

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen NOZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Město Krásné Údolí
Sídlo: Krásné Údolí 77, 364 01 Toužim
Statutární zástupce: Ing. Martin Frank, starosta města
IČ: 00573256
Peněžní ústav: ČNB Plzeň
Č. účtu: 94-613341/0710

a

1.2. Zhotovitel : SWIETELSKY stavební s.r.o.
odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
Sídlo : Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Statutární zástupce : Ing. Jiří Kozel, jednatel
Ing. Radim Čáp, Ph.D., jednatel
IČ : 48035599
DIČ : CZ48035599
Plátce DPH: Ano
Peněžní ústav : ČSOB, a.s.
Č. účtu 0212269343/0300

Zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 8032

Uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Ing. Martin Frank, starosta města
- Zhotovitel: Petr Myslivec, vedoucí odštěpného závodu Dopravní stavby ZÁPAD
nebo na základě pověření Miloš Paul a Jiří Karásek

Ve věcech odborných:

Po dobu dodávky bude objednatel na stavbě zastupovat Ing. Martin Frank, starosta města, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se plnění dodávky, změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupce objednatel kontroluje kvalitu prováděných prací, je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Je dále oprávněn řešit technické problémy a projednávat změny a doplňky díla, je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatel a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: p. Pavel Hrubec, tel. +420 720 052 451, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů, trvalou přítomností na stavbě a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je provedení akce „Krásné Údolí, Rekonstrukce místních obslužných komunikací“, a to v souladu s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídek – zadávacích podmínek (vše dále jen jako „výkaz výměr“) a v rozsahu daném položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je obsažen v nabídce zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na výběr zhotovitele tohoto díla.

Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předaného výkazu výměr.

2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v předaném výkazu výměr, který tvoří součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Tyto činnosti, práce a dodávky jsou specifikovány v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

Součástí předmětu díla je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve formátu DWG a PDF.

2.3. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního úřadu, a výkazem výměr výše uvedeným. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.

2.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci výběrového řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle výkazu výměr (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení díla. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

2.6. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě změnových listů a ocenit je podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele, a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Změnové listy následně zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé změnové listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení díla. Zástupcem objednatele odsouhlasené změnové listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy prohlédnout si místa plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu díla pro potřeby kalkulace ceny díla.

2.8. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

2.9. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště.

Předání staveniště zhotoviteli: do 22. 03. 2024

Zahájení stavebních prací: dle rozhodnutí zhotovitele

Dokončení stavebních prací (datum předání a převzetí díla): do 31. 07. 2024

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 01. 07. 2024, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Vyhrazenými změnami závazku ze smlouvy o dílo ve vztahu k termínu dokončení díla jsou:

- Klimatické podmínky, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla na základě dohody smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě.

- Důvodem k prodloužení termínu dokončení díla je i situace, kdy zhotovitel nemůže provádět plnění díla v důsledku případně probíhajícího pandemického onemocnění a s tím souvisejících omezení, které mají vliv na pracovní schopnost zaměstnanců, dodávku materiálu či výrobních zařízení. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů, kdy prokáže existenci takovýchto překážek v plnění díla.

- Důvodem k prodloužení termínu dokončení díla je i situace, kdy zhotovitel nemůže provádět plnění díla v důsledku celoevropského nedostatku materiálu, surovin, technických či výrobních zařízení způsobeného mimořádnou situací (např. nedostatečný a přerušovaný import, dlouhodobé stávky ve výrobě, dlouhodobý nedostatek surovin pro výrobu atp.) a chybějící surovinu či produkt nelze nahradit jiným rovnocenným řešením. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů, kdy prokáže existenci takovýchto překážek v plnění díla.

3.4. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

3.7. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.

3.8. Objednatel prodlouží termín dokončení díla z důvodu realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo, a to ve smyslu § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění; v obou uvedených případech je možná změna termínu jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových prací, není-li možné takové práce provést v původním termínu.

3.9. Harmonogram stavebních prací je uveden v příloze č. 2 jako součást této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním předmětu díla dle této smlouvy. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v předaném položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo a v termínu dle této smlouvy o dílo.

Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena celkem bez DPH:	2 044 393,60 Kč
DPH 21%:	429 322,66 Kč
Cena celkem včetně DPH:	2 473 716,26 Kč

4.3. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a

ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelům ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smlouvené ceny.

