

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

MÍSTNÍ ENERGETICKÁ KONCEPCE MĚSTA JÁCHYMOV

Výběrové řízení je realizováno v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

- **Druh zakázky:** služby
- **Režim zakázky:** veřejná zakázka malého rozsahu, otevřená výzva

1. Identifikační údaje o zadavateli:

Název:	Město Jáchymov
Adresa sídla:	náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov
IČO:	00254622
Statutární zástupce:	Jiří Kaucký – starosta města
Email:	podatelna@mestojachymov.cz
Telefonní kontakt:	353 808 111
Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky:	Bc. Karla Bláhová – vedoucí odboru hospodářsko – správního
Email:	blahova@mestojachymov.cz
Telefonní kontakt:	777 58 00 93
Profil zadavatele:	https://qcm.ezak.cz/vz00002501

Veřejný zadavatel touto písemnou výzvou vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace. Tato písemná Výzva je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby.

2. Předmět plnění veřejné zakázky:

- **klasifikace předmětu zakázky:** 71314300-5; Poradenství v oblasti energetické účinnosti.

- 2.1 Předmětem veřejné zakázky je zpracování Místní energetické koncepce města Jáchymov (dále jen „dílo“)
- 2.2 Předmět zakázky je podrobně specifikován.
- 2.3 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, převzít řádně provedené dílo bez vad a nedodělků a zaplatit zhotoviteli cenu díla, sjednanou v této smlouvě.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla.
- 2.5 Dílo bude zpracováno dle Metodického pokynu pro žadatele o dotaci na zpracování místní energetické koncepce z programu NPO - 3/2024, možno najít na <https://www.mpo-efekt.cz/cz/dotacni-programy/vyzvy/npo-3-2024-zpracovani-mistni-energeticke-koncepce-mek> a bude mít následující členění:
 - Úvod se stručným popisem lokality
 - Analýza výchozího stavu energetické situace
 - Popis lokality a energetické situace
 - Strana zdrojů energie
 - Strana spotřeby energie
 - Bilance mezi zdroji energie a její spotřebou
 - Návrh možných řešení – zásobník obecných projektů
 - Optimální komplexní řešení energetiky – Energetický akční plán
- 2.6 Koncepce bude rozdělena na dvě části – analytickou a návrhovou.
- 2.7 Zpracování místní energetické koncepce bude obsahovat dvě hlavní části: část analytickou a část návrhovou. **Analytická část** bude spočívat ve zpracování přehledu všech zdrojů energie v k. ú Jáchymov (místní část Suchá, Nové Město, Mariánská a Vršek) a to síťových zdrojů energie a všech místních zdrojů energie. Přehled všech způsobů spotřebované energie v tomto území. Z toho bude sestavena bilance kapacitního potenciálu energie, která je k dispozici, a objemu energie, která je v dané lokalitě spotřebovávána. V návaznosti na to bude následovat **část návrhová část**– Energetického akčního plánu, který zhotovitel rovněž zpracuje. **Z pohledu zadavatele je primárním účelem koncepce vytvořit zásobník projektů, jejichž realizátorem a investorem by mělo být město Jáchymov, seřazený dle priorit, v němž budou identifikovány investiční nebo provozní náklady na daná opatření, dopady do energetické bilance, finanční přínosy a organizační nároky a v**

neposlední řadě vhodné (ideálně dotační) možnosti financování. Konkrétní prioritizace jednotlivých projektových námětů bude zhotovitelem řádně odůvodněna.

Koncepce bude zpracována podle jednotlivých objektů, které jsou v majetku města Jáchymov (nemovitosti, atd.) - **příloha č.4**, dále dalšími objekty podnikatelského sektoru.

- 2.8 Předmětem zakázky je také účast na **jednáních organizovaných zadavatelem**, jejichž předmětem bude projednání Místní energetické koncepce města Jáchymov s pracovníky úřadu, zástupci firem, veřejnosti a členy zastupitelstva města.
- 2.9 Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu, u něhož zadavatel získal akceptaci od Ministerstva průmyslu a obchodu ČR ve výzvě č. 3/2024 z Národního plánu obnovy v rámci projektu „**Místní energetická koncepce města Jáchymov**“ (reg. č. 4189000100).
- 2.10 Poskytovatel dotace je oprávněn požadovat úpravu či dopracování místní energetické koncepce, pokud se domnívá, že zcela neodpovídá Metodickému pokynu pro žadatele o dotaci na místní energetickou koncepci z Národního plánu obnovy. Z toho plyne povinnost Zhotovitele přepracovat dílo dle eventuálního požadavku poskytovatele dotace. Tato povinnost se na zhotovitele vztahuje i po předání díla.
- 2.11 Dílo bude dodáno v tištěné formě v počtu čtyř (4) výtisků a zároveň na datovém nosiči ve formátu v editovatelném formátu WORD, EXCEL apod. Na datovém nosiči bude i stručný abstrakt díla ve formátu WORD
- 2.12 K zajištění povinné publicity zhotovitel bude používat logo a text o spolufinancování z Národního plánu obnovy dle podmínek poskytovatele dotace.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Nejvýše přípustná hodnota zakázky: 450.000,00 Kč bez DPH

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy:	4/2024
Termín zahájení plnění:	Ke dni nabytí účinnosti smlouvy o dílo
Termín ukončení plnění:	Do 150 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo

Místo plnění:

Město Jáchymov

5. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění.

