: Datum: 4. 6. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>19 450 033,07</b>	<b>23 534 540,01</b>
<b>02</b>	<b>soupis prací pro VZ</b>	19 450 033,07	23 534 540,01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hazlov - BD č.p. 31

Objekt:

**02 - soupis prací pro VZ**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 6. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

IČ:

18248675

DIČ:

CZ18248675

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**19 450 033,07**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	19 450 033,07	21,00%	4 084 506,94
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**23 534 540,01**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hazlov - BD č.p. 31

Objekt:

**02 - soupis prací pro VZ**

Místo:

Datum: 4. 6. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**19 450 033,07**

### SO\_01 - Stavební práce

**13 862 687,87**

001 - Zemní práce	215 167,45
002 - Základy	61 698,03
003 - Svislé konstrukce	608 601,38
004 - Vodorovné konstrukce	54 647,92
005 - Komunikace	67 007,95
006 - Úpravy povrchu	3 624 432,94
009 - Ostatní konstrukce a práce	713 399,32
033 - Dopravní a skladová zařízení	0,00
099 - Přesun hmot HSV	1 958 133,10
711 - Izolace proti vodě a vlhkosti	157 189,90
712 - Povlakové krytiny	193 731,55
713 - Izolace tepelné	360 030,68
762 - Konstrukce tesařské	487 022,27
763 - Konstrukce montované	587 813,47
764 - Konstrukce klempířské	868 753,75
766 - Konstrukce truhlářské	1 685 015,95
767 - Konstrukce zámečnické	268 345,53
771 - Podlahy z dlaždic	544 690,18
772 - Podlahy z kamene	40 263,49
775 - Podlahy skládané	386 624,18
776 - Podlahy povlakové	25 610,63
781 - Obklady	494 256,18
783 - Nátěry	132 624,34
784 - Malby	280 127,68
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	47 500,00

### SO\_01F - Očištění a nátěr fasády hlavní budovy

**268 679,26**

009 - Ostatní konstrukce a práce	66 194,73
783 - Nátěry	202 484,53

### SO\_02 - Silnoproud

**1 509 675,72**

021 - Silnoproud	1 509 675,72
------------------	--------------

### SO\_03 - Slaboproud

**553 772,45**

SL_001 - SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ	168 351,43
SL_002 - SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - PZTS	155 814,24
SL_003 - SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - STA	67 689,27
SL_004 - SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - DOMÁCÍ TELEFON	72 703,07
SL_005 - SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - CCTV	89 214,44

<b>SO_04 - ZTI</b>	<b>1 616 343,40</b>
1 - Zemní práce	14 832,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 198,03
5 - Komunikace	1 996,76
61 - Upravy povrchů vnitřní	5 722,82
721 - Vnitřní kanalizace	235 838,89
722 - Vnitřní vodovod	437 077,31
725 - Zařizovací předměty	609 854,33
726 - Instalační prefabrikáty	101 209,04
788 - Ostatní náklady	58 323,56
8 - Trubní vedení	46 354,81
93 - Dokončovací práce inž.staveb	13 900,09
94 - Lešení a stavební výtahy	7 153,52
95 - Dokončovací kce na pozem.stav.	476,90
96 - Bourání konstrukcí	16 667,17
97 - Prorážení otvorů	56 125,97
M46 - Zemní práce při montážích	3 611,73
<b>SO_05 - ÚT</b>	<b>1 070 951,73</b>
723 - Vnitřní plynovod	18 928,74
731 - Kotelny	216 195,24
732 - Strojovny	62 696,61
733 - Rozvod potrubí	280 417,94
734 - Armatury	78 338,98
735 - Otopná tělesa	336 872,47
783 - Nátěry	413,31
799 - Ostatní náklady	67 719,98
94 - Lešení a stavební výtahy	9 368,46
<b>SO_06 - VZT</b>	<b>567 922,64</b>
VZT_001 - Zařízení 1 - kuchyně	37 092,32
VZT_002 - Zařízení 2 - koupelny	43 126,19
VZT_003 - Zařízení 3 - koupelny	29 630,77
VZT_004 - Zařízení 4 - koupelny	74 122,79
VZT_005 - Zařízení 5 - sociální zázemí	15 160,95
VZT_006 - Zařízení 6 - kotelna	31 836,96
VZT_007 - Zařízení 7 - sklepy	47 435,82
VZT_008 - Zařízení 8 - výtahová šachta	13 728,69
VZT_009 - Zařízení PV1 - CHÚC	169 934,87
VZT_010 - Zařízení K1 - klimatizace náhradní zdroj	67 086,11
VZT_011 - Ostatní	38 767,17

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hazlov - BD č.p. 31

Objekt:

**02 - soupis prací pro VZ**

Místo:

Datum: 4. 6. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**19 450 033,07**

D SO\_01 Stavební práce

**13 862 687,87**

D 001 Zemní práce

**215 167,45**

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	99,775	938,70	93 658,79
2	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	78,112	230,15	17 977,62
3	K	132212112	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	0,960	1 339,67	1 286,08
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	22,623	339,02	7 669,56

VV 99,775+0,96-78,112

22,623

VV Součet

22,623

5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	22,623	331,83	7 507,01
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	113,115	26,06	2 947,52

VV 22,623\*5

113,115

VV Součet

113,115

7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	45,246	1 348,81	61 028,33
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

VV 22,623\*2

45,246

VV Součet

45,246

8	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	63,750	251,77	16 050,08
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV 2,5\*(10,5+15)

63,750

VV Součet

63,750

9	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	63,750	110,47	7 042,46
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

D 002 Základy

**61 698,03**

10	K	R-2715322	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 32 - 63 mm	m3	2,636	1 640,83	4 325,22
11	K	273322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,985	3 739,86	11 163,49
12	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	5,220	548,30	2 862,13
	VV		0,45*(3,1*2+2,7*2)		5,220		
	VV		Součet		5,220		
13	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	5,220	132,41	691,17
14	K	273361116	Výztuž základových konstrukcí desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,370	68 853,76	25 475,89



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	273311127	Základové konstrukce z betonu prostého desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 25/30	m3	0,692	4 517,34	3 126,00
16	K	274313811	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	2,310	3 576,11	8 260,82
17	K	273313811	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	1,620	3 576,11	5 793,31

D 003 Svislé konstrukce 608 601,38

18	K	311113142	Nadzákladové zdi z tvárníc ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm	m2	101,050	1 120,74	113 251,28
19	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,854	72 898,98	62 255,73
20	K	311236121	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel děrovaných spojených na pero a drážku na maltu cementovou M10, pevnost cihel do P15, tl. zdiva 250 mm	m2	76,892	2 688,45	206 720,62
21	K	311272231	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárníc přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	25,700	1 496,45	38 458,65
22	K	311272331	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárníc přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	5,780	1 728,11	9 988,46
23	K	311273121	Zdivo tepelněizolační z pórobetonových tvárníc na tenkovrstvou maltu, pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 400 kg/m3, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, tl. zdiva 450 mm	m2	11,026	2 514,55	27 725,47
24	K	311273131	Zdivo tepelněizolační z pórobetonových tvárníc na tenkovrstvou maltu, pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 400 kg/m3, součinitel prostupu tepla U přes 0,14 do 0,18, tl. zdiva 500 mm	m2	4,355	3 344,89	14 567,02
25	K	342272235	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	41,452	819,01	33 949,50
26	K	331231126	Pilíře volně stojící z cihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravouhlé pod omítku nebo režné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 20 až P 25 M I, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,381	7 294,19	2 779,09
27	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržování hlav do č. 12	t	0,686	83 312,06	57 152,07
28	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržování hlav č. 14 až 22	t	0,294	83 217,90	24 466,06
29	K	317121215	Železobetonové prefabrikované překlady osazené jednotlivě na výšku, do lože z cementové malty šíře 60 mm, výšky 190 mm délky 1800 mm	kus	3,000	821,11	2 463,34
30	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	15,040	111,23	1 672,95
31	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	46,500	128,24	5 963,25
32	K	349231811	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	5,470	1 314,06	7 187,89

D 004 Vodorovné konstrukce 54 647,92

33	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střešních, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	0,945	3 965,28	3 747,19
34	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	3,145	564,37	1 774,94
35	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	3,145	133,80	420,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	411354331	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	3,145	207,73	653,32
37	K	411354332	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	3,145	55,34	174,03
38	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,032	73 190,49	2 342,10
39	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	1,557	3 932,70	6 123,21
40	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	13,008	487,65	6 343,41
41	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	13,008	98,52	1 281,58
42	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,131	72 189,25	9 456,79
43	K	413321414	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlív, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 25/30	m3	0,165	3 944,06	650,77
44	K	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení	m2	2,340	889,32	2 081,00
45	K	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2	2,340	155,91	364,84
46	K	783823103	Penetrační nátěr omítek hladkých betonových povrchů akrylátový s plnivem	m2	2,945	68,38	201,39
47	K	430321313	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 16/20	m3	3,887	4 109,96	15 975,43
48	K	433351131	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	3,095	829,58	2 567,55
	vv		0,95*0,3*7		1,995		
	vv		1,1*0,2*5		1,100		
	vv		Součet		3,095		
49	K	433351132	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	3,095	158,19	489,58
D		005	Komunikace				67 007,95
50	K	113107141	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živých, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	12,654	113,93	1 441,69
51	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	23,360	89,25	2 084,98
52	K	113107111	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžkého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	0,500	127,98	63,99
53	K	564771111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	38,080	293,97	11 194,45
54	K	564710011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	38,080	85,90	3 271,19
55	K	564710011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	13,500	85,90	1 159,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
56	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	52,080	378,59	19 716,95
57	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	56,738	283,25	16 071,06
58	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	12,654	145,97	1 847,13
59	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl. přes 50 do 70 mm	m2	12,654	802,66	10 156,82

D 006

Úpravy povrchu

3 624 432,94

60	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	11,556	4 814,68	55 638,43
61	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	11,556	343,25	3 966,60
62	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	11,556	1 130,21	13 060,76
63	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,628	59 858,75	37 591,30
64	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	1 761,330	69,23	121 944,56

VV

587,11\*3

1 761,330

VV

Součet

1 761,330

65	K	611131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stropů	m2	587,110	101,22	59 427,45
66	K	611131121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	587,110	357,76	210 043,43
67	K	611131131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	587,110	199,64	117 208,01
68	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	587,110	238,44	139 992,00
69	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	5 000,337	51,61	258 064,10

VV

1666,779\*3

5 000,337

VV

Součet

5 000,337

70	K	612135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	1 666,779	295,86	493 130,20
71	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	1 666,779	86,53	144 218,83
72	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	1 666,779	260,46	434 127,94
73	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1 666,779	151,43	252 402,20
74	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	1 666,779	197,38	328 982,23
75	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	75,330	74,76	5 631,73
76	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	150,660	39,84	6 003,00

VV

75,33\*2

150,660

VV

Součet

150,660

77	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	75,330	290,12	21 855,10
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	622321131	Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm stěn	m2	75,330	145,45	10 957,12
79	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pružicím, na plném podkladu skloláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	75,330	185,61	13 982,11
80	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemy)	m2	221,510	69,39	15 370,27
81	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	10,000	338,34	3 383,36
82	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	16,000	4 879,12	78 065,98
83	M	55331487	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	10,000	2 032,85	20 328,52
84	M	55331563	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	16,000	2 938,48	47 015,72
85	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	242,740	24,62	5 976,28
86	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	67,072	654,55	43 901,69
87	M	28376422	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 100mm</i>	m2	73,779	525,18	38 747,19
	VV		67,072*1,1		73,779		
	VV		Součet		73,779		
88	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	140,062	722,11	101 140,60
	VV		skladba S06				
	VV		4,8*(13,92+8,44)+3,9*13,9-1,16*2,09*6-1,1*2,1*3		140,062		
	VV		Součet		140,062		
89	M	63151531	<i>deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno lambda=0,036 tl 140mm</i>	m2	154,068	721,99	111 236,27
	VV		140,062*1,1		154,068		
	VV		Součet		154,068		
90	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	60,300	238,29	14 368,92
	VV		skladba S06 - okna				
	VV		2*(1,16+2,09)*6+(1,1+2,1*2)*3+2*(0,6+0,75)*2		60,300		
	VV		Součet		60,300		
91	M	63151518	<i>deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno lambda=0,036 tl 40mm</i>	m2	23,216	221,93	5 152,43
	VV		60,3*0,35*1,1		23,216		
	VV		Součet		23,216		
92	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	11,100	187,77	2 084,24
	VV		skladba S06 - okna				
	VV		2*(1,1+0,75)*3		11,100		
	VV		Součet		11,100		
93	M	28376416	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 40mm</i>	m2	3,663	131,30	480,94
	VV		11,1*0,3*1,1		3,663		
	VV		Součet		3,663		
94	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových	m	36,260	131,52	4 769,01
	VV		skladba S06				
	VV		13,92+8,44+13,9		36,260		
	VV		Součet		36,260		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	R-50049	zakládací profil plast š. 140 mm	m	39,886	215,81	8 607,79
	VV		36,26*1,1		39,886		
	VV		Součet		39,886		
96	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	92,100	46,05	4 240,82
97	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	68,838	11,85	815,75
98	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	14,760	41,04	605,79
99	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	14,760	56,17	829,05
100	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	74,700	40,19	3 001,85
101	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	82,170	32,66	2 683,71
	VV		74,7*1,1		82,170		
	VV		Součet		82,170		
102	K	622381022	Omítka tenkovrstvá minerální vnějších ploch probarvená, bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn	m2	170,497	219,39	37 406,01
	VV		1,2*5+140,062		146,062		
	VV		60,3*0,35+11,1*0,3		24,435		
	VV		Součet		170,497		
103	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	1 130,130	196,49	222 054,32
104	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	596,570	20,62	12 302,90
105	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	331,653	35,06	11 628,30
106	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	105,560	947,41	100 008,13
D 009 Ostatní konstrukce a práce							713 399,32
107	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	59,560	270,94	16 137,03
108	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	10,700	352,41	3 770,77
109	K	968072558	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy do 5 m2	m2	8,850	210,69	1 864,58
110	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	56,400	355,82	20 068,17
111	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,000	233,42	933,69
112	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	587,110	125,05	73 416,96
113	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 385,855	98,52	136 538,19
114	K	R-5005	D+M - požární větrací tvarovka 103x246 mm	kus	5,000	2 745,80	13 728,98
115	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	75,330	83,37	6 279,91
116	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	542,570	60,20	32 664,48
117	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	3,000	320,58	961,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm	kus	2,000	144,37	288,75
119	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	1,000	92,08	92,08
120	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm	kus	1,000	434,64	434,64
121	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 600 mm	kus	3,000	318,30	954,91
122	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 450 mm	kus	1,000	232,67	232,67
123	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	5,356	4 122,80	22 081,70
124	K	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,255	3 436,93	876,42
125	K	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 100 do 150 mm	m	4,150	313,83	1 302,39
126	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm	m	14,000	74,74	1 046,36
127	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	5,000	242,52	1 212,59
128	K	977151229	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 300 do 350 mm	m	0,200	20 567,54	4 113,51
129	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností do 750 kg/m	m	47,000	538,35	25 302,35
130	K	961041211	Bourání mostních konstrukcí základů z prostého betonu	m3	0,225	3 465,21	779,67
131	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	2,365	2 196,30	5 194,25
132	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	1,000	766,96	766,96
133	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm	m3	2,034	1 211,07	2 463,32
134	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	27,354	1 580,45	43 231,53
135	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	45,050	118,73	5 348,78
136	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	166,128	142,37	23 651,70
137	K	962081141	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárnic, tl. do 150 mm	m2	3,104	227,36	705,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	963023611	Vybourání schodišťových stupňů obých, rovných nebo kosých ze zdi kamenné jednostranně	m	1,550	615,34	953,78
139	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů obých, rovných nebo kosých zhotovených na místě	m	34,100	108,00	3 682,67
140	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	8,985	100,42	902,25
141	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	0,405	3 640,90	1 474,56
142	K	R-50060	D+M čistící zóna 750x1400 mm - m.č. 1.01	kus	1,000	9 152,65	9 152,65
143	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2	m2	6,324	405,46	2 564,12
	VV		1,1*0,75*3		2,475		
	VV		0,82*0,6*1		0,492		
	VV		0,72*0,83*4		2,390		
	VV		0,74*0,55*1		0,407		
	VV		0,4*0,7*2		0,560		
	VV		Součet		6,324		
144	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2	m2	3,918	231,91	908,61
	VV		0,8*1,39*2		2,224		
	VV		0,86*1,97*1		1,694		
	VV		Součet		3,918		
145	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	61,956	190,60	11 809,03
	VV		1,16*2,09*7		16,971		
	VV		1,48*1,49*2		4,410		
	VV		1,56*1,52*2		4,742		
	VV		1,24*1,6*12		23,808		
	VV		0,92*1,6*5		7,360		
	VV		1,67*1,49*1		2,488		
	VV		1,36*1,6*1		2,176		
	VV		Součet		61,956		
146	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	930,750	40,27	37 482,85
147	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	27 922,500	1,17	32 550,90
	VV		930,75*30		27 922,500		
	VV		Součet		27 922,500		
148	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	930,750	23,32	21 700,60
149	K	944611111	Montáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	930,750	8,48	7 891,13
150	K	944611211	Montáž ochranné plachty Příplatek za první a každý další den použití plachty k ceně -1111	m2	27 922,500	0,35	9 765,27
	VV		930,75*30		27 922,500		
	VV		Součet		27 922,500		
151	K	944611811	Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	930,750	4,24	3 945,56
152	K	944711111	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	2,000	100,68	201,36
153	K	944711211	Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky k ceně -1111	m	60,000	1,17	69,95
	VV		2*30		60,000		
	VV		Součet		60,000		
154	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	2,000	47,69	95,38
155	K	943211112	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky přes 10 do 25 m	m3	37,740	32,85	1 239,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
156	K	943211212	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m3	2 264,400	2,12	4 799,53
	VV		37,74*30*2		2 264,400		
	VV		Součet		2 264,400		
157	K	943211812	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky přes 10 do 25 m	m3	37,740	23,32	879,91
158	K	949211112	Montáž lešeňové podlahy pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešeňových dílců s příčnický nebo podélníky, ve výšce přes 10 do 25 m	m2	12,580	58,29	733,26
159	K	949211211	Montáž lešeňové podlahy pro trubková lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	754,800	1,60	1 207,88
	VV		12,58*30*2		754,800		
	VV		Součet		754,800		
160	K	949211812	Demontáž lešeňové podlahy pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešeňových dílců s příčnický nebo podélníky, ve výšce přes 10 do 25 m	m2	12,580	49,92	627,94
161	K	R-50071	vyčištění střešního prostoru ploché střechy	hod	72,000	289,03	20 810,24
162	K	R-50072	průzkumné práce pro bourání v 3.NP - uložení stropu a vazby krovu	hod	16,000	385,37	6 166,00
163	K	R-50073	bezpečnostní a informační tabulky	soubor	1,000	3 853,75	3 853,75
164	K	R-50075	D+M hasicí přístroj práškový vč. držáku - typ 21A 6 kg	kus	5,000	1 300,64	6 503,20
165	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	596,570	125,69	74 982,26
D 033			Dopravní a skladová zařízení				0,00
166	K	R-50078	Evakuační výtah - NENÍ SOUČÁSTÍ TÉTO STAVBY	kus	0,000	0,00	0,00
D 099			Přesun hmot HSV				1 958 133,10
167	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svíse ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	300,918	2 017,22	607 017,35
168	K	997211119	Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšce Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	601,836	26,54	15 975,15
	VV		300,918*2		601,836		
	VV		Součet		601,836		
169	K	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	8,000	558,83	4 470,63
170	K	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	480,000	51,10	24 528,33
	VV		8*30*2		480,000		
	VV		Součet		480,000		
171	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	300,918	124,88	37 578,30
172	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	300,918	312,06	93 903,44
173	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4 513,770	13,67	61 711,57
	VV		300,918*15		4 513,770		
	VV		Součet		4 513,770		
174	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	299,678	1 637,84	490 825,42
	VV		300,918-1,24		299,678		
	VV		Součet		299,678		
175	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1,240	2 832,50	3 512,31



