



Příloha č. 3 Výzvy k podání cenové nabídky / Zadávací dokumentace

SMLOUVA O DÍLO

„Zpracování územního plánu pro obec Libá“

SMLOUVA O DÍLO – návrh

„Zpracování územního plánu pro obec Libá“

Objednatel:	Obec Libá
Se sídlem:	Libá 220, 351 31 Libá
Zastoupený:	Radkem Jarochem, starostou
IČ:	00254037
DIČ:	Neplátce
ID datové schránky:	japb3za
Tel.:	+420 774 502 030
E-mail:	obeccliba@seznam.cz
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)	

a

Zhotovitel:	Atelier Stoeckl s.r.o.
Se sídlem:	Mikulášská 455/9, Východní předměstí – Plzeň 326 00
IČ:	02099624
DIČ:	CZ02099624
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. C 29042
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	107-5406390267/0100
Jednající ve věcech smluvních:	Ing. David Kojan
Jednající ve věcech technických:	Ing. arch Jaroslav Aust
na straně druhé jako dodavatel (dále jen „dodavatel“)	

(objednatel a dodavatel dále společně též označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „Smlouva“).

Vzhledem k tomu, že:

Objednatel provedl poptávkové řízení na veřejnou zakázku s názvem „Zpracování územního plánu pro obec Libá“, jejímž předmětem je zpracování územního plánu pro obec Libá pro Objednatele (dále jen „Veřejná zakázka“)

- (A) Dodavatel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
- (B) Dodavatel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění;
- (C) Objednatel má s ohledem na výsledek poptávkového řízení na Veřejnou zakázku v úmyslu zadat Dodavateli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Smluvních stran při zhotovování díla vymezeného v čl. 2 této Smlouvy tak, aby zejména došlo ze strany Dodavatele k řádnému a včasnému zhotovení díla.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na své náklady a nebezpečí v souladu se svou závaznou nabídkou na Veřejnou zakázku a za podmínek této Smlouvy následující dílo:

Zpracování územního plánu obce Libá v jednotném standardu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební

zákon“) a v souladu s příslušnými prováděcími předpisy, zejména pak v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání územní, v platném znění.

ÚP bude zpracován v pc systému vytvořeného pro zpracování prostorových dat, tzv. GISu (geografický informační systém), (dále jen „Dílo“). Jednotlivé součásti Díla jsou podrobněji definovány v odst. 2.2 Smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Dodavateli za Dílo cenu ve výši stanovené v čl. 5 této Smlouvy.

2.2 Etapizace a obsah díla - Dílo dle této Smlouvy bude realizováno v těchto etapách:

2.2.1 0. Etapa – Analýza vstupních podkladů - Zpracování průzkumů a rozborů, zajištění podkladů, odsouhlasení návrhu zadání ÚP Libá

Analýza vstupních podkladů zahrnuje shromáždění dostupných podkladů a informací o stavu řešeného území, o přírodních a technických limitech využití území, o záměrech na jeho využití, vyhodnocení závěrů vyplývajících z rozporů udržitelného rozvoje území, konzultace se zástupci obce a občany obce, rozpory a vyhodnocení shromážděných podkladů a informací, projednání závěrů vzešlých z analýzy podkladů s objednatelům a zástupci obce Libá.

Dodavatel se seznámí se všemi podklady, které mu objednatel předá a provede si vlastní průzkum řešeného území. Dodavatel předá objednateli analýzu vstupních podkladů a doplňujících průzkumů a rozborů v jednom vyhotovení.

2.2.2 I. Etapa - Zpracování návrhu ÚP Libá – Společné projednání dle § 50 odst. 1 stavebního zákona, respektive dle § 94 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Dodavatel vypracuje návrh ÚP Libá v rozsahu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel provede projednání (ve fázi návrhu ÚP Libá) s pověřeným zástupcem obce Libá a zpracování jím podaných připomínek objednatel k návrhu. Až po schválení zastupitelstvem obce Libá bude finální návrh předložen ke společnému jednání. Součástí Díla jsou všechny následná vyvolána jednání, včetně zpracování připomínek.

