



„Stejnopis č. 2“

**Městský úřad Kraslice**

**Odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče**

358 01 Kraslice, nám. 28. října 1438

Tel.: 352 370 446, e-mail: harapatova@meu.kraslice.cz, DS: rieb3t

Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24.4.2021

a je vykonatelné dne 24.4.2021

Právní moc vyznačena dne 26.4.2021



Spisová značka: 10715/2020/SÚ/Har

Číslo jednací: 10715/2020/MUK-25

Vyřizuje/linka: Ing. Harapátová Iva / 446

Kraslice dne 23.3.2021

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### **Výroková část:**

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.10.2020 podal

**Město Rotava, IČO 00259551, Sídliště č.p. 721, 357 01 Rotava 1,  
kterého zastupuje ELECTROSUN, s.r.o., IČO 25688553, U Zvoničky č.p. 3, 289 31  
Bobnice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

**Veřejné osvětlení Sklenský vrch od čp. 342 po čp. 364, oblast Sklenský vrch,  
město Rotava**

(dále jen "stavba") **na pozemku parc. č. 165/3** (trvalý travní porost), **parc. č. 1643/2**  
(ostatní plocha), **parc. č. 1653/3** (ostatní plocha) **v katastrálním území Rotava.**

Druh a účel umísťované stavby:

Umístění stavby obsahuje:

- stavba nového veřejného osvětlení v celkové délce cca 560 m;
- počet světelných bodů - 18 ks, ;

Umístění stavby na pozemku:

- kabelové vedení včetně osvětlovacích těles budou umístěny na pozemcích p.č. 165/3, 1643/2, 1653/3 v katastrálním území Rotava

Určení prostorového řešení stavby:

- podzemní vedení bude provedeno z napojeného vzdušného vedení VO na stožárech ČEZu – z betonového sloupu před parcelou st.p.č. 221 se přes pojistkovou skříň napojí nové zemní vedení, zemní kabel mezi světelnými místy CYKY 4-Jx10

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- na pozemcích p.č. 165/3, 1643/2, 1653/3 v katastrálním území Rotava.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb z projektové dokumentace stavby, která je vypracovaná společností ELEKTROSUN s.r.o, zodpovědný projektant Jiří Šuk – autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb - ČKAIT 0301039 z období 05/2000, Revize 1:02\_2020.
2. Jelikož se jedná o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10) stavebního zákona nevyžaduje vydání rozhodnutí ani opatření k provedení stavby, tyto stavby se mohou realizovat na základě tohoto rozhodnutí.
3. Veškeré zásadní změny v situování stavby budou předem projednány s Městským úřadem Kraslice, odborem územního plánování, stavebním úřadem a památkovou péčí.
4. Projektem mohou být pro trvalé zabudování do stavby navrženy jen takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) zahájení stavby,
  - b) dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka,
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn proti povětrnostním vlivům, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu stavby.
8. Stavba bude prováděna **dodavatelsky odbornou oprávněnou firmou**. Jelikož není zhotovitel stavby znám, stavebník před zahájením prací předloží stavebnímu úřadu doklad o oprávnění provádějící firmy.
9. Stavba bude dokončena **do 2 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Pro provedení stavby mohou být použity k trvalému zabudování takové stavební výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby vyhovují požadavkům nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 312/2005 Sb.
11. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.
12. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst.1) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění

pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspekci v Plzni. (formulář pro oznámení je v příloze č.4 nařízení vlády č.591/2006 Sb.).

13. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, v platném znění.
14. Při provádění stavby a jejích změn, jejichž stavebníkem nebo zhotovitelem je právnická nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů, musí být veden stavební deník. Stavební deník vede zhotovitel stavby.
15. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí u orgánů nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před ukončením prací přizve správce dotčených sítí ke kontrole stavu těchto sítí. O kontrolách budou pořízeny zápisy, které stavebník předloží při podání žádosti o kolaudační souhlas.
16. Odpad ze stavby (obalový materiál, nepoužitelné zbytky stavebního materiálu apod.) bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. zákon o odpadech, § 16 povinnosti původců odpadu.
17. V průběhu stavby nesmí být znečištěny komunikace, veřejná prostranství. Případné znečištění bude okamžitě odstraněno.
18. Stavebník zabezpečí provádění prací tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí prachem a hlukem.
19. Stavební materiál bude skladován na vlastním pozemku stavebníka. V případě, že bude skladován na pozemku, který není v majetku stavebníka, je třeba si vyžádat souhlas majitele tohoto pozemku k uložení stavebního materiálu.
20. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky ze „Souhrnného vyjádření ke stavbě: „Veřejné osvětlení Sklenský vrch od čp. 342 až po č.p. 364, p.p.č. 1653/3, v k.ú. Rotava“ ze dne 27.7.2020 pod č.j. 7218/2020/MUK-2 vydané Městským úřadem Kraslice, odborem životního prostředí v tomto znění:

**ochrana přírody a krajiny** (Mgr. Gabriela Surová – 352 370 439)

– v případě potřeby kácení dřevin na nelesních pozemcích je nutné požádat orgán ochrany přírody (v tomto případě Městský úřad Rotava) o povolení podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Žádat může vlastník pozemku, na kterém dřeviny rostou, nebo oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka; povolení ke kácení se nevyžaduje pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m<sup>2</sup>;

**ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF)** (Ing. Galina Ožanová – 352 370 458)

– podle § 9 odst. 2 písm. d) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení ZPF do původního stavu a je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Kraslice;