6. Způsob hodnocení nabídek:

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

5. Lhůta, místo a způsob podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **27.3. 2024 do 14:00 hod.**

Dodavatel předloží nabídku v jednom originále a v jedné kopii (tj. 1 originál a 1 kopie). Originál nabídky bude na titulní stránce v pravém horním rohu označen „ORIGINAL“. Kopie nabídky bude přiložená v elektronické formě na datovém nosiči, tj. flash disk, CD případně DVD disk. Vše v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

„MÍSTNÍ ENERGETICKÁ KONCEPCE MĚSTA JÁCHYMOV“

a textem „NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“ a opatřena na uzavření razítky účastníků.

Na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na niž je možné zaslat vyrozumění.

Nabídky je možné podávat osobně na adresu zadavatele:

Městský úřad Jáchymov

náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov

a to v pracovních dnech:

Pondělí: 8:00 – 11:30, 12:00 – 16:45

Úterý : 8:00 – 11:30, 12:00 – 14:00

Středa: 8:00 – 11:30, 12:00 – 16:45

Čtvrtek: 8:00 – 11:30, 12:00 – 14:00

Pátek : 8:00 – 11:30

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou, nebo jiným veřejným přepravcem, a to na adresu zadavatele:

Městský úřad Jáchymov

náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov

a to tak, aby byly doručeny do konce výše uvedené lhůty pro podání nabídek.

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem (na podatelně městského úřadu) na adrese výše uvedené.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

K otevírání obálek dojde bezprostředně po vypršení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek je neveřejné a bez možnosti účasti zástupců účastníků zadávacího řízení.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka musí být předložena v požadovaném rozsahu, v požadovaném členění, v souladu s vyhlášenými zadávacími podmínkami. Doporučujeme, aby jednotlivé listy nabídky spolu byly pevně spojeny a zabezpečeny proti manipulaci. Vhodné je též doplnit číslování jednotlivých stran nepřerušovanou vzestupnou číselnou řadou. Formální náležitosti nabídky mají pouze doporučující charakter, v případě jejich nedodržení nebude účastník z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Požadovaný rozsah nabídky není formální náležitostí nabídky.

Doporučené členění nabídky:

- Krycí list nabídky
- Podepsaný závazný návrh smlouvy o dílo, který účastník nemůže měnit vyjma doplnění své identifikace a ceny, v čl. 1 Návrhu smlouvy o dílo (**příloha č. 2**).
- Čestné prohlášení o splnění způsobilosti plnit veřejnou zakázku i o dalších požadavcích zadavatele (**příloha č. 3**).

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. V případě, že účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, vyloučí zadavatel účastníka ze zadávacího řízení.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Účastník, který podá nabídku do výběrového řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Účastník je povinen prokázat splnění níže uvedené kvalifikace doložením vyžadovaných dokladů. Doklady prokazující splnění kvalifikace musejí být zadavateli doručeny společně s nabídkou účastníka. Veškeré požadované doklady mohou být předloženy jako prosté kopie, nestanoví-li zákon jinak. Tyto doklady se stanou součástí dokumentace veřejné zakázky a vybraný účastník tedy není oprávněn žádat jejich vrácení.

K dokladům, jež nejsou předkládány v českém nebo slovenském jazyce, musí být připojen rovněž jejich překlad do českého jazyka.

Je-li vyžadováno čestné prohlášení nebo jiné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem činitele prohlášení. V případě podpisu jinou osobou musí být originál zmocnění této osoby doložen společně s nabídkou účastníka.

Zadavatel stanoví, že účastník (resp. poddodavatel k prokázání kvalifikace) je oprávněn v nabídce nahradit **příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Účastník (resp. poddodavatel k prokázání kvalifikace) může pro zpracování příslušného čestného prohlášení použít vzor, který je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý účastník samostatně.

8.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ. Podle § 74 odst. 1 ZZVZ je způsobilým účastník, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla,
- d) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Analogicky v souladu s § 75 odst. 1 ZZVZ prokáže účastník splnění podmínek základní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z evidence rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu, tak:

- v případě zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- v případě české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Účastník může prokázat splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení v **příloze č. 3** této zadávací dokumentace.

8.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ. Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti:

- podle § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku¹ nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci minimálně na činnost „**Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků**“ nebo



„Projektová činnost ve výstavbě“ nebo obdobné oprávnění, které stvrdí odbornost účastníka v daném předmětu veřejné zakázky.

