

Zodpovědný projektant	HIP	Vypracoval	<div>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ BERÁNEK & HRADIL Svobody 7/1, 350 02, CHEB e-mail: pkcheb@email.cz, www.pkcheb.cz</div>	
Ing. Ondřej Beránek		Petr Hradil		
Místo stavby	p.p.č. 56/2 a st. 490/1, k.ú. Luby I			
Investor	Město Luby, IČ:00254053			
	nám. 5. května 164, 35137 Luby		Formát	A4
Akce ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH V OKOLÍ KULTURNÍHO DOMU			Datum	IX/2022
			Měřítko	
			Účel	DUR+DSP
			Číslo zakázky	19-11-001
Výkres SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Číslo výkresu	
			B	

B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika území, stavebního pozemku a průběhu liniové trasy; zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Stavební pozemek se nachází v intravilánu obce. Jedná se o stávající zpevněné plochy v okolí kulturního domu. Zpevněné plochy

b) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací – Územní plán města Luby

Pozemek je zařazen do plochy: **OV** – veřejná infrastruktura

Hlavní využití

občanské vybavení místního i nadmístního významu sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu či ochranu obyvatelstva

přípustné využití

- občanská vybavenost komerčního typu v ploše P 15
- služební byty správce objektu a nezbytného technického personálu
- ochranná, izolační a vnitroareálová zeleň
- liniové trasy a plochy technické a dopravní infrastruktury
- plochy veřejných prostranství

Nepřípustné využití

§ veškeré využití, které není v souladu s *hlavním, přípustným*, popřípadě *podmínečně přípustným využitím*

všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru

Podmínečně přípustné využití

-

Podmínky prostorového uspořádání

- respektování současné prostorové kompozice sídla (měřítko a kontext okolní zástavby v dané lokalitě)
- pro každé 2 ha zastavitelné plochy musí být vymezeno alespoň 1000 m² související plochy veřejného prostranství

c) *geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,*

Bez požadavků.

d) *výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,*

Nebyl proveden

e) ochrana území podle jiných právních předpisů

Nebyl proveden.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území a poddolovaném území.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít vliv na své okolí, odtokové poměry v území se nezmění.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyžaduje asanace a demolice.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Bez požadavků.

j) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení na stávající komunikaci ul. Revoluční je beze změny.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Bez požadavků.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí, seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Seznam dotčených parcel: p.p.č. 56/2 a st. 490/1, k.ú. Luby I

Pozemek	Druh	Výměra [m ²]	Vlastník	Ochrana
56/2	Ostatní plocha	1910	Město Luby, nám. 5. května 164, 35137 Luby	-
St. 490/1	Zastavěná plocha a nádvoří	582	Město Luby, nám. 5. května 164, 35137 Luby	-

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Není součástí, neřeší se.

n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření.

Bez požadavků.

o) *možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.*

Zpevněné plochy jsou napojeny stávajícím sjezdem do ulice Revoluční.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

V uvedené lokalitě bude probíhat úprava zpevněných ploch. Bude provedena výměna stávajícího povrchu komunikace a přístupu pro pěší do kulturního domu.

Povrch příjezdové komunikace, parkovacích stání bude z betonové dlažby. Povrch chodníků pro pěší bude z betonové dlažby odlišné barvy.

Odvodnění je zajištěno přirozeným vsakováním vod mezi spárami dlažby a odvodňovacím žlabem do nově zřízené sorpční vpusti.

Zvolený povrch komunikace bude plněn respektovat požadavky investora a dotčených orgánů státní správy.

b) *účel užívání stavby,*

Místní komunikace – komunikace pro pěší a stání pro OA.

c) *trvalá nebo dočasná stavba,*

Stavba trvalá.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*
Bez požadavků.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

f) *celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod,*

Úprava zpevněných ploch

Stavba je řešena s charakteristickými prvky pro parkovací plochy, značené dle ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Šířka vozovky činí 6,0 – 7,45 m a respektuje stávající sjezd do ulice Revoluční.