**ochrana lesa** (Eliška Holická – 352 370 435)

– stavba se nachází v ochranném pásmu lesa a je třeba požádat orgán státní správy lesů o vydání závazného stanoviska k umístění stavby do 50 m od okraje lesa v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. K žádosti je nutno přiložit tyto doklady: informace o dotčeném lesním pozemku stavbou; stanovisko vlastníka dotčeného lesního pozemku a stručný popis stavby včetně jejího zákresu v mapě□

**odpadové hospodářství** (Bc. Kateřina Kaloudová – 352 370 436)



– pokud stavební záměr vyžaduje řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – územní řízení, společné územní a stavební řízení, stavební povolení – je třeba dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, požádat orgán odpadového hospodářství o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady;

21. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odpadového hospodářství pro stavbu „Veřejné osvětlení Sklenský vrch od čp. 342 až po č.p. 364, p.p.č. 1653/3, v k.ú. Rotava“ ze dne 21.9.2020 pod č.j. 8825/2020/MUK-2 vydané Městským úřadem Kraslice, odborem životního prostředí v tomto znění:

- s veškerými odpady, které vzniknou při stavbě, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s předpisy vydanými k jeho provedení a budou předávány pouze osobám oprávněným (seznam oprávněných osob k nakládání s odpady je k dispozici na [www stránkách](http://www.stránkách): <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>);

- pokud budou odpady podskupiny 17 05 – Zemina kategorie ostatní odpad (dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů) využity na jiném místě, než v místě stavby (p.p.č. 1643/2, 1653/3 a 165/3 v k.ú. Rotava), je možno je využít na povrchu terénu pouze v souladu s §12 - §14 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů;

- stavební a demoliční odpady (odpady skupiny 17) budou předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. V případě, že budou materiály ze stavby znovu na stavbě použity, platí, že se nestávají odpadem pouze v případě, že jsou ze stavby odnímány a následně v místě stavby nebo na jiné stavbě použity opět jako stavební výrobky k původnímu účelu. V případě, že tyto materiály nelze využít k jejich původnímu účelu, jedná se o odpady (stavební a demoliční). Tyto je možno předat k využití oprávněné osobě do zařízení k tomu určeného (např. recyklační linka), lze je také využívat na povrchu terénu, ale až po jejich úpravě (drcením, tříděním) v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách) v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, nebo je předat osobě oprávněné k odstranění.

22. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu státní správy lesů k umístění stavby do 50m od okraje lesa ke stavbě“ VO Rotava – Sklenský vrch“ ze dne 17.9.2020 pod č.j. 8492/2020/MUK-4 v tomto znění:

1) Dle § 11 odst. 1 lesního zákona si každý musí počínat tak, aby nedošlo k ohrožování nebo poškozování lesa. Při realizaci a provozování staveb je nutné dodržet zákazy některých činností v lesích stanovené § 20 lesního zákona, ke kterým patří mimo jiné zákaz provádění terénních úprav, vjezd a stání motorových vozidel, narušování půdního krytu, poškozování stromů a keřů, zákaz rozdělovat a udržovat otevřené ohně. Porušení stanovených zákazů a poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesních porostů je postihováno jako přestupek dle § 53 a § 54 lesního zákona.

2) Na lesním pozemku souvisejícím se stavbou nebudou během stavby ukládány odpadky, ani odpady ze stavby.

23. Při provádění stavby budou respektovány podmínky povolení kácení dřevin ze dne 21.9.2020 pod č.j. MU/4470/2020/Han vydané Městským úřadem Rotava v tomto znění:

1) Kácení dřevin provede navrhovatel na vlastní náklady a nebezpečí.

2) Pokácení bude provedeno odbornou firmou mající oprávnění k této činnosti tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození osob a majetku.

3) Pokácení nesmí být provedeno dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci (§73 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Doložku nabytí právní moci si navrhovatel opatří na odboru ekonomiky a majetku Městského úřadu Rotava

4) Kácení může být provedeno v období vegetačního klidu (tj. od 1.11. do 31.3.).

5) V souladu s § 9 zákona č. 114/1992 Sb., se žadateli ukládá náhradní výsadba 9ks dřevin – jeřáb ptačí (v kmínku minimálně 10 cm, s balem) a to na pozemek ve vlastnictví Města Rotava. Náhradní výsadba musí být provedena nejpozději do konce roku 2021 včetně následné péče o ně po dobu tří let. Před proběhnutím náhradní výsadby, bude žadatel kontaktovat odbor ekonomiky a majetku – úsek životního prostředí, který danou výsadbu převezme.



24. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku, které vydal Městský úřad Rotava ze dne 17.8.2020 pod č.j. ROT/4006/20/Tro v tomto znění:

- 1) *Kabelové vedení veřejného osvětlení včetně nových světelných bodů bude umístěno v silničním pozemku výše uvedené místní komunikace, v rozsahu podle předložené projektové dokumentace, vypracované společností ELECTROSUN s.r.o., kde je zodpovědným projektantem Jiří Šuk (ČKAIT 0301039). Dokumentace zpracována v termínu 05/2020.*
- 2) *Zvláštní užívání se povoluje na dobu životnosti kabelového vedení a světelných bodů veřejného osvětlení*
- 3) *Před provedením výše uvedených zásahů do silniční sítě a jejího příslušenství musí být povoleno zvláštní užívání výše uvedené komunikace pro provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.*
- 4) *Zhotovitelem musí být při realizaci respektovány veškeré podmínky vlastníka komunikace a dále pak podmínky vlastníků všech dotčených inženýrských sítí.*
- 5) *Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let od jeho nabytí právní moci nebude vydáno rozhodnutí podle příslušného stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

25. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Lesů ČR sp. lesní správy Kraslice ze dne 13.8.2020 pod č.j. LCR229/001065/2020 v tomto znění:

- *za předpokladu, že nedojde k zásahu ani narušení uvedených lesních pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro LČR (pozemek p.č. 1612/5 v k.ú. Rotava), nebudeme mít námitek k umístění a provedení stavby !VO Rotava – Sklenský vrch“.*
- *Upozorňujeme investora stavby, že dle § 11 odst. 1 lesního zákona si každý musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškozování lesů. Při realizaci a provozování staveb je nutné dodržet zákazy některých činností v lesích stanovené v § 20 lesního zákona, ke kterým patří mimo jiné zákaz provádění terénních úprav, vjezd a stání motorových vozidel, narušování půdního krytu, poškozování stromů a keřů, zákaz znečišťování lesa odpady a trvalými i dočasnými skládkami, zákaz rozdělovat a udržovat otevřené ohně. Porušení stanovených zákazů a poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesní porostů je potíhováno jako přestupek dle § 53 – 54 lesního zákona.*
- *Upozorňujeme investora stavby, že dle § 22 odst. 1 lesního zákona jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z PUPFL. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví (na jejich žádost) orgán státní správy lesů. V případě takové žádosti bude přihlédnuto k časové posloupnosti existence porostu a umístění akce.*

26. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ve smyslu §46, odst. 8, 11 zákona č. 458/2000 Sb., - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 10.8.2020 pod č.j. 178/1110009643 v tomto znění:

- 1) *V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob a požadujeme důsledně respektovat PNE 33 33 02.*
- 2) *Zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být přístupné z veřejného pozemku.*
- 3) *Činnosti nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. U stavebních prací je potřeba zejména dbát: u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od podpěrných bodů (sloupu, konzolí, střešníků...), aby nedošlo k porušení jejich stability a v případě jejich výměny, aby nedošlo k poškození majetku. Popř. investor požádá předstihu o přeložku distribučního zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. § 47, písm. 2 a 3, přeložku zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal.*
- 4) *Musí být zachovány zásady bezpečnosti dle PNE 33 33 02, zejména pak dodržení minimálních vzdáleností od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizačních prostředků v jeho blízkosti.*

- 5) *Veškerá činnost v blízkosti zařízení distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuce, a.s úsek Provoz tel. 800 850 860*  
*V případě potřeby, to znamená nedodržení podmínek uvedených v bodě 3, požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění stavu bez napětí, a to nejméně 25 dnů předem.*

27. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s, ze dne 1.10.2020 pod značkou 0101389602 v tomto znění:

*Ochranné pásmo nadzemních vedení podle § 46, odst. (3), Zák.č. 458/2000 Sb., tj zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě strany:*

*a) u napětí nad 1kV a do 35 kV včetně*

*- pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),*

*- pro vodiče s izolací základní 2 metry,*

*- pro závěsná kabelová vedení 1 metr;*

*b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně*

*- pro vodiče bez izolace 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994).*

*- pro vodiče s izolací základní 5 metrů*

*c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení*

*Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.*

*V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:*

*1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,*

*2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,*

*3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,*

*4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,*

*5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.*

*Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.*

*V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:*

*1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 501 110-1).*

*2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.*

*3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.*

*4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.*

*5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.*

*6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50-110-1.*

*7. Pokud není možné dodržet body č.1 až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.*

*8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.*

9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.

10. Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiné zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, zákona č. 458/2000 Sb. Jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), zák. č. 458/00 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž seto týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond ( ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 291/32006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50341-1,2, ČSN EN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 A PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.



10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno NA LINKU PRO HLÁŠENÍ PORUCH Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

28. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Rotava, Odboru tepelného a vodního hospodářství ze dne 11.3.2020 pod č.j. ROT/036/20/Nes v tomto znění:

- v dostatečném předstihu před zahájením prací bude informován pracovník příslušného provozu a bude s ním projednán způsob a průběh provádění prací

- při provádění terénních úprav požadujeme, aby byla zachována hloubka uložení stávajícího potrubí.

- v případě navýšení či snížení stávajícího terénu více jak o 50 cm, požadujeme předložit návrh řešení ochrany stávajícího potrubí před poškozením a zámrzem k odsouhlasení.

- před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat.

- při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Zachovat veškeré dotčené nadzemní části, tj. poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod.

- u nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace v souladu s ustanovením § 23 zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu:

Vodorovná vzdálenost od vnějšího lince stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5 m

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5 m

- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti z výše uvedených bodů od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m

- případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně.

- v ochranném pásmu zařízení není možné rovněž provádět výsadbu stromů apod.

- v místech, kde dojde ke křížení nebo souběhu s naším zařízením je nutné přizvat provozní středisko ke kontrole prováděných prací v průběhu výstavby.

- v průběhu výstavby musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací.

- v průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení v naší správě volně přístupné.

- při zasahování do pozemních komunikací je stavebník povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci.

- tyto práce smí stavebník provádět pouze s vědomím a se souhlasem provozovatele vodovodu nebo kanalizace.

