

Rámcová smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“)

Smluvní strany:

Město Kynšperk nad Ohří

se sídlem Jana A. Komenského 231/13, Kynšperk nad Ohří
jednající Marek Matoušek, starosta města, ve věcech smluvních,
Ing. Kateřina Jílková, ve věcech realizace
IČ: 00259454
DIČ: CZ 00259454
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
č. ú.: 19-4587390287/0100
19-4587480207/0100
19-7926910237/0100

dále jen objednatel – na straně jedné

a

BOLID M s.r.o.

se sídlem Praha, Voršilská 2085/3, PSČ 11000
zastoupené Petrem Stránským, prokuristou společnosti
IČ: 26347741
DIČ: CZ26347741
Bankovní spojení: ČSOB
č.ú.: 177635095/0300

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Petrem Stránským, prokurista společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Stránský a Jan Riess

dále jen zhotovitel – na straně druhé

Preambule

Tato Rámcová smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení s názvem „**Rámcová dohoda na zhotovitele stavebních prací – Oprava městské branky**“ zadávaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V rámci výše uvedené veřejné zakázky byla nabídka zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací včetně dodávek specifikovaných v čl. 1. této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 1 této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zajištění provádění stavebních prací dle projektové dokumentace OPRAVA OBJEKTU MĚSTSKÉ BRANKY, kterou vypracoval PROJEKT STAV, spol. s r. o., IČ 49787942, Želivského 2227, 356 01 Sokolov, hlavní projektant Ing. Martin Volný (autorizace ČKAIT 0300980). Konkrétní předmět pak bude specifikován v jednotlivých prováděcích smlouvách, a to v souladu s obecným vymezením předmětu provedeným v rámcové dohodě.
- 2.2. Stavba je rozčleněna na dvě stavební části. Část první, čp. 8 - branka, která řeší celkovou opravu objektu mimo krov a zastřešení a nové rozvody elektroinstalace. Část druhou, čp. 9 - měšťanský dům, která řeší odstranění dřevěné nástavby včetně krovu, provedení kopie dřevěné nástavby a krovu, opravu zdiva 1.NP a 2.NP a nové rozvody elektroinstalace, vodovodu, topení, kanalizace, plynu a napojení na stávající přípojky.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle této smlouvy na základě jednotlivých písemných dílčích smluv objednatele.
- 2.4. Místem plnění akcí je Kynšperk nad Ohří, Dlouhá 8 a 9, k. ú. Kynšperk nad Ohří, parc. č. 550, 551.
- 2.5. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků a technického vybavení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, dodávek a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné, zejména, nikoliv však výlučně:
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, a to včetně letového ověření;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků;
- 2.6. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 4. této smlouvy.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v dobách stanovených v jednotlivých Objednávkách (smlouvách o dílo) v souladu s Příloha č. 2 – Harmonogramem prací.
- 3.2. Harmonogram prací – plán výstavby bude možné upravit dle skutečnosti – jednotlivé etapy lze zkrátit (podle finančních možností objednatele), prodloužit pouze za stanovených podmínek, např. přerušení z důvodu archeologického průzkumu apod.
- 3.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla za níže uvedených podmínek.
- 3.4. Lhůta plnění může být změněna:
 - a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy. Doba nezbytná k provedení prací bude určena buď právními předpisy anebo půjde o dobu nezbytnou k provedení prací (případně kombinaci uvedeného). Doba nezbytná k provedení prací bude určena zpravidla kalkulací normohodin potřebných k jejich provedení na základě rozpočtu těchto prací dle oborového ceníku RTS;
 - b) dohodou smluvních stran, z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak;
 - c) z důvodu přerušení prací nutných pro dodržení technologických a bezpečnostních předpisů, které nebylo možné ze strany Zhotovitele předvídat;
 - d) dohodou smluvních stran, z důvodu provedení archeologického výzkumu (podle §22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), nebo archeologického nálezu délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání archeologického výzkumu nebo po dobu činností spojených s archeologickým nálezem,
 - e) z důvodu objektivně nepředvídatelných skutečností na straně Objednatele;
 - f) z důvodu projednání změn závazku Objednatelem, a to o dobu odpovídající nejvýše době od předložení změnového listu odsouhlaseného TDI a s vyjádřením AD Zhotovitelem Objednateli do uzavření nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souvislosti se změnou závazku, a to pouze za předpokladu, že projednání změn závazku prokazatelně brání Zhotoviteli v provádění díla či předání díla Objednateli,
 - g) v případě, že 12 měsíců před uplynutím doby plnění smlouvy (tj. 9 let po předání staveniště) nebude dokončena stavba z více než 75% (dle ceny) z důvodů na straně objednatele (město nebude v průběhu výstavby poskytovat vyšší částku než 1 mil Kč) může být smlouva prodloužena, podle zůstatku nedočerpaných prací (za každý 1 mil Kč = až 12 měsíců).

3.5. Způsob sjednání změny lhůty plnění

a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;

b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ

4. Cena díla

- 4.1. Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a montáží jsou uvedeny v Příloze č. 1 obchodních podmínek – Položkový rozpočet zakázky.
- 4.2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti, vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti;
- 4.3. Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Stavby a jeho předání a převzetí plnění předmětu smlouvy;
- 4.4. Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Stavby oproti rozsahu Stavby podle této smlouvy;
- 4.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací,
- 4.6. Ust. dle 4.2. až 4.4. neplatí v případě, kdy budou naplněny podmínky pro úpravu Sjednané ceny dle inflační doložky uvedené v příloze č. 3 této smlouvy.
- 4.7. Objednatel je ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.8. Sjednaná cena může být změněna pouze:
 - a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a v souladu se ZZVZ;
 - b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Stavby dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy, a v souladu se ZZVZ;

c) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a v souladu se ZZVZ;

d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny či odměny v důsledku změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek,

e) způsobem a za podmínek stanovených v příloze č. 4 této smlouvy, pokud budou naplněny podmínky pro úpravu Sjednané ceny. Změna dle této přílohy se uplatní nejdříve v 1Q roku následujícího za druhým rokem od zahájení stavby (tj. nejdříve 1Q roku 2026 za období roku 2025).

4.9. Způsob sjednání změny ceny

a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Sjednané ceny a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu Sjednané ceny v případě změny sazeb DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti.

b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Sjednané ceny, vyjma případu změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti. Jednání o zvýšení Sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ,

c) V případě naplnění podmínek pro úpravu Sjednané ceny dle přílohy č. 4 této smlouvy bude postupováno způsobem v této příloze uvedeným.

4.10. Podmínky pro úpravu ceny za zhotovení Stavby

a) Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby a Projektu musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací po jeho předložení bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednáno poptání stavebních prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto odstavce. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby a Projektu je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.

b) Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.

4.11. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto:

- a) na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 obchodních podmínek; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. V případě víceprací nezahrnutých ve výše uvedeném Sborníku cen stavebních prací musí být takováto vícepráce oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.
- b) Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednány záměny položek oceněného soupisu prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle článku 4.11. písm. a) této smlouvy.
- c) Záměnu jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, odsouhlasenou Objednatelem, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- d) Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací.

- e) Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatele k provedení dodatečných prací a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě změny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací této smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena zhotovitelem a písemně schválena TDI, předložit Objednateli změnový list odsouhlasený TDI a s vyjádřením AD, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být v případě změny podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 obchodních podmínek.
 - f) TDI se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k obsahu a k formálním náležitostem změnového listu. Po odsouhlasení změnového listu TDI a získání vyjádření AD Zhotovitel předá příslušný změnový list Objednateli. Současně s předáním změnového listu předá Zhotovitel Objednateli podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu, jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, ve formátech *.xls nebo *.xlsx pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru vše na technickém nosiči dat.
- 4.12. Ke změně rozsahu Stavby a změně sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

5. Platební podmínky

- 5.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelům na základě dílčí fakturace na základě skutečně provedených prací a dodávek dle jednotlivých objednávek objednatele.
- 5.2. Fakturace a platba skutečně provedených prací bude probíhat následovně:
 - 5.2.1. Faktury budou doloženy zjišťovacím protokolem a soupisem provedených dodávek a montáží v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, ceny za jednotku, množství a výsledné ceny za příslušnou položku a budou odsouhlaseny objednatelům.
- 5.3. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál (bez provedení prací) a přijmout vystavenou fakturu za tento materiál. Platební podmínky se řídí stejně jako v případě ostatní fakturace. Zhotovitel na toto nemá právní nárok.
- 5.4. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele (TD).
- 5.7. Daňový doklad musí být doručen na adresu objednatele nejpozději do 7. dne následujícího měsíce.
- 5.8. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

6. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavebních prací.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.6. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a nájemců jednotlivých objektů.
- 6.7. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.8. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.

7. Provádění díla

- 7.1. Jednotlivé stavební práce budou zhotovitelem realizovány průběžně dle potřeb objednatele na základě Objednávky. Objednávky Objednatele musí obsahovat veškeré potřebné údaje, tedy přesnou specifikaci požadovaných dodávek a montáží, označení místa plnění a termín plnění a případné další nezbytné údaje a podklady.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje potvrdit přijetí objednávky do 2 pracovních dnů ode dne doručení Objednávky. V písemném potvrzení Objednávky je zhotovitel povinen uvést rovněž cenu za provedení díla stanovenou podle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 7.3. Objednávky a potvrzení objednávek mohou být prováděny výhradně mezi kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v této smlouvě v písemné podobě doporučenou poštou, prostřednictvím Informačního systému datových schránek, faxem či emailem.
- 7.4. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškeré informace a nezbytnou součinnost a udílet pokyny ke konkrétním postupům zhotovitele při plnění smlouvy potřebné k tomu, aby byl zhotovitel schopen realizovat dílo dle smlouvy ve lhůtě, která je stanovena v objednávce.
- 7.5. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech. Likvidaci komunálního odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů, a Obecně závazné vyhlášky města Kynšperk nad Ohří č. 3/2021, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech) a likvidace stavebního odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů.

- 7.6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
- 7.10. Stavební práce budou probíhat v obydlených objektech. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 7.11. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.

8. Převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla dle příslušné objednávky, a to písemně nejméně 5 pracovních dnů před navrženým termínem předání a převzetí Díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí díla zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla.
- 8.2. O průběhu předání a převzetí díla pořídí smluvní strany protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a) identifikační údaje Smluvních stran,
 - b) seznam a popis dodávek a montážních prací, které jsou předmětem předání a převzetí,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
 - d) podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.
- 8.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud má vady nebo nedodělky. Mají-li montážní práce, které jsou předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání díla,
 - b) popř. podmínky a termíny pro odstranění vad a nedodělků,
 - c) vyjádření objednatele, zda dílo odmítá převzít, či je přijímá i s vadami a nedodělky.

9. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v 36 měsících, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to pro případ věcných škod až do hodnoty ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně 1 mil. Kč s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kdykoliv předložit platnou pojistnou smlouvu dle tohoto článku.

11. Sankce

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 20 % dlužné částky.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.

- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.8. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
- 11.9. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamaci a za každý započatý den prodlení.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení
 - nedodržení povinností dle čl.10.4. této smlouvy .
- 12.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.2. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 13.4. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným

- nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
 - 13.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
 - 13.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
 - 13.10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
 - 13.11. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
 - 13.12. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
 - 13.13. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a zhotovitel obdrží dva a objednatel tři.
 - 13.14. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 - 13.15. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a dále vlastní text smlouvy.
 - 13.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
 - 13.17. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kynšperk nad Ohří č. RM 313/2023 ze dne 08.11.2023.
 - 13.18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet zakázky
Příloha č. 2 – Harmonogram prací
Příloha č. 3 – Inflační doložka

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **23-36 Kynšperk Branka 2023**

Objednatel: **Město Kynšperk** IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **BOLID M s.r.o.** **26347741**
Husova 654/36 **CZ26347741**
35301 Mariánské Lázně

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 510 694,33
PSV	6 030 727,69
MON	1 356 537,00
Vedlejší náklady	504 192,00
Ostatní náklady	497 848,98
Celkem	10 900 000,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	10 900 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	2 289 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 13 189 000,00 CZK

v Mar. Lázních dne 24.10.2023

 Za zhotovitele _____
 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
-------	-------	-------------------------	-------------------------	------------	-------------	---

01	Oprava objektu městské branky	0,00	10 900 000,00	2 289 000,00	13 189 000,00	100
001	Stavební práce	0,00	8 836 469,00	1 855 658,49	10 692 127,49	81
002	ZTI	0,00	706 994,00	148 468,74	855 462,74	6
003	Elektro - silnoproud	0,00	760 609,00	159 727,89	920 336,89	7
004	Elektro - slaboproud	0,00	595 928,00	125 144,88	721 072,88	5
Celkem za stavbu		0,00	10 900 000,00	2 289 000,00	13 189 000,00	100

Popis stavby: 23-36 - Kynšperk Branka 2023

Popis objektu: 01 - Oprava objektu městské branky

Popis rozpočtu: 001 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 002 - ZTI

Popis rozpočtu: 003 - Elektro - silnoproud

Popis rozpočtu: 004 - Elektro - slaboproud

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			251 319,45	2,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			35 403,20	0,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			203 937,55	1,9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			74 124,43	0,7
5	Komunikace	HSV			57 406,98	0,5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			395 364,38	3,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			321 206,50	2,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			85 975,20	0,8
8	Trubní vedení	HSV			57 929,22	0,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			159 590,77	1,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			39 913,75	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			113 923,67	1,0

99	Staveništní přesun hmot	HSV			132 322,22	1,2
711	Izolace proti vodě	PSV			56 965,47	0,5
713	Izolace tepelné	PSV			114 680,82	1,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			192 326,00	1,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			31 064,00	0,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			125 043,00	1,1
725	Zařizovací předměty	PSV			21 243,00	0,2
730	Ústřední vytápění	PSV			337 318,00	3,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 686 112,27	33,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			50 210,00	0,5
765	Krytiny tvrdé	PSV			255 888,00	2,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			882 020,00	8,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			13 401,57	0,1
772	Kamenné dlažby	PSV			71 037,48	0,7
781	Obklady keramické	PSV			51 228,91	0,5
783	Nátěry	PSV			71 067,16	0,7
784	Malby	PSV			71 122,01	0,7
M21	Elektromontáže	MON			760 609,00	7,0
M22-1	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - EPS	MON			339 473,00	3,1
M22-2	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - CCTV	MON			256 455,00	2,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			582 277,01	5,3

VN	Vedlejší náklady	VN			504 192,00	4,6
ON	Ostatní náklady	ON			497 848,98	4,6
Cena celkem					10 900 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				251 319,45
1	113106211R00	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. chodník v průjezdu : 14,70 bok průjezdu vnější strana : 6,60	m2	21,30000	51,00	1 086,30
2	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu chodník před čp. 9 : 7,5*1,1 dvorek vedle čp. 9 : 8,0*1,1	m2	17,05000	63,00	1 074,15
3	113107510R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.10 cm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 21,30000	m2	21,30000	253,00	5 388,90
4	113107514R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.14 cm Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 17,05000	m2	17,05000	277,00	4 722,85
5	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 4 kolem základového zdiva : 35,5*1,0*0,85 pro založení horské vpusti : 3,0*0,7*0,9 bok průjezdu k čp. 9 : 1,2*4,6*0,3	m3	33,72100	1 885,00	63 564,09
6	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 101 : 27,62*0,4 102 : 7,62*0,4 103 : 3,98*0,4 104 : 1,64*0,4	m3	16,34400	2 331,00	38 097,86
7	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 33,72100 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 16,34400 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 18,82500	m3	68,89000	270,00	18 600,30
8	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 68,89000*2	m3	137,78000	227,00	31 276,06
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 33,72100 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 16,34400 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 18,82500*-1	m3	31,24000	264,00	8 247,36
10	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 31,24000*20	m3	624,80000	21,00	13 120,80
11	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 18,82500	m3	18,82500	847,00	15 944,78
12	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 31,24000	m3	31,24000	17,00	531,08
13	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním kolem základového zdiva : 35,5*0,6*0,85 vnější schodiště : 1,2*1,2*0,5	m3	18,82500	571,00	10 749,08
14	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním kameniva frakce 16-32 mm kolem základového zdiva : 35,5*0,2*0,85	m3	6,03500	1 514,00	9 136,99
15	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 15,00000	m2	15,00000	25,00	375,00
16	00572420R	Směs travní parková Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 15,00000*0,03	kg	0,45000	174,00	78,30
17	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině po dokončení prací, předpoklad : 15	m2	15,00000	52,00	780,00

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	199000002R00	Poplatek za skládku výkopku a navážky	m3	31,24000	676,00	21 118,24
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 31,24000		31,24000		
19	213151121R00	Obalení obsypů drenáže geotextilií	m2	78,10000	28,00	2 186,80
		kolem základového zdiva : 35,5*2,0*1,1		78,10000		
20	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	85,91000	61,00	5 240,51
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 78,10000*1,1		85,91000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				35 403,20
21	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin	m2	55,56000	124,00	6 889,44
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 14,70000		14,70000		
		101 : 27,62		27,62000		
		102 : 7,62		7,62000		
		103 : 3,98		3,98000		
		104 : 1,64		1,64000		
22	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25 podkladní deska 1.NP	m3	4,08600	3 139,00	12 825,95
		101 : 27,62*0,1		2,76200		
		102 : 7,62*0,1		0,76200		
		103 : 3,98*0,1		0,39800		
		104 : 1,64*0,1		0,16400		
23	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI podkladní deska 1.NP	t	0,19049	44 872,00	8 547,67
		101 : 27,62*0,00444*1,05		0,12876		
		102 : 7,62*0,00444*1,05		0,03552		
		103 : 3,98*0,00444*1,05		0,01855		
		104 : 1,64*0,00444*1,05		0,00765		
24	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	96,42000	20,00	1 928,40
		101 : 27,62*2		55,24000		
		102 : 7,62*2		15,24000		
		103 : 3,98*2		7,96000		
		104 : 1,64*2		3,28000		
		chodník v průjezdu : 14,70		14,70000		
25	69366058R	GEOFILTEX 63 100% PP 63/50 500 g/m2 šíře do 8,8 m	m2	17,93400	45,00	807,03
		chodník v průjezdu : 14,70*1,22		17,93400		
26	69366197R	Geotextilie FILTEK 200 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	44,94600	37,00	1 663,00
		101 : 27,62*1,1		30,38200		
		102 : 7,62*1,1		8,38200		
		103 : 3,98*1,1		4,37800		
		104 : 1,64*1,1		1,80400		
27	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	44,94600	61,00	2 741,71
		101 : 27,62*1,1		30,38200		
		102 : 7,62*1,1		8,38200		
		103 : 3,98*1,1		4,37800		
		104 : 1,64*1,1		1,80400		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				203 937,55
28	310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MV	m3	0,96000	7 273,00	6 982,08
		102 - zazdívká původního vstupu z průjezdu : 1,2*2,0*0,4		0,96000		
29	317235811RT2	Doplnění zdiva cihlami, přezdění	m3	14,00400	10 179,00	142 546,72
		přezdění uvolněných částí zdiva stěn branky : 2,5		2,50000		

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		přezdění koruny zdiva 1.NP : 7,0		7,00000		
		přezdění koruny zdiva 2.NP : 4,0		4,00000		
		přezdění hlavy komína : 0,6*0,7*1,2		0,50400		
30	319202331R00	Vyrovnaní povrchu zdiva přizděním do tl. 15 cm	m2	15,00000	698,00	10 470,00
		nesoudržné části vnějšího líce zdiva, předpoklad dle PD - doplnění : 10,0		10,00000		
		nesoudržné části vnitřního líce zdiva 1.NP a část 2.NP - doplnění : 5,0		5,00000		
31	319211311R00	Vytmelení zdiva těsnicí maltou Asocret M30 (fa Schömburg)	m2	42,60000	738,00	31 438,80
		vnější líc základového zdiva : 35,5*1,2		42,60000		
32	349231811RT2	Přezdění ostění z cihel CP kapsy do 15 cm	m2	7,48500	1 670,00	12 499,95
		101 - nový vstup : 2*2,1*0,3		1,26000		
		101 - okna : 2*2*1,2*0,3		1,44000		
		101 - průchod do 102 : 2,1*(0,15+0,3)		0,94500		
		102 do 103 : 2*2,0*0,15		0,60000		
		103 do 104 : 2*2,0*0,15		0,60000		
		104 - okna : 2*2*0,6*0,5		1,20000		
		201 a 202 - okna : 2*2*1,2*0,3		1,44000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				74 124,43
33	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,90675	3 762,00	3 411,19
		ztužující věnec nad 1.NP : (9,5+8,0+7,5+2,0+3,0+2,0)*0,15*0,15		0,72000		
		ztužující věnec nad 2.NP : (3,0+5,3)*0,15*0,15		0,18675		
34	417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení	m	40,30000	532,00	21 439,60
		ztužující věnec nad 1.NP : 9,5+8,0+7,5+2,0+3,0+2,0		32,00000		
		ztužující věnec nad 2.NP : 3,0+5,3		8,30000		
35	417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění	m	40,30000	120,00	4 836,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 40,30000		40,30000		
36	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,14911	63 174,00	9 419,88
		ztužující věnec nad 1.NP : (9,5+8,0+7,5+2,0+3,0+2,0)*0,0037		0,11840		
		ztužující věnec nad 2.NP : (3,0+5,3)*0,0037		0,03071		
37	452311131R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 12/15	m3	3,01750	3 352,00	10 114,66
		kolem základového zdiva : 35,5*0,85*0,1		3,01750		
38	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 16-32 mm	m2	40,86000	185,00	7 559,10
		101 : 27,62		27,62000		
		102 : 7,62		7,62000		
		103 : 3,98		3,98000		
		104 : 1,64		1,64000		
39	953981107R00	Chemické kotvy do kamene a zdiva	kus	16,00000	1 084,00	17 344,00
		zakotvení ztuž. věnců do zdiva brány : 16		16,00000		
Díl: 5		Komunikace				57 406,98
40	564231111R00	Podklad z písku po ztuhnutí tloušťky 10 cm	m2	27,20000	91,00	2 475,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 14,70000		14,70000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 171 : 12,50000		12,50000		
41	564531111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 10 cm	m2	17,05000	15,00	255,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 17,05000		17,05000		

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm šterkodrt' frakce 16-32 mm	m2	27,20000	119,00	3 236,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 14,70000		14,70000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 171 : 12,50000		12,50000		
43	591111111R00	Kladení dlažby velké kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	14,70000	532,00	7 820,40
		chodník v průjezdu : 14,70		14,70000		
44	58380155R	Kostka dlažební velká 15 -17 cm 1t=2,5m2	t	6,17400	2 845,00	17 565,03
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 14,70000*0,42		6,17400		
45	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	17,05000	292,00	4 978,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 17,05000		17,05000		
46	917161111RT4	Osazení lež. obrub.kamen. s opěrou, lože z C 12/15 včetně kamen. obrubníku 20 x 20	m	14,80000	1 424,00	21 075,20
		lemování chodníku v průjezdu : 4,8+2,5+5,0+2,5		14,80000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				395 364,38
47	601031113R00	Potažení dřev.stropů rákosovou rohoží, 2.vrstvy	m2	196,60000	356,00	69 989,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 196,60000		196,60000		
48	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	30,10920	50,00	1 505,46
		101 : 0,9*2,0*1,2		2,16000		
		101 : 2*0,8*1,2*1,2		2,30400		
		103 : 0,7*2,0*1,2		1,68000		
		104 : 0,7*2,0*1,2		1,68000		
		104 : 2*0,45*0,6*1,2		0,64800		
		201 : 0,8*1,0*1,2		0,96000		
		202 : 0,8*1,0*1,2		0,96000		
		202 : 0,68*1,9*1,2		1,55040		
		203 : 3*0,6*1,0*1,2		2,16000		
		203 : 0,7*1,9*1,2		1,59600		
		204 : 0,6*1,0*1,2		0,72000		
		204 : 0,7*1,9*1,2		1,59600		
		205 : 0,6*1,9*1,2		1,36800		
		302 : 2*0,4*0,6*1,2		0,57600		
		302 : 0,7*1,9*1,2		1,59600		
		303 : 0,55*1,9*1,2		1,25400		
		304 : 0,7*1,9*1,2		1,59600		
		305 : 0,7*1,0*1,2		0,84000		
		305 : 0,66*1,9*1,2		1,50480		
		306 : 4*0,7*1,0*1,2		3,36000		
49	611421122RT2	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, hladká na rákos	m2	196,60000	1 180,00	231 988,00
		půdní prostor čp. 08 : 24,60		24,60000		
		1.NP : 40,90		40,90000		
		2.NP : 40,40		40,40000		
		3.NP : 66,70		66,70000		
		půdní prostor čp. 09 : 24,00		24,00000		
50	612401915R00	Příplatek za tupování povrchu vnitřních stěn sjednocení po opravách a doplnění omítek	m2	237,68000	30,00	7 130,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 91,53000		91,53000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 136,16000		136,16000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 9,99000		9,99000		
51	612421411R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hrubých	m2	91,53000	206,00	18 855,18