4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4.5. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací.

4.6. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce), na takovéto změně ceny se smluvní strany dohodnou ve formě písemného dodatku.

4.7. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.8. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností, a to písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě:

i) víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.

ii) méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.

iii) vícevýměr a méněvýměr - když se zjistí, že skutečné množství prací, služeb a dodávek uvedené v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).

iv) Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

v) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

4.9. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

4.10. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cen ÚRS Praha a.s., vydaných v období realizace těchto prací a dodávek.

4.11. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány po předání celého díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků (datem zdanitelného plnění je datum uvedený v protokolu o předání díla).

5.2. Zálohy nebudou poskytovány.

5.3. Každá faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Daňový doklad (faktura) budou obsahovat tyto údaje:

- označení zhotovitele a objednatele (obchodní jméno, sídlo, IČ a DIČ)
- údaje podle § 435 NOZ,
- specifikace smluvního dokumentu, na základě kterého je fakturováno,
- číslo daňového dokladu (faktury),
- den odeslání a den splatnosti daňového dokladu (faktury),
- název peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude platba směřována (popřípadě podúčtu) a příslušný variabilní symbol,
- označení díla,
- účtovanou (fakturovanou) částku, vč. vyčíslení DPH (popř. prohlášení, že zhotovitel není plátcem DPH),
- razítko a podpis zhotovitele
- každá faktura bude označena názvem a číslem projektu:
„Krásné Údolí, Rekonstrukce místních obslužných komunikací“.

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH, tj. v registru plátců DPH, a to bez ohledu na výši fakturovaného plnění; uvedení jiného účtu však není důvodem pro vrácení či nezaplacení faktury, ale objednatel je v takovém případě oprávněn odvést za zhotovitele DPH z daného zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně); tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. Objednatel je povinen písemně sdělit zhotoviteli, že provedl příslušnou úhradu DPH přímo správci daně, a to do dvou pracovních dnů po provedení úhrady, vždy však nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo ke zdanitelnému plnění dle příslušné faktury. Objednatel je oprávněn postupovat dle tohoto pododstavce rovněž v případě, že v době trvání platebních povinností objednatele dle této smlouvy vůči zhotoviteli rozhodne správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH.

5.4. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny objednatel. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná.

5.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury,

se kterou souhlasí. Na zbyvajících část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.6. Zhotovitel předloží konečnou fakturu do 15 ti dnů po předání řádně dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem a odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.7. Splatnost faktury je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku II. této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele nebo v důsledku rozhodnutí oprávněných orgánů státní správy na více než 5 měsíců a v této době dojde ke zvýšení cen materiálů a jiných vstupů o více než 5% (podle platného ceníku ÚRS Praha a.s.), povýší se cena doposud nerealizovaných částí díla o předmětný cenový rozdíl. Jako výchozí stav je určena úroveň cen (platného ceníku ÚRS Praha a.s.) ke dni přerušení provádění díla.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s výkazem výměr, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytl zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci. Zhotovitel zabezpečí, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatelem shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle návrhu technického provedení stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

6.9. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval ve výběrovém řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce ve výběrovém řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

6.10 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

6.11. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání díla, jdou k tíži zhotovitele.

6.12. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám.

6.13. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací a méněprací.

6.14. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.15. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, zástupce správců inženýrských sítí a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.16. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.17. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:
- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele

- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky (např. e-mailem). Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.

6.19. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení ve výkazu výměr apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.20. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti výkazu výměr (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.21. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.22. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.23. Odvoz a uložení suti, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení suti, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.

6.24. Objednatel předá staveniště, t.j. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.25. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymeňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inženýrské sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytyčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě. Zhotovitel je zodpovědný za zajištění vytyčení a ochrany podzemních inženýrských sítí včetně stávajících přípojek.

6.33. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.34. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.35. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejích přílohách.

6.36. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.37. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

6.38. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den, a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

6.39. Zhotovitel je povinen zajistit v průběhu realizace díla přístup k nemovitostem dotčených stavbou, a to po vzájemné dohodě všem osobám, které v těchto nemovitostech bydlí nebo je užívají a nemají k těmto nemovitostem jiný přístup.

6.40. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. 5 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností

pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků bránících užívání díla a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně). Zároveň se zhotovitel zavazuje k účasti při kolaudačním řízení.