Stání pro OA jsou řešena jako šikmá a podélná.

g) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

Bez požadavků.

h) *základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,*
Bez požadavků.

i) *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

Stavba bude probíhat v jedné etapě. Bude provedeno vytýčení inženýrských sítí, následně budou odstraněny stávající povrch zpevněných ploch. Budou provedeny terénní úpravy do výšky budoucí pláň. Bude provedeno odvodnění pláň drenážemi, následně bude provedeno osazení konstrukční vrstev parkoviště a chodníku, betonových obrubníků atd. Bude zřízen finální dlážděný povrch. Po

dokončení stavby komunikací budou provedeny vegetační úpravy dotčeného území spočívající v dosypaní zeminy k obrubníkům a zřízení záhonu pro květiny.

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),

Stavba bude předána do užívání v jedné etapě.

k) *orientační náklady stavby*

Cca 2,5 mil Kč.

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

Jedná se o úpravu povrchu stávajících zpevněných ploch – výměnu povrch a konstrukčních vrstev.

Komunikace bude odpovídat požadavkům na kategorii komunikace – parkovací stání a chodník pro pěší. Stavba bude plně respektovat účel návrhu a bude sloužit pro potřeby návštěvníků kulturního domu.

Povrch komunikace, parkoviště a chodníků bude z betonové dlažby.

b) *architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

Jedná se o úpravu povrchu stávajících zpevněných ploch – výměnu povrch a konstrukčních vrstev.

Komunikace bude odpovídat požadavkům na kategorii komunikace – parkovací stání a chodník pro pěší. Stavba bude plně respektovat účel návrhu a bude sloužit pro potřeby návštěvníků kulturního domu.

Povrch komunikace, parkoviště a chodníků bude z betonové dlažby.

Barevné řešení zpevněných ploch bude řešeno dle architektonického návrhu.

B.2.3 Celkové technické řešení

a) *popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření*

Parkovací stání a příjezdová komunikace

Jedná se úpravu parkovacích ploch a příjezdových komunikací. Šířka dopravního prostoru činí dle stávající dispozice parcel cca 5,0 m, šířka vozovky činí 3,5 – 4,6 m. Jednotlivé parkovací stání jsou odlišeny jinou barvou povrchu (betonová dlažba).

Parkovací stání a příjezdová komunikace

- Plocha 336 m². Povrch z betonové dlažby, obruby ABO10/25 osazených do betonu. Sklon příčný – úžlabí 2%, podélný sklon 6,5 %.

Chodník pro pěší – 0,000 -0,030km:

- šířka 3,0 m. Povrch betonová dlažba, obruby ABO8/25 osazených do betonu. Sklon příčný a podélný – 1 %.

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé. Celá komunikace bude využívána také pro pohyb osob.

Veškeré hmatové úpravy chodníků budou provedeny dle situace. Veškeré varovné, signální i vodící pásy budou z nopované betonové dlažby kontrastní. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),

Bez požadavků.

c) celková spotřeba vody,

Bez požadavků.

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Bez požadavků.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Bez požadavků.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé vzhledem k charakteru stavby. Celá komunikace bude využívána také pro pohyb osob.

Veškeré hmatové úpravy chodníků provedeny dle situace. Veškeré varovné, signální i vodící pásy budou z nopované betonové dlažby kontrastní. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při výstavbě budou dodrženy bezpečnostní předpisy. Základní požadavky na dodržení bezpečnosti práce jsou dány vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Investor seznámí zástupce dodavatelské firmy s podmínkami chování na pozemku a se všemi riziky, která se mohou vyskytnout. Zástupce firmy před zahájením prací seznámí všechny pracovníky i subdodavatele s předpisy BOZ a seznámí je s podmínkami a riziky uvedenými investorem. Rovněž je seznámí s riziky vyplývajícími ze stavební činnosti. Při stavebních pracích lze použít pouze stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům bezpečnosti práce. Stroje a nástroje lze používat pouze k účelu, ke kterému jsou technicky způsobilé a jsou v souladu s ustanoveními, které jsou dány výrobcem a technickými normami.