2.2.3 II. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 52 odst. 1 stavebního zákona, respektive dle § 96 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon;

Dodavatel provede veřejné projednání a zpracování připomínek veřejnosti. Součástí Díla je zpracování úprav návrhu ÚP Libá dle výsledků společného jednání pro účely veřejného projednání. Součástí Díla jsou všechny následná vyvolána jednání, včetně zpracování připomínek.

2.2.4 III. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá pro vydání zastupitelstvem obce Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 54 odst. 1 stavebního zákona, respektive dle § 104 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon;

IV. Etapa - Čistopis ÚP Libá - Dodavatel vypracuje finální podobu ÚP Libá.

2.3 Pro zpracování grafické části Díla Dodavatel použije software GIS (geografický informační systém). Předaná grafická podoba bude ve formě jednotlivých nativních vrstev (formát SHP u adresářové struktury dat nebo formát MDB u osobních geodatabází), doplněných o soubory jednotlivých výkresů (formát MXD). Grafické vrstvy, vytvořené Dodavatelem, budou opatřeny metady (formát XML). U výkresů budou správně nastaveny všechny cesty k datovým zdrojům. Dodavatel se zavazuje, že výstupní digitální soubory ve formátu shapefiles budou svoji strukturou respektovat vstupní podkladní soubory téhož formátu, a to včetně struktury databází.

2.4 Textová část Díla bude odevzdána ve své digitální verzi zpracovaná v programu Microsoft Word (formát DOC nebo DOCX).

- 2.5 Grafická a textová část budu odevzdána ve formátu PDF.
- 2.6 Dodavatel bude v rámci plnění Díla aktivně přítomen prezentacím a všem projednáním jednotlivých etap organizovaných Objednatelem.
- 2.7 Dodavatel bude aktivně spolupracovat při jednání s dotčenými orgány, při vy pořádání jejich stanovisek a dále při řešení připomínek a námitek jiných orgánů, fyzických a právnických osob a sdružení k návrhu ÚP Libá. Aktivní spoluprací se rozumí poskytování příslušných podkladů, účast na jednáních a kontinuální výměna informací. Dodavatel bude přítomen schůzím zastupitelstva obce v případě, že na programu jednání bude předmět Díla a Objednatel jej k účasti vyzve.
- 2.8 Podklady k vyhotovení Díla plnění zajistí Dodavatel. Objednatel se zavazuje poskytnout plnou součinnost při zajištění jejich zapůjčení, získání, zpřístupnění či kopírování. Dodavatel je odpovědný za ochranu dat a informací z digitálních podkladů poskytnutých mu Objednatelem nebo z podkladů, k jejichž nabytí mu objednatel poskytl součinnost.
- 2.9 Dodavatel je oprávněn užít data a informace z digitálních podkladů poskytnutých Objednatelem pouze pro zhotovení Díla a je srozuměn s tím, že tato data nebudou k jiným účelům užita, ani poskytnuta jiné osobě. Po vyhotovení Díla budou veškeré podklady předané Objednatelem vráceny zpět. Tuto povinnost má Dodavatel i v případě předčasného ukončení Smlouvy.
- 2.10 Dodavatel prohlašuje, že:
- 2.10.1 Dílo je možné dle dostupných podkladů realizovat;
- 2.10.2 Všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen;
- 2.10.3 Řádně přezkontroloval předané podkladové materiály pro zpracování projektové dokumentace a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět Díla tak, jak se zavázal touto Smlouvou;
- 2.10.4 Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany objednatel prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky (z podprogramu 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí Ministerstva pro místní rozvoj ČR). Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Ministerstva pro místní rozvoj ČR.
- 2.10.5 Dodavatel je v době realizace Díla a dále po dobu udržitelnosti projektu, ve kterém objednatel (příjemce dotace) obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce, za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z rozhodnutí o poskytnutí dotace a podmínek pro příjemce dotace, poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (např. IROP, MMR, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Díla (projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dodavatel se zavazuje provést Dílo, resp. jeho části dle odst. 2.2 této Smlouvy v následujících lhůtách:

0. a I. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.1 a bodu 2.2.2., této Smlouvy	0. Etapa – Analýza vstupních podkladů - Zpracování průzkumů a rozborů, zajištění podkladů, odsouhlasení návrhu zadání ÚP Libá I. Etapa - Zpracování návrhu ÚP Libá – Společně projednání dle § 50 odst. 1 stavebního zákona	Do 6ti měsíců od podpisu této Smlouvy
---	---	--

II. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.3, této Smlouvy	II. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 52 odst. 1 stavebního zákonu	Do 4 měsíců od společného projednání
III. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.4, této Smlouvy	III. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá pro vydání zastupitelstvem obce Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 54 odst. 1 stavebního zákona	Do 4 měsíců od prvního a každého následného vyvolaného veřejného projednání
IV. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.5, této Smlouvy	IV. Etapa - Čistopis ÚP Libá	Do 2 měsíců od vydání ÚP zastupitelstvem obce Libá

- 3.2 Objednatel předpokládá ukončení realizace Díla dle čl. 2, odst. 2.2., ve 4.Q 2026.
- 3.3 Části Díla, kterým není přidělena lhůta k provedení dle odst. 3.1 Smlouvy, provede Dodavatel dle svého odborného uvážení bez zbytečného odkladu po vzniku potřeby k jejich provedení tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy, či v přiměřené době, kdy k tomu bude Objednatelem vyzván.
- 3.4 Lhůty dle odst. 3.1 jsou sjednány ve prospěch Dodavatele a Dodavatel je oprávněn Dílo, resp. jeho části provést i před sjednaným termínem.
- 3.5 Provádění Díla bude zahájeno bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.6 Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno.
- 3.7 Dodavatel není v prodlení se splněním Díla ani v prodlení se splněním jiné své povinnosti dle této Smlouvy po dobu, po kterou trvá překážka pro splnění dané povinnosti způsobená vyšší mocí nebo prodlením Objednatele.
- 3.8 Místem plnění je obec Libá, ZUJ (kód obce) CZ0411 554618, NUTS 4: Cheb (CZ0411), NUTS 3: Karlovarský (CZ041).

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1 Dodavatel splní svou povinnost provést Dílo tak, že Dílo (resp. jeho části dle článku 2 Smlouvy) dokončí a předá Objednateli v termínech podle odst. 3.1 a 3.3 této Smlouvy a Objednatel je řádně a v souladu s touto Smlouvou převezme. Dílo (či jeho část) je dokončeno, pokud je v souladu s:
- 4.1.1 Obecně závaznými předpisy (včetně předpisů upravujících právo veřejných zakázek a nekalé soutěže);
 - 4.1.2 Podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
 - 4.1.3 Všemi platnými normami upravujícími předmět Díla;
 - 4.1.4 Závaznými pravidly dotačního programu, ze kterého je spolufinancován předmět Díla;
 - 4.1.5 Pokyny Objednatele;
 - 4.1.6 Dokumentací Veřejné zakázky.
- 4.2 Ustanovení této Smlouvy mají přednost před dispozitivními (nikoliv kogentními) ustanoveními ostatních právních předpisů a dokumentů či pokynů dle odst. 4.1 této Smlouvy. Na každý rozpor mezi ustanovením Smlouvy a jiného dokumentu či pokynu dle odst. 4.1 Dodavatel Objednatele předem upozorní.
- 4.3 Dodavatel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději sedm (7) dní předem termín, kdy bude Dílo, respektive jeho části dle čl. 2, odst. 2.2, této Smlouvy, připraveno k předání a převzetí. Objednatel je oprávněn určit datum předání a převzetí Díla tak, aby se předání Díla nekonalo déle než sedm (7) dní ode dne, kdy bude Dílo dle sdělení Dodavatele připraveno k předání a převzetí. O datu konání předání a převzetí Díla se zavazuje Objednatel vyrozumět Dodavatele písemně.
- 4.4 Dodavatel zejména předá při předání relevantní části Díla Objednateli následující počet parů uvedených dokumentů v tištěné a elektronické podobě (na přenosném nosiči (např. CD, DVD či USB disk):