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 91,53000		91,53000		
52	612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých	m2	136,16000	267,00	36 354,72
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 136,16000		136,16000		
53	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MV, hladká doplnění po odstranění nesoudržných ploch	m2	50,56500	357,00	18 051,71
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 91,53000*0,5		45,76500		
		102 - zazdívká původního vstupu z průjezdu : 2*1,2*2,0		4,80000		
54	612422491R00	Příplatek za další 1cm tl.váp.omítky stěn pl.-50% srovnání opravovaných omítek	m2	91,53000	56,00	5 125,68
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 91,53000		91,53000		
55	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká	m2	9,99000	637,00	6 363,63
		101 - nový vstup : (2*2,1+1,0)*0,3		1,56000		
		101 - okna : 2*(2*1,2+0,8)*0,3		1,92000		
		101 - průchod do 102 : (2*2,1+0,8)*0,3		1,50000		
		102 do 103 : (2*2,0+0,8)*0,15		0,72000		
		103 do 104 : (2*2,0+0,8)*0,15		0,72000		
		104 - okna : 2*(2*0,6+0,45)*0,5		1,65000		
		201 a 202 - okna : 2*(2*1,2+0,8)*0,3		1,92000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				321 206,50
56	622412525R00	Nátěr stěn vněj. vápenný	m2	400,00000	307,00	122 800,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 400,00000		400,00000		
57	622422511R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. do 50 %	m2	364,50000	336,00	122 472,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 35,50000*-1		-35,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 400,00000		400,00000		
58	622434174RT3	Omítkový sanač. sys. Schömburg vrstvy: Thermopal SP, SR44, FS33	m2	35,50000	1 803,00	64 006,50
		vnější líc nadzákladového zdiva do 1,0m nad terénem : 35,5*1,0		35,50000		
59	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	71,00000	168,00	11 928,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 71,00000		71,00000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				85 975,20
60	627452311RT2	Spárování dlažeb z cihel 290 mm, naplocho spárovací maltou	m2	35,24000	247,00	8 704,28
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 35,24000		35,24000		
61	631416221RT3	Mazanina samonivelační, tloušťka 5 - 8 cm anhydritová	m3	2,86020	13 925,00	39 828,29
		101 : 27,62*0,07		1,93340		
		102 : 7,62*0,07		0,53340		
		103 : 3,98*0,07		0,27860		
		104 : 1,64*0,07		0,11480		
62	631591115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	4,41900	3 071,00	13 570,75
		306 : 24,55*0,18		4,41900		
63	632244311R00	Dlažba z cihel dl. 290 mm, do MVC 2,5, naplocho	m2	35,24000	597,00	21 038,28
		101 : 27,62		27,62000		
		102 : 7,62		7,62000		
64	639571120R00	Okapový chodník ze šterku tl.200 mm	m2	8,80000	322,00	2 833,60
		pata obvodového zdiva mimo chodník a dvorek : (1,7+2,2+2,1+9,3+2,3)*0,5		8,80000		
Díl: 8		Trubní vedení				57 929,22
65	871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	35,50000	21,00	745,50
		kolem základového zdiva : 35,5		35,50000		

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	35,85500	64,00	2 294,72
				Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 35,50000*1,01	35,85500	

67	895931111R00	Vpust kanal. horská, kompletní provedení vč. litinových mřížek a napojení na dešť. kanalizaci	kus	1,00000	54 889,00	54 889,00
Včetně podkladní desky z betonu C 8/10.						

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	159 590,77
----------------	---------------------------------	-------------------

68	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	250,00000	68,00	17 000,00
Včetně kotvení lešení.						
				oprava fasády a fasádní nátěr : 250,0	250,00000	

69	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení rámové pronajaté	m2	1 000,00000	59,00	59 000,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 250,00000*4	1 000,00000	

70	941941502R00	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250m2	km	140,00000	153,00	21 420,00
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

71	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	250,00000	57,00	14 250,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 250,00000	250,00000	

72	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	174,71000	187,00	32 670,77
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

101 : 27,62	27,62000
102 : 7,62	7,62000
103 : 3,98	3,98000
104 : 1,64	1,64000
105 : 26,79	26,79000
201 : 3,66	3,66000
202 : 7,29	7,29000
203 : 19,67	19,67000
204 : 6,13	6,13000
205 : 3,64	3,64000
301 : 5,65	5,65000
302 : 10,96	10,96000
303 : 5,32	5,32000
304 : 10,92	10,92000
305 : 9,27	9,27000
305 : 24,55	24,55000

73	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	250,00000	16,00	4 000,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 250,00000	250,00000	

74	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 000,00000	9,00	9 000,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 250,00000*4	1 000,00000	

75	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	250,00000	9,00	2 250,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 250,00000	250,00000	

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	39 913,75
----------------	---	------------------

76	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	223,31000	125,00	27 913,75
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

101 : 27,62	27,62000
102 : 7,62	7,62000
103 : 3,98	3,98000
104 : 1,64	1,64000
105 : 26,79	26,79000
201 : 3,66	3,66000
202 : 7,29	7,29000

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		203 : 19,67		19,67000		
		204 : 6,13		6,13000		
		205 : 3,64		3,64000		
		301 : 5,65		5,65000		
		302 : 10,96		10,96000		
		303 : 5,32		5,32000		
		304 : 10,92		10,92000		
		305 : 9,27		9,27000		
		305 : 24,55		24,55000		
		půdní prostor čp. 08 : 24,60		24,60000		
		půdní prostor čp. 09 : 24,00		24,00000		
77	952902110R00	Průběžný úklid kolem objektu	m2	500,00000	24,00	12 000,00
		předpoklad 10x : 10*50		500,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				113 923,67
78	460080101RT1	Rozbourání betonového základu vybourání betonu	m3	1,39200	4 877,00	6 788,78
		bok průjezdu k čp. 9 : 1,2*4,6*0,4/2		1,10400		
		vnější schodiště : 1,2*1,2*0,2		0,28800		
79	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	2,64000	186,00	491,04
		104 : 1,1*2,4		2,64000		
80	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	2,29700	960,00	2 205,12
		101 - vybourání dozděného parapetu : 1,1*0,3*0,9		0,29700		
		101 - vybourání novodobých zděných kamen s krbem : 2,0		2,00000		
81	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	4,08600	3 701,00	15 122,29
		101 : 27,62*0,1		2,76200		
		102 : 7,62*0,1		0,76200		
		103 : 3,98*0,1		0,39800		
		104 : 1,64*0,1		0,16400		
82	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	23,06000	89,00	2 052,34
		bok průjezdu k čp. 9 : 5,9+4,6*0,4/2		6,82000		
		boky a obklad stupňů v průjezdu : 2*1,2*0,6/2+1,2+0,6+1,2*0,4		3,00000		
		102 : 7,62		7,62000		
		103 : 3,98		3,98000		
		104 : 1,64		1,64000		
83	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2	m3	19,67250	391,00	7 691,95
		Odkaz na mn. položky pořadí 119 : 106,60000*0,15		15,99000		
		306 : 24,55*0,15		3,68250		
84	967042714R00	Odsekání zdiva plošné jednotlivé nesoudržné části zdiva	m2	15,00000	1 295,00	19 425,00
		nesoudržné části vnějšího líce zdiva, předpoklad dle PD : 10,0		10,00000		
		nesoudržné části vnitřního líce zdiva 1.NP a část 2.NP : 5,0		5,00000		
85	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel	kus	28,00000	24,00	672,00
		101 : 3*2		6,00000		
		104 : 2		2,00000		
		201 : 1		1,00000		
		202 : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		203 : 3*2		6,00000		
		204 : 1*2		2,00000		
		302 : 2		2,00000		
		305 : 1*2		2,00000		
		306 : 2+2*2		6,00000		
86	968061125R00	Vyvážení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	9,00000	17,00	153,00
		102 - původní vstup z průjezdu : 1		1,00000		
		202 : 1		1,00000		
		203 : 1		1,00000		
		204 : 1		1,00000		
		205 : 1		1,00000		
		302 : 1		1,00000		
		303 : 1		1,00000		
		304 : 1		1,00000		
		305 : 1		1,00000		
87	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken	m2	11,40000	277,00	3 157,80
		101 : 3*0,8*1,2		2,88000		
		104 : 2*0,45*0,6		0,54000		
		201 : 0,8*1,0		0,80000		
		202 : 0,8*1,0		0,80000		
		203 : 3*0,6*1,0		1,80000		
		204 : 0,6*1,0		0,60000		
		302 : 2*0,4*0,6		0,48000		
		305 : 0,7*1,0		0,70000		
		306 : 4*0,7*1,0		2,80000		
88	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	16,33100	255,00	4 164,41
		101 : 0,8*2,1		1,68000		
		102 - původní vstup z průjezdu : 0,8*2,0		1,60000		
		103 : 0,7*2,0		1,40000		
		104 : 0,8*2,0		1,60000		
		202 : 0,68*1,9		1,29200		
		203 : 0,7*1,9		1,33000		
		204 : 0,7*1,9		1,33000		
		205 : 0,6*1,9		1,14000		
		302 : 0,7*1,9		1,33000		
		303 : 0,55*1,9		1,04500		
		304 : 0,7*1,9		1,33000		
		305 : 0,66*1,9		1,25400		
89	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % odstranění novodobých vrstev omítek	m2	136,16000	47,00	6 399,52
		101 : (6,7-0,8+4,0+6,3+1,7+0,3)*1,5		27,30000		
		103 : 2*(2,0+2,3)*2,4		20,64000		
		104 : 2*(0,8+2,3)*2,4		14,88000		
		204 : 1,1*2,5		2,75000		
		205 : 1,7*2,5		4,25000		
		304 + 305 : 14,50		14,50000		
		306 : (4,3+5,3+4,2+5,4)*2,7		51,84000		

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
90	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % odstranění novodobých vrstev omítek 105 průjezd : $2*(5,3+4,4+2*0,8)*(4,4+3,7)/2$	m2	91,53000	90,00	8 237,70
91	978015261R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 50 % odstranění novodobých vrstev fasádních omítek : 400,0	m2	400,00000	52,00	20 800,00
92	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % vnější líc základového zdiva : $35,5*1,0$ vnější líc nadzákladového zdiva : $35,5*1,0$	m2	71,00000	116,00	8 236,00
93	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 101 : $(6,7-0,8+4,0+6,3+1,7+0,3)*0,9$ 102 : $(4,2+2,3+0,7+0,4)*2,4+3,5*2,9$ 201 : $(3,4+2,1+2,8)*2,25$	m2	63,44500	117,00	7 423,07
94	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 17,05000	m2	17,05000	53,00	903,65
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						132 322,22
95	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	160,00268	827,00	132 322,22
Díl: 711 Izolace proti vodě						56 965,47
96	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP-M Penetrace pod pásy z modifikovaného asfaltu. 101 : 27,62 102 : 7,62 103 : 3,98 104 : 1,64	m2	40,86000	38,00	1 552,68
97	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 40,86000	m2	40,86000	110,00	4 494,60
98	62852616R	Pás asfaltový Paraelast AL+V S40 Odkaz na mn. položky pořadí 97 : $40,86000*1,1$	m2	44,94600	359,00	16 135,61
99	711142559RY1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral izolace rušeního vstupu z průjezdu : $2,0*1,1$	m2	2,20000	566,00	1 245,20
100	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. ASO- Unigrund (fa Schömburg) Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 42,60000	m2	42,60000	62,00	2 641,20
101	711212002RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin Sulfatfest, proti vlhkosti, tl. 2mm Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 42,60000	m2	42,60000	541,00	23 046,60
102	711212601R00	Těsnící pás do spoje hydroizol. stěrky vnější líc základového zdiva : $35,5*1,1$	m	39,05000	189,00	7 380,45
103	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,40165	1 168,00	469,13
Díl: 713 Izolace tepelné						114 680,82
104	713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně půdní prostor čp. 08 : 24,60 2.NP : 40,40 3.NP : 42,20 půdní prostor čp. 09 : 24,00	m2	131,20000	45,00	5 904,00
105	63151373.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x625x80 mm půdní prostor čp. 09 : $2*24,00$	m2	48,00000	188,00	9 024,00
106	63151375.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x120 mm	m2	84,40000	311,00	26 248,40