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
176	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	356,442	1 735,52	618 610,60

D 711 Izolace proti vodě a vlhkosti 157 189,90

177	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	17,930	10,96	196,51
178	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,008	79 290,86	634,33

VV 17,929\*0,45/1000 0,008  
VV Součet 0,008

179	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	26,459	112,07	2 965,37
180	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	31,750	113,69	3 609,52

181	K	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše vodorovné V vrstva ochranná	m2	26,459	56,85	1 504,18
182	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	30,428	40,46	1 231,25

VV 26,459\*1,15 30,428  
VV Součet 30,428

183	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	60,690	23,97	1 454,60
184	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,024	79 290,86	1 902,98

VV 60,69\*0,4/1000 0,024  
VV Součet 0,024

185	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	121,380	128,74	15 625,86
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV 60,69\*2 121,380  
VV Součet 121,380

186	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	151,725	113,69	17 248,94
-----	---	----------	--	----	---------	--------	-----------

VV 121,38\*1,25 151,725  
VV Součet 151,725

187	K	R-15912	RUBOVA IZOLACE - tl. do 500mm / rastr cca 30 x 30cm	m2	19,000	4 451,08	84 570,49
188	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva ochranná	m2	64,400	99,64	6 416,86

189	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	74,060	40,46	2 996,79
-----	---	----------	---	----	--------	-------	----------

VV 64,4\*1,15 74,060  
VV Součet 74,060

190	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	64,400	104,36	6 721,01
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

191	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	36,400	143,47	5 222,35
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

VV 14\*2+8,4 36,400  
VV Součet 36,400

192	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,210	1 523,01	4 888,86
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D 712 Povlakové krytiny 193 731,55

193	K	712431801	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 10 st. do 30 st. z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	329,100	63,59	20 926,43
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

194	K	712631111	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 30 st. pásy na sucho na dřevěném podkladě s lištami podkladní samolepící asfaltový pás	m2	215,000	222,55	47 849,09
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

195	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	112,000	211,96	23 739,08
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

196	M	55349616	rohož strukturní PA dělicí pod drážkovanou plechovou krytinu tl 8 mm	m2	359,700	264,95	95 300,77
-----	---	----------	--	----	---------	--------	-----------

VV (215+112)\*1,1 359,700  
VV Součet 359,700

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
197	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,150	1 878,15	5 916,18

D 713 Izolace tepelné 360 030,68

198	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	75,933	146,73	11 141,68
199	M	63141411	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,038$ tl 50mm	m2	41,470	241,82	10 028,39
200	M	63141412	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,038$ tl 60mm	m2	26,862	289,99	7 789,83
201	M	63141460	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	12,554	460,24	5 777,90
202	M	63141461	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035$ tl 150mm	m2	2,640	690,36	1 822,55
203	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	345,612	69,04	23 860,08
204	M	R-2837230Z	deska EPS 100 Z tl.50 mm	m2	458,253	156,21	71 584,46

VV 208,297\*2\*1,1 458,253

VV Součet 458,253

205	M	63152132	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 80mm	m2	151,047	85,75	12 951,66
-----	---	----------	--	----	---------	-------	-----------

VV skladba P05

VV (9,3\*5,3-1,85\*2,5+10,9\*8,5)\*1,1 151,047

VV Součet 151,047

206	M	63152133	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 100mm	m2	151,047	106,94	16 153,19
-----	---	----------	---	----	---------	--------	-----------

VV skladba P05

VV (9,3\*5,3-1,85\*2,5+10,9\*8,5)\*1,1 151,047

VV Součet 151,047

207	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE	m2	208,297	12,92	2 691,27
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

208	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	90,785	117,76	10 691,24
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

209	M	63152136	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 160mm	m2	99,864	171,49	17 125,85
-----	---	----------	---	----	--------	--------	-----------

VV 90,785\*1,1 99,864

VV Součet 99,864

210	K	713521112	Montáž tepelné izolace protipožární obkladem deskami (desky ve specifikaci) sloupů včetně plechových pozinkovaných nárožníků dvouvrstvá	m2	17,200	1 683,67	28 959,18
-----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

211	M	59155231	deska cementovláknitá int/ext protipožární tl 12mm	m2	37,840	1 233,20	46 664,26
-----	---	----------	--	----	--------	----------	-----------

VV 17,2\*2\*1,1 37,840

VV Součet 37,840

212	K	713122111	Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše vodorovné V	m2	137,315	146,64	20 135,34
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

213	K	713122121	Izolace pro pochozí půdy nosný rošt z EPS trámů, osová vzdálenost trámů do 600 mm tloušťky 160 mm	m2	137,315	264,22	36 280,79
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

214	K	713122141	Izolace pro pochozí půdy prkna dřevěná lepená na rošt z EPS trámů pomocí nízkoexpanzní pěny	m2	137,315	165,26	22 692,19
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

215	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,950	3 463,50	13 680,82
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------

D 762 Konstrukce tesařské 487 022,27

216	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	420,675	37,21	15 651,49
217	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	210,338	57,88	12 173,41
218	K	762132811	Demontáž bednění svislých stěn a nadstřešních stěn z jednostranně hoblovaných prken	m2	172,693	62,01	10 708,60

VV podkroví;

VV (0,4+4,95)\*5,2+(0,7+4,8+4,2+0,8)\*5,7+0,8\*7,9+7,9\*2,25/2+3\*(0,6\*3)\*2+0,8\*7,9+7,9\*2,25/2+(0,8\*2+1,5\*2)\*2,2+1,65\*(2,75\*2+1,85)+1\*2,75+3\*1,5/2

