

SMLOUVA O DÍLO č. 118/23

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Bříza

Se sídlem: Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza

IČ: 00257770

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

David Kapr, starosta města, tel. +420 602622405, e-mail: dkapr.zastupitel@hornibriza.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Jaroslav Veverka

Se sídlem: Třída 1 máje 209, Horní Bříza

IČ: 72205555

DIČ: CZ7706072088

Spisová značka: jsem fyzická osoba

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Jaroslav Veverka, tel. +420 , e-mail:

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

, tel. +420 , e-mail:

stavbyvedoucí:

, tel. +420 , e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka

Oddíl I.
Předmět SoD a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

**Energetické úspory v objektu Pečovatelské služby
Horní Bříza,**

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění této SoD je zateplení fasády a výměna fasádních výplní v objektu Pečovatelské služby Horní Bříza na parcele č.st. 1118 v k.ú. Horní Bříza.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují tato SoD a PD, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Suchý, IČ 01256386.

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Suchý, IČ 01256386,
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky.

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady

3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha SoD). Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, stavební a mimostavební dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Případné změny závazku z této SoD se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu SoD známy, a objednatel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PD předané objednatelem.
7. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
8. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>předání a převzetí staveniště proběhne v týdnu mezi 25.03.2024 - 29.03.2024</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>práce mohou být zahájeny bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 30.09.2024</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dní po dokončení stavebních prací, včetně předání všech dokladů</i>

2. Místo plnění předmětu SoD: *město Horní Bříza, objekt Pečovatelské služby Horní Bříza na parcele č.st. 1118 v k.ú. Horní Bříza, Plzeňský kraj*
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.

- Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky bránící užívání. Objednatel bude při převzetí DÍLA postupovat dle § 2628 občanského zákoníku.

III. Cena za Dílo

- Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena celkem	2 696 924,13	566 354,07	3 263 278,20

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

- Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
- Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS platné k podpisu dodatku této SoD. Nebudou-li položky uvedené ani v ceníku ÚRS, budou ceny stanoveny dohodou obou smluvních stran. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
- Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
- Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
- Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží objednateli 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu). Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem a TDS bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
- Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.
- Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. **Případný režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude dohodnut při předání a převzetí staveniště.**
5. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
6. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení faktury.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechn odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.

2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat kontrolní orgány. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost ve všech činnostech, které objednatel bude povinen plnit v souvislosti s uvedeným dotačním titulem v rámci poskytnutí dotace (publicita, číslo projektu na účetních a daňových dokladech). Objednatel má nárok na případnou náhradu škody způsobené neplněním povinností zhotovitele v plné výši.
5. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
6. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
7. Je-li relevantní, zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
8. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
13. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
14. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
15. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
16. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
17. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
18. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
19. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
20. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště.

Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.

21. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
22. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na objektech a zařízeních objednatele.
23. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev.
24. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
25. Změny PD jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba písemného souhlasu objednatele.
27. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
28. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
29. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
30. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 (deseti) pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
Objednatel je oprávněn si vyžádat relevantní doklady prokazující splnění povinnosti dle předchozího odstavce.
31. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění SoD na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
32. Zhotovitel se podpisem SoD zavazuje, že zajistí:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve SoD uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se SoD na veřejnou zakázku.

33. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
34. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
35. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této SoD na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat TDS nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 (tří) pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě TDS a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací za předpokladu dodržení ustanovení § 222 ZZVZ.

11. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. Objednatel bude při převzetí díla postupovat dle § 2628 občanského zákoníku. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru.
4. Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacího řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu plnění v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel bude předávat objednateli,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí

provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **1,0 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu ke dni uzavření této SoD.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které Zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce Objednatel u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené

- objednatelům nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení OZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
 6. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má Objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
 7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí Zhotovitel.
 8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
 9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
 10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
 11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
 12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
 13. Zhotovitel na žádost objednatelů odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.

Oddíl IV.

Smluvní pokuty, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.

