

VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č.6

SPOLEČNÍ ZADAVATELÉ DLE § 7 ZZVZ - OBEC DÝŠINA A ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA GENERÁLA PATTONA DÝŠINA, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE JEDNAJÍCÍ ZADAVATELEM č.1

ZADAVATEL č.1: Obec Dýšina

Sídlem: Náměstí Míru 30, 330 02 Dýšina

Zastupuje: Ing. Jaroslav Egrmajer, starosta obce

IČ: 00257745

ZADAVATEL č.2: Základní škola a Mateřská škola generála Pattona Dýšina, příspěvková organizace

Sídlem: Školní 229, 330 02 Dýšina

Zastupuje: Mgr. David Klimeš, ředitel

IČ: 72553740

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„VÝSTAVBA NOVÉ HALY, REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ TĚLOCVIČNY VČ. JEJÍHO ZÁZEMÍ A PROVOZNÍHO OBJEKTU, PROPOJUJÍCÍHO NOVOU HALU S OBJEKTEM STÁVAJÍCÍ ŠKOLY PŘI ZŠ DÝŠINA“

V Plzni dne 17.05.2023

VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č.6

Výše uvedený zadavatel Vám na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace sděluje následující informace vztahující se k **nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce** zadávané v **otevřeném řízení** dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“ nebo „ZZVZ“), vyhlášené ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky **Z2023-013149**.

Dotaz č.1:

Žádáme o ujasnění, zda se tyto položky týkají stěn S9, S10. Pokud ano, prosíme o opravu textace položek, neboť se netýkají podhledů, ale stěn.

c009 - Fasáda objektu_01.

23	K	762421014	Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na sraz, tloušťky desky 18 mm	m2	28,000
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762421014		
VV			f013*2		28,000
13	K	762421017	Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na sraz, tloušťky desky 25 mm	m2	168,000
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762421017		
VV			f009*2+f010*2		168,000
14	K	762429001	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového	m	336,000
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762429001		
VV			f009*2*2+f010*2*2		336,000

Odpověď č.1:

Uvedené položky se netýkají stěn S9 a S10, ale týkají se zastřešení vstupu skladby A8 a A9

Dotaz č.2:

Prosíme o doplnění rozměrů výkopu a stanovení množství výkopu v m3.

c1.1 KRČEK POLOŽKA položka 105, 01.3 - Spojovací krček

105	K	6.1R	výkop podlahy pro vedení kanalizace+zpětné doplnění	m2	200,000
-----	---	------	---	----	---------

Odpověď č.2:

Položka nahrazena jinými položkami - viz upravený soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.3:

Obsahují položky níže i montáž nebo bude přidána samostatná montážní položka?

g - VZT

0	K	Pol1	Větrací jednotka s rekuperací tepla Vpř. = 3200 m3.h-1, V odv. = 4000 m3.h-1, Qel. = 13 kW s rekuperací tepla Vpř. = 3200 m3.h-1, V odv. = 4000 m3.h-1, Qel. = 13 kW vč. protihlukové podložky	kpl	0,143
---	---	------	--	-----	-------

g - VZT_01

0	K	Pol1	Větrací jednotka s rekuperací tepla Vpř. = 3200 m3.h-1, V odv. = 4000 m3.h-1, Qel. = 13 kW s rekuperací tepla Vpř. = 3200 m3.h-1, V odv. = 4000 m3.h-1, Qel. = 13 kW vč. protihlukové podložky	kpl	0,794
---	---	------	--	-----	-------

g - VZT_02

0	K	Pol1	Větrací jednotka DUOVENT COMPACT DV TOP 5100 DI s rekuperací tepla Vpř. = 3200 m3.h-1, V odv. = 4000 m3.h-1, Qel. = 13 kW s rekuperací tepla Vpř. = 3200 m3.h-1, V odv. = 4000 m3.h-1, Qel. = 13 kW vč. protihlukové podložky SYLOMER	kpl	0,063
---	---	------	---	-----	-------

Odpověď č.3:

Všechny položky v projektu VZT jsou včetně montáže.

Dotaz č.4:

Žádáme o bližší specifikaci níže uvedených položek a určení jasného množství a odstranění jednotek kpl a soubor a nahrazení jednotkou měřitelnou např. m2, ks, m3 aj. V případě nestanovení jasně daného množství může docházet ke znevýhodňování uchazeče, neboť každý uchazeč může u dané položky nacenit jiné množství. Pak se stávají nabídky uchazečů neporovnatelnými.

c1.1 - Západní přístavba 1.PP,výtahová šachta, tělocvična

146	K	9.1R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
-----	---	------	---------------------------	--------	-------

c1.1 - Západní přístavba 1.NP

146	K	9.1R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
-----	---	------	---------------------------	--------	-------

c1.2 - Východní přístavba

113	K	9.2R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
-----	---	------	---------------------------	--------	-------

c1.3 - Nová sportovní hala

86	K	9.1R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
----	---	------	---------------------------	--------	-------

c1.1 - Západní přístavba 1.PP,výtahová šachta, tělocvična

96	K	713.1R	izolace nosníků	kpl	1,000
1	K	ost1	zařízení pro odvod kouře a tepla ZOKT	soubor	1,000
106	K	4.2R	Podbetonávky kčí	kpl	1,000
69	K	4.2R	Podbetonávky kčí	kpl	1,000
47	K	4.2R	Podbetonávky kčí	kpl	1,000
1	K	9.1R	D+M prefa konstrukcí(schodišťové kce.)	kpl	1,000

c1.1 - Západní přístavba 1.PP,výtahová šachta, tělocvična

96	K	713.1R	izolace nosníků	kpl	1,000
----	---	--------	-----------------	-----	-------

h - ÚT

19	K	732522005R	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pro vytápění a přípravu TV venkovní jednotka topný výkon 2x20 kW regulace , vyrovnávací nádoba 250l 3x6kW tělesa trojcestné ventily zaregulování, uvedení do provozu	ksakáda	0,167
25	K	732211135	Ohřívač stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 500 l / 5,9 m2 s el. topným tělesem 9 kW	soubor	0,334
26	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 80 l	soubor	0,167
27	K	732421401.WLO	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 Eei 0,17 230V P=3 až 34 W l0,04 až 0,32 A Q=0,95 m3/h výtlak do 4,0 m pro vytápění	soubor	0,167
28	K	732421402.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 EEI 0,18 230V P=3 až 50w i= 0,04Až 0,44 q 1,36M2/H výtlak do 4,5 m pro vytápění	soubor	0,167
29	K	732511304	Automatické odvzdušňovací ventily a separátory vzduchu solárních systémů separátory vzduchu G 5/4" F/F	soubor	0,167

I1 - Tělocvična

60	K	64	Vnitřní vybavení rozvaděče - políčky, sada šroubu, napájecí lišty, kabelový management.	kpl	1,000
61	K	65	Drobný instalační materiál - vyzovací prvky, kotvící materiál atd.	kpl	1,000
62	K	66	Set instalační kabeláže, konektorů a propojovací kabeláže v racku.	kpl	1,000
63	K	68	Instalace kolejnic, rumpálů a opony, nastavení, předání, doprava.	kpl	1,000
64	K	69	Instalace AV techniky, oživení, nastavení, programování, předání, doprava.	kpl	1,000

c011 - Prvky zámečnické, klempířské, okna, dveře

97	K	767.3R	pomocné konstrukce pro komponenty ozn.Z9	kpl	1,000
115	K	767a.12R	D+M fasádní stěna 5620x2250 ozn.O12	ka	1,000

f1 - ZTI vnitřní rozvody

55	K	722220161	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	43,648
73	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplochový D 25 x 30 m	soubor	1,984
75	K	724231127	Příslušenství domovních vodáren měřicí manometr s membránou	soubor	1,984
77	K	724234107	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody užitkové vody vertikální s membránou bez pojistného ventilu PN 1,0 o objemu 18 l	soubor	1,984
78	K	724234110	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody užitkové vody vertikální s výměnitelným vakem bez pojistného ventilu PN 1,0 o objemu 50 l	soubor	0,992
88	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	11,904

91	K	725121521	Pisoárové záchodky keramické automatické s infračerveným senzorem	soubor	2,976
93	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	26,784
94	K	725211681	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm	soubor	2,976
95	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm	soubor	2,976
96	K	725291711	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 550 mm	soubor	2,976
97	K	725291712	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 834 mm	soubor	2,976
98	K	725291721	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 550 mm	soubor	2,976
99	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	soubor	2,976
101	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	0,992
102	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,984
103	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	64,480
105	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	0,992
106	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	26,784
120	K	726111021	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro pisoáry, s nastavitelnou hloubkou 80 až 120 mm	soubor	2,976
121	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	14,880
122	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	14,880
55	K	722220161	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	0,352

f2 - ZTI vnější rozvody

34	K	38031100R	Retenční nádrž 4000 x 2600 x 3600mm	kpl	1,000
----	---	-----------	-------------------------------------	-----	-------

h – ÚT_01

19	K	732522005R	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pro vytápění a přípravu TV venkovní jednotka topný výkon 2x20 kW regulace , vyrovnávací nádoba 250l 3x6kW tělesa trojcestné ventily zaregulování, uvedení do provozu	ksakáda	0,833
----	---	------------	---	---------	-------

25	K	732211135	Ohříváč stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 500 l / 5,9 m ² s el. topným tělesem 9 kW	soubor	1,666
26	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 80 l	soubor	0,833
27	K	732421401.WLO	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 Eei 0,17 230V P=3 až 34 W I0,04 až 0,32 A Q=0,95 m ³ /h výtlak do 4,0 m pro vytápění	soubor	0,833
28	K	732421402.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 EEI 0,18 230V P=3 až 50w i= 0,04Až 0,44 q 1,36M ² /H výtlak do 4,5 m pro vytápění	soubor	0,833
29	K	732511304	Automatické odvzdušňovací ventily a separátory vzduchu solárních systémů separátory vzduchu G 5/4" F/F	soubor	0,833
107	K	043203003	Rozbor vody a případná opatření	kpl	0,833
108	K	045002000	Stavební výpomoc	kpl	0,833

