

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky:

Stavební úpravy 3.NP a 4.NP školního objektu v Lubech

1. Zadavatel:

Název	Město Luby
Sídlo	Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby
IČ	00254053
Statutární zástupce	Ing. Vladimír Vorm, starosta obce
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy 3.NP a 4.NP školního objektu v Lubech. Dispozice objektu zůstane zachována. V 3. NP dojde k úpravám stávajících tříd, bude provedena rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů vytápění, ZTI. Stávající WC budou rekonstruována. Ve všech prostorech bude proveden nový SDK podhled, oprava omítek včetně štukování a nová výmalba. V 4. NP bude provedena vestavba společenského sálu.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě: 6 067 831,63 bez DPH.

4. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	IČ	Nabídková cena bez DPH
1	JML stavební s.r.o.	26412314	6 637 193,67
2	STABIA s.r.o.	29111021	6 899 999,98
3	TERCOM s.r.o.	26332671	6 602 158,20
4	JL Company s.r.o.	07088108	7 159 628,71
5	FINAL ALFA - stavební, s.r.o.	07537280	6 067 831,63
6	ColorMax s.r.o.	28042484	7 257 287,72

Účastník s poř. č. 3 - TERCOM s.r.o. předložil nabídku k jiné veřejné zakázce a byl ze zadávacího řízení vyloučen.

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebylo použito.

6. Označení vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo	Obchodní jméno nebo název	IČ
5	FINAL ALFA - stavební, s.r.o.	6 067 831,63

Odůvodnění výběru dodavatele:

Jako základní a jediné hodnotící kritérium byla zadavatelem zvolena ve smyslu ust. § 114 odst. 2 zákona **ekonomická výhodnost nabídek**, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu veřejné zakázky. Vybraná společnost byla jedinou podanou nabídkou, která předložila nejnižší nabídkovou cenu a zároveň splnila všechny požadavky uvedené a stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, popř. ve smlouvě o dílo.

7. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
-	-	-	-	-

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem.

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebylo použito.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělené nadlimitní VZ na části.

Z povahy předmětu plnění zakázky, nebylo možné provést její rozdělení na části.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

V Lubech dne 10. 4. 2024

Ing. Vladimír Vorm, v. r.
starosta města