- po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány uvedenému pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání.

- Před realizací stavby je nutno provést vytyčení sítí, které provede:

Vytyčení sítí: p. Luboš Černý – odbor tepelného a vodního hospodářství tel. 602 654 275

29. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření GridServices a.s. ze dne 23.7.2020 pod č.j. 5002182695 v tomto znění:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

NTL plynovod PE d 90

*NIL plynovodní přípojka PE d 40*

*Na základě předložené situace byl předán informační zákres (poskytnutý zákres sítí je pouze ORIENTAČNÍ).*

*Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:*

*Všechny osvětlovací body, včetně základů, patek, kotvení, apod., budou umístěny od plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynového potrubí, měřeno kolmo na obrys plynového potrubí*

*Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního P1*

*- Křížení a souběh zemních (silových) kabelů s NTL plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.*

*- nejmenší svislá vzdálenost při křížení zemních (silových) kabelů, včetně chráničků zemních(silových)kabelů, s NTL PZ bude min. 100 mm - silový kabel do 1kV,10kV,35kV, 300mm - silový kabel do 220kV, za předpokladu umístění kabelů do chráničků dle ČSN 73 6005*

*- nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu zemních (silových)kabelů, včetně chráničků zemních(silových)kabelů, s NTL PZ bude min. 400 mm*

*- Úhel křížení PZ se zemním (silovým)vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet,*

*může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.*

*POŽADUJEME PŘI KŘÍŽENÍ ZEMNÍCH KABELŮ S PZ Umístění TÉCHTO KABELŮ DO CHRÁNIČEK PŘESAHUJÍCÍ PZ NA KAŽDOU STRANU O 1 000mm.*

*V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:*

*- křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.*

*- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m.*

*- páska uzemnění bude uložena 0,1m pod kabelem v hloubce 0,7m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici*

*- uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na PZ*

*- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.*

*- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.*

*Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:*

*1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).*

*2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona Č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.*

*3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.*

- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelné seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení,
30. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s. ze dne 11.3.2020 pod č.j. 573006/20 a ze dne 10.7.2020 pod č.j. 693770/20 v tomto znění:
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
  - (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
  - (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;



- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

*Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.*

*Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.*

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

## **1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).

ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není tito VPOSEK stanoveno jinak.

## **2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Miroslav Apolín, tel.: 606 754 992, e-mail: miroslav.apolin@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licencí, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 4. 8. 2018 pod č.j 686183/18;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situční výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

### 3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

### 4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situčním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

### 5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod

písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrťů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

## 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.



(vii) *Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.*

#### 7. ROZHODNÉ PRÁVO

*Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.*

#### 8. PÍSEMNÝ STYK

*Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:*

- *v listinné podobě;*
- *e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;*

#### 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) *Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.*

(ii) *Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.*

31. *Při umístění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu územního párování ze dne 23.10.2020 pod č.j. 11166/2020/MUK-3, vydaného Městským úřadem v Kraslicích, Odborem ÚP, SÚ a PP v tomto znění.*

1. *Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou projektovou dokumentací stavby pro územní rozhodnutí (rozhodnutí o umístění stavby), kterou vypracovala společnost ELEKTROSUN s.r.o., z období 05/2000 pod zakázkovým číslem 0203002, kterou ověřil jako zodpovědný projektant Jiří Šuk ČKAIT - autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 0301039). Ověřená situace stavby je přílohou tohoto závazného stanoviska.*

32. *Termín zahájení prací bude v dostatečném předstihu – min. 15 dnů před zahájením prací oznámen vlastníkům sousedních pozemků a nemovitostí.*
33. *Výkopové práce budou prováděny tak, aby v průběhu provádění předmětné stavby byly zajištěny přístupy a příjezdy na všechny sousední pozemky a stavby a aby byl zajištěn průjezd vozidel IZS.*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Rotava, Sídliště č.p. 721, 357 01 Rotava I

#### Odůvodnění:

Dne 7.10.2020 pod č.ev. MUK-31490/20 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu Veřejné osvětlení Sklenský Vrch, od č.p. 342 až po č.p. 364 Rotava na výše uvedených pozemcích.

Pro vydání výše uvedeného rozhodnutí shromáždil stavební úřad tyto doklady:

- Dokumentace pro umístění stavby vypracovaná společností ELEKTROSUN s.r.o, zodpovědný projektant Jiří Šuk – autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb - ČKAIT 0301039 z období 05/2000, Revize 1:02\_2020;
- Plná moc od stavebníka pro společnost
- Souhrnné vyjádření ke stavbě – Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí ze dne 27.7.2020 pod č.j. 7218/2020/MUK-2 – podmínky součástí rozhodnutí č. 20
- Závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství – Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí ze dne 21.9.2020 pod č.j. 8825/2020/MUK-3 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 21
- Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů k umístění stavby do 50 m od okraje lesa - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí ze dne 17.9.2020 pod č.j. 8492/2020/MUK-4 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 22
- Rozhodnutí – povolení kácení dřevin – Městský úřad Rotava, odbor ekonomiky a majetku ze dne 21.9.2020 pod č.j. MU/4470/2020/Han – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 23
- Rozhodnutí – zvláštní užívání komunikace – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku - Městský úřad Rotava, odbor rozvoje a investic města ze dne 17.8.2020 pod č.j. ROT/4006/20/Tro – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 24
- Stavba v ochranném pásmu lesa – Lesy České republiky, s.p. ze dne 13.8.2020 pod č.j. LCR229/001065/2020 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 25
- Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ne smyslu §46, odst.8, 11 zákona č. 458/2000 Sb. – ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 10.8.2020 pod zn. 178/ 1110009643 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 26
- Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 1.10.2020 pod zn. 0101389602 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 27
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 1.10.2020 pod zn. 0700273270 - nenachází
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s. ze dne 1. 10. 2020 pod zn. 0201133289 - nenachází
- Vyjádření k existenci podzemních sítí - Městský úřad Rotava, odbor tepelného a vodního hospodářství ze dne 11. 3. 2020 pod č.j. ROT/036/20/Nes – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 28
- Informace o výskytu sítí – GridServices, s.r.o. ze dne 11.3.2020 pod zn. 5002106889
- Vyjádření k projektové dokumentaci – GridServices, s.r.o. ze dne 23.7.2020 pod zn. 5002182695 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 29
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 11.3.2020 pod č.j. 573006/20 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 30
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 10.7.2020 pod č.j. 693770/20 – podmínky součástí rozhodnutí bod č. 30
- Vyjádření k existenci sítí – S T A R-nova, spol. s r.o. ze dne 5.6.2020 – nejsou v kolizi s PD
- závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 23.10.2020 pod č.j. 11166/2020/MUK-3 – Městský úřad Kraslic, Odbor ÚP, SÚ a PP – podmínka součástí tohoto rozhodnutí č. 31
- doklad o zaplacení správního poplatku – převodem na účet ze dne 20.10.2020.

Stavební úřad stanovil účastníky územního řízení dle § 85 stavebního zákona, dle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a přeložené dokumentace pro umístění stavby, která je vypracovaná společností ELEKTROSUN s.r.o, zodpovědný projektant Jiří Šuk – autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb - ČKAIT 0301039 z období 05/2000, Revize 1:02\_2020.

Účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 1) stavebního zákona žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, jelikož v tomto řízení je žadatel a obec shodná, stanovil stavební úřad pouze žadatele a zároveň jsou účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu.

Žadatel a současně obec: Město Rotava

Účastníky územního řízení dále jsou dle § 85 odst. 2) stavebního zákona a) a zároveň dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (vlastníci technické infrastruktury - ČEZ Distribuce, a. s., Grid Services, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.); b) osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a zároveň dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (vlastníci staveb a pozemků stp.č. 427, pozemek p.č. 252, 161, 131, st.p.č. 221, pozemek p.č. 122/2 vše v k.ú. Rotava) a c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Dotčené orgány stanovil stavební úřad dle § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Dotčenými orgány jsou a) orgány, o kterých to stanoví zvláštní zákon a b) správní orgány a jiné orgány veřejné moci příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které jsou podkladem rozhodnutí správního orgánu (Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Městský úřad Rotava – silniční správní úřad, Městský úřad Kraslice, Orgán územního plánování).

Stavební úřad opatřením ze dne 20.10.2020 pod č.j. 10715/2020/MUK-3 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně v souladu s ustanovením § 87 odstavce 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky v termínu do 18.11.2020.

Dne 16.11.2020 pod č.ev. MUK-35983/20 byly doručeny námítky účastníka řízení pana Josefa Marouška v tomto znění:

- 1. Nesouhlasím s celkovou trasou vedení a umístěním 6 ks světelných bodů - pan Maroušek v námitce doporučuje přesunout celou stavbu na stranu k pozemku 165/1, kde je podle něho dostatečný prostor k realizaci stavby i s dodržáním zákonných odstupových vzdáleností*
- 2. Zachování historických sjezdů na pozemky p.č. 165/1 a p.p.č. 131 (bez vytýčení v terénu nelze podle projektové dokumentace posoudit jestli sjezdy zůstanou funkční - požadujeme vytýčení v terénu)*
- 3. Termín výstavby mimo měsíce červen, červenec, říjen - nutné práce na pozemcích - požadujeme výkopy na pokládku vedení v místech historických sjezdů na pozemky realizovat mimo tyto měsíce*

Stavební úřad posoudil námítky účastníka řízení Josefa Marouška a výzvou ze dne 24. 11. 2020 č.j. 10715/2020/MUK- 9 vyzval žadatele, aby v termínu do 31. 12. 2020 doložil stavebnímu úřadu doklad o tom, že tyto námítky posoudil a projednal navržené řešení s účastníkem řízení a doklad o tom, že došlo k dohodě o řešení námitek účastníka řízení. Současně usnesením ze dne 24.11.2020 pod č.j. 10715/2020/MUK-12 územní řízení přerušil do 31.12.2020.

Dne 31.12.2020 pod č.ev. MUK-00009/21 bylo stavebnímu úřadu Městem Rotava předloženo vyjádření investora k uplatněným námitkám v tomto znění:

**Námítky účastníka řízení:**

- 1) Nesouhlasím s celkovou trasou vedení a umístěním 6 ks světelných bodů — pan Maroušek v námitce doporučuje přesunout celou stavbu na stranu k pozemku 165/1, kde je podle něho dostatečný prostor k realizaci stavby i s dodržáním zákonných odstupových vzdáleností.*



**Vyjádření investora:**

Účastník řízení neupřesnil, kterých šesti sloupů se vznesená námitka přesně týká. K požadované přeložce celé stavby včetně kabelového vedení veřejného osvětlení není žádný zásadní důvod, jelikož při samotné realizaci stavby dojde ze strany investora k dodržení ochranného pásma a to v souladu s platnými předpisy a umístění nové inženýrské sítě bude realizováno minimálně jeden metr od hranice soukromého pozemku. Stavba bude realizována v ochranném pásmu a silničním pomocném pozemku místní komunikace. S návrhem řešení tedy v žádném případě nesouhlasíme.

