

# Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

## Preambule

Tato smlouva o dílo je uzavírána na základě vítězné nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem:

### **„Výstavba dopravní infrastruktury u víceúčelového hřiště“**

Objednatel a zhotovitel se seznámili s místními poměry a projektem a konstatují, že jim nejsou známé jiné skutečnosti, než jsou obsahem cenového návrhu, které by jim bránily, plnit smlouvu.

Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné zkušenosti se stavbou tohoto charakteru, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla a je oprávněn v souladu se zápisem v obchodním rejstříku a dle živnostenských oprávnění tyto práce provádět.

Na základě výše uvedeného se smluvní partneři dohodli uzavřít tuto smlouvu za podmínek, které jsou dále stanoveny.

## Čl. I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** Obec Kostelec  
Kostelec 34, 349 01 Stříbro  
Zastoupený : starostou Františkem Trhlíkem  
IČO: 00479292  
DIČ: CZ00479292  
tel.: +420 724 182 129  
e-mail: urad@obeckostelec.cz  
*(dále jen objednatel)*

a

**Zhotovitel:** DYBS Plzeň s.r.o.  
Prvomájová 514/39, 322 00 Plzeň  
Zapsaný v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 6205  
zastoupený: jednatelem Dobroslavem Boříkem  
IČO: 62621033  
DIČ: CZ62621033  
bankovní spojení: ČSOB a. s. v Plzni  
č.ú.: 248246282/0300  
tel.: 377 825 915  
fax: 377 822 827  
e-mail: dybs@dybs.cz  
*(dále jen zhotovitel)*

## Čl. II.

### Předmět plnění

Zhotovení díla v rozsahu zpracované vítězné nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce a dle objednatelem předané projektové dokumentace pro stavební povolení „Výstavba víceúčelového hřiště s umělým povrchem TJ Sokol Kostelec p. p. č. 1040/10 v k. ú. Kostelec u Stříbra Dopravní řešení“ v k. ú. Kostelec. Místo realizace – Obec Kostelec, pozemky dotčené prováděním stavby v k. ú. Kostelec u Stříbra: vlastník Obec Kostelec – p. p. č. 1040/10, 1040/83, 1040/8. Vlastník SÚS PK- p. p. č. 1575/1

**Předmět plnění:** je je úprava sjezdu ze silnice III/193336 včetně výstavby účelové komunikace směřující k víceúčelovému hřišti o délce 80,38 m a šířce vozovky 5,50 m s živičným povrchem (zpevněná plocha včetně sjezdu v rozsahu 502 m<sup>2</sup>). Dále výstavba 17 kolmých parkovacích stání ze zámkové dlažby, z toho 2 stání pro vozidla osob ZTP a ZTTP (zpevněná plocha činní 250 m<sup>2</sup>) a výstavba navazujícího chodníku včetně zpevněného úzkého pruhu vně oplocení podél celé jižní strany hřiště, pokračování po západní straně a malé části severní strany, kde budou vloženy schody pro vstup na výše položené hřiště. Zpevněná plocha chodníku činní 264 m<sup>2</sup>.

Zhotovitel zajistí v rámci stavby:

- náklady na případné staveništní rozvody vody a elektrické energie s podružným měřením po dobu stavby;
- náklady na odebrání energie po dobu stavby;

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo. Není-li v projektové dokumentaci nebo v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se požadavky na kvalitu a tolerance platnými ČSN. Nebude-li možno posoudit kvalitu díla podle uvedených zásad, má se za to, že kvalita provedených prací nesmí být horší než standardní kvalita, kterou by bylo možno očekávat u kvalifikovaných pracovníků v příslušném oboru. V opačném případě se má za to, že provedené dílo vykazuje kvalitativní vady.
2. Součástí díla je i dokladová dokumentace, doklady o shodě, certifikáty a atesty použitých materiálů apod.
3. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit za podmínky, že bude tato změna technicky možná a objednatel bude souhlasit s promítnutím těchto změn do ceny za dílo. Požadavek objednatele na tyto změny musí být písemný.
4. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem samostatným zápisem z kontrolního dne nebo zápisem ve stavebním deníku (pokud jde o změnu rozsahu prováděných prací obsažených v cenové nabídce) nebo dodatkem k této smlouvě (v případě, že zhotovitel vypracoval novou položkovou kalkulaci). Zhotovitel nebude vícepráce provádět a zároveň uplatňovat jejich zaplacení, pokud nebude změna rozsahu prací potvrzena zástupcem objednatele.
5. Pokud v nabídce nebude jednotková cena za tyto či obdobné práce uvedena, předloží zhotovitel objednateli položkovou kalkulaci ceny.
6. Zhotovitel je oprávněn zastavit práce na zhotovovaném díle, pokud další postup prací vyžaduje rozhodnutí objednatele ve smyslu odsouhlasení víceprací nebo změny technického řešení, a to do doby písemného odsouhlasení objednatelem samostatným zápisem z kontrolního dne, zápisem do stavebního deníku nebo podepsáním dodatku ke smlouvě o dílo.
7. Zhotovitel se bude dále řídit při realizaci díla ve všech kvalitativních podmínkách platnými technickými normami, kvantitativním rozsahem dle cenového návrhu.

### Čl. III.

#### Termíny plnění

1. Realizace díla se bude řídit časovým harmonogramem postupu provedení díla, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dílo bude realizováno v následujících termínech:
  - **Stavba bude předána: 05/2023, přesný termín bude dohodnut se zadavatelem**
  - **Závazný termín dokončení: 30. 6. 2023**
3. Zhotovitel dokončí dílo ve shora uvedeném termínu za předpokladu splnění povinností objednatele uvedených v této smlouvě, zápisech z předání staveniště či samostatných dohodách

učiněných písemnou formou a za předpokladu, že objem víceprací nebude činit více jak 5 % nad rámec smluvní ceny. V opačném případě bude příslušně upraven termín provedení díla.

4. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle **bodů 2** tohoto článku z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně objednatelem oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivé termíny stanovené časovým harmonogramem postupu provedení díla, upraví zpravidla tak, že se prodlouží o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla. V tomto smyslu upraví časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předá bezodkladně objednateli. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je rovněž v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.
6. Neurčí-li objednatel jinak, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušeni, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.
7. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.)
8. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

#### Čl. IV.

##### Cena díla, placení a fakturace

Smluvní strany dohodly Cenu za Dílo včetně veškerých nákladů a plnění zhotovitele jako cenu nejvýše přípustnou a neměnnou, ve výši:

	Cena bez DPH	DPH ve výši 21 %	Cena celkem včetně DPH
Celková cena díla	2 647 370,94	555 947,90	3 203 318,84

Takto stanovená Cena Díla zahrnuje všechny náklady Zhotovitele související s plněním závazků podle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v Realizační projektové dokumentaci, popisu stavby nebo ostatních součástech Smlouvy o dílo, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl, včetně povinností dle obecně závazných právních

předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady či nikoliv).

