



SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 1

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Nové Sedlo**
Sídlo: **Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo**
IČ: **00259527**
DIČ: **CZ00259527**
Statutární zástupce: **Robert Zelenka, starosta města**
Bankovní spojení: **ČNB**
Číslo běžného účtu: **94-118391/0710**
Kontaktní osoba: **Šárka Pojarová**
Tel: **+420 734 153 349**
Email: **investice@mestonovesedlo.cz**

Zhotovitel

Název: **SUAS stavební s.r.o.**
Sídlo: **Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov**
IČ: **61779539**
DIČ: **CZ699001005**
Statutární zástupce: **Ing. Libor Vrána**
Obchodní rejstřík: **KS v Plzni oddíl C, složka 5973**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s.**
Číslo běžného účtu: **17521443/0300**
Kontaktní osoba: **Ing. Libor Vrána**
Tel: **+420725260240**
Email: **vrana@suas.cz**

uzavírají následující dodatek č.1 smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

„Hala u sběrného dvora – Nové Sedlo“

Tato veřejná zakázka
bude financována ze zdrojů Státního fondu životního prostředí ČR,
číslo projektu: 5211200086.



Článek 1.

1. Smluvní strany uzavřely dne 11.4.2023 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „Hala u sběrného dvora – Nové Sedlo“ (dále jen „smlouva o dílo“) v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce popsané v čl. 2 odst.1.

Článek 2.

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede pro objednatele nad rámec prací sjednaných ve smlouvě o dílo práce, jejichž podrobný popis je uveden ve změnových listech č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku.
2. S ohledem na změnu předmětu díla podle předcházejícího odstavce se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla podle čl. 3 odst. 3 smlouvy o dílo:

Původní celková cena díla bez DPH	6 952 982,51
Změnový list č.1	-473 142,09
Změnový list č.2	466 213,70
Nová celková cena díla bez DPH	6 946 054,12
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 458 671,37
Celková cena díla včetně DPH	8 404 725,49

Článek 3

1. Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu s čl. 5 odst.7b dojde k úpravě ustanovení čl. 5 odst. 1, který bude nově znít:

Zahájení: ihned po podpisu smlouvy

Ukončení: do 10 měsíců od podpisu smlouvy

Článek 4

1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinností jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek byl schválen Radou města Nové Sedlo dne 7. 8. 2023.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou změnové listy č. 1 a 2.

za objednatele

za zhotovitele

V Novém Sedle dne 11. 8. 2023

V Sokolově dne 11. 8. 2023



SUAS stavební s.r.o.
Staré náměstí 69
356 01 Sokolov ①
IČ: 61779539, DIČ: CZ699001005
Ing. Libor Vrána
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Číslo:	1
Název projektu:	Hala u sběrného dvora - Nové Sedlo		
Dotační titul:	5211200086		
Objednatel:	Město Nové Sedlo Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo IČ: 00259527, DIČ: CZ00259527		
Zhotovitel:	SUAS stavební s.r.o. Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov IČ: 61779539, DIČ: CZ699001005		
Název změny:	Změna tloušťky obvodového zdiva a kontaktního zateplovacího systému KZS - méněpráce		
Cena bez DPH:	-473 142,09 Kč		
Cena včetně DPH:	-544 113,40 Kč		
Stručný popis:	Změna tloušťky obvodového zdiva z 300 mm na 200 mm a změna tloušťky zateplení ze 140 mm na 180 mm.		
Příloha:	Položkový rozpočet		

Vypracoval: Jaromír Krb
V Sokolově dne: 11.7.2023

Za zhotovitele: S Jaromír Krb

SUAS stavební s.r.o.
Staré náměstí 69 ④
356 01 Sokolov
IČ: 61779539, DIČ: CZ699001005

Za objednatele: Šárka Pojarová

Město Nové Sedlo
Masarykova 502
357 34 Nové Sedlo
IČ: 002 59 527

Za TDS: Daniel Hájek

Daniel Hájek
Realizace, provádění staveb
a inženýrská činnost
Nové Sedlo 111, 357 35 Chodov
IČ: 017 28 067, tel.: 733 115 333

Za projektanta: Ing. Vladimír Holovský

Varská projektová s.r.o.
Karlovy Vary
IČ: 29164303

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Hala u sběrného dvora Nové Sedlo	JKSO	
Název objektu	Obvodové zdivo - méněpráce	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		11.07.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	-348 030,96	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-125 111,13	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-473 142,09	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZZ		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D	Celkem bez DPH	-473 142,09
	DPH	%	Základ daně
	snížená	15,0	0,00
	základní	21,0	-473 142,09
	DPH celkem		-99 359,84
	Cena s DPH		-572 501,93
	E	Přípočty a odpočty	
	Dodá zadavatel		0,00
	Klouzavá doložka		0,00
	Zvýhodnění		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hala u sběrného dvora Nové Sedlo
Objekt: Obvodové zdivo - méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 11. 7. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	-348 030,96	-125 111,13	-473 142,09	-39,737	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	-241 129,65	-47 591,64	-288 721,29	-37,545	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-106 901,31	-77 519,49	-184 420,80	-2,192	0,000
	Celkem	-348 030,96	-125 111,13	-473 142,09	-39,737	0,000

