

DODATEK č. 3

ke SMLouvě o dílo

na stavbu:

**MIKROZÁPOROVÁ STĚNA V MÍSTĚ HAVÁRIE SVAHU – ULICE B. NĚMCOVÉ
Č.P 631, K.Ú. JÁCHYMOV**

uzavřená v souladu dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen "občanský zákoník") mezi těmito stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Město Jáchymov

Sídlo zadavatele: nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
IČ: 00254622
DIČ: CZ 00254622
Bankovní spojení: ČSOB Ostrov
Číslo účtu: 234086011/0300
Statutární zástupce: Ing. Bronislav Grulich, starosta města

(dále jen "**objednatel**")

a

2. Zhotovitel:

AZ SANACE a.s.

Sídlo: Pražská 53/37, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupen: Ing. Jakub Zavoral, Ph.D., předseda představenstva, Mgr. Petr
Dvořák, člen představenstva
IČ: 25033514
DIČ: CZ25033514
Obchodní rejstřík: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1093
Bankovní spojení: Reiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1387698064/2700, 2689542/0800
Telefon: 475 240 811
Datová schránka: fxcczsu

(dále jen "**zhotovitel**")

Dodatkem č. 3 se na základě dohody smluvních stran, mění ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 8.12.2021 na dílo „**Mikrozáporová stěna v místě havárie svahu - ulice B. Němcové č.p. 631, k.ú. Jáchymov**“ následovně:

V článku 5, 5.1 – Cena díla , se mění:

	Cena díla dle SoD	vícepráce - změnový list č. 1	nová cena dodatek č. 2	méněpráce - změnový list č. 2	nová cena dodatek č. 3
Cena bez DPH	3 348 554,07 Kč	17 920,87 Kč	3 366 474,94 Kč	-69 854,00 Kč	3 296 620,94 Kč
DPH 21%	703 196,35 Kč	3 763,38 Kč	706 959,73 Kč	-14 669,34 Kč	692 290,39 Kč
Cena včetně DPH	4 051 750,42 Kč	21 684,25 Kč	4 073 434,67 Kč	-84 523,34 Kč	3 988 911,33 Kč

Ostatní nedotčená ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a tvoří spolu s Dodatkem č. 1, 2 a 3 Smlouvu o dílo.

Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno Radou města Jáchymov usnesením č. 77/3/2022 ze dne 6.12.2022.

Za objednatele:

V Jáchymově dne 9. 12. 2022

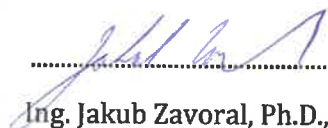



Mgr. et Mgt. Michal Baláž

starosta města

Za zhotovitele:

V dne 12. 12. 2022



Ing. Jakub Zavoral, Ph.D.,

předseda představenstva

Přílohy:

Změnový list č.1

HZ SANACE a.s.
Pražská 93
400 01 Ústí nad Labem
DIČ: CZ00000114

MIKROZÁPOROVÁ STĚNA V MÍSTĚ HAVÁRIE SVAHU - ULICE B. NĚMCOVÉ Č.P. 631, K.Ú. JÁCHYMOV

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

<u>Specifikace:</u>	ODPOČET OBKLADU BETONOVÉ STĚNY NA ZÁKLADĚ VYJÁDRĚNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE
<u>Název stavby:</u>	MIKROZÁPOROVÁ STĚNA V MÍSTĚ HAVÁRIE SVAHU - ULICE B. NĚMCOVÉ Č.P. 631, K.Ú. JÁCHYMOV
<u>Objednatel:</u>	MĚSTO JÁCHYMOV Náměstí Republiky 1, Jáchymov, PSČ 362 51 IČ: 00254622
<u>Zhotovitel:</u>	AZ SANACE a.s., Pražská 53, Ústí nad Labem, PSČ 400 01 IČ: 25033514 DIČ: CZ 25033514
<u>Technický dozor objednatel:</u>	Ing. Roman Havlan Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov IČ: 72256583
<u>Projektant:</u>	Kancelář stavebního inženýrství s. r. o. Botanická 256, 360 02, Dalovice - Karlovy Vary IČ: 25224581 DIČ: CZ25224581

Specifikace a odůvodnění změny:

V rámci místního šetření, které bylo svoláno za účelem výběru vhodného materiálu na kamenný obklad opěrných zdí, bylo památkovou péčí rozhodnuto, že s ohledem na poměr nových betonových konstrukcí a původních kamenných nebude kamenný obklad realizován.