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3.NP : 2*42,20		84,40000		
107	63151376.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x140 mm	m2	80,80000	365,00	29 492,00
		2.NP : 2*40,40		80,80000		
108	63151378.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x180 mm	m2	24,60000	426,00	10 479,60
		půdní prostor čp. 08 : 24,60		24,60000		
109	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	40,86000	40,00	1 634,40
		101 : 27,62		27,62000		
		102 : 7,62		7,62000		
		103 : 3,98		3,98000		
		104 : 1,64		1,64000		
110	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	4,49460	4 424,00	19 884,11
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 40,86000*0,11		4,49460		
111	713121118R00	Montáž dilatačního pásku podél stěn	m	49,20000	26,00	1 279,20
		101 : 2*(4,5+6,6)		22,20000		
		102 : 2*(4,2+2,2)		12,80000		
		103 : 2*(1,8+2,3)		8,20000		
		104 : 2*(0,7+2,3)		6,00000		
112	28376082R	Páska okrajová PE standard 120/8 mm, dl. 50 m	m	54,12000	10,00	541,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 111 : 49,20000*1,1		54,12000		
113	713191100R00	Položení separační geotextilie	m2	24,55000	35,00	859,25
		306 : 24,55		24,55000		
114	69366197R	Geotextilie FILTEK 200 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	27,00500	39,00	1 053,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 113 : 24,55000*1,1		27,00500		
115	713191100RT9	Položení separační lepenky včetně dodávky	m2	40,86000	169,00	6 905,34
		101 : 27,62		27,62000		
		102 : 7,62		7,62000		
		103 : 3,98		3,98000		
		104 : 1,64		1,64000		
116	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	1,18021	1 166,00	1 376,12
Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 686 112,27
117	762112811R1	Demontáž roubených stěn	m2	63,60000	3 500,00	222 600,00
		Kompletní postupné rozebrání roubené konstrukce vč. přísluš. restaurátorských průzkumů, dokumentace a fotodokumentace původního provedení. Prvky vyhodnocené jako vhodné k opětovnému použití po ošetření ponechat k vložení na původní pozici do nové konstrukce. Po celou dobu rozebírání roubené konstrukce bude celý objekt ochráněn proti vlivům počasí a staticky jištěn.				
		2.NP : (2,1+7,4+5,0+2,6+4,1)*3,0		63,60000		
118	762112811R2	Demontáž hrázděných stěn	m2	124,34000	4 300,00	534 662,00
		Kompletní postupné rozebrání hrázděných stěn a příček vč. přísluš. restaurátorských průzkumů, dokumentace a fotodokumentace původního provedení. Prvky vyhodnocené jako vhodné k opětovnému použití po ošetření ponechat k vložení na původní pozici do nové konstrukce. Po celou dobu rozebírání hrázděných konstrukcí bude celý objekt ochráněn proti vlivům počasí a staticky jištěn.				
		2.NP : (2,7+2,5+4,5)*2,7		26,19000		
		3.NP :		83,15000		
		(2,2+2,3+5,1+1,9+1,2+0,9+0,5+5,8+3,4+3,6+8,0)*2,3+3,2*				
		1,8/2				
		štít čp. 8 : 15,0		15,00000		
119	762112811R3	Demontáž stropních trámových konstrukcí	m2	106,60000	998,00	106 386,80
		Kompletní postupné rozebrání trámových stropních konstrukcí vč. přísluš. restaurátorských průzkumů, dokumentace a fotodokumentace původního provedení. Prvky vyhodnocené jako vhodné k opětovnému použití po ošetření ponechat k vložení na původní pozici do nové konstrukce.				

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Po celou dobu rozebírání stropních konstrukcí bude celý objekt staticky jištěn.				
		nad 1.NP : 40,4		40,40000		
		nad 2.NP : 42,2		42,20000		
		nad 3.NP : 3,2*7,5		24,00000		
120	762123130R4	Montáž konstrukce roubených stěn specifikace a provedení dle popisu v PD	m2	63,60000	8 000,00	508 800,00
		Kompletní provedení roubené konstrukce dle dokumentace a fotodokumentace původního provedení, vč. příkotvení ke ztuž. věnci dle PD. Prvky vyhodnocené jako vhodné k opětovnému použití po ošetření vložit na původní pozici do nové konstrukce.				
		Po celou dobu realizace roubené konstrukce bude celý objekt ochráněn proti vlivům počasí a staticky jištěn.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 117 : 63,60000		63,60000		
121	762123130R5	Montáž konstrukce hrázděných stěn specifikace a provedení dle popisu v PD	m2	124,34000	7 900,00	982 286,00
		Kompletní provedení hrázděných konstrukcí dle dokumentace a fotodokumentace původního provedení. Prvky vyhodnocené jako vhodné k opětovnému použití po ošetření vložit na původní pozici do nové konstrukce.				
		Výplň hrázděných polí španami nebo cihlami dle typu konstrukce, dohození maltou s příměsí slámy.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 124,34000		124,34000		
122	762123130R6	Montáž stropních trámových konstrukcí specifikace a provedení dle popisu v PD	m2	106,60000	2 493,00	265 753,80
		Kompletní provedení stropních trámových konstrukcí dle dokumentace a fotodokumentace původního provedení.				
		Prvky vyhodnocené jako vhodné k opětovnému použití po ošetření vložit na původní pozici do nové konstrukce.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 119 : 106,60000		106,60000		
123	762131115RT3	Montáž bednění stěn, prkna pod rákos včetně dodávky řeziva	m2	40,00000	258,00	10 320,00
		obednění hrázděného štítu branky : 40		40,00000		
124	762211220R01	Truhlářská oprava a doplnění stáv. dřevěného schodiště z 1.NP do 2.NP dle popisu PD	kompl	1,00000	29 685,00	29 685,00
125	762211220R02	Truhlářská oprava a doplnění stáv. dřevěného schodiště z 2.NP do 3.NP dle popisu PD	kompl	1,00000	38 548,00	38 548,00
126	762211220R03	Truhlářská oprava a doplnění stáv. dřevěného schodiště z 3.NP na půdu dle popisu PD	kompl	1,00000	22 738,00	22 738,00
127	762331815R7	Demontáž konstrukcí krovů vč. odstojení zbytku střešního pláště	kompl	1,00000	89 320,00	89 320,00
128	762332140R8	Montáž vázaných krovů	kompl	1,00000	243 107,57	243 107,57
129	762342202RT4	Montáž laťování střech včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	144,00000	219,00	31 536,00
130	762342205RT4	Montáž kontralatí včetně dodávky latí 4/6 cm	m2	144,00000	106,00	15 264,00
		střešní plášť čp. 09 : 2*9,0*8,0		144,00000		
131	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	48,55000	76,00	3 689,80
		306 : 24,55		24,55000		
		půdní prostor čp. 09 : 24,00		24,00000		
132	762521812R00	Demontáž podlah bez polštářů z fošen tl. do 50 mm	m2	131,75000	98,00	12 911,50
		půdní prostor čp. 08 : 24,60		24,60000		
		306 : 24,55		24,55000		
		2.NP : 40,40		40,40000		
		3.NP : 42,20		42,20000		
133	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm	m2	24,55000	114,00	2 798,70
		306 : 24,55		24,55000		
134	762523104RT3	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken včetně dodávky, prkna hoblovaná tl. 24 mm	m2	48,55000	1 013,00	49 181,15
		306 : 24,55		24,55000		
		půdní prostor čp. 09 : 24,00		24,00000		

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
135	762523108RT3	Položení podlah hoblovaných na sraz z fošen včetně dodávky, fošny hoblované tl. 40 mm půdní prostor čp. 08 : 24,60 306 : 24,55	m2	49,15000 24,60000 24,55000	1 015,00	49 887,25
136	762524108RT2	Položení podlah hoblovaných z fošen, pero, drážka včetně dodávky řeziva, fošny hobl., pero tl. 50 mm 306 : 24,55 2.NP : 40,40 3.NP : 42,20	m2	107,15000 24,55000 40,40000 42,20000	1 106,00	118 507,90
137	762526110RT3	Položení polštářů pod podlahy včetně dodávky řeziva 306 : 24,55	m2	24,55000 24,55000	210,00	5 155,50
138	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah Odkaz na mn. položky pořadí 135 : 49,15000*0,1	m3	4,91500 4,91500	313,00	1 538,40
139	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých fošen 2.NP : 40,40 3.NP : 42,20	m2	82,60000 40,40000 42,20000	39,00	3 221,40
140	762812510RT3	Montáž záklopu, zapuštěný na sraz včetně dodávky řeziva 2.NP : 40,40 3.NP : 42,20	m2	82,60000 40,40000 42,20000	914,00	75 496,40
141	762831954R7	Průzkum zhlaví trámů, protézování poškozených prvků opravy a protézování tesařským způsobem 306 : 24,55 půdní prostor čp. 08 : 24,60	m2	49,15000 24,55000 24,60000	2 028,00	99 676,20
142	762841210RT3	Montáž podbíjení stropů, prkna hoblovaná na sraz včetně dodávky řeziva půdní prostor čp. 08 : 24,60 2.NP : 40,40 3.NP : 42,20 půdní prostor čp. 09 : 24,00	m2	131,20000 24,60000 40,40000 42,20000 24,00000	590,00	77 408,00
143	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken půdní prostor čp. 08 : 24,60 2.NP : 40,40 3.NP : 42,20 půdní prostor čp. 09 : 24,00	m2	131,20000 24,60000 40,40000 42,20000 24,00000	138,00	18 105,60
144	762911121R00	Impregnace řeziva Bochemit QB ošetření nových i ponechaných dřevěných prvků : 25,0	m3	25,00000 25,00000	1 766,00	44 150,00
145	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	14,88052	1 571,00	23 377,30
Díl: 764		Konstrukce klempířské				50 210,00
146	764221420R1	Oplechování a klempířské prvky Ti Zn 0,6 mm kompletní provedení dle PD vč. všech detailů a doplňků včetně spojovacích prostředků	kompl	1,00000	50 210,00	50 210,00
Díl: 765		Krytiny tvrdé				255 888,00
147	765322611R00	Krytina vláknocementová na latě kompletní provedení dle PD vč. všech detailů a doplňků Dodávka a montáž krytiny a spojovacích prostředků. střešní plášť čp. 09 : 2*9,0*8,0	m2	144,00000 144,00000	1 591,00	229 104,00
148	765799311RO8	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů difúzní pojistná hydroizolace DELTA-MAXX WD Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků. střešní plášť čp. 09 : 2*9,0*8,0	m2	144,00000 144,00000	186,00	26 784,00

