


Hlavní inženýr projektu:	Petr Švorba		Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary tel. 792 305 909 e-mail: info@geoprojectkv.cz www.geoprojectkv.cz	
Zodpovědný projektant:	Petr Švorba			
Vypracoval:	Ing. Petr Švorba			
Objednatel:	Město Habartov náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov		Číslo zakázky: P052021	
Název:	Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4		Datum: 08/2022	Paré číslo:
			Úroveň: DÚSP	
Příloha:	Dokladová část		Měřítko:	Číslo přílohy:



VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ

- ČD – Telematika a.s.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)
- České Radiokomunikace, a.s.
- ČEZ Distribuce a.s.
- ČEZ ICT Services a.s.
- Elektrárna Tisová, a.s.
- GasNet, s.r.o.
- HATESPO, s.r.o.
- Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem
- Nej.cz s.r.o.
- RETE internet, s.r.o.
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.
- Státní pozemkový úřad - odbor vodohospodářských staveb
- Telco Pro Services a.s.
- T-Mobile Czech Republic a.s.
- Vodafone Czech Republic a.s.
- VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.
- Wolfstein s.r.o. (Systém NET Line s.r.o.)



VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

- **Česká geologická služba**
- **Diamo, státní podnik**
- **Dopravní inspektorát Policie ČR**
- **GasNet, s.r.o.**
- **Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech**
- **Krajský úřad Karlovarského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství**
 - stanovisko ke stavbě v CHLÚ (§19 horního zákona)
- **Městský úřad Sokolov – odbor dopravy**
- **Městský úřad Sokolov – odbor stavební a územního plánování**
 - závazné stanovisko z hlediska územního plánu
- **Městský úřad Sokolov – odbor životního prostředí**
 - souhrnné vyjádření
 - závazné stanovisko k odnětí pozemků ze ZPF
 - závazné stanovisko ke stavbě do 50m od okraje lesa
 - závazné stanovisko ke stavbě mimo zastavěné území
- **NIPI – Bezbariérové prostředí, o.p.s.**
- **Obvodní báňský úřad**
- **Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.**

GEOprojectKV s.r.o.
Jitka Jitka Švorbová
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary

Váš dopis zn.

ze dne

Číslo jednací 1202201930

Datum 26.1.2022

Vyřizuje Petr Pitoňák

telefon +420 724 213 325

e-mail Petr.Pitonak@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD - Telematika a.s. ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení.**

Název stavby: **Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku a správě ČD - Telematika a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí. Ochranné pásmo sítí elektronických komunikací určuje §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 26.1.2024

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

Žádost o vyjádření k existenci SEK je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz.



Příloha k vyjádření číslo jednací: 1202201930

Přehledka

Podkladová data (c) ČUZK



www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Táborem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 501613/22

Číslo žádosti: 0122 356 187 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	GEOprojectKV s.r.o.	
Stavebník	Město Habartov, náměstí Přátelství 112, Habartov, 35709	
Zájmové území	Okres	Sokolov
	Obec	Habartov
	Kat. území / č. parcely	Habartov
Platnost Vyjádření	3. 1. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Číslo jednací: 501613/22

Číslo žádosti: 0122 356 187

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytl Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 3. 1. 2022.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Tomáš Petrilák, tel.: 602 145 834, e-mail: tomas.petrilak@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 3. 1. 2022 pod č.j. 501613/22;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Město Habartov

náměstí Přátelství 112

35709 Habartov

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 03.06.2022	UPTS/OS/307079/2022	Simona Hulíková	Praha / 06.06.2022

Věc: Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Spojené územní a stavební řízení

Akce: Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich podzemních sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávající zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námitky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:


České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(53)

Simona Hulíková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

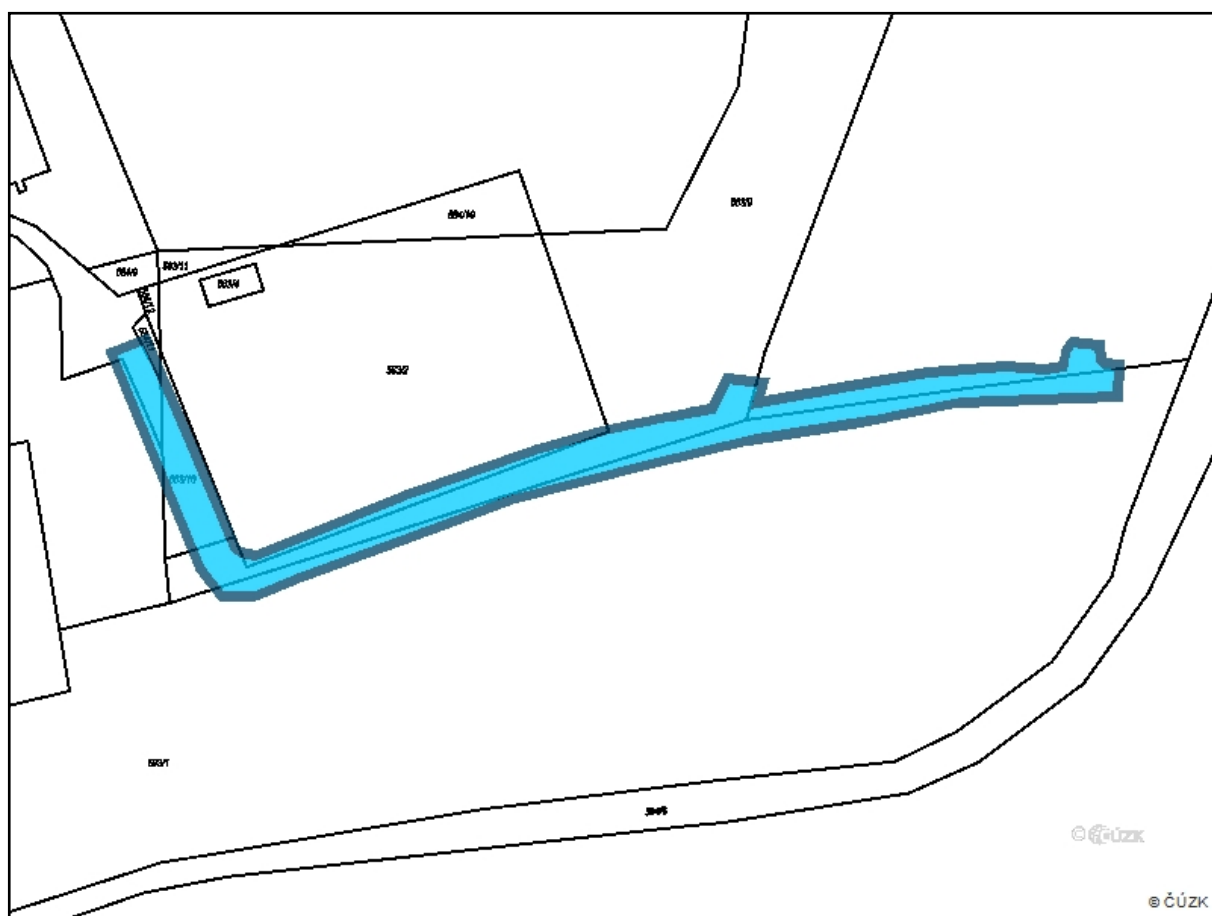
Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 06.06.2023

PIN: 4655

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na příloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

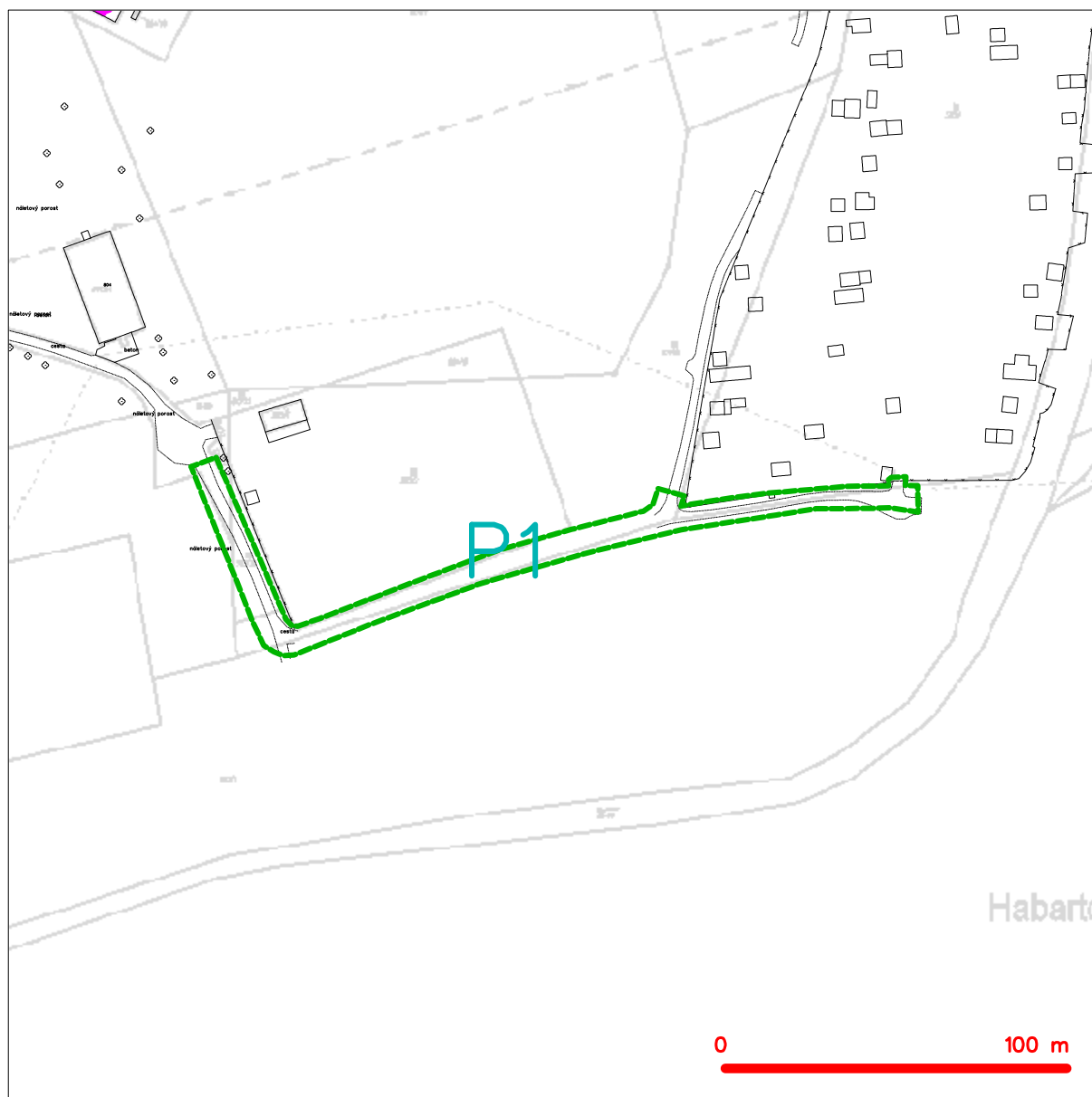
Žádost č. j. UPTS/OS/307079/2022

Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- ⊗ zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí
- ⊗ nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovozované síť
- C podzemní síť cizí
- ⊗ síť s NN
- kolektor, kabelovod

Kauf

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

ŽADATEL

GEOprojectKV s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0101657834

VYŘÍZENO DNE
03.01.2022

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0101657834 ze dne 03.01.2022 o sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. Na Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že se v zájmovém území může nacházet energetické zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Toto sdělení je platné do 03.07.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

Situační výkres zájmového území



ŽADATEL
GEOprojectKV s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0700485488

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
03.01.2022

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: **Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700485488 ze dne 03.01.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 03.01.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

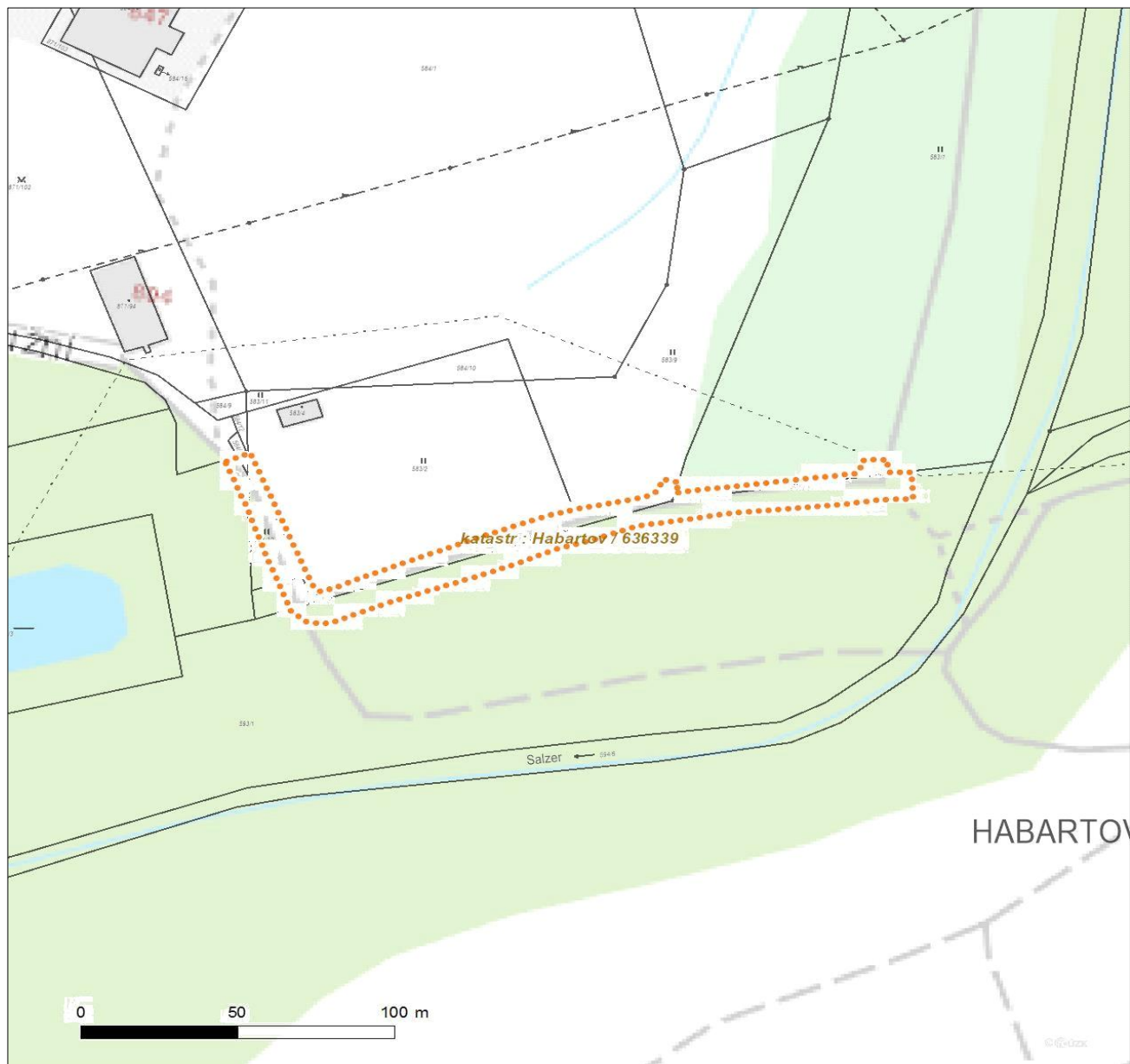
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0700485488.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | ● ● ● ● ● Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



Elektrárna Tisová, a.s.

