

SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „NOZ“)

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. Smluvní strany

Město Rotava

IČ: 00259551
sídlo: Rotava, Sídliště 721, PSČ 357 01
zastoupeno: Michalem Červenkou, starostou
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
číslo účtu: 27-0862166389/0800

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Silnice Topolany a. s.

IČ: 05758734
sídlo: Chomutov, Nerudova 67/10, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Markem Volákem, předsedou představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
číslo účtu: 500023962/0800

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl B, vložka 2772

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně, včas a na své nebezpečí dohodnuté dílo: „**Rekonstrukce místní komunikace ke hřbitovu v Rotavě**“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla za podmínek uvedených v této smlouvě. Předmětem díla jsou dodávky a stavební práce, dle zadávací dokumentace. Rozsah prací je dán objemy prací uvedenými v položkovém rozpočtu, který předložil zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy, a který byl oběma smluvními stranami odsouhlasen.
- 2.2 Předložený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
- 2.3 Veškeré práce provedené nad rámec výměr uvedených v položkovém rozpočtu, musí být předem odsouhlaseny objednatelem včetně ocenění těchto prací, poté detailně popsány ve stavebním deníku a potvrzeny zástupcem objednatele.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel převzít předmětné dílo, dle níže uvedených podmínek a v kvalitě odpovídající obecně závazným normám a předpisům.

3. Místo plnění a termíny provedení díla

- 3.1 Místo plnění: Město Rotava
ul. Nová Plzeň
p. č. 1178, k. ú. Rotava
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech;

- a) termín zahájení stavebních prací: **01.07.2024**
b) termín ukončení díla: **31.07.2024**

4. Cena díla

- 4.1 Cena za provedení díla je stanovena po dohodě obou smluvních stran a na základě předloženého položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, v celkové výši:

Cena díla celkem bez DPH:	1.265.654,39 Kč
DPH 21 %:	265.787,42 Kč
Cena díla včetně DPH:	1.531.441,81 Kč

- 4.2 V celkové ceně díla je započtena dodávka a montáž včetně nákladů na dopravu materiálu, odvozu a případně likvidace odpadu. Cena obsahuje náklady související s komplexní realizací celého díla, vyzkoušením a zprovozněním. Takto dohodnutá cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

5. Platební podmínky

- 5.1 Záloha nebude po dohodě obou smluvních stran poskytnuta.
- 5.2 Fakturace bude provedena po písemném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, dle skutečně provedených prací. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných předpisů a musí být doručena na adresu objednatele.
- 5.3 Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 15 kalendářních dnů ode dne podpisu písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

6. Povinnosti stran při provádění díla

6.1 Zhotovitel:

- 6.1.1 Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení díla podle obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 6.1.2 Za případné vady vzniklé při provádění díla zodpovídá zhotovitel v plném rozsahu, včetně odpovědnosti za náhradu škody.
- 6.1.3 Zhotovitel zajistí vyklizení staveniště při předání a převzetí každé části díla.
- 6.1.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a na přenechaných prostorách pořádek a čistotu.
- 6.1.5 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při výstavbě platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.1.6 Po předání díla vyklidí zhotovitel staveniště a uvede pozemky do původního stavu.
- 6.1.7 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na díle a plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích.

6.2 Objednatel:

- 6.2.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací připravené tak, aby zhotovitel mohl začít bez prodlení s prováděním sjednaných prací.
- 6.2.2 Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků.
- 6.2.3 Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, v rámci této smlouvy o dílo.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
- 7.2. K odevzdání a převzetí staveniště, podpisu platebních dokladů a k odevzdání a převzetí dokončeného díla jsou zmocněni:
Za zhotovitele: p. Luděk Zeman, stavbyvedoucí – tel. +420 724 708 716
Za objednatele: p. Pavel Troják, investiční technik – tel. +420 777 732 730