DPH bude vyčísleno a odvedeno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

1. Celková cena bude upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které představují dodatečné práce v souladu s touto smlouvou a jsou prováděny nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo výkazu výměr, pokud budou vyžádány objednatelem. Náklady na dodatečné práce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle výkazu výměr nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací, u kterých nelze využít jednotkových cen uvedených v nabídce, bude provedeno maximálně podle ceníkových položek RTS aktualizovaných pro dané období. Při vyúčtování dílčích částí ceny dle postupu prací je zhotovitel povinen dodatečné práce vyčíslit samostatně tak, aby překročení nabídkové ceny z tohoto důvodu bylo objednatelem přezkoumatelné. Ocenění dodatečných prací musí být předem schváleno objednatelem a k jejich provedení musí být vydán objednatelem písemný pokyn. Schválení dodatečných prací nebo méněprací bude uvedeno na formulářích (změnových listech). Z jiných než uvedených důvodů, mimo důvody zákonné, se změna nabídkové ceny nepřipouští.

## **Čl. V.**

### **Platební podmínky**

1. Zhotovitel předloží nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplynutí příslušného kalendářního měsíce zjišťovací protokol obsahující výčet veškerých v příslušném měsíci skutečně provedených prací, s uvedením veškerých rozdílů od časového harmonogramu postupu provedení díla.
2. Splatnost daňových účetních dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Obec Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručenou jiným způsobem uhradit.
4. Dodatečné práce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, popř. bez písemného souhlasu objednatele, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla případně i odstranit.
5. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
6. Platby budou probíhat ne četněji než 1x měsíčně na podkladě daňového dokladu - dílčí faktury, který je zhotovitel oprávněn vystavit na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, potvrzeného technickým dozorem objednatele.
7. Po ukončení celého díla bude uhrazena částka na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací až do výše max. 90% celkové ceny díla. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění vad a nedodělků, zapsaných v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů nutných k oznámení užívání stavby, popř. kolaudaci.
8. Při úhradě faktur je zadavatel oprávněn zadržet částku 10 % z celkové ceny, a to po dobu až 3 měsíců ode dne předání díla, přičemž účelem sjednání práva pozastávky je záruka vybraného uchazeče za řádné odstranění případných skrytých vad, které se ve výše uvedené době projeví a bránily by provedení kolaudace stavby a vydání kolaudačního rozhodnutí. Uvedenou pozastávku je zadavatel oprávněn zdržovat déle a neproplácet do doby, než zhotovitel vady díla, na které ho zadavatel písemně upozornil v době trvání pozastávky, odstraní. Po uplynutí doby trvání pozastávky a odstranění případných skrytých vad vytknutých zhotoviteli v době trvání pozastávky, proběhne-li úspěšné kolaudační řízení, bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli pozastávku do 30 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Fakturu za odstranění

těchto vad zašle objednatel zhotoviteli.

10. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
11. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou či zákonem vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

## Čl. VI.

### Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době **60 měsíců** pokrývající celý předmět plnění. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídající záruční době.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem, dle Čl. VIII. Předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
  - a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
  - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tak neučiní sám,
  - c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
  - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
5. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo e-mailem přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
  - b) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od uplatnění vady,
  - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů od uplatnění vady,
  - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů od uplatnění vady, v případě, že to není možné, musí zhotovitel v této lhůtě dohodnout s objednatelem jiný termín odstranění vady,
  - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich uplatnění objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně e-mailem, faxem nebo osobně.
7. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhanou výši slevy za vadu.
8. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce.

9. Zhotovitel se zavazuje předat nejpozději den před podpisem této smlouvy pojistnou smlouvu či pojistný certifikát na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v minimální výši 0,5 milionu Kč, uzavřenou po celou dobu plnění dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti dle předchozí věty po celou dobu plnění dle této smlouvy.

## Čl. VII

### Provádění díla, pokyny k provádění díla, práva a povinnosti zhotovitele

3. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušением provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele.
5. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky<sup>1</sup> týkající se místa plnění a tyto překážky znemožňují provádění díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu díla. Do dosažení dohody o potřebné změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit za předpokladu, že tak objednateli písemně předem oznámí.
7. Zhotovitel je povinen zajišťovat realizaci díla pouze pracovníky, kteří:
- a) jsou pro danou činnost kvalifikovaní, kteří mají veškerá potřebná úřední povolení a platné kvalifikační doklady k provádění díla. V případě pochybností je zhotovitel povinen na výzvu objednatele způsobilost pracovníků k výkonu práce doložit;
  - b) jsou prokazatelně zdravotně způsobilí, absolvovali předepsanou zdravotní prohlídku;
  - c) se účastnili školení a následného přezkoušení ze současně platných předpisů BOZP, PO a OŽP v rozsahu potřebném pro dohodnutou činnost a splňují i veškeré další předpoklady a požadavky pro výkon příslušného druhu práce;
  - d) jsou vybaveni řádným pracovním oděvem, všemi předepsanými prostředky osobní ochrany a ochrannými pracovními pomůckami a kteří tyto náležitě používají v předepsaném rozsahu a účelu.

Jiné osoby mohou na stavenišť (pracovišť) vstoupit jen s vědomím zástupce objednatele na stavbě ve věcech realizace uvedeného ve smlouvě, a to na základě zápisu ve stavebním deníku a v doprovodu objednatelem určené osoby. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé porušením tohoto ustanovení.

8. Zhotovitel je dále při provádění díla povinen:
- a) dodržovat na pracovišti právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v rozsahu uvedeném v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a předpisech prováděcích a souvisejících, jakož i předpisy zajišťující ochranu životního prostředí
  - b) řídit se zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, vyhláškou ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění a vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění (a v případě prací prováděných hornickou

<sup>1</sup> Mezi skryté překážky nepatří nutný archeologický průzkum, který bude proveden po zahájení stavby, ale až případný archeologický nález, který by vyžadoval delší časové období z hlediska průzkumu (min. 14 dnů a více).

činností vyhláškou č. 55/1996 Sb., o požadavcích k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při činnosti prováděné hornickým způsobem v podzemí v platném znění);