Stavba je povolována v režimu stavebního povolení. Předpokládaný počet osobodní je menší než 500. Na stavbě se předpokládá více než jeden zhotovitel. Budou probíhat práce se zvýšeným ohrožením dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

→Dle zákona 309/2006 Sb. §15, Vzniká povinnosti ohlásit stavbu na OIP, je nutné určit koordinátora BOZP na staveništi a je nutné zhotovit plán BOZP.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) popis současného stavu,

V současné době se na pozemku nachází plochy zpevněné asfaltem, které slouží pro pohyb osob a parkování osobních automobilů. Plochy jsou ohraničeny betonovými obrubníky.

b) popis navrženého řešení

Parkovací stání a příjezdová komunikace

ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH
V OKOLÍ KULTURNÍHO DOMU

Jedná se úpravu parkovacích ploch a příjezdových komunikací. Šířka dopravního prostoru činí dle stávající dispozice parcel cca 5,0 m, šířka vozovky činí 3,5 – 4,6 m. Jednotlivé parkovací stání jsou odlišeny jinou barvou povrchu (betonová dlažba).

Parkovací stání a příjezdová komunikace

- Plocha 336 m². Povrch z betonové dlažby, obruby ABO10/25 osazených do betonu. Sklon příčný – úžlabí 2%, podélný sklon 6,5 %.

Chodník pro pěší – 0,000 -0,030km:

- šířka 3,0 m. Povrch betonová dlažba, obruby ABO8/25 osazených do betonu. Sklon příčný a podélný – 1 %.

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé vzhledem k charakteru stavby. Celá komunikace bude využívána také pro pohyb osob.

Veškeré hmatové úpravy přejezdových prahů budou provedeny dle situace. Veškeré varovné, signální i vodící pásy budou z nopované betonové dlažby kontrastní. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

1. Pozemní komunikace

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,

- Osa komunikace 32,8 m
- Osa chodníku pro pěší 30,2 m

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

- kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,

MK D1 30/3,5

Třída dopravního zatížení: VI - hodnota průměrné denní intenzity provozu těžkých nákladních vozidel pro všechny jízdní pruhy (TNV_k) < 15. Návrhová úroveň porušení vozovky: D2 (obslužné místní komunikace)

- parametry a zdůvodnění trasy,

Parkovací stání a příjezdová komunikace

Jedná se úpravu parkovacích ploch a příjezdových komunikací. Šířka dopravního prostoru činí dle stávající dispozice parcel cca 5,0 m, šířka vozovky činí 3,5 – 4,6 m. Jednotlivé parkovací stání jsou odlišeny jinou barvou povrchu (betonová dlažba).

Parkovací stání a příjezdová komunikace

- Plocha 336 m². Povrch z betonové dlažby, obruby ABO10/25 osazených do betonu. Sklon příčný – úžlabí 2%, podélný sklon 6,5 %.

Chodník pro pěší – 0,000 -0,030km:

- šířka 3,0 m. Povrch betonová dlažba, obruby ABO8/25 osazených do betonu. Sklon příčný a podélný – 1 %.

- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,

Po odstranění stávajících asfaltových ploch a betonových obrub, bude provedena přípojka pro odvodňovací žlab. Dále budou provedeny HTÚ na úroveň zemní pláň. Následně budou provedeny kontrolní zkoušky únosnosti zemní pláň a bude přizván geotechnik, který zemní pláň posoudí. Jestliže budou nalezena místa, kde nebude modul deformace $E_{def,2}$ vyhovovat 45 MPa, resp. 30 MPa dle konkrétní konstrukční vrstvy, bude nutno po dohodě s investorem, geologem a projektantem provést sanaci aktivní zóny zemní pláň. Sanace bude provedena odtěžením nevhodné zeminy v tl. cca 300 mm na úroveň parapláňe a nahrazena vrstvou z HDK fr. 63/125 o tl. 250 mm uzavřenou vrstvou

ŠD fr. 0/16 o tl. 50mm. Sanace bude oddělena od parapláně netkanou separační geotextilií o plošné hmotnosti 400 g/m². Zároveň bude provedeno odvodnění zemní pláně, resp. parapláně podélnými drenážemi PVC DN 100. Ty budou napojeny do nejbližší uliční vpusti. Drenážní rýha bude separována netkanou geotextilií o plošné hmotnosti 400 g/m² (zároveň s paraplání) a rýha bude vysypána HDK fr. 16/32. Dno rýhy bude utěsněno vrstvou jílu.