Tisová 2, 356 01 Březová

GEOprojectKV s.r.o.

Švorbová Jitka

Závodní 391/96C

360 06 K. Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
P052021 / 05.01.2022

NAŠE ZNAČKA
11/2022

VYŘÍZUJE/LINKA
Zdeněk Kaplan
733 696 132
zdenek.kaplan@etias.cz

MÍSTO ODESÍLÁNÍ/DNE
Tisová / 05.01.22

Věc: Žádost o vyjádření k existenci sítí

Na základě Vaší žádosti ze dne 05.01.2022 o vyjádření k existenci inženýrských sítí pro akci „ **Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4** " sdělujeme, že se ve vyznačených zájmových území nenachází zařízení SCZT (horkovod Habartov) v majetku Elektrárny Tisová, a. s.

S pozdravem

Elektrárna Tisová, a.s.

Tisová 2

356 01 Březová

IČ: 291 60 189

Ing. Zdeněk Kaplan

Vedoucí odboru teplárenství



naše značka
5002526411
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
03.01.2022

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96c
36006 Karlovy Vary

Věc:

Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4

K.ú. - p.č.: Habartov

Stavebník: Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 35709 Habartov

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SLOUŽÍ POUZE JAKO SDĚLENÍ O POLOZE A PRŮBĚHU PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ) V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ VYZNAČENÉM V PŘÍLOZE.

STANOVISKO BYLO VYGENEROVÁNO NA ZÁKLADĚ VAŠÍ ŽÁDOSTI AUTOMATICKY.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ PROVOZOVANÁ PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě.

Upozorňujeme, že v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet s.r.o. k provozování.

Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a NEJSOU předmětem tohoto stanoviska.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO:

- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění ve věci územního řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušeného územní řízení, ohlášení, stavebního řízení, společné územního a stavebního řízení, vodoprávního rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

- pro zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ včetně objednání vytyčení za tímto účelem

TOTO STANOVISKO LZE POUŽÍT POUZE PRO:

- případné upřesnění polohy PZ jeho vytyčením za účelem zpracování projektové dokumentace stavby. Vytyčení provede příslušná provozní oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol.

POKUD HODLÁTE POUŽÍT POSKYTNUTÉ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen PD) ZA ÚČELEM ZÍSKÁNÍ SOUHLASU SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ, SDĚLUJEME VÁM TYTO DALŠÍ INFORMACE:

1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgn,dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).

2) PD, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>. Tato povinnost je dána ustanovením zákona č. 458/2000 Sb., §68 a §69.

3) PD bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.

5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.

6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ STANICE KATODICKÉ OCHRANY (SKAO), je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. Je nutné podat novou žádost na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko> s důvodem žádosti Předprojektová příprava. K žádosti připojte podrobné informace o záměru stavby a její konstrukci. Obdržíte stanovisko, kde budou sděleny podrobné podmínky pro umístění stavby v blízkosti tohoto řízení.

7) V případě potřeby dalších informací kontaktujte technika prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítí a ke stavbě NEplynárenského zařízení).

PLYNOFIKACE NEMOVITOSTI:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě. Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynifikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s GasNet s.r.o. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-rozsireni-ds/>.

Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

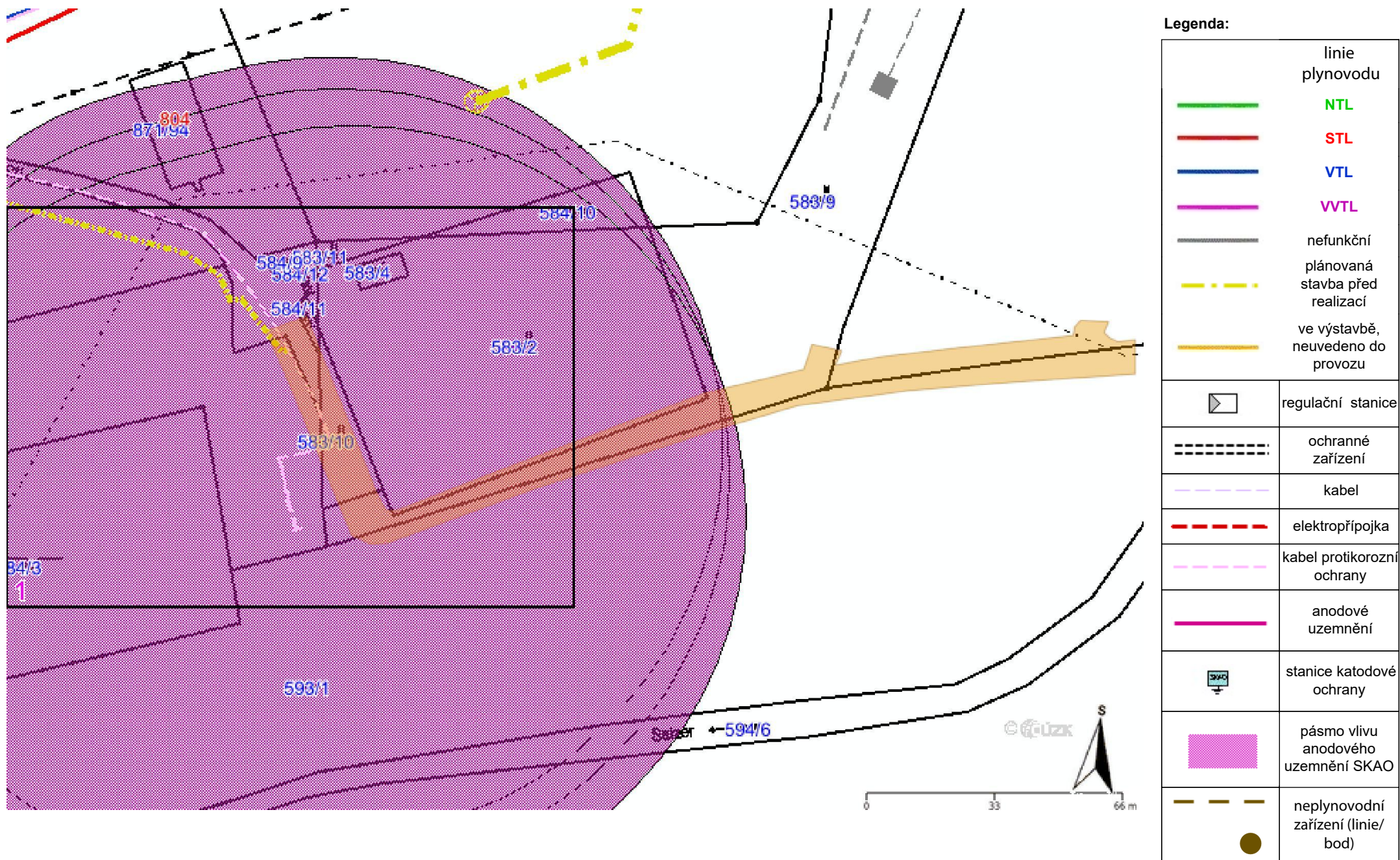
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002526411 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



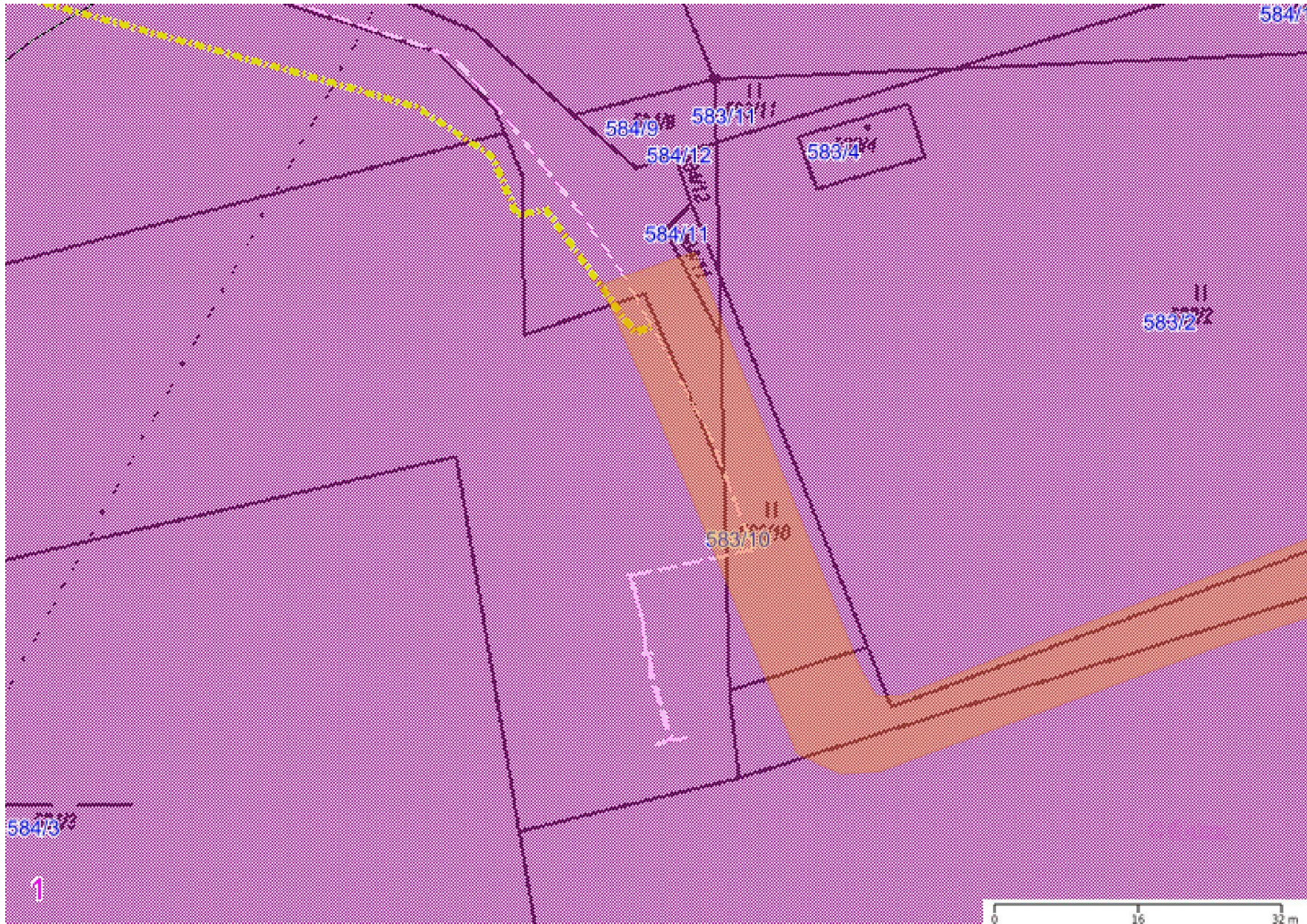
GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

















Přílohy: Detailní zákres plynárenského zařízení

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 35709 Habartov. K.ú.: Habartov.



Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Habartov , náměstí Přátelství 112 , 35709 Habartov. K.ú.: Habartov.



Legenda:	
	linie plynovodu NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektrořipojka
	kabel protikorozi ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)

Od: HATESPO, s.r.o. <hatespo@seznam.cz>
Odesláno: středa 5. ledna 2022 12:41
Komu: info@geoprojectkv.cz
Předmět: Re: žádost o vyjádření k existenci sítí

Dobrý den,
v ZÚ se nenacházejí zařízení v naší správě

S pozdravem
Dušan Matoušek
HATESPO, s.r.o.
tel: 608 245 308

----- Původní e-mail -----

Od: info@geoprojectkv.cz
Komu: hatespo@seznam.cz
Datum: 5. 1. 2022 9:58:36
Předmět: žádost o vyjádření k existenci sítí

Dobrý den,

připravujeme nový projekt ve městě Habartov. Chtěli bychom Vás proto požádat o vyjádření k výskytu inženýrských sítí v připojeném zájmovém území.

S přáním pěkného dne

Jitka Švorbová

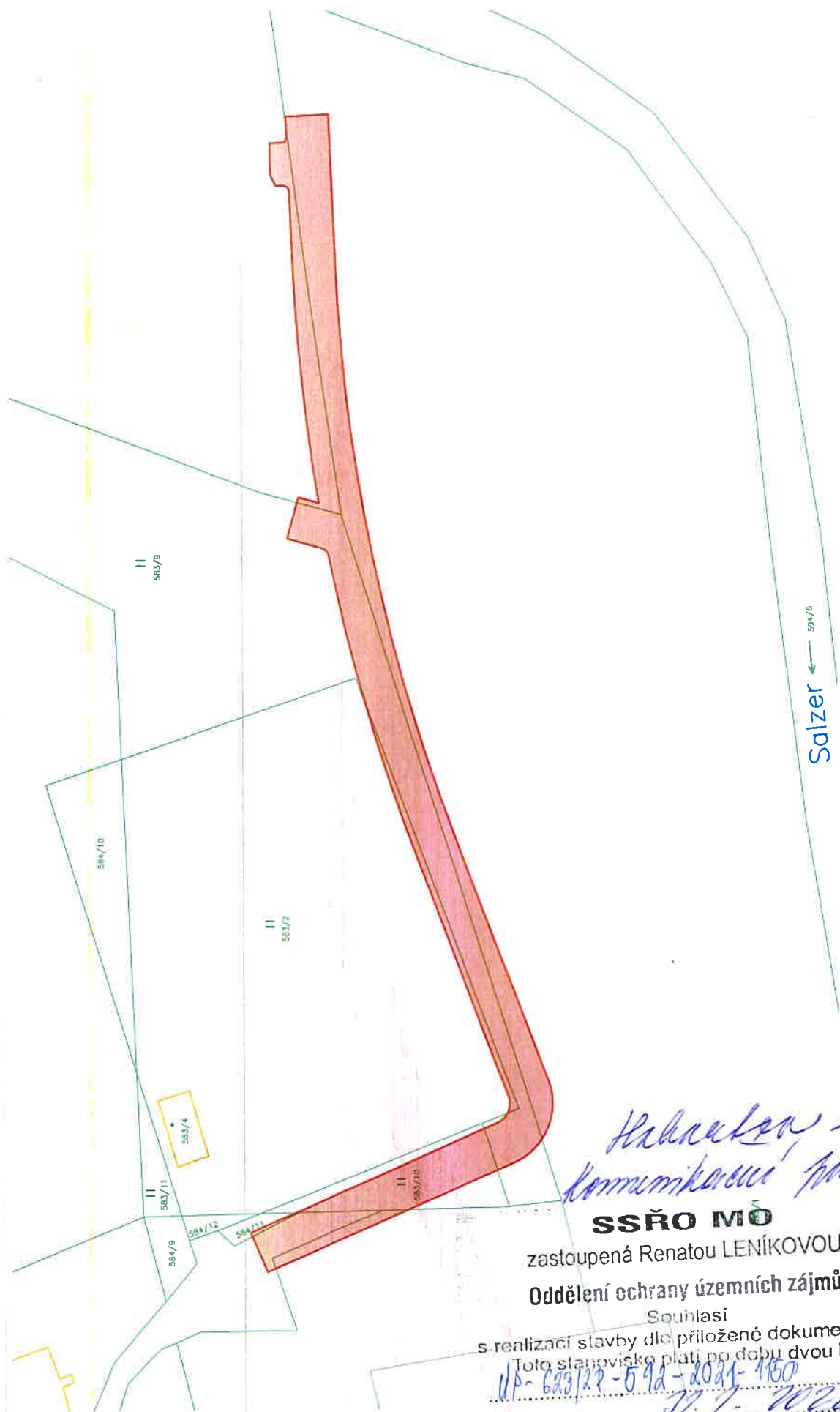
inženýrská činnost, administrativa

GEOprojectKV s.r.o. | Závodní 391/96C | 360 06 Karlovy Vary

m: [+420 602 676 633](tel:+420602676633) | e: info@geoprojectkv.cz

GEOprojectKV

www.geoprojectkv.cz



*Státní úřad pro
komunikaci*

SSŘO MČ

zastoupená Renatou LENÍKOVOU

Oddělení ochrany územních zájmů

Souhlasí
s realizací stavby dle přiložené dokumentace.