- c) vybavit své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami před zahájením díla;
  - d) nepřekročit hlučnost a prašnost svých prací dle platných ČSN a stavebního povolení;
  - e) zajistit si vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu zákoníku práce a souvisejících předpisů;
  - f) bezodkladně informovat objednatele o všech zjištěných nedostatecích zabezpečení pracovišť z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví a učinit o tom zápis do stavebního deníku.;
  - g) v případě úrazu pracovníka zhotovitele úraz vyšetřit a sepsat o něm záznam ve spolupráci s oprávněným zástupcem objednatele na stavbě ve věcech realizace nebo jím pověřenou osobou.
  - h) vydat písemný příkaz a dodržet potřebná požárně bezpečnostní opatření v souladu s vyhláškami MV č. 87/2000 Sb., o podmínkách požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, a č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v případě provádění prací s otevřeným ohněm v místech se zvýšeným požárním nebezpečím. Příkaz před zahájením prací předloží zhotovitel na vědomí objednateli;
  - i) provádět na stavbách separaci odpadů dle jejich druhu, odpady ukládat do k tomu určených a označených shromažďovacích prostředků;
  - j) vést ze zákona stanovenou dokladovou evidenci všech druhů vzniklých odpadů (včetně komunálních) a zajistit jejich likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a navazujících obecně závazných vyhlášek o odpadovém hospodářství;
  - k) při hospodaření s vodou dodržovat zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a nevypouštět do kanalizace zvláště nebezpečné látky bez povolení vodoprávního úřadu pro nakládání s vodami (při odběru povrchové a podzemní vody, nebo při pracích v záplavových územích, korytech toků a v ochranných pásmech vodních zdrojů) mít souhlas vodoprávního úřadu a dodržovat ochranná pásma vodovodních řádů a kanalizačních stok;
  - l) dodržovat zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a při provádění prací nepoškozovat dřeviny a jiné porosty v obvodu stavby.
9. Zhotovitel je dále povinen:
- m) vést ode dne převzetí staveniště /pracoviště/ o prováděných pracích stavební (montážní) deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a prováděcí vyhlášky, v platném znění, dále všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Dále zde uvádí hlášení o aktuálním počtu pracovníků. Mimo stavbyvedoucího zapisuje potřebné záznamy ve stavebním (montážním) deníku i oprávněný pracovník objednatele. Jméno pracovníka zhotovitele, který je pověřen vedením stavebního (montážního) deníku je uvedeno v Předávacím o předání staveniště, jeho případná změna může být provedena pouze písemným oznámením osoby oprávněné k podpisu Protokolu. Smluvní strany mají povinnost činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. Nevyjádří-li se zhotovitel k zápisu objednatele ve stavebním deníku do 2 pracovních dnů, má se za to, že s příslušným zápisem objednatele souhlasí. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního (montážního) deníku v průběhu pracovní doby. Zhotovitel má povinnost předávat 1x podepsanou kopii každého listu ze stavebního (montážního) deníku objednateli. V době, kdy budou práce na díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební (montážní) deník uložen v kanceláři objednatele. Originál stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla;
  - n) uvést v úvodu stavebního deníku oprávněné osoby zhotovitele pověřené za zhotovitele provádět zápisy ve stavebním deníku. Dohody potvrzené těmito osobami ve stavebním deníku jsou pro zhotovitele závazné a jejich případné následné neplnění bude posuzováno jako neplnění smluvních závazků zhotovitele. Určený vedoucí směny zhotovitele je automaticky osobou oprávněnou za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku;

- o) zajistit na staveništi /pracovišti/ po celou pracovní dobu přítomnost osoby (dále jen „vedoucí směny zhotovitele“) pověřené řízením činnosti svých pracovníků a přijímáním pokynů od oprávněného pracovníka objednatele. Vedoucí směny zhotovitele bude vždy jmenovitě určen zápisem ve stavebním deníku včetně určení jeho zástupce pro případ jeho nepřítomnosti;
- p) na výzvu objednatele kdykoliv během pracovní doby předložit stavební deník do kanceláře stavby ke kontrole či k učinění zápisu;
- q) zápis oprávněného pracovníka objednatele ve stavebním deníku písemně potvrdit do konce následující pracovní směny a současně se k němu vyjádřit. Pokud tak neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí;
- r) zajistit, aby se na staveništi /pracovišti/ - mimo pracovní dobu stanovenou v této smlouvě – nikdo z jeho pracovníků nezdržoval bez souhlasu oprávněného pracovníka objednatele;
- s) dodržovat ustanovení zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění;
- t) upozornit objednatele neprodleně na všechny okolnosti, které by mohly ohrozit řádné provádění díla nebo jeho kvalitu, a to bez ohledu na původ těchto okolností;
- u) udržovat na převzatém staveništi /pracovišti/, výjezdech z něho, přilehlých chodnících a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby, musí být denně každé staveniště/pracoviště/ uklizeno;
- v) protokolárně předané staveniště /pracoviště/ užívat pouze pro účely plnění předmětu díla a to po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro vyklizení staveniště /pracoviště/;
- w) vyklidit staveniště /pracoviště/ nejpozději v den převzetí díla objednatelem, přičemž protokolární forma předání a převzetí staveniště (pracoviště) je dodržena i v případě záznamu ve stavebním deníku podepsaném oprávněným pracovníkem zhotovitele a oprávněným pracovníkem objednatele.

## Čl. VIII.

### Předání a převzetí díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. O předání a převzetí předmětu díla sepíše smluvní strany zápis a obě ho podepíše. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.  
Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků - ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla.
2. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
3. K přijímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména, nikoliv však pouze:
  - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
  - b) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
  - c) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
  - d) stavební a montážní deníky,
  - e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
  - f) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
4. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
  - a) vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přijímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,



- b) zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v bodě 3 nebo některý doklad, jež má být její součástí.
5. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem.
6. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
- a) popis předávaného díla,
  - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
  - c) soupis vad, pokud je předávané dílo vykazuje,
  - d) způsob odstranění případných vad,
  - e) lhůta k odstranění případných vad,
  - f) výsledek přejímacího řízení,
  - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
7. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

## Čl. IX.

### Odstoupení od smlouvy

- Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
  - a) nezahájí provádění díla do 5 dnů od termínu stanoveného pro zahájení díla,
  - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
  - c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
  - d) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
  - e) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou
    - odbornou péčí,
    - v rozporu s projektovou dokumentací,
    - platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy,
    - případně pokyny objednatele
- V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 1 je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deníky a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění díla a dopraveny na místo provádění díla.
- Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) vůči majetku druhé smluvní strany bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - b) insolvenční návrh na prohlášení byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
  - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
  - d) nastane vyšší moc uvedená v bodě smlouvy Vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
- Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- V případě, že podle tohoto článku objednatel odstoupí od smlouvy na základě porušení smlouvy zhotovitelem, je současně oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500.000 Kč.

## Čl. X.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu prací před jejich zakrytím a včas jej vyzvat (zápisem ve stavebním deníku) k účasti na takové kontrole. Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli příslušná potvrzení o jakosti zabudovávaných materiálů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
2. Stavbou se pro účely této smlouvy rozumí dílo prováděné objednatelem. Staveništěm /pracovištěm/ se pak rozumí vymezený prostor, kde probíhá realizace díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění prací pokyny objednatele. Objednatel je oprávněn dát příkaz k okamžitému přerušení prací v případě, kdy neodstraněné závady zásadním způsobem ohrožují kvalitu díla jako celku a v jiných odůvodněných případech (např. ohrožení zdraví osob).
3. Kdekoliv se ve smlouvě vyskytují ujednání o pracovnících zhotovitele, vztahují se závazky z toho plynoucí rovněž tak na pracovníky všech případných subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel ve vztahu k objednateli odpovídá za činnost pracovníků svých subdodavatelů stejně, jako kdyby to byli jeho vlastní pracovníci.
4. Zhotovitel respektuje, že na předaném staveništi/pracovišti/ působí více zhotovitelů a zavazuje se neomezovat je v jejich činnosti. Tato skutečnost není důvodem ke změně smluvních podmínek.
5. Za materiál a stroje zhotovitele uskladněné na staveništi /pracovišti/ nenese objednatel žádnou odpovědnost.
6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Uvedené pojištění je povinen prokázat objednateli ještě před zahájením stavby. Trvání pojištění je zhotovitel povinen prokázat na celou dobu realizace díla.
7. Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, které použil při plnění díla a že se této povinnosti nemůže zprostit. Zhotovitel je zejména povinen ochránit veškerá stávající zařízení a vybavení objektu, včetně instalací ve stěnách. Pokud dojde k poškození těchto věcí vinou zhotovitele, je zhotovitel povinen zajistit neprodleně odbornou opravu na své náklady.
8. Zhotovitel je oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči objednateli pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je oprávněn použít pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli jako zástavu či pro jiné zajištění svých závazků vůči třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
10. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla, nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