I2 - Hala

18	K	18	Reproduktorová kabeláž, signálová kabeláž, datová kabeláž, anténní kabeláž	kpl	1,000
19	K	19	Kabely, konektory, spojky, police, příchytky apod.	kpl	1,000
20	K	20	Instalace techniky, oživení, nastavení, programování, předání, doprava.	kpl	1,000

s - FVE

4	M	42412432	<i>konstrukce nosná pro fotovoltaické panely pro ploché střechy, set pro 10 panelů</i>	sada	16,000
---	---	----------	--	------	--------

c010 - Střešní konstrukce

60	K	712393001	Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech ostatní opracování prostupu do 200 mm	kus	5,000
----	---	-----------	---	-----	-------

f1 - ZTI vnitřní rozvody_01

55	K	722220161	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	0,352
73	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplochový D 25 x 30 m	soubor	0,016
75	K	724231127	Příslušenství domovních vodáren měřicí manometr s membránou	soubor	0,016
77	K	724234107	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody užitkové vody vertikální s membránou bez pojistného ventilu PN 1,0 o objemu 18 l	soubor	0,016
78	K	724234110	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody užitkové vody vertikální s výměnitelným vakem bez pojistného ventilu PN 1,0 o objemu 50 l	soubor	0,008
88	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	0,096
91	K	725121521	Pisoárové záchodky keramické automatické s infračerveným senzorem	soubor	0,024
93	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	0,216

94	K	725211681	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm	soubor	0,024
95	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm	soubor	0,024
96	K	725291711	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 550 mm	soubor	0,024
97	K	725291712	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 834 mm	soubor	0,024
98	K	725291721	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 550 mm	soubor	0,024
99	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	soubor	0,024
101	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	0,008
102	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	0,016
103	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	0,520
105	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	0,008
106	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	0,216
120	K	726111021	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro pisoáry, s nastavitelnou hloubkou 80 až 120 mm	soubor	0,024
121	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	0,120
122	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	0,120

Odpověď č.4:

Položky 146, 113, 86 - upraven soupis prací k 17.05.2023

Položky 96, 106, 69, 47, - upraven soupis prací k 17.05.2023

Položka 1 - ZOKT upraveno do položek

Položka 1 - upraveno do položek

Položka ÚT 19 - nutno ocenit dle projektové dokumentace jako ucelenou sestavu

Položky ÚT 25, 26, 29, 107, 108 - položka dle příslušného kódu je dle cenové hladiny URS uváděna v uvedené měrné jednotce "soubor"

Položky ÚT 27, 28 - upraven soupis prací k 17.05.2023

Položky I1 60 až 64 - upraveno v soupisu prací k 17.05.2023

Položka c011 97 - upraven soupis prací k 17.05.2023

Položka c011 115 - Specifikace je uvedena v PD v části "Výpis oken a venkovních dveří"

Položky ZTI vnitřní rozvody - všechny položky dle příslušného kódu jsou dle cenové hladiny URS uváděny v uvedené měrné jednotce "soubor"

Položka ZTI vnější rozvody - upraven soupis prací k 17.05.2023

Položky I2 18 až 20 - upraveno v soupisu prací k 17.05.2023

Položky FVE 4 - položka dle příslušného kódu je dle cenové hladiny URS uváděna v uvedené měrné jednotce "sada"

Položka 60 - položka dle příslušného kódu je dle cenové hladiny URS uváděna v uvedené měrné jednotce "kus"

Dotaz č.5:

Žádáme o konkretizaci položky. Co vše má položka obsahovat? Případně prosíme o rozdělení položky na jednotlivé konstrukce, skladby, materiály apod., aby bylo jasné, co vše bude v položkách naceněno.

c1.2 - Východní přístavba zázemí

95	K	9.1R	D+M zastřešení vstupu	m2	41,646
----	---	------	-----------------------	----	--------

Odpověď č.5:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.6:

Prosíme o vysvětlení, z jakého důvodu je u níže uvedených položek množství 0. Pokud uvedené položky nejsou předmětem dodávky, prosíme o odstranění z VV.

m - MaR

40	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
45	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
46	K	-1	Uzavírací ventil se servopohonem 24Vac, ovládání 2(3)bod. - součást dodávky ZTI	ks	0,000
94	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
98	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000

m – MaR_01

40	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
45	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
46	K	-1	Uzavírací ventil se servopohonem 24Vac, ovládání 2(3)bod. - součást dodávky ZTI	ks	0,000
94	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
98	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000

m – MaR_02

40	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
45	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
46	K	-1	Uzavírací ventil se servopohonem 24Vac, ovládání 2(3)bod. - součást dodávky ZTI	ks	0,000
94	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000
98	K	-	Trojcestný ventil se servopohonem 24V, ovl. 0-10V - součást dodávky ÚT	ks	0,000

Odpověď č.6:

Odstraněno ze soupisu prací k 17.05.2023

Dotaz č.7:

Žádáme o doplnění materiálu prosklené stěny. Profily budou dřevěné, hliníkové nebo se jedná o bezrámovou konstrukci?

c011 - Prvky zámečnické, klempířské, okna, dveře 01.1 - IROP

96	K	767.1R	D+M prosklená stěna s dveřmi ozn.D23 2500x2018	m2	5,450
----	---	--------	--	----	-------

c011 - Prvky zámečnické, klempířské, okna, dveře 01.2 - OPŽP

96	K	767.1R	D+M prosklená stěna s dveřmi ozn.D23 2500x2018	m2	5,450
----	---	--------	--	----	-------

Odpověď č.7:

Do PD do části "Výpis vnitřních dveří" doplněna k položce D23 příslušná specifikace.

Dotaz č.8:

Rozumíme správně, že níže uvedený trapézový plech má tloušťku 1,5mm? Nerozumíme významu příplatku, když plech může být uveden v jedné položce rovnou v tl. 1,5mm.

63	M	15484353	plech trapézový 150/280 PES 25µm tl 0,75mm	m2	1 301,880
64	M	767.1R	příplatek za sílu plechu 1,5mm	m2	1 301,880

Odpověď č.8:

Cenová soustava URS nenabízí tl. plechu 1,5mm, z toho důvodu ohodnoceno formou příplatku. Platí plech dle PD, tj. síla plechu 1,5mm.

Dotaz č.9:

V zadávací dokumentaci je u doby plnění veřejné zakázky uvedeno, že předání a převzetí staveniště má být bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy o dílo. Prosíme o stanovení konkrétní doby (od nabytí účinnosti smlouvy), do které bude předáno staveniště. Chceme tak předejít případným neshodám při předávání staveniště z důvodu nejasného termínu předání. To samé se týká zahájení stavebních prací, kde je také formulace „bez zbytečného odkladu“.

Odpověď č.9:

Zadavatel upravuje smlouvu o dílo k 17.05.2023 - oddíl I., čl. II.1 Termíny plnění takto:

Předání a převzetí staveniště:	<i>proběhne do 14 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo na základě písemné výzvy objednatele zhotoviteli; smlouva o dílo nabude účinnosti nejpozději do 30.09.2023</i>
--------------------------------	--

Vzhledem k prodlužování zadávacího řízení zadavatel prodlužuje i dobu nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Dotaz č.10:

U doby plnění veřejné zakázky je stanoveno, že dokončení hrubé stavby nové haly včetně střešního pláště má být provedeno nejpozději do 240 kalendářních dnů po předání a převzetí staveniště. Prosíme o stanovení přesného rozsahu prací (např. označením ve VV), který bude vymezovat pojem hrubá stavba včetně střešního pláště. Pojem hrubá stavba je nejednoznačný a každý uchazeč si může tento pojem vyložit po svém. Při stanovení přesného rozsahu prací bude jasné, jaké konkrétní práce mají být do požadovaného termínu splněny. Chceme tak předejít případným neshodám při plnění veřejné zakázky.

Odpověď č.10:

Minimální rozsah pojmu "hrubá stavba nové haly vč. střešního pláště" dle soupisu prací

01.2 OPŽP - c1.2 Východní přístavba zázemí - HSV

01.2 OPŽP - c1.3 Nová sportovní hala - HSV

01.2 OPŽP - c007 Dodávky prefabrikovaných prvků

01.2 OPŽP - c008 Sanace

01.2 OPŽP - c010 Střešní konstrukce

01.2 OPŽP - c011 Prvky zámečnické, klempířské, okna, dveře - D 767a Al okna, dveře

Je doplněno do smlouvy o dílo k 17.05.2023 - oddíl I., čl. II.1 Termíny plnění.

Dotaz č.11:

Prosíme o odstranění rozporu mezi VV a výpisem prvků revizních dvířek. Nesedí celkové počty ve VV s výpisem prvků a nesedí také požadavky na požární odolnost. Prosíme o prověření a uvedení do souladu.

Odpověď č.11:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.12:

Prosíme o doplnění specifikace k systému generálního klíče. Potřebujeme znát rozměry a počty vložek, počty klíčů, jednotlivé přístupy, kolik má být úrovní systému generálního klíče atd.

Odpověď č.12:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.13:

Prosíme o doplnění výpisu prvků a výkresů k prefabrikovaným konstrukcím, neboť v PD chybí. Prosíme také o doplnění položek do výkazu výměr pro jednotlivé prefa konstrukce tak jak to ukládá vyhláška č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Nelze v rámci veřejné zakázky vykázat prefa prvky do jedné položky kpl.

Odpověď č.13:

Upraveno v soupisu prací k 17.05.2023

Dotaz č.14:

Prosíme o doplnění položek do výkazu výměr pro ZOTK. V soupisu prací je uvedena pouze jedna položka s jednotkou 1 soubor. Prosíme o uvedení položek pro jednotlivé konstrukce, práce, případně další dodávky, tak jak to ukládá vyhláška č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Odpověď č.14:

Upraveno v soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.15:

Nikde jsme nenašli záchytný systém střechy proti pádu osob. Prosíme o doplnění specifikace a položek do výkazu výměr.

Odpověď č.15:

Doplněno do PD i soupisu prací k 17.05.2023

Dotaz č.16:

Dotaz týkající se sadových úprav:

Žádáme o vysvětlení rozporu mezi plochou přípravy půdy (4.890 m²) a plochou založení trávníku (489,1 m²). Nejedná se překlep / chybu v desetinné čárce?

Žádáme o prověření požadovaného množství herbicidu. Navržené množství vychází 1l/83,3 m², avšak standardní množství je 1l/500 m²?