Toto stanovisko platí po dobu dvou let.

dne:

UP-623122-592-2021-1150

27.7.2021
[Signature]

Naše zn.: VYJNEJ-2022-00164-01

Vyřizuje: Barbora Vlková

Mobil: 605 595 800

E-mail: lkaspar@nej.cz

GEOprojectKV s.r.o.

Jitka Petr Švorba

Závodní 391

36006 Karlovy Vary

V praze dne 13. 1. 2022

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Nej.cz s.r.o.

Žadatel(ka), společnost GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391, 36006 Karlovy Vary (dále jen "žadatel") podal(a) dne 5. 1. 2022 žádost o vyjádření ke stavební akci nazvané

Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4

přičemž stanovil(a) důvod žádosti a oblast dotčeného zájmového území, v němž bude stavba probíhat. Na základě určení a vyznačení zájmového území a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, jakožto vlastník technické infrastruktury v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012Sb. občanského zákoníku v platném znění, následující vyjádření:

Ve vyznačeném zájmovém území se nenachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

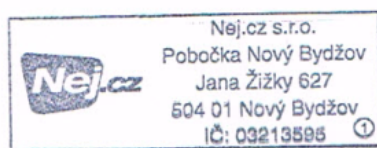
Společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí a zároveň souhlasí s vydáním příslušného správního rozhodnutí stavebním úřadem pro povolení předmětné stavební akce (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení či jiné).

Další ustanovení a informace:

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem. Změní-li se zájmové území či dojde-li ke změnám v projektové dokumentaci, je nutno požádat o nové vyjádření!
- **Platnost vyjádření je 1 rok od vydání, vyjádření tedy pozbývá platnosti dnem 13. 1. 2023**

- Platnost vyjádření nelze prodloužit a je nutné vždy žádat o vystavení nového vyjádření.
- Upozorňujeme, že zpracovatel nenese odpovědnost za škody, které by mohly vzniknout nesprávně či neúplně poskytnutými údaji včetně nesprávného či neúplného zákresu zájmového území. Žadatel bere na vědomí, že jakékoliv poskytnuté informace o síti Nej.cz s.r.o. smí být použita pouze k účelu, pro který byla poskytnuta (nejčastěji ve věci spojené se zpracováním projektové dokumentace, získáním povolení od stavebního úřadu a realizací stavební akce). Případná námi poskytnutá data není povoleno používat k jiným účelům (zejména rozmnožovat a půjčovat, prodávat či pronajímat třetím stranám, používat jako zdroj pro své informační systémy, ani je používat jako podklad při projektování jiných staveb).
- Dotazy, oznámení či žádosti o sdělení kontaktu na techniky Nej.cz s.r.o. směřujte na pracovníka ochrany sítě (POS). Tím je osoba, která vydala toto vyjádření (viz kontakt níže). Pro doručování písemností použijte adresu níže v dokumentu.

V praze dne 13. 1. 2022



Barbora Vlková
specialista technické dokumentace
mob.: 605 595 800
e-mail: lkaspar@nej.cz

Sídlo společnosti:
Nej.cz s.r.o.
Kaplanova 2252/8
148 00 Praha 4

Adresa pro doručování písemností:
Nej.cz s.r.o.,
pobočka Nový Bydžov
Jana Žižky 627
504 01 Nový Bydžov




















Přílohy:

1x zákres zájmového území

Příloha č.1: Zákres zájmového území k vyjádření zn.VYJNEJ-2022-00164-01



Legenda:

	Rozsah zájmového území		Zemní koaxiální vedení, zaměřené
	Zemní optické vedení, zaměřené		Zemní koaxiální vedení, nezaměřené
	Zemní optické vedení, nezaměřené		Nadzemní koaxiální vedení (převěs)
	Nadzemní optické vedení (převěs)		Koaxiální trasa v kolektoru / kabelovodu
	Optická trasa v kolektoru / kabelovodu		Koaxiální trasa vedená vnitřkem domu
	Cizí zemní trasa, v níž jsou pronajmuté optické kabely		Směrový radioreléový spoj
	Cizí nadzemní trasa, v níž jsou pronajmuté optické kabely		HDP trubky, zaměřené
	Cizí kolektorová trasa, v níž jsou pronajmuté optické kabely		HDP trubky, nezaměřené
	Optická trasa vedená vnitřkem domu		Pronajaté zemní koaxiální vedení
			Pronajaté nadzemní koaxiální vedení

Vygenerováno aplikací Sítě fy RTNext

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti RETE internet, s.r.o.

vydané podle §101 zákona číslo 127/2005 Sb., o elektronických komunikací a §161 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Stavba: „Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov – ÚSEK-4“

Důvod vydání: **vyjádření k existenci sítí**
Dotčené území: příloha
Č.vyjádření: ID 241871

V zájmovém území se v současné době **nenachází** podzemní či nadzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací v majetku RETE internet, s.r.o., chráněné ochranným pásmem dle §102 zákona 127/2005 Sb.

Platnost tohoto vyjádření je 24 měsíců ode dne vydání.

Dne: 18. 01. 2022

Za RETE internet, s.r.o. - Jiří Suchý

Email: projekce@rete.cz, tel: 412 871 871, 727 864 428

Korespondenční adresa: Husovo nám. 41, 413 01 Roudnice nad Labem



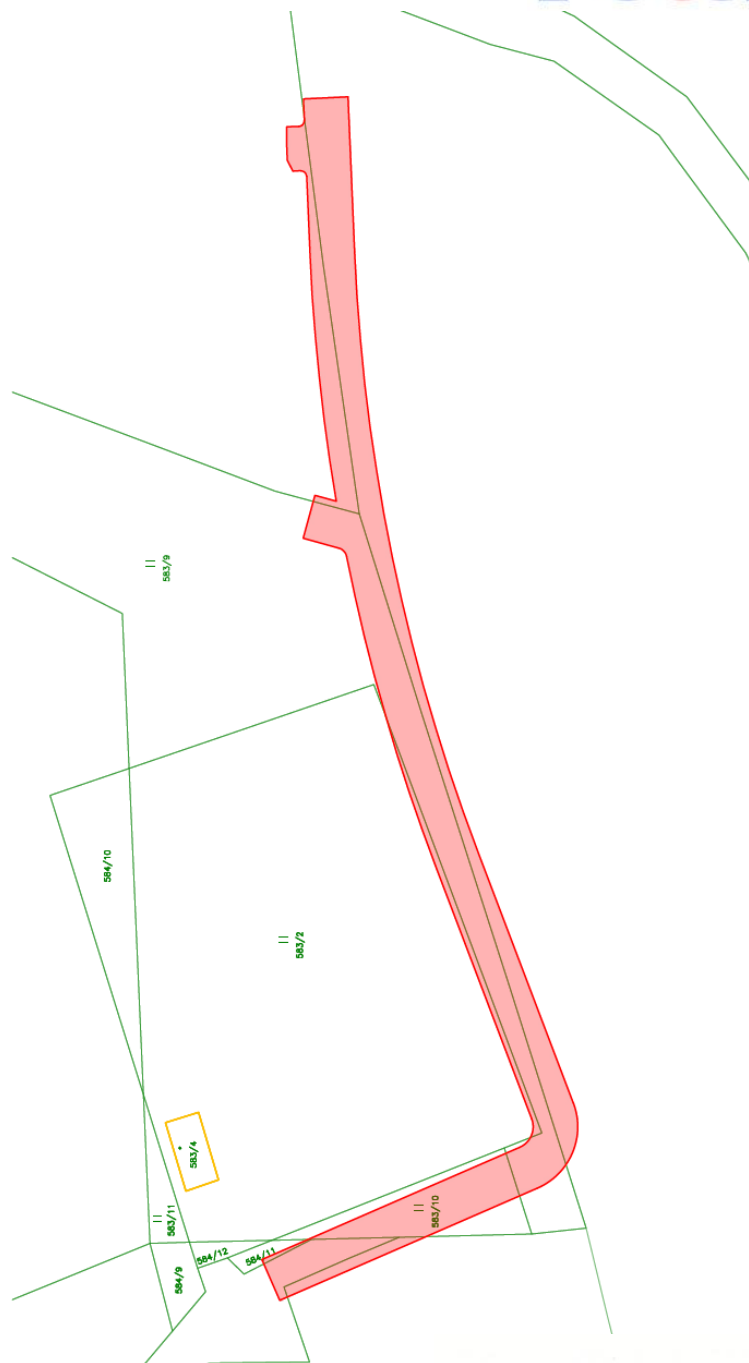
reteinternet
Husovo náměstí 41, 413 01 Roudnice n. L.
DIČ CZ26404524, Tel.: 412 871 871





GraphTech
COMPUTERS

reteinternet



reteinternet

Husovo náměstí 41, 413 01 Roudnice n. L.
DIČ CZ26404524, Tel.: 412 871 871



Husovo náměstí 41, Roudnice n. L. 413 01 **TEL: 412 871 871**, **E-MAIL:** informace@rete.cz, www.graphtech.cz,
www.rete.cz



SOKOLOVSKÁ UHELNÁ, právní nástupce, a. s.

356 01 SOKOLOV, Staré náměstí 69
(zápis do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni
v oddílu B ve vložce 980)

GEOprojectKV s r.o.
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1/2022/SÚ-SM/Řez

VYŘIZUJE/LINKA
Řezníček/352462383

SOKOLOV
13.1.2022

Vyjádření k existenci inženýrských sítí a zařízení.

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (dále jen SU, a.s.) obdržela žádost o vyjádření k existenci inženýrských sítí a zařízení pro realizaci akce: "Komunikační propojení Muzeum-Lítov úsek 4" na pozemcích p.p.č.583/10, 584/11, 583/2, 583/9 a 593/1 vše v k.ú. Habartov (dále jen zájmové území).

Zájmové území je zakresleno v příloze č.1.

V zájmovém území se nenachází inženýrské sítě a zařízení v majetku SU, a.s.

Toto vyjádření je platné do 31.3.2023.

S pozdravem


Ing. Josef Bucifal
vedoucí sekce Správa majetku


Příloha č.1 - zájmové území

TELEFON
Sokolov 352 462383

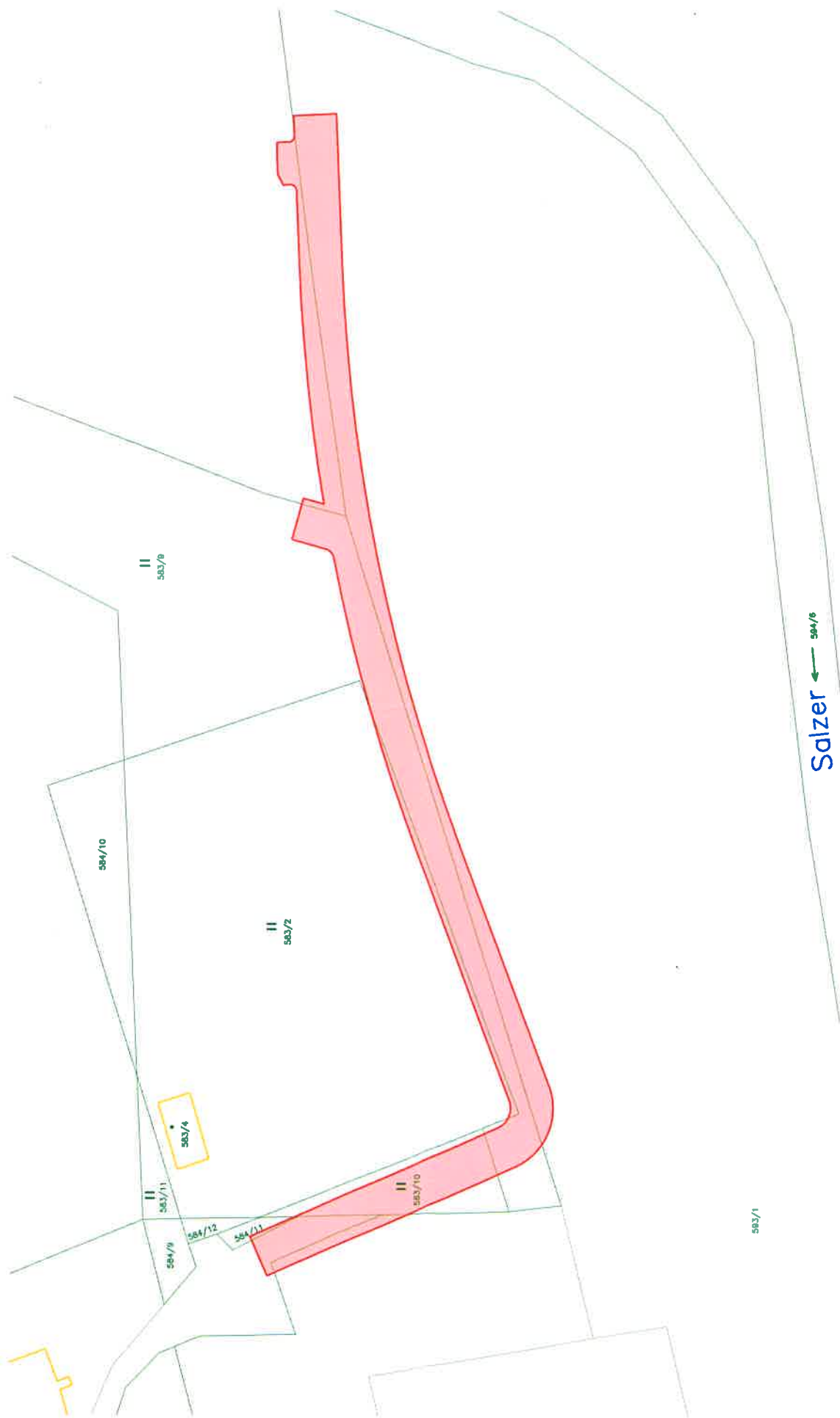
IČO
26348349

E- mailová adresa
reznicek2@suas.cz

FAX

Bankovní spojení
ČSOB Praha
č.ú. 17331033/0300

Příloha č.1 - zájmové území



Váš dopis zn.: P052021
Ze dne: 26. 01. 2022
Naše značka: SPU 027521/2022
Spisová zn.:

Vyřizuje.: Ing. Markéta Pejzlová
Tel.: 604 818 526
ID DS: z49per3
E-mail: m.pejzlova@spucr.cz

Datum: 10. 02. 2022

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU „KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ HABARTOV, MUZEUM – LÍTOV – ÚSEK 4“ V K.Ú. HABARTOV

Dopisem ze dne 26. 1. 2022 jste požádali Státní pozemkový úřad o vyjádření k záměru výše uvedené stavby, k projektové dokumentaci a existenci inženýrských sítí v zájmovém území stavby komunikace v k.ú. Habartov, okres Sokolov.