**2) Zachování historických sjezdů na pozemky p. č. 165/1 a p. č. 131 - bez vytýčení v terénu nelze podle projektové dokumentace posoudit, jestli sjezdy zůstanou funkční - požadujeme vytýčení v terénu.**

**Vyjádření investora:**

Nejedná se zde o žádné historické sjezdy na soukromé zemědělské pozemky. Pokud ano, jak se účastník řízení snaží navodit, tak ať toto při územním řízení doloží příslušnými listinami a to v souladu s příslušnými zákony a vyhláškami. K vytýčení hranice pozemku samozřejmě dojde, ale až před samotnou realizací stavby. Nevidíme zde žádný zásadní důvod k omezení zemědělské činnosti na dotčených pozemcích. Upřesněné části svozu budou realizovány přednostně (účastník sdělí přesný termín), aby nedošlo ke kolizi při obhospodařování zemědělských pozemků.

**3) Termín výstavby mimo měsíce červen, červenec, říjen - nutné práce na pozemcích (sekání, sklizeň a odvoz první a druhé seče, rozvoz hnoje) - požadujeme výkopy na pokládku vedení v místech historických sjezdů na pozemky realizovat mimo tyto měsíce.**

**Vyjádření investora:**

Realizací stavby v žádném případě nedojde k narušení nezbytných prací na dotčených zemědělských pozemcích. Účastník řízení může investorovi blíže upřesnit místa svozu a dohodnout se na zabezpečení vjezdu a výjezdu zemědělské techniky na tyto pozemky. Tyto části pak mohou být ze strany investora realizovány přednostně, aby nedošlo k případné kolizi při obhospodařování zemědělských pozemků. Námitce se tedy částečně vyhovuje a stavba bude realizována tak, aby nedošlo k omezení zemědělské techniky účastníka řízení.

Věřím, že bude vyjádření investora ze strany stavebního úřadu akceptováno a následně vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby, jelikož zde v žádném případě, při realizaci výše uvedené stavby, nedojde k újmě a omezení vlastnických práv účastníka řízení.

Následně bylo doručeno dne 11.1.2021 doplnění vyjádření Města Rotava ze dne 8.1.2021 pod ev.č. MUK-00937/21 v tomto znění:

Investor stavby obdržel námitku účastníka řízení, na základě přerušení územního řízení usnesením stavebního úřadu ze dne 24.11.2020, projednal se zpracovatelem projektové dokumentace firmou ELECTROSUN s.r.o. a sděluje, že s návrhem řešení v žádném případě nesouhlasí a tudíž nelze stavebnímu úřadu doložit požadovaný doklad o tom, že došlo k dohodě o řešení námitek účastníka řízení.

Důvody nesouhlasu s námitkami účastníka řízení p. Josefa Marouška byly uvedeny v písemném vyjádření, které stavební úřad obdržel v souladu s podmínkami usnesení o přerušení územního řízení a to ve stanovené lhůtě do 31.12.2020.

Stavební úřad na základě doplněných vyjádření investora stavby znovu přezkoumal předloženou projektovou dokumentaci, především situační výkres VO - severní část předložené projektové dokumentace. Na základě uvedené situace umístění stavby zjistil, že osvětlovací body V3 až V8 jsou navrhovány k umístění ve vzdálenosti 0,2 až 0,3 m od hranice pozemku p.č. 131 v k.ú. Rotava. Ze situace je dále patrné, že osvětlovací body jsou ukotveny v základu stožáru, který má průměr min 0,3 m bez potřebného výkopu uvedeného základu (výřez z této situace byl přílohou č. 1 usnesení o přerušení řízení). Z uvedených skutečností je patrné, že vlastnická práva

účastníka řízení a majitele pozemku p.č. 131 v k.ú. Rotava mohou být předmětnou stavbou dotčena. Jeho práva mohou být dále dotčena ochranným pásmem zemního kabelového vedení veřejného osvětlení, které vzniká povolením umístění stavby veřejného osvětlení dle zákona č. 458/2000 Sb., Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad proto stavebníka vyzval k doplnění žádosti – úpravě projektové dokumentace stavby výzvou ze dne 11.1.2021 pod č.j. 10715/2020/MUK-17, stanovil přiměřenou lhůtu k doplnění dokumentace do 1.3.2021 a současně rozhodl o přerušení řízení usnesením pod č.j. 10715/2020/MUK-18 ze dne 11.1.2021 – přerušení do 1.3.2021.

