

# Městský úřad Jáchymov

PSČ 362 51 Jáchymov, náměstí Republiky 1 - Hospodářsko správní

Váš dopis značky: žádost  
ze dne: 08.02.2021  
Sp.zn.: 0000561/21/PNe  
Č.j.: 0000573/21/PNe  
Vyřizuje: / tel.: 353808121, 774167390  
E-mail: neumann@mestojachymov.cz  
V Jáchymově: 08.02.2021  
Oprávněná úřední osoba: Pavel Neumann

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Jáchymov, jako věcně a místně příslušný správní orgán státní správy ve smyslu ust. § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen „správní řád“), a jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě žádosti právnické osoby Města Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51, Jáchymov, IČO 00254622, zastoupené na základě plné moci ze dne 15.04.2020 společností AZ Consult, spol. s r.o., Klášská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 67 430 (dále jen „žadatel“), vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ustanovení § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

### I.

žadatel se

### *uděluje souhlas*

s pokácení dřevin rostoucích mimo les:

1. **1 ks Javor** (Acer), (o obvodu 110 cm, měřeno ve výšce 130 cm, nad zemí) p.p.č. 1974/27 v k.ú. Jáchymov, část obce Jáchymov;
2. **1 ks Jasan ztepilý** (Fraxinus excelsior), (dvojkmen o obvodu 145, 34442 (dimenze) cm, měřeno ve výšce 130 cm, nad zemí) p.p.č. 1974/27 v k.ú. Jáchymov, část obce Jáchymov;

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely stavebního řízení s posouzením vlivu na životní prostředí vedeného stavebním úřadem MěÚ Ostrov, pro stavbu parkovacích míst a rekonstrukci povrchu místní komunikace ulice Husova, pod názvem stavby „Jáchymov - Rekonstrukce komunikace - ulice Husova“ dle přiložené projektové dokumentace číslo 19/171, datum I/2020, číslo paré: 3, č. přílohy C.3., zhotovitele AZ Consult, spol. s r.o., Klášská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 67 430.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- 1) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby;
- 2) Při kácení nesmí být dotčeny zájmy jiných vlastníků sousedních pozemků;
- 3) Kácení lze provést v době vegetačního klidu (tj. od 15. 10. do 15. 04.), nejdříve však dnem nabytí právní moci stavebního povolení k uvedené stavbě (zahájení stavby);
- 4) Kácení nesmí být provedeno, pokud bude zjištěno zahnízdění ptactva na předmětných taxonech a kácení bude přesunuto do doby jejich úplného vyhnízdění, popřípadě bude přibrána k účasti Česká ornitologická společnost z důvodu dalšího postupu;
- 5) Pokud budou na předmětných pokácených kmenech zjištěny nedokončená vývojová stadia hmyzu, budou tyto kmeny ponechány na místě do doby dokončení jejich vývoje;

# Městský úřad Jáchymov

PSČ 362 51 Jáchymov, náměstí Republiky 1 - Hospodářsko správní

Č.j.: 0000573/21/PNe

## II.

žadateli se

### stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby 2 kusů višně kulovité (**Prunus/Emines Umbraculifera**) a 2 kusů třešně červenolisté (**Prunus Red**) s výškou kmene 225-250 cm, obvod kmínku 10-12 cm, ukotvených 3 kůly - průměr 7-8cm, vzhledová výška 160-180cm, ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

- 1) Náhradní výsadba bude provedena v místech, kde dojde ke kácení výše uvedených dřevin;
- 2) Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do kolaudačního předání a ukončení předmětné stavby, popřípadě do doby meteorologických podmínek;

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 3 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

- 1) Pravidelná zálivka dřevin do doby jejich úplného zakořenění;
- 2) Provádění pěstebních řezů - zapěstování koruny, odstranění výmladků;
- 3) Kontrolou a opravou technického kotvení dřevin;

### Odůvodnění

Dne 08. 02. 2021 byla Městskému úřadu Jáchymov podána žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – pokácení 1 ks **Javoru** (*Acer*), a 1 ks (dvojkmene) **Jasan ztepilý** (*Fraxinus excelsior*), vše na pozemcích p.č. 1974/27 v k.ú. Jáchymov, část obce Jáchymov.