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				882 020,00
149	7666201	Nové špaletové okno dřevěné 800/1200 - replika dle původního vč. osazení, vnitřního parapetu a vnějších okenic 101 : 2	ks	2,00000	41 373,00	82 746,00
150	7666202	Nové špaletové okno dřevěné 450/600 vč. osazení a vnitřního parapetu 104 : 2	ks	2,00000	18 986,00	37 972,00
151	7666203	Nové špaletové okno dřevěné 800/1000 vč. osazení a vnitřního parapetu 201 : 1 202 : 1	ks	2,00000	37 084,00	74 168,00
152	7666204	Nové špaletové okno dřevěné 600/1000 vč. osazení a vnitřního parapetu 203 : 3 204 : 1	ks	4,00000	35 946,00	143 784,00
153	7666205	Nové špaletové okno dřevěné 450/500 vč. osazení a vnitřního parapetu 201 : 1	ks	1,00000	15 955,00	15 955,00
154	7666206	Nové špaletové okno dřevěné 400/600 vč. osazení a vnitřního parapetu 302 : 2	ks	2,00000	18 532,00	37 064,00
155	7666207	Nové špaletové okno dřevěné 800/1000 vč. osazení a vnitřního parapetu 306 : 4	ks	4,00000	33 476,00	133 904,00
156	7666208	Nové špaletové okno dřevěné 700/1000 vč. osazení a vnitřního parapetu 305 : 1	ks	1,00000	38 798,00	38 798,00
157	7666601	Nové vstupní dveře dřevěné 900/1970 - replika dle původních vč. osazení, zárubně, kování a prahu 101 : 1	ks	1,00000	87 795,00	87 795,00
158	7666602	Nové dveře vnitřní dřevěné 700/1970 vč. osazení, zárubně, kování a prahu 103 : 1	ks	1,00000	17 974,00	17 974,00
159	7666603	Nové dveře vnitřní dřevěné 700/1970 posuvné vč. osazení, zárubně, kování a prahu 104 : 1	ks	1,00000	19 920,00	19 920,00
160	7666604	Nové dveře vnitřní dřevěné 680/1900 vč. osazení, zárubně, kování a prahu 202 : 1	ks	1,00000	25 345,00	25 345,00
161	7666605	Nové dveře vnitřní dřevěné 700/1900 vč. osazení, zárubně, kování a prahu 203 : 1 204 : 1 302 : 1 304 : 1	ks	4,00000	23 305,00	93 220,00
162	7666606	Nové dveře vnitřní dřevěné 600/1900 vč. osazení, zárubně, kování a prahu 205 : 1	ks	1,00000	24 750,00	24 750,00
163	7666607	Nové dveře vnitřní dřevěné 550/1900 vč. osazení, zárubně, kování a prahu 303 : 1	ks	1,00000	23 295,00	23 295,00
164	7666608	Nové dveře vnitřní dřevěné 660/1900 vč. osazení, zárubně, kování a prahu	ks	1,00000	25 330,00	25 330,00

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		305 : 1		1,00000		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				13 401,57
165	59694105R	Dlažba keramická - imitace cihel	m2	6,18200	1 156,00	7 146,39
		Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 5,62000*1,1		6,18200		
166	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	40,86000	7,00	286,02
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 35,24000		35,24000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 5,62000		5,62000		
167	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	40,86000	54,00	2 206,44
		Odkaz na mn. položky pořadí 168 : 5,62000		5,62000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 35,24000		35,24000		
168	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké	m2	5,62000	624,00	3 506,88
		103 : 3,98		3,98000		
		104 : 1,64		1,64000		
169	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,40164	637,00	255,84
Díl: 772		Kamenné dlažby				71 037,48
Díl: 781		Obklady keramické				51 228,91
173	5972-A	Obklad keramický	m2	28,98000	956,00	27 704,88
		Odkaz na mn. položky pořadí 175 : 25,20000*1,15		28,98000		
174	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	25,20000	50,00	1 260,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 175 : 25,20000		25,20000		
175	781475120RU9	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	25,20000	862,00	21 722,40
		103 : 2*(2,0+2,3)*2,0-(0,8+0,7)*2,0		14,20000		
		104 : 2*(0,8+2,3)*2,0-0,7*2,0		11,00000		
176	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,76936	704,00	541,63
Díl: 783		Nátěry				71 067,16
177	783226100R00	Nátěr kovových konstrukcí proti korozi	m2	15,00000	126,00	1 890,00
178	783682131R00	Povrchová úprava dřevěných podlah matný lak 2x	m2	155,75000	228,00	35 511,00
		306 : 24,55		24,55000		
		půdní prostor čp. 08 : 24,60		24,60000		
		2.NP : 40,40		40,40000		
		3.NP : 42,20		42,20000		
		půdní prostor čp. 09 : 24,00		24,00000		
179	783782205R00	Nátěr Bochemitem QB 2x	m2	200,00000	64,00	12 800,00
		ošetření veškerého dochovaného zdiva : 200,0		200,00000		
180	783897122R00	Nátěr vodoodpudivý - impregnace cihelné dlažby	m2	35,24000	224,00	7 893,76
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 35,24000		35,24000		
181	783941331R00	Podklad pod antigrافiti	m2	45,20000	89,00	4 022,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 182 : 45,20000		45,20000		
182	783942242R00	Nátěr antigrافiti 2x	m2	45,20000	198,00	8 949,60
		105 průjezd : 2*(5,3+4,4+2*0,8)*2,0		45,20000		
Díl: 784		Malby				71 122,01
183	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	223,31000	19,00	4 242,89
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 223,31000		223,31000		
184	784191201R00	Penetrace podkladu před vymalbou	m2	434,28000	23,00	9 988,44
		Odkaz na mn. položky pořadí 185 : 434,28000		434,28000		
185	784422271R00	Malba vápenná 2x, 1barva, místn. do 3,8 m	m2	434,28000	131,00	56 890,68
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 196,60000		196,60000		

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	001	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 91,53000		91,53000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 136,16000		136,16000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 9,99000		9,99000		

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	582 277,01
-----------------	--	-------------------

186	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	134,84851	256,00	34 521,22
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
187	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km předpoklad celkem 30 km	t	3 910,60678	24,00	93 854,56
188	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	134,84851	349,00	47 062,13
189	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m předpoklad celkem do 25 m	t	404,54553	37,00	14 968,18
190	979084212R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 50 m přemístění rozebrané dlažby a podkladu mimo plochu a zpět	t	18,44082	367,00	6 767,78
191	979087213R00	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace pro přemístění rozebrané dlažby a podkladu zpět	t	9,22041	723,00	6 666,36
192	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	134,84851	691,00	93 180,32
193	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	144,06892	1 980,00	285 256,46

Díl: VN	Vedlejší náklady	504 192,00
----------------	-------------------------	-------------------

194	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí vč. ochrany stávajících přípojek	Soubor	1,00000	8 889,00	8 889,00
195	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	246 501,00	246 501,00
196	005122012	Mimostaveništní doprava	soubor	1,00000	162 667,00	162 667,00
197	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	86 135,00	86 135,00

Díl: ON	Ostatní náklady	497 848,98
----------------	------------------------	-------------------

198	OST 01	Restaurátorský průzkum fasády a vnitřních omítek	kompl	1,00000	112 284,00	112 284,00
199	OST 02	Restaurátorské práce - konzervace historických omítek a prvků	kompl	1,00000	137 160,00	137 160,00
200	OST 03	Archeologický dohled a průzkum	m3	69,73750	3 562,00	248 404,98
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 33,72100		33,72100		
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 16,34400		16,34400		
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 19,67250		19,67250		

Celkem	8 836 469,00
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	002	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				192 326,00
1	721001	Venkovní kanalizace - materiál	kompl	1,00000	16 075,00	16 075,00
2	721002	Venkovní kanalizace - montáž	kompl	1,00000	22 888,00	22 888,00
3	721003	Venkovní kanalizace - zkoušky a reže	kompl	1,00000	19 224,00	19 224,00
4	721004	Venkovní kanalizace - výkopové práce	kompl	1,00000	100 817,00	100 817,00
5	721005	Vnitřní kanalizace - materiál vč. montáže a zkoušek	kompl	1,00000	29 336,00	29 336,00
6	721006	Vnitřní kanalizace - doprava a reže	kompl	1,00000	3 986,00	3 986,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				31 064,00
7	722001	Vnitřní vodovod - materiál vč. montáže a zkoušek	kompl	1,00000	31 064,00	31 064,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				125 043,00
8	723001	Vnitřní plynovod - materiál vč. montáže	kompl	1,00000	49 024,00	49 024,00
9	723002	Vnitřní plynovod - plynový kondenzační kotel BOSCH	kompl	1,00000	45 460,00	45 460,00
10	723003	Vnitřní plynovod - odkoušení	kompl	1,00000	16 525,00	16 525,00
11	723004	Vnitřní plynovod - revize komín a plyn	kompl	1,00000	8 749,00	8 749,00
12	723005	Vnitřní plynovod - pokojový termostat	kompl	1,00000	1 697,00	1 697,00
13	723006	Vnitřní plynovod - uvedení do provozu	kompl	1,00000	3 588,00	3 588,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				21 243,00
14	725001	Zařizovací předměty - dodávka dle PD	kompl	1,00000	11 918,00	11 918,00
15	725002	Zařizovací předměty - montáž	kompl	1,00000	9 325,00	9 325,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				337 318,00
16	730001	Vytápění - materiál vč. montáže a zkoušek	kompl	1,00000	78 788,00	78 788,00
17	730002	Vytápění - otopná tělesa	ks	6,00000	32 303,00	193 818,00
18	730003	Vytápění - doprava a reže	kompl	1,00000	34 240,00	34 240,00
19	730004	Vytápění - stavební přípoje	kompl	1,00000	30 472,00	30 472,00
Celkem						706 994,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	003	Elektro - silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				760 609,00
1	210001	Přípojková skříň SS200/NVE1P-C s příslušenstvím	ks	1,00000	6 724,00	6 724,00
2	210002	Elektroměrový dvoutarifní rozvaděč ER222, včetně příslušenství	ks	1,00000	14 793,00	14 793,00
3	210003	RH - Oceloplechová rozvodnice 120 modulů, včetně vybavení	kompl	1,00000	42 509,00	42 509,00
4	210004	Instalace a kompletace rozvaděče	ks	3,00000	10 419,00	31 257,00
5	210005	kabel CYKY 5x6mm ²	m	20,00000	162,00	3 240,00
6	210006	kabel CYKY 5x1,5mm ²	m	50,00000	40,00	2 000,00
7	210007	kabel CYKY 3x1,5mm ²	m	600,00000	28,00	16 800,00
8	210008	kabel CYKY 3x2,5mm ²	m	1 500,00000	39,00	58 500,00
9	210009	kabel CY ZŽ 10mm ²	m	20,00000	55,00	1 100,00
10	210010	Ostatní instalační a kotvicí materiál	kompl	1,00000	14 740,00	14 740,00
11	210011	Instalace kabelových tras	kompl	1,00000	164 657,00	164 657,00
12	210012	Služby ČEZ	kompl	1,00000	3 365,00	3 365,00
13	210013	Elektrorevize	kompl	3,00000	4 071,00	12 213,00
14	210014	Elektroinstalační práce	kompl	1,00000	30 654,00	30 654,00
15	210015	Dokumentace skutečného provedení	kompl	1,00000	4 159,00	4 159,00
16	210016	Přeprava osob a materiálu	kompl	1,00000	44 258,00	44 258,00
17	210017	Likvidace odpadu	kompl	1,00000	7 086,00	7 086,00
18	210018	Zednické práce - vyřezávání otvorů pro elektroměrové skříně	ks	3,00000	4 303,00	12 909,00
19	210019	Elektircké zásuvky - dvojnásobná	ks	31,00000	232,00	7 192,00
20	210020	Elektircké zásuvky - jednoduchá	ks	23,00000	207,00	4 761,00
21	210021	Vypínač	ks	12,00000	339,00	4 068,00
22	210022	Stropní LED svítidlo přisazené/závěsné IP20	ks	45,00000	4 209,00	189 405,00
23	210023	LED svítidlo na stěnu IP20	ks	2,00000	1 133,00	2 266,00
24	210024	LED svítidlo na stěnu IP44	ks	4,00000	2 868,00	11 472,00
25	210025	Hromosvod, bez výkopových prací	kompl	1,00000	70 481,00	70 481,00

Celkem

760 609,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	23-36	Kynšperk Branka 2023
O:	01	Oprava objektu městské branky
R:	004	Elektro - slaboproud