Investorem stavby bude Město Habartov, nám. Přátelství 112, Habartov. K žádosti byla přiložena plná moc k zastupování Města Habartov společností GEOprojectKV ze dne 19. 1. 2022.

Sdělujeme Vám, že dle zaslané PD ve stupni DUSP vypracované společností GEOprojectKV s.r.o., Karlovy Vary, zodpovědný projektant Petr Švorba, termín zpracování 12/2021, zakázkové číslo P052021, se v zájmovém území výše uvedené stavby na pozemcích p.č. v k.ú. Habartov **nenachází** žádná stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu.

Dle nám dostupných podkladů se v zájmové oblasti nenachází ani pozemky odvodněné podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Dostupné podklady - údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Záměrem **nebudou dotčeny pozemky**, vlastnické právo – ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad.

SPÚ se záměrem stavby „KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ – ÚSEK 4“ v k.ú. Habartov souhlasí.

Souhrnné vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing. Tomáš Purkrábek
vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státní pozemkový úřad



ŽADATEL
GEOprojectKV s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201347112

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
03.01.2022

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201347112 ze dne 03.01.2022, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 03.01.2023.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

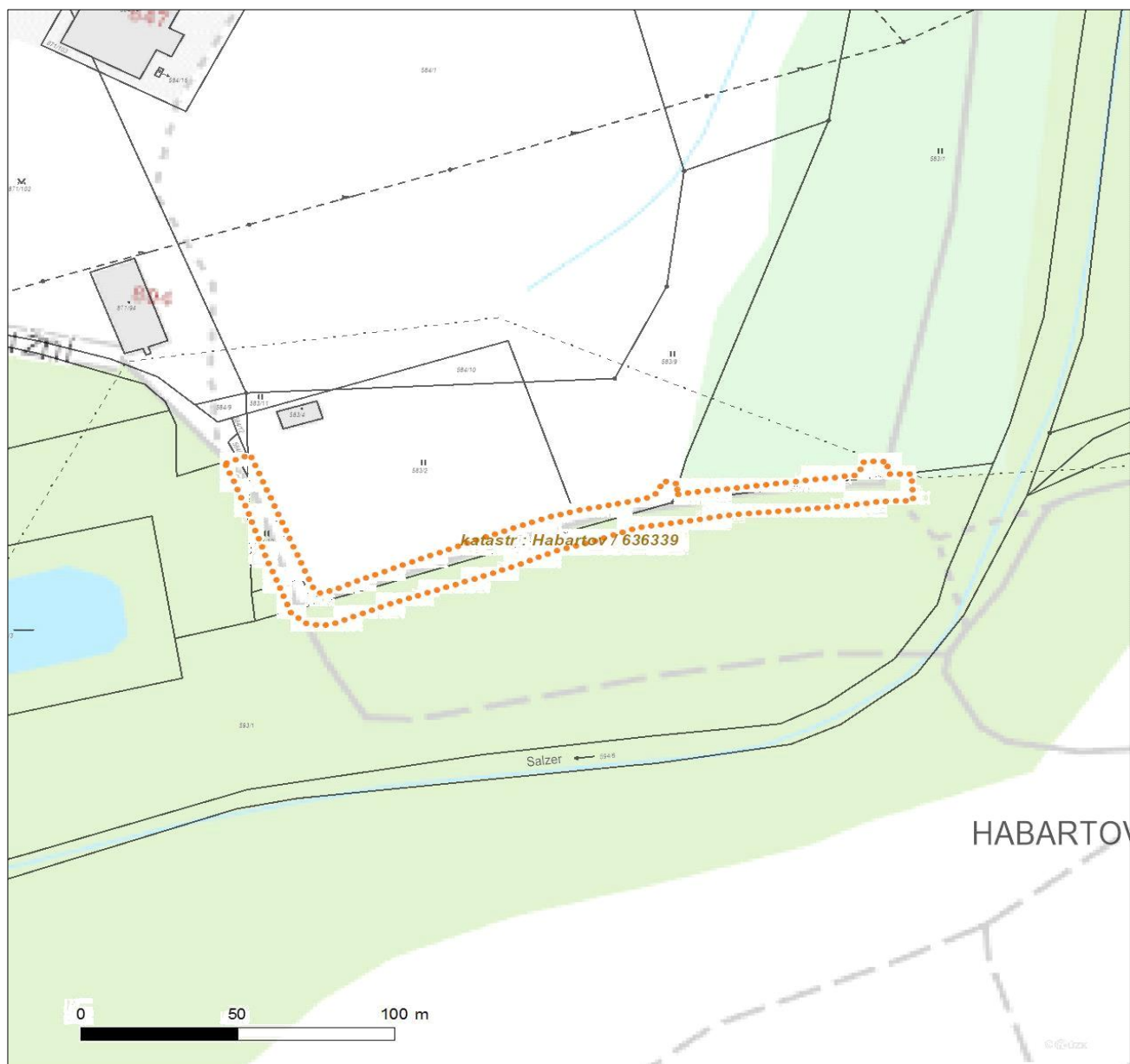
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201347112.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | == Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

GEOprojectKV s.r.o.
Jitka Švorbová
Závodní 391/96c
36006 Karlovy Vary

Naše značka: **E00667/22**

V Praze dne: **14.1.2022**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomášova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....
Ochrana sítí
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E00667/22**
Název stavby /akce: **Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4**
Datum podání žádosti: **5.1.2022**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **GEOprojectKV s.r.o.**
IČ: **06032354**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Jitka Švorbová**
Adresa: **Závodní 391/96c**
Město / obec: **Karlovy Vary**
PSČ: **36006**
Stát:
E-mail: **info@geoprojectkv.cz**
Telefonní číslo: **602676633**

Stavebník

Firma / organizace: **Město Habartov**
Kontaktní osoba: **Pavla Kuchařová**
Adresa: **náměstí Přátelství č.p.112**
Město / obec: **Habartov**
PSČ: **35709**
Stát:
E-mail: **kucharova@mestohabartov.cz**
Telefonní číslo: **352681007**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**
Projektant:
Druh stavby: **Dopravní infrastruktura - komunikace, chodníky, cyklostezky apod**
Hodnota projektu: **0 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

E-mail: **info@geoprojectkv.cz**

Příloha č. 2

Situační plán

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

```
POLYGON((-872941.404638895 -1012806.2068154,-872924.477624892 -1012802.387644448,-872905.127751332
-1012855.09593451,-872830.157187943 -1012828.61531231,-872776.289959616 -1012817.27295314,-872698.662895806
-1012810.19294765,-872693.915712107 -1012800.12814833,-872674.781803356 -1012797.05537002,-872676.451552951
-1012804.91235258,-872550.307476048 -1012771.67836857,-872548.576422478 -1012763.44435094,-872533.488258588
-1012756.61451582,-872531.059985257 -1012765.52684761,-872504.821942905 -1012759.35399634,-872502.436802154
-1012773.29163717,-872605.410247057 -1012804.88624088,-872692.435464164 -1012824.37057844,-872736.190860212
-1012828.45956613,-872778.741455638 -1012834.68035276,-872810.370909797 -1012839.39200142,-872841.859381797
-1012847.99767577,-872914.00781625 -1012871.45468668,-872941.404638895 -1012806.2068154))
```



GEOprojectKV s.r.o.
Jitka Švorbová
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary - Dvory

V Praze, 13.1.2022

Naše zn.: **220105-1007374343**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 na základě Vámi podané žádosti ze dne **5.1.2022**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek.

Ve vámi zadaném zájmovém území v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 999 m) se nachází vzdušný **MW spoj a jeho koncové body** specifikovaný níže. V příložených podkladech vám zasíláme dokumentaci sítě. Během realizace uvedené akce a při použití výškových jeřábů v této úrovni nesmí dojít k jeho přerušení. V případě nutnosti přeměrování spoje budou náklady s tímto spojené hrazené investorem stavby.

MW spoje a jejich koncové body ve WGS-84 (dd.dddd°):

- spoj č. HH5676A - ve výšce 91m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:

A_latitude: 50.212658°

A_longitude: 12.5314°

B_latitude: 50.162193°

B_longitude: 12.578334°

- spoj č. HH8228A - ve výšce 31m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:

A_latitude: 50.181618°

A_longitude: 12.641258°

B_latitude: 50.182407°

B_longitude: 12.549267°

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním Vašich povinností dle tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 607105305

E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com



Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_220105-1007374343.pdf

ZajmoveUzemi_220105-1007374343.txt

ZajmoveUzemi_220105-1007374343.dxf

Mapa1_220105-1007374343.dxf

Mapa1_220105-1007374343.jpg





Žádost o vyjádření k existenci sítí č. 220105-1007374343

Identifikační údaje žadatele / stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 00259314
Firma: Město Habartov
Jméno: Pavla
Příjmení: Kuchařová
Telefon: +420 352 681 007
E-mail: kucharova@mestohabartov.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: náměstí Přátelství
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 112
Obec: Habartov
PSČ: 35709

Identifikační údaje zástupce žadatele /stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 06032354
Firma: GEOprojectKV s.r.o.
Jméno: Jitka
Příjmení: Švorbová
Telefon: +420 602 676 633
E-mail: info@geoprojectkv.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Závodní



Č.p. (č.ev.) / č.o.: 391 / 96c
Obec: Karlovy Vary - Dvory
PSC: 36006

Důvod žádosti o vyjádření

Název stavby: Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4
Typ stavby: Stavba výšky do 10 m nad zemí
Stupeň žádosti: DÚR+DSP (Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení)
Popis stavby / doplňující informace: Stavba se nachází ve východní části města Habartov. Jedná se o nezastavěné území, ve kterém se nachází štěrková cesta.
Podzemní stavba a zpevněná plocha: Ano
Výška stavby: 0 m
Výška jeřábu: 999 m

Zájmové území

Kresba 1:



Dotčené KÚ: Habartov (636339)

Datum: 5.1.2022

Zadáno: <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>

Informace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, nařízením 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Společnost Position s.r.o., se sídlem Londýnská 665/45, 120 00 Praha 2, IČ 26422816, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81053 („Position“) a společnost Vodafone Czech Republic s., se sídlem nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 („Vodafone“) Vás tímto informují, že shromážděné osobní údaje v rozsahu Vaše jméno, příjmení, bydliště, e-mailová adresa a telefonní číslo bude společnost Vodafone, jako správce, a společnost Position, jako zpracovatel, zpracovávat za účelem jejich použití při realizaci povinností v souvislosti se žádostí o stanovisko nebo vyjádření pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě s tím, že Vaše osobní údaje nebudou zpřístupněny jiným osobám.

Vaše osobní údaje poskytujete dobrovolně a tento souhlas můžete kdykoliv odvolat.

Podrobné informace o ochraně soukromí ve společnosti Vodafone, a to včetně uplatnění vašich práv subjektu údajů naleznete na webu <https://www.vodafone.cz/o-vodafonu/ke-stazeni/ochrana-soukromi/>.



**VODÁRNA
SOKOLOVSKO**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: 14/2022

Vyřizuje: Bc. Petra Urbanová Faustová

Kontakt: Tel: 352 304 249, 702 279 772

E-mail: petra.urbanova@vodasok.cz

GEOprojectKV

p. Jitka Švorbová

Závodní 391/96c

360 06 Karlovy Vary

V Sokolově 4.1.2022

Katastrální území: Habartov

P.p.č.: viz. ZÚ

Akce: Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov – ÚSEK 4

Účel: vyjádření k existenci podzemních sítí

V zájmovém území výše uvedené stavby se **nenachází** žádné podzemní zařízení ve správě naší společnosti.

Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Neprokáže-li se opak, jsou přípojky vždy ve vlastnictví majitelů připojených objektů.

K výše uvedené akci nemáme připomínky.

S pozdravem

Ing. Jiří Braun
Manažer technického útvaru



Platnost vyjádření je 6 měsíců.