VV 156,133

VV 0,2\*4\*(3,65+2,15\*3+1\*9+1,6) 16,560

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet				172,693

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
219	K	762131811	Demontáž bednění svislých stěn a nadstřešních stěn z hrubých prken, latí nebo tyčoviny	m2	28,248	42,17	1 191,12
220	K	762131124	Montáž bednění stěn z hrubých prken tl. do 32 mm na sraz	m2	8,170	57,05	466,09
221	M	60516100	řezivo smrkové sušené tl 30mm	m3	0,288	14 981,44	4 314,66
	VV		8,17*0,032*1,1		0,288		
	VV		Součet		0,288		
222	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m3	0,288	595,04	171,37
223	K	762810023	Záklon stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 15 mm	m2	394,110	426,13	167 942,01
224	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	394,110	20,52	8 087,61
225	M	61155354	podložka izolační z pěnového PE 5mm	m2	413,816	21,29	8 810,95
	VV		394,11*1,05		413,816		
	VV		Součet		413,816		
226	K	762511273	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 15 mm	m2	394,110	433,60	170 887,73
227	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	788,220	49,74	39 203,40
	VV		394,11*2		788,220		
	VV		Součet		788,220		
228	K	762331814	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	2,750	137,77	378,87
229	K	R-50056	prošroubování vazného trámu s nosníkem HEA ve 3.NP - podkroví	soubor	1,000	1 926,87	1 926,87
230	K	R-50057	táhlo z KRU pr. 16 mezi zhlaví zkráceného trámu a zdívkem + 3 ks závlač z plechu P10-300x300 - podkroví	soubor	1,000	4 817,18	4 817,18
231	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střešních rovných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	10,750	52,99	569,63
	VV		předpoklad výměny 5-10%				
	VV		215*0,05		10,750		
	VV		Součet		10,750		
232	K	762341210	Bednění a laťování montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	10,750	143,07	1 538,01
233	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,773	10 597,81	8 192,10
	VV		21,95*0,032*1,1		0,773		
	VV		Součet		0,773		
234	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střešních sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	11,200	31,79	356,09
	VV		předpoklad výměny 5-10%				
	VV		112*0,1		11,200		
	VV		Součet		11,200		
235	K	762342214	Bednění a laťování montáž laťování střešních jednoduchých sklonu do 60 st. při osově vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm	m2	11,200	90,08	1 008,91
236	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,089	13 247,26	1 179,01
	VV		11,2*3*0,04*0,06*1,1		0,089		
	VV		Součet		0,089		
237	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,783	1 324,73	1 037,26
	VV		21,95*0,032		0,702		
	VV		11,2*3*0,04*0,06		0,081		
	VV		Součet		0,783		
238	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	1,150	582,88	670,31
	VV		0,288+0,773+0,089		1,150		
	VV		Součet		1,150		
239	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5,580	4 612,83	25 739,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		763	Konstrukce montované				587 813,47
240	K	763111411	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	82,007	953,80	78 218,48
241	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	86,260	1 038,58	89 588,34
242	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	46,288	1 006,79	46 602,37
243	K	763111437	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 56 dB	m2	80,765	1 049,18	84 737,25
244	K	763112315	Příčka mezibytová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 60, příčka tl. 205 mm, profil 75, Rw do 64 dB	m2	31,198	1 324,73	41 328,79
245	K	763112318	Příčka mezibytová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 60, příčka tl. 255 mm, profil 100, Rw do 65 dB	m2	23,575	1 377,71	32 479,62
246	K	763121590	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50	m2	21,000	741,85	15 578,77
247	K	763121481	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 30, Rw do 28 dB, stěna tl. 77,5 mm, profil 50	m2	38,985	763,04	29 747,19
248	K	763164737	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 0,8 do 1,6 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 2 x 12,5 mm	m	6,850	794,84	5 444,62
249	K	763164717	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 2 x 12,5 mm	m	2,730	794,84	2 169,90
250	K	763121451	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	7,452	688,86	5 133,37
251	K	763131541	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, EI 45	m2	91,875	826,63	75 946,52
252	K	763131581	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami impregnovanými protipožárními DFH2, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, EI 45	m2	21,100	902,93	19 051,89
253	K	763131722	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu přes 0,5 m	m	2,000	402,72	805,43
254	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	112,975	23,32	2 634,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		77,735+13,05+(2*(3,25+0,75))+6,14+8,05		112,975		
	VV		Součet		112,975		
255	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	129,921	42,39	5 507,51
	VV		112,975*1,15		129,921		
	VV		Součet		129,921		
256	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m <sup>2</sup>	350,091	21,20	7 420,39
	VV		82,006+86,26+46,288+80,765+31,197+23,575		350,091		
	VV		Součet		350,091		
257	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m <sup>2</sup>	73,187	21,20	1 551,24
	VV		21+38,985+5,75+7,452		73,187		
	VV		Součet		73,187		
258	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m <sup>2</sup>	112,975	21,20	2 394,57
	VV		77,735+13,05+(2*(3,25+0,75))+6,14+8,05		112,975		
	VV		Součet		112,975		
259	K	763172383	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních dvouplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 400 x 400 mm	kus	6,000	264,95	1 589,67
260	M	59030761	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 400x400 mm	kus	6,000	4 239,12	25 434,73
261	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,520	5 733,65	14 448,79
D 764			Konstrukce klempířské				868 753,75
262	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m <sup>2</sup>	345,555	58,29	20 141,69
263	K	R-50062	úprava přesahu střechy jednopodlažní budovy - zkrácení - dl. 8000 mm	soubor	1,000	8 478,24	8 478,24
264	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	12,450	52,99	659,71
	VV		2,75+5,25+4,45		12,450		
	VV		Součet		12,450		
265	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti	kus	1,000	158,97	158,97
266	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	48,670	21,20	1 031,59
267	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	32,000	37,09	1 186,95
268	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	25,000	37,09	927,31
269	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	50,500	37,09	1 873,16
	VV		2,8+4,4+9,4+13,8+2,6*2+14,9		50,500		
	VV		Součet		50,500		
270	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	94,000	21,20	1 992,39
271	K	R-764-01	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 500 mm, sklon střechy do 30 st.	m <sup>2</sup>	117,600	1 369,24	161 022,21
272	K	R-764-02	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 500 mm, sklon střechy přes 60 st.	m <sup>2</sup>	225,750	1 377,71	311 019,10
273	K	764121491	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10 st.	m <sup>2</sup>	117,600	26,49	3 115,75
274	K	764221417	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu hřebene nevětraného s použitím hřebenového plechu z hřebenáčů	m	12,450	688,86	8 576,27
275	K	764221472	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu úžlabí rš 1000 mm	m	11,300	1 483,69	16 765,73
	VV		3,9*2+3,5		11,300		
	VV		Součet		11,300		
276	K	764221476	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu Příplatek k cenám za provedení úžlabí v plechové krytině	m	11,300	21,20	239,51
277	K	764222403	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou rš 250 mm	m	69,100	409,08	28 267,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		14+8,5+2*(3,5+6,5+1*4)+3,2+2,2+3,2+6,5+3,5		69,100		
	VV		Součet		69,100		
278	K	764222436	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 500 mm	m	62,000	476,90	29 567,88
	VV		5,5*2+15+12,5+9,5+14		62,000		
	VV		Součet		62,000		
279	K	764223452	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou plechovou	kus	1,000	7 312,49	7 312,49
280	K	764223456	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu sněhový zachytávač průběžný dvoutrubkový	m	22,500	1 049,18	23 606,61
281	K	764228424	Oplechování říms a ozdobných prvků z hliníkového plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm	m	32,000	476,90	15 260,84
282	K	R-50063	Systémová revizní střešní lávka	m	8,000	5 447,27	43 578,18
283	K	R-50064	Systémové stupně pro přístup k revizní střešní lávce	kus	6,000	4 663,03	27 978,21
284	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	52,000	445,11	23 145,61
285	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	8,000	402,72	3 221,73
286	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	42,000	466,30	19 584,74
287	K	R-50065	výfuková odvětrávací hlavice vertikální šachty - vč. lemování	kus	1,000	1 680,81	1 680,81
288	K	R-50066	lemování prostupů střešou - výtahová šachta - DN 315	kus	1,000	4 769,01	4 769,01
289	K	R-50067	lemování prostupů střešou - kanalizace - DN 110	kus	2,000	1 483,69	2 967,39
290	K	R-50068	Lemování rovných zdí střeš z Al plechu s povrch. úpravou rš 500 mm	m	19,800	476,90	9 442,64
	VV		2,8*6+3		19,800		
	VV		Součet		19,800		
291	K	R-50069	Oplechování komínů z Al plechu s povrch. úpravou	m	7,800	476,90	3 719,83
	VV		1,25*4+0,7*4		7,800		
	VV		Součet		7,800		
292	K	R-50070	odvětrávací mřížka pro ploché střechy	m	28,000	132,47	3 709,23
	VV		14*2		28,000		
	VV		Součet		28,000		
293	K	764224406	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	14,500	688,86	9 988,43
294	K	764226442	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 200 mm	m	1,800	667,66	1 201,79
295	K	764226443	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm	m	4,920	705,81	3 472,60
296	K	764226444	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	32,090	760,92	24 418,00
297	K	764226445	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	10,080	831,93	8 385,83
298	K	R-50076	Pomocné lešení na střeše	soubor	1,000	10 597,81	10 597,81
299	K	R-50077	Montáž, pronájem a demontáž stavebního výtahu	soubor	1,000	3 179,34	3 179,34
300	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,560	8 792,61	22 509,07
D		766	Konstrukce truhlářské				1 685 015,95
301	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	47,000	30,64	1 439,95
302	K	766311811	Demontáž zábradlí dřevěného vnitřního	m	2,550	133,92	341,49
303	K	766681811	Demontáž zárubní k opětovnému použití obložkových z masívu, plochy otvoru do 2 m2	m2	20,000	116,58	2 331,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
304	K	766681812	Demontáž zárubní k opětovnému použití obložkových z masívu, plochy otvoru přes 2 m2	m2	28,000	141,63	3 965,51
305	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	33,000	790,98	26 102,40
306	K	766660181	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 329,54	1 329,54
307	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	16,000	1 512,60	24 201,53
308	K	766660193	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně z masivního dřeva s polodrážkou dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,000	982,71	982,71
309	K	766660352	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu výšky do 2,5 m jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm	kus	1,000	1 107,95	1 107,95
310	K	R-50013	dveře vnitřní 800/1970 - D2a - včetně kování WC	kus	10,000	9 836,69	98 366,91
311	K	R-50014	dveře vnitřní 800/1970 - D2b - včetně kování a zámku	kus	10,000	10 222,07	102 220,65
312	K	R-50015	dveře vnitřní 700/1970 - D3 - včetně kování a zámku	kus	2,000	6 368,32	12 736,64
313	K	R-50016	dveře vnitřní 900/1970 - D4 - včetně kování, zámku a FAB	kus	9,000	9 682,54	87 142,87
314	K	R-50017	dveře vnitřní 800/1970 - D5 - včetně kování, zámku	kus	2,000	8 141,04	16 282,08
315	K	R-50018	dveře vnitřní 1000/1970 - D6 - včetně kování, zámku a FAB	kus	1,000	10 212,43	10 212,43
316	K	R-50019	dveře vnitřní 800/1970 - D8 - včetně kování, zámku a FAB	kus	10,000	6 368,32	63 683,18
317	K	R-50020	dveře vnitřní 900/1970 - D9 - včetně kování, zámku a FAB	kus	7,000	8 141,04	56 987,29
318	K	R-50021	dveře vnitřní 900/1970 - D10 - včetně kování	kus	1,000	6 368,32	6 368,32
319	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	24,000	1 387,35	33 296,38
320	K	766682121	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře dvoukřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 531,86	1 531,86
321	K	766682211	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových protipožárních, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 888,34	1 888,34
322	K	R-50022	obložková zárubeň 800/1970 - D2a	kus	10,000	5 202,56	52 025,59
323	K	R-50023	obložková zárubeň 800/1970 - D2b	kus	10,000	5 202,56	52 025,59
324	K	R-50024	obložková zárubeň 700/1970 - D3	kus	2,000	5 202,56	10 405,12
325	K	R-50025	obložková zárubeň 800/1970 - D5 - EW 30 DP3	kus	1,000	6 647,71	6 647,71
326	K	R-50026	obložková zárubeň 800/1970 - D5	kus	1,000	6 647,71	6 647,71
327	K	R-50027	obložková zárubeň 1000/1970 - D6	kus	1,000	5 202,56	5 202,56
328	K	R-50028	obložková zárubeň 900/1970 - D10 - pro posuvné dveře	kus	1,000	10 983,18	10 983,18
329	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	2,000	253,38	506,77
330	M	54917260	samozavírač dveří hydraulický K214 č.13 zlatá bronz	kus	2,000	1 406,62	2 813,24
331	K	R-50029	vstupní dveře hliníkové 900/1970 - EW 30 DP3 - D1 - vč. vybavení, zárubně	kus	1,000	57 281,14	57 281,14
332	K	R-50030	vstupní dveře hliníkové 900/1970 - D1 - vč. vybavení, zárubně	kus	2,000	32 119,83	64 239,66
333	K	R-50031	vstupní dveře plastové 900/1970 - D7 - vč. vybavení, zárubně	kus	1,000	45 807,96	45 807,96
334	K	R-50032	okno plastové 600/750 - O1	kus	2,000	3 236,57	6 473,14
335	K	R-50033	okno plastové 1160/1970-2090 - O2	kus	7,000	16 675,65	116 729,53
336	K	R-50034	okno plastové 1100/750 - O3	kus	3,000	5 118,74	15 356,22
337	K	R-50035	okno plastové 820/600 - O4	kus	1,000	3 610,67	3 610,67
338	K	R-50036	okno plastové 1480/1490 - O5a	kus	2,000	20 425,15	40 850,30
339	K	R-50037	okno plastové 1480-1560/1490-1520 - O5b	kus	2,000	20 702,81	41 405,63
340	K	R-50038	okno plastové 1200-1240/1500-1600 - O6	kus	12,000	17 080,48	204 965,80



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
341	K	R-50039	okno plastové 920/1520-1600 - O7	kus	4,000	14 548,67	58 194,67
342	K	R-50040	okno plastové 800/1390 - O8	kus	2,000	13 690,25	27 380,49
343	K	R-50041	okno plastové 720/830 - O9	kus	4,000	3 637,17	14 548,67
344	K	R-50042	okno plastové 1670/1490 - O10	kus	1,000	20 897,81	20 897,81
345	K	R-50043	okno plastové 1360/1600 - O11	kus	1,000	15 404,97	15 404,97
346	K	R-50044	okno plastové 860/1970 - O12	kus	1,000	15 155,92	15 155,92
347	K	R-50045	okno plastové 740/550 - O13	kus	1,000	14 993,78	14 993,78
348	K	R-50046	montáž plastových výplní otvorů	soubor	1,000	96 647,75	96 647,75
349	K	R-50047	montáž hliníkových výplní otvorů	soubor	1,000	22 077,35	22 077,35
350	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	6,000	158,00	948,02
351	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	23,000	211,96	4 874,99
352	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	4,000	288,07	1 152,27
353	K	766694121	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	2,000	237,97	475,94
354	K	766694122	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	3,000	327,57	982,71
355	M	60794100	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 150mm	m	1,980	311,19	616,16
356	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	27,467	455,71	12 516,87
357	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	15,576	551,09	8 583,71
358	M	60794105	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 400mm	m	7,656	710,05	5 436,17
359	K	766311111	Montáž zábradlí dřevěného vnitřního	m	2,770	678,26	1 878,78
360	K	R-50058	nové dřevěné zábradlí v kopii stávajícího, výška 1000 mm - podkroví - vč. povrchové úpravy	m	2,770	3 853,75	10 674,88
361	K	R-50059	doplnění nového dřevěného schodišťového stupně - podkroví - vč. povrchové úpravy	kus	1,000	2 408,59	2 408,59
362	K	766674810	Demontáž střešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu do 30 st.	kus	2,000	1 324,73	2 649,45
363	K	766671004	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 78 x 118 cm	kus	2,000	7 842,38	15 684,75
364	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,080	16 506,82	34 334,18

D 767

Konstrukce zámečnické

268 345,53

365	K	767691822	Ostatní práce - vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m <sup>2</sup>	kus	5,000	33,62	168,12
366	K	767132811	Demontáž stěn a příček z plechů šroubovaných do suti	m <sup>2</sup>	8,265	356,47	2 946,24
367	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m <sup>2</sup>	6,155	173,42	1 067,39
368	K	R-50061	demontáž a likvidace stávající markýzy - 1.09	kus	1,000	1 445,16	1 445,16
369	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	672,040	52,99	35 610,75
370	K	R-5002	Fischer Expresní svorníková kotva FAZ II/M12 - dle statiky	kus	12,000	120,43	1 445,16
371	K	R-5003	svařenec z ocelových profilů 2xU140	kg	217,536	91,53	19 910,31
372	K	R-5004	kotevní plechy	kg	50,600	91,53	4 631,24
373	M	13010830	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 240	t	0,471	61 852,65	29 132,60
374	M	31197008	tyč závitová Pz 4.6 M20	m	3,300	333,35	1 100,05
375	M	31120009	podložka DIN 125-A ZB D 20mm	100 kus	0,240	840,12	201,63
376	M	31111009	matice přesná šestihránná Pz DIN 934-8 M20	100 kus	0,240	1 001,97	240,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
377	K	767810112	Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,01 do 0,04 m <sup>2</sup>	kus	8,000	128,14	1 025,10
378	K	767810113	Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,04 do 0,09 m <sup>2</sup>	kus	2,000	148,37	296,74
379	K	R-5006	SMU 200x100 mm - stěnová mřížka	kus	5,000	433,55	2 167,73
380	K	R-5007	SMU 315x250 mm - stěnová mřížka	kus	1,000	770,75	770,75
381	K	R-5008	PZS 200x100 mm	kus	3,000	481,72	1 445,16
382	K	R-5009	PZS 315x250 mm	kus	1,000	818,92	818,92
383	K	767136102	Montáž stěn a příček z plechu příček z plechových dílců, rozteč sloupků přes 600 do 900 mm	m <sup>2</sup>	63,901	597,33	38 170,04
	VV		1.pp;				
	VV		2,27*(4,35+2,45*3+5,05+1,8*3+3,3+2,7)		63,901		
	VV		Součet		63,901		
384	M	13010406	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 30x30x4mm	t	0,308	56 553,74	17 418,55
	VV		1.pp;				
	VV		1,78*(2,3*40+(4,35+2,45*3+5,05+1,8*3+3,3+2,7)*2+10*0,9)/100*1,1		0,308		
	VV		Součet		0,308		
385	M	13010614	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřezu T 30x30x4,0mm	t	0,118	60 311,15	7 116,72
	VV		1.pp;				
	VV		1,77*(2,3*14+(4,35+2,45*3+5,05+1,8*3+3,3+2,7))/1000*1,1		0,118		
	VV		Součet		0,118		
386	M	13814193	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 1mm tabule	t	0,613	75 437,11	46 242,95
	VV		1.pp;				
	VV		8*2,27*(4,35+2,45*3+5,05+1,8*3+3,3+2,7)/1000*1,2		0,613		
	VV		Součet		0,613		
387	K	R-50050	D+M zavěšená ocelovo skleněná markýza 800x1500 mm	kus	4,000	8 189,21	32 756,85
388	K	R-50051	D+M poštovní schránka nerez	kus	10,000	1 493,33	14 933,27
389	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,790	2 610,62	7 283,63
D 771 Podlahy z dlaždic							544 690,18
390	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m <sup>2</sup>	149,120	51,93	7 743,69
	VV		105,36+43,76		149,120		
	VV		Součet		149,120		
391	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m <sup>2</sup>	51,010	609,37	31 084,16
392	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	78,220	264,95	20 724,01
393	K	771591251	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy z manžety pro prostupy potrubí	kus	21,000	264,95	5 563,85
394	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m <sup>2</sup>	254,540	57,13	14 542,33
395	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m <sup>2</sup>	123,030	397,42	48 894,30
396	K	771573112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	105,390	715,35	75 390,93
397	K	771574111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	43,760	715,35	31 303,80
398	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	158,099	800,00	126 479,20
	VV		(105,39+43,76)*1,06		158,099		
	VV		Součet		158,099		
399	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	301,650	104,92	31 648,60
400	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	1 064,764	80,00	85 181,12
	VV		301,65*3,33*1,06		1 064,764		
	VV		Součet		1 064,764		
401	K	783823123	Penetrační nátěr omítek hladkých povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých, dřevostěpkových, cementotřískových apod.) akrylátový s plnivem	m <sup>2</sup>	26,620	81,99	2 182,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
402	K	762512225	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný lepením	m2	26,620	116,58	3 103,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
403	K	R-50012	SDI zvukově izolační panel	m2	27,951	452,82	12 656,64
	VV		26,62*1,05		27,951		
	VV		Součet		27,951		
404	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	301,650	94,32	28 451,77
405	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	6,580	3 000,00	19 740,00
D 772			Podlahy z kamene				40 263,49
406	K	R-50052	chemické očištění stávajících kamen. schodů a podest	m2	47,053	96,34	4 533,26
	VV		1,3*(3,5+2,5+1,5)+1,4*9,15		22,560		
	VV		1,25*(3+2,65+1,5)+1,7*9,15		24,493		
	VV		Součet		47,053		
407	K	R-50053	obroušení stávajících kamen. schodů a podest	m2	47,053	626,23	29 466,19
408	K	R-50055	hloubková impregnace + protiskluzný nátěr kamen. povrchů	m2	47,053	91,53	4 306,60
409	K	998772202	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5,110	383,06	1 957,44
D 775			Podlahy skládané				386 624,18
410	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah vysátí podlah	m2	289,210	8,48	2 451,99
411	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	210,338	82,66	17 387,15
412	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	289,210	15,90	4 597,49
413	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	107,070	344,91	36 929,56
414	M	61155353	podložka pod plovoucí podlahy dřevovláknitá pro kročejový útlum tl 5mm	m2	318,131	26,49	8 428,73
	VV		289,21*1,1		318,131		
	VV		Součet		318,131		
415	K	775541115	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dílce přes 190 do 200 mm	m2	289,210	185,46	53 637,35
416	M	61152125	podlaha laminátová zámkový spoj 192x1285x8mm třída zátěže 23, třída obrusu AC3	m2	318,131	650,00	206 785,15
	VV		289,21*1,1		318,131		
	VV		Součet		318,131		
417	K	775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	291,160	58,29	16 971,11
418	M	61418111	lišta podlahová dřevěná borovice 7x43mm	m	320,276	93,05	29 801,28
	VV		291,16*1,1		320,276		
	VV		Součet		320,276		
419	K	998775202	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,200	4 379,26	9 634,37
D 776			Podlahy povlakové				25 610,63
420	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	234,998	59,35	13 946,59
421	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	24,100	74,18	1 787,85
422	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	29,000	307,34	8 912,75
	VV		10+9+10		29,000		
	VV		Součet		29,000		
423	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,380	404,81	963,44
D 781			Obklady				494 256,18
424	K	781473111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	209,922	715,35	150 168,10
425	K	R-50048	obklad dle výběru investora přes 6 do 9 ks/m2	m2	230,914	500,00	115 457,00
	VV		209,922*1,1		230,914		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			230,914		
426	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	200,501	609,37	122 180,06
427	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	125,700	264,95	33 303,60
428	K	781131241	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	59,000	264,95	15 631,76
429	K	781131242	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	12,000	264,95	3 179,34
430	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	258,220	94,32	24 355,43
431	K	781131251	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy z manžety pro prostupy potrubí	kus	75,000	264,95	19 870,89
432	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,370	3 000,00	10 110,00

