



Městský úřad Ostrov
Odbor rozvoje a územního plánování
 Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

SPIS. ZN.: ORÚP/00591/2020/Go
 Č.J.: MěÚO/04699/2020
 VYŘIZUJE: Petr Gono
 TEL.: 354 224 825
 E-MAIL: pgono@ostrov.cz
 DATUM: 12.02.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Odbor rozvoje a územního plánování, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1, pís. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 08.01.2020 podal

AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430, Klíšská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1,

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Jáchymov - Rekonstrukce komunikace - ulice Husova,

na pozemku p.p.č. 2084/47, 2086/2 a 1974/8 v katastrálním území Jáchymov

(dále jen "záměr") vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko:**

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

Popis stavby:

Dle předložené dokumentace s názvem: „Jáchymov - Rekonstrukce komunikace - ulice Husova“, zpracované: AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská č.p. 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, datum: 1/2020, stupeň: DÚR/DSP/PDPS se jedná o:

rekonstrukci stávající komunikace na pozemku p.p.č. 2084/47 k.ú. Jáchymov. Součástí stavby je také zřízení parkovacích ploch v místech, kde již dnes veřejnost parkuje na zelených plochách a to na pozemku p.p.č. 2086/2 a 1974/8 k.ú. Jáchymov.

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona nestanoví podmínky pro uskutečnění záměru.

Toto závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 08.01.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Soulad záměru s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.1 č.2 a č.3, závazné ode dne 01.10.2019 (PÚR ČR):

Platná PÚR ČR záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Soulad záměru se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 vydané dne 21.06.2018 Zastupitelstvem Karlovarského kraje (A1ZÚR KK):

A1ZÚR KK záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených A1ZÚR KK nedotýká.

Soulad záměru s platným územním / regulačním plánem:

Dle platného Územního plánu Jáchymov se řešené území nachází v zastavěném území a je součástí ploch s několika funkčními využitími.

Obecně lze konstatovat, že všech zastavitelných polyfunkčních plochách a monofunkčních územích lze umístit síť veřejné dopravní a technické infrastruktury, které budou sloužit pro obsluhu daného území.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je umisťován v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Jáchymov.

Soulad záměru s uplatňovanými cíli a úkoly územního plánování:

Záměr je v souladu s uplatňovanými cíli a úkoly územního plánování uvedenými v ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Alexandra Fürbachová
vedoucí odboru rozvoje a územního plánování

Obdrží:

Žadatel

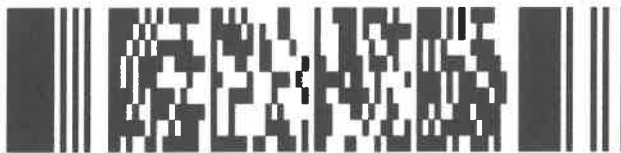
AZ Consult, spol. s r.o., IDDS: z9vp5js

sídlo: Klíšská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1



Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 880652631582188765347



Datum vystavení: 20. 02. 2020

Konverze nejpozději: 21. 03. 2020

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 755045311

Předmět: závazné stanovisko - kladné

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 20. 2. 2020 v 09:52:01

Příloha: 2020-00591.pdf

Odesílatel: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, CZ

ID schránky: d5zbgz2

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Administrátor

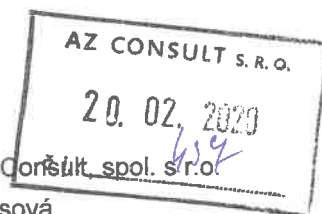
Adresát: AZ Consult, spol. s r.o., Klišská 1334/12, 40001 Ústí nad Labem, CZ

ID schránky: z9vp5js

Typ schránky: Právnícká osoba



Datová schránka: z9vp5js, AZ CONSULT, spol. s r.o.
Uživatel: Martina Štrosová



Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko - kladné
ID zprávy: 755045311
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručena
Datum a čas: 20. 2. 2020 v 09:52:01

Odesílatel: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, CZ
ID schránky: d5zbgz2
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Administrátor

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: MěÚO/04699/2020
Naše spisová zn.: MěÚO/00591/2020/03
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2020-00591.pdf (305,69 kB)

Události zprávy:

20. 2. 2020 v 09:45:01 EV0: Datová zpráva byla podána.
20. 2. 2020 v 09:45:01 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
20. 2. 2020 v 09:52:01 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.