Městský úřad Ostrov
odbor majetku města

Zápis z jednání – ve věci : Stavba mikrozáporové stěny v místě havárie svahu u objektu ul. B. Němcové čp. 631 na pozemku parc. č. 4881/7 v katastrálním území Jáchymov, který se nachází na území Městské památkové zóny Jáchymov, rejstříkové číslo 2133, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 a zároveň na území památkové zóny – území Hornické kulturní krajiny Jáchymov, prohlášené opatřením obecné povahy č. 2/2014 ze dne 17. 1. 2014

konaného dne 19. 10. 2022 na místě samém.

Za OMM, PP: Bc. Monika Toušová

Za NPÚ: Mgr. Vladimír Lokajíček

Zhotovitel: AZsanace: Ladislav Bohuslav, Rudolf Procházka

Předmětem jednání byly změny v rámci realizace stavby. Tyto změny spočívají ve zvětšení rozsahu betonových částí nové zdi. Z důvodu nesoudržnosti stávající kamenné zdi, která nevyhovovala navrženému řešení. S ohledem na tyto skutečnosti není nutné z hlediska památkové péče provádět obklad betonové zdi v rozsahu projektové dokumentace. Vzhledem na provedenou změnu poměru betonových a kamenných částí ztrácí navržený obklad své původní opodstatnění. Součástí zápisu bude zasláný výkres (řezy) změn.

Zapsala: Bc. Monika Toušová - úředník památkové péče MěÚ Ostrov

MIKROZÁPOROVÁ STĚNA V MÍSTĚ HAVÁRIE SVAHU - ULICE B. NĚMCOVÉ Č.P. 631, K.Ú.
JÁCHYMOV

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 02 - Odpočet obkladu betonové stěny na základě vyjádření památkové péče	-69 854,00 Kč
Celkem	-69 854,00 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 3.348.554,07,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	3 348 554,07 Kč	
Vícepráce od zahájení stavby celkem	803 596,78 Kč	24,00%
Méněpráce od zahájení stavby celkem	-855 529,91 Kč	25,55%
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	-51 933,13 Kč	
Celkem	3 296 620,94 Kč	49,55%

Objednatel:

Mgr. et Mgr. Michal Baláž, DiS. starosta

Bc. Karla Bláhová

vedoucí odboru
hospodářsko-správního

Ing. Roman Havlan

technický dozor
objednatel

Projektant:

Ing. Stanislav Vonka

projektant

Zhotovitel:

Ing. Jakub Zavoral Ph.D.

předseda
představenstva

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

Položkový rozpočet - Změnového listu č. 02

Název stavby: **MIKROŽAPOROVÁ STĚNA V MÍSTĚ HAVÁRIE SVAHU - ULICE B. NĚMCOVÉ Č.P. 631, K.Ú. JÁCHYMOV**
 Objednatel: Město Jáchymov, Náměstí Republiky 1, Jáchymov, PSČ 362 51, IČ: 00254622

Zhotovitel: AZ SANACE a.s., Pražská 53, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČ: 25033514, DIČ: CZ 25033514

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 3,348,554,07,-Kč bez DPH
Celkem				-69 854,00		
Vícepráce				0,00		0,00%
Méněpráce				-69 854,00		-2,09%
Změnový list č. 02 - Odpočet obkladu betonové stěny na základě vyjádření památkové péče				-69 854,00		
327211111	Zdivo nadzákladové opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šifka spáry do 4 mm	m3	-1,80	9 030,00	-16 254,00	-0,49%
985211113	Vyklinování uvolněných kamenů zdiva úlomky kamene, popřípadě cihel	m2	-4,00	1 600,00	-6 400,00	-0,19%
985223211	Přezdívaní zdiva do aktivované malty kamenného, objemu přes 1 do 3 m3	m3	-4,00	11 800,00	-47 200,00	-1,41%