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady, nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí. To neplatí v případech, kdy škoda na díle dle věty první vznikne proto, že dílo nebylo provedeno v souladu

s odst. 6.1.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3., neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS Praha a.s..

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané ceny díla za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při převjímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6 Pokud zhotovitel poruší některou z povinností, které jsou mu uloženy v odst. 6.8., 6.9., 6.10. a 6.40 má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové sjednané ceny včetně DPH za každý případ porušení a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.

10.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody objednatele.

10.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- Provedení díla v rozsahu dle této smlouvy.
- Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).
- Provedení díla v dohodnutém termínu.
- Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
- Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí NOZ §§ 2001 až 2005. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů a umožnit osobám objednatele oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění. Dále se zhotovitel zavazuje do konce roku 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a zavazuje se vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12.2. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

12.3. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do 5 dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.5. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.6. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.7. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele.

12.8. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.9. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.10. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.11. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.12. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

12.13. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.

12.14. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.15. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

12.16. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů.

12.17. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.18. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejdříve dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

Přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2 – Harmonogram stavebních prací

Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy o odpovědnosti za škodu

Příloha č. 4 – Pověření k zastupování

V Karlových Varech

V Krásném Údolí

dne elektronického podpisu

dne: elektronického podpisu

.....
Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.,
odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
Miloš Paul a Jiří Karásek
na základě pověření

.....
Objednatel: Město Krásné Údolí
Ing. Martin Frank
starosta města

Krásné Údolí, Rekonstrukce místních oblužných komunikací

	<i>Název položky</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>celkem</i>
a	Garáže	685 882,77 Kč	144 035,38 Kč	829 918,15 Kč
b	Náměstí - jih	252 234,63 Kč	52 969,27 Kč	305 203,90 Kč
c	Nové paneláky	1 106 276,20 Kč	232 318,00 Kč	1 338 594,20 Kč
Celkem bez DPH				2 044 393,60 Kč
DPH 21%				429 322,66 Kč
CELKEM				2 473 716,26 Kč

V Karlových Varech Dne 2.1.2024

.....

Miloš Paul
ředitel oblasti Karlovy Vary

.....

Jiří Karásek
technik oddělení přípravy a kalkulací

- na základě pověření -

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: Oprava MK Krásné Údolí - Garáže

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	MK u garáží - výměna podloží + 2 vrstvy živice	685 882,77	829 918,15

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Oprava MK Krásné Údolí - Garáže

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

IČ: 48035599

DIČ: CZ48035599

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

685 882,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	685 882,77	21,00%	144 035,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

829 918,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

0

Objekt:

Oprava MK Krásné Údolí - Garáže

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

685 882,77

001 - Zemní práce

94 394,64

005 - Komunikace

478 661,34

008 - Vedení dálková a přípojná

4 090,64

009 - Ostatní konstrukce a práce

4 194,64

099 - Přesun hmot HSV

104 541,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

0

Objekt:

Oprava MK Krásné Údolí - Garáže

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

685 882,77

D		001	Zemní práce	94 394,64			
1	K	113107542	Odstranění podkladu živičných tl 100 mm při překopech strojně pl přes 15 m2	m2	20,377	144,06	2 935,51
2	K	113154124	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	427,000	170,79	72 927,33
15	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	427,000	43,40	18 531,80

D		005	Komunikace	478 661,34			
3	K	566201111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním asfaltového recyklátu do 0,04 m3/m2	m2	427,000	59,46	25 389,42
17	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	427,000	188,48	80 480,96
4	K	572141110	Úprava u vchodů a vjezdů	kpl	1,000	8 530,07	8 530,07
19	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	427,000	467,69	199 703,63
18	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	427,000	385,38	164 557,26

D		008	Vedení dálková a přípojná	4 090,64			
6	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	1,000	1 976,51	1 976,51
7	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	2 114,13	2 114,13

D		009	Ostatní konstrukce a práce	4 194,64			
8	K	913121110	DIO po dobu výstavby	soubor	1,000	2 372,76	2 372,76
9	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm	m	8,200	54,59	447,64
10	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prožezáním	m	8,200	54,64	448,05
11	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	8,200	112,95	926,19