Dne 16.2.2021 byla stavebnímu úřadu doplněna aktualizovaná dokumentace předmětné stavby pod č.ev. MUK-05675/21. Na základě této skutečnosti stavební úřad opatřením ze dne 17.2.2021 oznámil pokračování řízení „Oznámením o pokračování územního řízení a pozvání k ústnímu jednání“, na kterém pozval na den 17.3.2021 účastníky řízení a dotčené orgány k ústnímu jednání a zároveň určil, že nejpozději do tohoto termínu musí dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad oznámil dne 10.9.2019 pod č.j. 8650/2019/MUK-9 pokračování územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona a současně stanovil ústní jednání, spojené s ohledáním na místě na den 17.3.2021 a stanovil, že v této lhůtě do 17.3.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Také v tomto opatření sdělil stavební úřad, že dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mají účastníci řízení a dotčené orgány možnost do 17.3.2021 před vydáním rozhodnutí se v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Této možnosti nikdo nevyužil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dle vydaného „Závazného stanoviska orgánu územního plánování“ ze dne 23.10.2020 pod sp.zn. 11166/2020/MUK-3 vydané Městským úřadem Kraslice, odborem ÚP, SÚ a PP – orgánem územního plánování je záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

#### *Přezkoumání záměru*

*Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.*

*Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje:*

- *Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věci řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.*

*Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s Aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje:*

- *Záměr je v souladu s vydanou Aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje.*

*Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s Územním plánem Rotava:*

- *Předmětný záměr "Veřejné osvětlení Sklenský vrch od č.p. 342 po č.p. 364" Rotava, Sklenský vrch je navrhován na pozemcích parc. č. 1643/2, 1643/3, 165/3 v katastrálním území Rotava. Předmětné pozemky jsou součástí stabilizovaných ploch Dopravní infrastruktura –*

*silniční (DS) a částečně součástí zastavitelné plochy Veřejná prostranství – veřejná zeleň (ZV). Hlavním využitím ploch DS jsou silniční pozemky silnic I., II. a III. třídy a místních komunikací, pokud nejsou zahrnuty do jiných ploch bez přesné fixace trasy silnic, přípustným využitím jsou také stavby související technické infrastruktury*

*(v tomto případě vedení veřejného osvětlení). Hlavním využitím ploch ZV jsou parky a parkově upravená zeleň tvořící souvislé plochy, přípustným využitím jsou také trasy veřejné technické infrastruktury (v tomto případě trasy veřejného osvětlení). Jelikož se jedná o podzemní liniovou stavbu, neposuzoval úřad územního plánování dodržování podmínek prostorového uspořádání.*

*Předmětné pozemky jsou mimo hranici zastavěného území, část pozemku p.č. 165/3 v k.ú. Rotava je součástí zastavitelné plochy.*

- *Záměr je v souladu s Územním plánem Rotava (nabyl účinnosti dne 5.9.2020).*

*Orgán územního plánování posoudil soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona:*

- *Navrhovaný záměr "Veřejné osvětlení Sklenský vrch od č.p. 342 po č.p. 364" Rotava, Sklenský vrch je v souladu s územním plánem Rotava i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1) písmene d) a e) stavebního zákona, splňuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území podle § 18 odstavce 4 stavebního zákona a zároveň vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter (§ 19 odst. 1, písm. d) a e) stavebního zákona). Pro umístění a provedení uvedeného záměru není nutné stanovovat podmínky. Jelikož je ÚP Rotava zpracován v souladu s úkoly a cíli územního plánování a předmětný záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací lze konstatovat, že souladem stavby s ÚP Rotava je potvrzen obecný soulad stavby dle § 18 a § 19 stavebního zákona.*

*Z výše uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.*

#### Stanoviska sdělili:

- *Závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství – Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí ze dne 21.9.2020 pod č.j. 8825/2020/MUK-3 –podmínky z tohoto stanoviska byly zahrnuty do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby v bodě 21;*
- *Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů k umístění stavby do 50 m od okraje lesa - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí ze dne 17.9.2020 pod č.j. 8492/2020/MUK-4 - podmínky z tohoto stanoviska byly zahrnuty do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby v bodě 22;*
- *Závazného stanoviska orgánu územního plánování ze dne 23.10.2020 pod sp.zn. 11166/2020/MUK-3 vydané Městským úřadem Kraslice, odborem ÚP, SÚ a PP – orgánem územního plánování - podmínky z tohoto stanoviska byly zahrnuty do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby v bodě 31;*

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- *Podmínky povolení kácení dřevin ze dne 21.9.2020 pod č.j. MU/4470/2020/Han vydané Městským úřadem Rotava stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 23;*
- *Podmínky rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku, které vydal Městský úřad Rotava ze dne 17.8.2020 pod č.j.*

- ROT/4006/20/Tro zahrnul stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 24;
- Podmínky vyjádření Lesů ČR sp. lesní správy Kraslice ze dne 13.8.2020 pod č.j. LCR229/001065/2020 zahrnul stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 25;
  - Podmínky Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ve smyslu §46, odst. 8, 11 zákona č. 458/2000 Sb., - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 10.8.2020 pod č.j. 178/1110009643 zahrnul stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 26;
  - Podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.10.2020 pod značkou 0101389602 zahrnul stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 27;
  - Podmínky vyjádření Městského úřadu Rotava, Odboru tepelného a vodního hospodářství ze dne 11.3.2020 pod č.j. ROT/036/20/Nes zahrnul stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 28;
  - Podmínky vyjádření GridServices a.s. ze dne 23.7.2020 pod č.j. 5002182695 zahrnul stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 29;
  - Podmínky vyjádření CETIN a.s. ze dne 11.3.2020 pod č.j. 573006/20 a ze dne 10.7.2020 pod č.j. 693770/20 zahrnul stavební úřad do výroku tohoto rozhodnutí v sekci „Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby“ podmínka č. 30;