Část plnění		Počet paré tištěné	Počet paré elektronické
0. a I. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.1 a bodu 2.2.2., této Smlouvy	0. Etapa – Analýza vstupních podkladů - Zpracování průzkumů a rozborů, zajištění podkladů, odsouhlasení návrhu zadání ÚP Libá I. Etapa - Zpracování návrhu ÚP Libá – Společné projednání dle § 50 odst. 1 stavebního zákona	Třikrát (3)	Třikrát (3)
II. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.3, této Smlouvy	II. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 52 odst. 1 stavebního zákona	Dvakrát (2)	Dvakrát (2)
III. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.4, této Smlouvy	III. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá pro vydání zastupitelstvem obce Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 54 odst. 1 stavebního zákona	Dvakrát (2)	Dvakrát (2)
IV. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodů 2.2.5, této Smlouvy	IV. Etapa - Čistopis ÚP Libá	Čtyřikrát (4)	Čtyřikrát (4)

- 4.5 O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel a Dodavatel protokol. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn uplatnit zjevné vady Díla ještě v dodatečné lhůtě šest (6) měsíců ode dne převzetí Díla.
- 4.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla, i když je dodáno s ojedinělými vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání Díla funkčně a ani jeho užívání ke sjednanému účelu neomezuje. Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti podmínkám stanoveným touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 4.7 Převezme-li Objednatel Dílo s vadami a nedodělky, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělky odstraněny a dohodu zaznamenají v protokolu o přejímacím řízení včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
- 4.8 Nepřevezme-li Objednatel Dílo v souladu s touto Smlouvou, je Dodavatel v prodlení. V takovém případě Objednatel v protokolu z přejímacího řízení uvede důvody odmítnutí převzetí Díla a stanoví Dodavateli přiměřený náhradní termín pro provedení Díla (dokončení a předání). Ustanovení tohoto článku se aplikuje přiměřeně. Tímto není dotčeno právo Objednatele od Smlouvy odstoupit dle jiných ustanovení této Smlouvy.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Smluvní strany sjednávají cenu Díla za všechny etapy díla dle čl. 2, odst. 2.2., této Smlouvy ve výši 720 000 Kč bez DPH, tedy celkem na 871 200 Kč včetně DPH, a to v souladu s nabídkovou cenou Dodavatele, dle následující tabulky:
- 5.2 Cena za Dílo dle odst. 2.2 této Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Dodavatele stanovené v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle následující cenové tabulky:

Specifikace částí předmětu plnění:		Cena bez DPH v Kč:	Sazba 21 % DPH v Kč:	Cena celkem včetně DPH v Kč:
0. a I. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodu 2.2.1	0. Etapa – Analýza vstupních podkladů - Zpracování průzkumů a rozborů, zajištění	430 000	90 300	520 300

a bodu 2.2.2., této Smlouvy	podkladů, odsouhlasení návrhu zadání ÚP Libá I. Etapa - Zpracování návrhu ÚP Libá – Společné projednání dle § 50 odst. 1 stavebního zákona			
II. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodu 2.2.3, této Smlouvy	II. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 52 odst. 1 stavebního zákona	140 000	29 400	169 400
III. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodu 2.2.4, této Smlouvy	III. Etapa - Zpracování návrh ÚP Libá pro vydání zastupitelstvem obce Libá – Veřejné projednání - Úprava ÚP Libá po společném jednání s dotčenými orgány dle § 54 odst. 1 stavebního zákona	90 000	18 900	108 900
IV. Etapa: Dle čl. 2, odst. 2.2., bodu 2.2.5, této Smlouvy	IV. Etapa - Čistopis ÚP Libá	60 000	12 600	72 600