Příprava půdy pod porostem chemicky herbicidem celoplošně v rovině nebo na svahu do 1:5	ha	0,489
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/111200211		
herbicid totální systémový neselektivní	litr	58,680
0,489*120 Přepočtené koeficientem množství		58,680
Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m ² , tl. vrstvy do 200 mm	m ²	789,100
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/181351103		
489,1+300		789,100
Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	489,100

Odpověď č.16:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.17:

Ve výkazu výměr elektroinstalace chybí rozvaděče RH1 a RH2. Doplníte je?

Odpověď č.17:

Rozvaděče RH1 a RH2 obsahují položky č. 35 až 38 v záložce "e-ELE"

Dotaz č.18:

Položky se stejným kódem mají v objektech „01.1 e ELE“ a „01.2 e ELE“ rozdílné popisy. Žádáme zadavatele o sjednocení popisu položek. Jedná se o následující položky:

138	M	34113152	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (YSLY) 121,00mm ²	m	28,014
138	M	34113152	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 14x1,00mm ²	m	132,986

Má být použit kabel YSLY nebo JYTY

91	M	34121122	kabel sdělovací jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 100V UTP	m	8,352
91	M	34121122	kabel sdělovací jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 100V (SYKY) 5x2x0,5mm ²	m	39,648

Má být použit kabel UTP nebo SYKY?

70	M	35822785	jistič 3-pólový do 250 A spínací blok pevného provedení bez nadproudových spouští	kus	0,522
70	M	35822785	jistič 3-pólový do 630 A vypínací schopnost 36 kA spínací blok pevného provedení bez nadproudových spouští	kus	2,478

Která specifikace platí?

110	M	PKB.711021	CYKH-V 3x2,5	km	7,134
110	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	33,866

Která specifikace platí? Také žádáme o opravu měrné jednotky. Montážní položka č. 109 je v metrech, materiál v kilometrech.

Odpověď č.18:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.19:

Specifikace zámečnických konstrukcí obsahuje prvek Z21, tento je celý vykázán v soupisu prací na listech c011 - Prvky zámečnické, klempířské, okna, dveře pro objekt 01.1 - IROP i 01.2 - OPŽP. Je to takto správně? Pokud je lávka pouze v jednom objektu, žádáme o opravu soupisu prací.

Odpověď č.19:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.20:

Stejně tak je 2x vykázán prvek D23. Ve výpisu vnitřních dveří není u této položky uveden počet kusů. Žádáme o doplnění výpisu a případnou opravu soupisu prací.

Odpověď č.20:

Upraven soupis prací k 17.05.2023 a specifikace v PD.

Dotaz č.21:

Ve specifikaci zámečnických konstrukcí je prvek Z15, tento jsme nenašli v soupisu prací, žádáme o doplnění prvku do soupisu prací.

Odpověď č.21:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.22:

Soupis prací obsahuje velké množství kumulovaných a kompletních položek:

95	K	9.1R	D+M zastřešení vstupu	m2	41,646
VV			9,685*4,3		41,646
146	K	9.1R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
1	K	ost1	zařízení pro odvod kouře a tepla ZOKT	soubor	1,000
113	K	9.2R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
86	K	9.1R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
146	K	9.1R	Požární utěsnění prostupů	soubor	1,000
106	K	4.2R	Podbetonávky kcí	kpl	1,000
96	K	713.1R	izolace nosníků	kpl	1,000
1	K	9.1R	D+M prefa konstrukcí(schodišťové kce.)	kpl	1,000
69	K	4.2R	Podbetonávky kcí	kpl	1,000
47	K	4.2R	Podbetonávky kcí	kpl	1,000
1	K	9.1R	D+M prefa konstrukcí	kpl	1,000
97	K	767.3R	pomocné konstrukce pro komponenty ozn.Z9	kpl	1,000
42	K	766.1R	D+M sportovní PU podlaha	m2	1 142,800
VV			S1.38 - S1.42		
VV			15,6+8,6+9,4+15,1+1094,1		1 142,800

Soupis prací musí být zadavatelem zpracován dle Zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek § 92 a následně dle Vyhlášky MPMR č. 169/2016 Sb. (Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr). Ve vyhlášce v § 4 věta 4 je uvedeno, že soupis prací obsahuje položky veškerých předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu nebo provozního souboru. Dále § 5 věta 2 a 3 uvádí: (2) položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující porovnatelné ocenění tohoto obsahu. (3) Položky soupisu prací specifikující dodávku materiálu nebo výrobku, jejichž montáž je dána samostatnou položkou práce, musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. V položce soupisu prací je možné pro tuto specifikaci užít odkazu na příslušnou část dokumentace pro zadání stavebních prací.

Uchazeč není nositelem projektu a dodávky a práce požadované ocenit v položkách by měly být navrženy a specifikovány již v rámci zpracování projektu a následně v soupisu prací.

Žádáme zadavatele na základě výše uvedeného, aby doplnil soupis prací o konkrétní položky.

Odpověď č.22:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.23:

V PD ve staré tělocvičně se má podezdívat celkem 53,875 bm zdiva, kdy je v PD udána poznámka, která se odkazuje na statickou část, ve statické části jsou na straně 12 popsány zásady podchycovacích prací a tím to všechno končí... Z PD není známa hloubka původních základů, dále při zajišťování budovy různými vzpěrami při podezdívání základů není řešeno rozebrání stávající parketové podlahy v tělocvičně, ta se má dle PD pouze zrenovovat (demontáž parket chybí v soupisu prací). Žádáme zadavatele o doplnění podkladů k podezdívkám a doplnění všech souvisejících prací do soupisu prací.

Odpověď č.23:

Do výkresu č.1 základy (v části D.1.1.3 navržený stav) doplněny předpokládané hloubky stávajících základových pasů. Ve statické části jsou popsány obecné zásady provádění podchycovacích prací, které nejsou závazné. Záleží na zhotovitelem zvoleném postupu provádění podchycovacích prací. V PD je uvažováno s prováděním podchycování po záběrech bez užití vnitřních podpěr.

Dotaz č.24:

Výpis oken a venkovních dveří obsahuje prvky O25, D04, D05, tyto nejsou v soupisu prací uvedeny. Prvek O31 je ve výpisu uveden 4x, v soupisu prací 2x.

Žádáme doplnění, případně opravu soupisu prací.

Odpověď č.24:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.25:

Výpis vnitřních dveří nelze se soupisem prací zkontrolovat, jelikož položky soupisu prací neobsahují označení dveří, které mají být v položce oceněny.

Odpověď č.25:

Označení uvedeno ve výkazu montážní položky.

Dotaz č.26:

Projektová dokumentace ve Stavebně-konstrukční části obsahuje prefabrikované konstrukce. Pro správné ocenění žádáme o doplnění specifikace prefabrikovaných konstrukcí s popisem tvarů, objemů, počtu kusů jednotlivých prvků.

Odpověď č.26:

Opraveno v soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.27:

V PD ve skladbě podlahy C4 chybí separační folie mezi drátkobetonem a polystyrenem, bez ní se bude ztrácet voda z betonu a polystyren plavat. Žádáme o doplnění folie do skladby i do soupisu prací.

Odpověď č.27:

Doplněno do PD i soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.28:

V PD je jedna výtahová šachta, která je ve dvou podlažích průchozí. Ve specifikaci ostatního vybavení je výtah V11 popsán jako neprůchozí a dodávka 2 kusů. Žádáme o opravu specifikace nebo PD.

Odpověď č.28:

Upraveno v PD.

Dotaz č.29:

Při prohlídce místa stavby jsme zjistily, že na stavbu je nemožný přístup pro těžkou mechanizaci (vrtná souprava, mixy, podvaly s prefou atd...).

Přístup je možný pouze ze Školní ulice, kdy by bylo nutné vykácet vzrostlé stromy a vytvořit v místě dočasnou příjezdovou komunikaci pro těžkou mechanizaci nebo přes pozemek sousedící s areálem školy, kdy by bylo nutné na hranicích pozemků překonat výškový rozdíl cca 2 m. Jiné přístupy pro těžkou mechanizaci nejsou možné z důvodu malých obalových křivek.

Žádáme zadavatele o informaci, kudy bude dodavateli umožněn přístup na staveniště a doplnění soupisu prací o činnosti, které budou nutné k zajištění přístupové cesty (kácení dřevin, zřízení příjezdové cesty, její odstranění po skončení prací apod.)

Odpověď č.29:

Zhotovitel musí volit postup prací a mechanizaci takovou, která je pro dané území vhodná. Organizace výstavby souvisí se zvyklostmi zhotovitele. Zařízení staveniště vč. přístupu nutno uchazečem ocenit dle svých úvah do kategorie VRN.

Dotaz č.30:

V soupisu prací je uvedena položka pro montáž zavěšené odvětrávané fasády vč. vložení tepelné izolace tl. 200mm. Dodávka této tepelné izolace v soupisu prací chybí. Žádáme zadavatele o doplnění dodávky izolace.

Odpověď č.30:

Tepelná izolace je součástí položky dle kódu URS.

Dotaz č.31:

Výkaz výměr je rozdělený podle způsobu financování. Pro orientaci ve výkazu a nacenění uchazečem i jeho subdodavateli je nutné výkaz pracovní sloučit do celkového výkazu stavby. Bohužel VV obsahuje spoustu položek, které jsou rozdílné, ale mají stejný kód, např. D.1R, D.2R, 1.1R, Pol1 atd. Tyto duplicitní kódy způsobují sloučení položek, které k sobě nepatří a vznikají tím chyby v celkovém výkazu stavby. Prosíme o úpravu výkazu tak, aby rozdílné položky měly rozdílné kódy položek.

Odpověď č.31:

K rozdělení soupisu prací podle dotačních titulů zpracovatele vedla nutnost oddělit uznatelné náklady po jednotlivých dotačních titulech v souladu s danými pravidly dotačních titulů. S tímto soupisem prací oceněným vybraným zhotovitelem musí být uzavřena SoD a následně tak musí být vedeny účetní doklady. Opakující se oddíly (ELE, ZTI, VZT apod.) jsou do jednotlivých dotačních titulů rozděleny poměrově čili všechny mají stejné položky a poměrově se rozdělily výměry. Oceňované jednotkové ceny položek se předpokládají ve všech oddílech totožné.

Duplicitní kódy "R" položek nejsou překážkou k ocenění výkazu výměr. Je nutné ocenit každou položku.

Dotaz č.32:

Po sloučení výkazu je zřejmé, že součet množství z jednotlivých výkazů u mnoha položek nesedí na zamýšlené množství. Například součet u většiny položek ve VRN je 0,998 a ne 1 celá. Prosíme o opravu nesrovnalostí v množství ve výkazu, aby vycházeli na celá čísla kusů, kompletů apod.