- *vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.*

Nejsou.

2. Mostní objekty a zdi

a) *výčet objektů a zdí,*

Není součástí.

b) *základní charakteristiky jednotlivých objektů, zejména základní údaje - rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory:*

- *základní technické řešení a vybavení,*

Není součástí.

- *druhy konstrukcí a jejich zdůvodnění,*

Není součástí.

- *postup a technologie výstavby.*

Není součástí.

3. Odvodnění pozemní komunikace

- *stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah.*

Odvodnění komunikace bude zajištěno přirozeně mezi spárami zámkové dlažby. Na výjezdu z parkoviště bude osazen odvodňovací žlab, který bude napojen do nově zřízené sorpční vpusti.

Sorpční vpust' (např. SOL 2/4M). Bude použit certifikovaný typ, který splní požadavky správce kanalizace:

Individuální koncentrační limity znečištění odpadních vod – požadavek CHEVAK a.s.

Ukazatel	Symbol	„m“ [mg/l]
uhlovodíky C10-C40	C10-C40	3
nerozpuštěné látky	NL	40

Podmínky pro instalaci, provoz a údržbu stanoví ČSN EN 858-2. Kontrola a údržba je v čl. 6, kde jsou stanoveny minimální lhůty takto:

Údržbu odlučovacího zařízení musí provádět odborní pracovníci alespoň jednou za 6 měsíců.

Generální technická kontrola musí být prováděna v intervalech nejvýše 5 let.

Podrobné podmínky kontroly a údržby jsou v Provozně manipulačním řádu, který je s Provozním deníkem dodán k výrobku při expedici.

Uliční vpusti využívají pro napojení do kanalizace stávající přípojky, případně provedeny navrtávkou do stávající betonové kanalizace DN650.

Kanalizační přípojky budou prováděny dle TKP kap. 3.

Sorpční vpust' bude napojena na stávající přípojku v místě rušené uliční vpusti. Dimenze potrubí je DN 125, materiál PP ULTRA RIB 2.

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

a) *základní údaje (délka, příčné uspořádání, sklony),*

Není součástí.

b) *technické vybavení tunelu,*

ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH
V OKOLÍ KULTURNÍHO DOMU

Není součástí.

c) *navržená technologie výstavby,*

Není součástí.

d) *principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti.*

Není součástí.

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

- navržená zařízení, která jsou součástí pozemní komunikace a jejich umístění, rozsah a vybavení.

Parkovací stání je součástí výstavby.

6. Vybavení pozemní komunikace

a) *záchranná bezpečnostní zařízení,*

Není součástí.

b) *dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,*

Nebudou součástí.

c) *veřejné osvětlení,*

Neřeší se.

d) *ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,*

Není součástí vzhledem k tomu, že se jedná o komunikaci v intravilánu obce.

e) *clony a sítě proti oslnění.*

Není součástí.

7. Objekty ostatních skupin objektů

a) *výčet objektů,*

Bez požadavků

b) *základní charakteristiky,*

Bez požadavků.

c) *související zařízení a vybavení,*

Bez požadavků.

d) *technické řešení,*

e) *postup a technologie výstavby.*

Bez požadavků.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Bez požadavků.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Šířka komunikace je minimálně 5,5 u chodníku 3,5 m.

Dle čl. 12.2.3 bude v jízdnicích pružích zákaz odstavení a parkování vozidel

Nástupní plochy nejsou dle čl. 12.4.4 ČSN 730802 požadovány, Objekty s výškou $h < 12$ m.

Komunikace jsou navrženy způsobem, který umožňuje i umístění požární techniky pro provedení zásahu v případě požáru.