6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. I. odst. 3 a 4 (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi apod.), oddílu II. čl. II. odst. 4 (např. provádění prací nekvalifikovanými pracovníky apod.) a oddílu III., čl. II odst. 1, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou. Zároveň se tímto zhotovitel výslovně vzdává svého práva na případnou soudní moderaci výše jakékoliv smluvní pokuty, když závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou pro objednatele tak zásadní, že na jejich dodržení panuje vysoký zájem objednatele.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této SoD zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této SoD, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této SoD podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - zjistí-li se, že zhotovitel v rozporu se SoD opakovaně včas nezaplátil splatný finanční závazek byť jen jedinému poddodavateli,
 - nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto SoD, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od SoD, pokud je objednatel v prodlení s termínem splatnosti jakékoliv faktury o více jak 10 (deset) kalendářních dní.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
5. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 (deseti) kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.

6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti SoD, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
8. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této SoD.
9. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
10. Dojde-li k ukončení SoD způsoby uvedenými v tomto článku SoD, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti SoD, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení SoD i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Tato SoD je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele.
10. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své podpisy.
12. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace (oddělitelná příloha této SoD),

příloha č. 2 - Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

V Horní Bříze dne: 11.12. 2023

V Horní Bříze dne: 11.12. 2023

.....
David Kapr
starosta města
(objednatel)

.....
Jaroslav Veverka
(zhotovitel)

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Horní Bříza - zateplení objektu pečovatelůk na p.č. st. 1118

KSO:
 Misto: parcela č. st. 1118, k.ú. Horní Bříza

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Město Horní Bříza

IC: 00257770
DLC:

Uchazeč:
Jaroslav Veverka

IC: 72205555
DIC: C77706072088

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Suchý

IČ: 01256386
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		2 696 924,13
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně
	21,00%	2 696 924,13
	15,00%	0,00
Cena s DPH		Výše daně 566 354,07 0,00
		3 263 278,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Břiza - zateplení objektu pečovatele na p.č. st. 1118

Místo: parcela č. st. 1118, k.ú. Horní Břiza

Zadavatel: Město Horní Břiza

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 4. 2022

Projektant:

Zpracovatel: Ing. Suchý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	2 696 924,13
1 - Zemní práce	925 296,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	114 498,50
4 - Vodorovné konstrukce	56 284,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	41 144,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	467 041,99
997 - Přesun sutě	148 894,10
998 - Přesun hmot	90 864,08
PSV - Práce a dodávky PSV	6 569,60
712 - Povlakové krytiny	1 729 436,86
713 - Izolace tepelné	482 350,96
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	713 310,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	6 650,00
751 - Vzduchotechnika	50 100,00
762 - Konstrukce tesařské	4 020,00
764 - Konstrukce klempířské	13 936,40
766 - Konstrukce truhlářské	85 619,00
767 - Konstrukce zámečnické	246 856,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	104 394,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 200,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 500,00
	30 691,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Horní Bříza - zateplení objektu pečovatelek na p.č. st. 1118
Místo: parcela č. st. 1118, k.ú. Horní Bříza
Zadavatel: Město Horní Bříza
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 4. 2022
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Suchý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 696 924,13

925 296,27

114 498,50

D HSV Práce a dodávky HSV

D	1	Zemní práce						
1	K	113107121	Odstanění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamenniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	55,600	100,00	5 560,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107121					
		WV	"pod žlabem" 0,8*(2,1+8,8+6+16,4+26,6+1,2*2+5,6+1,6)		55,600			
2	K	113107131	Odstanění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	20,850	100,00	2 085,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107131					
		WV	"chodítek u žlabu" 0,3*(2,1+8,8+6+16,4+26,6+1,2*2+5,6+1,6)		20,850			
3	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	25,500	150,00	3 825,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121112003					
		WV	"SZ roh - spádování" 1,5*(13,6+3,4)		25,500			
4	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	25,560	1 600,00	40 896,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132212111					
		WV	0,6*0,6*(21+12+26+12)		25,560			
5	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	6,000	800,00	4 800,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162651112					
6	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,000	1 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221					
7	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	20,000	1 400,00	28 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/174111101					
8	K	181311103	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	25,500	500,00	12 750,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181311103					
9	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výšeem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	25,500	400,00	10 200,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181411131					
10	M	00572410	osivo směs travní parková					
		WV	25,5*0,03 "Přepočtené koeficientem množství	kg	0,765	500,00	382,50	CS ÚRS 2021 02
					0,765			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						
11	K	310278842	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárniciemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	0,365	1 600,00	584,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/310278842					
		WV	0,45*0,9*0,9		0,365			