Přílohy: situace s orientačním zákresem sítí

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

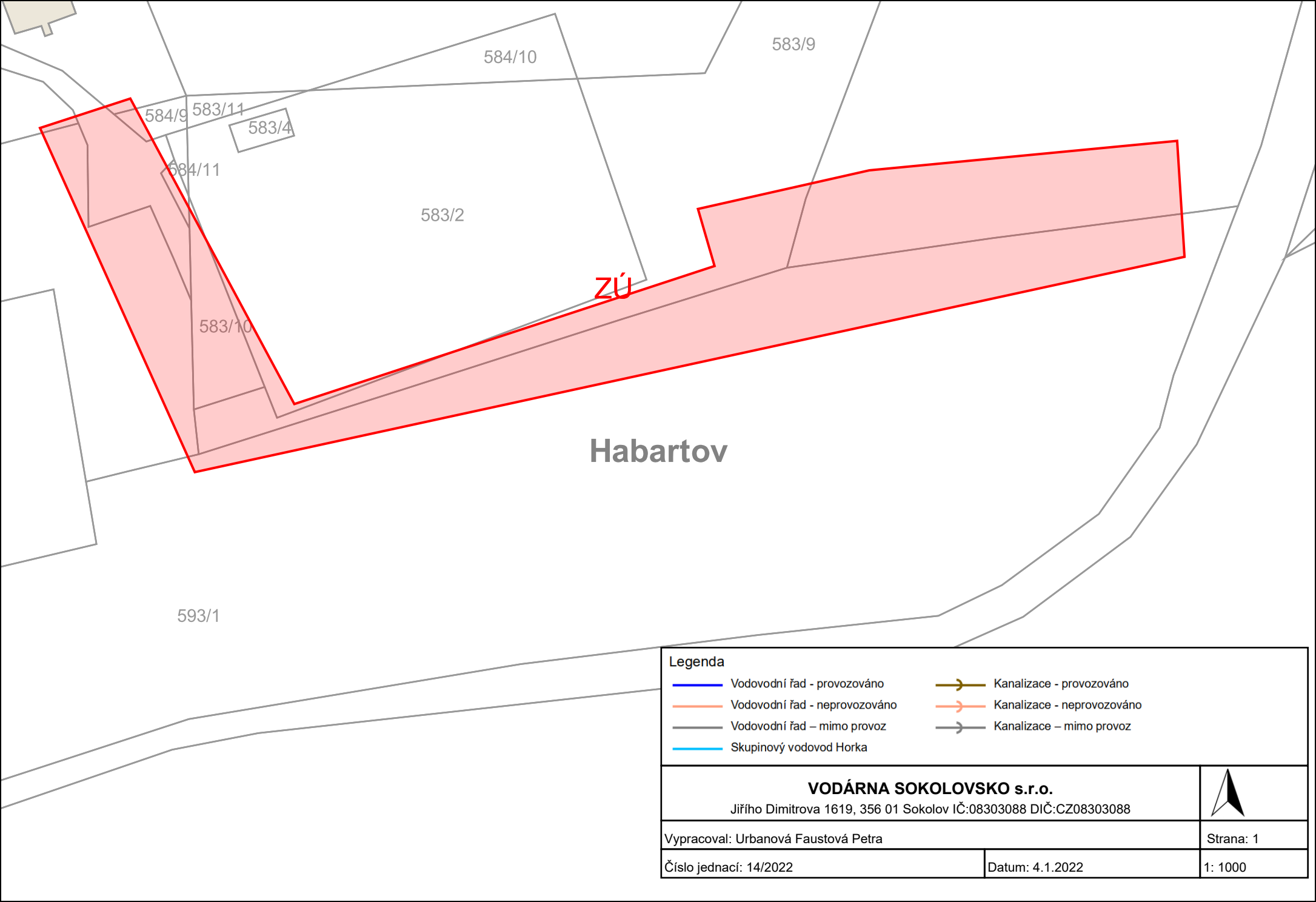
Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

T: 703 464 464 **E:** info@vodasok.cz

IČ: 08303088 **DIČ:** CZ 08303088









Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl C,
Vložka 38016 u Krajského soudu v Plzni

www.vodasok.cz



ZÚ

Habartov

Legenda		
 Vodovodní řad - provozováno	 Kanalizace - provozováno	
 Vodovodní řad - neprovozováno	 Kanalizace - neprovozováno	
 Vodovodní řad – mimo provoz	 Kanalizace – mimo provoz	
 Skupinový vodovod Horka		
VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.		
Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov IČ:08303088 DIČ:CZ08303088		
Vypracoval: Urbanová Faustová Petra		Strana: 1
Číslo jednací: 14/2022	Datum: 4.1.2022	1: 1000

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary

Dne: 24.1.2022

Věc: Souhrnné stanovisko Wolfstein s.r.o. k existenci komunikačního vedení a zařízení v majetku společnosti Systém Net Line s.r.o.

Akce: Komunikační propojení Habartov, Muzem – Lítov – Úsek 4

Území: Habartov

Vyjádření pozbývá platnosti dne 24.1.2023

Při realizaci výše uvedené akce, v této lokalitě **NEDOJDE** ke styku s telekomunikačním vedením a zařízení, která jsou chráněna ochranným pásmem dle §102 zák.č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci ověřenou organizací Wolfstein s.r.o. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Upřesnění: V zájmovém území se nenachází datová infrastruktura.

WOLFSTEIN s.r.o.
Praha 4, 140 00, U Habrovky 247/11
IČO: 27080552
<http://www.wolfstein.cz>

Jitka Kočí
Projekční oddělení

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku a správě Systém NET Line s.r.o.:

Stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistil:

- Písemné vyrozumění organizaci, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem.
- Před zahájením zemních prací vytyčení polohy telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi.
- Prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení.
- Upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
- Upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků.
- Řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení proti poškození, odcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení.
- Odpovídající ochranu kabelů a kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací.
- Aby při přeložkách organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách a vyzvala Systém NET line s.r.o. Jaroslav Budil, tel.:+420602450899, k provedení kontroly před zakrytím kabelu.
- Nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům, bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou.
- Při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005
- Neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci Systém NET Line s.r.o. Jaroslav Budil +420 602450899, Pohotovost +420359807807
- Ohlášení ukončení stavby organizaci, která podala vyjádření.
- Aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.
- S ohledem na to, že majitel, správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení, je nutné ověřit výškové umístění vedení ručně kopanými sondami.



Česká geologická služba

Klárov 131/3, 118 21 Praha 1

GEOprojeKtKV s.r.o.

Závodní 391/96C

360 06 Karlovy Vary

Váš dopis zn. ze dne
P522021/26 1. 2022

Naše značka
CGS500/22/417/I/115

Vyřizuje
J. Štávová

Praha dne
1. 2. 2022

Věc: Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, obdržela dne 26. 1. 2022 Vaši žádost o vyjádření ke stavbě: Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4, na p. p. č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1 a 871/101 v k. ú. Habartov. Po prostudování podkladů ČGS sděluje:

1. V zájmovém území nejsou evidována žádná výhradní ložiska nerostných surovin, jejichž ochranou a evidencí by byla pověřena ČGS (ve smyslu ustanovení § 8 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů).
2. Rovněž se zde nenachází žádné území s předpokládanými výskyty ložisek, tj. s prognózními zdroji, jejichž ochranu by byly povinny zajistit orgány územního plánování a stavební úřady ve smyslu ustanovení § 13, odst. 1 zákona č. 62/1988 Sb., a § 15 horního zákona.
3. V zájmovém území je evidováno poddolované území PÚ 152 Habartov 1 (hnědé uhlí).

Údaje o výhradních ložiskách, dobývacích prostorech, chráněných ložiskových územích, chráněných územích pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných územích včetně základních informací k jednotlivým objektům (tzv. signální údaje) jsou trvale přístupné na veřejných webových aplikacích ČGS (<http://www.geology.cz/extranet/mapy/mapy-online/mapove-aplikace>) Surovinový informační systém (SurlS) nebo **Vlivy důlní činnosti** - informace o poddolovaných územích.

S pozdravem

RNDr. Zdeňka Petáková
vedoucí odboru geologické prozkoumanosti

Digitálně podepsal RNDr. Zdeňka
Petáková

Datum: 2022.02.01 14:27:33 +01'00'



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII
261 01 Příbram

Z-05-SI-SUL-05-01-01-02_7937

GEOprojectKV s.r.o.
Ing. Petr Švorba
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary

Vaše značka/ze dne
P052021

Naše značka
D300/00804/2022/OSLB

Vyřizuje/Tel.
Pastyrik/318644307
pastyrik@diamo.cz

Příbram
2022-01-28

Vyjádření k poddolování

Vážený pane inženýre,

k Vaší žádosti o vyjádření se ke stavbě na poddolovaném území pro projekt „**Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – USEK 4**“ sdělujeme, že pozemky, na kterých se stavba bude realizovat (k. ú. Habartov 636339, p. p. č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1, 871/101) nejsou dotčeny důlními díly vedenými ve správě DIAMO s. p., o. z. SUL Příbram a zároveň zde nemáme vyhlášen dobývací prostor či chráněné ložiskové území.
Z výše uvedených důvodů tedy nemáme žádných námitek k udělení souhlasu ke stavbě.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII
261 01 Příbram

29

Ing. Roman Kučera
vedoucí odd. správy ložisek
břemen a geologie





Pomáhat a chránit

JID: PCR19ETRpo29971131
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE



Územní odbor
Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace
Jednoty 1 773
356 01 Sokolov

č.j. KRPK-7 383/ČJ-2022-190906

Sokolov 2. února 2022

GeoprojectKV s.r.o.
Petr Švorba
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Počet listů: 1
Přílohy: 1

Stavební akce: „Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – úsek 4“ – stanovisko

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově posoudil předloženou dokumentaci: „Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – úsek 4“ ve stupni stavební řízení.

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově jako dotčený orgán příslušný k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci ve stavebním řízení dle ust. § 16 odst. odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů **souhlasí** s navrženým dopravním řešením stavby: „Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – úsek 4“ dle předložené PD, neboť tato odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Dokumentace je opatřena naším razítkem.

Vyřizuje:
komisař por. Ing. Jan Trabach
Tel.: +420 974 376 448
Email: so.di@pcr.cz



komisař npor. Mgr. Jana Bláhová
vedoucí DI Sokolov

Jednoty 1773
356 01 Sokolov



LEGENDA:

- KOMUNIKACE - KANAL
- VODNÍ PRŮVOD - TRÁVA PÁNEŽ
- DRAŽE OBLAST
- DRAŽE OBLAST
- KANAL KOTVENÝ PLOCH
- KANAL KOTVENÝ PLOCH
- KANAL KOTVENÝ PLOCH
- KANAL KOTVENÝ PLOCH
- KANAL KOTVENÝ PLOCH
- KANAL KOTVENÝ PLOCH

Stávající vedení inženýrských sítí:
— KANAL KOTVENÝ PLOCH

Hlavní inženýr projektu:	Petr Švortla
Zodpovědný projektant:	Petr Švortla
Vypracoval:	Tomáš Marek
Objednatel:	Město Habartov náměstí Přemysla I. 12, 257 08 Habartov
Název:	Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Litov - ÚSEK 4
Měřítko:	Koordináční situační výkres

Číslo zakázky:	PO02021
Datum:	11/2021
Úroveň:	ÚP/SP
Měřítko:	1:250
Číslo přílohy:	C.3

GEOprojectKV
Zaškrtněte: 200 08 Habartov Vým.
tel. 722 222 222 e-mail: info@geoprojectkv.cz
www.geoprojectkv.cz

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Dopravní inspektorát Sokolov
Jednoty 1773, 356 15 Sokolov

Č. j. KRPK-7383-3/ČJ-2022-190906

Sokolov 16. března 2022

Počet stran: 2

Přílohy: 1

GeoprojectKV s.r.o.
Petr Švorba
Závodní 391/96c
360 06 Karlovy Vary

Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - úsek 4, dopravní opatření - stanovisko

- Přechodná úprava provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci v Habartově

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově jako dotčený orgán dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) a v souladu s § 77 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil Vaši žádost o vyjádření k návrhu stanovení přechodné úpravy provozu (k návrhu dopravního značení a dopravního zařízení) veřejně přístupné účelové komunikaci v Habartově.

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově **souhlasí** s návrhem stanovení přechodné úpravy provozu (s návrhem dopravního značení a dopravního zařízení) na veřejně přístupné účelové komunikaci v Habartově a to za splnění níže uvedených podmínek:

Dopravní značky budou svým provedením a umístěním odpovídat příslušným ČSN a TP, budou umístěny na dobu nezbytně nutnou a po skončení prací budou neprodleně odstraněny, v případě potřeby zneplatněny pootočením a umístěním mimo těleso vozovky. Pracovní místo bude označeno v souladu s TP 66, výkopy budou zajištěny proti pádu osob v souladu s čl. 4.5 TP 66 - Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích 2015, schválených Ministerstvem dopravy pod č.j. 21/2015-120-TN/1 dne 12. března 2015 s účinností od 1.dubna 2015.

Budou – li probíhat práce v blízkosti křižovatky je nutno na ně upozornit i na ostatních přilehlých komunikacích (dle konkrétní situace, minimálně DZ A 15 + E 7b).

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán při stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace s předloženým

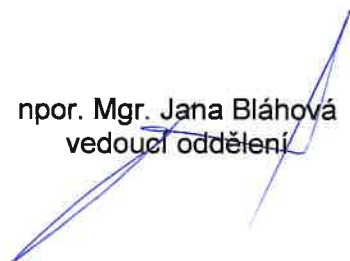
návrhem souhlasí, neboť tento odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

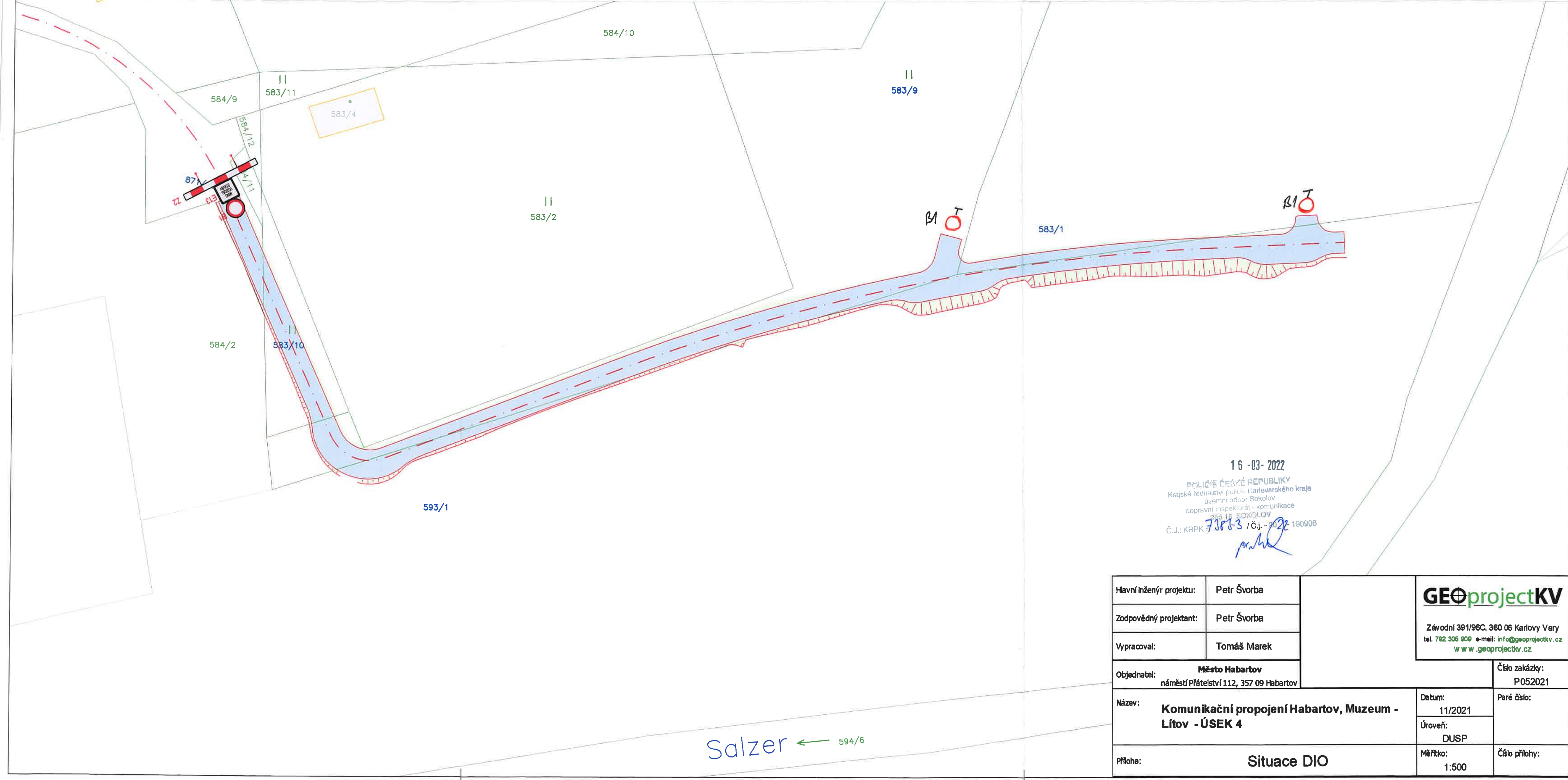
Situace je opatřena naším razítkem.