Odpověď č.32:

Z důvodu dělení dle potřeb dotačních titulů a z důvodu zaokrouhlování mohou vznikat mírné odchylky od běžného standardu. Ocenit dle soupisu prací.

Dotaz č.33:

Stavba obsahuje mnoho prefa výrobků, ale ve VV jsou všechny tyto výrobky dané do 1 kompletu. Žádáme o přesný výpis prefa prvků, které mají být zahrnuty do této položky.

Odpověď č.33:

Upraveno v soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.34:

Prosíme o vysvětlení množství střešních izolačních desek EPS. Dle PD bude tepelná izolace EPS v tloušťce 400mm (2x200mm). Nicméně VV obsahuje množství materiálu za 4x200mm. Naopak v položce na montáž je množství pouze na 1 vrstvu izolace a ne 2 vrstvy. Protože se jedná o rozdíly v řádech milionů korun, prosíme o kontrolu těchto položek.

Odpověď č.34:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.35:

V PD je v tělocvičně v podlaze uvedený EPS Grey 100, ve VV je uveden normální EPS, jaký typ EPS bude použit v podlaze?

Odpověď č.35:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.36:

V návaznosti na předchozí bod, při nesouladu mezi PD a VV má uchazeč vycházet z VV?

Odpověď č.36:

V případě nesouladu nutno vznést dotaz, aby došlo ke sjednocení PD a soupisu prací.

Dotaz č.37:

VV obsahuje 2 prosklené stěny D23, v PD jsme našli pouze jednu tuto stěnu. Kolik těchto stěn bude stavba obsahovat?

Odpověď č.37:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.38:

1.sportovní povrchy:

1.a) Běžecká dráha, skok daleký - tartan, polyuretan

1. Bude kladen požadavek na splnění certifikace povrchu dle IAAF?

2. Bude kladen požadavek na odolnost povrchu vůči hřebům běžeckých treter (DIN 18035-6)?

3. Bude nutné dodržet tloušťku sportovního povrchu 20 mm?

4. Je vhodné uvažovat s částečným zachováním stávající běžecké dráhy, kdy nebude možné garantovat kvalitu povrchu v místě spáry nové/staré dráhy po dobu záruční doby? Degradace nastane mimo jiné

v důsledku nerovnoměrného sesedání dráhy a chemické popř. fyzikální nekompatibility těchto dvou různých povrchů.

1.b) Nová tělocvična - litý polyuretan

1. Bude kladen požadavek na splnění technických parametrů povrchu vhodného do krytých hal a tělocvičen (DIN 18032-2, popř. ČSN EN 14 904)?

2. Bude kladen požadavek na splnění certifikací povrchů různých mezinárodních sport. organizací (FIBA, IHF, BWF a dalších vzhledem k lajnování) pro možné pořádání oficiálních sportovních utkání?

3. Bude nutné dodržet tloušťku sportovního povrchu 6 mm?

Odpověď č.38:

1.a) 1. - není kladen požadavek

1.a) 2. - není kladen požadavek

1.a) 3. - ne, pokud bude předložen, dodržen a zadavatelem odsouhlasen příslušný technický list řešení. Předpokladem je jednovrstvý PUR/EPDM povrch

1.a) 4. - upraveno v PD a soupisu prací k 17.05.2023. Pro vyrovnání nerovnoměrného chování stávající a nové skladby bude u stávající skladby odstraněn sportovní povrch a drenážní asfaltový koberec tl. 40mm. Následně bude drenážní asfaltový koberec zrealizován v kuse přes stávající i navrženou část atletické dráhy. Totéž platí i pro sportovní povrch

1.b) 1. - ano požadavek min ČSN EN 14 904

1.b) 2. - ano požadavek min na sporty basketbal (FIBA), házená (IHF), tenis (ITF), futsal (FIFA), florbal (IFF)

1.b) 3. - sportovní povrch haly je navržen tl. 7+2=9mm. Toto je nutné dodržet

Dotaz č.39:

2. Prosíme o doplnění zprávy IGP.

Odpověď č.39:

Doplněno k 17.05.2023.

Dotaz č.40:

Velká tělocvična – stěna (v různých částech zadávací dokumentace je různá specifikace téhož)

VV položka 24 - „dvouvrstvá akustická deska z dřevěných vláken“

PD legenda - obklad stěn z dřevěných hoblovaných prken Thermowood

PBŘ - posouzení dle vyhlášky č.23/2008 sb. odst.2 „na povrchovou úpravu musí být použity výrobky třídy reakce na oheň nejméně B-s-d0.

Deska z dřevěných vláken není prkno thermowood a to nemá klasifikaci B-s-d0.

Odpověď č.40:

Požadavek PBŘ na výrobky s třídou reakce na oheň nejméně B-s-d0 se vztahují k prostoru stávající tělocvičny m.č. S1.08, ze které vzniká shromažďovací prostor. V této místnosti jsou navrženy obklady stěn a stropů z akustických desek, které toto musí splňovat.

Pro sportovní halu není požadavek na výrobky třídy na oheň a proto jsou jako obklad navržena hoblovaná prkna thermowood.

Dotaz č.41:

Malá tělocvična - Dle PBŘ a projektu akustiky je v malé tělocvičně akustický minerální obklad stěn. Ve výkazu výměr jej ale nemohu najít. Můžete, prosím, upřesnit?

Odpověď č.41:

Upraven popis v soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.42:

1. Běžecská dráha – skok daleký

1.1. Bude kladen požadavek na splnění certifikace povrchu dle IAAF?

1.2. Bude kladen požadavek na odolnost povrchu vůči hřebům běžecských treter (DIN 18035-6)?

1.3. Bude součástí dodávky krycí plachta doskočiště? Odrazové prkno?

Odpověď č.42:

1.1. - není kladen požadavek

1.2. - není kladen požadavek

1.3. - ano bude, doplněno do PD a soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.43:

2. Prefabrikované konstrukce nové sportovní haly- ve výkazu výměr je pouze položka D+M prefa konstrukcí vyčíslená 1kompletem, v projektové dokumentaci jsme nenalezli výpis prvků prefabrikované nosné konstrukce. Prosíme o doplnění výpisu prefabrikovaných nosných prvků, prefa stěn a prefa konstrukce tribuny.

Odpověď č.43:

Doplněno do soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.44:

3. Vodorovná nosná konstrukce nové sportovní haly- je k dispozici výpis profilů ocelových příhradových nosníků? Prosíme o jeho doplnění.

Odpověď č.44:

Výpis není součástí PD, bude předmětem výrobní dokumentace zpracovávané příslušným zhotovitelem.

Dotaz č.45:

4. Návrh smlouvy o dílo: žádáme o úpravu / doplnění viz body níže:

4.1. Oddíl I. článek III. bod 6. Žádáme o doplnění: **Strany se dohodly, že cena se může měnit za podmínek stanovených později: Zhotovitel je oprávněn zvýšit Cenu, pokud se po uzavření této Smlouvy zvýší katalogové (cenikové) ceny materiálů dodavatelů na relevantním trhu v České republice použitých pro provedení Díla o více než 5 %, a to o částku odpovídající změně ceny předmětného materiálu po odečtení 5 % navýšení. Objednatel má právo na snížení Ceny, pokud se po uzavření této Smlouvy sníží katalogová (ceniková) cena materiálů dodavatelů na relevantním trhu v České republice použitých pro provedení Díla o více než 5 %, a to o částku odpovídající změně ceny předmětného materiálu po odečtení 5 % snížení. Skutečnost, že došlo ke zvýšení nebo snížení ceny předmětného materiálu, prokazuje Strana, která žádá o úpravu Ceny.**

4.2.Oddíl II. článek I. bod 4. navrhujeme doplnění: Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. **Likvidace kontaminovaných materiálů a nebezpečných látek včetně zeminy (ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech) není předmětem díla; likvidaci výše uvedeného zajistí zhotovitel po předchozí vzájemné dohodě o ceně těchto víceprací. Případné změny podloží a nálezy (např. beton, základy apod.) nejsou zahrnuty v předmětu Díla dle této Smlouvy a veškeré takto vzniklé vícenáklady budou hrazeny zvlášť.**

4.3. Oddíl III. článek II. bod 2 upozorňujeme zadavatele: Pojistné plnění ze stavebně montážního pojištění bude vinkulováno ve prospěch objednatele. **Společnost SWIETELSKY stavební s.r.o. je pojištěna prostřednictvím mateřské společnosti v rámci koncernových pojistných certifikátů a vinkulace je v našem případě velmi složitá, protože ji musí schvalovat mateřská společnost SWIETELSKY AG a vyžaduje to tak schválení několika osob v Rakousku, navrhujeme tuto větu vypustit.**

4.4. Oddíl II. článek III. bod 15. navrhujeme opravit takto:

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, elektronický stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. ~~Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii.~~ Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. ~~Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.~~

4.5. Oddíl II. článek V. bod 4. navrhujeme opravit takto:

Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacímuho řízení zejména tyto doklady.....

4.6. Oddíl IV. článek I. bod 2. navrhujeme upravit takto:

Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit práce ve vnitřních částech stávajících objektů do 30.09.2024 (při zahájení ~~nejdříve~~ **nejpozději od 01.05.2024).....**

4.7. Oddíl IV. článek I. bod 11. žádáme upravit takto:

V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné **20% celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.**

Odpověď č.45:

Zadavatel nesouhlasí s doplněním následující ustanovení do SoD.

4.1. Oddíl I. článek III. bod 6. žádáme o doplnění: **Strany se dohodly, že cena se může měnit za podmínek stanovených později: Zhotovitel je oprávněn zvýšit Cenu, pokud se po uzavření této Smlouvy zvýší katalogové (ceníkové) ceny materiálů dodavatelů na relevantním trhu v České republice použitých pro provedení Díla o více než 5 %, a to o částku odpovídající změně ceny předmětného materiálu po odečtení 5 % navýšení. Objednatel má právo na snížení Ceny, pokud se po uzavření této Smlouvy sníží katalogová (ceníková) cena materiálů dodavatelů na relevantním trhu v České republice použitých pro provedení Díla o více než 5 %, a to o částku odpovídající změně ceny předmětného materiálu po odečtení 5 % snížení. Skutečnost, že došlo ke zvýšení nebo snížení ceny předmětného materiálu, prokazuje Strana, která žádá o úpravu Ceny.**

Zadavatel doplňuje do SoD do oddílu II, čl. I.4 následující:

Likvidace kontaminovaných materiálů a nebezpečných látek včetně zeminy (ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech) není předmětem DÍLA. Likvidaci kontaminovaných materiálů a nebezpečných látek včetně zeminy zajistí zhotovitel po předchozí vzájemné dohodě o ceně těchto víceprací. Případné změny podloží a nálezy (např. beton, základy apod.) nejsou zahrnuty v předmětu DÍLA dle této SoD a veškeré takto vzniklé vícenáklady budou hrazeny zvlášť.