## Čl. XI.

### Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, budou s tím spojené náklady zhotoviteli započteny po jejich samostatném vyúčtování i na nesplacené pohledávky zhotovitele.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
  - a) za nedodržení termínu dokončení díla včetně protokolárního předání uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení;

- b) v případě nesplnění termínu odstranění vad stanovených v protokolu z přejímacího řízení uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení;
  - c) nevyklidí-li zhotovitel v dohodnuté lhůtě staveniště, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení;
  - d) nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;
  - e) objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění díla ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení.
3. Pro uložení smluvní pokuty podle bodu 2 tohoto článku není rozhodující, zda se porušení dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (subdodavatelé).
  4. V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek k veřejné zakázce, jež vedla k uzavření této smlouvy, na to aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto uchazeč v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky dle § 76 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.), odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí nebo vymáhat smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč.
  5. Uplatněním, resp. úhradou smluvních pokut podle této smlouvy nejsou dotčeny ani omezeny nároky na náhradu případné škody. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároku na smluvní pokutu.
  6. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména následující:
    - a) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele;
    - b) provádění díla zhotovitelem v rozporu s pokyny objednatele nebo jinak v rozporu s ustanovením této smlouvy;
    - c) prodlení zhotovitele s prováděním díla delší než dva týdny oproti smluvním termínům;
    - d) porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, zejména nedodržení závazků zhotovitele;
    - e) svévolné přerušení prací na díle nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo termínu plnění díla;
    - f) pokud objednatel neuhradí odsouhlasenou fakturu 21 dní po termínu splatnosti.
  7. Veškeré pohledávky, smluvní a mimosmluvní pokuty či škody vyúčtované objednateli v souvislosti s činností zhotovitele je objednatel oprávněn započítat.
  8. Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné částky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

## **Čl. XII.**

### **Účinnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem platnosti, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli vypovědět a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 1 týden ode dne doručení výpovědi zhotoviteli. V případě ukončení smlouvy v době, kdy již zhotovitel plnil, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na již provedené dílčí části díla dle jednotlivých položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy – oceněném výkazu výměr.

### Čl. XIII.

#### Postoupení práv ze smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

### Čl. XIV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel souhlasí, aby smlouva uzavřená na tuto veřejnou zakázku, včetně případných dodatků, byla za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna na profilu zadavatele na URL adrese <https://olivius.cz> v detailu výše uvedené veřejné zakázky.
4. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
5. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
6. Smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu. 1 paré obdrží zhotovitel a 1 paré zůstane objednateli akce.

V Kostelci dne 11.5.2023

Objednatel



František Trhlík, starosta



V Plzni, dne 28. dubna 2023

Zhotovitel



Dobroslav Bořík, jednatel

**DYBS** Plzeň s.r.o.  
Prvomájová 39, 322 00 PLZEŇ  
IČO: 02621033  
DIČ: CZ62621033

#### Přílohy:

Příloha č 1 \_Oceněný výkaz výměr

Škrvápeno zastupitelstvem obce Kostelec dne 25.4.2023, z. y. : 15

## ROZPOČET STAVBY:

"Výstavba víceúčelového hřiště s umělým povrchem TJ Sokol Kostelec - p.p.č. 1040/10 k. ú. Kostelec u Stříbra"

**DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Čís. pol.	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jedn.cena (Kč)	CELKEM (Kč)
	<b>ÚČELOVÁ KOMUNIKACE (d. 80,38 m, š. 5,50 m + sjezd) = PLOCHA CELKEM:</b>	<b>m2</b>	<b>502,00</b>		<b>1 338 851,10</b>
1.	Rozebrání komunikace z betonových panelů, nakládání, odvoz na trvalou deponii investora do 3 km	m2	780,00	180,00	140 400,00
2.	Odstranění plochy asfaltové-odkop, nakládání, odvoz na trvalou deponii investora do 3 km (délka 14,0 m)	m2	65,00	240,00	15 600,00
3.	Odkop horniny tř. 2-3 do 500 m3, vč. vodorovného přemístění a uložení na trvalou deponii investora do 3 km (502,00 m2 x 0,55 m (-panely))	m3	225,90	520,00	117 468,00
4.	Nakládání výkopku	m3	225,90	79,00	17 846,10
5.	Srovnání plochy do nivelity	m3	225,90	30,00	6 777,00
6.	Zhutnění plochy	m2	502,00	30,00	15 060,00
	<b>Konstrukce účelové komunikace:</b>				
7.	<b>ASFALTOBETONOVÝ POVRCH: asfaltobeton ACO 11 tl. 40 mm; asfaltobeton ACL 16 tl. 60 mm; asfaltobeton ACP 22 tl. 50 mm; ŠD 0/32 tl. 100 mm; štěrk 32/63 tl. 200 mm; ŠD 0/63 tl. 100 mm (dodávka vč. pokládky a zhutnění)</b>	m2	502,00	1 700,00	853 400,00
8.	Výkop rýhy, dodávka vč. pokládky obrubníku silničního stojatého - BEST MONO - 100/15/25 se zřízením lože, s vyplněním spár cementovou maltou	bm	80,00	600,00	48 000,00
9.	Výkop rýhy, dodávka vč. pokládky obrubníku silničního přejezdového - BEST MONO - 100/15/25 se zřízením lože, s vyplněním spár cementovou maltou	bm	48,00	580,00	27 840,00
10.	Krajnice zemní - dosyp k okraji vozovky bez obrubníků - do š. 0,30 m	bm	90,00	69,00	6 210,00
11.	Dodávka vč. pokládky přídlažby betonové B+BC krajník	bm	220,00	380,00	83 600,00
12.	Zařízení asfaltového povrchu - napojení na komunikaci	bm	35,00	190,00	6 650,00
	<b>PARKOVIŠTĚ</b>	<b>m2</b>	<b>250,00</b>		<b>472 310,00</b>
13.	Odkop horniny tř. 2-3 do 500 m3, vč. vodorovného přemístění a uložení na trvalou deponii investora do 3 km (250,00 m2 x 0,56 m)	m3	140,00	520,00	72 800,00
14.	Nakládání výkopku	m3	140,00	79,00	11 060,00