Konstrukce vozovky s dostatečnou únosností i pro požární techniku (viz konstrukční řešení řezy) - konstrukce vozovky a zpevněných ploch je navržena pro třídu zatížení V. Povrch komunikace je z betonové dlažby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bez požadavků.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Při stavbě a doprovodných pracích budou dodrženy všechny platné předpisy pro provádění staveb, tedy Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích č. 324/1990 Sb. a Zákoník práce č. 262/2006 Sb.

Při stavebních pracích lze použít pouze stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům bezpečnosti práce. Stroje a nástroje lze používat pouze k účelu, ke kterému jsou technicky způsobilé a jsou v souladu s ustanoveními, které jsou dány výrobcem a technickými normami. Stavbou nebudou zhoršeny hygienické podmínky, ani podmínky pro ochranu zdraví a stavba nebude mít vliv na zhoršení životního prostředí.

Při výstavbě budou dodrženy bezpečnostní předpisy. Základní požadavky na dodržení bezpečnosti práce jsou dány vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Zástupce zhotovitele před zahájením prací seznámí všechny pracovníky s předpisy BOZ a seznámí je se všemi riziky, která se mohou na staveništi vyskytnout. Zhotovitel bude poučen investorem o možných rizicích, která se mohou na pozemku vyskytnout.

Stavební práce budou probíhat pouze ve dne, s prací v noci se neuvažuje. Při výstavbě se uvažuje s použitím standardních strojů a nástrojů, žádné stroje s nadměrnou produkcí hluku nebudou používány. Při výstavbě a dopravě materiálu musí být pamatováno na maximálně možné odstranění prašnosti. Znamená to kropení a průběžné udržování čistoty. Při osvětlení staveniště nesmí dojít k oslňování okolní komunikace ani sousedních objektů.

Při užívání dokončené stavby se nepředpokládá s překročením hladiny hluku nad přípustnou mez. Nenavrhují se žádná opatření k ochraně proti hluku, protože se předpokládá, že standardním užíváním stavby nebude docházet k navýšení hluku oproti stávajícímu stavu.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Bez požadavků.

b) ochrana před bludnými proudy,

Bez požadavků.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Bez požadavků.

d) ochrana před hlukem,

Bez požadavků.

e) *protipovodňová opatření*,
Bez požadavků.

f) *ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.*
Bez požadavků.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) *nápojevací místa technické infrastruktury*,
Bez požadavků.

b) *připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky*.

Bez požadavků.

B.4 Dopravní řešení

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace*,

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé vzhledem k charakteru stavby. Celá komunikace bude využívána také pro pohyb osob.

Veškeré hmatové úpravy přejezdových prahů budou provedeny dle situace. Veškeré varovné, signální i vodící pásy budou z nopované betonové dlažby kontrastní. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

b) *nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu*,
Lokalita je na pojena na ulici Revoluční stávajícím sjezdem.

Směrové řešení

Stavba řeší úpravu stávajících zpevněných ploch v lokalitě. Stávající asfaltové plochy budou vyměněny za betonovou dlažbu.

Stávající sjezd slouží jako příjezd pro OA a vozidel skupiny 2. Oplocení a vjezdová brána nejsou osazeny.

c) *doprava v klidu*,

V rámci úpravy zpevněných ploch budou.

d) *pěší a cyklistické stezky*.

Není součástí.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) *terénní úpravy*,

Stavba respektuje stávající sklonové poměry terénu v lokalitě.

b) *použité vegetační prvky*,

Veškeré zelené plochy budou ohumusovány orníci a dosety travním semenem.

c) *biotechnická, protierozní opatření*.

Bez požadavků.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*,

Ovzduší – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality ovzduší v lokalitě.

Hluk – Stavební práce budou probíhat pouze ve dne, s prací v noci se neuvažuje. Při výstavbě se uvažuje s použitím standardních strojů a nástrojů, žádné stroje s nadměrnou produkcí hluku nebudou používány.