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
12	K	311273121	Zdivo tepelněizolační z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou maltu, pevnost tvárnice do P2, objemová hmotnost do 400 kg/m3,součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, tl. zdiva 450 mm		m2	22,280	2 500,00	55 700,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/311273121			22,280			
	VV		"atika" 0,25*(9,1*2+6,5*2+15,8*2+26,32)						
D	4		Vodorovné konstrukce					41 144,00	
13	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těženého		m2	55,600	740,00	41 144,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/451577777						
	VV		"beton. žlab" 0,8*(2,1+8,8+6+16,4+26,6+1,2*2+5,6+1,6)			55,600			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					467 041,99	
14	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2		kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612325223			1,000			
	VV		"zazdívané okno" 1						
15	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.		m	100,000	240,00	24 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619995001						
	VV		65+35			100,000			
16	K	622131111	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn		m2	28,674	400,00	11 469,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622131111						
	VV		"dvorky" 1,4*(0,82*2+4,5+0,90*2+5,1)			18,256			
	VV		"schody" 2,05*(0,96+2,6)+1,2*2,6			10,418			
	VV		Součet			28,674			
17	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm		m2	263,900	710,00	187 369,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622211031						
	VV		162,7+101,2			263,900			
18	M	28375985	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 160mm		m2	170,835	205,00	35 021,18	CS ÚRS 2021 02
	VV		162,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			170,835			
19	M	28376021	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 160mm		m2	111,320	440,00	48 980,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		101,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			111,320			
20	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm		m	61,100	710,00	43 381,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622212001						
	VV		8*(0,6*2+1,8)			24,000			
	VV		3*(0,6*2+0,9)			6,300			
	VV		2*0,6+2,7			3,900			
	VV		2*0,9*3			5,400			
	VV		1,5*2+2,4			5,400			
	VV		3*(0,9*2+1,8)			10,800			
	VV		2*2,1+1,1			5,300			
	VV		Součet			61,100			
21	M	28375943	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 30mm		m2	7,700	140,00	1 078,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		7*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			7,700			
22	M	28376011	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 30mm		m2	2,750	300,00	825,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		2,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			2,750			
23	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm		m2	1,400	710,00	994,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622221031						
24	M	63151538	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 160mm		m2	1,470	400,00	588,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		1,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			1,470			