15.	Srovnání plochy do nivelity	m3	140,00	30,00	4 200,00
16.	Zhutnění plochy	m2	250,00	30,00	7 500,00
	<b>Konstrukce parkoviště:</b>				
17.	<b>BEST KLASIKO povrch standard, barva přírodní tl. 80 mm; kamenivo 4/8 tl. 30 mm; kamenivo 8/16 tl. 50 mm; kamenivo 16/32 tl. 100 mm; kamenivo 32/63 tl. 200 mm; štěrkodrt' 0/63 tl. 100 mm; rozdělení stání-barva červená (dodávka vč. pokládky a zhutnění a ztratného 3 %)</b>	m2	257,50	1 300,00	334 750,00
18.	Výkop rýhy, dodávka vč. pokládky obrubníku silničního stojatého - BEST MONO - 100/15/25 se zřízením lože, s vyplněním spár cementovou maltou	bm	70,00	600,00	42 000,00
	<b>CHODNÍK</b>	<b>m2</b>	<b>264,00</b>		<b>487 959,84</b>
19.	Odkop horniny tř. 2-3 do 500 m3, vč. vodorovného přemístění a uložení na trvalou deponii investora do 3 km (264,00 m2 x 0,34 m)	m3	89,76	450,00	40 392,00
20.	Nakládání výkopku	m3	89,76	79,00	7 091,04
21.	Srovnání plochy do nivelity	m3	89,76	30,00	2 692,80
22.	Zhutnění plochy	m2	264,00	30,00	7 920,00
	<b>Konstrukce chodníku:</b>				
23.	<b>BEST KLASIKO povrch standard, barva přírodní tl. 60 mm; kamenivo 4/8 tl. 30 mm; kamenivo 8/16 tl. 50 mm; kamenivo 16/32 tl. 200 mm; (varovný pás-dlažba pro nevidomé-červená barva (dodávka vč. pokládky a zhutnění a ztratného 3 %)</b>	m2	271,97	1 200,00	326 364,00
24.	Výkop rýhy, dodávka vč. pokládky obrubníku betonového záhonového	bm	230,00	450,00	103 500,00
	<b>SCHODIŠTĚ, PALISÁDY</b>				<b>136 500,00</b>
25.	Výkop rýhy, dodávka vč. pokládky - BEST PALISÁDA MASIV barva přírodní v. 120 cm	bm	12,20	7 500	91 500,00
26.	Schodiště - BEST Klasiko barva přírodní tl. 60 mm v kombinaci s BEST Palisádou Kadent i po okraji schodiště	m2	10,00	4 500,00	45 000,00
	<b>OSTATNÍ PRÁCE, DODÁVKY</b>				<b>181 750,00</b>
27.	Terénní úpravy - ohumusování v tl. 100 mm, osetí travní směsí v množství 5-10 g/m2 - CENA NEZAHRNÚJE DODÁVKU A OSAZENÍ KEŘŮ	m2	550,00	75,00	41 250,00
28.	Kácení stromu ovocného vč. odstranění pařezu a odvozu na trvalou deponii investora do 3 km	kmpl	1,00	1 500,00	1 500,00

29.	Odstranění stávající závory, nakládání, odvoz na trvalou deponii investora do 3 km	kmpl	1,00	3 000,00	3 000,00
30.	Zatěžovací zkoušky statické	kmpl	1,00	5 000,00	5 000,00
31.	Vytýčení inženýrských sítí	kmpl	1,00	6 000,00	6 000,00
32.	Dopravní značení vodorovné, svislé - trvalé	kmpl	1,00	15 000,00	15 000,00
33.	Dopravní značení po dobu realizace stavby - DIO	kmpl	1,00	5 000,00	5 000,00
34.	Přesun hmot	kmpl	1,00	105 000,00	105 000,00
<b>REZERVA STAVBY</b>				<b>30 000,00</b>	<b>30 000,00</b>
<b>Celkem cena bez DPH</b>				<b>2 647 370,94</b>	
21 % DPH				555 947,90	
<b>Celkem cena s DPH</b>				<b>3 203 318,84</b>	

**DYBS Plzeň s.r.o.**  
 Prvomájová 28, 322 00 PLZEŇ  
 IČO: 63621033  
 DIČ: CZ62621033

**DYBS Plzeň s.r.o.**, stavební firma

Prvomájová 39, 322 00 Plzeň, tel., fax.: 377 822 827, 377 822 915

ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY

*"Výstavba dopravní infrastruktury u víceúčelového hřiště"*

Práce/dodávka	rok 2023	
	květen	červen
1. Převzetí a zahájení stavby		
2. Zemní práce		
3. Obrubníky, krajnice		
4. Spodní konstrukční vrstvy		
5. Horní vrstvy komunikace		
6. Dokončovací práce, terénní úpravy		
7. Předání stavby investorovi		

28. dubna 2023

Zpracovala: Kubičková - 737 225 352

Schválil: Dobroslav Bořík - jednatel společnosti

**DYBS Plzeň s.r.o.**  
Prvomájová 39, 322 00 PLZEŇ  
ICO: 62621033  
DIČ: CZ62621033





Úvodní část pojistné smlouvy  
Číslo pojistné smlouvy: 43090597-18  
Stav k datu 1. 4. 2015  
Kód produktu: MN

TC89954003014

# Úvodní část pojistné smlouvy č.: 43090597-18

Pojištění majetku podnikatelů

## 1. Účastníci smlouvy

### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

**Pojistník** (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: DYBS Plzeň, s.r.o., zapsaná: v obchodním rejstříku rejstříku Krajského soudu v Plzni ,oddíl C vložka 6205 z 13.6.1995

IČ: 62621033

Ulice, č. p.: Prvomájová, 514/ 39

Obec: Plzeň 22, PSČ: 322 00, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH: ANO

E-mail: asist@dybs.cz

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění majetku podnikatelů.

## 2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

02203677674208



### SCHEMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLOUVĚ

#### ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

#### JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

#### REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

2.3. Pokud není dále v této pojistné smlouvě sjednáno jinak, ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých na jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro celou pojistnou smlouvu, omezena za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň v úhrnu částkou 10 miliónů Kč.

2.4. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezanká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 11. srpna každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku.

2.5. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 4 splátkách. Splatnost splátek je vždy k 11. 2., 11. 5., 11. 8., 11. 11. každého roku. Ve smyslu ust. § 565 občanského zákoníku se ujednává, že pokud nebude některá ze splátek zaplácena včas, je pojistné ve zbývajících výši splatné najednou.

2.6. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 4309059718.

2.7. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti.

2.8. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.9. Dohodou obou smluvních stran byla v této Úvodní části provedena s účinností ode dne 1. 4. 2015 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

2.10. Článek Řešení sporů v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se ruší a nahrazuje novým zněním:  
Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

2.11. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojístkou. Smlouva je uzavřena na dobu ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do dne shodného se dnem sjednaného zániku posledního pojištění.

2.12. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

2.13. Z pojištění nevzniká nárok na plnění ze škodných událostí, pokud by se tak pojišťovna dostala do rozporu se zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, resp. s obecně závazným právním předpisem jej nahrazujícím.

### 3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.


Číslo pojistné smlouvy 43090597-18  
Stav k datu 1. 4. 2015

Kód produktu: MN

Smlouva v účinnosti od 1. 4. 2015.

Změna provedena v Plzeň dne 31. 3. 2015 v 16 hodin 00 minut

DYBS Plzeň, s.r.o.