D		783	Nátěry	132 624,34			
433	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	11,981	90,73	1 087,04
434	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	61,146	126,84	7 755,48
435	K	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m2	203,870	4,41	898,27
436	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	203,870	13,85	2 823,49
437	K	783932171	Vyrovnaní podkladu betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou	m2	203,870	219,35	44 718,84
438	K	R-50010	vodoodpudivý impregnační olej na beton, odolný vůči znečištění a tvorbě skvrn	m2	203,870	130,06	26 516,14
439	K	783128211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením akrylátový	m2	137,315	206,70	28 382,38
440	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	32,120	140,38	4 509,15
VV		zábradlí schodiště					
VV		1,1*(3+1,7*5+1,4+1,7)*2			32,120		
VV		Součet			32,120		
441	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	32,120	119,34	3 833,04
442	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	64,240	116,41	7 478,13
VV		32,12*2			64,240		
VV		Součet			64,240		
443	K	783406801	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením	m2	8,970	159,95	1 434,79
VV		0,6*7,2+0,3*(2,5*2+5+5,5)			8,970		
VV		Součet			8,970		
444	K	783414201	Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,970	116,05	1 040,93
445	K	783415101	Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,970	102,57	920,06
446	K	783417101	Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,970	105,88	949,72
447	K	783491005	Příplatek k ceně nátěru klempířských konstrukcí jednonásobného, za provedení ve sklonu střechy přes 60 st.	m2	8,970	30,87	276,88

D		784	Malby	280 127,68			
448	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 329,159	16,18	37 694,60
449	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 222,897	5,48	17 661,53
450	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 329,159	16,00	37 277,29
451	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	666,240	10,50	6 997,76
452	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 329,159	17,59	40 959,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
453	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 222,897	41,28	133 041,19
454	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	142,133	11,75	1 669,98
455	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	189,520	16,20	3 070,05
456	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	596,570	2,94	1 755,29

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 47 500,00

457	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
458	K	013002000	Projektové práce - dokumentace skutečného provedení	kpl	3,000	5 000,00	15 000,00
459	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
460	K	032903000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
461	K	034103000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	soubor	1,000	500,00	500,00
462	K	035103001	Zařízení staveniště pronájem ploch	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
463	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
464	K	R-50074	Opatření dle PBR	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00

D SO\_01F Očištění a nátěr fasády hlavní budovy 268 679,26

D 009 Ostatní konstrukce a práce 66 194,73

465	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	701,250	40,46	28 375,62
466	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	7 012,500	1,20	8 445,13

VV 701,25\*10 7 012,500

VV Součet 7 012,500

467	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	701,250	24,09	16 890,25
468	K	944611111	Montáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	701,250	8,67	6 080,49
469	K	944611211	Montáž ochranné plachty Příplatek za první a každý další den použití plachty k ceně -1111	m2	7 012,500	0,39	2 702,44

VV 701,25\*10 7 012,500

VV Součet 7 012,500

470	K	944611811	Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	701,250	4,82	3 378,05
471	K	944711111	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	2,000	101,16	202,32
472	K	944711211	Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky k ceně -1111	m	20,000	1,20	24,09

VV 2\*10 20,000

VV Součet 20,000

473	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	2,000	48,17	96,34
-----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

D 783 Nátěry 202 484,53

474	K	783801531	Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, nátěrem jednonásobným, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitostí 1 a 2	m2	504,465	120,97	61 025,49
475	K	783823155	Penetrační nátěr omítek hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových) silikonový	m2	504,465	58,82	29 674,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
476	K	783827423	Krycí (ochranný ) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	504,465	221,59	111 784,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		SO_02	Silnoproud				1 509 675,72
D		021	Silnoproud				1 509 675,72
477	K	SIL-001	stáv. HDS - nové nožové pojistky typ PHNA1 125A	ks	3,000	153,67	461,00
478	K	SIL-002	RE1 - elektroměrový rozvaděč s požární odolností EI-S 45, odpínání TS, odpínání CS, SPD1, 3xTE,	ks	1,000	59 877,60	59 877,60
479	K	SIL-003	RE2 - rozvodnice společné spotřeby s požární odolností EI-S 30 DP1, 6xDIN lišta, 144 modulů, IP40 / vč. vybavení dle "Schéma zapojení jističích skříní"	ks	1,000	98 877,53	98 877,53
480	K	SIL-004	RS - rozvodnice společné spotřeby s požární odolností EI-S 30 DP1, 6xDIN lišta, 144 modulů, IP40 / vč. vybavení dle "Schéma zapojení jističích skříní"	ks	1,000	40 907,53	40 907,53
481	K	SIL-005	RPO - rozvodnice společné spotřeby s požární odolností EI-S 30 DP1, 6xDIN lišta, 144 modulů, IP40 / vč. vybavení dle "Schéma zapojení jističích skříní"	ks	1,000	24 692,89	24 692,89
482	K	SIL-006	RBx typ A - rozvodnice bytových jednotek, typ A, 3xDIN lišta, 42 modulů, IP30, / vč. vybavení dle "Schéma zapojení jističích skříní"	ks	5,000	33 383,09	166 915,44
483	K	SIL-007	RBx typ B - rozvodnice bytových jednotek, typ A, 3xDIN lišta, 42 modulů, IP30 / vč. vybavení dle "Schéma zapojení jističích skříní"	ks	5,000	32 853,20	164 265,99
484	K	SIL-008	RO11 - rozvodnice společenských prostor, 4xDIN lišta, 56 modulů, IP30 / vč. vybavení dle "Schéma zapojení jističích skříní"	ks	1,000	19 393,98	19 393,98
485	K	SIL-009	E1 - svítidlo stropní s opálovým PC krytem, Ø 300mm, 1xE27, LED 1x13W, IP44	ks	1,000	800,00	800,00
486	K	SIL-010	E2 - svítidlo stropní s opálovým PC krytem, Ø 400mm, 2xE27, LED 2x11W, IP44	ks	3,000	1 200,00	3 600,00
487	K	SIL-011	E3 - svítidlo stropní s opálovým PC krytem, Ø 400mm, 2xE27, LED 2x13W, IP44	ks	3,000	1 200,00	3 600,00
488	K	SIL-012	E4 - svítidlo stropní s opálovým PC krytem, Ø 500mm, 3xE27, LED 3x13W, IP44	ks	1,000	1 600,00	1 600,00
489	K	SIL-013	F1 - svítidlo nástěnné s opálovým PC krytem, Ø 300mm, 1xE27, LED 1x11W, IP44	ks	26,000	800,00	20 800,00
490	K	SIL-014	F2 - svítidlo nástěnné s opálovým PC krytem, Ø 300mm, 1xE27, LED 1x13W, IP44	ks	9,000	800,00	7 200,00
491	K	SIL-015	F3 - svítidlo nástěnné s opálovým PC krytem, Ø 400mm, 2xE27, LED 2x11W, IP44	ks	2,000	1 200,00	2 400,00
492	K	SIL-016	F4 - svítidlo nástěnné s opálovým PC krytem, Ø 400mm, 2xE27, LED 2x13W, IP44	ks	2,000	1 200,00	2 400,00
493	K	SIL-017	F5 - svítidlo nástěnné s opálovým PC krytem, Ø 500mm, 3xE27, LED 3x13W, IP44	ks	1,000	1 600,00	1 600,00
494	K	SIL-018	Z1 - svítidlo zářivkové LED svítidlo s mřížkou, 37W, 4895 lm, 4000K, IP20	ks	6,000	3 100,00	18 600,00
495	K	SIL-019	Z2 - svítidlo zářivkové LED s translucenčním PC krytem, LED modul 58W, 8800 lm, 4000K, IP54	ks	1,000	2 100,00	2 100,00
496	K	SIL-020	N1÷4 - svítidlo nouzové/bezpečnostní/orientační s opálovým PC krytem, 1,4 W, 320 lm, 1 hod., IP44	ks	26,000	900,81	23 421,15
497	K	SIL-021	Závěs nouzového svítidla 0,5m	ks	2,000	339,13	678,26
498	K	SIL-022	LED žárovka E27, 10,5W-75W/830/1055lm	ks	36,000	101,74	3 662,60
499	K	SIL-023	LED žárovka E27, 13W-100W/830/1521lm	ks	26,000	127,17	3 306,52
500	M	34111524	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2	m	5,000	30,20	151,02
501	M	34111531	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 3x1,5mm2	m	81,000	36,35	2 944,39
502	M	34111532	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 3x2,5mm2	m	23,000	50,34	1 157,81
503	M	34111574	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 4x16mm2	m	27,000	325,35	8 784,52
504	M	34111577	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 4x50mm2	m	9,000	1 007,85	9 070,66



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
505	M	34111586	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkcí při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 5x4mm <sup>2</sup>	m	74,000	122,93	9 097,16
506	M	34111588	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkcí při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 5x10mm <sup>2</sup>	m	20,000	264,95	5 298,90
507	M	34111599	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkcí při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 7x1,5mm <sup>2</sup>	m	5,000	101,32	506,58
508	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-O) 2x1,5mm <sup>2</sup>	m	60,000	12,72	763,04
509	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	1 229,000	16,96	20 839,53
510	M	34111030-1	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-O) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	277,000	17,70	4 902,44
511	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	1 609,000	28,08	45 187,45
512	M	34111042	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 3x4mm <sup>2</sup>	m	30,000	47,69	1 430,70
513	M	34111060-1	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-O) 4x1,5mm <sup>2</sup>	m	17,000	24,59	417,98
514	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 4x10mm <sup>2</sup>	m	456,000	139,89	63 790,31
515	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 5x1,5mm <sup>2</sup>	m	406,000	28,30	11 488,23
516	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 5x2,5mm <sup>2</sup>	m	280,000	46,63	13 056,50
517	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 5x4mm <sup>2</sup>	m	29,000	75,77	2 197,46
518	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 5x6mm <sup>2</sup>	m	46,000	111,28	5 118,74
519	M	34111110	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 7x1,5mm <sup>2</sup>	m	98,000	41,01	4 019,32
520	K	SIL-044	Požární hlásič (CS, TS) se sklíčkem	ks	2,000	663,42	1 326,85
521	K	SIL-045	Nástěnný snímač pohybu s rohovou základnou, 220 st., obalst zachycení 16m při výšce 2,5m, IP55	ks	1,000	9 432,05	9 432,05
522	K	SIL-046	Svorkovnice pětipólová s krytem, 400V/16A, zaoblené rohy, bílá	ks	11,000	120,81	1 328,96
523	K	SIL-047	Průmyslová zásuvka pětipólová nástěnná, 400V/16A/6h, IP67/69	ks	2,000	302,04	604,07
524	K	SIL-048	Zásuvka jednonásobná IP 44, s ochranným kolíkem, s clonkami, s víčkem, bezšroubové připojení - 250V AC/16A, zaoblené rohy, bílá	ks	7,000	96,97	678,79
525	K	SIL-049	Spínač jendopólový IP 44, řazení 1, 250V AC/10A, zapuštěný, bezšroubové připojení	ks	7,000	90,40	632,79
526	K	SIL-050	Ovládač přepínací IP 44, řazení 1/0, 250V AC/10A, zapuštěný, bezšroubové připojení	ks	7,000	101,74	712,17
527	K	SIL-051	Zásuvka jednonásobná, 250V AC/16A, zaoblené rohy, bílá	ks	120,000	128,23	15 388,01
528	K	SIL-052	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou - 250V AC/16A, zaoblené rohy, bílá	ks	58,000	188,22	10 916,59
529	K	SIL-053	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 250V AC/10A, bezšroubové připojení	ks	12,000	104,28	1 251,39
530	K	SIL-054	Přístroj spínače jednopólového se signalizační doutnavkou, řazení 1S - 250V AC/16A, bezšroubové připojení	ks	2,000	197,12	394,24
531	K	SIL-055	Přístroj ovladače zapínacího, řazení 1/0 a 1/0So, 250V AC/10A, bezšroubové připojení	ks	20,000	201,36	4 027,17
532	K	SIL-056	Přístroj spínače dvoupólového, řazení 2, 250V AC/10A, bezšroubové připojení	ks	3,000	151,23	453,69
533	K	SIL-057	Přístroj přepínače sériového, řazení 5, 250V AC/10A, bezšroubové připojení	ks	23,000	140,95	3 241,87
534	K	SIL-058	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 250V AC/10A, bezšroubové připojení	ks	22,000	110,85	2 438,77
535	K	SIL-059	Přístroj přepínače křížového, řazení 7, 250V AC/10A, bezšroubové připojení	ks	2,000	160,45	320,90
536	K	SIL-060	Doutnavka orientační, oranžové světlo, 230V AC/0,5mA	ks	10,000	31,79	317,93
537	K	SIL-061	Doběhový spínač, 230V/50Hz, max. proud 0,8A	ks	1,000	385,76	385,76
538	K	SIL-062	kryt jednoduchý, zaoblené rohy, bílá	ks	49,000	39,95	1 957,73
539	K	SIL-063	kryt jednoduchý s čířm průzorem, zaoblené rohy, bílá	ks	12,000	56,59	679,11
540	K	SIL-064	kryt dělený, zaoblené rohy, bílá	ks	23,000	49,60	1 140,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
541	K	SIL-065	rámeček jednonásobný, zaoblené rohy, bílá	ks	111,000	25,12	2 787,96
542	K	SIL-066	rámeček dvojnásobný vodorovný, zaoblené rohy, bílá	ks	37,000	45,15	1 670,43
543	K	SIL-067	rámeček trojnásobný vodorovný, zaoblené rohy, bílá	ks	4,000	64,65	258,59
544	K	SIL-068	rámeček čtyřnásobný vodorovný, zaoblené rohy, bílá	ks	2,000	85,84	171,68
545	K	SIL-069	rámeček pětinásobný vodorovný, zaoblené rohy, bílá	ks	11,000	107,04	1 177,42
546	K	SIL-070	krabice přístrojová PVC, O 71mm, hloubka 43,5mm	ks	294,000	15,26	4 486,69
547	K	SIL-071	krabice odbočná PVC s víčkem, O 71mm, hloubka 43,5mm	ks	128,000	13,99	1 790,61
548	K	SIL-072	krabice požárně odolná s 2x5P svorkovnicí, 126x126x74, oranžová, IP66	ks	2,000	1 007,85	2 015,70
549	K	SIL-073	WAGO - bezšroubová svorka 5x0,2-4, typ 221-415	ks	90,000	15,47	1 392,55
550	K	SIL-074	WAGO - bezšroubová svorka 3x0,2-4, typ 221-413	ks	582,000	9,54	5 551,13
551	K	SIL-075	Drát O 8mm, mat. AlMgSi měkký	m	50,000	161,09	8 054,33
552	K	SIL-076	Drát O 10mm s umělohmotným pláštěm, mat. FeZn	m	8,000	258,59	2 068,69
553	K	SIL-077	Svorka křížová, mat. Al	ks	6,000	41,86	251,17
554	K	SIL-078	Svorka na okapový žlab, mat. Al	ks	4,000	95,38	381,52
555	K	SIL-079	Jímací tyč o průměru 10 mm, délka 1000 mm, mat. Al	ks	2,000	133,53	267,06
556	K	SIL-080	Betonový podstavec pro jímací tyč, 8,5 kg, pr. 240 mm	ks	2,000	264,95	529,89
557	K	SIL-081	Podložka pod betonový podstavec, pr. 280 mm	ks	2,000	102,80	205,60
558	K	SIL-082	Svorka pro jímací tyče, mat. FeZn, typ 392 050	ks	1,000	66,77	66,77
559	K	SIL-083	Držák vedení na stojací falc s příložkou, mat. Al	ks	29,000	112,34	3 257,77
560	K	SIL-084	Držák vedení pro zateplovací systémy, vrtaná hloubka cca 250 mm	ks	20,000	19,08	381,52
561	K	SIL-085	Svorka zkušební s mezidestičkou, mat. nerez	ks	4,000	131,41	525,65
562	K	SIL-086	Štítek označovací bez čísla, mat. Al	ks	4,000	65,92	263,67
563	K	SIL-087	Protikorozní páska 10m, mat. petrolat	ks	2,000	580,76	1 161,52
564	K	SIL-088	Hloubkový zemnič, délka 1500 mm, pr. 20 mm, mat. FeZn	ks	8,000	819,21	6 553,68
565	K	SIL-089	Zarážecí hrot pro hloubkový zemnič, mat. temperovaná litina/Zn	ks	4,000	69,42	277,66
566	K	SIL-090	Připojovací svorka k hloubkovému zemniči pro Jendostranné připojení se svorkou KS, mat. FeZn	ks	4,000	238,66	954,65
567	K	SIL-091	drobný materiál	kpl	1,000	7 948,35	7 948,35
568	K	SIL-092	montáž 2)	kpl	1,000	476 468,86	476 468,86
569	K	SIL-093	demontáž	kpl	1,000	15 896,71	15 896,71
570	K	SIL-094	revize	kpl	1,000	13 247,26	13 247,26
571	K	SIL-095	zákres	kpl	1,000	10 597,81	10 597,81