Zpracoval:
por. Ing. Jan Trabach



npor. Mgr. Jana Bláhová
vedoucí oddělení





16 -03- 2022
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
územní odbor Sokolov
dopravní inspektorát - komunikace
355 15 SOKOLOV
Č.J.: KRPK 73883 / Č.j. - 2022-190908
[Signature]

Hlavní inženýr projektu:	Petr Švorba	<div>GEOprojectKV</div> <div>Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary tel. 782 305 909 e-mail: info@geoprojectkv.cz www.geoprojectkv.cz</div>		
Zodpovědný projektant:	Petr Švorba			
Vypracoval:	Tomáš Marek			
Objednatel:	Město Habartov náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov		Číslo zakázky: P052021	
Název:	Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4		Datum: 11/2021	Paré číslo:
			Úroveň: DUSP	
Příloha:	Situace DIO		Měřítko: 1:500	Číslo přílohy:



naše značka
5002609792

vyřizuje
Jiří Jetelina

datum
03.06.2022

Geoprojectkv s.r.o.
Závodní 391/96c
36006 Karlovy Vary

Věc:

Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4

K.ú. - p.č.: Habartov

Stavebník: Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 35709 Habartov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Výše uvedenou stavbou bude dotčeno zařízení aktivní protikorozi ochrany VTL plynovodů.

Jedná se o kabel PKO, stanice katodické ochrany – SKAO HABARTOV.

Projekty staveb a veškeré činnosti je proto nutné v uvedené lokalitě řešit dle zákona 458/2000 Sb., TPG 702 04 a ČSN EN 1594.

Před zahájením stavebních prací požadujeme kabel PKO nn vytyčit. Plynárenské zařízení, Vám vytyčí zdarma zaměstnanci příslušné provozní oblasti. Informace o vytyčení plynárenských zařízení včetně žádosti naleznete na internetových stránkách: [http:// www.GasNet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/](http://www.GasNet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/).

Při požadavku na vytyčení uveďte číslo jednací (naše značka), které je uvedeno ve stanovisku GasNet Služby, s.r.o.

Jedná se o obnovu stávající cesty na komunikaci se zpevněným povrchem.

Komunikace v souběhu bude umístěna min. 1m od kabelu PKO a min. 1,5 m od anodového uzemnění.

Investor nebo dodavatel stavby oznámí na (www.gasnet.cz/cs/kontakt-system.) termín zahájení stavebních prací cca s 10 denním předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení.

Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 a energetický zákon č.458/2000 Sb.

Ochranné pásmo v zemi uložených kabelů, dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46, je 1 m po obou stranách od krajního kabelu. V tomto ochranném pásmu je nutné zemní práce provádět pouze ručně a s největší opatrností. V místech, kde bude kabelové vedení odkryto, je dodavatel povinen zajistit jeho zabezpečení proti poškození, tak aby nedošlo k porušení uzemnění, izolace kabelů a nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a bezpečnost osob.

Pokud dojde během stavby k poškození zařízení v majetku GasNet, s.r.o. je dodavatel-investor povinen neprodleně informovat zaměstnance GasNet Služby, s.r.o.- pohotovostní linka (tel. 1239).

Před dokončením stavebních prací v exponovaných místech s výše uvedeným zařízením přivítejte ke kontrole uložení a neporušenosti kabelu nn zaměstnance údržby GasNet Služby, s.r.o., (www.GasNet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/), včetně provedení zápisu do stavebního deníku.

Dále Vás upozorňujeme, že v blízkosti stavby kolem anodového uzemnění se nachází oblast zvýšeného vlivu interferenčních proudů (100 m), které mají negativní vliv na kovová zařízení uložená v zemi (železobetonové základy budov, kovové

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

inženýrské sítě, uzemňovací soustavy, čerpadla ve studních atd.). Velikost interferenčních proudů lze zjistit korozním průzkumem. Výsledky korozního průzkumu (včetně navržených ochranných opatření) zohlednit při stavbě RD - v prováděcí projektové dokumentaci.

GasNet Služby, s.r.o., si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti stavby vyžadovaly.

Informace o poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>.

Budou-li splněny výše uvedené podmínky, se stavbou souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s

PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002609792 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jiří Jetelina
Specialista externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků
JIRI.JETELINA@GASNET.CZ

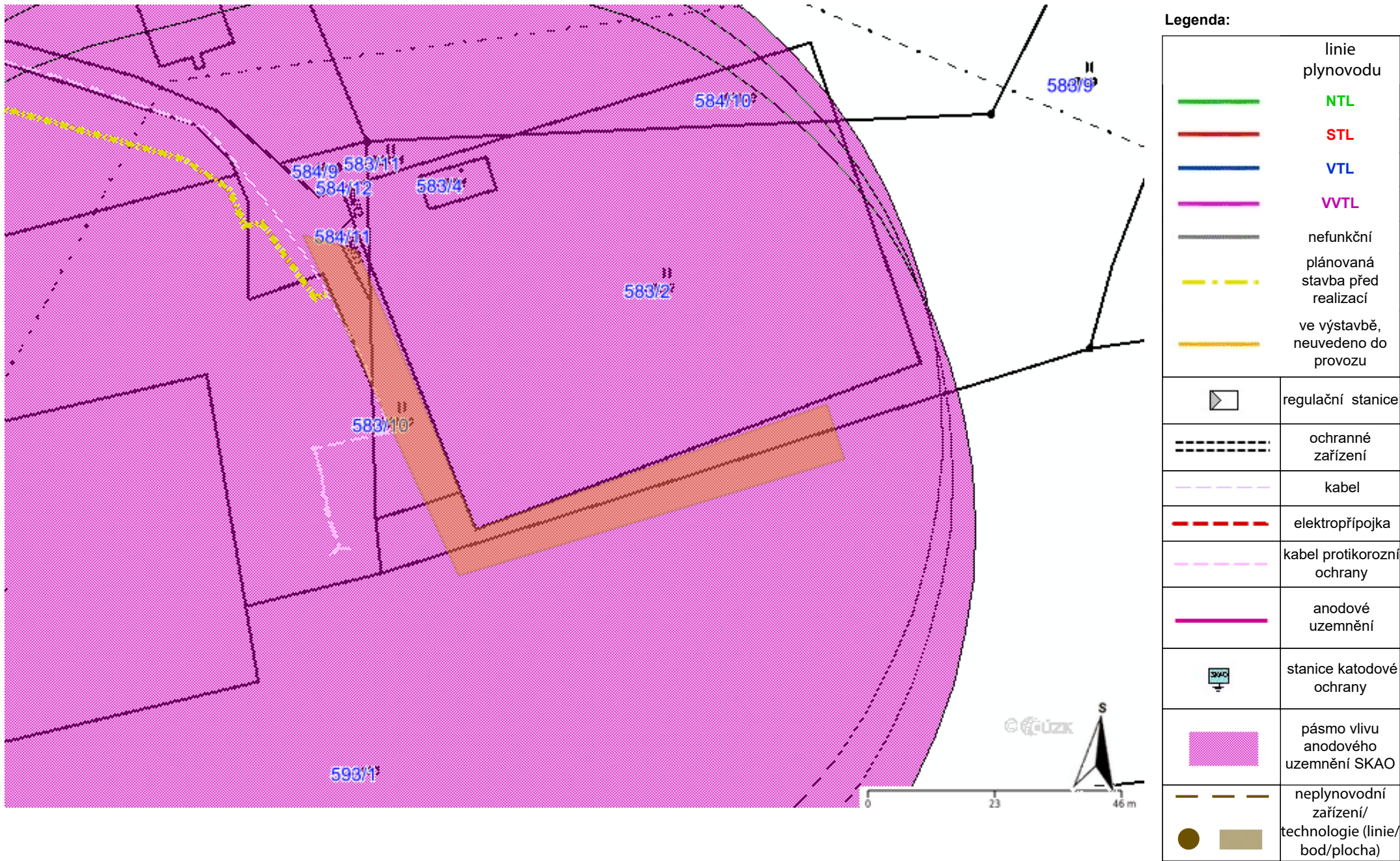


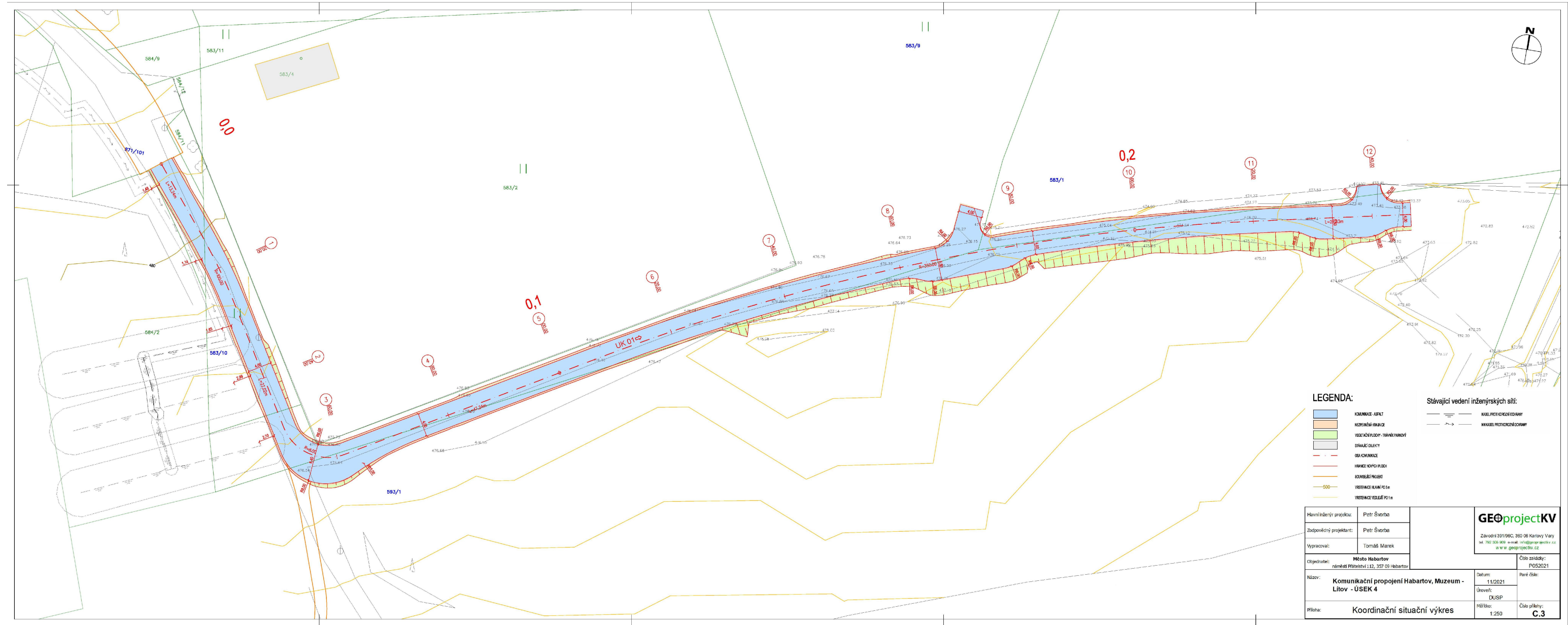
Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002609792 ze dne 03.06.2022.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Habartov , náměstí Přátelství 112 , 35709 Habartov. K.ú.: Habartov.





KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

Váš dopis zn.:	P052021	DS
Ze dne:	26.01.2022	┌
Číslo jednací:	KHSKV 01093/2022/HOK/Dvo-S10	└
Vyřizuje:	Lucie Dvořáková	GEOprojectKV s.r.o.
Telefon:	355 328 242	Ing. Petr Švorba
E-mail:	lucie.dvorakova@khskv.cz	Závodní 391/96C
		360 06 Karlovy Vary
Datum:	01.02.2022	└

Habartov, Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4

Stavebník: Město Habartov, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov, IČO 00259314

Zástupce stavebníka: GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary na základě plné moci ze dne 17.1.2022

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 26.01.2022 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené dokumentace vydává toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou dokumentací stavby **Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4**

souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci vypracoval zástupce stavebníka v listopadu 2021 pod číslem zakázky P052021.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro účely společného územního a stavebního řízení.

Předložená dokumentace řeší vybudování nové stavby, která bude sloužit jako cyklotrasa, ale také jako přístup a příjezd k zahrádkám ve východní, nezastavěné části města Habartov. Cyklotrasa povede po upravené stávající cestě, která je napojena na ulici Okružní. Komunikace má dvě napojení, jedno na stávající cestu vedoucí podél zahrádek a druhé napojení přímo k bráně vedoucí do zahrádkářské osady, kde bude také obratiště pro osobní vozidla. Komunikace bude mít šířku 4,00 m s výhybnami o šířce 5,5 m.

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Ing. Irena Lupínková v.r.
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Karlovy Vary a Sokolov

Kopie

KHS KK – oddělení hygieny obecné a komunální Karlovy Vary a Sokolov

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

GEOprojectKV s.r.o.
Ing. Petr Švorba
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary
ISDS: uqthzjk

Váš dopis značka / ze dne
P052021 /2022-02-04

Naše značka
KK/820/ZZ/22

Vyřizuje / linka
Ing. Jirí Raška /2217

Karlovy Vary
2022-02-14

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně příslušný orgán kraje v přenesené působnosti dle ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává postupem dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **závazné stanovisko pro rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území (CHLÚ)**, které nesouvisí s dobýváním, a po projednání s obvodním báňským úřadem

s o u h l a s í

dle ustanovení § 19 odst. 1 horního zákona s umístěním stavby „**Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4**“ na pozemcích p.č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1, 871/101 v k.ú. *Habartov* v obci *Habartov* v okrese *Sokolov* **CHLÚ hnědého uhlí *Habartov I.***

O d ů v o d n ě n í :

Dne 4.2.2022 obdržel krajský úřad od žadatele *GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary* žádost o vydání závazného stanoviska pro rozhodnutí o umístění stavby „Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4“ na pozemcích p.č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1, 871/101 v k.ú. *Habartov* v obci *Habartov* v okrese *Sokolov* v **CHLÚ hnědého uhlí *Habartov I.*** dle §19 odst. 1 horního zákona. Žádost byla doložena:

- Vyjádřením *Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského* (OBÚ pro území KK) zn. SBS/04846/2022/OBÚ-08 ze dne 2.2.2022
- Situačním výkresem širších vztahů

Dle vyjádření **OBÚ pro území KK** zn. SBS/06175/2021/OBÚ-08 ze dne 15.2.2021 leží dotčené území ve stanoveném **CHLÚ hnědého uhlí *Habartov I.*** V tomto území nelze zcela vyloučit případný výskyt starých důlních děl a případné důsledky po bývalé hlubinné těžbě. Registr starých důlních děl vede *Česká geologická služba, útvar Geofond* (ČGS-Geofond).