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., S T A R - nova, spol. s r.o., Ludvík Ernstberger, Petr Ernstberger, Josef Maroušek, Ing. Jaroslav Labík, Hana Rolencová, Lenka Ernstbergerová

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 16.11.2020 pod č.ev. MUK-35983/20 byly doručeny námitky účastníka řízení pana Josefa Marouška v tomto znění:

- Nesouhlasím s celkovou trasou vedení a umístěním 6 ks světelných bodů - pan Maroušek v námitce doporučuje přesunout celou stavbu na stranu k pozemku 165/1, kde je podle něho dostatečný prostor k realizaci stavby i s dodržením zákonných odstupových vzdáleností, *námitce bylo vyhověno a trasa byla upravena dle námitky účastníka řízení, změna trasy byla projednána a účastník řízení k předmětné úpravě již neměl námitek (dle situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí)..*
- Zachování historických sjezdů na pozemky p.č. 165/1 a p.p.č. 131 (bez vytýčení v terénu nelze podle projektové dokumentace posoudit jestli sjezdy zůstanou funkční - požadujeme vytýčení v terénu) – *Na historický sjezd byla dle požadavku účastníka řízení mezi světelné body V10 a V11 doplněna kabelová chránička. Účastník s tímto řešením souhlasil.*
- Termín výstavby mimo měsíce červen, červenec, říjen - nutné práce na pozemcích - požadujeme výkopy na pokládku vedení v místech historických sjezdů na pozemky realizovat mimo tyto měsíce. Pro zajištění nutného příjezdu a přístupu byla ve výrokové části tohoto rozhodnutí stanovena podmínka, že stavba *bude prováděna tak, aby v průběhu provádění*



*předmětné stavby byly zachovány přístupy a příjezdy na všechny sousední pozemky a stavby a aby byl zajištěn průjezd vozidel IZS. Současně bude termín zahájení prací oznámen vlastníkům sousedních pozemků min. 15 dnů před jejich zahájením (viz podmínky č. 32 a 33. výroku tohoto rozhodnutí).*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se ve stanoveném termínu do 17.3.2021 dle opatření o pokračování řízení ze dne 17.2.2021 pod č.j. 10715/2020/MUK-22 k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Stanovení podmínek pro užívání stavby:**

**Stavba může být užívána v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu.** Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Žádost o kolaudační souhlas se podává na předepsaném formuláři. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předloženo:

- Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické infrastruktury.
- Protokol o akceptaci zakázky DTM Karlovarského kraje.
- Revizní zpráva elektro.
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
- Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
- Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- Certifikát autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven.
- Stavební deník.
- Doklad o zákonné likvidaci odpadů v průběhu stavby.
- Protokoly s vlastníky dotčených pozemků a staveb, že po provedení stavebních prací byly pozemky a stavby ve vlastnictví těchto účastníků převzaty bez připomínek.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Počet stejnopisů odpovídá rozdělovníku.

Ing. Iva Harapátová  
úřednice odboru územního plánování,  
stavebního úřadu a památkové péče



**Příloha:**

- ověřená situace umístění stavby (díl A, díl B)

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen bankovním převodem.

**Obdrží:**

Účastníci dle ustanovení § 85 odst. 1) stavebního zákona (dodejky)

1. ELECTROSUN, s.r.o., IDDS: xja3i8b  
sídlo: U Zvoničky č.p. 3, 289 31 Bobnice  
zastoupení pro: Město Rotava, Sídliště č.p. 721, 357 01 Rotava I
2. Město Rotava, IDDS: w4tb7kv  
sídlo: Sídliště č.p. 721, 357 01 Rotava I

Účastníci řízení dle ustanovení § 85, odst. 2) stavebního zákona a zároveň dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (dodejky)

3. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Tyršova č.p. 648, 358 01 Kraslice
4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. S T A R - nova, spol. s r.o., IDDS: 4dyyr27  
sídlo: Chodovská č.p. 236/6, 362 25 Nová Role
8. Ludvík Ernstberger, Příbramská č.p. 282, 357 01 Rotava I
9. Petr Ernstberger, U elektrárny č.p. 868/9, 358 01 Kraslice
10. Josef Maroušek, Samota č.p. 763, 357 01 Rotava I
11. Ing. Jaroslav Labík, Příbramská č.p. 342, 357 01 Rotava I
12. Hana Rolencová, Radošov č.p. 78, 362 72 Kyselka
13. Lenka Ernstbergerová, Příbramská č.p. 282, 357 01 Rotava I

dotčené orgány státní správy (dodejky)

14. Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
15. Městský úřad Rotava, silniční správní úřad, IDDS: w4tb7kv  
sídlo: Sídliště 721, 357 01 Rotava I
16. Městský úřad Kraslice, Orgán územního plánování, nám. 28. října 1438 č.p. 1438, 358 01 Kraslice

ostatní

17. Městský úřad Rotava, odbor tepelného a vodního hospodářství, IDDS: w4tb7kv  
sídlo: Sídliště č.p. 721, 357 01 Rotava I

[illegible]

vzdušné sdělovací vedení CETIN  
zemní sdělovací vedení CETIN  
vzdušné vedení NN ČEZ + VO  
NTL, STL plynovod  
vodovod ROTAVA  
zaměření terénu

Legenda VO

- projektované sv. misio, svítidlo LED dle výpočtu osvětlení
- výozník 1m
- projektované kabelová chránička
- projektované zemní kabely VO GYKY 4Jx10
- kálcerný sloup

[illegible]