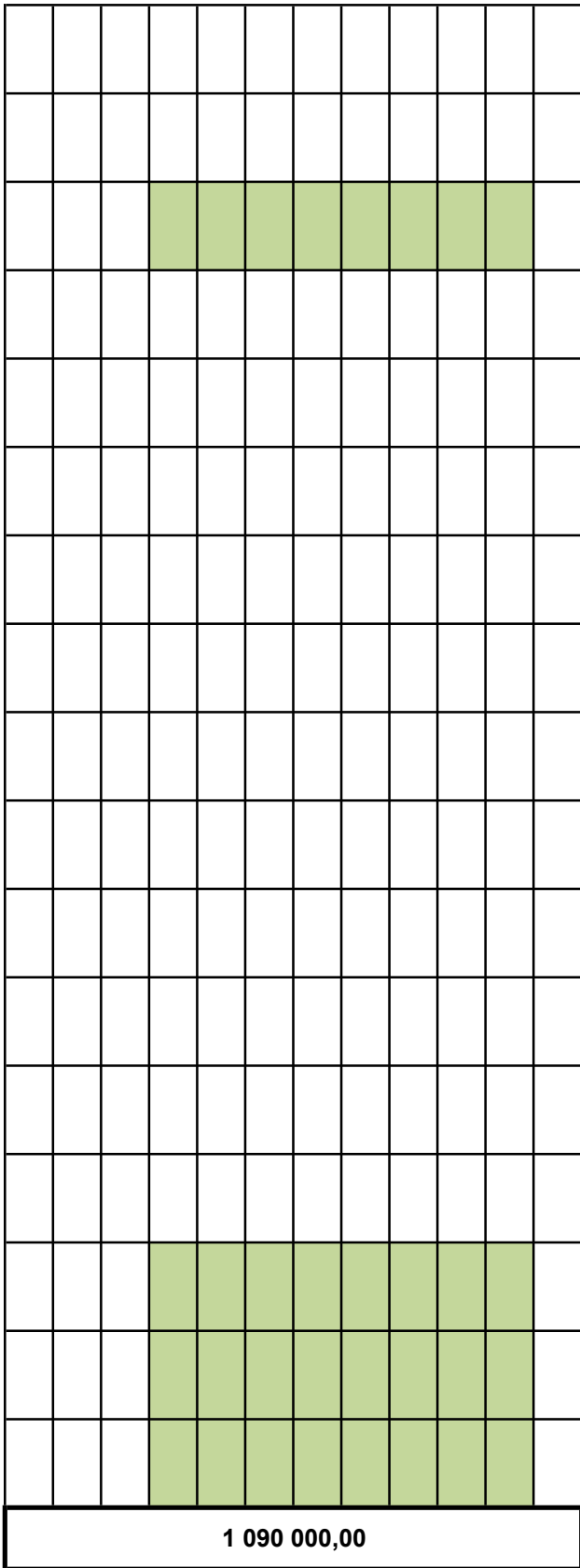
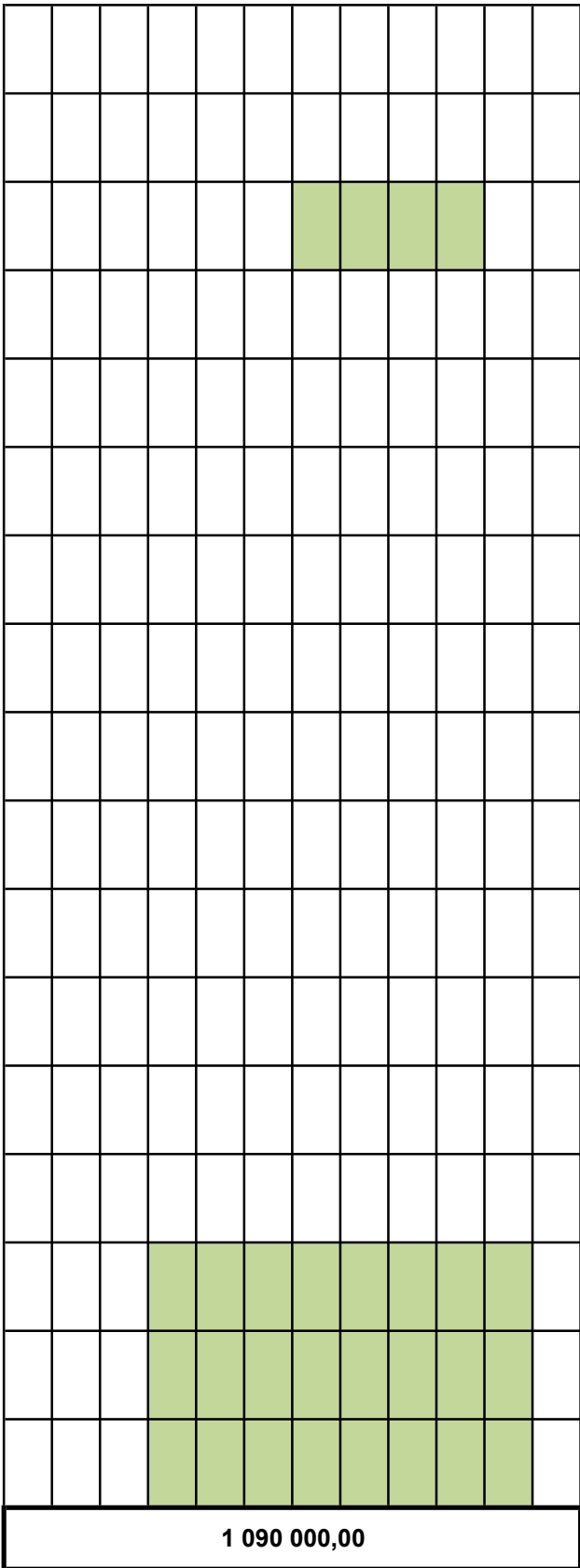
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M22-1		Montáž sdělovací a zabezp. techniky - EPS				339 473,00
1	22233001	Ústředna EPS Apollo F1, včetně bateriové zálohy a 1 kruhové linky	kompl	1,00000	84 387,00	84 387,00
2	22233002	Požární hlásič OT/O včetně patice	ks	20,00000	1 561,00	31 220,00
3	22233003	Tlačítkový hlásič	ks	1,00000	1 675,00	1 675,00
4	22233004	Sonos siréna červená	ks	18,00000	893,00	16 074,00
5	22233005	kabel hlásičů - J-H(St)H 1x2x0,8	m	500,00000	17,00	8 500,00
6	22233006	kabel sirén - EUROFIRE 180S 2x1.5	m	400,00000	27,00	10 800,00
7	22233007	Instalační trubka ohebná	m	500,00000	21,00	10 500,00
8	22233008	Ostatní instalační materiál	kompl	1,00000	4 087,00	4 087,00
9	22233009	Instalace kabelových tras EPS	kompl	1,00000	102 181,00	102 181,00
10	22233010	Instalace a konfigurace EPS	kompl	1,00000	44 100,00	44 100,00
11	22233011	Doprava	kompl	1,00000	25 949,00	25 949,00
Díl: M22-2		Montáž sdělovací a zabezp. techniky - CCTV				256 455,00
12	22273001	Záznamové zařízení CCTV pro 16 kamer	ks	1,00000	6 962,00	6 962,00
13	22273002	HDD pro provoz 24/7 - 4TB (doba záznamu cca 14 dní)	ks	1,00000	3 557,00	3 557,00
14	22273003	Datový rozvaděč na stěnu 9U/450, včetně příslušenství	kompl	1,00000	7 733,00	7 733,00
15	22273004	IP kamera 4MPix varifocal 2,8-12mm, včetně příslušenství	ks	11,00000	7 285,00	80 135,00
16	22273005	PoE Switch 8 portů	ks	2,00000	1 679,00	3 358,00
17	22273006	monitor 24/7 32"	ks	1,00000	15 770,00	15 770,00
18	22273007	kabel UTP cat6	m	500,00000	17,00	8 500,00
19	22273008	Instalační trubka ohebná	m	500,00000	19,00	9 500,00
20	22273009	Ostatní instalační materiál	kompl	1,00000	3 806,00	3 806,00
21	22273010	Instalace kabelových tras CCTV	kompl	1,00000	92 842,00	92 842,00
22	22273011	Instalace a konfigurace CCTV	kompl	1,00000	24 292,00	24 292,00
Celkem					595 928,00	

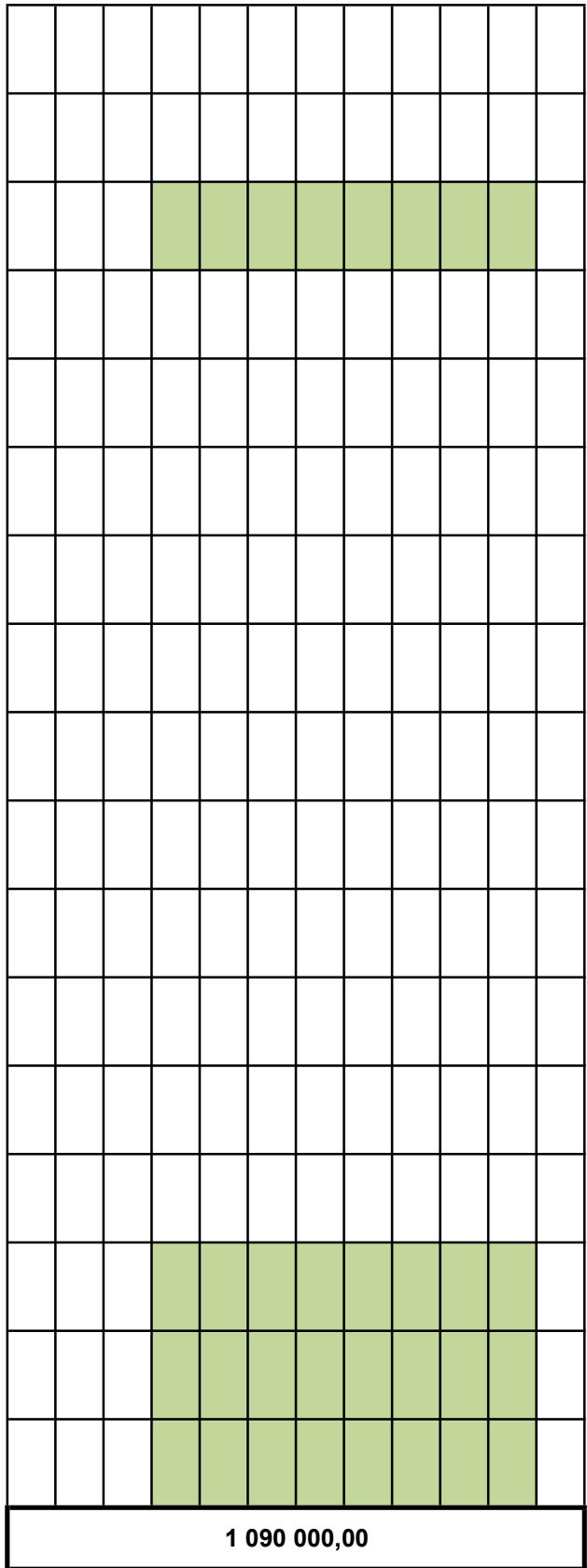
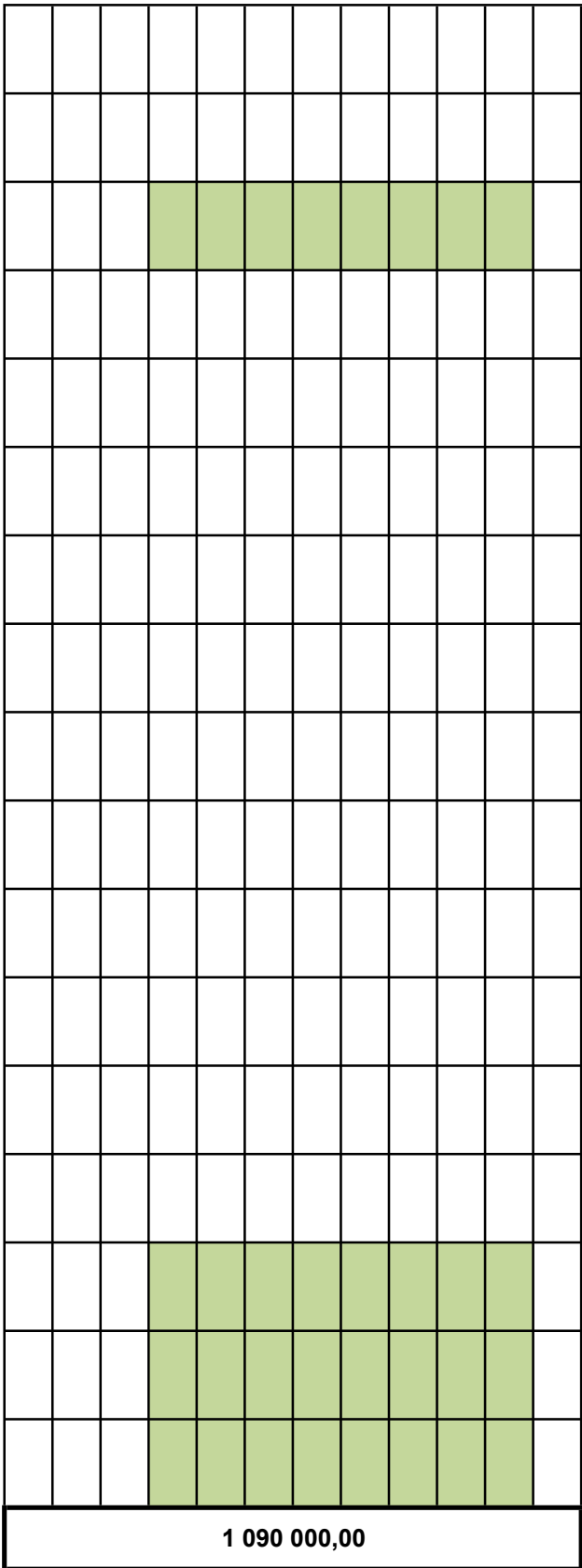
Poznámky uchazeče k zadání