Účastník může prokázat splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

8.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky

Technickou kvalifikaci prokáže účastník, který doloží analogicky v souladu s § 79 odst. 2 písm.

b) ZZVZ seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky včetně uvedení:

- názvu zakázky,
- názvu a IČ objednatele,
- hodnoty v Kč bez DPH,
- doby a místa jejich poskytnutí,
- kontaktní údaje objednatele (jméno a příjmení, email, telefon).

Ze seznamu referenčních zakázek musí vyplývat, že účastník realizoval alespoň:

dvě místní energetické koncepce města/obce (či obsahem shodné dokumenty s jiným názvem) ve finančním objemu minimálně 150 000 Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu zakázky), Z toho minimálně jednu pro obec s min. počtem 2 000 obyvatel.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodavatelem uvedené informace prověřit.

Účastník může prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů v oblasti „Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky“ předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

8.4 POŽADAVKY NA SPECIFIKACI PŘÍPADNÝCH PODDODAVATELŮ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Účastník není oprávněn využít pro prokázání kvalifikace poddodavatele.

9. Obchodní podmínky:

Přílohou č. 2 zadávací dokumentace jsou obchodní podmínky, které se mají stát částí obsahu smluvního ujednání s účastníkem. Tyto obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou pro účastníka závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.

Součástí nabídky bude návrh Smlouvy o dílo vytvořený účastníkem v souladu s obchodními podmínkami na plnění veřejné zakázky, které zadavatel stanovil ve znění přílohy č. 2 této

zadávací dokumentace. Návrh smlouvy musí být jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a musí být součástí nabídky účastníka.

10. Další požadavky zadavatele:

Součástí nabídky musí být rovněž **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů** podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka, v němž prohlásí, že:

- a) se na zpracování nabídky účastníka **nepodílel zaměstnanec** zadavatele, statutární orgán či člen statutárního orgánu zadavatele, člen řídicího orgánu zadavatele, člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky;
- b) **účastník**, resp. účastník ve sdružení **není zaměstnancem** zadavatele či členem realizačního týmu či osobou, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky;
- c) **poddodavatelem** účastníka není zaměstnanec zadavatele, člen realizačního týmu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky.

Účastník může prokázat splnění neexistence střetu zájmů předložením čestného prohlášení v **příloze č. 3** této zadávací dokumentace.

Součástí nabídky musí být i čestné prohlášení, že účastník není subjektem, vůči němuž jsou vyhlášeny mezinárodní finanční sankce.

Účastník může prokázat splnění této podmínky předložením **čestného prohlášení v příloze č. 3** této zadávací dokumentace.

11. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Náklady na účast nesou účastníci sami. Výjimkou by byla situace podle § 40 odst. 4 ZZVZ, kdy zadavatel neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě – v takovém případě zadavatel účastníkům výběrového řízení uhradí účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí ve výběrovém řízení, v tomto výběrovém řízení ale není zadávací lhůta stanovena.

12. Všeobecné podmínky:

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek, s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 ZZVZ. Ustanovení ZZVZ mají vždy aplikační přednost před touto zadávací dokumentací a účastníci i zadavatel se jím budou přednostně řídit, pokud by v zadávací dokumentaci došlo k možnému dvojímu výkladu či jakékoli nepřesnosti.

Zadavatel vybere pro tuto zakázku nejvhodnějšího účastníka, se kterým následně uzavře Smlouvu o dílo. Smlouva s vybraným účastníkem (dodavatelem) bude uveřejněna na profilu zadavatele města Jáchymov.

Zadavatel upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky, nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných platných norem, které se vztahují k výběrovému řízení a předmětu veřejné zakázky, jimiž se účastník při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že podrobnosti k předmětu plnění, resp. ke všem jeho dílčím položkám a jejich rozsahu a podrobné obchodní podmínky jsou uvedeny rovněž v přílohách této zadávací dokumentace. Předpokládá se tedy, že účastník pečlivě prostuduje veškeré zadávací podmínky, tzn. všechny informace, pokyny, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a bude se jimi řídit.

Přílohy zadávací dokumentace jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro snazší orientaci v nabídkách účastníků. Zadavatel připouští pouze výše specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace musí účastníci, mimo jiné, v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách. Účastník je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Účastník je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole). Podáním nabídky ve výběrovém řízení se dodavatel stává účastníkem výběrového řízení a přijímá plně a bez výhrad veškeré zadávací podmínky. V případě, že účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, zejména tedy podmínkám stanovených zadavatelem či podmínkám zákonným, může to mít za důsledek vyloučení účastníka z výběrového řízení.



Podáním nabídky ve výběrovém řízení účastník čestně prohlašuje pravdivost a platnost všech informací a údajů obsažených v jeho nabídce.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty nebo vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu apod., jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

13. Přílohy zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Čestná prohlášení – vzor
- Příloha č. 4 – Nemovitosti ve vlastnictví města Jáchymov
- Příloha č. 5 – Metodický pokyn zpracování MEK
- Příloha č. 6 – území Hornické kulturní krajiny
- Příloha č. 7 – území Městské památkové zóny

V Jáchymově dne 14.3.2024

Jiří Kaucký
starosta města