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
25	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu		m	195,000	30,00	5 850,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622252002							
	W		"APU" 65			65,000				
	W		"rohý" 65-35+25			55,000				
	W		"okapnice" 35*2			70,000				
	W		"dilatace" 5			5,000				
	W		Součet			195,000				
26	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS		m	57,750	20,00	1 155,00	CS ÚRS 2021 02	
	W		55*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			57,750				
27	M	59051500	profil dilatační stěnový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS		m	5,250	25,00	131,25	CS ÚRS 2021 02	
	W		5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			5,250				
28	M	59051516	profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek		m	68,250	22,00	1 501,50	CS ÚRS 2021 02	
	W		65*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			68,250				
29	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS		m	36,750	40,00	1 470,00	CS ÚRS 2021 02	
	W		35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			36,750				
30	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS		m	36,750	40,00	1 470,00	CS ÚRS 2021 02	
	W		35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			36,750				
31	K	622325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%		m2	200,000	33,00	6 600,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622325101							
32	K	622331121	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn		m2	28,674	150,00	4 301,10	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622331121							
179	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových stěn		m2	239,600	30,00	7 188,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622151021							
33	K	622511122	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková hrubozrná stěn		m2	239,600	250,00	59 900,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622511122							
	W		260,3-20,7			239,600				
180	K	623151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových pilířů		m2	20,700	30,00	621,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/623151021							
34	K	623511122	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková hrubozrná pilířů nebo sloupů		m2	20,700	250,00	5 175,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/623511122			20,700				
	W		"ostění" 20,7							
35	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím		m2	250,000	25,00	6 250,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/629995101							
36	K	629999030	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění prací menšího rozsahu omtané plochy do 10 m2		m2	28,674	50,00	1 433,70	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/629999030							
37	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm		m2	40,104	95,00	3 809,88	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/632450122			40,104				
	W		"vyrovnání pod atlkovou nadezdívku" 0,45*(9,1*2+6,5*2+15,8*2+26,32)							
38	K	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm		m2	5,305	95,00	503,98	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/632450124			4,825				
	W		"zhlavi angl. dvorků" 0,25*(0,9*2+5,1+0,82*2+4,5+0,96+5,3)			0,480				
	W		"pilíř RE pod K6" 0,3*1,6			5,305				
	W		Součet							
39	K	632452431	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 20 do 30 mm		m2	7,500	90,00	675,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/632452431							
	W		"po vybourání atíky" 7,500			7,500				
40	K	644941112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm		kus	11,000	200,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC								
41	M	5534142R	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/644941112 průvětrník hliníkový bíle lakovaný se síti 200x200mm	kus	10,000	250,00	2 500,00	
42	M	5534145R	průvětrník hliníkový bíle lakovaný se síti 400x400mm	kus	1,000	400,00	400,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
43	K	935111211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z kameniva těženého nebo štěrkopisků z betonových příkopových tvárníc šířky přes 500 do 800 mm	m	69,500	450,00	31 275,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
44	M	59227029	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/935111211 2,1+8,8+6+16,4+26,6+1,2*2+5,6+1,6 žlabovka příkopová betonová 500x680x60mm	m	35,000	380,00	13 300,00	CS ÚRS 2021 02
VV								
"50% nových" 0,5*70								
45	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	270,000	50,00	13 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941211111								
"S+J" 2,0*26+2,0*6+4,0*6								
"Z+V" 2,0*18+4,0*12+4,0*18+2,0*13								
Součet								
46	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	8 100,000	1,20	9 720,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941211211								
270*30 "Přepočtené koeficientem množství								
47	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	270,000	38,00	10 260,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941211811								
48	K	953735115	Odvětrání vodorovné z plastových trub ukládaných na sraz, na maltové terče se zakrytím volných konců síťkami na střeších, do izolačních násypů apod. vnitřní průměr přes 140 do 160 mm	m	2,400	400,00	960,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/953735115								
0,2*(10+1+1)								
49	K	953962111	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do zdiva z plných cihel tmel, hloubka 80 mm, velikost M 8	kus	84,000	140,00	11 760,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/953962111								
"pro mříže" 32+12+4+8+24+4								
50	K	953965111	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kolevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 8, délka 110 mm	kus	84,000	160,00	13 440,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/953965111								
51	K	953993321	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky plastové nebo smaltované přilepením	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/953993321								
52	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	1,088	1 500,00	1 632,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/962032230								
14,5*0,3*0,25								
53	K	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonových příkopových tvárníc nebo desek šířky přes 500 do 800 mm	m	69,500	200,00	13 900,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/966008212								
2,1+8,8+6+16,4+26,6+1,2*2+5,6+1,6								
54	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	15,660	500,00	7 830,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062374								
0,9*0,6*3+0,9*0,9*2+1,8*0,6*10+2,7*0,6								
55	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,100	700,00	1 470,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968072455								
1*2,1								
56	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	6,120	800,00	4 896,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968082016								