D		099	Přesun hmot HSV	104 541,51			
12	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	240,953	66,69	16 069,16
VV		117,123+123,83		240,953			
13	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	9 638,120	5,41	52 142,23
VV		240,953*40		9 638,120			
14	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	117,123	59,32	6 947,74
16	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	123,830	237,28	29 382,38

Zakázka:

Oprava MK Krásné Údolí - Náměstí-jih

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO 02: Náměstí - jih	252 234,63	52 969,27	305 203,90
001: Zemní práce	10 155,76	2 132,71	12 288,47
005: Komunikace	218 886,68	45 966,20	264 852,88
008: Trubní vedení	8 962,45	1 882,11	10 844,56
009: Ostatní konstrukce a práce	4 746,07	996,68	5 742,75
099: Přesun hmot HSV	9 483,66	1 991,57	11 475,23
Celkem (bez DPH)	252 234,63		
DPH	52 969,27		
DPH 21 % ze základny: 252 235	52 969,27		
Celkem (včetně DPH)	305 203,90		

Zakázka:

Oprava MK Krásné Údolí - Náměstí-jih

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
SO 02: Náměstí - jih							252 234,63	
001: Zemní práce							10 155,76	
25.	SP	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	21,13	98	2 071,59	
<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy pře:</i>								
26.	SP	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	21,13	103	2 182,94	
<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy pře:</i>								
27.	SP	113107131	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	6,5	117	762,00	
<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm</i>								
Výkaz výměr: 13*0,5					6,5			
					-			
28.	SP	113107132	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2	1,46	591	863,28	
<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm</i>								
Výkaz výměr: 7,3*0,2					1,46			
					-			
29.	SP	113154113	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	31,2	137	4 275,96	
<i>Plný popis: Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 50 mm</i>								
Výkaz výměr: 7,8*4					31,2			
					-			
005: Komunikace							218 886,68	
30.	SP	564661113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 220 mm	m2	21,13	285	6 026,70	
<i>Plný popis: Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 220 mm</i>								
Výkaz výměr: 2*6					12,0			
					9,26*0,5	4,63		
					6*1,5/2	4,5		
					-			
31.	SP	564721112	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 90 mm	m2	6,5	174	1 133,28	
<i>Plný popis: Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 90 mm</i>								
Výkaz výměr: 13*0,5					6,5			
					-			
32.	SP	564752113	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 170 mm	m2	21,13	249	5 270,67	
<i>Plný popis: Podklad nebo kryt z vibrovaného štěrku VŠ s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 170 mm</i>								
33.	SP	564861115	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 240 mm	m2	1,46	290	422,87	
<i>Plný popis: Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 240 mm</i>								
Výkaz výměr: 7,3*0,2					1,46			
					-			
34.	SP	572141110	Úprava u vjezdů a vchodů	soubor	1,0	8 530	8 530,07	
<i>Plný popis:</i>								
35.	SP	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 60 mm	m2	330,0	551	181 915,80	
<i>Plný popis: Vyrovnání povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO (AB) tl. přes 40 do 60 mm</i>								
Výkaz výměr: 254+76					330,0			
					-			
36.	SP	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	29,09	53	1 553,12	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<i>Plný popis: Postřík živичný infiltrační z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2</i>								
Výkaz výměr: 21,13+6,5+1,46					29,09			
37.	SP	577155111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	29,09	482	14 034,18	
<i>Plný popis: Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu, po zhutnění v pruhu šířky do 3 m tl. 60 mm</i>								
008: Trubní vedení							8 962,45	
38.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	3,0	2 114	6 342,39	
<i>Plný popis: Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu</i>								
39.	SP	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	2,0	1 310	2 620,06	
<i>Plný popis: Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu bez úpravy armatur</i>								
009: Ostatní konstrukce a práce							4 746,07	
40.	SP	913121110	DIO po dobu výstavby	soubor	1,0	2 373	2 372,76	
<i>Plný popis:</i>								
41.	SP	919122111	Těsnění spár záhlvkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	11,62	55	634,92	
<i>Plný popis: Utěsnění dilatačních spár záhlvkou za tepla v cementobetonovém nebo živичném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod záhlvkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm</i>								
42.	SP	919731122	Zarovnaní styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 100 mm	m	7,8	55	425,80	
<i>Plný popis: Zarovnaní styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živичné tl. přes 50 do 100 mm</i>								
43.	SP	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	11,62	113	1 312,60	
<i>Plný popis: Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm</i>								
Výkaz výměr: 7,02+4,6					11,62			
099: Přesun hmot HSV							9 483,66	
44.	SP	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	15,61	77	1 203,69	
<i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km</i>								
Výkaz výměr: 19,604-3,994					15,61			
45.	SP	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	624,4	7	4 445,73	
<i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km</i>								
Výkaz výměr: 15,61*40					624,4			
46.	SP	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,193	297	650,42	
<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového</i>								
Výkaz výměr: 1,463+0,73					2,193			
47.	SP	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	13,418	237	3 183,82	
<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z kameniva</i>								
Výkaz výměr: 4,966+8,452					13,418			