Zadavatel ze smlouvy o dílo z oddílu III, čl. II.2 vypouští větu:

Pojistné plnění ze stavebně montážního pojištění bude vinkulováno ve prospěch objednatele.

Zadavatel upravuje smlouvu o dílo, oddíl II., čl. III.15 takto:

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, **elektronický** stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby.

Zadavatel upravuje smlouvu o dílo, oddíl II., čl. IV.4 takto (slovo přejímacímu se nahrazuje přejímacího):

Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacího řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):

Zadavatel upravuje smlouvu o dílo, oddíl IV., čl. I.2 takto (slovo nejdříve se nahrazuje nejpozději):

Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit práce ve vnitřních částech stávajících objektů do 30.09.2024 (při zahájení nejpozději od 01.05.2024) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.

Zadavatel upravuje text ve smlouvě o dílo, oddíl IV, čl. I.11:

V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

takto:

V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut do souhrnné výše 20% ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

Dotaz č.46:

5. Žádáme o potvrzení možnosti bezplatně využívat pro potřeby zařízení staveniště areál bývalého zahradnictví včetně zděného objektu. Žádáme upřesnit dimenze přípojných míst elektro a vody (v areálu bývalého zahradnictví)?

Odpověď č.46:

"Zahradnictví" - lze bezplatně využít pro potřeby stavby. V současnosti není objekt napojen na IS. HDS pro připojení na hranici pozemku. Odběr nutné dořešit s ČEZ distribuce.

Dotaz č.47:

Dle PD má být zbourána stávající kolna. Žádáme o informaci, kde je toto bourání vykázáno v soupisu prací. Pokud chybí, žádáme o doplnění.

Odpověď č.47:

Doplněno do soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.48:

Na pozemku jsou dřeviny, které jsou určeny ke kácení. Toto kácení není v soupisu prací. Žádáme o doplnění.

Odpověď č.48:

Doplněno do soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.49:

Pro správné ocenění svítidel žádáme o doplnění dokumentace o výpočty svítidel, resp. knihu svítidel.

Odpověď č.49:

Doplněno.

Dotaz č.50:

Ocelové zárubně vnitřních dřevěných dveří mají mít povrchovou úpravu RAL 7043, resp. 1018. Soupis prací neobsahuje položky pro nátěry zárubní. Žádáme o doplnění soupisu prací.

Odpověď č.50:

Doplněno do soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.51:

ŽALUZIE

Žádáme o ujasnění:

- V požadavku jsou dva typy krytí žaluzie, prosím o upřesnění u kterých pozic bude krycí plech (má být viditelný nebo podomítkový) a u kterých purenitový box se zateplením 30mm.
- Motory budou rádiové nebo elektronické na tlačítka?
- Vodící lišty budou zapuštěné do ostění?

168	M	55342610	plech krycí Al pro žaluzie Z-90 tl 1,5mm lakovaný včetně bočnic a držáků plochy do 25,0m2 šířky přes 4,0m	kus	18,000
147	M	28376743	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 16,0m2 š přes 4,0m	kus	2,000

Odpověď č.51:

Doplněn projekt ELE silnoproud vč. soupisu prací k 17.05.2023.

Všechny žaluzie dle detailu výkres č. 40.15. Motory ovládané rádiově viz projekt elektroinstalace. Vodící lišty zapuštěné.

Dotaz č.52:

Truhlářské prvky

- Výpis ostatních prvků V28
 - Žádáme o udání, v jakém provedení budou spodní skříňky? V popisu prvku je pouze kombinace šuplíků a skříňek z čehož není jasné kolik bude šuplíků a kolik skříňek, jejich počet by zásadně ovlivnil tvorbu nabídky.
 - Horní skříňky - není specifikovaná výška, žádáme o udání.
 - Jaká je délka výdejního pultu? V nákresu není.

- Spotřebiče (lednička a myčka) není ve výpisu žádná specifikace, lednička je velká nebo malá? Prosíme o specifikace, abychom se vyhnuli případným nesrovnalostem v nabídce.
- U prvku V29 v místnostech 1.29, 1.34, 1.12 a 1.16 je navržená barva K099 SU MIDNIGHT BLUE, tento dekor se však už nevyrábí.
Jakou alternativu máme zahrnout do nabídky?
 - U prvku V30 v místnosti 1.34 stejný problém s dekorem jako u prvku V29
 - U prvku V31 v místnosti 1.29, 1.34, 1.12 a 1.16 stejný problém s dekorem jako u prvku V29

Odpověď č.52:

ad) V28 - doplněno do výpisu v PD

ad) V29 - jinou obdobně modrou barvu, záleží na vzorníku konkrétního dodavatele, např. 0237 Gentian Blue

ad) V30 - jinou obdobně modrou barvu, záleží na vzorníku konkrétního dodavatele, např. 0237 Gentian Blue

ad) V31 - jinou obdobně modrou barvu, záleží na vzorníku konkrétního dodavatele, např. 0237 Gentian Blue

Dotaz č.53:

Prosíme o upřesnění k části EPS

- Výkaz výměr je poněkud zavádějící, protože externí panel s tiskárnou je na navrhovaný počet velmi nestandardní. Pro daný objekt bude postačující externí panel B5-MMI-PIP a na něj napojené OPPO přes krátký patch kabel.
- Moduly BX-xxx ve výkazu výměr nesedí s blokovým schématem. Prosíme o opravu.
- Tlačítkové hlásiče by postačovali standardní MCP545-1P + ochranný kryt
- U multisensorů je do haly - tělocvičny vhodné dát kovový kryt - koš. Ve VV je 0ks.
Prosíme o doplnění.
- U KTPO by měl být maják. Prosíme o doplnění do VV.

Odpověď č.53:

ad. 1) Bude použito tablo bez tiskárny B5-MMI-PIP viz změna soupisu prací.

ad. 2) Počty souhlasí se soupisem prací.

ad. 3) Ano, jako projektant souhlasím s MCP545-1P + ochranný kryt viz změna soupisu prací k 17.05.2023.

ad. 4) Ochranný kryt není nutný, tělocvična nebude sloužit pro míčové hry

ad. 5) Je uveden v soupisu prací položka č. 7.

Dotaz č.54:

Ve VV slaboproudu je kapitola D2 - Ovládání inteligentní elektroinstalace, ke kterému v PD není uvedena žádná specifikace (popis, schémata, výkresy apod.). Není nám jasné, jakým způsobem se budou ovládat zařízení (EKV, EZS, VZT, SIL, osvětlení...). Prosíme o doplnění zadání, popisu požadovaných funkcí a doplnění schémat a výkresů.

Odpověď č.54:

V EKV byla chyba v prvcích, bylo upraveno v soupisu prací k 17.05.2023. (např. systém Loxone), ovládání osvětlení a VZT bude přes řídicí jednotku (např. Loxone Relay extension), ovládání EZS přes RS485.

Dotaz č.55:

Ve VV na přístupový systém je kombinace DT (interkom s kamerou, klávesnice, duální RFID čtečkou s NFC, UID, bluetooth - domácí telefon) 2N IP (Pol1) a nějakého obecně zadaného, neurčeného přístupového systému, který ovšem používá 17Is 2N Access Unit Duální RFID čteček 13,56MHz+125kHz, NFC vč. rámečku pro instalaci do zdi (Pol2). Tyto čtečky mají být připojeny do 9ks neurčených Dveřních jednotek (Pol9), které ovšem firma 2N nedodává a celé to má spravovat „Centrální jednotka“ (Pol9), kterou 2N také nedodává. Na blokovém schématu přístupového systému potom již DT 2N není uvedeno. Mají se tedy nacenit oba systémy a pokud ano, jak spolu mají spolupracovat?

Odpověď č.55:

V EKV byla chyba, bylo upraveno v soupisu prací k 17.05.2023. (např. systém Loxone).

Dotaz č.56:

Bude nový přístupový systém navazovat na nějaký stávající či stávající přístupový systém, či EZS? Jaký je stávající systém EKV a EZS?

Odpověď č.56:

Stávající EKV není, stávající EZS je SATEL.

Dotaz č.57:

Používá škola již nějaké stávající RFID čipy a karty, které by se použili v nových prostorách? Přesněji řečeno jiný typ, než je specifikován ve VV tj. Mifare 13,56MHz?

Odpověď č.57:

Nepoužívá.

Dotaz č.58:

Dle TZ má být instalován SW pro ovládání přístupového systému, pro rezervace veřejností jednotlivých tělocvičen a pro vzájemnou komunikaci mezi EKV, EZS a inteligentní elektroinstalací. SW má být navíc vytvořen na míru dle požadavků investora. Lze požadavky na SW a jeho parametry nějak blíže specifikovat? Popis parametrů/požadavků je příliš obecný.

Odpověď č.58:

Jedná se převážně o rezervační systém tělocvičny, kdy cca 30-40min. před prvním návštěvníkem dojde k sepnutí topení na provozní teplotu, jeho příchodem dojde k aktivaci osvětlení apod. a cca 15 minut po jeho odchodu dojde opět k útlumu topení a vypnutí osvětlení, samozřejmě za předpokladu, že po něm nepřišel další návštěvník. V době provozu školy poběží topení na provozní teplotu a bude vždy aktivní kompletní elektroinstalace

Dotaz č.59:

Používá nebo hodlá škola používat rezervační SW pro sportoviště, který se dá navíc případně pružně upravovat dle konkrétních potřeb investora a v návaznosti na další technologie jako je EZS, EKV, Loxone... a další. Např. <https://www.booklux.com/cs/gym-booking-system#clients> nebo <https://www.zware.cz/rezervace-objektu>

Odpověď č.59:

V současné době škola nic nepoužívá, ale v rámci akce je uvažováno s využitím rezervačního SW.