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
	VV		2*0,9*1,8+2,4*1,2			6,120				
57	K	977211112	Řezání konstrukcí stěnovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu přes 200 do 350 mm		m	4,825	2 000,00	9 650,00		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/977211112							
	VV		"odříznutí zhlaví angl. dvorků" 0,25*(0,9*2+5,1+0,82*2+4,5+0,96+5,3)			4,825				
58	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %		m2	28,674	150,00	4 301,10		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/978036191							
	VV		"dvorky" 1,4*(0,82*2+4,5+0,90*2+5,1)			18,256				
	VV		"schody" 2,05*(0,96+2,6)+1,2*2,6			10,418				
	VV		Součet			28,674				
D	997		Přesun sutě					90 864,08		
59	K	997013001	Vykližení uhlé suti na vzdálenost do 3 m od okraje vyklizeného prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostorů o půdorysné ploše do 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m		m3	0,674	1 400,00	943,60		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013001							
	VV		"angl. dvorky" 0,100*(0,74*5,1+0,66*4,5)			0,674				
60	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m		t	1,960	1 000,00	1 960,00		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013211							
	VV		"ze střechy" 1,96			1,960				
61	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km		t	36,669	600,00	22 001,40		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013501							
62	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km		t	330,021	120,00	39 602,52		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013509							
	VV		36,669*9 "Přepočtené koeficientem množství			330,021				
63	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07		t	22,981	500,00	11 490,50		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013609							
	VV		38,302*0,6 "Přepočtené koeficientem množství			22,981				
64	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01		t	1,341	660,00	885,06		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013635							
	VV		38,302*0,035 "Přepočtené koeficientem množství			1,341				
65	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01		t	0,575	1 000,00	575,00		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013811							
	VV		38,302*0,015 "Přepočtené koeficientem množství			0,575				
66	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04		t	13,406	1 000,00	13 406,00		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013873							
	VV		38,302*0,35 "Přepočtené koeficientem množství			13,406				
D	998		Přesun hmot					6 569,60		
67	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m		t	32,848	200,00	6 569,60		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/998017001							
D	PSV		Práce a dodávky PSV					1 729 436,86		
D	712		Povlakové krytiny					482 350,96		
68	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým		m2	7,500	30,00	225,00		CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/712311101							
	VV		15*0,5			7,500				