- 5.3 Cena za zhotovení Díla je stanovena dle cenové nabídky Dodavatele pro celý rozsah předmětu Díla dle této Smlouvy. V ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění Díla.
- 5.4 Cena za zhotovení Díla je konečná a nepřekročitelná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 5.5 Práce nad rámec předmětu plnění této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Dodavatel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně Díla dle této Smlouvy. Písemný dodatek může být uzavřen pouze analogicky v souladu s § 222 ZZVZ, tedy za předpokladu, že se nebude jednat o podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Pokud by cenový nárůst za změny závazku byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 9 ZZVZ, je Objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel uhradí cenu za Dílo dle cenové tabulky v poměru stanoveném v čl. 5 této Smlouvy. Objednatel nebude poskytovat na provedení Díla zálohy.
- 6.2 Fakturace Díla bude uskutečněna na základě dílčích faktur (řádným daňovým dokladem) za jednotlivé části Díla (s uvedením samostatné položkové kalkulace jednotlivých částí díla) a účtovány na základě Objednatelům písemně odsouhlaseného přehledu provedených činností, po jejich řádném provedení ve smyslu odst. 4.1 této smlouvy.
- 6.3 Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude obsahovat název akce (projektu), informaci o spolufinancování předmětu Díla z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR, v tomto znění: „Projekt s názvem „Zpracování územního plánu pro obec Libá“, je spolufinancován z podprogramu 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí Ministerstva pro místní rozvoj ČR“, včetně registračního čísla projektu.
- 6.4 Doručovat faktury bude Dodavatel na adresu sídla Objednatele, nedohodou-li se Smluvní strany jinak.

- 6.5 Splatnost faktur se sjednává na třicet (30) dnů od jejího doručení Objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatele. Při nedodržení této splatnosti je Objednatel povinen uhradit Dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č.351/2013 Sb..
- 6.6 Faktury budou vystavené v souladu s platebními podmínkami a budou splňovat všechny náležitosti daňových dokladů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Dodavateli Díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 6.7 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Dodavatele, pokud je Dodavatel v prodlení s plněním jakéhokoli dluhu (v dřívější terminologii závazku) vůči Objednateli podle této Smlouvy.

7. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE, AUTORSKÁ PRÁVA

- 7.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu zhotovování Dodavatel.
- 7.2 Dodavatel nese nebezpečí škody nebo zničení Díla až do okamžiku, kdy Objednateli vznikne povinnost Dílo převzít (bez ohledu na skutečnost, zda dílo převezme), ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 7.3 Objednatel nabyde vlastnické právo k Dílu či jeho části okamžikem jeho převzetí.
- 7.4 Provedením Díla (respektive jednotlivých jeho částí) poskytuje Dodavatel Objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití Díla, resp. všech jeho částí dle odst. 2.2 Smlouvy všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování Díla jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně Díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje. Dojde-li k zániku závazku z této Smlouvy před provedením Díla či jeho částí, poskytuje Dodavatel Objednateli licenci v rozsahu uvedeném v tomto odstavci tohoto článku okamžikem, kdy mu vznikne povinnost nedokončené Dílo či jeho nedokončenou část Objednateli předat.
- 7.5 Dodavatel tímto poskytuje Objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití Díla a poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv v maximální míře dovolené právními předpisy, avšak s teritoriálním omezením na katastrální území realizace díla, užívat Dílo neomezeně, a k pořizování kopií a rozmnoženin, avšak až po vyrovnání všech závazků mezi oběma stranami.
- 7.6 Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž Dodavatel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas. Licence bude poskytnuta na dobu trvání majetkových práv Dodavatele, resp. autora ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Práva a povinnosti Dodavatele:
- 8.1.1 Dodavatel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí tak, aby odpovídalo této Smlouvě a účelu dle odst. 1.2 této Smlouvy. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze ZZVZ.
- 8.1.2 Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla může být financována ze strany objednatel prostřednictvím dotace z veřejných prostředků České republiky. Obě smluvní strany se pro tento případ zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotace.
- 8.1.3 Dodavatel zajišťuje provedení Díla svými zaměstnanci nebo prostřednictvím třetích osob, které uvedl ve své nabídce nebo s jejichž využitím mu Objednatel předem poskytnul písemný souhlas.
- 8.1.4 Změna třetích osob oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v poptávkovém řízení na dodavatele tohoto Díla nebo jejichž využití mu Objednatel předem písemně odsouhlasil je možná pouze na základě písemného

souhlasu objednatel. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část Díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci Díla dle této smlouvy.