D SO\_03

Slaboproud

553 772,45

D SL\_001

SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ

168 351,43

572	K	SK-001	Rack 9U nástěnný	ks	1,000	3 126,35	3 126,35
573	K	SK-002	patch panel Cat 6, 24 pozic osazený	ks	1,000	339,13	339,13
574	K	SK-003	patch kabel Cat 6, 0,5m	ks	15,000	22,26	333,83
575	K	SK-004	patch panel Cat 3, 25 pozic	ks	1,000	667,66	667,66
576	K	SK-005	rozvodný panel včetně vany 19" 2U, 5x230V	ks	1,000	561,68	561,68
577	K	SK-006	centrální jednotka výtahového telefonu	ks	1,000	11 848,35	11 848,35
578	K	SK-007	kabinová jednotka kompak	ks	1,000	10 131,50	10 131,50
579	K	SK-008	SIM karta	ks	1,000	582,88	582,88
580	K	SK-009	programování hod	hod	1,000	2 946,19	2 946,19
581	K	SK-010	Zásuvka pod omítku 2xRJ45 Cat 5	ks	1,000	174,86	174,86
582	K	SK-011	Zásuvka pod omítku 1xRJ45 Cat 5	ks	11,000	73,12	804,37
583	K	SK-012	Kabel UTP Cat 5	m	241,000	15,90	3 831,11
584	K	SK-013	kabel lanko pro telefon do výtahu	m	12,000	2 267,93	27 215,16
585	K	SK-014	kabel pro přívod telefonních linek do RACKu 20x2x0,5	m	25,000	59,35	1 483,69
586	K	SK-015	krabice přístrojová vč.zasekání - KP 68/1	ks	23,000	259,65	5 971,86
587	K	SK-016	krabice protahovací s víčkem, zasekání - KO97	ks	4,000	383,64	1 534,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
588	K	SK-017	krabice protahovací s víčkem, zasekání - KU68	ks	12,000	210,90	2 530,76
589	K	SK-018	drátěný žlab 50/50 2,5m	ks	4,000	445,11	1 780,43
590	K	SK-019	držák žlabu na zeď (závěs)	ks	12,000	90,08	1 080,98
591	K	SK-020	WiFi přístupový bod, PoE	ks	1,000	2 638,85	2 638,85
592	K	SK-021	switch 16 portů, 100/1000Mbps	ks	1,000	2 363,31	2 363,31
593	K	SK-022	Zhotovení průrazů	kpl	1,000	2 225,54	2 225,54
594	K	SK-023	Zhotovení požární kabelové ucpávky tmelové promat - PO tmel	ks	4,000	2 077,17	8 308,68
595	K	SK-024	Drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	2 437,50	2 437,50
596	K	SK-025	Oživení systému	kpl	1,000	7 969,55	7 969,55
597	K	SK-026	Dopravné	kpl	1,000	1 022,69	1 022,69
598	K	SK-027	Revize systému	ks	1,000	6 305,69	6 305,69
599	K	SK-028	Měření kabelů včetně zpracování protokolu	ks	13,000	153,67	1 997,69
600	K	SK-029	Dokumentace skutečného provedení stavby 3x paré	ks	1,000	10 428,24	10 428,24
601	K	SK-030	Přesun hmot 1,5%	kpl	1,000	2 045,38	2 045,38
602	K	SK-031	montáž	soubor	1,000	43 662,96	43 662,96

**D SL\_002 SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - PZTS 155 814,24**

603	K	PZTS-001	ústředna s GSM a LAN komunikátorem	ks	1,000	12 702,53	12 702,53
604	K	PZTS-002	akumulátor 2,6 Ah	ks	1,000	490,68	490,68
605	K	PZTS-003	klávesnice LCD	ks	1,000	2 501,08	2 501,08
606	K	PZTS-004	sběrnice optický a teplotní hlásič se sirénou a optickou signalizací	ks	23,000	1 653,26	38 024,93
607	K	PZTS-005	tlačítkový hlásič požární	ks	5,000	722,77	3 613,85
608	K	PZTS-006	reléový výstup pro ovládání VZT a výtahu	ks	2,000	1 186,95	2 373,91
609	K	PZTS-007	krabice pro moduly	ks	2,000	285,08	570,16
610	K	PZTS-008	sběrnice modul pro připojení požárních tlačítek	ks	5,000	3 401,90	17 009,48
611	K	PZTS-009	baterie do hlásičů požáru	ks	69,000	15,90	1 096,87
612	K	PZTS-010	kryt klávesnice 250x172x61 zápusťný pod omítku	ks	1,000	1 886,41	1 886,41
613	K	PZTS-011	přepěťová ochrana	ks	1,000	2 331,52	2 331,52
614	K	PZTS-012	kabel 2x0,8+2x0,5 pro detektory	m	187,000	15,90	2 972,68
615	K	PZTS-013	kabel ohnivodný B2caS1D0, ovládání výtahu, VZT a total STOP 1x2x0,8	m	46,000	11,66	536,25
616	K	PZTS-014	trubka ohebná 16mm	m	243,000	14,84	3 605,37
617	K	PZTS-015	Zhotovení požární kabelové ucpávky tmelové - PO tmel	ks	3,000	1 907,61	5 722,82
618	K	PZTS-016	Zhotovení průrazů soubor	ks	1,000	10 491,83	10 491,83
619	K	PZTS-017	Drobný elektroinstalační materiál	ks	1,000	6 210,31	6 210,31
620	K	PZTS-018	Oživení systému	ks	1,000	6 210,31	6 210,31
621	K	PZTS-019	Dopravné	ks	1,000	1 271,74	1 271,74
622	K	PZTS-020	Revize systému	ks	1,000	5 086,95	5 086,95
623	K	PZTS-021	Dokumentace skutečného provedení stavby 3x paré	ks	1,000	1 186,95	1 186,95
624	K	PZTS-022	Přesun hmot 1,5%	kpl	1,000	2 045,38	2 045,38
625	K	PZTS-023	montáž	soubor	1,000	27 872,23	27 872,23

**D SL\_003 SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - STA 67 689,27**

626	K	STA-001	parabola hliníková 85 cm	kpl	1,000	2 649,45	2 649,45
627	K	STA-002	multifokus držák objímek	ks	1,000	561,68	561,68
628	K	STA-003	multifokus objímka konvertoru	ks	2,000	222,55	445,11
629	K	STA-004	vodotěsný F konektor	ks	17,000	12,72	216,20
630	K	STA-005	krytka F konektorů	ks	5,000	16,96	84,78
631	K	STA-006	multipřepínač 1 družice + DVB-T pro 12 účastníků	ks	1,000	3 062,77	3 062,77
632	K	STA-007	LNB Quattro pro multipřepínač pro 1 satelit	ks	1,000	646,47	646,47
633	K	STA-008	Anténní stožár, pozink., 2m, ráhna, kotvení	kpl	1,000	2 331,52	2 331,52
634	K	STA-009	Anténa UHF + FM	ks	1,000	1 070,38	1 070,38
635	K	STA-010	LTC filtr 793-821MHz, zádrž 30dB pro LTE, TETRA, GSM	ks	1,000	5 150,53	5 150,53
636	K	STA-011	Rozvodnice ocelová	ks	1,000	2 331,52	2 331,52
637	K	STA-012	Zásuvka SAT-TV-R včetně krabice	ks	11,000	303,10	3 334,07
638	K	STA-013	Kabel KOAX měděný venkovní	m	15,000	26,49	397,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
639	K	STA-014	Kabel KOAX vnitřní	m	195,000	12,72	2 479,89
640	K	STA-015	měření	kpl	1,000	1 907,61	1 907,61
641	K	STA-016	Zhotovení požární kabelové ucpávky tmelové promat - PO tmel	ks	3,000	1 907,61	5 722,82
642	K	STA-017	revize	ks	1,000	3 772,82	3 772,82
643	K	STA-018	Dokumentace skutečného provedení stavby 3x paré	ks	1,000	6 358,68	6 358,68
644	K	STA-019	dopravné	ks	1,000	1 324,73	1 324,73
645	K	STA-020	drobný materiál	ks	1,000	466,30	466,30
646	K	STA-021	Přesun hmot 1,5%	kpl	1,000	589,24	589,24
647	K	STA-022	montáž	soubor	1,000	22 785,28	22 785,28

D SL\_004 SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - DOMÁCÍ TELEFON 72 703,07

648	K	DT-001	elektrický vrátník 2 tlačítka	ks	1,000	2 744,83	2 744,83
649	K	DT-002	modul 4 tlačítka	ks	1,000	965,46	965,46
650	K	DT-003	modul 6 tlačítek	ks	1,000	1 865,21	1 865,21
651	K	DT-004	krabice pod omítku 3 moduly	ks	1,000	1 610,87	1 610,87
652	K	DT-005	spona	ks	1,000	943,20	943,20
653	K	DT-006	montážní rám 3 moduly	ks	1,000	370,92	370,92
654	K	DT-007	stříška 3 moduly	ks	1,000	445,11	445,11
655	K	DT-008	zdroj	ks	1,000	1 208,15	1 208,15
656	K	DT-009	zámek s momentovým kolíkem	ks	1,000	1 165,76	1 165,76
657	K	DT-010	telefon audio	ks	11,000	943,20	10 375,25
658	K	DT-011	zvonkové tlačítko bytové	ks	10,000	271,30	2 713,04
659	K	DT-012	kabel pro napájení elektrického otvírače a tabla 2x2x0,8	m	11,000	11,66	128,23
660	K	DT-013	kabel 2x2x0,5	m	77,000	10,60	816,03
661	K	DT-014	zápustný box 400x350x100 pro UPS a zdroje, zasekání	ks	1,000	9 516,83	9 516,83
662	K	DT-015	dvozásuvka s povrchovou krabicí	ks	1,000	264,95	264,95
663	K	DT-016	Přepěťová ochrana přívodu NN	ks	1,000	2 967,39	2 967,39
664	K	DT-017	sestavení a oživení systému	ks	1,000	6 040,75	6 040,75
665	K	DT-018	Přesun hmot 1,5%	kpl	1,000	688,86	688,86
666	K	DT-019	montáž	soubor	1,000	27 872,23	27 872,23

D SL\_005 SLABOPROUDÉ SYSTÉMY - CCTV 89 214,44

667	K	CCTV-001	2Mpx kamera f=2,8, 1920x1080/25fps, mikrofon, přísvit	ks	3,000	4 853,79	14 561,38
668	K	CCTV-002	rekordér 4x8Mpx, H264+, PoE	ks	1,000	7 683,41	7 683,41
669	K	CCTV-003	HDD 3TB SATA III	ks	1,000	3 730,43	3 730,43
670	K	CCTV-004	UPS 230V/1000VA, 19" 1U	ks	1,000	9 908,95	9 908,95
671	K	CCTV-005	kabel FTP Cat6 ke kamerám	m	48,000	15,90	763,04
672	K	CCTV-006	kabel FTP Cat6 lanko kamera do výtahu	m	21,000	1 017,39	21 365,18
673	K	CCTV-007	konektor FTP	ks	6,000	12,72	76,30
674	K	CCTV-008	Oživení systému	kpl	1,000	3 285,32	3 285,32
675	K	CCTV-009	Revize systému	ks	1,000	2 734,23	2 734,23
676	K	CCTV-010	Dokumentace skutečného provedení stavby 3x paré	ks	1,000	7 301,89	7 301,89
677	K	CCTV-011	dopravné	ks	1,000	1 589,67	1 589,67
678	K	CCTV-012	Přesun hmot 1,5%	kpl	1,000	317,93	317,93
679	K	CCTV-013	montáž	soubor	1,000	15 896,71	15 896,71