K žádosti byl doložen výkres projektové dokumentace dotčeného pozemku s vyznačeným stanovištěm předmětných taxonů, rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, vydaného MěÚ Ostrov, Odbor životního prostředí Č.j.: ŽP/61927/20 ze dne 30.9.2020 a smlouva č. 9/2020 o právu k provedení stavby sepsána mezi Lesy České republiky, s.p. a Městem Jáchymov.

Důvodem podání žádosti je záměr vybudování nových parkovacích míst a rekonstrukce silničního povrchu místní komunikace ulice Husova v rámci předmětného pozemku, kde se nacházejí řešené dřeviny. Řešené území bude následně předmětem stavebního řízení MěÚ Ostrov, Odbor stavební úřad.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení. Městský úřad Jáchymov, Orgán ochrany životního prostředí posoudil předloženou žádost, k níž byl předložen situační výkres projektové dokumentace vypracovaný firmou AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 67 430. Stavebník dále předložil Smlouvu o právu k provedení stavby č. 9/2020, uzavřenou mezi Lesy České republiky, s.p., a rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, vydaného MěÚ Ostrov, Odbor životního prostředí č.j.: ŽP/61927/20 ze dne 30.9.2020.

Na místě bylo provedeno místní šetření se zaměřením na kontrolu stavu předmětných dřevin, jejich stanoviště a posouzení nutnosti jejich odstranění z krajiny.

Orgánu ochrany životního prostředí je stav a stanoviště dřevin znám. Šetřením bylo zjištěno, že předmětné dřeviny rostou na uváděném pozemku. Pozemek tvoří plochu přilehlé nemovitosti - místní komunikace ulice Husova, na které následně vznikne stavbou 11 parkovacích stání a stanoviště pro umístění kontejnerů na tříděný odpad.

Orgán ochrany životního prostředí dále zjišťoval atraktivitu a biologický význam stanoviště předmětných dřevin. Dřeviny sice netvoří součást žádného celku stromů, mají však jak biologický, tak atraktivní význam, jsou částečně součástí uličního stromořadí zastavěného území obce, a v uvedené lokalitě jsou významné.

Estetický význam, včetně viditelnosti předmětných dřevin je na střední úrovni a tvoří listnatou dominantu posuzovaného obytného území, které pozvolna přechází v lesní porost.

# Městský úřad Jáchymov

PSČ 362 51 Jáchymov, náměstí Republiky 1 - Hospodářsko správní

Č.j.: 0000573/21/PNe

Orgán ochrany životního prostředí dále zjišťoval provozní bezpečnost, stabilitu a zdravotní stav dřeviny, kdy bylo posuzováno její zakořenění na daném stanovišti s přihlédnutím na zamýšlenou rekonstrukci místní komunikace a vybudování nových parkovacích míst. Provozní bezpečnost dřevin byla hodnocena na dobré úrovni. Zdravotní stav dřeviny byl hodnocen na dobré úrovni.

V úvahu byla také brána frekvence pohybu osob na daném místě, kdy se jedná o obytnou zónu. Dále byla posouzena společenská funkce dřeviny ovlivňující životní prostředí člověka v městské a sídelní zástavbě, jako je snižování prašnosti, tlumení hluku či zlepšování mikroklimatu. Úpravou a stavebním řešením parkovacích míst, jsou ale předmětné dřeviny v kolizi se zamýšleným stavebním záměrem žadatele.

Orgán ochrany životního prostředí dále posuzoval možná technická opatření pro zlepšení statického zajištění dřevin z důvodu stavebních úprav, která by vedla k jejich zachování na dotčené pozemkové parcele.

Orgán ochrany životního prostředí po důkladném zvážení došel k závěru, že neexistují žádné jiné možnosti a technická řešení, jak účinně eliminovat možné odstranění dřevin. Na základě stavebních úprav terénu by došlo k poškození kořenových částí a následně k odumření předmětných dřevin. Protože není žádné jiné přiměřené řešení stavu, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

## *Poučení o opravném prostředku*

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

### Obdrží:

AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 67 430

### Na vědomí:

MěÚ Jáchymov, odbor stavební úřad, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov



Pavel Neumann  
úředník Odboru hospodářsko správního