- 8.1.5 Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli součinnost a zapracovat bez zbytečného odkladu jeho připomínky k prováděnému Dílu.
- 8.1.6 Dodavateli je uložena povinnost podat Objednateli informaci o činnosti a postupu prováděných prací minimálně 1x měsíčně písemnou formou.
- 8.1.7 Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 8.1.8 Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatel v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 8.1.9 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatel provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatel vůči Dodavateli, ani postupovat či zastavovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli ve prospěch třetích osob.
- 8.1.10 Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má Dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu deseti (10) let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 8.1.11 Dodavatel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o realizaci předmětu této Smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této Smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Dodavatele či jeho poddodavatele. Dodavatel je povinen zajistit plnění těchto podmínek i u svých poddodavatelů.
- 8.1.12 Dodavatel se zavazuje, že u veškerých výstupů bude dbát na to, aby
- Navrhl vždy ekonomicky přijatelné řešení, které umožní získat plnění šetrnější k životnímu prostředí, zejména které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy apod.
 - Navrhl vždy ekonomicky přijatelné řešení, které umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky
 - Vyhledával slibná inovativní řešení, která jsou vhodná pro uspokojení potřeb zadavatele

- Pokud je to ekonomicky a technicky možné, aby nabízel řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky.

9. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 9.1 Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku V. odst. 5.1 Smlouvy, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 1 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2 Prostá kopie pojistné smlouvy dodavatele nebo prostá kopie pojistného certifikátu, resp. akceptovaný návrh na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku byl předán objednateli před podpisem této Smlouvy. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později v průběhu trvání Smlouvy předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená dodavatelem je a zůstává v platnosti.
- 9.3 Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.
- 9.4 Jestliže Dodavatel poruší svou povinnost udržovat po celou dobu trvání závazku z této Smlouvy pojištění v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a nezřídí je ani neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem, je Objednatel oprávněn sjednat pojištění v rozsahu dle tohoto článku této Smlouvy sám. Dodavatel se zavazuje Objednateli uhradit veškeré náklady vzniklé se sjednáním takového pojištění (zejména pojistné, poplatky atd.), a to neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem. Objednatel je oprávněn započítat splatné i nesplatné pojistné a veškeré související platby proti jakýmkoliv splatným i nesplatným pohledávkám Dodavatele vůči Objednateli.
- 9.5 Porušení povinností udržovat pojištění v rozsahu dle tohoto článku považují Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo Objednatele od Smlouvy odstoupit.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ODPOVĚDNOST ZE ZÁRUKY

- 10.1 Záruční doba je sjednána na třicet šest (36) měsíců od provedení konkrétní části Díla. Záruka se vztahuje na vady a nedodělky Díla, resp. jeho části, které se projeví u Díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Dodavatel prokáže, že jejich vznik zavínil Objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost Dodavatele za Dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Objednatel je povinen vytknout vadu Dodavateli v přiměřené době poté, co ji zjistil, nejpozději však v záruční době. Tím není dotčeno ustanovení odst. 4.5 této Smlouvy.
- 10.3 V průběhu záruční doby Dodavatel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, ve lhůtě přiměřené jejich povaze, obvykle do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Dodavateli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do dvaceti (20) dnů.
- 10.4 Neodstraní-li Dodavatel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odst. 3 Smlouvy, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Dodavatele nebo jsou oprávněni od této Smlouvy odstoupit.
- 10.5 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

