

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „Občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Hranice**
Sídlo: U Pošty 182, 351 24 Hranice
IČ: 00253961
DIČ: CZ00253961
Statutární zástupce: **Ing. Daniel Mašlár, starosta města**
Kontakt: starosta@mestohranice.cz, 602 288 399

Zhotovitel

Název: **ITES spol. s r.o.**
Sídlo: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
IČ: 47539801
DIČ: CZ47539801
Statutární zástupce: **Ing. Václav Hrabák, jednatel**
Obchodní rejstřík: Vedený u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 19069
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo běžného účtu: 386992339/0800
Kontaktní osoba: Ing. Rostislav Kvarda
Tel: 603 288 661
Email: kvarda@ites-kladno.cz

uzavřeli níže uvedeného dne následující
Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo „**Oprava ploché střechy BD Studánka 93-95**“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Předmětem stavby je oprava střechy bytového domu na adrese Studánka 93-95, Hranice.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle zadávací dokumentace, s případnými změnami, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu provádění díla projednány a odsouhlaseny, tak jak je uvedeno v této smlouvě.
3. Veškeré použité materiály musí být nové a mít 1. jakostní třídu.
4. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla je zhotovitel povinen klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

III. Termíny plnění

1. Dodavatel se zavazuje započít s plněním předmětu smlouvy bezprostředně po nabytí její účinnosti.
2. Termíny plnění:
Zahájení: 23.10.2023
Ukončení: nejpozději do 30.06.2024
3. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
4. Lhůta pro ukončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

1. Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
2. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
3. Přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.

V. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
Cena bez DPH : 448 119,00 Kč
DPH 15 % : 67 217,85 Kč
Cena včetně DPH : 515 336,85 Kč
2. Dle položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č. 1.
3. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.
4. Vzniknou-li ohledně celkové ceny díla pochybnosti, že některé náklady na jeho zhotovení nebyly v rozpočtu zahrnuty, má se pro účel této smlouvy za to, že cena díla obsahuje veškeré náklady, na řádné dokončení díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo mohl vědět.
6. Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů provedených dle položkového rozpočtu, které je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max 100% těchto sborníkových cen.
 - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů
7. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy jsou nepřipustné. Platba za předmět plnění bude realizována jednorázově po ukončení plnění veřejné zakázky a převzetí díla objednatelem formou podpisu předávacího protokolu. Doba splatnosti faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli na jeho adresu.
2. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění ve znění pozdějších předpisů.
3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti, nebo bude-li ve faktuře některá náležitost chybět, bude objednatel oprávněn fakturu do 14 dnů po obdržení vrátit. Zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.

VII. Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) za nedodržení sjednaného termínu řádného a bezvadného dokončení a předání díla ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení
 - b) za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků (dle zápisu z předání a převzetí části díla), ve výši 1 000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení, od data dohodnutého v předávacím protokolu do data odstranění
 - c) smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od jejich vyúčtování
2. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla nebo odstraněním vad v případě, že práce byl nucen bez zavinění na jeho straně přerušit nebo nemohl bez svého zavinění zahájit práce od data sjednaného nebo objednatel bezdůvodně odmítne dokončené dílo převzít. V takovém případě se doba předání dokončeného díla nebo odstraněné vady prodlužuje o příslušný počet dnů, po kterou přerušeni, nemožnost předání díla nebo pozdní nástup k provádění díla trvaly.

3. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli za prodlení s placením splatných závazků faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s placením smluvní pokuty zaplatí kterákoliv smluvní strana smluvní pokutu 1 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

VIII. Způsob provedení díla

1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
2. Zhotovitel vede dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitel připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.
5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo generálního projektanta je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací, musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě
9. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle č. IV této smlouvy

2. Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

X. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovních volna a klidu.
3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.