  
**DYBS Plzeň s.r.o.**

Prvornájová 39. 322 00 PLZEŇ

IČO: 62621033

Podpis (a razítko) pojistníka DIČ CZ62621033

Ing. Martin LANGMAJER  
5027



Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a s.,  
pověřeného uzavřením této smlouvy

Ing. Martin Langmajer 336 5027  
Česká pojišťovna a.s.  
Slovanská alej 30, 326 00 Plzeň  
mobil: +420 603 428 350  
vyhradní pojišťovací agent  
zastupující Českou pojišťovnu a.s.  
na základě plné moci ČNB 002319VPA



Číslo pojistné smlouvy: 43090597-18  
 Stav k datu 1. 4. 2015  
 Kód pojištění: DPO02  
 Pořadové číslo pojištění: 2

TC8958003017

## Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

### 1. Účastníci smlouvy

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

#### Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: DYBS Plzeň, s.r.o., zapsaná: v obchodním rejstříku rejstříku Krajského soudu v Plzni ,oddíl C vložka 6205 z 13.6.1995  
 IČ: 62621033

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 1. 4. 2015.

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 65 000 000,-  
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?  
 NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	ANO
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	ANO
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věci zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

### 4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:  
 – činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajský soud v Plzni v Plzeň, č. 10881, ze dne 13. 6. 1995

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	15 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

02203677674216

#### 4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

##### **Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci**

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou představenstvem se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 500 000,-  
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč 2 500,-

##### **Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, erozí a v důsledku poddolování**

Odchylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. a) doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu doložky V71 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 500 000,-  
Pojištění v rozsahu doložky V71 se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu doložky V71 se sjednává se spoluúčastí v Kč 2 500,-

##### **Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným**

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 100 000,-  
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč 2 500,-

##### **Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.**

Odchylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. b) doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 500 000,-  
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se spoluúčastí v Kč 2 500,-

##### **Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání**

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 15 000 000,-  
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč 2 500,-

##### **Doložka V 95 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla**

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. b) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla.

Číslo pojistné smlouvy: 43090597-18  
Stav k datu 1. 4. 2015

Kód pojištění: DPO02  
Pořadové číslo pojištění: 2

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z povinně smluvního pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. Dále se pojištění nevztahuje na škodu způsobenou provozem vozidla při jeho účasti na organizovaném motoristickém závodě nebo soutěži.

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

1 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

## 5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	79 189,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	2 550,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 71	3 825,-
04	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	553,-
05	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 73	3 937,-
06	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	4 250,-
07	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 95	287,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

94 591,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % tj. v Kč

28 377,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč

66 213,-

## 6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 1. 4. 2015 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

## 7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 10881

## 8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Plzeň dne 31.3.2015 v 16 hodin 00 minut

DYBS Plzeň, s.r.o.

Ing. Martin LANGMAJER  
5027

Ing. Martin Langmajer 336 5027  
Česká pojišťovna a.s.  
Slovanská alej 30, 326 00 Plzeň  
mobil: +420 603 428 350  
výhradní pojišťovací agent  
zastupující Českou pojišťovnu a.s.  
na základě plné moci ČNB 002319VPA

**DYBS Plzeň s.r.o.**

Prvomájova 39 322 00 PLZEŇ  
IČO 62621033  
DIČ CZ62621033

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.  
pověřeného uzavřením této smlouvy



**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA**

Číslo pojistné smlouvy: 43090597-18  
Stav k datu 1. 4. 2015  
Kód pojištění: MPK02  
Pořadové číslo pojištění: 1

## Pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže pojištění podnikatelských rizik

### 1. Účastníci smlouvy

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

#### Pojistník, pojištěný, oprávněná osoba

Název firmy: DYBS Plzeň, s.r.o., zapsaná: v obchodním rejstříku rejstříku Krajského soudu v Plzni ,oddíl C vložka 6205 z 13.6.1995  
IČ: 62621033

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předechozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 1. 4. 2015.

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění movitých věcí pro případ krádeže – loupeže se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku podnikatelů VPPMP 2005 (dále jen VPPMP), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí k podnikání DPPMP 2 (dále jen DPPMP), ujednáními v úvodní části smlouvy a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění.

2.3. Pokud není dále ujednáno jinak, toto pojištění se sjednává pouze pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 2 DPPMP (odcizené věci krádeží vloupáním nebo loupeží).

2.4. Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka není nižší o více jak 15 procent než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, pojišťovna pro toto pojištění neuplatní podpojištění ve smyslu § 41 zákona.

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

3.1. Je některá z pojišťovaných věcí, či jejich součástí poškozena, zničena, ztracena nebo není řádně udržována?  
NE

3.2. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?  
NE

3.3. Nachází se některé z míst pojištění ve vzdálenosti větší než 150 m od ostatních obydlených budov?  
NE

TC39959003013

0220367674240

#### 4. Rozsah pojištění

##### Pojištěné věci, soubory věcí, náklady

Pojištění se sjednává pod jednotlivými dále uvedenými položkami (pol. č.)

pol. č.	specifikace pojišťovaných věcí, souborů věcí a nákladů	pojistná částka v Kč*	pojistné v Kč
K01	Soubor zásob s výjimkou nedokončené stavební výroby a věcí uvedených v článku 4 DPPMP. Ve smyslu článku 5 bodu 7 VPPMP se pojištění sjednává jako pojištění prvního rizika.	100 000,-	2 850,-

\* je-li sjednáno pojištění prvního rizika, je uvedená částka ve smyslu čl.5 bodu 6 VPPMP limitem plnění prvního rizika.

##### Připojištění pojistných nebezpečí (k nebezpečím definovaným v bodu 2.3.).

Ujednává se, že každý dále uvedený limit maximálního ročního plnění se sjednává v souhrnu pro všechny věci pojištěné v tomto pojištění. Pojistná plnění vyplacená z pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku a způsobených připojištěným pojistným nebezpečím, nesmí za pojištěnou věc nebo soubor věcí přesáhnout pojistnou částku sjednanou pro tuto věc nebo soubor věcí. Současně pojistná plnění vyplacená z tohoto pojištění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku a způsobených připojištěným pojistným nebezpečím, nesmí v součtu přesáhnout částku uvedenou ve sloupci „Limit maximálního ročního plnění v Kč“.

specifikace pojišťovaných pojistných nebezpečí	limit maximálního ročního plnění v Kč	pojistné v Kč
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení věci - článek 2 bod 3 DPPMP	50 000,-	400,-

4.1. Pojistné za všechny pojištěné položky v Kč	3 250,-
4.2. Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši Kč 1 000,- Sleva za sjednanou spoluúčast je 0 % tj. v Kč	0,-
4.3. Pojistné po slevě za spoluúčast v Kč	3 250,-
4.4. Pojištění se sjednává s obchodní slevou 5,00 % tj. v Kč	162,-
4.5. Roční pojistné za poj. mov. věci pro případ krádeže a loupeže po zaokrouhlení v Kč	3 088,-

#### 5. Místo pojištění

5.1. Pro položku K01 se sjednává toto místo pojištění:  
Česká republika

#### 6. Zvláštní ujednání

6.1. Ujednává se, že místem pojištění Česká republika ve smyslu bodu 5. jsou místa - stavby na území ČR, na kterých pojištěný na základě písemné smlouvy provádí stavební činnost vč. areálů pronajatých pojištěným.  
Ujednává se, že součástí tohoto pojištění je i příloha č. 1 - způsob zabezpečení pro stupeň Z17 - limit plnění 100.000,- Kč a způsob zabezpečení pro stupeň Z21 - limit plnění 100.000,- Kč

#### 7. Počátek a doba trvání pojištění

Toto pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 1. 4. 2015 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

#### 8. Závěrečná prohlášení pojistníka

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a všechny další údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.  
Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodu 2.2. tohoto pojištění.