- 10.6 Za vadu nebo nedodělek Díla se pro potřeby této Smlouvy považuje zejména nesoulad Díla s technickými normami, právními předpisy. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1 Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou porušením této Smlouvy. Škoda se nahrazuje v penězích, ledaže Objednatel či poškozený požaduje náhradu škody uvedením v předešlý stav za předpokladu, je-li to objektivně možné. Dodavatel zejména odpovídá za:
- 11.1.1 Zničení, ztrátu, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob;
- 11.1.2 Škodu vzniklou Objednateli či třetím osobám v důsledku vad Díla včetně škody vzniklé třetím osobám a Objednateli v důsledku vad Stavby realizované na základě Díla;
- 11.1.3 Případné sankce či korekce, které budou Objednateli jako zadavateli veřejné zakázky a příjemci dotace (či jiné veřejné podpory) uloženy ze strany orgánů státní správy nebo poskytovatele dotace, a to jak formou povinnosti odvodu do státního rozpočtu, snížení přislíbené dotace, uložení pokuty nebo finanční sankce či jiného způsobu finanční újmy, bude-li sankce uložena z důvodu vad Díla;
- 11.1.4 Udělení shora popsanych sankcí či korekcí v důsledku nesplnění termínů stanovených poskytovatelem dotace či zákonem, ke kterým dojde v příčinné souvislosti s vadami předmětu plnění.

12. Odstoupení od Smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od Smlouvy nebo od jejích částí týkajících se dílčích plnění:
- 12.1.1 Poruší-li Dodavatel podstatným způsobem své povinnosti dle této Smlouvy;
- 12.1.2 Pokud zjistí, že Dodavatel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
- 12.1.3 Pokud zjistí, že Dodavatel zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže; nebo
- 12.1.4 V případě, že Objednatel neobdrží dotaci na projekt „Zpracování územního plánu pro obec Libá“, může odstoupit od celé Smlouvy nebo od jejích částí týkajících se dílčích plnění uvedených v článku 2 Smlouvy; nebo
- 12.1.5 V dalších případech stanovených touto Smlouvou.
- 12.2 Podstatným porušením Smlouvy ze strany Dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy a neoprávněné použití poddodavatele (třetí osoby).
- 12.3 Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této Smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost Objednatele přesto, že Objednatel k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň patnácti (15) denní lhůtu.
- 12.4 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.5 Odstoupení od Smlouvy musí oprávněná Smluvní strana spolu s důvodem odstoupení písemně oznámit povinné Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dozvěděla.
- 12.6 Smlouva se ruší doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

- 12.7 Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.8 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a stanoví, že poskytnou-li si navzájem dodatečnou lhůtu k plnění v souladu s tímto článkem, ve které prohlásí, že ji již neprodlouží, tak její marné uplynutí nemá za následek odstoupení od Smlouvy, ledaže by při poskytnutí dodatečné lhůty výslovně stanovily, že marné uplynutí lhůty takový následek mít má.
- 12.9 Odstoupí-li některá ze Smluvních stran oprávněně od této Smlouvy, Smluvní strany se vypořádají následujícím způsobem (nestanoví-li tato Smlouva jinak):
- 12.9.1 Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Smlouvy z důvodů nikoliv na straně Objednatele (tj. nikoliv pro porušení povinností Objednatele), má Dodavatel nárok na zaplacení částky, o kterou se Objednatel dodáním Díla obohatil, maximálně však částky odpovídající ceně dané části Díla snížené o částku připadající na záruky, které v důsledku odstoupení Objednatel pozbyde;
- 12.9.2 Odstoupí-li Dodavatel od Smlouvy z důvodů porušení Smlouvy Objednatelem, má Dodavatel nárok na zaplacení plné ceny těch částí Díla, které dokončil, případně započal s jejich plněním, sníženou o částku, kterou neprovedením Díla ušetřil.
- 12.10 Částky dle odst. 9 jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich vyčíslení Objednateli v řádné faktuře s doložením jejich výše.
- 12.11 V případě odstoupení od této Smlouvy některou ze Smluvních stran předá Dodavatel nedokončené i dokončené (nepředané) části Díla neprodleně Objednateli. Převzetím nabyde Objednatel vlastnictví k Dílu či jeho části. Objednatel Dílo či jeho části nepřevzme, je-li pro něj nevyužitelné a odstoupil-li od Smlouvy z důvodů na straně Dodavatele. V takovém případě není povinen platit cenu Díla. Na převzetí se aplikuje čl. 4 této Smlouvy přiměřeně.
- 12.12 Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí smlouvy Objednatelem. Písemnou výpověď smlouvy může podat Objednatel bez udání důvodu.
- 12.13 Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem po doručení výpovědi Dodavateli.
- 12.14 Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy, zakládajícím právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s prováděním díla porušení obecně závazných právních předpisů.