8. Záruka

- 8.1 Záruční doba na dodávky a související stavební práce provedené na předmětu díla se sjednává v délce **60 měsíců** od okamžiku předání díla.
- 8.2 Dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé řádně plnit svůj účel, který ze smlouvy vyplývá a pro který dílo existuje a zachová si v tomto smyslu po uvedené dobu příslušné vlastnosti k tomu potřebné.
- 8.3 Reklamované vady v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do **5 kalendářních dní** ode dne jejich nahlášení.
- 8.4 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v dohodnutém termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den do maximální výše ceny díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-- Kč za každý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení s úhradou konečné faktury v termínu splatnosti se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Jakékoliv změny této smlouvy musí být učiněny písemnou formou a schváleny podpisem odpovědných zástupců smluvních stran.
- 10.2 Pokud by některý odstavec této smlouvy v budoucnu odporoval některému zákonnému ustanovení, nezpochybňuje se tato smlouva jako celek, nýbrž pouze dotčený odstavec. Smluvní strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí platnými, které se co nejvíce přibližují smyslu a účelu původních ustanovení.
- 10.3 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


- 10.4 Smluvní strany potvrzují svým podpisem prohlášení, že si tuto smlouvu včetně případných příloh přečetly a že smlouva nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.5 Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 10.6 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.7 Výběr zhotovitele k realizaci výše uvedeného díla (zakázky) byl projednán a schválen na jednání Zastupitelstva města Rotavy dne 11. března 2024 a to pod usnesením č. ZM/11/1/24.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

28-03-2024

V Rotavě, dne



MĚSTO ROTAVA
Starosta

Michal Červenka
Starosta města

28-03-2024

V Tušimicích, dne



SILNICE TOPOLANY
AKČIOVÁ SPOLEČNOST
SILNICE TOPOLANY a.s.
Nerudova 17/10, 280 02 Chomutov
IČ: 057 58 734, DIČ: CZ699006672

Bc. Marek Volák
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Y634
Stavba: Rekonstrukce místní komunikace Ke Hřbitovu - Rotava

KSO:
Místo: Rotava

CC-CZ:
Datum: 20. 11. 2023

Zadavatel:
Město Rotava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Silnice Topolany a. s.

IČ: 05758734
DIČ: CZ699006672

Projektant:
Choc Zdeněk

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Hájek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 265 654,39
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 265 654,39	265 787,42
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 531 441,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Y634

Stavba: Rekonstrukce místní komunikace Ke Hřbitovu - Rotava

Místo: Rotava

Datum: 20. 11. 2023

Zadavatel: Město Rotava

Projektant: Choc Zdeněk

Uchazeč: Silnice Topolany a. s.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 265 654,39	1 531 441,81
10	Komunikace - celek	1 265 654,39	1 531 441,81

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce místní komunikace Ke Hřbitovu - Rotava
Objekt: 10 - Komunikace - celek

KSO:
Místo: Rotava

CC-CZ:
Datum: 20. 11. 2023

Zadavatel:
Město Rotava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Silnice Topolany a. s.

IČ: 05758734
DIČ: CZ699006672

Projektant:
Choc Zdeněk

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Hájek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Materiál
Montáž
Cena bez DPH

997 441,50
268 212,89

1 265 654,39

DPH základní
snížená

Základ daně
1 265 654,39
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
265 787,42
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 531 441,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce místní komunikace Ke Hřbitovu - Rotava

Objekt: **10 - Komunikace - celek**

Místo: Rotava
Zadavatel: Město Rotava
Uchazeč: Silnice Topolany a. s.

Datum: 20. 11. 2023
Projektant: Choc Zdeněk
Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	997 441,50	268 212,89	1 265 654,39
HSV - Práce a dodávky HSV	967 441,50	250 125,06	1 217 566,56
1 - Zemní práce	153 470,50	193 541,76	347 012,26
5 - Komunikace pozemní	777 895,00	0,00	777 895,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 543,20	302,86	9 846,06
997 - Přesun sutě	26 532,80	28 655,42	55 188,22
998 - Přesun hmot	0,00	27 625,02	27 625,02
PSV - Práce a dodávky PSV	30 000,00	0,00	30 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	30 000,00	0,00	30 000,00
OST - Ostatní	0,00	18 087,83	18 087,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce místní komunikace Ke Hřbilovu - Rotava

Objekt:

10 - Komunikace - celek

Místo:

Rotava

Datum:

20. 11. 2023

Zadavatel:

Město Rotava

Projektant:

Choc Zdeněk

Uchazeč:

Siinice Topolany a. s.