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Genová soustava
69	M	11163150	lak penetrační asfaltový		t	0,003	50 000,00	150,00		CS ÚRS 2021 02
	VV		7,5*0,0004 "Přepočtené koeficientem množství			0,003				
70	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše		m2	7,500	150,00	1 125,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712841559							
71	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu		m2	8,741	160,00	1 398,56		CS ÚRS 2021 02
	VV		7,5*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství			8,741				
72	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm		kus	3,000	250,00	750,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363115							
73	M	28342015	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 200		kus	3,000	100,00	300,00		CS ÚRS 2021 02
74	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm		m	102,000	260,00	26 520,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363352							
75	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm		m	88,600	260,00	23 036,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363353							
	VV		102-13,4			88,600				
76	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm		m	13,400	286,00	3 832,40		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363354							
77	K	712461701	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° fólií položenou volně s přilepením spoju		m2	530,000	300,00	159 000,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712461701							
78	M	28322012	folie hydroizolační síťešni mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá		m2	672,000	220,00	147 840,00		CS ÚRS 2021 02
	VV		1,2*(530+30)			672,000				
79	K	712463103	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do prostého nebo železového betonu		kus	2 120,000	35,00	74 200,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712463103							
	VV		530*4			2 120,000				
80	M	56280331	teleskopická hmoždinka pro kotvení Tl dl 250mm		kus	2 120,000	4,00	8 480,00		CS ÚRS 2021 02
81	M	30909106	šroub torx pro přímou montáž do betonu a párobetonu s korozní odolností 15 cyklů, D 6x60mm		100 kus	22,000	400,00	8 800,00		CS ÚRS 2021 02
82	K	712721132	Provedení povlakové krytiny střech samostatným zesílením natěradly a tmely za horka šířky 330 mm nátěrem asfaltovým		m	102,000	25,00	2 550,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712721132							
83	M	11163150	lak penetrační asfaltový		t	0,024	62 500,00	1 500,00		CS ÚRS 2021 02
	VV		102*0,3			30,600				
	VV		30,6*0,0008 "Přepočtené koeficientem množství			0,024				
84	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytvářením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP		m2	30,600	280,00	8 568,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712841559							
85	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu		m2	36,720	150,00	5 508,00		CS ÚRS 2021 02
	VV		30,6*1,2 "Přepočtené koeficientem množství			36,720				
86	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytvářením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svarovacími spoji		m2	30,600	280,00	8 568,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712861705							
D	713		Izolace tepelné					713 310,00		
87	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvě		m2	530,000	100,00	53 000,00		CS ÚRS 2021 02
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141152							
88	M	63151473	deska tepelné izolační minerální plochých střech spodní vrstva 50kPa λ=0,036-0,039 tl 140mm		m2	540,600	590,00	318 954,00		CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		530*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		540,600			
89	M	63151404	deska tepelné izolační minerální plochých střech vrstva 60kPa λ=0,037-0,039 tl 140mm	m2	540,600	540,00	291 924,00	CS ÚRS 2021 02
	W		530*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		540,600			
90	K	713141212	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	89,120	80,00	7 129,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141212					
	W		"spád atiky pod OSB"9,1*2+6,5*2+15,8*2+26,32		89,120			
91	M	28376143	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 200 spád do 5%	m3	1,337	2 200,00	2 941,40	CS ÚRS 2021 02
	W		0,5*0,03*89,120		1,337			
92	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	7,620	200,00	1 524,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141136					
	W		"žlab" 0,3*25,4		7,620			
93	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141336					
	W		"protispády v úžlabí" 2*5		10,000			
94	M	28376104	klín izolační z čedičové minerální vaty 70kPa spádový	m3	3,286	3 500,00	11 501,00	CS ÚRS 2021 02
	W		"protispády" 10*0,1		1,000			
	W		"vyplň žlabu" 0,3*0,3*25,4		2,286			
	W		Součet		3,286			
95	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	22,836	1 000,00	22 836,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713101					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 650,00	
96	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721171915					
97	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721210822					
98	K	721233112	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 110	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721233112					
99	K	721910941	Pročištění dvorních vpustí Ø 300	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721910941					
100	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	300 000,00	900,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721101					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				50 100,00	
101	K	741132002	Ukončení kabelů smršťovací zákloupkou nebo páskou se zapojením s letováním počtu a průřezu žil do 3x1,5 mm2	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741132002					
102	K	741136051	Propojení kabelů nebo vodičů spojkou venkovní teplem smršťovací kabelů silových ohebných bez stínění nebo pláště počtu a průřezu žil 4x1,5 až 6 mm2	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741136051					
103	K	741378002	Zřízení upevňovacích bodů pro svítidla s vyvrtáním díry s osazením závěsného háku ve zdivu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741378002					
104	M	741009	pomocný elektro mal	sou	1,000	600,00	600,00	
105	K	741372063	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741372063					
106	M	34845004	svítidlo exteriérová nástěnné přisazené LED 600-1000lm	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2021 02
107	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	132,000	180,00	23 760,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741420001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV								