Dotaz č.60:

Jak má být vykonáván dohled a správa nad uvedenými systémy. Má být nějak integrovaná, například grafickou nadstavbou? Nebo, jaké mají mít systémy uživatelské rozhraní? Každý samostatně? Kolik má být cca uživatelů, správců a administrátorů systémů (podstatné z hlediska SW licencí).

Odpověď č.60:

Je uvažováno o grafické nadstavbě, 1 administrátor, cca 2-3 správci a cca 100 uživatelů.

Dotaz č.61:

Jak je nebo má být HW/SW ošetřen přístup veřejnosti do objektu školy z režimového a bezpečnostního hlediska?

Odpověď č.61:

Přístup veřejnosti do objektu školy pouze ve vymezený čas v objednávce +/- 10-15 minut.

Dotaz č.62:

Ve VV strukturované kabeláže je položka Server (Mini PC). Žádáme o zadání parametrů. Cena i parametry takového zařízení se mohou výrazně lišit.

46	K	Pol42	Server šedá (Mini PC)	ks	0,155
----	---	-------	-----------------------	----	-------

Odpověď č.62:

Typově lze vycházet z např. Intel NUC 10i7FNHJA.

Dotaz č.63:

Rohože

a. Výpis ostatních výrobků výplň AI profilů gumové pásky

b. Ve VV uvedeny kartáčové výplně

Žádáme o sjednocení VV a Výpisu ostatního vybavení.

Odpověď č.63:

PD i soupis prací v pořádku. Položky V4 a V5 jsou venkovní AI rohože, ve VV pol.č. 8 v záložce "o-ostatní vybavení". Položky V6 a V7 jsou vnitřní textilní rohože, ve VV pol. č. 12 v záložce "o-ostatní vybavení"

Dotaz č.64:

Prosíme o specifikování níže uvedené položky č. 84 v části ZTI vnitřní.

84	M	56241689R	Řídicí a čerpací jednotka pro využití dešťové vody	kus	0,992
----	---	-----------	--	-----	-------

Prosíme o uvedení specifikace jednotky a uvedení co konkrétně a jak bude jednotka řídit.

Odpověď č.64:

Jedná se o řídicí jednotku uceleného systému využití dešťové vody pro užitkovou vodu na splachování WC. Jednotka by měla umět toto:

V automatickém režimu si přivádí samonasávací membránová čerpadla dešťovou vodu z akumulární nádrže (nádrží) k právě používaným spotřebičům. Je-li v akumulární nádrži nedostatek dešťové vody – automaticky se přepne elektrický třicestný kulovitý ventil na režim zásobování pitnou vodou. Sací potrubí z akumulární nádrže je pak uzavřeno a voda pro použití je brána ze zásobní nádržky, umístěné přímo v automatické jednotce RM. Zásobní nádržka je doplňována pitnou vodou přes plovákový ventil.

Pokud se akumulární nádrž opět naplní dešťovou vodou, dojde k přepnutí třicestného kulového ventilu na standardní režim doplňování dešťovou vodou.

Dotaz č.65:

U provětrávané fasády je navržen obklad z cementotřískových desek. Na základě vyjádření odborných firem nedoporučujeme tento cementotřískový obklad na fasádě s ohledem na nevhodnost použití do exteriéru. Vlivem působení klimatických podmínek dochází k praskání desek a následně i vytržení desek z nýtů. Ze zkušeností odborných realizačních firem plyne, že tyto desky se do exteriéru (na fasádu) nehodí a nedoporučují je, i přesto, že výrobce cementotřískových desek umožňuje použití desek do exteriéru. Prosíme o zvážení použití tohoto obkladu a případné nahrazení deskami cementovláknitými.

Odpověď č.65:

V PD je obklad provětrávané fasády navržen z fasádních hoblovaných prken thermowood borovice. Cementotřískové desky jsou navrženy na některé obklady stěn v interiéru

Dotaz č.66:

Objasní zadavatel čl. V smlouvy o dílo, tedy zda umožní záměnu bankovní záruky za pojistnou záruku, pojistným certifikátem, pojištěním záruky, jak ostatně umožňuje i zákon o zadávání veřejných zakázek v případě předložení jistoty za nabídku. Dodavatel je přesvědčen, že v případě, kdy zákonodárce uznal za rovnocenný doklad o jištění zadavatele v podobě bankovní záruky či pojištění záruky v rámci zadávacího řízení, není objektivně důvodné tuto alternativu vyloučit v rámci samotné realizace. Dodavatel tak žádá zadavatele o zvážení a následnou úpravu smluvních podmínek v tom smyslu, aby bylo dodavatelům, respektive vítězi zadávacího řízení při realizaci zakázky umožněno zaměnit bankovní záruku za pojištění záruky.

Odpověď č.66:

Zadavatel doplňuje do smlouvy o dílo, oddíl III, nový čl. V.3. Bankovní záruky dle předchozích dvou článků je možné nahradit pojistnou záruku, pojistným certifikátem, pojištěním záruky apod.

Dotaz č.67:

Zadavatele žádáme o objasnění, jak bude postupováno při naplnění podmínek uvedených v čl. II. odst. 2 smlouvy o dílo, tedy pokud nastane pojistná událost a pojistné plnění bude z důvodu požadavku vinkulace vyplaceno objednateli, nikoli zhotoviteli. Zhotovitel tak nebude povinen následky pojistné události odstranit, předpokládáme, když pojistné plnění obdrží objednatel a ten si zajistí odstranění poškození. Je to tak, či jak bude naloženo s prostředky, které náleží z titulu pojištěného zhotoviteli?

Odpověď č.67:

Zadavatel ze smlouvy o dílo z oddílu III, čl. II.2 vypouští větu:

Pojistné plnění ze stavebně montážního pojištění bude vinkulováno ve prospěch objednatele.

Dotaz č.68:

V části sadových úprav je ve výkazu výměr zřejmě chyba u položek:

- a. Příprava půdy je 4890m². Trávníky se zakládají na ploše 489,1m².
 - 1l herbicidu na 83,3m²?

Žádáme o udání, zda to tak opravdu bude či jde o překlep v desetinné čárce?

Odpověď č.68:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.69:

Žádáme o dodání chybějící dokumentace:

- Rozváděč R1PP
- Rozváděč RH1
- Rozváděč RH2

Odpověď č.69:

R1PP - výkres D.1.4.2-7

RH1 - výkres D.1.4.2-2

RH2 - výkres D.1.4.2-2

Dotaz č.70:

Podlahy c004 - Skladby podlah

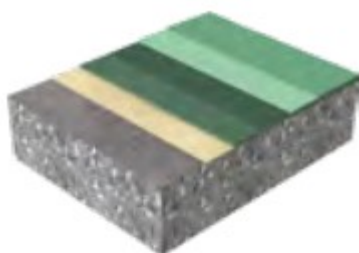
- Prosíme o vysvětlení z jaké důvodu je požadovaná tl. 6mm lité PU podlahy? Dle vyjádření odborných dodavatelů je tl. 6mm nesmyslná.
- Zároveň žádáme o uvedení do souladu tl. podlahy v listě níže dle PD, kde je uvedeno 6mm.

Podlahy c004 - Skladby podlah_02

17	K	777521105	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	28,400
----	---	-----------	---	----	--------

Odpověď č.70:

V PD volena skladba dle technického listu vhodná do provozu škol viz foto. Skladbu zachovat dle PD. Upravena položka v soupis prací k 17.05.2023.



Výrazně elastická podlaha
s barevným matným lakem
se **zvukově izolační** rohoží

**

*** (např. školky, školy a rehabilitace)

—

~6 mm

5

- výrazně tlumený došlap
- pružný
- vynikající akustická izolace
- odolný nárazům
a opotřebení

Dotaz č.71:

c1.3 - Nová sportovní hala

Ve VV chybí položka:

Zřízení výplně pilot zapažených s vytažením pažnic z vrtu svislých z betonu železového, v hl od 0 do 5 m, při průměru piloty přes 1250 do 1500 mm	m	44,200
---	---	--------

Žádáme o doplnění.

Odpověď č.71:

Doplněno do soupisu prací k 17.05.2023.

Dotaz č.72:

Zjistili jsme rozpor v tloušťce trapézového plechu. V TZ a ve výkresech je 1,5mm, ve VV je to 0,75mm. Co platí? Případně žádáme o opravu výkazu výměr.

Odpověď č.72:

Cenová soustava URS nenabízí tl. plechu 1,5mm, z toho důvodu ohodnoceno formou příplatku. Platí plech dle PD, tj. síla plechu 1,5mm.

Dotaz č.73:

Dobrý den,
měla bych dotaz ohledně nadlimitní veřejné zakázky "Výstavba nové haly, rekonstrukce stávající tělocvičny vč. jejího zázemí a provozního objektu, propojujícího novou halu s objektem stávající školy při ZŠ Dýšina".
Jedná se o prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob, konkrétně základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. Zda můžeme doklady tohoto poddodavatele doložit čestným prohlášením nebo musí být doloženy kopie podle § 75 ZZVZ.

Děkuji.

Odpověď č.73:

Jiné osoby musí doložit doklady podle § 75 ZZVZ. Nepřipouští se nahrazení např. potvrzení finančního úřadu čestným prohlášením.

Dotaz č.74:

Žádáme o dodání požadavků na měření a regulaci jednotek VZT.

Odpověď č.74:

Měření a regulace VZT jednotek je součástí projektu MaR v PD.

Dotaz č.75:

Piloty

a. Žádáme o sjednocení VV a PD výrazně se liší v množství betonu a výztuže
Prosíme o prověření, zda je součástí výpočtu výztuže i ztráté.

Odpověď č.75:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.76:

Atletická dráha

a. Prosíme o specifikaci asfaltového koberce
b. Žádáme o upřesnění, z jakého důvodu je položka 14 přenásobena 1,3?

14	K	565191111	Podklad ploch pro tělovýchovu vícevrstvý s vrchní vrstvou z asfaltového koberce o celkové tloušťce od 180 do 280 mm	m2	221,650
----	---	-----------	---	----	---------

c. Je položka 13 opravdu takto v pořádku?

13	K	565191191	Podklad ploch pro tělovýchovu vícevrstvý s vrchní vrstvou z asfaltového koberce drenáž pod podklad z asfaltu	m	150,000
----	---	-----------	--	---	---------

Odpověď č.76:

Upravena PD i soupis prací k 17.05.2023.

vrstva tl. 40mm - typ ACO 8 50/70

vrstva tl. 50mm - typ ACO 16 50/70

Dotaz č.77:

Žádáme o specifikaci DALI řízení svítidel.