D SO\_04 ZTI 1 616 343,40

D 1 Zemní práce 14 832,47

680	K	133101101	Hloubení zapažených i nezapažených šachet s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopišti v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3	m3	4,000	1 536,68	6 146,73
681	K	120001101	Příplatek k cenám vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti inženýrských sítí nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy	m3	4,000	507,63	2 030,54
682	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,000	1 695,65	1 695,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
683	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	6,000	317,93	1 907,61
684	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,000	466,30	466,30
685	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,000	24,16	24,16
686	K	19900002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,000	1 483,69	1 483,69
687	K	174100050RAC	Zásyp jam,rých a šachet štěrkoiskem, dovoz štěrkoisku ze vzdálenosti 10 km	m3	0,500	635,87	317,93
688	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rých nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	3,000	253,29	759,86
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				7 198,03
689	K	310237241	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	12,000	599,84	7 198,03
D 5			Komunikace				1 996,76
690	K	566903111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.hrubě drceným	t	2,500	345,12	862,79
691	K	566904111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.obal.asfaltem	t	0,500	2 267,93	1 133,97
D 61			Upravy povrchů vnitřní				5 722,82
692	K	612403399RT2	Hrubá výplň rých ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	18,000	317,93	5 722,82
D 721			Vnitřní kanalizace				235 838,89
693	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	4,000	468,42	1 873,69
694	K	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	3,000	789,54	2 368,61
695	K	721176136R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 125 x 3,1 mm	m	31,000	1 058,72	32 820,34
696	K	721176137R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 160 x 3,9 mm	m	22,000	1 600,27	35 205,91
697	K	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	26,000	636,93	16 560,13
698	K	721176145R00	Potrubí HT odpadní (svislé) D 110 x 2,7 mm	m	39,000	862,66	33 643,79
699	K	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	8,000	1 073,56	8 588,46
700	K	721178127R00	Čisticí kus pro potr. D125	kus	2,000	1 907,61	3 815,21
701	K	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	49,000	522,47	25 601,12
702	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	38,000	574,40	21 827,24
703	K	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	3,000	671,90	2 015,70
704	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	12,000	894,45	10 733,46
705	K	721223423RT1	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N, mřížka nerez 115 x 115 DN 50/75/110	kus	1,000	2 299,72	2 299,72
706	K	721211520RT1	Vpust' dvorní HL606, klapka, lapač, litinová mřížka 226 x 226 D 110, 160 mm	kus	1,000	3 791,89	3 791,89
707	K	28654741R	HL136N sifon kondenzační DN 40 PP vodorovný odtok, stavební výška 95 mm	kus	5,000	1 579,07	7 895,37
708	K	721273150R00	Hlavice ventilační přivětrávací HL900	kus	4,000	1 589,67	6 358,68
709	K	721273200R00	Souprava ventilační střešní HL	kus	4,000	1 441,30	5 765,21
710	K	3	čerpadlo na kondezát, Conlift, kotel, VZT	soub	2,000	3 931,79	7 863,57
711	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	184,000	28,08	5 167,49
712	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	25,000	36,77	919,36
713	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,900	804,37	723,94
D 722			Vnitřní vodovod				437 077,31
714	K	722172611R00	Potrubí z PPR , studená, D 20x2,8 mm	m	75,000	394,24	29 567,88
715	K	722172612R00	Potrubí z PPR , studená, D 25x3,5 mm	m	45,000	484,32	21 794,39
716	K	722172613R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	52,000	588,18	30 585,27
717	K	722172614R00	Potrubí z PPR, studená, D 40x5,5 mm	m	18,000	741,85	13 353,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
718	K	722172615R00	Potrubi z PPR, studená, D 50x6,9 mm	m	11,000	994,07	10 934,82
719	K	722172631R00	Potrubi z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	110,000	405,90	44 648,56
720	K	722172632R00	Potrubi z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	52,000	499,16	25 956,15
721	K	722172633R00	Potrubi z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	55,000	609,37	33 515,56
722	K	722172634R00	Potrubi z PPR, teplá, D 40x6,7 mm	m	7,000	771,52	5 400,64
723	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	389,000	66,98	26 054,49
724	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	36,000	66,98	2 411,21
725	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	88,000	241,63	21 263,44
726	K	722264312R00	Vodoměr bytový DN 15x110 mm, Qn 1,5, daklový odečet	kus	20,000	1 950,00	38 999,92
727	K	722265313R00	Vodoměr domovní SV DN 20x160mm, Qn 2,5	kus	1,000	3 868,20	3 868,20
728	K	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	44,000	519,29	22 848,87
729	K	722238513R00	Filtr, vod.vnitřní-vnitřní závit K-508 DN25	kus	1,000	523,53	523,53
730	K	722238512R00	Filtr, vod.vnitřní-vnitřní závit K-508 DN20	kus	1,000	432,39	432,39
731	K	722238612R00	Ventil zpětný, vodoměrový DN 20	kus	21,000	498,10	10 460,03
732	K	722238613R00	Ventil zpětný, 2xvnitřní závit K-1039 DN 25	kus	1,000	773,64	773,64
733	K	722237132R00	Kohout kulový s vypouštěním, R250DS DN 20	kus	8,000	666,60	5 332,82
734	K	722237133R00	Kohout kulový s vypouštěním, R250DS DN 25	kus	4,000	898,69	3 594,78
735	K	722237134R00	Kohout kulový s vypouštěním, R250DS DN 32	kus	6,000	1 462,50	8 774,98
736	K	722237122R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 20	kus	23,000	498,10	11 456,23
737	K	722237123R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 25	kus	2,000	723,83	1 447,66
738	K	722237124R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 32	kus	1,000	998,31	998,31
739	K	722280107R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40	m	425,000	30,31	12 881,63
740	K	5	cirkulační čerpadlo Z20	soub	1,000	8 616,02	8 616,02
741	K	8	šroubení a ostatní armatury	soub	10,000	932,61	9 326,07
742	K	722231163R00	Ventil pojistný pružinový P10-237-616, G 1	kus	1,000	4 769,01	4 769,01
743	K	722231284	Armatury se dvěma závití regulátor výstupního tlaku membránový PN 16 do 70 st.C G 5/4" (DN 32)	kus	1,000	3 751,62	3 751,62
744	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	425,000	52,57	22 340,17
745	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,550	719,59	395,78

D 725 Zařizovací předměty 609 854,33

746	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	4,000	249,05	996,19
747	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	2 652,63	2 652,63
748	M	64232061	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad svislý s úspornou armaturou bílý 630x400x770mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
749	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	10,000	4 579,31	45 793,12
750	M	64236031	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování 530x360x350mm	kus	10,000	1 800,00	18 000,00
751	M	55167381	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem	kus	11,000	700,00	7 700,00
752	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	5,000	190,76	953,80
753	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	11,000	2 638,85	29 027,39
754	M	64211046	umyvadlo keramické bílé š 600mm	kus	11,000	1 100,00	12 100,00
755	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	317,93	317,93
756	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem	soubor	1,000	103,22	103,22
757	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	900,81	900,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
758	K	725530831	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody průtokových jakýchkoliv	soubor	3,000	370,92	1 112,77
759	K	725019101R00	Výlevka stojící 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,000	7 343,22	7 343,22
760	K	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	11,000	1 050,24	11 552,67
761	M	55231082	dřez nerez s odkládací ploškou vestavný matný 560x480mm	kus	11,000	2 532,88	27 861,63
762	K	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	10,000	2 384,51	23 845,06
763	M	64293852	vanička sprchová keramická čtvercová 900x900mm	kus	10,000	6 353,38	63 533,84
764	K	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	10,000	9 293,22	92 932,16
765	M	55495038M	zástěna sprchového koutu s dveřmi skleněná tl 6mm pevná boční stěna na vaničku š 900mm	kus	10,000	10 000,00	100 000,00
766	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	11,000	891,28	9 804,03
767	M	55143974	baterie dřezová páková stojánková s otáčivým ústím dl ramínka 220mm	kus	11,000	1 000,00	11 000,00
768	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	11,000	250,49	2 755,43
769	M	55144047	baterie umyvadlová stojánková páková s ovládním výpusti	kus	11,000	1 500,00	16 500,00
770	K	725823111RT0_01	Baterie výlevka. ruční, bez otvír.odpadu, základní	kus	1,000	1 748,64	1 748,64
771	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	10,000	2 771,33	27 713,26
772	M	55144949	baterie vanová/sprchová nástěnná páková 150mm chrom	kus	10,000	1 500,00	15 000,00
773	M	55145003	souprava sprchová komplet s nastavitelnou výškou	sada	10,000	1 300,00	13 000,00
774	K	725860186R00	Sifon pračkový HL410, D 40 mm	kus	11,000	1 080,98	11 890,74
775	K	725860201R00	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	11,000	561,68	6 178,52
776	K	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	11,000	434,51	4 779,61
777	K	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	65,000	464,18	30 171,95
778	K	725980122	Dvířka 15/20	kus	5,000	646,47	3 232,33
779	K	2	expanzomat 12 ltr/ 10 bar	soub	1,000	4 763,71	4 763,71
780	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,000	1 589,67	1 589,67

D 726 Instalační prefabrikáty 101 209,04

781	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládní zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	10,000	10 120,90	101 209,04
-----	---	-----------	--	--------	--------	-----------	------------

D 788 Ostatní náklady 58 323,56

782	K	9	stavební výpomoc	soub	1,000	47 902,08	47 902,08
783	K	1	napojení VZT technologie na odpad	soub	1,000	10 421,48	10 421,48

D 8 Trubní vedení 46 354,81

784	K	894431311RBB	Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,50 m, přímá, dno KG D 160 mm, poklop šedá litina 40 t	kus	1,000	13 766,55	13 766,55
785	K	19	napojení na stáv. vedení -uprava vedení	soub	1,000	10 332,86	10 332,86
786	K	11	čištění a zkouška funkčnosti stáv. přípojky	soub	1,000	13 353,24	13 353,24
787	K	12	geodetické zaměření přípojky	soub	1,000	8 902,16	8 902,16

D 93 Dokončovací práce inž.staveb 13 900,09

788	K	933901311	Zkoušky objektů a vymývání naplnění a vyprázdnění nádrže pro účely vymývací (proplachovací) o obsahu do 1000 m3	m3	12,000	121,87	1 462,50
789	K	938901411	Dezinfekce nádrže roztokem chlornanu sodného	m3	12,000	93,26	1 119,13
790	K	4	odvoz a likvidace kalu z jímky	m3	12,000	943,20	11 318,46

D 94 Lešení a stavební výtahy 7 153,52

791	K	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	50,000	143,07	7 153,52
-----	---	--------------	--	----	--------	--------	----------

D 95 Dokončovací kce na pozem.stav. 476,90

792	K	952901411	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) jakékoliv výšky podlaží	m2	6,000	79,48	476,90
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		96	<b>Bourání konstrukcí</b>				16 667,17
793	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	2,000	5 235,32	10 470,63
794	K	965082932	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy do 2 m2	m3	0,300	625,27	187,58
795	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	1,500	4 005,97	6 008,96
D		97	<b>Prorážení otvorů</b>				56 125,97
796	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	150,000	122,93	18 440,18
797	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm	m	55,000	175,92	9 675,80
798	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm	kus	35,000	158,97	5 563,85
799	K	972044331	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách z dutých tvárnic bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,25 m2, tl. do 100 mm	kus	24,000	95,91	2 301,84
800	K	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejner 4 t	t	6,000	409,08	2 454,45
801	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	60,000	15,05	902,93
802	K	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	6,000	1 271,74	7 630,42
803	K	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 7 t	t	5,000	409,08	2 045,38
804	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	50,000	15,05	752,44
805	K	979990108R00	Poplatek za skládku suti - železobeton	t	5,000	1 271,74	6 358,68
D		M46	<b>Zemní práce při montážích</b>				3 611,73
806	K	460030081RT3	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 8-10 cm	m	8,000	451,47	3 611,73
D		SO_05	<b>ÚT</b>				1 070 951,73
D		723	<b>Vnitřní plynovod</b>				18 928,74
807	K	723230801R00	Demontáž středotlakého regulátoru - jednod. řada	soubor	1,000	296,74	296,74
808	K	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,000	854,18	854,18
809	K	42243410.MR	Regulátor tlaku plynu B 6	kus	1,000	4 101,35	4 101,35
810	K	9u	stáv. ocelová dvířka pro HUP 600*600, oprava,nový nátěr	soub	1,000	1 271,74	1 271,74
811	K	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	5,000	143,07	715,35
812	K	723163104R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	2,000	808,61	1 617,23
813	K	723163105R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 28 x 1,5 mm	m	2,000	1 239,94	2 479,89
814	K	723237214R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit,plyn R950 DN 20	kus	1,000	710,05	710,05
815	K	723237215R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit, R950 DN 25	kus	1,000	1 017,39	1 017,39
816	K	13u	utěsnění chráničky	soub	1,000	466,30	466,30
817	K	15u	tlaková zkouška plynovodu	soub	1,000	900,81	900,81
818	K	17u	revize plynovodu	soub	1,000	3 391,30	3 391,30
819	K	18	upevňovací technika	soub	1,000	871,14	871,14
820	K	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,300	784,24	235,27
D		731	<b>Kotelny</b>				216 195,24
821	K	731249311R00	Montáž závěsných kotlů bez TUV, odtah do komína	soubor	1,000	7 937,76	7 937,76
822	K	1u	kotel plynový,kondenzační,výkon 35kW, vč.oběhového čerpadla	soub	1,000	99 094,78	99 094,78
823	K	19u	armatury kotel	soub	1,000	8 266,29	8 266,29
824	K	22u	regulace ekvitermní ,, topný okruh, ohřev TUV	soub	1,000	26 282,56	26 282,56
825	K	20u	neutralizační zařízení pro kotle, do 50 kW vč.granulátu	soub	1,000	5 818,20	5 818,20
826	K	21u	napojení na odpad	soub	1,000	2 363,31	2 363,31
827	K	23u	rekonstrukce komínu- vložka 80/125, dodávka ,montáž, revize	m	17,000	3 534,37	60 084,26