Těžba ložiska již byla ukončena a plánovaná komunikace je v souladu se sanací a rekultivací dotčeného území. Z hlediska ustanovení § 19 odst. 1 horního zákona proto OBÚ pro území KK nenavrhuje pro vydání rozhodnutí o umístění a povolení stavby **žádné podmínky**.

Česká geologická služba, útvar Geofond (vede rovněž registr poddolovaných území, které patří mezi území se zvláštními podmínkami geologické stavby) poskytuje volně přístupné informace na webové adrese <http://www.geology.cz/extranet/mapy/mapy-online/mapserver> mapového serveru České geologické služby (ČGS), na odkazu „Poddolování a důlní díla“ → „Důlní díla a poddolovaná území“. Informace o ložiscích nerostných surovin, o CHLÚ a dobývacích prostorech jsou na odkazu „Nerostné suroviny“ → „Surovinový informační systém (SurIS)“. Na mapového serveru ČGS jsou i další průběžně aktualizovaná data a podklady.

P o u č e n í :

Toto závazné stanovisko je v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Proti obsahu závazného stanoviska lze vznést námitky v rámci odvolání proti příslušnému navazujícímu rozhodnutí správního orgánu.

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:
OBÚ pro území KK – podatelna.sokolov@cbusbs.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor dopravy
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/30446/2022/OD/PEJE
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/30446/2022/OD/PEJE
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 39706
VYŘIZUJE: Bc. Petra Ježková
TEL.: +420 354 228 278
E-MAIL: petra.jezkova@mu-sokolov.cz

DATUM: 28.3.2022

Žadatel:

Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov,
v zastoupení: GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Vyjádření vydávané na základě žádosti k projektové dokumentaci

Na základě předložených podkladů nemá MěÚ Sokolov, jako silniční správní úřad námitek ke stavbě: **„Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4“**, z hlediska řešení účelových a místních komunikací.

Případná povolení přechodné úpravy provozu po dobu výstavby vydá MěÚ Sokolov. O úpravu místní bude požádáno dostatečně včas, aby byla platná v době uvedení do provozu.

Vlastník požádá o zařazení nové komunikace do pasportu komunikací dle kategorie a třídy.

Vyjádření není závazným stanoviskem ve smyslu § 40 zákona o pozemních komunikacích.

Bc. Petra Ježková
Oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: MUSO/2677/2022/OSÚP/JADR
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/9902/2022/OSÚP/JADR
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 20016
VYŘIZUJE: Bc. Jana Dranczaková
TEL.: 354 228 175
E-MAIL: jana.dranczakova@mu-sokolov.cz

DATUM: 14.02.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Sokolov, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4“.

Záměr bude realizován na pozemcích p.č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1, 871/101 v k.ú. a obci Habartov. Záměr zahrnuje nově vzniklou cyklotrasu, která povede po upravené stávající cestě, která je napojena na ulici Okružní. Stavba bude sloužit především jako cyklotrasa, ale také jako přístup a příjezd k zahrádkám.

Záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska od společnosti GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary, dne 26.01.2022.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, katastrální situační výkres, katastrální situační výkres, koordinační situační výkres)
Název: Komunikační propojení Habartov, Muzeum – Lítov – ÚSEK 4
Zod. proj: Petr Švorba
Datum: 11/2021
Č. zak.: P052021
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 schválená dne 12.07.2021, nabytí účinnosti dne 01.10.2021.

- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje vydané dne 16.09.2010 - úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti dne 16.09.2021.
- Územní plán Habartov, který byl vydán Zastupitelstvem města Habartov dne 15.07.2009, který zahrnuje úplné znění po změně č.1,2,3 a 6, jehož poslední změna nabyla účinnosti dne 11.02.2022.

Přezkoumání záměru:

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje záměr neřeší. Platný Územní plán Habartov je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Záměr byl posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Posuzovaný záměr zahrnuje nově vzniklou cyklotrasu, která povede po upravené stávající cestě, která je napojena na ulici Okružní. Upravená komunikace bude v šířce 4,00 m. Komunikace má dvě napojení, jedno na stávající cestu vedoucí podél zahrádek a druhé je přímo k bráně vedoucí do zahrádkářské osady, zde vzniká také obratiště pro osobní vozidla. Celé okolí stavby bude upraveno tak, aby zapadalo do konceptu současného rázu okolí.

Posuzovaný záměr se dle platného Územního plánu Habartov nachází z části v zastavěném území a z části v zastavitelné ploše, v ploše BI – plochy bydlení individuálního, RZ – plochy rekreace zahrádkářských osad, ZS – plochy zeleně sídelní a dále se nachází z části v nezastavěném území v ploše P – plochy přírodní.

Dle územně plánovací dokumentace na pozemcích ve všech zastavěných územích a zastavitelných plochách přípustné umisťovat:

- a) komunikace vozidlové a parkovací plochy sloužící pro obsluhu tohoto území a plochy pěšího provozu
- b) zeleň
- c) liniové stavby technické infrastruktury včetně příslušných stanic (trafostanice, regulační stanice, čerpací stanice kanalizace apod.)

V nezastavěných územích není dovoleno umisťovat stavby s výjimkou doplňkového vybavení, které je určeno pro funkční využití těchto ploch a dále staveb drah a na dráze, pozemních komunikací pěších i vozidlových, liniových staveb technického vybavení včetně příslušných stanic (trafostanice, větrné elektrárny, regulační stanice, čerpací stanice kanalizace apod.), meliorací zemědělské a lesní půdy a úprav vodních toků.

Městský úřad Sokolov, jako orgán územního plánování dále posuzoval záměr z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména § 18 odst. 2 a 4 a § 19 odst. 1 písm. c) a d) a záměr shledal v souladu s těmito relevantními cíli a úkoly územního plánování.

Z výše uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska:

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru činěného v době platnosti závazného stanoviska.

„otisk razítka“

Bc. Jana Dranczaková
referent územního plánování

Obdrží: GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE: P052021 / 26.01.2022
ČÍSLO SPISU: MUSO/9840/2022/OŽP/JIRY
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/9840/2022/OŽP/JIRY - dle rozdělovníku
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 23208
VYŘIZUJE: Jindřiška Rychnová
TEL.: +420 354 228 177
E-MAIL: jindriska.rychnova@mu-sokolov.cz
DATUM: 21.02.2022

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Záměr: Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4

Investor – žadatel:

Město Habartov, IČO: 00259314, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov,
v zastoupení: GEOprojectKV s.r.o., IČO: 06032354, Závodní 391/96c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Dotčené pozemky:

parc. č. 583/1, parc. č. 583/9, parc. č. 583/10, parc. č. 593/1, parc. č. 871/101 v k.ú. Habartov

Popis záměru:

Jedná se o nově vzniklou cyklotrasu, která povede po upravené stávající cestě, která je napojena na ulici Okružní. Upravená komunikace bude v šířce 4,00 m. Komunikace má dvě napojení, jedno na stávající cestu vedoucí podél zahrádek a druhé je přímo k bráně vedoucí do zahrádkářské osady, zde vzniká také obratiště pro osobní vozidla. Celé okolí stavby bude upraveno tak, aby zapadalo do konceptu současného rázu okolí. Jedná se o novou stavbu a to SO 101. Stavba bude sloužit především jako cyklotrasa, ale také jako přístup a příjezd k zahrádkám.

Dne 26.01.2022 obdržel Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, žádost o souhrnné vyjádření k výše uvedenému záměru pro sloučené územní a stavební řízení. K předloženým projektovým podkladům vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Sokolov následující vyjádření:

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. b zákon č. 541/2020 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Pro předložený záměr není vyžadováno závazné stanovisko ani vyjádření dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Při realizaci stavby je třeba dodržet povinnosti vyplývající z tohoto zákona včetně předepsané hierarchie spočívající v předcházení vzniku odpadu, přednostní přípravě k opětovnému použití, recyklaci a jiném využití, včetně energetického, před jeho odstraněním. Popis nakládání s odpady uvedený v předložené dokumentaci je v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství.

Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Za předpokladu dodržení opatření k omezení prašnosti během realizace stavby dle předložené dokumentace nemáme ke stavbě připomínky.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)

(Bc. Martina Komjatiová, tel. +420 354228 166)

Dle předložené dokumentace dojde předmětným záměrem k výstavbě nové veřejně přístupné účelové komunikace - cyklotrasy na pozemcích p.č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1 a 871/101, k.ú. Habartov. Dle § 63 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů je nutné ke zřízení

veřejně přístupné účelové komunikace, stezky a pěšiny mimo zastavěné území souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody. Dle § 76 odst. 2 písm. d) je jím v tomto případě Městský úřad Sokolov. Není potřeba podávat novou žádost. Orgán ochrany přírody vydá tento souhlas na základě podané žádosti o souhrnné vyjádření.

Dle projektové dokumentace není v souvislosti se stavbou navrženo kácení dřevin. Orgán ochrany přírody upozorňuje, že stavebními pracemi nesmí dojít k poškození nadzemních ani podzemních částí dřevin nacházejících se v blízkosti stavby. Dřeviny budou zajištěny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Za poškození dřevin hrozí postih dle § 87 nebo 88 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb.)

(Bc. Olga Brázdová, tel. +420 354228 176)

Záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), před započítím záměru je třeba souhlas orgánu ochrany ZPF k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF. Žádost se podává u MěÚ Sokolov, odboru životního prostředí.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb.)

(Ing. Jana Musilová, tel. +420 354228 171)

Vzhledem k tomu, že plánovaný záměr má být realizován ve vzdálenosti menší než 50 m od okraje lesa, vydá příslušný orgán státní správy lesů (Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí) na základě podkladů dodaných k souhrnnému vyjádření závazné stanovisko – souhlas dle §14 odst. 2 zákona číslo 289/1995 Sb. o lesích. Není třeba podávat novou žádost o vydání závazného stanoviska.

Vyjádření z hlediska vodoprávního (zákon č. 254/2001 Sb.)

(Ing. Robin Štrudl, tel. +420 354228 163)

Bez připomínek, záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.

„otisk razítka“

Ing. Jitka Škrabalová

vedoucí odboru životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Město Habartov, IČO: 00259314, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov,

v zastoupení: **GEOPROJECTKV s.r.o., IČO: 06032354, Závodní 391/96c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6**

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/13677/2022/OŽP/OLBR
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/13677/2022/OŽP/OLBR
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 27321
VYŘIZUJE: Bc. Olga Brázdová
TEL.: +420 354 228 176
E-MAIL: olga.brazdova@mu-sokolov.cz

DATUM: 1.3.2022

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF“) podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), příslušný podle § 15 písmeno j) zákona (dále jen „správní orgán“) uděluje žadateli, kterým je:

Město Habartov, IČO: 00259314, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov
v zastoupení: : RADONA s.r.o., Husova 955/45, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17

souhlas
dle § 9 odst. 8 zákona

k trvalému odnětí půdy ze ZPF pro stavbu komunikace v rámci akce: „Komunikační propojení Habartov p.p.č. 583/1, 583/9, 583/10, Muzeum–Lítov–ÚSEK 4“ na p.p.č. 583/1, 583/9, 583/10 v katastrálním území Habartov.

Lokalizace záboru je znázorněná v grafické příloze, která je součástí tohoto závazného stanoviska.

Odnětí se týká následujících pozemků:

Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra (m ²)	Odnímaná výměra(m ²)	Druh pozemku
Habartov	583/1	20 392	66	trvalý travní porost
Habartov	583/9	5 212	451	trvalý travní porost
Habartov	583/10	363	115	trvalý travní porost
Celkem		25 967	632	

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytýčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
2. Před zahájením stavby bude provedena odděleně skrývka svrchních kulturních vrstev půdy z plochy pozemků o výměře cca 1 260 m² v množství cca 252 m³. Skrytá kulturní vrstva půdy bude deponovaná na stavbou nedotčených částech pozemků a následně po dokončení stavby bude rozprostřena na těchto pozemcích za účelem zvýšení svrchní kulturní vrstvy na stavbou nedotčených částech pozemků.
3. Žadatel doručí Městskému úřadu Sokolov, orgánu ochrany ZPF kopii listiny, pro kterou je souhlas s odnětím podkladem, a to do jednoho roku ode dne jeho platnosti.
4. Žadatel učiní opatření, aby během stavby nedošlo ke kontaminaci půdy škodlivými látkami.
5. Žadatel je povinen písemně oznámit orgánu ochrany ZPF MěÚ Sokolov zahájení realizace stavby nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. **Nesplnění této povinnosti je dle zákona považováno za přestupek, za nějž lze uložit pokutu až do výše 500 000,- Kč.**

Za trvale odňatou zemědělskou půdu se v souladu s § 11a písm. b) zákona odvody nestanoví.

Odůvodnění

Správní orgán posoudil žádost o trvalé odnětí půdy ze ZPF na pozemcích parc. č. 583/1, 583/9, 583/10 v katastrálním území Habartov pro stavbu komunikace v rámci akce: „Komunikační propojení Habartov p.p.č. 583/1, 583/9, 583/10, Muzeum–Lítov–ÚSEK 4“, kterou dne 07.02.2022 podalo Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov v zastoupení: : RADONA s.r.o., Husova 955/45, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17.

K žádosti bylo doloženo:

- Plná moc
- Výpis z KN
- Záborový elaborát
- Předběžná bilance skrývky svrchní kulturní vrstvy
- Sdělení Státního pozemkového úřadu – odd. vodohospodářských staveb o existenci protierozních, závlahových a odvodňovacích zařízení
- Technická zpráva – odnětí ze ZPF
- Jednoduchý pedologický průzkum
- Katalog BPEJ 7.53.11

Správní orgán doplnil spis o výpis z katastru nemovitostí pořízený prostřednictvím dálkového přístupu ke dni 01.03.2022.

Předmětné pozemky p.č. 583/1, 583/9, 583/10 o celkové výměře 25 967 m² jsou ve vlastnictví žadatele. Předmětné pozemky jsou vedeny v druhu pozemku trvalý travní porost. Dotčená půda je zařazena do IV. třídy ochrany zemědělských půd, to znamená, že se jedná o půdu s převážně podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelnou i pro výstavbu.

Dle platného územního plánu města Habartov se pozemky dotčené stavbou nacházejí v ploše změn – plochy individuálního bydlení – BI a ploše stabilizované – plochy rekreace zahrádkářských osad - RZ.

Z předložené žádosti vyplývá, že se jedná o stavbu komunikace. Z tohoto důvodu dle § 11a písm. b) zákona nebyly odvody za odnětí ze ZPF u tohoto pozemku stanoveny, protože se jedná o odnětí ze ZPF pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

Dle sdělení Státního pozemkového úřadu – odd. vodohospodářských staveb nejsou předmětné pozemky dotčeny hlavním odvodňovacím zařízením, ani se zde nenachází podrobné odvodňovací ani závlahové zařízení. Na pozemcích nebyla provedena žádná protierozní opatření.