Číslo pojistné smlouvy: 43090597-18  
Stav k datu 1. 4. 2015

Kód pojištění: MPK02  
Pořadové číslo pojištění: 1

Smlouva uzavřena v Plzeň dne 31. 3. 2015 v 16 hodin 00 minut

DYBS Plzeň, s.r.o.

**DYBS** Plzeň s.r.o.  
Prvomájová 39. 322 00 PLZEŇ  
IČO: 62621033  
DIČ CZ62621033

Ing. Martin LANGMAJER  
5027

Ing. Martin Langmajer 336 5027  
Česka pojišťovna a.s.  
Slovanská alej 30, 326 00 Plzeň  
mobil: +420 603 428 350  
vyhradní pojišťovací agent  
zastupující Českou pojišťovnu a.s.  
na základě plné moci ČNB 002319VPA

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.  
pověřeného uzavřením této smlouvy

Příloha č. 1

Pojistná smlouva č. 43090597-18

**Stupeň zabezpečení Z17:**

**Limit plnění 100.000,-- Kč**

Ujednává se, že za uzamčené místo pojištění ve smyslu článku 9 bodu 28 DPPMP se považují vlastní nebo po právu užívané prostory pojištěného. Za místo pojištění se považuje i „celokovová masivní a dostatečně tuhá buňka nebo kovový sklad; nebo klasická stavební buňka“ sloužící jako kancelář a prostor pro uskladnění přenosného stavebního nářadí popř. i zásob. Pro vstupní dveře se ujednává zabezpečení bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostního kování nebo minimálně jedním bezpečnostním visacím zámkem ve smyslu článku čl. 9 bodu 45 DPPMP se třmenem o průměru min 8mm HARDENET. Pro okna, jejichž část bude umístěna níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo nad přilehlými a snadno přístupnými konstrukcemi se ujednává požadavek na zabezpečení těchto otvorů funkční mříží ve smyslu článku 9 bod 44 DPPMP nebo funkční roletou ve smyslu článku 9 bod 43 DPPMP nebo funkčním bezpečnostním zasklením ve smyslu článku 9 bodu 41 DPPMP. Dále se ujednává, že pojištění se nevztahuje na případy, kdy dojde k odcizení celé buňky včetně jejího obsahu. Ostatní ujednání zůstávají nezměněna.


**Stupeň zabezpečení Z21:**

**Limit plnění 100.000,-- Kč**

Ujednává se, že dojde-li k odcizení věci, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru místa pojištění, a proto jsou umístěny na volném prostranství, které je opatřeno funkčním oplocením s řádně uzavřenými a uzamčenými vraty bez možnosti volného vstupu a minimální výškou 160 cm. Vrata s uvedeným limitem plnění musí být zabezpečena dvěma bezpečnostními visacími zámkem ve smyslu článku čl. 9 bodu 45 DPPMP.

Ostatní ustanovení TABULKY č.1 a DPPMP2 zůstávají nezměněna .

V Plzni dne 31.3.2015

  
**DYBS Plzeň s.r.o.**  
Prvomájová 39, 322 00 PLZEŇ  
IČO: 62621033  
DIČ CZ62621033

.....  
**DYBS Plzeň s.r.o.**  
**Jednatel**

  
**Ing. Martin Langmajer 336 5027**  
Česká pojišťovna a.s.  
Slovanská alej 30, 326 00 Plzeň  
mobil: +420 603 428 350  
výhradní pojišťovací agent  
zastupující Českou pojišťovnu a.s.  
na základě plné moci ČNB 002319VPA

.....  
**Langmajer Martin Ing.**



Pojištění podnikatele a právnických osob  
Pojistná smlouva č.: 43090597-18  
Kód produktu: MN  
Pojistný rok od 11. 8. 2014 do 10. 8. 2015  
IČ: 62621033

DYBS Plzeň, s.r.o.  
Prvomájová 514  
322 00 PLZEŇ 22

## Rekapitulace stavu

u pojistné smlouvy č. 43090597-18 k datu 1. 4. 2015

Na základě provedené změny byl aktualizován dokument Rekapitulace, který zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za aktuální pojistný rok. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínů uvedených v tabulce 2.

### 1. Přehled aktivních a stornovaných pojištění

Tabulka 1a – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Uvedená výše ročního pojistného odpovídá právě aktuálnímu stavu tohoto pojištění (tedy částce, která by pojišťovně náležela, pokud by pojištění v tomto stavu trvalo celý pojistný rok).

Aktuální pojistné pro pojistný rok je pojistné, které je pro příslušné pojištění stanoveno s ohledem na dobu trvání pojištění v pojistném roce a na případné změny provedené v tomto pojištění v průběhu pojistného roku.

**Tabulka 1a - Přehled aktivních pojištění**

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	sleva za způsob úhrady pojistného v Kč <sup>1)</sup>	sleva za počet splátek úhrady pojistného v Kč	sleva za propojištěnost v Kč <sup>2)</sup>	celkem roční pojistné v Kč	aktuální pojistné pro poj. rok v Kč
1	Pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže	3 087,50	0,00	0,00	-123,50	2 964,-	2 970,-
2	Pojištění odpovědnosti podnikatele	66 213,70	0,00	0,00	-2 648,55	63 565,-	50 236,-
3	Pojištění strojů	117 744,50	0,00	0,00	-4 709,78	113 035,-	98 301,-
Celkem v Kč		187 045,70	0,00	0,00	-7 481,83	179 564,-	151 507,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu upravené na dělitelnost počtem splátek v Kč							151 507,-

<sup>1)</sup> způsobem úhrady je zvolena metoda úhrady pojistného (např. složenka, SIPO)

<sup>2)</sup> sleva za propojištěnost – výše přiznané slevy za propojištěnost je závislá na počtu platných pojištění v pojistné smlouvě  
Pojistné v jednotlivých sloupcích je zaokrouhleno na 2 desetinná místa a v posledních dvou sloupcích na celé Kč

Tabulka 1b - Přehled pojištění, která byla v aktuálním pojistném roce stornována.

#### Tabulka 1b - Přehled stornovaných pojištění

název pojištění	roční pojistné v Kč	pojistné za dobu trvání pojištění v Kč
Celkem v Kč		

#### 2. Přehled splátek pojistného

Tabulka 2 – Přehled splátek, datum jejich splatnosti a výše pojistného.

Jednotlivé splátky pojistného v tabulce 2 musí být vždy hrazeny v termínech a v částkách podle platebních detailů v bodě 3. Způsob úhrady pojistného.