Zpracovatel:

Miřan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem								1 265 654,39	
D		HSV	Práce a dodávky HSV					1 217 566,56	
D	1		Zemní práce					347 012,26	
1	K	112251211	Odstranění pařezů rovinně nebo na svahu do 1:5 odřezováním hl do 0,2 m	m2	15,000	0,00	1 600,00	24 000,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	193,000	0,00	50,00	9 650,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	113154323	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl přes 1000 do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	1 820,500	9,39	30,00	71 709,50	CS ÚRS 2023 02
4	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	146,000	0,00	50,00	7 300,00	CS ÚRS 2023 02
5	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	30,660	0,00	211,06	6 471,10	CS ÚRS 2023 02
6	K	162751117	Vodorovné přemíslení přes 9 000 do 10000 m vykopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	30,660	0,00	190,00	5 825,40	CS ÚRS 2023 02
7	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuňných strojně	m3	127,800	0,00	95,00	12 141,00	CS ÚRS 2023 02
8	M	58331200	šterkopisek netříděný	t	255,600	290,00	0	74 124,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	171152101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuňných silnic a dálnic	m3	50,000	0,00	50,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
10	M	58331200	šterkopisek netříděný	t	100,000	290,00	0	29 000,00	CS ÚRS 2023 02
11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	61,320	100,00	0,00	6 132,00	CS ÚRS 2023 02
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezisklady	m3	30,660	0,00	11,00	337,26	CS ÚRS 2023 02
13	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	400,000	0,00	51,00	20 400,00	CS ÚRS 2023 02
14	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	40,000	650,00	0	26 000,00	CS ÚRS 2023 02
15	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2	400,000	0,00	13,00	5 200,00	CS ÚRS 2023 02
16	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	8,000	140,00	0	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhuňnění strojně	m2	400,000	0,00	15,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuňněním strojně	m2	2 058,000	0,00	19,00	39 102,00	CS ÚRS 2023 02
D	5		Komunikace pozemní					777 895,00	
19	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	292,000	165,00		48 180,00	CS ÚRS 2023 02
20	K	564911411	Podklad z asfaltového recyklatu plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	193,000	50,00		9 650,00	CS ÚRS 2023 02
21	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	624,000	228,00		142 272,00	CS ÚRS 2023 02
22	K	565145101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 1,5 m	m2	146,000	362,00		52 852,00	CS ÚRS 2023 02
23	K	569951133	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklatem tl 150 mm	m2	426,000	112,50		47 925,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	573111113	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1,5 kg/m2	m2	146,000	29,00		4 234,00	CS ÚRS 2023 02
25	K	573211109	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0.50 kg/m2	m2	2 256,000	14,00		31 584,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	146,000	284,00		41 464,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 486,000	269,00		399 734,00	CS ÚRS 2023 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					9 846,06	
28	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	202,00	74,23	552,46	
29	M	40445655-1	informativní značky zónové IZBa+B20b ("30")	kus	2,000	3 700,00	0	7 400,00	
30	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	1,000	360,00	154,40	514,40	
31	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	1,000	950,00	0	950,00	
32	M	40445257	svorka upínací na sloupek D 70mm	kus	4,000	101,00	0	404,00	
33	M	40445254	vičko plastové na sloupek D 70mm	kus	1,000	25,20	0	25,20	
D	997		Přesun sutě					55 188,22	
34	K	997221551	Vodorovná doprava sutě ze sypkých materiálů do 1 km	t	265,328	0,00	45,00	11 939,76	CS ÚRS 2023 02
35	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutě ze sypkých materiálů	t	2 387,952	0,00	7,00	16 715,66	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
36	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	55,970	100,00	0,00	5 597,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	209,368	100,00	0,00	20 935,80	CS ÚRS 2023 02
	D	998	Přesun hmot					27 625,02	
38	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	502,273	0,00	55,00	27 625,02	CS ÚRS 2023 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					30 000,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické					30 000,00	
39	K	767-1	M+D reflexní tyč vč bet.patky	kus	15,000	2 000,00		30 000,00	
	D	OST	Ostatní					18 087,83	
40	K	999-GV-1	Geometrické vytýčení	kus	1,000	0,00	2 000,00	2 000,00	
41	K	999-GP-1	Geometrický plán	kus	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	
42	K	999-DIO-1	Přechodné dopravní značení - viz dopravní opatření po dobu výstavby	---	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	
43	K	999-ZS-1	Zařízení staveniště (stavební buňky, WC, billboard)	%	0,500	0,00	12 175,67	6 087,83	