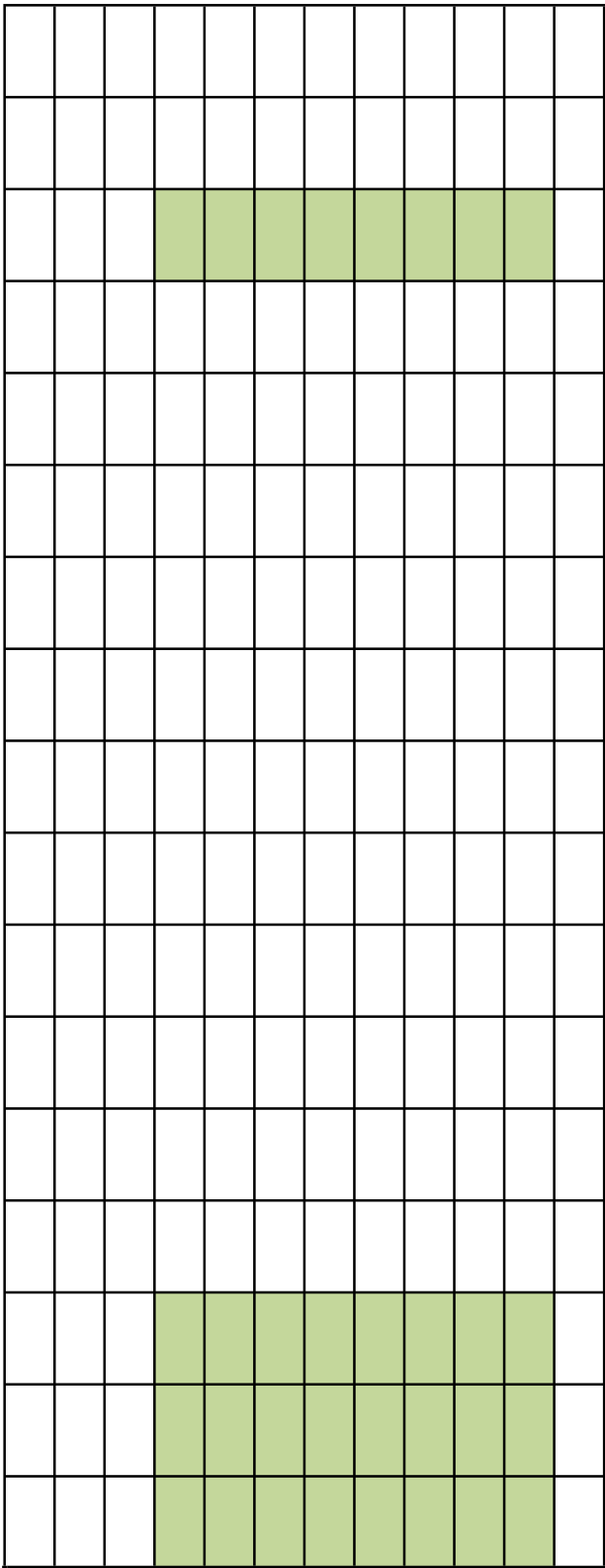
HARMONOGRAM STAVBY - KYNŠPERK BRANKA - BOLID M s.r.o.

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
1	Zemní práce	HSV	251 319,45
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	35 403,20
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	203 937,55
4	Vodorovné konstrukce	HSV	74 124,43
5	Komunikace	HSV	57 406,98
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	395 364,38
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	321 206,50
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	85 975,20
8	Trubní vedení	HSV	57 929,22
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	159 590,77
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	39 913,75
96	Bourání konstrukcí	HSV	113 923,67
99	Staveništní přesun hmot	HSV	132 322,22
711	Izolace proti vodě	PSV	56 965,47
713	Izolace tepelné	PSV	114 680,82
721	Vnitřní kanalizace	PSV	192 326,00
722	Vnitřní vodovod	PSV	31 064,00
723	Vnitřní plynovod	PSV	125 043,00

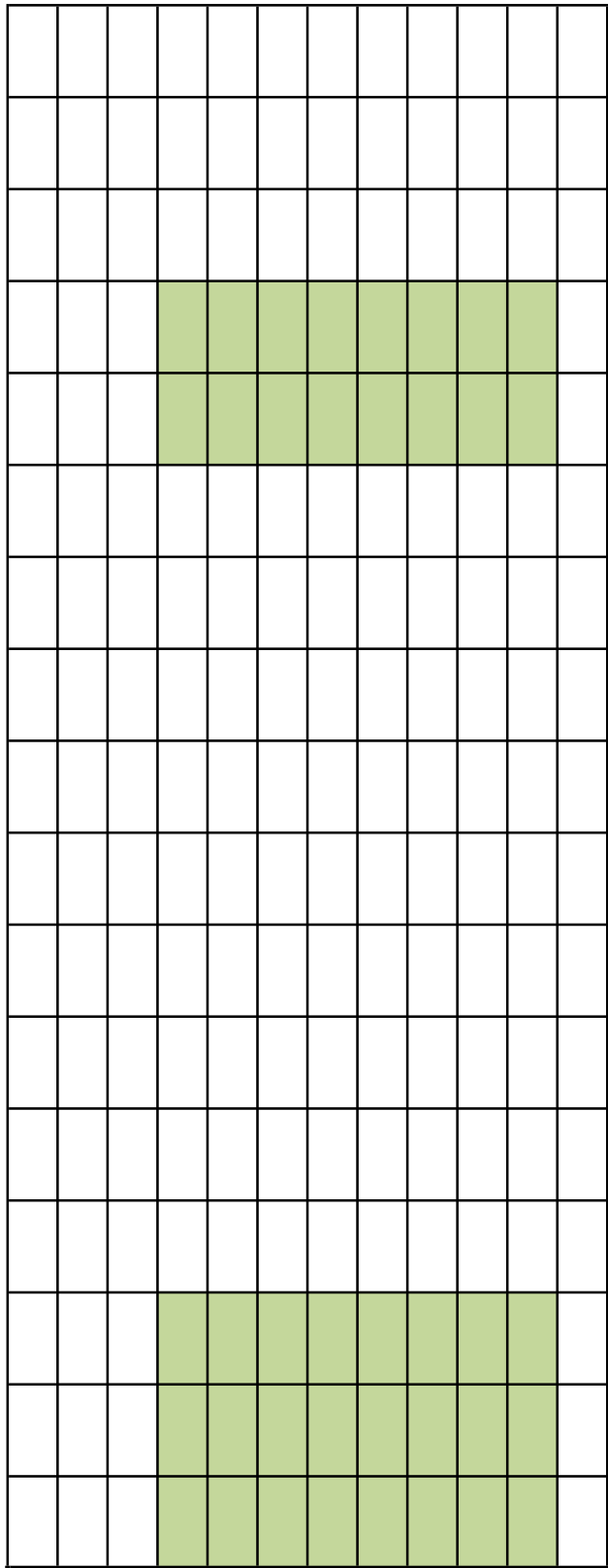
725	Zařizovací předměty	PSV	21 243,00
730	Ústřední vytápění	PSV	337 318,00
762	Konstrukce tesařské	PSV	3 686 112,27
764	Konstrukce klempířské	PSV	50 210,00
765	Krytiny tvrdé	PSV	255 888,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV	882 020,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	13 401,57
772	Kamenné dlažby	PSV	71 037,48
781	Obklady keramické	PSV	51 228,91
783	Nátěry	PSV	71 067,16
784	Malby	PSV	71 122,01
M21	Elektromontáže	MON	760 609,00
M22-1	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - EPS	MON	339 473,00
M22-2	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - CCTV	MON	256 455,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	582 277,01
VN	Vedlejší náklady	VN	504 192,00
ON	Ostatní náklady	ON	497 848,98
FINANČNÍ PLÁN			10 900 000,00