108	K	741420051	"materiál stávající" 127+5		132,000			
Online PSC				kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741420051								
109	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 02
110	K	741421811	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru do 8 mm	m	5,000	20,00	100,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					5,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741421811								
WV								
111	K	741421821	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru do 8 mm	m	127,000	20,00	2 540,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					127,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741421821								
WV								
112	K	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pro plochou střechu	kus	90,000	10,00	900,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					127,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741421855								
113	K	741421863	Demontáž hromosvodného vedení podpěr svislého vedení zazděného	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					6,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741421863								
114	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					1,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741810001								
115	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	20,000	300,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					20,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998741201								
D 751								
Vzduchotechnika								
116	K	751398051	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu do 0,150 m2	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					1,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/751398051								
117	M	42972916	žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, pozink, pro potrubí 250x250mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 02
118	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,004	30 000,00	120,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					0,004			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998751101								
D 762								
Konstrukce tesafské								
119	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z desek dřevostěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	63,480	200,00	12 696,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					63,480			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762361312								
WV								
"atika" 0,7*90								
WV								
"RE" 0,3*1,6								
WV								
Součet								
120	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesafské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,886	1 400,00	1 240,40	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					0,886			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762101								
D 764								
Konstrukce klempířské								
121	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	88,900	50,00	4 445,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					88,900			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002841								
WV								
2*25,8+2*5,5+26,3								
122	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetu do suti	m	27,600	200,00	5 520,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					27,600			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002851								
WV								
2,7+2,4+10*1,8+5*0,9								
123	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	1,700	300,00	510,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					1,700			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002861								
124	K	764214608	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	90,000	550,00	49 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC					90,000			
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764214608								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	764218624	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764218624	m	1,600	1 000,00	1 600,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		"elektro pilip" 1,6		1,600			
	W			m	26,700	600,00	16 020,00	CS ÚRS 2021 02
126	K	764226444	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764226444					
	Online PSC		1,8*10+0,9*4+2,7+2,4		26,700			
	W			m	13,400	500,00	6 700,00	CS ÚRS 2021 02
127	K	764311613	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo preizovou rš 250 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764311613					
	Online PSC			m	13,400	500,00	6 700,00	CS ÚRS 2021 02
	W				26,700			
128	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764101	t	0,662	2 000,00	1 324,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC							
	W							
246 856,00								
D 766 Konstrukce truhlářské								
129	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766441811					
	Online PSC			kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
	W							
130	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766441821					
	Online PSC			kus	14,000	200,00	2 800,00	CS ÚRS 2021 02
	W				14,000			
131	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622131					
	Online PSC			m2	17,910	1 000,00	17 910,00	CS ÚRS 2021 02
	W		8*1,8*0,6+3*0,9*0,6+1*2,7*0,6+1*0,9*0,9+1*2,4*1,5+1,8*0,9		17,910			
132	M	7660F1	plast okno otevíravé a sklápěcí s izol. dvojsklem bílé 1800/600 mm	ks	8,000	8 500,00	68 000,00	
133	M	7660F2	plast okno otevíravé a sklápěcí s izol. dvojsklem bílé 900/600 mm	ks	3,000	5 000,00	15 000,00	
134	M	7660F3	plast okno otevíravé a sklápěcí s izol. dvojsklem bílé 2700/600 mm	ks	1,000	11 400,00	11 400,00	
135	M	7660F4	plast okno otevíravé a sklápěcí s izol. dvojsklem bílé 900/900 mm	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
136	M	7660F5	plast okno otevíravé a sklápěcí s izol. dvojsklem bílé 2400/1500 mm	ks	1,000	12 140,00	12 140,00	
137	M	7660F6	plast okno otevíravé a sklápěcí s izol. dvojsklem bílé 1800/900 mm	ks	4,000	9 100,00	36 400,00	
138	K	766629213	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, fólie https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766629213					
	Online PSC			m	91,900	180,00	16 542,00	CS ÚRS 2021 02
	W		8*(1,8+0,6)*2+3*(0,9+0,6)*2+1*(2,7+0,6)*2+1*(0,9+0,9)*2+4*(1,8+0,9)*2		87,000			
	W		2*2+0,9		4,900			
	W		Součet		91,900			
139	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, páska https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766629214					
	Online PSC			m	75,700	180,00	13 626,00	CS ÚRS 2021 02
	W							