V podkladech doložených k žádosti – v návrhu skrývky svrchních kulturních vrstev půdy byla navrhována skrývka pouze z odnímané plochy. Orgán ochrany ZPF považuje návrh skrývky za nedostatečný k ochraně svrchní kulturní vrstvy půdy (ornice) na dotčených pozemcích, neboť prováděním stavby by došlo k poškození či zničení ornice i v okolí stavby (pohyb stavební techniky). Proto byla v podmínce č. 2 stanovena povinnost skrývky z větší výměry, a to 1 260 m².

Vzhledem k tomu, že souhlas je vydáván jako podklad pro rozhodnutí nebo jiné úkony dle stavebního zákona, vydal správní orgán souhlas k odnětí půdy formou závazného stanoviska v souladu s § 21 odst. 3 zákona. Souhlas podle ust. § 9 odst. 8 zákona byl udělen po posouzení žádosti a doložených podkladů s ohledem na to, že záměr je v souladu s územním plánem města Habartov a skutečnost, že je odníмана půda s nižší třídou ochrany.

P o u ě n í

Tento souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je závazným stanoviskem ve smyslu §149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, a učiněný na základě § 9 odst. 8 zákona, který není samostatným rozhodnutím. Nejsou jím řešeny nebo dotčeny majetkoprávní vztahy k pozemkům.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

otisk razítka

Bc. Olga Brázdová

referent odboru životního prostředí

Příloha: dle textu

Rozdělovník:

Účastník řízení:

Město Habartov, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov,

v zastoupení: RADONA s.r.o., Husova 955/45, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/17377/2022/OŽP/JAMU
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/17377/2022/OŽP/JAMU
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 21553
VYŘIZUJE: Ing. Jana Musilová
TEL.: +420 354 228 171
E-MAIL: jana.musilova@mu-sokolov.cz
DATUM: 16.02.2022

- Dle rozdělovníku -

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), tímto v řízení o vydání závazného stanoviska podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

u d ě l u j e

souhlasné závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 lesního zákona

k záměru **“Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4“** na pozemcích **parc. č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1 a 871/101 v k.ú. Habartov** ve vzdálenosti **do 50 m od okraje lesa** (pozemek určený k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) **parc. č. 595/1 v k.ú. Habartov**).

Investor/stavebník: **město Habartov, IČO: 00259314, náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov**, v zastoupení: společnost GEOprojectKV s.r.o., IČO: 06032354, Závodní 391/96c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí obdržel dne 26.01.2022 podklady k vydání souhrnného vyjádření č.j. MUSO/9840/2022/OŽP/JAMU, které byly použity také k vydání závazného stanoviska k záměru “Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4“ ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa (PUPFL parc. č. 595/1 v k.ú. Habartov).

Jako podklady byla doložena plná moc k zastupování pro společnost GEOprojectKV s.r.o. a projektová dokumentace.

Správní orgán nahlédl do výpisu z datového skladu státní správy lesů.

Stavba bude sloužit především jako cyklotrasa, ale také jako přístup a příjezd k zahrádkám.

Ve vzdálenosti do 50 m od dotčených pozemků je situován PUPFL parc. č. 595/1 v k.ú. Habartov ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové zastoupené Ing. Alexandrem Fousem - Lesní správa Kraslice, Tyršova 648/30, 358 01 Kraslice.

Současný stav pozemku je správnímu orgánu znám z úřední činnosti. V blízkosti plánovaného záměru se nachází na pozemku parc. č. 595/1 v k.ú. Habartov listnatý porost s hlavním zastoupením olše, břízy, dubu letního a topolu černého. Lesní pozemek s dotčenými pozemky přímo nesousedí a je od plánovaného záměru oddělen jiným pozemkem. Přístup k dotčeným pozemkům je zajištěn z příjezdové komunikace, která umožňuje bezpečnou manipulaci se stavebním materiálem i pohyb stavební mechanizace, aniž by jím byl ohrožen lesní porost. Na přístup k lesnímu pozemku nemá realizace stavby vliv.

S ohledem na tuto skutečnost orgán státní správy lesů vyhodnotil, že předmětný záměr nepředstavuje žádné zásadní riziko pro lesní pozemky ani lesní porosty a za dodržení lesního zákona (viz. dále) **je možné** s ní bez dalších připomínek **souhlasit**.

Dle § 11 odst. 1 lesního zákona si každý musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškození lesů. Při realizaci a provozování staveb je nutné dodržet zákazy některých činností v lesích stanovené v § 20 lesního zákona, ke kterým patří mimo jiné zákaz provádění terénních úprav, vjezd a stání motorových vozidel, narušování půdního krytu, poškození stromů a keřů, zákaz znečišťování lesa odpady a trvalými i dočasnými skládkami, zákaz rozdělávat a udržovat otevřené ohně. Porušení stanovených zákazů a poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesních porostů je postihováno jako přestupek dle § 53-54 lesního zákona.

Upozorňujeme investora stavby, že dle § 22 odst. 1 lesního zákona jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z PUPFL. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví (na jejich žádost) orgán státní správy lesů. V případě takové žádosti bude přihlédnuto k časové posloupnosti existence porostu a umístění akce. Vlastník PUPFL je povinen provedení opatření strpět.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Tento souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu a bude závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno (rozhodnutí příslušného stavebního úřadu).

Ing. Jana Musilová

referentka odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Město Habartov, v zastoupení: GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Na vědomí:

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, Tyršova 648, 358 01 Kraslice

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/23646/2022/OŽP/MAKO
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/23646/2022/OŽP/MAKO
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 29384
VYŘIZUJE: Bc. Martina Komjatiová
TEL.: +420 354 228 166
E-MAIL: martina.komjatiova@mu-sokolov.cz

- dle rozdělovníku -

DATUM: 04.03.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 76 odst. 2 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) tímto v řízení o vydání závazného stanoviska podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) vydává žadateli:

Městu Habartov, IČO: 00259314, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov, zastoupenému společnosti GEOprojectKV s.r.o., IČO: 06032364, se sídlem Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary

pro záměr:

"Komunikační propojení Habartov, Muzeum Lítov – ÚSEK 4"

souhlas

dle § 63 odst. 1 zákona

ke zřízení veřejně přístupné účelové komunikace mimo zastavěné území pro úsek stavby na těchto pozemcích: p.č. 583/9, 583/10, 593/1 a 871/101 k.ú. Habartov.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí obdržel dne 26.01.2022 žádost **Města Habartov, IČO: 00259314, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov, zastoupeného společnosti GEOprojectKV s.r.o., IČO: 06032364, se sídlem Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary** o souhrnné vyjádření odboru životního prostředí, v rámci kterého je vydáván i tento souhlas ke zřízení veřejně přístupné účelové komunikace mimo zastavěné území. K žádosti byla předložena projektová dokumentace zpracovaná panem Tomášem Markem v listopadu 2021.

Předmětem projektové dokumentace je nová stavba SO 101, která bude sloužit jako cyklotrasa, ale také jako přístup a příjezd k zahrádkám. Jedná se o nově vzniklou cyklotrasu s asfaltovým povrchem, která povede po stávající, šterkové cestě. Upravená komunikace bude široká 4,00 m, s výhybnami o šířce 5,5 m. Cyklotrasa bude mít dvě napojení. Jedno na stávající cestu vedoucí podél zahrádek a druhé, vedoucí přímo k bráně zahrádkářské osady, kde vznikne také obratiště pro osobní vozidla. Celé okolí bude upraveno tak, aby zapadalo do konceptu současného rázu okolí. Stavba je v souladu s územním plánem města Habartov.

Jelikož se jedná o výstavbu nové trasy účelové komunikace mimo zastavěné území obce, je dle § 63 odst. 1 zákona udělen souhlas ke zřízení veřejně přístupné komunikace mimo zastavěné území. Z hlediska přístupu do krajiny orgán ochrany přírody neshledal důvod, pro který by nebylo možné souhlas udělit.

P o u ě n í

Toto stanovisko je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu a bude závazné pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

„otisk razítka“

„elektronicky podepsáno“

Bc. Martina Komjatiová

referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary

Na vědomí:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

GEOprojectKV

Závodní 391/96C

360 06 Karlovy Vary

Vaše žádost ze dne, značka:
26.01.2022
P052021Naše značka:
107220005
(04-02/2022)Vyřizuje:
Ing. Jitka Líkařovádne:
08.02.2022**Věc: Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4****Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Habartov, k.ú. Habartov, p.p.č. 583/1, 583/9, 583/10, 593/1, 871/101
Stavebník: Město Habartov, nám. Přátelství 112, Habartov, 357 09
Projektant: GEOprojectKV, Závodní 391/96C, Karlovy Vary, 360 06

Datum: 11/2021

č. z. P052021

Předmětem předložené dokumentace je nově vzniklá cyklotrasa, která povede po upravené stávající cestě, která je napojena na ulici Okružní. Upravená komunikace bude v šířce 4,00 m. Komunikace má dvě napojení, jedno na stávající cestu vedoucí podél zahrádek a druhé je přímo k bráně vedoucí do zahrádkářské osady, zde vzniká také obratiště pro osobní vozidla. Směrové i výškové řešení je navrženo s ohledem na tvar stávajícího terénu. Bezbariérová opatření tvoří vodící linie zvýšeným obrubníkem.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2, odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V Souhrnné technické zprávě v kap. B. 4 a) je popsáno jako bezbariérové opatření pro osoby se sníženou schopností orientace dle vyhlášky 398/2009 Sb. - vodící linie bude tvořena zvýšeným obrubníkem. Ve výkrese D.1.3 - Vzorový příčný řez tento zvýšený obrubník chybí. To je nutno doplnit.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, d.r.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -107-

Lie!

Ing. Jitka Líkařová, odborný konzultant

Adr. střediska: Jugoslávská 3/1706, 360 01 Karlovy Vary
736 751 205, k.vary@nrzp.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJE KARLOVARSKÉHO

BOŽENY NĚMCOVÉ 1932, 356 01 SOKOLOV

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96C
360 06 KARLOVY VARY

Váš dopis značky/ze dne
P052021

Naše značka
č.j. SBS/04846/2022/OBÚ-08
spis. zn. SZ SBS/04046/2022

Vyřizuje/linka
Ing. Nerad/352350748

V Sokolově dne
2. 2. 2022

Vyjádření ke stavbě „Komunikační propojení Habartov, Muzeum - Lítov - ÚSEK 4“

Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského obdržel dne 27. 1. 2022 Vaši žádost o naše vyjádření k výše uvedené stavbě.

Podle podkladů, které má zdejší úřad k dispozici, leží dotčené území dle zaslaných podkladů v ploše chráněného ložiskového území hnědého uhlí Habartov I. V tomto území také nelze zcela vyloučit případný výskyt starých důlních děl a případné důsledky po bývalé hlubinné těžbě. Registr starých důlních děl vede Česká geologická služba, která Vám na požádání podá bližší informace na adrese: Česká geologická služba, oddělení rizikových faktorů, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora, tel. 327512220.

Chráněné ložiskové území, dle ust. § 16, odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zahrnuje území, na kterém stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, by mohly znemožnit nebo ztížit dobývání výhradního ložiska.

Podle ust. § 19, odst. 1 horního zákona je rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, možné vydat jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

Těžba ložiska již byla ukončena a plánovaná komunikace je v souladu se sanací a rekultivací dotčeného území. Z těchto důvodů nenavrhuje Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského pro umístění a provedení stavby žádné podmínky. Toto vyjádření je možné použít jako podklad žádosti stavebníka k orgánu kraje v přenesené působnosti (Krajský úřad Karlovarského kraje) o vydání závazného stanoviska.

„otisk razítka“

Ing. Jiří Mašek
předseda úřadu



SOKOLOVSKÁ UHELNÁ, právní nástupce, a. s.

356 01 SOKOLOV, Staré náměstí 69
(zápis do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni
v oddílu B ve vložce 980)

GEOprojectKV s.r.o.
Závodní 391/96C
360 06 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
36/2022/SÚ-SM/Řez

VYŘIZUJE/LINKA
Řezníček/352462383

SOKOLOV
22.3.2022

Souhlas se stavbou.

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (dále jen SU, a.s.) obdržela žádost o souhlas se stavbou : "Habartov, komunikační propojení Habartov, Muzeum-Lítov, úsek 4".

Stavba bude umístěna na pozemcích p.č.583/1, 593/9, 583/10, 593/1 a 871/101 vše v k.ú. Habartov (dále jen stavbou dotčené pozemky).

Stavbou dotčený pozemek p.p.č.593/1 je v majetku SU, a.s.

Stavbou dotčené pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) Habartov.

Dle nám dostupných informací z mapové dokumentace nejsou stavbou dotčené pozemky poddolovány.

Z hlediska ochrany zásob ložisek nerostných surovin a z hlediska dotčení dolovou činností nemáme ke stavbě dalších připomínek.

Na stavbou dotčených pozemcích se nachází inženýrské sítě a zařízení v majetku SU, a.s.

SU, a.s. souhlasí se stavbou za podmínek:

1) Správcem stavbou dotčeného pozemku p.p.č.593/1 je Správní úsek - sekce Správa majetku, kontaktní osobou správce je pan Zdeněk Řezníček, tel.:724 605 844, 777 682 838 nebo mail: reznicek2@suas.cz (dále jen kontaktní osoba správce).

Před zahájením a v průběhu stavby stavebník zajistí:

a) zahájení prací bude oznámeno min. měsíc předem kontaktní osobě správce, následně dojde k protokolárnímu předání pozemku, případné kácení náletových dřevin a bude předem projednáno,

b) stavba bude prováděna za dodržení všech předpisů bezpečnosti práce pro prováděný druh prací, stavba bude řádně označena a zabezpečena,

c) jakékoliv vzniklé škody na majetku SU, a.s. budou bezodkladně nahlášeny kontaktní osobě správce,

d) po ukončení prací bude provedena kontrola pozemku.

2)Část navrhované trasy je situována v území, kde v minulosti byla realizována lesnická rekultivace.

Před realizací stavby bude provedeno vytýčení trasy a při samotné realizaci stavby se bude co nejméně zasahovat do již zapojené výsadby dřevin. Vytýčení trasy a v případě potřeby i většího

výřezu dřevin bude toto předem projednáno s Těžebním úsekem-sekce BRP p. Janem Rážem, č.tel.: 724 606 801, e-mail: raz@suas.cz a s lením hospodářem spol. Golf, a.s.


V případě překopání nebo jiného poškození hospodárnic, odvodnění, propustků apod. vše uvést do původního stavu.

Po realizaci stavby uvést stavbou dotčený pozemek v majetku SU, a.s. do stavu odpovídajícímu stavu původnímu.

Toto vyjádření pozbývá platnosti, pokud řízení, ke kterému bylo vydáno, nebylo zahájeno do 12 měsíců od data vydání vyjádření.

S pozdravem


Ing. Josef Bucifal
vedoucí sekce Správa majetku

 SOKOLOVSKÁ UHELNÁ
právní nástupce, a.s.
SOKOLOV
352 01 Sokolov, Staré náměstí 60

TELEFON
Sokolov 352 462383

IČO
26348349

E- mailová adresa
reznicek2@suas.cz

FAX

Bankovní spojení
ČSOB Praha
č.ú. 17331033/0300