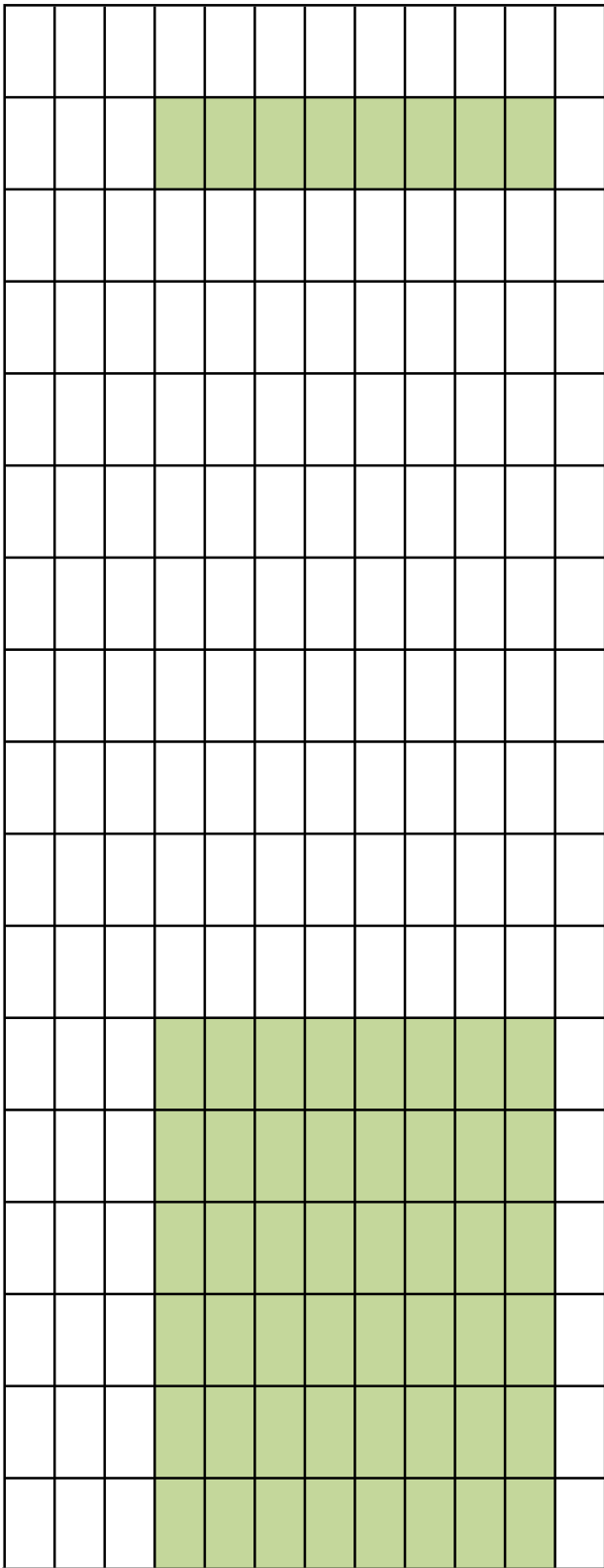




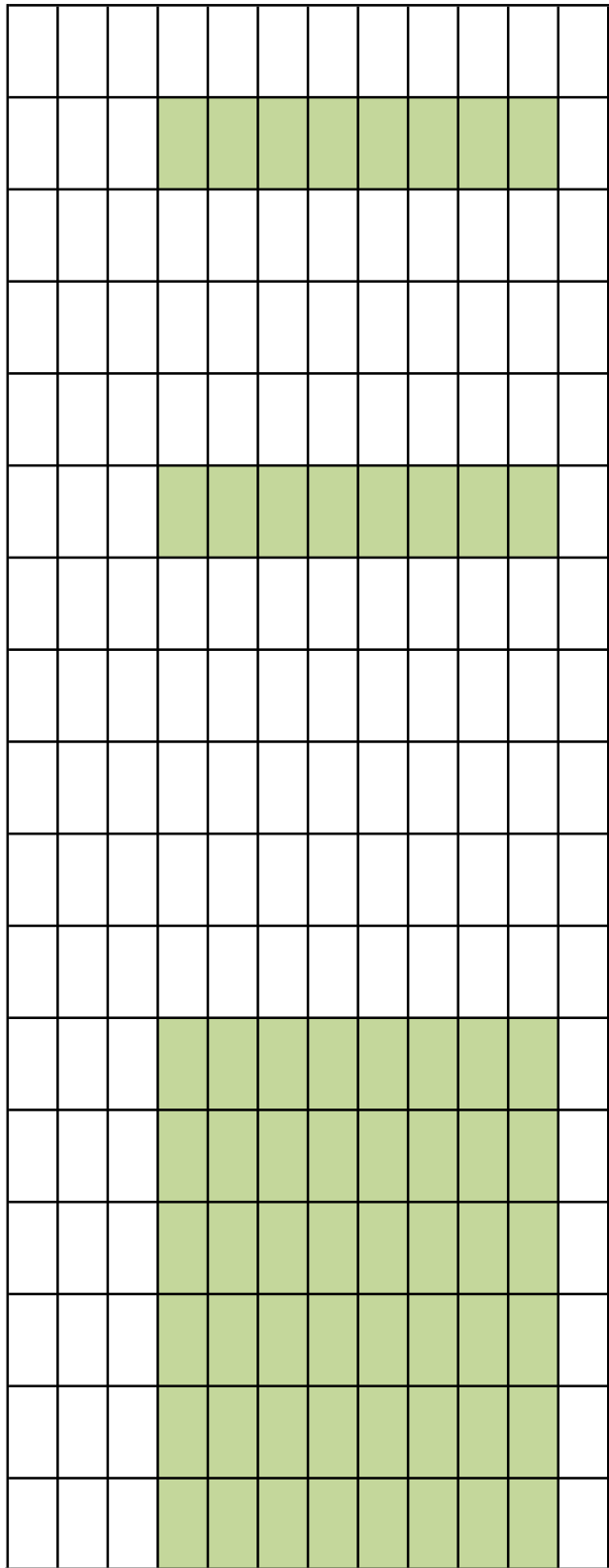
1 090 000,00



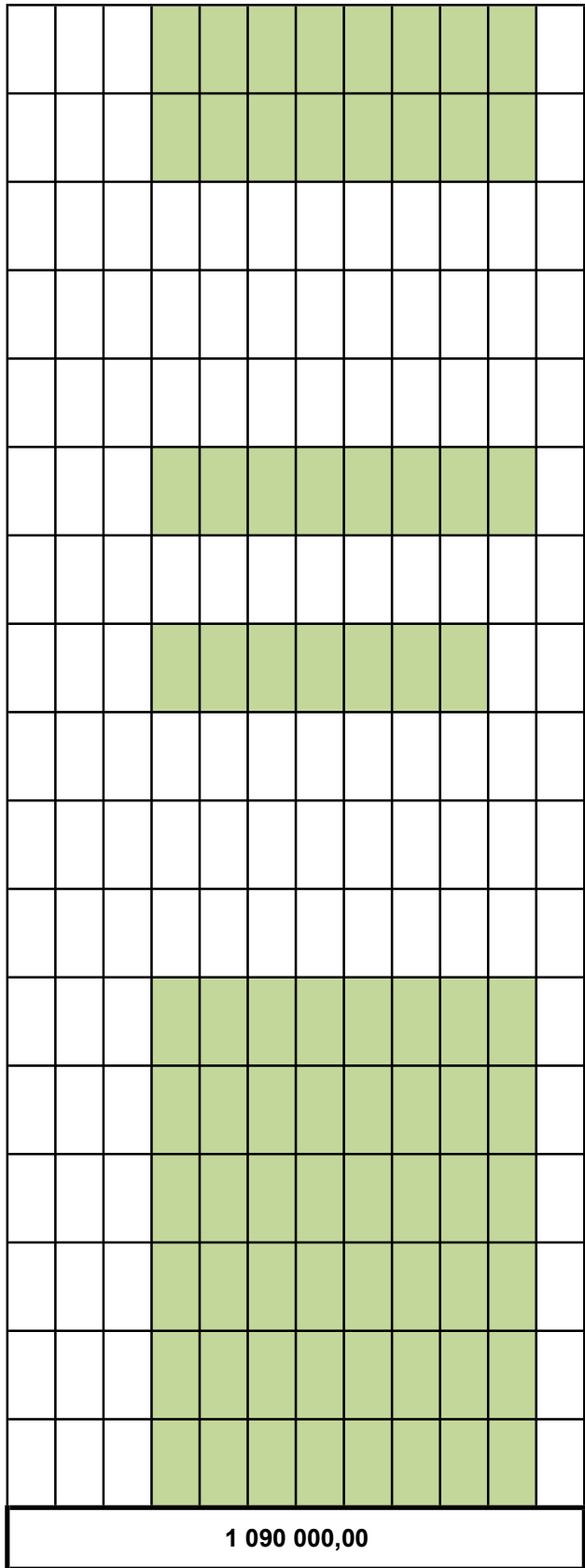
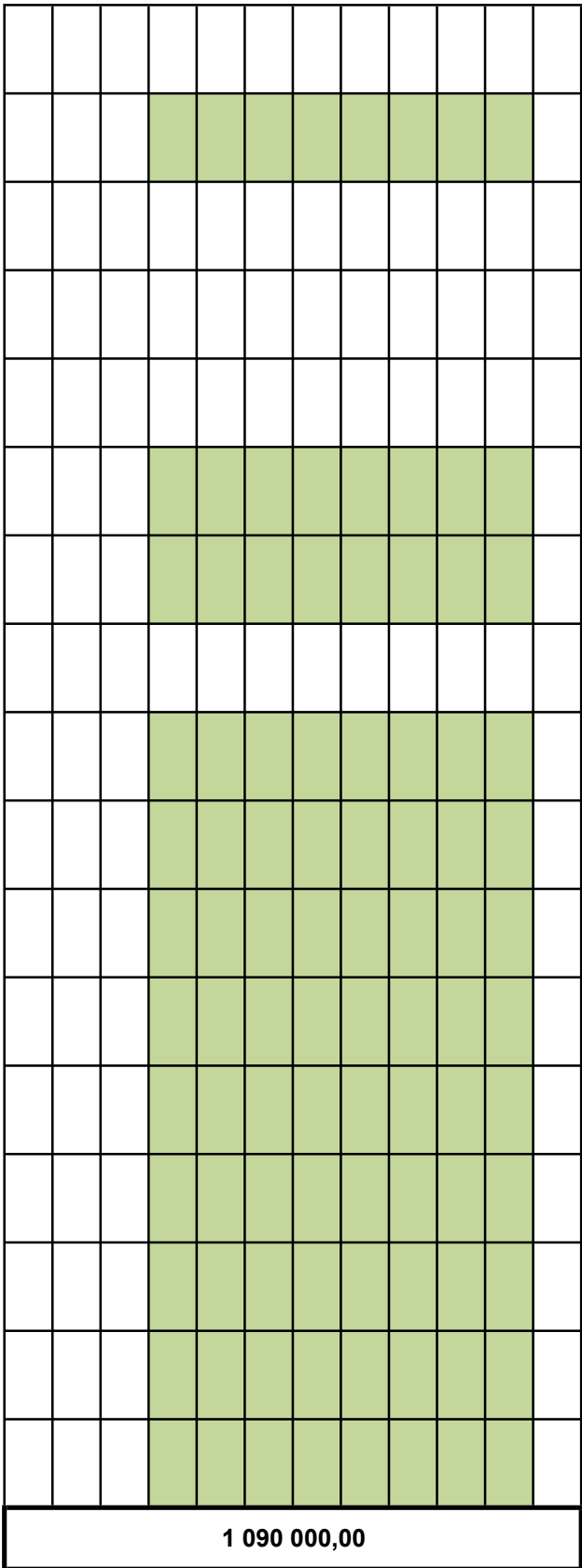
1 090 000,00



1 090 000,00



1 090 000,00



Inflační doložka

Cena díla bude na základě samostatného vyúčtování zhotovitele upravena z důvodu zvýšení nebo snížení cen materiálních, personálních či jiných vstupů potřebných pro provedení díla (dále jen „**změna nákladů**“) tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným níže. Tato úprava ceny díla se použije na všechny položky a práce provedené zhotovitelem na díle.

Zhotovitel musí předložit samostatné vyúčtování změny nákladů jako přílohu faktury objednateli vždy nejpozději v měsíci březnu za jednotlivá čtvrtletí předchozího kalendářního roku, za která je úprava ceny díla prováděna nebo do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena poslední faktura za práce provedené na díle. Toto vyúčtování bude vyčíslovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změny nákladů. Faktura s vyúčtováním změny nákladů za příslušné období bude uhrazena ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že je vyúčtování po obsahové stránce nesprávné, může Objednatel s odůvodněním, proč neodpovídá valorizační doložce, ve lhůtě 14 dnů od doručení požádat Zhotovitele o jeho přepracování.

Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do vyúčtování podle předchozího odstavce je fakturace příslušné položky nebo práce v příslušném kalendářním čtvrtletí spadajícím do období, za které se vyúčtování vystavuje.

Položková cena položek nebo prací, zvýšená nebo snížená postupem podle této valorizační doložky se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro kalendářní čtvrtletí, v kterém byla cena dotčených položek nebo prací fakturována.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)
Pozn.: alternativně pro zakázky z ostatních oborů bude uvedeno např.:
 - index pro kód „CC-CZ“ = „1 – Budovy“ (označení řádku)
 - index pro kód „CC-CZ“ = 1211 – Hotely“ (označení řádku)
 - nebo jiné, přesněji popisující předmět plnění
- index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ (označení sloupce)

(dále jen „**Cenový index**“).

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se vypočte podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1)$$

s tím, že

výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_0^n (L_i/100)$$

kde:

„**n**“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava ceny díla

„**P_{nz}**“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „**n**“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„**UC_n**“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „**n**“

„**F_{nz}**“ je součet v příslušném kalendářním čtvrtletí „**n**“ zhotovitelem vyfakturovaných částek za všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„**L_i**“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za které je vypočítávána úprava částek (od „**o**“ do „**n**“)

„**o**“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá datum podání nabídky na realizaci díla

Žádná úprava nebude použita pro položky nebo práce vyúčtované v kalendářním čtvrtletí, v němž bude násobitel úpravy (**P_{nz}**) v intervalu 0,94 až 1,06 (se zaokrouhlením na 4 desetinná místa).