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka		
	Oprava MK Krásné Údolí - Nové paneláky		
Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa		Datum zahájení	
Rok		Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Objednatel			
Zpracovatel			
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel			
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO 01	Výměna obrusné vrstvy		
		Celkem (bez DPH)	1 106 276,20
		DPH	232 318,00
		DPH 21 % ze základny: 1 106 276	232 318,00
		Celkem (včetně DPH)	1 338 594,20
Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :		0
Datum :	Datum :		
Podpis:	Podpis :		
Poznámka :			

Zakázka:

Oprava MK Krásné Údolí - Nové paneláky

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO 01: Výměna obrusné vrstvy	1 106 276,20	232 318,00	1 338 594,20
001: Zemní práce	142 592,43	29 944,41	172 536,84
005: Komunikace	786 612,47	165 188,62	951 801,09
008: Trubní vedení	49 752,82	10 448,09	60 200,91
009: Ostatní konstrukce a práce	48 481,73	10 181,16	58 662,90
099: Přesun hmot HSV	43 055,95	9 041,75	52 097,70
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 372,76	498,28	2 871,04
V03: Zařízení staveniště	1 186,38	249,14	1 435,52
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	32 221,65	6 766,55	38 988,20
Celkem (bez DPH)	1 106 276,20		
DPH		232 318,00	
DPH 21 % ze základny: 1 106 276		232 318,00	
Celkem (včetně DPH)			1 338 594,20

Zakázka:

Oprava MK Krásné Údolí - Nové paneláky

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO 01: Výměna obrusné vrstvy							1 106 276,20
001: Zemní práce							142 592,43
1.	SP	113107041	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živičných tl 50 mm při překopech inž sítí - ruční odstranění kolem překážek	m2	43,437	174,83	7 594,15
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krčů při překopech inženýrských sítí v ploše jednotlivě do 15 m2 s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. v							
Výkaz výměr: 5*(1*1-0,6*0,6)					3,2		
17*(1*1-pi*0,3*0,3)					12,193		
3*0,5*0,5					0,75		
0,3*(4,3+14,48+8,32*2+11,56+44)					27,294		
					-		
2.	SP	113107132	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 300 mm - betonové nájezdy u obrub	m2	1,2	591,29	709,55
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krčů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 3l							
Výkaz výměr: 4*0,3*1					1,2		
					-		
3.	SP	113154353	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 10000 m2 s překážkami v trase	m2	1 666,32	80,59	134 288,73
Plný popis: Frézování živičného podkladu nebo krčů s naložením na dopravní prostředek ploch přes 1 000 do 10 000 m2 s překážkami v trase pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 50 mm							
Výkaz výměr: Údaje změřené z KN;3167-1448,27-39,13-13,28					1 666,32		
1839-2,85-74,53-127,4-27,85+19+54					1 679,37		
005: Komunikace							786 612,47
4.	SP	565171111	Vyrovnaní povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 100 mm	m2	100,0	600,97	60 097,00
Plný popis: Vyrovnaní povrchu dosavadních podkladů s rozprostřením hmot a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm							
5.	SP	572141112	Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 60 mm	m2	1 666,32	434,22	723 549,47
Plný popis: Vyrovnaní povrchu dosavadních krčů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO (AB) tl. přes 40 do 60 mm							
6.	SP	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2	100,0	29,66	2 966,00
Plný popis: Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,60 kg/m2							
008: Trubní vedení							49 752,82
7.	SP	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	5,0	1 976,51	9 882,55
Plný popis: Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže							
8.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	17,0	2 114,13	35 940,21
Plný popis: Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu							
9.	SP	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	3,0	1 310,02	3 930,06
Plný popis: Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu bez úprav armatur							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
009: Ostatní konstrukce a práce							48 481,73
10.	SP	919731112	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu z betonu tl do 150 mm <i>Plný popis: Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vbourané části komunikace nebo zpevněné plochy z betonu prostého tl. do 150 mm</i>	m	101,63	57,30	5 823,40
11.	SP	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 50 mm <i>Plný popis: Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vbourané části komunikace nebo zpevněné plochy živičné tl. do 50 mm</i>	m	29,25	54,59	1 596,76
Výkaz výměr: 15,5+1,81+4,94+7					29,25		
12.	SP	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním <i>Plný popis: Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hřárátem šířka do 15 mm, hloubka do 25 mm včetně</i>	m	512,61	54,64	28 009,01
Výkaz výměr: 357,2+1,5+149,49-21,26+25,68					512,61		
13.	SP	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm <i>Plný popis: Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubka do 50 mm</i>	m	17,31	90,84	1 572,44
Výkaz výměr: 15,5+1,81					17,31		
14.	SP	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm <i>Plný popis: Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubka přes 50 do 100 mm</i>	m	101,63	112,96	11 480,12
Výkaz výměr: 17,5+33+7,5+33,33+1,4*2+6+1,5					101,63		
099: Přesun hmot HSV							43 055,95
15.	SP	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km <i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km</i>	t	213,289	68,81	14 676,42
16.	SP	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů <i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km</i>	t	1 706,312	8,90	15 186,18
Výkaz výměr: 8*213,289					1 706,312		
17.	SP	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km <i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km</i>	t	0,75	68,81	51,61
18.	SP	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů <i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km</i>	t	30,0	8,90	267,00
Výkaz výměr: 40*0,75					30,0		
19.	SP	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné) <i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového</i>	t	0,75	296,60	222,45
20.	SP	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné) <i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů</i>	t	213,289	59,32	12 652,30
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce							2 372,76
23.	ON	013002000	Projektové práce	kpl	1,0	2 372,76	2 372,76