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
828	K	731200825R00	Demontáž kotle.,kapal./plyn, do 40 kW	kus	1,000	1 536,68	1 536,68
829	K	998731101R00	Přesun hmot pro kotelný, výšky do 6 m	t	1,000	4 811,40	4 811,40
D		732	<b>Strojovny</b>				<b>62 696,61</b>
830	K	732420811R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 25	kus	1,000	254,35	254,35
831	K	732110811R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 100 mm	m	2,000	158,97	317,93
832	K	732219303R00	Montáž ohříváků vody stojat.kombinovaných do 400 l	soubor	1,000	2 755,43	2 755,43
833	K	10u	nerezový zásobník pro ohřev TUV, obsah 320 ltr	soub	1,000	50 445,55	50 445,55
834	K	732331514R00	Nádoby expanzní tlak.s memb. 35 l	soubor	1,000	5 447,27	5 447,27
835	K	732339993R00	Revize expanzní tlakové nádoby do 500 l	kus	1,000	2 437,50	2 437,50
836	K	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,500	2 077,17	1 038,58
D		733	<b>Rozvod potrubí</b>				<b>280 417,94</b>
837	K	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	280,000	32,11	8 991,18
838	K	733110808R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	50,000	66,45	3 322,41
839	K	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	210,000	453,59	95 253,08
840	K	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	95,000	524,59	49 836,18
841	K	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	32,000	636,93	20 381,70
842	K	733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	26,000	1 047,06	27 223,64
843	K	733163106R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	12,000	1 424,35	17 092,14
844	K	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	375,000	18,86	7 074,04
845	K	4u	upevňovací technika,závěsy	soub	1,000	13 575,79	13 575,79
846	K	6u	izolace potrubí DN20-35	m	375,000	97,50	36 562,43
847	K	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,700	1 579,07	1 105,35
D		734	<b>Armatury</b>				<b>78 338,98</b>
848	K	734215133R00	Ventil odvodušňovací automat. R99 DN 15	kus	7,000	402,72	2 819,02
849	K	734235122R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. R250D DN 20	kus	1,000	499,16	499,16
850	K	734235123R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. R250D DN 25	kus	4,000	723,83	2 895,32
851	K	734243123R00	Ventil zpětný DN 25	kus	1,000	468,42	468,42
852	K	734295213R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. R74A DN 25	kus	2,000	589,24	1 178,48
853	K	734295321R00	Kohout kul.vypouštěcí,komplet, R608 DN 15	kus	17,000	323,23	5 494,96
854	K	734267313R00	Šroubení topenářské, přímé, V-4300 DN 20	kus	1,000	328,53	328,53
855	K	734267314R00	Šroubení topenářské, přímé, V-4300 DN 25	kus	6,000	461,00	2 766,03
856	K	500671T	Termostatická hlavice kapalinová - M30x1,5; bílá	kus	41,000	328,53	13 469,81
857	K	734265425R00	Šroub.reg.s vypouš.rohové, R384 DN 15x20	kus	41,000	1 027,99	42 147,47
858	K	734265212R00	Šroubení regulační, rohové, R714TG DN 15	kus	4,000	417,55	1 670,21
859	K	734225312RT3	Ventil termostat.,rohový, DN 15, s termostatickou hlavici	kus	4,000	572,28	2 289,13
860	K	734415113R00	Teploměr s jímkou D 63 mm, GIACOMINI R540 DN 15	kus	2,000	816,03	1 632,06
861	K	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,600	1 133,97	680,38
D		735	<b>Otopná tělesa</b>				<b>336 872,47</b>
862	K	735152275	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 802 W	kus	1,000	5 178,09	5 178,09
863	K	735152455	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 894 W	kus	4,000	5 812,90	23 251,59
864	K	735152456	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1005 W	kus	3,000	6 067,24	18 201,73
865	K	735152457	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1117 W	kus	2,000	6 310,99	12 621,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
866	K	735152555	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1162 W	kus	3,000	6 867,38	20 602,13	
867	K	735152557	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1452 W	kus	4,000	7 529,74	30 118,96	
868	K	735152559	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1742 W	kus	3,000	8 192,10	24 576,31	
869	K	735152560	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 2033 W	kus	2,000	8 849,17	17 698,34	
870	K	735152574	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 1175 W	kus	3,000	6 681,92	20 045,75	
871	K	735152575	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1343 W	kus	4,000	7 031,64	28 126,58	
872	K	735152576	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1511 W	kus	5,000	7 386,67	36 933,35	
873	K	735152577	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W	kus	2,000	7 736,40	15 472,80	
874	K	735152579	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W	kus	3,000	8 494,14	25 482,42	
875	K	735152581	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 2686 W	kus	2,000	10 004,33	20 008,66	
876	K	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	4,000	741,85	2 967,39	
877	M	54153026	těleso trubkové přímotopné 1500x750mm 600W	kus	4,000	3 624,45	14 497,80	
878	K	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	160,000	48,64	7 783,03	
879	K	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	38,000	190,76	7 248,90	
880	K	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	4,500	1 345,92	6 056,65	
D	783	Nátěry						413,31
881	K	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email, plynovod	m	6,000	68,89	413,31	
D	799	Ostatní náklady						67 719,98
882	K	14u	vedení do provozu	soub	1,000	14 201,06	14 201,06	
883	K	11u	zkoušky, protokoly	soub	1,000	15 790,73	15 790,73	
884	K	5u	stavební výpomoc, průrazy, prostupy	soub	1,000	37 728,19	37 728,19	
D	94	Lešení a stavební výtahy						9 368,46
885	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	65,000	144,13	9 368,46	
D	SO_06	VZT						567 922,64
D	VZT_001	Zařízení 1 - kuchyně						37 092,32
886	K	VZT-001	Recirkulační digestoř s uhlíkovým filtrem - D+M	ks	11,000	3 372,03	37 092,32	
D	VZT_002	Zařízení 2 - koupelny						43 126,19
887	K	VZT-002	Malý radiální ventilátor s požárním uzávěrem, instalace do podhledu pr. 80 - (80 m3/h, 120 Pa)	ks	3,000	9 764,81	29 294,43	
888	K	VZT-003	Montáž ventilátoru - Umístění v podhledu (půdorys 1.NP)	ks	3,000	267,24	801,71	
889	K	VZT-004	Střešní hlavice pr. 100, pozink.	ks	3,000	860,54	2 581,62	
890	K	VZT-005	Montáž střešní hlavice - Umístění na střeše (půdorys 2.NP)	ks	3,000	890,79	2 672,38	
891	K	VZT-006	Potrubí Spiro pr. 100, 20% tvarovek	m	6,000	351,85	2 111,08	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
892	K	VZT-007	Montáž Spiro potrubí pr. 100 - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	m	6,000	267,24	1 603,43
893	K	VZT-008	Požární izolace EI30 - Požární izolace - rozhož z minerální vlny samolep, požární odolnost EI 30, tl. 50mm	m2	4,000	837,23	3 348,90
894	K	VZT-009	Montáž požární izolace - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	m2	4,000	178,16	712,64

D VZT\_003 Zařízení 3 - koupelny 29 630,77

895	K	VZT-010	Malý radiální ventilátor, instalace na stěnu pr. 80 - (80 m3/h, 120 Pa)	ks	3,000	7 933,51	23 800,53
896	K	VZT-011	Montáž ventilátoru - Umístění v na stěně (půdorys 1.-3.NP)	ks	3,000	267,24	801,71
897	K	VZT-012	Větrací mřížka s okapničkou instalace na fasádu pr. 100, nerez RAL dle arch.	ks	3,000	760,92	2 282,77
898	K	VZT-013	Montáž mřížky - Umístění na fasádě (půdorys 1.-3.NP)	ks	3,000	178,16	534,48
899	K	VZT-014	Potrubí Spiro pr. 100	m	2,000	331,71	663,42
900	K	VZT-015	Montáž Spiro potrubí pr. 100 - Umístění ve stěně (půdorys 1.-3.NP)	m	2,000	267,24	534,48
901	K	VZT-016	Tepelná izolace vnitřní, minerální, tl. 30 mm, AL folie - Tepelná izolace - minerální vlna, hliníková folie	m2	2,000	328,53	657,06
902	K	VZT-017	Montáž tepelné izolace - Umístění v 1.NP (půdorys 1.NP)	m2	2,000	178,16	356,32

D VZT\_004 Zařízení 4 - koupelny 74 122,79

903	K	VZT-018	Malý radiální ventilátor s požárním uzávěrem, instalace na stěnu pr. 80 - (80 m3/h, 120 Pa)	ks	4,000	9 764,81	39 059,23
904	K	VZT-019	Montáž ventilátoru - Umístění na stěně (půdorys 2.-3.NP)	ks	4,000	267,24	1 068,95
905	K	VZT-020	Střešní hlavice pr. 125, pozink.	ks	1,000	924,13	924,13
906	K	VZT-021	Montáž střešní hlavice - Umístění na střeše (půdorys střechy)	ks	1,000	890,79	890,79
907	K	VZT-022	Střešní hlavice pr. 160, pozink.	ks	1,000	1 051,30	1 051,30
908	K	VZT-023	Montáž střešní hlavice - Umístění na střeše (půdorys střechy)	ks	1,000	890,79	890,79
909	K	VZT-024	Potrubí Spiro pr. 100	m	5,000	331,71	1 658,55
910	K	VZT-025	Montáž Spiro potrubí pr. 100 - Umístění v instalačních jádrech (půdorys 2.-3.NP, řezy)	m	5,000	267,24	1 336,19
911	K	VZT-026	Potrubí Spiro pr. 125, 10% tvarovek	m	10,000	320,05	3 200,53
912	K	VZT-027	Montáž Spiro potrubí pr. 125 - Umístění v instalačních jádrech (půdorys 2.-3.NP, řezy)	m	10,000	302,87	3 028,70
913	K	VZT-028	Potrubí Spiro pr. 160, 10% tvarovek	m	15,000	386,82	5 802,29
914	K	VZT-029	Montáž Spiro potrubí pr. 160 - Umístění v instalačních jádrech (půdorys 2.-3.NP, řezy)	m	15,000	338,50	5 077,53
915	K	VZT-030	Tepelná izolace vnitřní, minerální, tl. 30 mm, AL folie - Tepelná izolace - minerální vlna, hliníková folie	m2	20,000	328,53	6 570,63
916	K	VZT-031	Montáž tepelné izolace - Umístění v instalačních jádrech (půdorys 2.-3.NP, řezy)	m2	20,000	178,16	3 563,18

D VZT\_005 Zařízení 5 - sociální zázemí 15 160,95

917	K	VZT-032	Diagonální potrubní ventilátor pr. 125 (110 m3/h, 90 Pa)	ks	1,000	6 671,31	6 671,31
918	K	VZT-033	Montáž ventilátoru - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	ks	1,000	267,24	267,24
919	K	VZT-034	Zpětná klapka pr. 125 - Zpětná klapka pro kruhové potrubí, z galvanizované oceli.	ks	1,000	240,57	240,57
920	K	VZT-035	Montáž zpětné klapky pr. 125 - Umístění v potrubí (půdorys 1.NP)	ks	1,000	267,24	267,24
921	K	VZT-036	Talířový ventil kovový odvodní pr. 100 vč. montážního kroužku pr. 100 - Kovový talířový ventil odvodní s regulací průtoku, nátěr RAL9010, montážní rámeček z pozinkovaného / plechu.	ks	3,000	138,83	416,49
922	K	VZT-037	Montáž talířového ventilu pr. 100 - Umístění v podhledu (půdorys 1.NP)	ks	3,000	178,16	534,48
923	K	VZT-038	Ohebná hadice akusticky izolovaná, pr. 102 - Ohebná Al laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací z vrstvy minerální vaty tloušťky 25 mm, 16 / kg/m3, parozábrana – zpevněný Al laminát Vnitřní hadice je perforovaná jako tlumič hluku.	m	2,000	122,93	245,87
924	K	VZT-039	Montáž ohebné hadice pr. 102 - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	m	2,000	267,24	534,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
925	K	VZT-040	Ohebná hadice akusticky izolovaná, pr. 127 - Ohebná Al laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací z vrstvy minerální vaty tloušťky 25 mm, 16 / kg/m3, parozábrana – zpevněný Al laminát Vnitřní hadice je perforovaná jako tlumič hluku.	m	1,000	138,83	138,83
926	K	VZT-041	Montáž ohebné hadice pr. 127 - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	m	1,000	267,24	267,24
927	K	VZT-042	Potrubí Spiro pr. 100, 20% tvarovek	m	5,000	351,85	1 759,23
928	K	VZT-043	Montáž Spiro potrubí pr. 100 - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	m	5,000	267,24	1 336,19
929	K	VZT-044	Potrubí Spiro pr. 125, 30% tvarovek	m	2,000	431,33	862,66
930	K	VZT-045	Montáž Spiro potrubí pr. 125 - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	m	2,000	302,87	605,74
931	K	VZT-046	Tepelná izolace vnitřní, minerální, tl. 30 mm, AL folie - Tepelná izolace - minerální vlna, hliníková folie	m2	2,000	328,53	657,06
932	K	VZT-047	Montáž tepelné izolace - Umístění nad podhledem (půdorys 1.NP)	m2	2,000	178,16	356,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		VZT_006	Zařízení 6 - kotelna				31 836,96
933	K	VZT-048	Diagonální potrubní ventilátor pr. 160 (300 m3/h, 175 Pa)	ks	1,000	4 534,80	4 534,80
934	K	VZT-049	Montáž ventilátoru - Umístění pod stropem (půdorys 1.PP)	ks	1,000	267,24	267,24
935	K	VZT-050	Zpětná klapka pr. 160 - Zpětná klapka pro kruhové potrubí, z galvanizované oceli.	ks	1,000	359,27	359,27
936	K	VZT-051	Montáž zpětné klapky pr. 160 - Umístění v potrubí (půdorys 1.PP)	ks	1,000	267,24	267,24
937	K	VZT-052	Tlumič hluku do kruhového potrubí pr. 160, dl. 900mm - Tlumič hluku do kruhového potrubí. Výplň z nehořlavého zvukově izolačního materiálu .	ks	2,000	2 432,19	4 864,39
938	K	VZT-053	Montáž tlumiče hluku - Umístění pod stropem (půdorys 1.PP)	ks	2,000	623,56	1 247,11
939	K	VZT-054	Protidešťová žaluzie komfortní 250x250, RAL dle architekta - Protidešťová žaluzie z pozinkovaného ocelového plechu s širokými lamelami (min. 75% volné průtočné / plochy), vč. sítě s oky 10x10 mm. Montážní rám	ks	1,000	2 188,44	2 188,44
940	K	VZT-055	Montáž protidešťové žaluzie - Umístění na fasádě (půdorys 1.PP)	ks	1,000	267,24	267,24
941	K	VZT-056	Násávací kus pr. 160 - Násávací kus včetně ochranné sítě	ks	1,000	210,90	210,90
942	K	VZT-057	Montáž nasávacího kusu - Umístění v potrubí (půdorys 1.PP)	ks	1,000	178,16	178,16
943	K	VZT-058	Větrací tvarovka těsnící s požární odolností min. EI30, sestava 2x2, včetně 2ks krycích mřížek - Větrací tvarovka vyrobena ze zpěňujícího materiálu. V případě požáru dojde ke zpěnění a uzavření / otvoru.	ks	2,000	6 262,24	12 524,47
944	K	VZT-059	Montáž tvarovky - Umístění ve stěně (půdorys 1.PP)	ks	2,000	178,16	356,32
945	K	VZT-060	Krycí mřížka pohledová 250x250	ks	4,000	522,47	2 089,89
946	K	VZT-061	Montáž krycí mřížky - Umístění na stěně (půdorys 1.PP)	ks	4,000	178,16	712,64
947	K	VZT-062	Potrubí Spiro pr. 160, 30% tvarovek	m	1,000	488,56	488,56
948	K	VZT-063	Montáž Spiro potrubí pr. 160 - Umístění pod stropem (půdorys 1.PP)	m	1,000	338,50	338,50
949	K	VZT-064	Čtyřhranné potrubí sk. I, pozink, do obvodu 1050	m2	0,500	692,04	346,02
950	K	VZT-065	Montáž čtyřhranného potrubí, do obvodu 1050 - Umístění ve stěně (půdorys 1.PP)	m2	0,500	178,16	89,08
951	K	VZT-066	Tepelná izolace vnitřní, minerální, tl. 30 mm, AL folie - Tepelná izolace - minerální vlna, hliníková folie	m2	1,000	328,53	328,53
952	K	VZT-067	Montáž tepelné izolace - Umístění pod stropem (půdorys 1.PP)	m2	1,000	178,16	178,16

D		VZT_007	Zařízení 7 - sklepy				47 435,82
953	K	VZT-068	Protidešťová žaluzie komfortní 200x200, RAL dle architekta - Protidešťová žaluzie z pozinkovaného ocelového plechu s širokými lamelami (min. 75% volné průtočné / plochy), vč. sítě s oky 10x10 mm. Montážní rám	ks	3,000	2 188,44	6 565,33
954	K	VZT-069	Montáž protidešťové žaluzie - Umístění na fasádě (půdorys 1.PP)	ks	3,000	267,24	801,71
955	K	VZT-070	Protidešťová žaluzie komfortní 315x250, RAL dle architekta - Protidešťová žaluzie z pozinkovaného ocelového plechu s širokými lamelami (min. 75% volné průtočné / plochy), vč. sítě s oky 10x10 mm. Montážní rám	ks	1,000	2 188,44	2 188,44
956	K	VZT-071	Montáž protidešťové žaluzie - Umístění na fasádě (půdorys 1.PP)	ks	1,000	267,24	267,24
957	K	VZT-072	Krycí mřížka pohledová 200x200	ks	1,000	498,10	498,10
958	K	VZT-073	Montáž krycí mřížky - Umístění na stěně (půdorys 1.PP)	ks	1,000	178,16	178,16
959	K	VZT-074	Krycí mřížka pohledová 315x250	ks	1,000	537,31	537,31
960	K	VZT-075	Montáž krycí mřížky - Umístění na stěně (půdorys 1.PP)	ks	1,000	178,16	178,16
961	K	VZT-076	Větrací tvarovka těsnící s požární odolností min. EI30, sestava 2x2 - Větrací tvarovka vyrobena ze zpěňujícího materiálu. V případě požáru dojde ke zpěnění a uzavření / otvoru.	ks	4,000	6 262,24	25 048,95
962	K	VZT-077	Montáž tvarovky - Umístění ve stěně (půdorys 1.PP)	ks	4,000	178,16	712,64
963	K	VZT-078	Krycí mřížka pohledová 250x250	ks	8,000	522,47	4 179,77