#### Tabulka 2

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč	
	stav před provedenou změnou	aktuální stav
11. 8. 2014	46 486,-	46 486,-
15. 9. 2014	18 795,-	18 795,-
1. 10. 2014	-40 283,-	-40 283,-
11. 11. 2014	39 643,-	39 643,-
11. 2. 2015	39 643,-	39 643,-
1. 4. 2015	0,-	2 332,-
11. 5. 2015	39 643,-	44 891,-
Celkem v Kč	143 927,-	151 507,-

#### 3. Způsob úhrady pojistného

Číslo účtu: 246246  
Kód banky: 5500  
Variabilní symbol: 4309059718

Vaše případné dotazy Vám rádi zodpoví pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 841 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese Česká pojišťovna a.s., P.O.Box 305, 601 00 Brno.

Dne 27. 3. 2015

Ing. Michal Hofman  
vrchní ředitel správy pojištění a plateb

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1464

Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00  
(+420) 841 114 114

www.ceskapojistovna.cz

P.O.Box 305  
601 00 Brno

## Informace o zprostředkovateli

Dle § 21 zákona č. 38/2004 Sb. o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí a o změně živnostenského zákona v platném znění. Informace pro klienta jsou informacemi ve smyslu výše uvedeného zákona, které je pojišťovací zprostředkovatel povinen před uzavřením pojistné smlouvy nebo, je-li to nezbytné, při její změně, klientovi nebo pojistníkovi sdělit (dále jen „klient“). nejsou závazným návrhem k uzavření pojistné smlouvy.

### Klient

Název firmy: DYBS Plzeň, s.r.o.  
Prvomájová 514, Plzeň 22, 322 00  
IČ: 62621033  
E-mail: asist@dybs.cz

### Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno a příjmení: Martin LANGMAJER  
IČ: 49182404  
Místo podnikání: Slovanská alej 30, Plzeň, 326 00  
Registrační číslo ČNB: 002319VPA

### Zprostředkovatel

Zprostředkovatel působí jako pojišťovací zprostředkovatel. Při poskytování svých služeb vychází z portfolia produktů České pojišťovny a.s. a České pojišťovny ZDRAVÍ a.s., které je oprávněn zprostředkovávat na základě smlouvy, přičemž neprovádí analýzu dle zák. č. 38/2004 Sb.

### Registrace a způsob, jakým lze registraci ověřit

Zprostředkovatel je zapsán v elektronickém registru vedeném Českou národní bankou. Zápis zprostředkovatele lze ověřit na internetových stránkách České národní banky ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)).

### Způsob vyřizování stížností a mimosoudní řešení sporů

Stížnosti na zprostředkovatele lze podat prostřednictvím České pojišťovny na adresu: Česká pojišťovna, P. O. BOX 305, 601 00 Brno. Stížnosti se vyřizují písemnou formou, pokud se zákazník či jiná dotčená osoba a Česká pojišťovna nedohodnou jinak. Stížnost je možné podat také přes internetové stránky [www.ceskapojistovna.cz](http://www.ceskapojistovna.cz). Dále je možné se se stížností obrátit také na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1.

Rozhodování sporů z pojištění standardně přísluší obecným soudům. Spory mezi pojišťovnami nebo pojišťovacími zprostředkovateli a zájemci o pojištění, pojistníky, pojištěnými, oprávněnými osobami nebo obmyšlenými při nabízení, poskytování nebo zprostředkování životního pojištění, pokud je jinak k rozhodnutí takových sporů dána pravomoc českého soudu, lze též řešit prostřednictvím finančního arbitra. Řízení před arbitrem se zahajuje podáním návrhu a řídí se zákonem č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi. Návrh lze podat též na formuláři vydaném arbitrem. Vzor podání uveřejní arbitr též způsobem umožňujícím dálkový přístup (viz <http://www.finarbitr.cz/cs/>).

### Kontaktní údaje pro komunikaci s Českou pojišťovnou

Sídlo společnosti: Česká pojišťovna, a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1  
Telefonní linka Klientského servisu: 841 114 114  
Web: [www.ceskapojistovna.cz](http://www.ceskapojistovna.cz)  
Webový formulář: [https://www.on-linepojisteni.cz/ks/Dotaz\\_PS.aspx](https://www.on-linepojisteni.cz/ks/Dotaz_PS.aspx)  
Datová schránka: v93dkf5  
Jakákoli pobočka České pojišťovny

### Požadavky a potřeby klienta související se sjednáváním firemním pojištěním

Pojištění movitých věcí Pojištění stavebních a zemědělských strojů  
Pojištění odpovědnosti za škodu dopravce Pojištění odpovědnosti za škodu

### Pojišťovací zprostředkovatel doporučuje klientovi tento pojistný produkt:

Pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže Pojištění odpovědnosti podnikatele  
Pojištění strojů  
Aktualizace obratu jakožto podkladu k odpovědnosti za škody. Ostatní produkty beze změn.



### Důvody, na kterých pojišťovací zprostředkovatel zakládá svá doporučení pro výběr daného pojistného produktu

- Příjmy firmy  Majetková situace firmy  Počet zaměstnanců  
 Plány do budoucna  Stávající zajištění firmy  Druh podnikání firmy

Pojišťovací zprostředkovatel svým podpisem potvrzuje, že svoji činnost vykonává s odbornou péčí, chrání zájmy spotřebitele, neuvádí nepravdivé, nepřesné, nedoložené, neúplné, nejasné nebo dvojsmyslné údaje a informace, nezamlčuje údaje o charakteru a vlastnostech poskytovaných služeb. Na požádání předložil klientovi osvědčení o svém zápisu do registru dle zákona č. 38/2004 Sb. Na žádost klienta mu

sdělí způsoby svého odměňování. Nebude poskytovat v souvislosti se svou činností výhradního pojišťovacího agenta klientovi neoprávněné finanční, materiální či nemateriální výhody.

Klient svým podpisem potvrzuje, že výše uvedené informace mu byly poskytnuty písemně, jasně a přesně, srozumitelnou formou, a to před uzavřením pojistné smlouvy, a že jeho výše uvedené požadavky a potřeby jsou jasně a přesně srozumitelnou formou zaznamenány. Na žádost klienta mu byly tyto informace sděleny ústně, jasně, přesně a srozumitelnou formou před uzavřením pojistné smlouvy.

V Plzeň dne 31. 9. 2015  
**DYBS Pizeň s.r.o.**  
Prvomájová 39, 322 00 PLZEŇ  
IČO 62621033  
DIČ CZ62621033  
Podpis klienta    
Ing. Martin Langmajer 336 5027  
Česká pojišťovna a.s.  
Slovanská alej 30, 326 00 Plzeň  
mobil: +420 603 428 350  
výhradní pojišťovací agent  
zastupující Českou pojišťovnu a.s.  
Podpis pojišťovacího zprostředkovatele na základě plné moci ČNB 002319VPA

V případě, že klient odmítne převzetí formuláře potvrdit svým podpisem, je nutné, aby pojišťovací zprostředkovatel zaslal tento formulář klientovi poštou do vlastních rukou klienta a po dobu trvání pojistné smlouvy a tři let od jejího ukončení, si uchoval doručenkou potvrzující, že tak prokazatelně učinil, spolu s tímto formulářem.