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-----	-------	----	--------	------------	------

Plný popis: Hlavní titul@průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce

V03: Zařízení staveniště

1 186,38

21.	ON	034403000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,0	1 186,38	1 186,38
-----	----	-----------	--------------------------------	-----	-----	----------	----------

Plný popis: Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

32 221,65

22.	ON	07	Zařízení staveniště	%	3,0	10 740,55	32 221,65
-----	----	----	---------------------	---	-----	-----------	-----------

Plný popis:


„Krásné Údolí, Rekonstrukce místních obslužných komunikací“

Část	Název - popis	termíny realizace		2024																									
		Zahájení prací	Dokončení prací	Březen				duben				květen				červen				červenec									
				10.t	11.t	12.t	13.t	14.t	15.t	16.t	17.t	18.t	19.t	20.t	21.t	22.t	23.t	24.t	25.t	26.t	27.t	28.t	29.t	30.t	31.t				
1	<u>Převzetí staveniště</u>	22.03.2024	x																										
2	<u>ZEMNÍ PRÁCE</u> (odstranění původních asf. vrstev, původních podkladních vrstev z kameniva a betonu)	25.03.2024	08.06.2024																										
3	<u>KONSTRUKČNÍ VRSTVY+ PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</u> (provedení nových konstrukčních vrstev z kameniva, výšková úprava vodovod. hrnců, mříží UV a poklopů, úprava u vjezdů a vchodů)	01.04.2024	13.07.2024																										
4	<u>FINÁLNÍ POVRCHY</u> (Provedení vyrovnávek, finální povrchy z asf. směsí)	15.04.2024	27.07.2024																										
5	<u>DOKONČOVACÍ PRÁCE</u> (provedení asf. zářivek)	27.05.2024	30.07.2024																										
6	<u>PŘEDÁNÍ STAVBY</u>	x	31.07.2024																										

V Karlových Varech dne elektronického podpisu

Miloš Paul

ředitel oblasti Karlovy Vary

Jiří Karásek

technik oddělení přípravy a kalkulací

- na základě pověření -

Versicherungsbestätigung

WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG
Vienna Insurance Group
Schottenring 30, 1011 Wien

Hiermit wird bestätigt, dass folgender Versicherungsvertrag aufrecht ist:

Polizzennummern: 1052805999 (formerly 08-U062.540-1)