Při užívání dokončené stavby se nepředpokládá s překročením hladiny hluku nad přípustnou mez. Nenavrhují se žádná opatření k ochraně proti hluku, protože se předpokládá, že standardním užíváním stavby nebude docházet k navýšení hluku oproti stávajícímu stavu.

Voda – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality podzemních vod.

Odpady – Odpady vzniknou pouze při výstavbě. Ty budou shromažďovány na určeném místě a odváženy na skládku k tomu určenou. Během provozu zařízení žádné odpady vznikat nebudou.

Půda – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na kvalitu půdy.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
Bez požadavků.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
Bez požadavků.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
Bez požadavků.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Bez požadavků.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
Bez požadavků.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Nejsou nutná žádná zvláštní opatření k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Technická zpráva

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
Elektrická energie bude zajištěna centrálou, voda bude dovážena v cisternách.

b) odvodnění staveniště,
Zasakována na pozemku stavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Příjezd na staveniště bude zajištěn ze stávající silnice II. třídy. Elektrická energie bude zajištěna centrálou, voda bude dovážena v cisternách.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Vez vlivu na okolní pozemky. V průběhu stavby zůstane zachován průjezd pro složky IZS.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavků

f) *maximální dočasné a trvalé záборы pro staveniště*,
Bez požadavků.

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy*,

Pohyb pěších se v rámci výstavby

V případě, že staveniště bude lokálně oploceno přenosným zábradlím, musí odpovídat požadavkům TP 66, čl. 4.5.2, 4.5.3. Musí mít tedy hladký povrch bez ostrých hran a musí být doplněno dotykovou lištou pro nevidomé (0,2 – 0,3 m nad chodníkem). Vždy bude zachována průchozí šířka provizorní bezbariérové trasy 1,5 m (v souladu s principy vyhlášky 398/2009 Sb.). Dále je nutné zajistit provizorní „místa pro přecházení“ přes komunikaci.

h) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*,

V rámci stavby dojde k sejmutí ornice v lokalitě.

Podorničí a výkopek: bude použit na zpětné zásypy v rámci stavby a na terénní úpravy na stavebním pozemku. Dle bilancí v rozpočtu to bude více jak 50 %. Zbývající výkopek bude odvezen k recyklaci (dalšímu využití) do zařízení k oprávněné osobě, která je držitelem příslušného oprávnění k využití daného druhu materiálu podle druhu a jeho povahy.

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – výkopové zeminy, různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební dřevo. V malém množství se také mohou zbytky instalačního materiálu (zbytky lepicích pásek, zbytky plastových trubek apod.).

Předpokládané typy odpadů, které na stavbě vzniknou:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. č.93/2016 Sb.	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem	Předpokládané množství [t]
17 01 02	cihly	O	recyklační zařízení/skládka	40
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	recyklační zařízení/skládka	40
17 01 01	beton	O	recyklační zařízení/skládka	20
17 02 03	plasty	O	recyklace	0,05
15 01 06	směsné obaly	O	skládka	0,1
17 02 01	dřevo	O	recyklace	0,2
15 01 02	plastové obaly	O	recyklace	0,1
17 05 04	zemina a kamení	O	materiálové využití	100

Přesné vyprodukované množství odpadů nelze v době přípravy projektové dokumentace určit. V době přípravy projektu není znám dodavatel a jeho efektivita, či stavební postupy.

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech. Konkrétní nakládání s odpady je doporučeno provádět dle metodického návodu uvedeného pod č. 4 ve věstníku ministerstva životního prostředí č. 2008/3. Některé předpisy, uvedené v tomto věstníku, byly od doby vydání novelizovány. Především bude dbáno na předcházení a minimalizaci vzniku odpadů. Materiály budou přednostně upraveny nebo připraveny k opětovnému použití přímo na stavbě. Další možností je recyklace odpadů, jiné využití (materiálové, energetické) a až poslední možností je odstranění odpadů – odvoz na skládku. Separaci odpadů bude provádět zhotovitel stavby přímo na staveništi, odpady budou shromažďovány v oddělených nádobách (kovové kontejnery, plastové pytle, uzavíratelné

nádoby) podle jednotlivých druhů a kategorií odpadů dle katalogu, který je uveden v příloze Vyhlášky 93/2016 Sb. O katalogu odpadů.