ROZPOČET

Stavba: Hala u sběrného dvora Nové Sedlo

Objekt: Obvodové zdivo - méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 11. 7. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						-473 142,09	-39,737
3 Svislé a kompletní konstrukce						-288 721,29	-37,545
1	311272231	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	-155,310	1 859,00	-288 721,29	-37,545
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						-184 420,80	-2,192
2	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	-183,800	716,00	-131 600,80	-1,581
3	28375981	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	-190,000	278,00	-52 820,00	-0,612
Celkem						-473 142,09	-39,737

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Číslo:	2
Název projektu:	Hala u sběrného dvora - Nové Sedlo		
Dotační titul:	5211200086		
Objednatel:	Město Nové Sedlo Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo IČ: 00259527, DIČ: CZ00259527		
Zhotovitel:	SUAS stavební s.r.o. Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov IČ: 61779539, DIČ: CZ699001005		
Název změny:	Změna tloušťky obvodového zdiva a kontaktního zateplovacího systému KZS - vícepráce		
Cena bez DPH:	466 213,70 Kč		
Cena včetně DPH:	536 145,76 Kč		
Stručný popis:	Změna tloušťky obvodového zdiva z 300 mm na 200 mm a změna tloušťky zateplení ze 140 mm na 180 mm.		
Příloha:	Položkový rozpočet		

Vypracoval: Jaromír Krb
V Sokolově dne: 11.7.2023

Za zhotovitele: S Jaromír Krb

Za objednatele: Šárka Pojarová

Za TDS: Daniel Hájek

Za projektanta: Ing. Vladimír Holovský

SUAS stavební s.r.o.
Staré náměstí 69 ④
356 01 Sokolov
IČ: 61779539, DIČ: CZ699001005

Město Nové Sedlo
Masarykova 502
357 34 Nové Sedlo
IČ: 002 59 527

Daniel Hájek
Realizace, provádění staveb
a inženýrská činnost
Nové Sedlo 111, 357 35 Chodov
IČ: 017 28 067, tel.: 733 115 333

Varská projektová s.r.o.
Karlovy Vary
IČ: 29164303

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Hala u sběrného dvora Nové Sedlo	JKSO	
Název objektu	Obvodové zdivo - vícepráce	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		11.07.2023	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	330 716,97	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	135 496,73	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		466 213,70	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <p style="text-align: center; opacity: 0.5;">Daniel Hájek Inženýring a projektování s.r.o. Křižkova 111, 252 01, Písek IČ: 252 22 111, DIČ: CZ252 22 111</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">D Celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">466 213,70</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td colspan="2">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>466 213,70</td> <td colspan="2">97 904,88</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">564 118,58</td> </tr> <tr> <td colspan="5">E Přípočty a odpočty</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH				466 213,70	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		snížená	15,0	0,00	0,00		základní	21,0	466 213,70	97 904,88		Cena s DPH				564 118,58	E Přípočty a odpočty					Dodá zadavatel				0,00	Klouzavá doložka				0,00	Zvýhodnění				0,00
D Celkem bez DPH				466 213,70																																										
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																											
snížená	15,0	0,00	0,00																																											
základní	21,0	466 213,70	97 904,88																																											
Cena s DPH				564 118,58																																										
E Přípočty a odpočty																																														
Dodá zadavatel				0,00																																										
Klouzavá doložka				0,00																																										
Zvýhodnění				0,00																																										

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hala u sběrného dvora Nové Sedlo
Objekt: Obvodové zdívo - vícepráce

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 11. 7. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	330 716,97	135 496,73	466 213,70	26,104	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	188 263,68	36 935,82	225 199,50	23,722	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	142 453,29	98 560,91	241 014,20	2,382	0,000
	Celkem	330 716,97	135 496,73	466 213,70	26,104	0,000

ROZPOČET

Stavba: Hala u sběrného dvora Nové Sedlo

Objekt: Obvodové zdivo - vícepráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 11. 7. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				466 213,70	26,104
3		Svislé a kompletní konstrukce				225 199,50	23,722
1	31 1272031	Zdivo z pórabetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	155,310	1 450,00	225 199,50	23,722
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				241 014,20	2,382
2	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	183,800	944,00	173 507,20	1,595
3	28375986	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 180mm	m2	190,000	355,30	67 507,00	0,787
Celkem						466 213,70	26,104