Odpověď č.77:

Systém DALI je tzv. otevřené rozhraní komunikující po multimaster sběrnici. Tato komunikace je certifikovaná (standardizovaná) a systém vyrábí spoustu výrobců

Dotaz č.78:

Žádáme o uvedení do souladu Akustické studie a VV.

Odpověď č.78:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.79:

Žádáme o uvedení do souladu MaR a VV - rozvaděče, chybějící kabely aj.

Odpověď č.79:

V projektu MaR je kompletní seznam kabelů i specifikace přístrojů.
Zapojovací schéma rozvaděčů si zajišťuje dodavatel MaR.

Dotaz č.80:

Ocelová konstrukce zastřešení (vazníky): prosíme o zaslání výpisu prvků konstrukce zastřešení - bližší specifikaci.

58	K	441171134	Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krov) hmotnosti jednotlivých prvků přes 50 do 80 kg/m, délky přes 24 do 30 m	t	49,000
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/441171134		
VV			dle sdělení projektanta 49 000kg		
VV			49		49,000
59	M	4.1R	ocelové kce zastřešení - vazníky RAL 7016	kg	49 000,000

Jaká je PKO ocelových nosníků?

Jaká je PKO plechu?

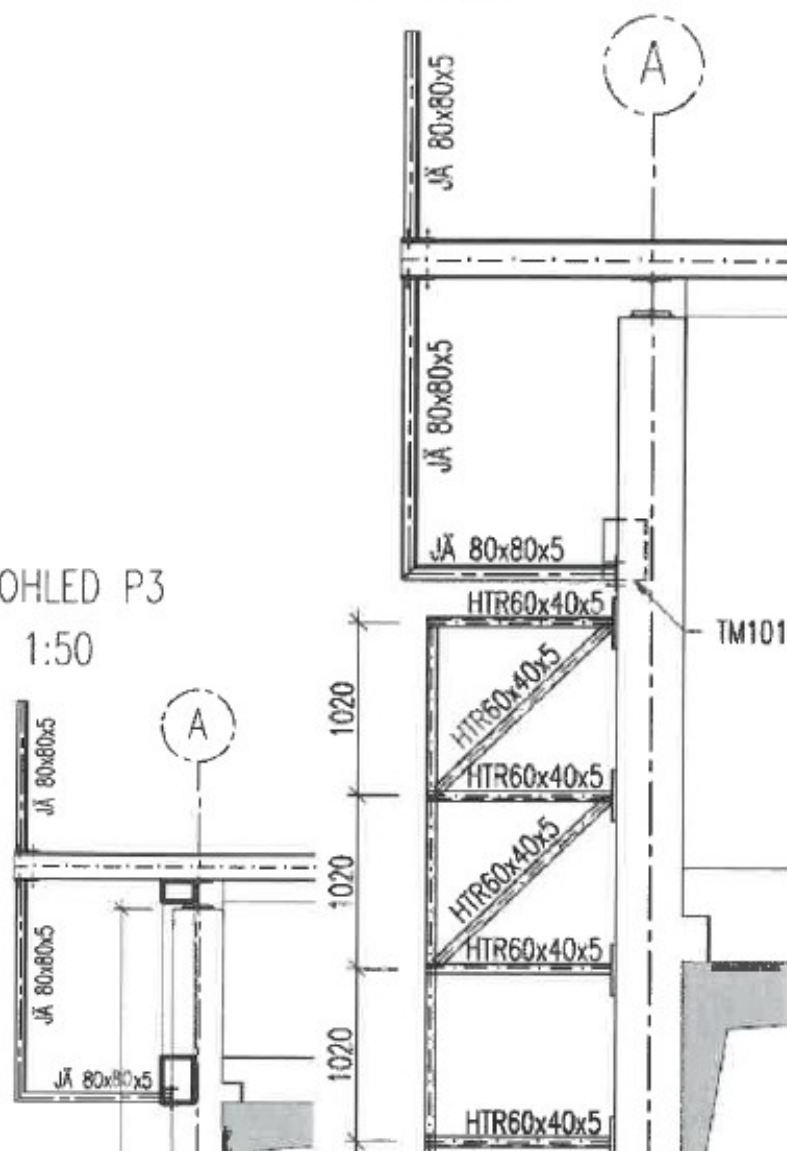
Je v hmotnosti zahrnutá OK mimo nosníků? Tedy atika a dutý prostor pod atikou (viz. Obrázky níže):

POHLED P1

M 1:50

POHLED P3

M 1:50



Odpověď č.80:

Výpis prvků není součástí PD, bude předmětem výrobní dokumentace zpracovávané příslušným zhotovitelem.

Ocelové vazníky - základní nátěr + vrchní nátěr RAL 7016

Ocelové konstrukce skryté - základní nátěr

Trapézový plech - základní šedá např. RAL 9002

Ano, v hmotnosti uvedené v soupisu prací je zahrnuta i konstrukce atiky i ocelové svislé vazníky na sloupech 6A a 6I.

Dotaz č.81:

Audiovizuální technika: Platí požadavek na zajištění záruky 60měs. i na tuto část PS-AV technika, nebo to má výjimku a platí dle stand. záruk poskytovaných výrobcí, tzn. 24 měsíců?

Odpověď č.81:

Pro výše uvedené platí věta ze smlouvy o dílo: *Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou.*

Dotaz č.82:

Výkaz výztuže: Chybí výkaz výztuže a ocelových válcovaných nosníků - prosíme o doplnění pro přesnější ocenění.

Odpověď č.82:

Projektová dokumentace pro provádění stavby je zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dle této vyhlášky jsou obsahem statické části pouze schémata vyztužení, které slouží jako podklad pro vypracování podrobných výkresů výztuže - dokumentace zajišťovaná zhotovitelem stavby. Stejná situace je i s ocelovými válcovanými nosníky - podrobné výpisy budou předmětem výrobní dokumentace zpracovávané zhotovitelem stavby.

Dotaz č.83:

Betony: třídy betonů uvedené ve výkazu výměr se liší oproti specifikaci v technické zprávě. Prosíme o prověření, které označení je platné

Odpověď č.83:

Ocenit dle soupisu prací.

Dotaz č.84:

1. Stavební povolení

Účastník konstatuje, že součástí zadávací dokumentace není stavební povolení. Jak vyplývá ze stavebního zákona (ustanovení § 115) stavebním povolením stavební úřad stanoví podmínky pro provedení stavby, a pokud je to třeba, i pro její užívání. Celá řada takto stanovených podmínek může mít dopad do nabídkové ceny. K tomu, aby bylo možné dostatečně přesně určit předmět díla, resp., aby bylo možné předmět díla řádně ocenit, je nezbytné poskytnout účastníkům zadávacího řízení stavební povolení. V případě, že zadavatel neposkytne účastníkům zadávací řízení stavební povolení vystavuje se riziku porušení zásady transparentnosti, když Úřad pro ochranu hospodářské soutěže již v minulosti konstatoval, že: „skutečnost, že zadavatel nevymezil předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohla mít podstatný vliv na výběr nejvhodnější nabídky, neboť pokud by uchazeči o veřejnou zakázku měli k dispozici stavební povolení, mohly se údaje v podaných nabídkách lišit. Současně také nelze vyloučit, že pokud by zadavatel v souladu se zásadou transparentnosti poskytl kompletní zadávací podmínky, mohl obdržet více nabídek na veřejnou zakázku, neboť neznalost obsahu stavebního povolení, na základě kterého mělo být dílo provedeno, mohla některé potenciální uchazeče od podání nabídky odradit.“

Z výše citovaného rozhodnutí účastník pro podporu poskytnutí stavebního povolení účastníkům zadávacího řízení uvádí ještě následující: „Úřad konstatuje, že bez znalosti obsahu stavebního povolení, které zadavatel uchazečům o veřejnou zakázku neposkytl, přestože výslovně stanovil podmínku, aby bylo dílo provedeno v rozsahu, způsobem a jakosti stanovené stavebním povolením, mohli uchazeči připravit své nabídky pouze v rozsahu informací, které měli k dispozici ve lhůtě pro podání nabídek, tzn. že si ve svém důsledku nemohli být jisti skutečností, zda takto definovaný předmět plnění veřejné zakázky, ke kterému v rámci své nabídky provedli cenovou kalkulaci, je ve své skutečnosti finální či zda v návaznosti na závazek řídit se při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky podmínkami stanovenými příslušným stavebním povolením dojde k modifikaci předmětu plnění veřejné zakázky vymezeným zadavatelem ve lhůtě pro podání nabídek.“

S ohledem na výše uvedené se účastník dotazuje, zda zadavatel poskytne účastníkům zadávacího řízení stavební povolení.

Odpověď č.84:

Doplněno povolení stavby a stanoviska dotčených orgánů.

Dotaz č.85:

2. Zajištění provedení díla

Ve smlouvě o dílo, oddílu I, článku IV, odstavci 4 se uvádí: „Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.“

Ve smlouvě o dílo, oddílu III, článku V, odstavci 1 se uvádí: „Objednatel požaduje po zhotoviteli bankovní záruku za řádné a včasné provedení DÍLA, včasné dokončení hrubé stavby nové haly vč. střešního pláště a včasné dokončení prací ve vnitřních částech stávajících objektů ve výši 3 % ze sjednané ceny v Kč bez DPH (uvedené v této SoD, ne v případném dodatku) platnou do řádného dokončení a předání díla nebo je možné složit finanční záruku ve stejné výši a za stejných podmínek na účet objednatel;...“

Podle výše uvedených článků smlouvy o dílo dochází ke zdvojení zajištění provedení díla, a to po nezanedbatelnou dobu. Uchazeč se domnívá, že zdvojení zajištění je neúměrné, neodpovídá zvyklostem

a zavedené praxi v oboru a dotazuje se, zda zadavatel upraví znění tak, aby ke zdvojení zajištění provedení díla nedocházelo.

Odpověď č.85:

Zadavatel vypouští ze smlouvy o dílo zdvojení zajištění - požadavek na zádržné je vypuštěn.