Případné skládkování bude provedeno na zabezpečené skládce vedené oprávněnou osobou dle zákona o odpadech (seznam těchto osob je k dispozici volně na: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>). Separaci a odvoz těchto odpadů ze stavby zajistí dodavatelská firma. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady o tom, jak bylo s odpady ze stavby naloženo

i) *balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

Balance zemních prací obsahuje souhrnný přehled předpokládaného množství ornice a zemin z výkopku. Jedná se o výčet předpokládaného celkového množství výkopku zeminy získané při provádění zemních prací, dále o množství zeminy použité zpět do násypů, zásypů, obsypů a pro provedení terénních úprav a dále o množství přebytečného výkopku, který bude odvezen a uložen na místo určené investorem. Dále je uvedeno předpokládané celkové množství sejmuté ornice, množství ornice použité zpět pro ohumusování a množství přebytečné ornice, které bude odvezeno na místo určené investorem.

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Jedná se o novostavbu obytné zóny. Okolní krajina nebude stavbou nijak dotčena. Komunikace je navržen s použitím moderních technologických postupů a z nezávadných stavebních materiálů tak, aby co nejméně negativně ovlivnil životní prostředí a zdraví jejich uživatelů. Během prací nevzniknou žádné požadavky na zvýšenou ochranu životního prostředí, po dobu výstavby nebude používána žádná technologie s nadměrnou produkcí škodlivých látek ani energeticky nebo technologicky náročnější zařízení.

Při výstavbě budou dodrženy bezpečnostní předpisy. Základní požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zákon č. 309/2006 Sb. Vycházející ze zákoníku práce – zákon č. 262/2006 Sb. Ostatní opatření jsou uvedena v bodu 1. l).

Dále bude postupováno v souladu se zákony:

Zákon č. 201/2012 Sb., a jeho aktuálního znění včetně prováděcích předpisů a příloh „O ochraně ovzduší „

Zákon č. 254/2001 Sb. a jeho aktuálního znění včetně prováděcích předpisů „O vodách – vodní zákon“

Zákona č. 185/2001 Sb. Nakládání s odpady resp. dle vyhlášky 503/2004 Sb. – novela v souladu s vyhláškou č. 381/2001 Sb., kterou je třeba respektovat v plném znění.

k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP 48 č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů. Základní povinnosti účastníků výstavby je v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dodržovat Zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006 (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Všeobecně: Práce a dozor v prostoru stavby a na ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH
V OKOLÍ KULTURNÍHO DOMU

souvisejících pracovištích mohou provádět pouze pracovníci prokazatelně poučení a seznámení s provozem na dráze a ostatními bezpečnostními předpisy a mající oprávnění takovéto práce provádět.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bezbariérové řešení je řešeno dle vyhl. 398/2009 Sb. O obecních technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – stavba svým charakterem podléhá požadavkům na bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Komunikace budou po dobu výstavby částečně uzavřené dle fáze výstavby, tak aby byl umožněn částečný provoz na komunikacích MK a chodníků. Před realizací je tedy nutné řešit dodavatelem stavby umístění provizorního dopravního značení po dobu výstavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízďky a vyluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Jedná se o novostavbu bez vlivu na okolní pozemky.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,

Vjezd na staveniště bude označen příslušným dopravním značením

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Před zahájením prací budou vytýčeny všechny inženýrské sítě v lokalitě. Předpokládaná hloubka uložení inženýrských sítí je dle ČSN 73 6005.

Bude provedeno vybourání stávajících konstrukcí vozovky, výkop a osazení vsakovacích boxů. Po provedení bouracích prací a skryvky zeminy bude provedena výstavba přípojek v celé lokalitě včetně přípojek a revizních šachet. Po jejich výstavbě budou provedeny HTÚ. Zemina bude deponována v rámci stavby pouze v množství potřebném pro ozelenění nebezpečných ploch při dokončovacích pracích. S přebytečnou zeminou a vybouraným materiálem bude postupováno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech resp. ustanovení §9 – „hierarchie způsobu nakládání s odpady.“ Zeminu lze použít na vyrovnání terénních nerovností povrchů.