Versicherungsnehmer: Swietelsky AG
A-4020 Linz, Edlbacherstrasse 10

Lokaler Versicherer: Kooperativa pojistovna a.s.,
CZ-110 01 Praha 1;Revolucni 13

Mitversicherte Unternehmen: SWIETELSKY stavební s.r.o.
Pražská tř. 495/58, CZ-37004 Ceske Budejovice

Art der Versicherung: Betriebshaftpflicht

Örtlicher Geltungsbereich: weltweit, exkl. USA/Canada

Versichertes Risiko: Bauunternehmen sowie sämtliche Aktivitäten, Eigenschaften und Rechtsverhältnisse der versicherten Unternehmen aufgrund gewerberechtlicher Genehmigung

Vertragsgrundlage: AHVB/EHVB 2005

Versicherungsablauf: 01.04.2025, null Uhr

Versicherungssumme: EUR 15.000.000,-- pauschal für Personen- und Sachschäden sowie abgeleitete Vermögensschäden; Aggregate Limit dreifach

Prämie wurde bezahlt

ANMERKUNG:

Dieses Zertifikat ist nur eine Information über den bestehenden Versicherungsvertrag und überträgt keinerlei Rechte an den Inhaber dieses Zertifikates. Dieses Zertifikat verbessert, erweitert oder verändert nicht den Deckungsumfang der Polizze. Vorbehaltlich vorzeitiger Vertragsbeendigung.

Wien, 07.03.2023

WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG
Vienna Insurance Group


i.A. Gantelme


i.A. Seibold

Potvrzení o pojištění
WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG
(Viedeňská městská pojišťovna, a.s.)
Vienna Insurance Group
Schottenring 30, 1011 Vídeň

Tímto se potvrzuje platnost této pojistné smlouvy:

Číslo pojistky: 1052805999 (dříve 08-U062.540-1)

Pojištěný: Swietelsky AG (a.s.)
A-4020 Linec, Edlbacherstraße 10

Místní pojistitel: Kooperativa pojišťovna a.s.
CZ-110 01 Praha 1, Revoluční 13

Spolupojištěný podnik: SWIETELSKY stavební s r.o.
Pražská tř. 495/58, CZ-370 04 České Budějovice

Druh pojištění: pojištění provozního povinného ručení

Místní rozsah platnosti: po celém světě, s výjimkou USA a Kanady

Pojištěné riziko: provoz stavebních podniků a veškeré aktivity, charakteristické činnosti a právní vztahy pojištěných podniků na základě jejich živnostenských povolení

Pojistné podklady: AHVB / EHVB 2005 (všeobecné a doplňující podmínky pro povinné ručení)

Uplynutí platnosti pojištění: 01.04.2025, 0:00 hod.

Pojistná částka: 15 000 000,-- EUR, paušálně pro osobní a věcné škody i pro odvozené majetkové škody, trojnásobný agregovaný limit

Pojistné bylo uhrazeno.

POZNÁMKA:

Toto osvědčení představuje pouze informaci o stávající pojistné smlouvě a nepřevádí na vlastníka tohoto osvědčení žádná práva. Toto osvědčení nezvýhodňuje, nerozšiřuje nebo nemění rozsah krytí pojistky, s výhradou předčasného ukončení smlouvy.

Vídeň, 07.03.2023

WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG
Vienna Insurance Group

podpis
v zastoupení Gantelme

podpis
v zastoupení Seibold



Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o.
se sídlem: České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ: 370 04
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Registrovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C,
vložka 8032
Zastoupená jednatelem: Ing. Jiřím Kozlem a Ing. Radimem Čápem, Ph.D.

pověřuje tímto

své zaměstnance:

Miloše Paula, nar. 28. 4. 1982, bytem Myslinka 66, 330 33
vždy společně s jedním z následujících pověřenců:
Jiřího Karáska, nar. 6. 2. 1984, bytem Boční 54, 362 63 Vysoká
DiS. Renátu Klementovou, nar. 12. 3. 1987, bytem Dolní 33, 362 23 Všeborovice
ke společnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na
stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících
dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, apod.), a to do výše bez platné DPH:

10 mil. Kč (slovy: desetmiliónů korun českých)

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí podpisy
vždy dva pověřenci, přičemž jedním z nich bude vždy **Miloš Paul**.

Toto pověření je platné do 31.3.2024

V Českých Budějovicích dne dle data elektronického podpisu

SWIETELSKY stavební s.r.o.

.....
Ing. Jiří Kozel
jednatel

.....
Ing. Radim Čáp, Ph.D.
jednatel