13. SMLUVNÍ POKUTA

- 13.1 V případě, že Dodavatel bude v prodlení se svojí povinností plnit Dílo, resp. jeho části řádně a včas v souladu s odst. 3.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny části Díla, se kterou je v prodlení, za každý započatý den prodlení.
- 13.2 V případě, že Dodavatel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle odst. 0 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn vůči Dodavateli uplatňovat i náhradu škody, která Objednateli v důsledku vad nebo nedodělků Díla vznikne, a to v celé výši.
- 13.4 Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržení platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

14. KONTAKTNÍ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 14.1 Oprávněnými zástupci Objednatele:
 - 14.1.1 ve věcech technických je Ing. Tomáš Valina, zastupitel obce Libá, tel.: +420 725 403 871, e-mail: tomas.valina@seznam.cz
 - 14.1.2 věcech smluvních je Radek Jaroch, starosta obce Libá, tel.: +420 774 502 030, e-mail: obecliba@seznam.cz.
- 14.2 Oprávněnými zástupci Dodavatele při provádění a předávání Díla a ve věcech:
 - 14.2.1 smluvních je Ing. David Kojan, telefon +420 354 422 635, e-mail atelier@stoeckl.cz;
 - 14.2.2 technických jsou - Osoba hlavní inženýr projektu: Ing. arch Jaroslav Aust, telefon +420 605 524 615, e-mail aust@stoeckl.cz.

15. SALVÁTORSKÁ KLAUZULE

- 15.1 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv Smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek ze stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.
- 16.2 V případech touto Smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 16.3 Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 16.4 Smluvní strany jsou povinny vyrozumět druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu o skutečnostech, které by mohly mít vliv na obsah závazkového vztahu založeného Smlouvou.
- 16.5 Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci všech Smluvních stran, jsou právně neúčinná. Vzájemná komunikace mezi Objednatelem a Dodavatelem není návrhem ani akceptací nové smlouvy, pokud není podepsána statutárními zástupci Smluvních stran.
- 16.6 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny dohodou Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 16.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně jejích případných změn a dodatků a výše skutečně uhrazené ceny dle této Smlouvy na profilu Objednatele.
- 16.8 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 16.9 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti pozdějším dnem jejího podpisu kteroukoliv ze Smluvních stran.
- 16.10 Veškerá ujednání a jiná ustanovení uvedená v nabídce Dodavatele, podané v rámci poptávkového řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Dodavatel má povinnost se řídit zároveň i podmínkami vyplývajících z Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace a jím podanou nabídkou.

- 16.11 Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1: Prostá kopie pojistné smlouvy nebo prostá kopie pojistného certifikátu
- 16.12 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A, a je podepsaná zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.
- 16.13 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Smluvní strany souhlasí a jsou srozuměny s tím, že smlouva bude uzavřena elektronicky, tj. podepsána zaručenými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 16.14 Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh.

Touto doložkou ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích se osvědčuje, že byla Smlouva schválena a byla splněna podmínka platnosti právního úkonu jeho schválením zastupitelstvem obce Libá na schůzi konané dne 22.6.2023 usnesením č. 107/06/2023.

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Libé

V Chebu

.....
Radek Jaroš
Starosta obce Libá

.....
Ing. David Kojan
jednatel