Následně budou provedeny kontrolní zkoušky únosnosti zemní pláně a bude přizván geotechnik, který zemní plán posoudí. Po provedení přípojek uličních vpustí, splaškové kanalizace a přípojek vody budou provedeny HTÚ na úroveň zemní pláně. Následně budou provedeny kontrolní zkoušky únosnosti zemní pláně a bude přizván geotechnik, který zemní plán posoudí. Následně budou provedeny kontrolní zkoušky únosnosti zemní pláně a bude přizván geotechnik, který zemní plán posoudí. Jestliže budou nalezena místa, kde nebude modul deformace $E_{def,2}$ vyhovovat 45 MPa, resp. 30 MPa dle konkrétní konstrukční vrstvy, bude nutno po dohodě s investorem, geologem a projektantem provést sanaci aktivní zóny zemní plán. Sanace bude provedena odtěžením nevhodné zeminy v tl. cca 300 mm na úroveň parapláně a nahrazena vrstvou z HDK fr. 63/125 o tl. 250mm uzavřenou vrstvou ŠD fr. 0/16 o tl. 50mm. Sanace bude oddělena od parapláně netkanou separační geotextilií o plošné hmotnosti 400 g/m². Zároveň bude provedeno odvodnění zemní pláně, resp. parapláně podélnými drenážemi PVC DN 100. Ty budou napojeny do nejbližší uliční vpusti. Drenážní rýha bude separována netkanou geotextilií o plošné hmotnosti 400 g/m² (zároveň s paraplání) a rýha bude vysypána HDK fr. 16/32. Dno rýhy bude utěsněno vrstvou jílu.

Bude provedeno odvodnění zemní pláně pomocí drenáží. Bude provedeno zhutnění zemní pláně na požadovanou únosnost. Poté bude proveden návoz a rozprostření konstrukčních vrstev, které budou hutněny. Budou osazeny betonové obruby. Následně bude proveden finální povrch jednotlivých komunikací –betonová dlažba.

Stavba by měla být prováděna v jedné etapě.

B.8.3 Harmonogram výstavby

Bude provedenou vybourání stávajících konstrukcí vozovky. Po provedení bouracích prací a skryvky zeminy bude provedena výstavba nových inženýrských sítí v celé lokalitě včetně přípojek a revizních šachet. Po jejich výstavbě budou provedeny HTÚ. Zemina bude deponována v rámci stavby pouze v množství potřebném pro ozelenění nezpevněných ploch při dokončovacích pracích. S přebytečnou zeminou a vybouraným materiálem bude postupováno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech resp. ustanovení §9 – „hierarchie způsobu nakládání s odpady.“ Zeminu lze použít na vyrovnání terénních nerovností povrchů.

B.8.4 Schéma stavebních postupů

Bez požadavků.

B.8.5 Bilance zemních hmot

Bilance zemních prací obsahuje souhrnný přehled předpokládaného množství ornice a zemin z výkopku. Jedná se o výčet předpokládaného celkového množství výkopku zeminy získané při provádění zemních prací, dále o množství zeminy použité zpět do násypů, zásypů, obsypů a pro provedení terénních úprav a dále o množství přebytečného výkopku, který bude odvezen a uložen na místo určené investorem. Dále je uvedeno předpokládané celkové množství sejmuté ornice, množství ornice použité zpět pro ohumusování a množství přebytečné ornice, které bude odvezeno na místo určené investorem

Zemina:

Zemina m3			
výkopy	násypy, obsyp	terénní úpravy	odvoz/dovoz
166(bez sanace)	-	-	166/-
100 (sanace)	-	-	100/-

Ornice:

Ornice m3			
sejmuto	ohumusování	odvoz	dovoz
30	30	-	-

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Viz. samostatná část projektové dokumentace

V Chebu dne 20.8. 2022

Vypracoval:

Petr Hradil