Dotaz č.86:

3. Limitace smluvních pokut

Ve smlouvě o dílo, oddílu IV, článku I, odstavci 11 se uvádí: „V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.“

Uchazeč se domnívá, že limitace výše pokut a náhrady škody do celkové výše ceny zakázky je neúměrně vysoká, neodpovídá zvyklostem a zavedené praxi v oboru a dotazuje se, zda zadavatel upraví znění tak, že výše uvedenou limitaci sníží.

Odpověď č.86:

Zadavatel upravuje text ve smlouvě o dílo:

V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

takto:

V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut do souhrnné výše 20% ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

Dotaz č.87:

4. Výtah:

Ve výkresové části dokumentace je zakreslen jeden evakuační výtah průchozí V11.

V tabulce ostatní jsou uvedeny 2 kusy evakuačních výtahů. V textu tabulky je požadavek na dva evakuační výtahy a neprůchozí.

LANOVÝ OSOBNÍ VÝTAH NEPRŮCHOZÍ POČET OSOB: 8 ROZMĚRY ŠACHTY: 1850 x 1950 mm KABINA: 1100 x 1400 mm - NOSNOST 630 kg, RYCHLOST 1 m/s, INVALIDNÍ PŘÍPOJENÍ, POSUVNÉ DVEŘE DO STRANY (TELESKOPICKÉ) 900 x 2000 mm VSTUPNÍ DVEŘE - EW15DP1 EVAKUAČNÍ VÝTAH DODRŽET VŠECHNY POTŘEBNÉ TECHNICKÉ POŽADAVKY A STAVEBNÍ PŘÍPRAVENOST DLE KONKRÉTNÍHO DODAVATELE VÝTAHU	2
---	---

Dále jsme nenalezli specifikaci interiéru kabiny výtahu – povrchové úpravy (materiál stěn a podlahy, vybavení zrcadlem atd.), ani případnou definici požadavku na záložní zdroj výtahu.

Doplní zadavatel dokumentaci o výše uvedené informace?

Odpověď č.87:

Upravena PD na 1ks výtahu, soupis prací je správně

Specifikaci záložního zdroje uvádí PBR (str. 18, dieselaagregát na 45 minut) a v projektu ELE silnoproud a v soupisu prací.

Povrchové úpravy kabiny budou specifikovány investorem v průběhu stavby. Zrcadlo není nutné.

Dotaz č.88:

V poskytnuté projektové části zadávací dokumentace chybí stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů. Žádáme o doplnění.

Odpověď č.88:

Doplněno povolení stavby a stanoviska dotčených orgánů.

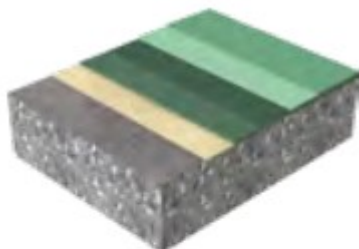
Dotaz č.89:

Ve specifikaci litých podlah je pouze určení materiálové báze a poměrně masivní tloušťka 6mm. Pro správné ocenění položek je nutné doplnit specifikaci nejlépe o referenční výrobek, případně požadovaný typ povrchu -

jednobarevný povrch nebo barevné písky, hladký, strukturní, matný či pololesklý. Vláknobeton není vhodným podkladem pro syntetickou stěrku, doporučujeme dodržet betonovou mazaninu s Kari sítí a strojně přehladit. Žádáme zadavatele o doplnění podkladů a zvážení užití vláknobetonu pod litou podlahu.

Odpověď č.89:

V PD volena skladba dle technického listu vhodná do provozu škol viz foto. Skladbu zachovat dle PD. Referenčním výrobkem může být např. SIKA ComfortFloor. Požadavkem je jednobarevný povrch, spíše matný. V PD i VV je uvedena betonová mazanina s KARI sítí - toto ocenit. Vláknobeton je nabízen pouze jako alternativa.



Výrazně elastická podlaha
s barevným matným lakem
se **zvukově izolační rohoží**

**

*** (např. školky, školy a rehabilitace)

-

~6 mm

5

- výrazně tlumený došlap
- pružný
- vynikající akustická izolace
- odolný nárazům
a opotřebení

Dotaz č.90:

Soupis prací v části 01.2 - OPŽP c010 Střešní konstrukce obsahuje kumulované položky.

53	K	712.1R	D+M krytiny atik vč. podkladní kce	m	199,000
62	K	712.2R	Provizorní zakrytí střechy po dobu stavebních prací	m2	2 035,000

Žádáme zadavatele o vyspecifikování všech jednotlivých prací a dodávek, které mají být v těchto položkách oceněny.

Odpověď č.90:

Atika - upraven soupis prací k 17.05.2023 do více položek.

Provizorní zakrytí střechy - nutno ocenit dle zvyklostí zhotovitele a dle zvoleného postupu prací.

Dotaz č.91:

Soupis prací v části 01.2 - OPŽP c010 Střešní konstrukce obsahuje položky.

25	K	712771301	Provedení <u>hydroakumulační</u> vrstvy vegetační střechy z lehčeného kameniva, tloušťky do 100 mm, sklon střechy do 5°	m2	1 028,000
W		A4+A3/2			1 028,000
33	M	58337403	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	210,872
W		(A4+A3/2)*0,08*2,2			180,928
W		180,928*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství			210,872

Žádáme zadavatele o prověření správnosti výměry plochy střech se skladbou A4 + A3/2 a s tím související množství dekorálního kameniva a navazujících položek.

Odpověď č.91:

Výměny střech v uvedených položkách jsou v pořádku.

Dotaz č.92:

Soupis prací v části 01.3 - Spojovací krček c010 Střešní konstrukce obsahuje položky

D 713		Izolace tepelné			
19	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	236,000
W		A1			236,000
20	M	28372321	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	962,880
W		472*2,04 'Přepočtené koeficientem množství			962,880

Žádáme zadavatele o prověření správnosti výměry u dodávky materiálu.

Odpověď č.92:

Upraven soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.93

Pro správné ocenění prvku V28 kuchyňská linka žádáme o doplnění specifikace o rozměry (např. délka výdejního pultu, výška lednice ...) a pohledy na obě části linky (výdejní pult bude pouze na nožičkách nebo bude mít spodní skříňky ...). Žádáme o doplnění specifikace.

Odpověď č.93:

Doplněna specifikace do PD.

Dotaz č.94:

Vstupní dveře D04 a D05 jsou navrženy PLASTOVÉ. Dle zkušenosti našeho dodavatele plastových a hliníkových výplní Vám doporučujeme tyto vstupní dveře osadit stejně jako ostatní fasádní prvky HLINÍKOVÉ. Žádáme zadavatele o vyjádření k našemu návrhu.

Odpověď č.94:

Zachovat a ocenit dle PD a soupisu prací.

Dotaz č.95:

EPS - místnost č. S1.07 (sklad sportovního náčiní) je částí požárního úseku N 1.11, nejsou zde ale navrženy hlásiče EPS. Žádáme zadavatele o prověření, že je to tak správně.

Odpověď č.95:

Bude doplněn 1 ks bodového hlásiče EPS - upraven PD a soupis prací k 17.05.2023.

Dotaz č.96:

MAR - dle informace od specializovaného dodavatele MaR upozorňujeme zadavatele, že poskytnutý výkaz výměr neodpovídá poskytnuté dokumentaci - jiný počet rozvaděčů, chybějící kabely, doplněny některé periferní přístroje ... Žádáme zadavatele o prověření a případné uvedení obou částí ZD do souladu.

Odpověď č.96:

V projektu MaR je kompletní seznam kabelů i specifikace přístrojů. Pokud specializovaný dodavatel nalezl rozpor mezi PD a soupisem prací, je potřeba dotaz konkretizovat.

Zadavatel doplňuje do zadávací dokumentace (bod D.14) a smlouvy o dílo (Oddíl II., čl. III Povinnosti

zhotovitele, bod 35.) následující:

Dodavatel bude plnit parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřívaců pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřívaců.

Zadavatel upravuje v zadávací dokumentaci čl. C.2.1 Prokázání kvalifikace, bod 4.2:

Následující text:

Zadavatel stanovuje, že v seznamu techniků bude uveden pracovně-právní vztah k dodavateli. Seznam techniků bude podepsán (může být elektronicky podepsán) oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.

se zcela vypouští.

Zadavatel doplňuje do bodu D.5 zadávací dokumentace, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace může být zaslána i prostřednictvím datových schránek zadavatele.

Zadavatel doplňuje přílohu č.3 Zadávací dokumentace: Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů a k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku.

Zadavatel doplňuje nový bod C.2.5 do Zadávací dokumentace.

C.2.6. Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů a k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku

Účastník zadávacího řízení ani poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, není obchodní společností, kde mají veřejní funkcionáři uvedení dle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů nebo jimi ovládané osoby vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti.

Účastník zadávacího řízení ani poddodavatel, či jiná osoba dle ustanovení § 83 ZZVZ splňuje požadavky vzhledem k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku.

Účastník zadávacího řízení stvrdí naplnění daných podmínek předložením čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou č.3 Zadávací dokumentace. V případě, že danou podmínku účastník zadávacího řízení nebude splňovat, bude z veřejné zakázky vyloučen.

Zadavatel vysvětlil, doplnil a změnil zadávací podmínky v souladu s ustanovením § 98 a 99 odst. 1 ZZVZ a zároveň neodpověděl na dotazy ve lhůtě 3 pracovních dnů, proto v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o celou původní délku.

Nová lhůta pro podání nabídek je: **22.06.2023** do **09:00** hod.

.....
Ing. Michal Cvikl
za osobu pověřenou zastupováním zadavatele v řízení
MAZEPPA s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Plzni oddíl C, vložka 23432
IČ 27187039, DIČ: CZ27187039
tel. +420 723968521

Přílohy:

Upravený soupis prací k 17.05.2023 (soubor: SOUPIS-PRACI-Dysina-hala+reko-telocvicny-17.05.2023.xlsx)

Změny projektové dokumentace + stavební povolení + vyjádření DOSS (složka: PD-zmena-povoleni-stanoviska-DOSS-k-17.05.2023)

Upravená Zadávací dokumentace k 17.05.2023 (soubor: ZD-Dysina-hala+reko-telocvicny-k-17.05.2023.pdf)

Upravená Smlouva o dílo k 17.05.2023 (soubor: ZD-Dysina-hala+reko-telocvicny-pril-c1-k-17.05.2023.doc)

Doplněné čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů a k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku (soubor: ZD-Dysina-hala+reko-telocvicny-pril-c3-k-17.05.2023.docx)