140	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětliku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660411					
	Online PSC			kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 02
	W							
141	M	61140500	dveře jednokřídle plastové bílé plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2 Poznámka k položce: pozn.: D1 1*1,8 "Přepočtené koeficientem množství					
	P				1,800			
	W			m2	1,800	13 400,00	24 120,00	CS ÚRS 2021 02
142	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694111					
	Online PSC			kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
	W							
143	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694113					
	Online PSC			kus	14,000	500,00	7 000,00	CS ÚRS 2021 02
	W				14,000			
144	M	61140079	parapet plastový vnitřní – š 250mm, barva bílá					
	W			m	30,300	350,00	10 605,00	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			1,8*12+0,9*4+2,7*2,4		30,300			
145	M	61140076	koncovka k parapetu obousměrná s 600mm, barva bílá	kus	36,000	25,00	900,00	CS ÚRS 2021 02
146	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,613	1 000,00	613,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766101								
Online PSC								
D	767		Konstrukce zámečnické				104 394,50	
147	K	767590120	Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů, podlah přípevných šroubováním	kg	180,000	20,00	3 600,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767590120								
148	M	55347002	rošt podlahový lisovaný žárové zinkovaný velikost 30/2mm 500x1000mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
149	M	55347003	rošt podlahový lisovaný žárové zinkovaný velikost 30/2mm 600x1000mm	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	
150	M	55347004	rošt podlahový lisovaný žárové zinkovaný velikost 30/2mm 700x1000mm	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	
151	M	13010410	úhelník ocelový rovnostanný jakost S235JR (11 375) 35x35x4mm	t	0,050	10 000,00	500,00	CS ÚRS 2021 02
VV			2*(0,6+0,7+4,5+5,1)*0,0021*1,1		0,050			
152	M	13011041	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 30x3mm	t	0,006	20 000,00	120,00	CS ÚRS 2021 02
VV			20*0,3*0,0008*1,2		0,006			
153	M	13010490	profil T ocelový jakost S235JR (11 375) 35x35x4,mm	t	0,007	200 000,00	1 400,00	
VV			2*(0,6+0,7)*0,0025*1,1		0,007			
154	K	767590190	Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů, podlah přípevných Příplatek k cenám za výřezání a úpravu otvoru	kus	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767590190								
155	K	628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí mostů hmotnosti dílců do 100 kg	kg	80,000	40,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/628613611								
156	K	HZS2131	Hodinové zuřitovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick	hod	9,000	800,00	7 200,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2131								
VV			"výroba rámu pro rošty, úprava roštů" 4+5		9,000			
157	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	16,000	500,00	8 000,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767661811								
VV			"slavající df. okna" 16		16,000			
158	K	767662120	Montáž mříží pevných, přípevných svařováním	m2	16,695	700,00	11 686,50	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767662120								
VV			Z1-Z6					
VV			1,8*0,2*8		2,880			
VV			0,9*0,2*3		0,540			
VV			2,7*0,2*1		0,540			
VV			0,9*0,45*1		0,405			
VV			2,4*1,2*4		11,520			
VV			1,8*0,45*1		0,810			
VV			Součet		16,695			
159	M	Z100R	mříž před okno oc. čtvercová 15mm, zinkování+barva, spoj. mat - Z1	ks	8,000	2 000,00	16 000,00	
160	M	Z200R	mříž před okno oc. čtvercová 15mm, zinkování+barva, spoj. mat - Z2	ks	3,000	2 100,00	6 300,00	
161	M	Z300R	mříž před okno oc. čtvercová 15mm, zinkování+barva, spoj. mat - Z3	ks	1,000	2 200,00	2 200,00	
162	M	Z400R	mříž před okno oc. čtvercová 15mm, zinkování+barva, spoj. mat - Z4	ks	1,000	2 200,00	2 200,00	
163	M	Z500R	mříž před okno oc. čtvercová 15mm, zinkování+barva, spoj. mat - Z5	ks	4,000	2 600,00	10 400,00	
164	M	Z600R	mříž před okno oc. čtvercová 15mm, zinkování+barva, spoj. mat - Z6	ks	1,000	3 100,00	3 100,00	
165	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995112								
Online PSC								
166	M	7670010R	tříkomorová budka pro rořise určená pro instalaci do zateplovacího systému Etics	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	
167	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,547	4 000,00	2 188,00	CS ÚRS 2021 02
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998767101								
Online PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	783		Dokončovací práce - natěry				17 200,00	
168	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783118211					
	W		"budka rořys" 2		2,000			
169	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezovačem bezoplachovým	m2	1,200	1 000,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783301303					
	W		"pilif RE" 1,5*0,8		1,200			
170	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednozákladující	m2	1,200	1 000,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783317105					
171	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	34,000	400,00	13 600,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783827425					
	W		"angl. dvorky vč. zhlaví" 29+5		34,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				5 000,00	
172	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	50,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221101					
	W		"malba kolem nových výplní" 100,000		100,000			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				11 500,00	
173	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	18,000	250,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS1291					
	W		"ostatní nespecifikované bourač a pomocné práce" 18		18,000			
174	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	10,000	700,00	7 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2231					
	W		"ostatní práce - odpojení zařízení, přemísťení, apod" 10		10,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				30 691,00	
175	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013254000					
176	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	22 191,00	22 191,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000					
177	K	040001000	Inženýrská činnost	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/040001000					
178	K	043194000	Ostatní zkoušky - výtahná zkouška kotvení ETICS vč. zpracování kotevního plánu	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/043194000					