XI. Odevzdání a převzetí díla

1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
3. Dnem předání a převzetí díla přecházejí veškerá rizika nebezpečí škody na díle na objednatele
4. Zhotovitel vypracuje předávací protokol k příjemce díla a vyzve objednatele k příjemce díla, která se uskuteční nejpozději do tří dnů od výzvy. Výzva je platná i ve formě e-mailu. Objednatel je povinen převzít dílo, podepsat předávací protokol, popřípadě do protokolu doplnit (zápis o vadách, nedodělky, připomínky). Odmítne-li objednatel dílo bez řádného důvodu převzít a/nebo podepsat zápis o příjemce, má se za to, že bylo dílo předáno zhotoviteli v den oznámení zhotovitelem objednateli jako den předání díla, obdobně pak platí, nedostaví-li se objednatel k příjemce vůbec. Na základě tohoto protokolu je zhotovitel oprávněn dílo řádně vyfakturovat a objednatel je povinen zaplatit.
5. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu. Do té doby je vlastnické právo k dílu na straně zhotovitele a ten může s dílem nakládat dle svého uvážení.

XII. Reklamacce

1. Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamacce sepsat zápis postupem dále uvedeným.
2. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepiší zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - Datum prohlídky
 - Datum zjištění závady
 - Rozsah závady či poškození díla
 - Návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - Předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - Uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - Podpis zástupců zhotovitele a objednatele
3. Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady a nastoupí

bude-li v daném případě technicky možné (např. z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN práce provádět).

4. Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.
5. I když nebude reklamace ze strany zhotovitele uznána, zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.
6. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z neúplnosti projektu, čímž jsou myšleny nedostatky projektu, které zhotovitel nemohl odhalit před zahájením prací v rámci rozsahu své odbornosti.

XIII. Odpovědnost za vady

1. Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce 60 měsíců.
2. Pokud bude dílo předáváno a přebíráno se zjištěnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla, nejvýše však dnem následujícím po uplynutí šesti měsíců od předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo za poškození, které po převzetí díla způsobil objednatel, provozovatel nebo vlastník díla (např. nedostatečnou údržbou), popřípadě někdo jiný nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi (např. živelné pohromy). Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla způsobené vadami části stavby, které nejsou předmětem této smlouvy (např. vady v podloží, ochranné vrstvy, podklady, atd.)

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) dílo nebude zahájeno do více jak patnáct (15) pracovních dnů od termínu sjednanému v čl. III. bod 2 této smlouvy
 - b) zhotovitel je v likvidaci nebo insolvenčním řízení
 - c) příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy, příslušnými normami a standardy, zadávací dokumentací, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu
 - d) zhotovitel poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy o dílo, zejména pokud se týká nesplnění termínů dokončení
2. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, tj. včetně včasného neuhrazení faktury
3. Před odstoupením od smlouvy musí být strana porušující povinnost na porušení písemně upozorněna a musí jí být dána doba 14 kalendářních dnů na zjednání nápravy. Neodstraní-li porušující strana závadný stav v této lhůtě, má druhá strana právo odstoupit od této smlouvy o dílo. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu s oznámením o odstoupení od smlouvy o dílo druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení od této smlouvy o dílo smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do pěti (5) pracovních dnů od účinného odstoupení od této smlouvy o dílo vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od této smlouvy o dílo zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy o dílo, týkající se odpovědnosti za vady a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních sankcích, pokud některé smluvní straně na ni vznikl nárok před odstoupením od této smlouvy o dílo.

XV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zaslána na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele, uvedených v záhlaví této smlouvy o dílo. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenu dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku podána k poštovní přepravě.
2. Smluvní strany se zavazují veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy o dílo řešit dohodou. Nedojde-li k řešení dohodou, pak všechny spory vznikající z této smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu ČR dle českého právního řádu.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
2. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
3. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Změny a doplnění této smlouvy jsou přípustné pouze formou písemných dodatků.
5. Platnost o účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace o díle a informace o druhé smluvní straně, které v souvislosti s provedením díla získávají a které nejsou běžně dostupné, budou považovat za důvěrné a nesdělí je třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany, a to ani po skončení platnosti této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.

V souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Město Hranice potvrzuje, že byly splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RM č. 07/21/23 ze dne 11.09.2023, a to na základě doložené poptávky mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek.“

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: *Položkový rozpočet díla*


16 -10- 2023
V Hranicích dne



Ing. Daniel Mašlár
starosta města
za objednatele



23 -10- 2023
V Kladně dne



ITES spol. s r.o.
Jak Štěpka 486
Stochov
ICO: 47539801

Ing. Václav Hrabák
jednatel společnosti
za zhotovitele

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Studánka 94 - rekonstrukce střechy	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Studánka 94,Hranice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Hranice		
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		13.06.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	117 813,60	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	4 520,00
2		Montáž		9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	313 785,40	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž		11	Doprava	12 000,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Rezerva	0,00
6		Montáž		18	VRN z rozpočtu		18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		431 599,00	12	DN (ř. 8-11)	12 000	19	VRN (ř. 13-18)	4 520,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH			448 119,00
	DPH	%	Základ daně	DPH celkem
	snížená	15,0	448 119,00	67 217,85
	základní	21,0	0,00	0,00
	Cena s DPH			515 336,85
E Přípočty a odpočty				
Dodá zadavatel				0,00
Klouzavá doložka				0,00
Zvýhodnění				0,00

ROZPOČET

Stavba: Studánka 94 - rekonstrukce střechy

Objekt:

Objednatel: Město Hranice

Zhotovitel:

Místo: Studánka 94, Hranice

Zpracoval:

Datum: 13. 6. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 117 813,60

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 061,60

1	623142001	Potažení vnějších komínů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	9,000	280,00	2 520,00
2	623151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších ploch komínů	m2	9,000	17,40	156,60
3	623541012	Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších komínů	m2	9,000	265,00	2 385,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 112 752,00

4	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	486,000	95,00	46 170,00
5	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	4 860,000	4,20	20 412,00
6	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	486,000	95,00	46 170,00

PSV Práce a dodávky PSV 313 785,40

712 Povlakové krytiny 204 320,15

7	712411101	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° za studena nátěrem penetračním	m2	281,600	22,30	6 279,68
8	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,084	126 440,00	10 620,96
9	712431111	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	281,600	15,60	4 392,96
10	BTX.20000063	<i>BITU-STICK GG 3 MINERAL (role/10m2)</i>	m2	370,000	139,60	51 652,00
11	712441559	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	281,600	112,40	31 651,84
12	BTX.0022485.UR S	<i>MONO-PLAST EPV DESIGN 4,2mm modrozelený (role/7,5m2)</i>	m2	360,000	177,54	63 914,40
13	712491176	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° připevnění izolace kotvicemi terči	kus	1 400,000	3,90	5 460,00
14	RMAT0001	<i>podložka izolační plochá PIP A 40/80</i>	ks	1 400,000	2,99	4 186,00
15	RMAT0002	<i>šroub GBST 6x60 Torx</i>	ks	1 400,000	4,12	5 768,00
16	712440833	Odstranění povlakové krytiny střech přes 10° do 30° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	281,600	26,70	7 518,72
17	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 388,314	3,80	12 875,59

762 Konstrukce tesařské 25 328,00

18	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm (cca.15% výměna)	m2	60,000	114,10	6 846,00
19	60515111	<i>řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm</i>	m3	1,500	7 221,00	10 831,50
20	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	60,000	38,20	2 292,00
21	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových sklonu do 60°	m	10,200	23,60	240,72
22	60514107	<i>řezivo jehličnaté lišta trojhranná 25x25mm</i>	m	10,200	133,70	1 363,74
23	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,500	1 316,00	1 974,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
24	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	265,678	6,70	1 780,04

764

Konstrukce klempířské

84 137,24

25	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	55,200	31,30	1 727,76
26	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,000	106,00	106,00
27	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	10,200	24,10	245,82
28	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	4,000	67,20	268,80
29	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	55,200	34,60	1 909,92
30	764004861	Demontáž svodu do suti	m	36,000	29,20	1 051,20
31	764011623	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 150 mm	m	10,200	412,70	4 209,54
32	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	55,200	254,30	14 037,36
33	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	1,000	4 773,00	4 773,00
34	764311604	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	10,200	428,90	4 374,78
35	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	4,000	442,50	1 770,00
36	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm VČETNĚ HÁKŮ	m	55,200	536,90	29 636,88
37	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	3,000	331,80	995,40
38	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	36,000	398,00	14 328,00
39	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 119,710	4,20	4 702,78

Celkem

431 599,00