

Smlouva o dílo č. 2023/..7

uzavřená podle § 2586 a následných ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Článek I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: Město Horní Bříza

se sídlem: Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza

(dále jen objednatel)

Za objednatele je oprávněn jednat: David Kapr, starosta

Zastoupený pro věci smluvní: David Kapr, starosta

Zastoupený pro věci technické: Petr Frdlík, vedoucí hospodářsko-správního odboru

IČ: 00257770

DIČ: CZ00257770

Bankovní spojení: KB a.s. Plzeň, č. ú.: 2629371/0100

Tel.: 377 955 198; 724 248 974

e-mail: hornibriza@hornibriza.cz

a

1.2. Zhotovitel: DYBS Plzeň s.r.o.

se sídlem: Prvomájová 514/39, 322 00 Plzeň

(dále jen zhotovitel)

Za zhotovitele je oprávněn jednat: Dobroslav Bořík, jednatel

Zastoupený pro věci smluvní: Dobroslav Bořík, jednatel

Zastoupený pro věci technické: ing. Petr Kudrnovský – 737 225 353

IČ: 62621033

DIČ: CZ62621033

Bankovní spojení: ČSOB a. s. Plzeň, č.ú.: 248246282/0300

Tel.: 377 823 420

Fax: 377 822 827

e-mail: dybs@dybs.cz

Článek II.

Základní ustanovení

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.
- 2.2. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Je-li dodatků více, musí být vzestupně číslovány a účinnosti nabývají k datu uvedenému v dodatku.
- 2.3. Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek III.

Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci:

„Parkoviště, ulice U Vrbky – Horní Bříza“

dle cenové nabídky ze dne 2. února 2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy a jež obsahuje i specifikaci prováděných stavebních prací – rozpočet.

Místo plnění: p.p.č. 247/1, 1775/5 k. ú. Horní Bříza

Článek IV.

Cena díla

- 4.1. Na základě dohody stran je stanovena cena díla jako cena pevná v částce:

CENA CELKEM	bez DPH	Kč 1 674 999,10
DPH	21 %	Kč 351 749,80
CELKOVÁ CENA	vč. DPH	Kč 2 026 748,90

- 4.2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky, které jsou nutné k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla dle výkazu výměr objednatele a skutečností známých zhotoviteli v době podpisu této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě požadavku objednatele na vícepráce bude cena dohodnuta v prvním odstavci tohoto článku upravena o cenu provedených víceprací, a to v dodatku k této smlouvě o dílo. Obdobně bude dodatkem upravena dohodnutá cena o neprovedené méněpráce, pokud tento stav na základě požadavku objednatele v průběhu provádění díla nastane.

Článek V.

Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla.
- 5.2. Podkladem pro vystavení faktury s vyúčtováním DPH z celkové ceny díla bude protokol o dokončení a předání díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami s uvedením, zda je dílo převzato s výhradami nebo bez výhrad.
- 5.3. Splatnost faktur je 14 dní.

Článek VI.

Termín zhotovení díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v tomto časovém plnění:
 - **začátek prací – červenec 2023**
 - **konec prací – září 2023**
- 6.2. V případě rozšíření rozsahu prací nebo odložení nástupu zhotovitele se úprava doby plnění stanoví dodatkem k této smlouvě, jinak zůstávají v platnosti termíny stanovené touto smlouvou.
- 6.3. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit účelu sjednanému v této smlouvě o dílo.
- 6.4. V případě vyšší moci – extrémní klimatické podmínky, COVID-19 apod. znemožňující provádění prací nebo dodržení technologických postupů realizace díla, bude svolán mimořádný kontrolní den, na němž bude situace řešena např. prodloužením termínu realizace díla. Nedojde-li k uzavření dodatku smlouvy, prodlužuje se termín dokončení a předání díla o dobu, kdy zhotovitel byl nucen bez svého zavinění přerušit provádění díla. Záznam o těchto skutečnostech bude zapsán ve stavebním deníku a podepsán každou smluvní stranou.

Článek VII.

Záruční doba-odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel má veškeré doklady nezbytné pro oprávnění k provádění dohodnutých prací a zodpovídá za to, že bude dílo provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** a počíná plynout dnem předání díla objednateli.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 7.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla, zejména jeho užívání v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován, nebo v nedostatečné údržbě.

Článek VIII.

Závazky zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel provede práce dle projektové dokumentace objednatele, dohodnutých změn a podmínek stavebního povolení.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet bezpečnostní, ekologické, protipožární a hygienické předpisy při provádění díla, vč. zajištění vlastního dozoru.
- 8.3. Zhotovitel po seznámení se s riziky na pracovišti objednatele proškolí a upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 8.4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při provádění díla k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo třetích osob nebo které by mohly vést k ohrožení provozu nebo zařízení stavby.
- 8.5. Odpovědnost za vady díla se řídí obsahem této smlouvy a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v rozsahu podmínek § 53 vyhl. 378/92 Sb.
- 8.7. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni respektovat oprávněné požadavky ze strany objednatele.

Článek IX.

Závazky objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději 7 dnů před zahájením prací veškerou potřebnou projektovou dokumentaci. Zajistí vytýčení všech podzemních vedení dotčených prováděním prací zhotovitele.

Článek X.

Odevzdání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel písemně oznámí 2 dny předem objednateli datum dokončení díla a možnost jeho převzetí.
- 10.2. O předání a převzetí díla bude vypracován písemný předávací protokol, který vyhotoví zhotovitel a podepíší zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla dle této smlouvy pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. V případě výhrad k provedení díla se zhotovitel zavazuje odstranit vytknuté vady způsobem a v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

Článek XI.

Porušení smluvních ujednání – sankce

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutých termínů dokončení díla, se zhotovitel zavazuje ke smluvní pokutě ve výši Kč 500,-- za každý, i započatý den prodlení.

- 11.2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši dle čl. IV. je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XII.

Závěrečné ustanovení

- 12.1. Na právní vztahy touto smlouvou neřešené se vztahují příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
- 12.2. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a dva výtisky obdrží zhotovitel.

V Horní Bříze dne: 28. února 2023

V Plzni dne: 28. února 2023

Za objednatele:

David Kapr

starosta města Horní Bříza

MĚSTO HORNÍ BŘÍZA
Třída 1. máje 300
330 12 Horní Bříza
-1-

Za zhotovitele:

Dobroslav Bořík

jednatel DYBS Plzeň s.r.o.

DYBS Plzeň s.r.o.
Prvomájová 38, 322 00 PLZEŇ
IČO: 62621033
DIČ: CZ62621033

Přílohy:

- 1) Cenová nabídka