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
964	K	VZT-079	Montáž krycí mřížky - Umístění na stěně (půdorys 1.PP)	ks	8,000	178,16	1 425,27
965	K	VZT-080	Čtyřhranné potrubí sk. I, pozink, do obvodu 1050	m2	2,500	692,04	1 730,09
966	K	VZT-081	Montáž čtyřhranného potrubí, do obvodu 1050 - Umístění ve stěně (půdorys 1.PP)	m2	2,500	178,16	445,40
967	K	VZT-082	Čtyřhranné potrubí sk. I, pozink, do obvodu 1500	m2	1,000	692,04	692,04
968	K	VZT-083	Montáž čtyřhranného potrubí, do obvodu 1500 - Umístění ve stěně (půdorys 1.PP)	m2	1,000	213,79	213,79
969	K	VZT-084	Tepelná izolace vnitřní, minerální, tl. 30 mm, AL folie - Tepelná izolace - minerální vlna, hliníková folie	m2	3,500	328,53	1 149,86
970	K	VZT-085	Montáž tepelné izolace - Umístění pod stropem (půdorys 1.PP)	m2	3,500	178,16	623,56

D VZT\_008 Zařízení 8 - výtahová šachta 13 728,69

971	K	VZT-086	Střešní hlavice pr. 315, pozink.	ks	1,000	1 767,71	1 767,71
972	K	VZT-087	Montáž střešní hlavice - Umístění na střeše (půdorys střechy)	ks	1,000	890,79	890,79
973	K	VZT-088	Potrubí Spiro pr. 315	m	4,000	799,07	3 196,30
974	K	VZT-089	Montáž Spiro potrubí pr. 315 - Půdorys 3.-4.NP, půdorys střechy	m	4,000	445,40	1 781,59
975	K	VZT-090	Požární izolace EI30 - Požární izolace - rozhož z minerální vlny samolep, požární odolnost EI 30, tl. 50mm	m2	6,000	837,23	5 023,35
976	K	VZT-091	Montáž požární izolace - Půdorys 3.-4.NP	m2	6,000	178,16	1 068,95

D VZT\_009 Zařízení PV1 - CHÚC 169 934,87

977	K	VZT-092	Radiální ventilátor do čtyřhranného potrubí 700x400, včetně pružných spojek (2.800 m3/h, 250 Pa)	ks	1,000	47 216,36	47 216,36
978	K	VZT-093	Montáž ventilátoru - Umístění v požárním kastlíku (půdorys 1.NP)	ks	1,000	267,24	267,24
979	K	VZT-094	Regulační klapka těsná 700x400 vč, servopohonu s havarijní funkcí	ks	1,000	9 671,55	9 671,55
980	K	VZT-095	Montáž klapky - Umístění v požárním kastlíku (půdorys 1.NP)	ks	1,000	178,16	178,16
981	K	VZT-096	Regulační klapka pro odvod kouře 200x600 vč, servopohonu s havarijní funkcí	ks	2,000	19 023,04	38 046,08
982	K	VZT-097	Montáž klapky - Umístění v požárním kastlíku (půdorys 1.NP)	ks	2,000	178,16	356,32
983	K	VZT-098	Tlumič hluku do čtyřhranného potrubí 700x400 - Výplň z nehořlavého zvukově izolačního materiálu .	ks	1,000	7 453,43	7 453,43
984	K	VZT-099	Montáž tlumiče hluku - Umístění v požárním kastlíku (půdorys 1.NP)	ks	1,000	623,56	623,56
985	K	VZT-100	Protidešťová žaluzie komfortní 710x400, RAL dle architekta - Protidešťová žaluzie z pozinkovaného ocelového plechu s širokými lamelami (min. 75% volné průtočné	ks	1,000	3 683,79	3 683,79
986	K	VZT-101	Montáž protidešťové žaluzie - Umístění na fasádě (půdorys 1.NP)	ks	1,000	267,24	267,24
987	K	VZT-102	Krycí mřížka pohledová 700x400	ks	1,000	763,04	763,04
988	K	VZT-103	Montáž krycí mřížky - Umístění potrubí (půdorys 1.NP)	ks	1,000	178,16	178,16
989	K	VZT-104	Krycí mřížka pohledová 750x600	ks	2,000	1 083,09	2 166,19
990	K	VZT-105	Montáž krycí mřížky - Umístění na stěně (půdorys 2.-3.NP)	ks	2,000	178,16	356,32
991	K	VZT-106	Výfukový kus 355x250 včetně stříšky - Výfukový kus, síto z tahokovu	ks	1,000	876,44	876,44
992	K	VZT-107	Montáž výfukového kusu - Umístění na střeše (půdorys střechy)	ks	1,000	890,79	890,79
993	K	VZT-108	Čtyřhranné potrubí sk. I, pozink, do obvodu 1500, 10% tvarovek	m2	15,000	692,04	10 380,54
994	K	VZT-109	Montáž čtyřhranného potrubí, do obvodu 1500 - Půdorys 1.4.NP, půdorys střechy	m2	15,000	213,79	3 206,86
995	K	VZT-110	Čtyřhranné potrubí sk. I, pozink, do obvodu 1890	m2	5,000	692,04	3 460,18
996	K	VZT-111	Montáž čtyřhranného potrubí, do obvodu 1890 - Půdorys 1.4.NP, půdorys střechy	m2	5,000	267,24	1 336,19
997	K	VZT-112	Čtyřhranné potrubí sk. I, pozink, do obvodu 2360, 60% tvoavek	m2	15,000	692,04	10 380,54
998	K	VZT-113	Montáž čtyřhranného potrubí, do obvodu 2360 - Půdorys 1.4.NP, půdorys střechy	m2	15,000	356,32	5 344,77
999	K	VZT-114	Tepelná izolace vnitřní, minerální, tl. 30 mm, AL folie - Tepelná izolace - minerální vlna, hliníková folie	m2	15,000	328,53	4 927,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1000	K	VZT-115	Montáž tepelné izolace - Půdorys 2.4.NP	m2	15,000	178,16	2 672,38
1001	K	VZT-116	Požární izolace EI30 - Požární izolace - rozhož z minerální vlny samolep, požární odolnost EI 30, tl. 50mm	m2	15,000	837,23	12 558,39
1002	K	VZT-117	Montáž požární izolace - Umístění v požárním kastlíku (půdorys 1.NP)	m2	15,000	178,16	2 672,38
D		VZT_010	Zařízení K1 - klimatizace náhradní zdroj				67 086,11
1003	K	VZT-118	Venkovní klimatizační jednotka systému SPLIT - Vnější jednotka systému SPLIT, chladicí výkon 5 kW, příkon - 1,45 kW, napětí 230 V, jistění 13 A. / Hladina akustického výkonu- max. 58 dB(A).Hladina akustického tlaku - max. 44 dB(A).	ks	1,000	22 792,68	22 792,68
1004	K	VZT-119	Montáž venkovní klimatizační jednotky - Umístění na fasádě (půdorys 1.NP)	ks	1,000	3 563,18	3 563,18
1005	K	VZT-120	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka vč. dálkového kabelového ovladače - Vnitřní nástěnná jednotka systému SPLIT, chladicí výkon 5 kW. Hladina akustického tlaku v 1 m - / nízké/vysoké - max. 36 / 44 dB(A)	ks	1,000	8 307,61	8 307,61
1006	K	VZT-121	Montáž vnitřní nástěnné klimatizační jednotky - Umístění na stěně (půdorys 1.PP)	ks	1,000	2 672,38	2 672,38
1007	K	VZT-122	Kabel k dálkovému ovladači	m	3,000	52,99	158,97
1008	K	VZT-123	Prokabelování - Umístění na stěně (půdorys 1.PP)	ks	3,000	52,99	158,97
1009	K	VZT-124	Plastová lišta pro kabelu k ovladači	m	3,000	63,59	190,76
1010	K	VZT-125	Montáž lišty - Umístění na stěně (půdorys 1.PP)	ks	3,000	89,08	267,24
1011	K	VZT-126	Průchodka pro potrubí chladiva Cu pr. 100, pozink.	ks	2,000	158,97	317,93
1012	K	VZT-127	Montáž průchodky potrubí chladiva Cu - Umístění ve stěně (půdorys 1.NP)	ks	2,000	178,16	356,32
1013	K	VZT-128	Potrubí chladiva Cu vč. kaučukové tepelné izolace a propoj. kabelu	m	20,000	720,65	14 413,00
1014	K	VZT-129	Montáž potrubí chladiva - Propojení vnitřní a venkovní jednotky (půdorys 1.PP, půdorys 1.NP)	m	20,000	267,24	5 344,77
1015	K	VZT-130	Plastová lišta pro vedení potrubí chladiva	m	15,000	264,94	3 974,17
1016	K	VZT-131	Montáž lišty - Propojení vnitřní a venkovní jednotky (půdorys 1.PP, půdorys 1.NP)	ks	15,000	89,08	1 336,19
1017	K	VZT-132	Ocelová konstrukce pod venkovní jednotku, pozink.	ks	1,000	847,82	847,82
1018	K	VZT-133	Montáž ocelové konstrukce - Umístění na fasádě (půdorys 1.NP)	ks	1,000	890,79	890,79
1019	K	VZT-134	Zprovoznění systému vč. komplexní zkoušky	ks	1,000	529,89	529,89
1020	K	VZT-135	Revize úniku chladiva dle nařízení evropského parlamentu a rady (ES) č. 1005/2009 vč. zavedení nové	ks	1,000	963,44	963,44
D		VZT_011	Ostatní				38 767,17
1021	K	VZT-136	Montážní a spojovací materiál	kg	130,000	77,45	10 068,33
1022	K	VZT-137	Ocelové konstrukce pod potrubí na střeše, pozink.	kpl	1,000	3 709,23	3 709,23
1023	K	VZT-138	Doprava	km	50,000	52,99	2 649,45
1024	K	VZT-139	Výškové práce	hod	20,000	370,92	7 418,46
1025	K	VZT-140	Značení vzduchotechnického zařízení a potrubí dle platných ČSN	hod	16,000	84,78	1 356,52
1026	K	VZT-141	Komplexní zkouška, zaregulování	hod	12,000	264,94	3 179,34
1027	K	VZT-142	Realizační dokumentace	hod	24,000	105,98	2 543,47
1028	K	VZT-143	Dokumentace skutečného provedení	hod	24,000	105,98	2 543,47
1029	K	VZT-144	Předávací dokumentace, zaškolení obsluhy	hod	20,000	264,94	5 298,90



### HARMONOGRAM STAVBY - Hazlov - KODUS

17.10.2022 - 31.07.2023

	2022			2023						
	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec
	1. bourací práce									
2. svislé konstrukce										
3. úpravy povrchů										
4. izolace										
5. střecha										
6. SDK										
7. výplně otvorů										
8. podlahy										
9. silnoproud										
10. slaboproud										
11. ZTI										
12. ÚT										
13. VZT										
14. fasáda										

Ve Svatavě dne 05.10.2022

**Vladislav Štěpánovský**  
jednatel společnosti



## PODDODAVATELSKÉ SCHÉMA

s jejichž pomocí bude účastník plnit předmět zakázky

„Kodus – komunitní dům pro seniory Hazlov“

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.	Elektroinstalace	ELEKTRO UNIT spol. s r.o. 356 01 Sokolov, Tovární 621 IČ: 25238604	2.496.772,-	10,61
2.	ZTI + ÚT	Radek Tírala 356 01 Sokolov, Vrchlického 95 IČ: 61766453	3.251.627,-	13,82
3.	Střecha	Lešení Trubač s.r.o. 357 03 Svatava, Pohraniční stráže 136 IČ: 29070139	1.325.857,-	5,63
Celkový podíl v %				30,06

(pozn. dodavatel může doplnit v případě potřeby i další řádky)

V(e) Svatavě dne 05.10.2022

.....  
Vladislav Štěpánovský  
jednatel společnosti

**Česká pojišťovna a.s.**

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika  
IČ 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje

Jana Štruncová, obchodní specialista senior

(dále jen "pojišťovna")

a

**ISSO - Inženýrské stavby Sokolov**

Pohraniční Stráže 255, 357 03 Svatava, ČESKÁ REPUBLIKA  
IČ 18248675,

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, spisová značka C 1339,  
korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje

Ing. Jiří Toms, jednatel

(dále jen "pojistník")

**uzavřeli pojistnou smlouvu č. 20877091-77  
o pojištění odpovědnosti**

Tato pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a.s.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím Makléřská kancelář Dušek s.r.o., IČ: 29157099. Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na pojistné plnění prostřednictvím tohoto pojišťovacího zprostředkovatele.

TC89972005021

02205971267186

## Pojištění odpovědnosti

### 1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018 (dále jen "VPPMO-P"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

### 1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

### 2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 1339.

### 3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojištěná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P.

3.2. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

### 3.3. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění  
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem  
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

50 000 000,- Kč  
Česká republika  
10 000,- Kč

3.4. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

#### 3.4.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
  - vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
  - vzniklou při obchodování s cennými papíry,
  - způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
  - vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoliv dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
  - vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
  - vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
  - způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.
- Pojištění se dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý v důsledku vady výrobku.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravy tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

1 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem  
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

Česká republika  
10 000,- Kč

### 3.4.2. Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování

Odchylně od článku 24 bodu 3 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

1 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

### 3.4.3. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních,
- vzniklé na zvířatech,
- vzniklé ztrátou nebo odcizením movité hmotné věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

1 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

### 3.4.4. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

10 000,- Kč

### 3.4.5. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, územním rozsahem Česká republika a spoluúčastí ve výši spoluúčastí sjednané pro základní rozsah.

## 4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 0,895905 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 130 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

Pojistné pro pojištění v základním rozsahu na další pojistný rok bude stanoveno na základě aktuální výše příjmů pojištěného. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně nejpozději 2 měsíce před koncem pojistného roku aktuální údaje.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:



položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	116 465,-
2	doložka V70	3 990,-
3	doložka V71	1,-
4	doložka V723	4 476,-
5	doložka V111	1,-

\* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 124 933,- Kč.

## 5. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku, počínaje dnem 28. 11. 2018.

Ve smyslu zákoníku se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezanká a prodlužuje se za stejných podmínek o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé straně pojistné smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem (automatická prolongace). Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 28. 11. každého roku.

## 6. Pojistné a jeho splatnost

6.1. Přehled pojistného k datu 28. 11. 2018 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti	124 933,-
Celkem v Kč		124 933,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		124 932,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 2087709177, konstantní symbol 3558.

6.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

6.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

## 7. Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojištění souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.ceskapojistovna.cz](http://www.ceskapojistovna.cz) v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné osoby. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 1.1. pojistné smlouvy,
- sazebník poplatků.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací zprostředkovatel a jeden pojišťovna.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

Číslo pojistné smlouvy: 20877091-77  
Stav k datu 28. 11. 2018

Kód produktu: DS

### 8. Přílohy

Výpis z obchodního rejstříku

ve AVATAVĚ v PLZENI  
dne 27 -11- 2018 dne 27 -11- 2018

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov

Jana Štruncová  
335095246



ISSO - Inženýrské  
stavby  
Sokolov, s.r.o.  
Pohraniční stráž 255  
357 03 Svatava  
tel./fax: 352 467 257  
DIČ: CZ18248675

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojišťovny

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
servisní jednotka Plzeň  
Slovancká ulice 24A  
320 00 Plzeň