

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

### **SMLUVNÍ STRANY**

#### **Objednatel**

Název: **Město Luby**  
Sídlo: **Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby**  
IČ: **00254053**  
DIČ: **CZ00254053**  
Statutární zástupce: **Ing. Vladimír Vorm, starosta města**  
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank a.s.**  
Číslo běžného účtu: **100128634/0600**  
Kontaktní osoba: **Ing. Vladimír Vorm, starosta města**  
Tel: **+420 354 420 410**  
Email: [starosta@mestoluby.cz](mailto:starosta@mestoluby.cz)

#### **Zhotovitel**

Název: **FINAL ALFA - stavební s.r.o.**  
Sídlo: **č.p. 2044, 356 01 Sokolov**  
IČ: **07537280**  
DIČ: **CZ07537280**  
Statutární zástupce: **Mgr. Jiří Stádník**  
Obchodní rejstřík: **Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Kraj. Soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 36942**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s., pobočka Sokolov, B.Němcové 2042, 356 18  
Sokolov**  
Číslo běžného účtu: **5430153309 / 0800**  
Kontaktní osoba: **Mgr. Jiří Stádník**  
Tel: **+420 352 605 600, +420 604 272 147**  
Email: [info@final-alfa.cz](mailto:info@final-alfa.cz)

**uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)**

na zakázku:

**Stavební úpravy 3.NP a 4.NP školního objektu v Lubech**

## Článek 1.

### ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

## Článek 2.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Předmětem díla jsou **stavební úpravy 3.NP a 4.NP školního objektu v Lubech**.  
Dispozice objektu zůstane zachována. V 3. NP dojde k úpravám stávajících tříd, bude provedena rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů vytápění, ZTI. Stávající WC budou rekonstruována. Ve všech prostorech bude proveden nový SDK podhled, oprava omítek včetně štukování a nová výmalba. V 4. NP bude provedena vestavba společenského sálu.
3. Předmětem veřejné zakázky není rekonstrukce 1.NP, 2.NP a školní jídelny.
4. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
5. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
6. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
  - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
  - geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací,
  - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
  - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
  - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
  - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
  - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
  - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,

- provedení převjímký mřsta realizace díla,
  - účasť na pravidelných kontrolních dnech,
  - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
  - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
  - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
  - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
8. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
  - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
  - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
  - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
  - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení,
- nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
9. Místo plnění zakázky je p.č. 118 v katastrálním území Luby. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
11. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
  - projektovou dokumentací zpracovanou společností PROJEKČNÍ KANCELÁŘ BERÁNEK & HRADIL Svobody 7/1, 350 02 Cheb, IČ: 87152339, z února 2023, (dále jen „projektová dokumentace“),
  - nabídkou zhotovitele díla ze dne 23. 1. 2024 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
  - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
  - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
  - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
12. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel

potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

### Článek 3 CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do zadávacího řízení „Stavební úpravy 3.NP a 4.NP školního objektu v Lubech“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	6 067 831,63
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 274 244,64
Celková cena díla včetně DPH	7 342 076,27

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
  - a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
  - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, apod.),
  - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
  - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
  - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
  - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
    - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
    - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci

nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;

- h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
  5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
  6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
  7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

#### **Článek 4**

##### **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

#### **Článek 5**

##### **DOBA PLNĚNÍ**

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

**Zahájení prací: od 1. července 2024**

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

**Ukončení díla: nejdéle do 26. srpna 2024**

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

**Podmínky pro změnu sjednaných termínů:**

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 2% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak.

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
  - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
  - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
  - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

**Článek 6****PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen

dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.

3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání

objednatel provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

## **Článek 7**

### **STAVENIŠTĚ**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.



13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## **Článek 8**

### **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
9. V případě, že nedojde ze strany zhotovitele k předání dokumentů prokazující uplatnění zásady DNSH dle článku 16 této smlouvy, má se za to, že dílo není řádně předáno.

## **Článek 9**

### **JAKOST DÍLA, ZÁRUKA**

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.

2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí 60 měsíců. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijný stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

## Článek 10

### SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,10% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

## Článek 11

### VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

## **Článek 12**

### **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
  - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
  - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
  - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
  - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
  - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
  - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
  - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
  - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
  - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
  - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
  - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
  - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

## **Článek 13**

### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších

předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

## **Článek 14**

### **POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2034 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.  
Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:
  - řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2034, pokud v českých právních předpisech není stanovené lhůta delší a
  - min. do 31. 12. 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,-Kč.

6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
7. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
8. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že u těžké stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

## **Článek 15**

### **SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

## **Článek 16**

### **UPLATNĚNÍ ZÁSADY DNSH**

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zásadou Do No Significant Harm (dále jen „DNSH“) nebo-li zásadou „významně nepoškozovat“ životní prostředí při realizaci projektu.
2. Podle zásady DNSH by neměly být podporovány činnosti, které by významně poškozovaly jakýkoli z šesti stanovených environmentálních cílů:
  - a. zmírňování změny klimatu,
  - b. adaptace na změnu klimatu,
  - c. udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů,
  - d. oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace,
  - e. prevence a omezování znečištění,

- f. ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémů.
3. Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli doložit, jak splnil uplatnění zásady DNSH.

## Článek 17

### USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
6. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
9. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
10. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

*Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla*

*Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla*

*Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů*

*Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného účastníka*

*Příloha č. 5: DNSH*

**za objednatele**

**za zhotovitele**

V Lubech dne .....

V Sokolově dne .....

.....  
Ing. Vladimír Vorm  
starosta města

.....  
Mgr. Jiří Stádník  
jednatel společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020005\_34  
Stavba: **Víceúčelový školní objekt**

KSO:  
Místo: Luby

CC-CZ:  
Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:  
Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ: 075 37 280  
DIČ: CZ 075 37 280

Projektant:  
PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Jakub Vilišgr

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**6 067 831,63**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>6 067 831,63</b>	<b>1 274 244,64</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**7 342 076,27**



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020005\_34

**Stavba:** Víceúčelový školní objekt

Místo: Luby

Datum:

1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant:

PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel:

Jakub Vilíngř

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>6 067 831,63</b>	<b>7 342 076,27</b>	
<b>3.NP</b>	<b>Stavební úpravy 3.NP</b>	2 688 633,74	3 253 246,83	<b>STA</b>
VRN3	Vedlejší rozpočtové náklady 3.NP	55 461,00	67 107,81	Soupis
ARS3	Stavebně konstrukční řešení - 3.NP	1 413 147,95	1 709 909,02	Soupis
ZTI3	Zdravotně technické instalace - 3.NP	315 996,24	382 355,45	Soupis
UT3	Vytápění - 3.NP	191 265,17	231 430,86	Soupis
EI34	Elektroinstalace 3.NP + 4.NP	712 763,38	862 443,69	Soupis
<b>4.NP</b>	<b>Stavební úpravy 4.NP</b>	3 379 197,89	4 088 829,45	<b>STA</b>
VRN4	Vedlejší rozpočtové náklady 4.NP	52 959,00	64 080,39	Soupis
ARS4	Stavebně konstrukční řešení - 4.NP	2 810 365,93	3 400 542,78	Soupis
ZTI4	Zdravotně technické instalace - 4.NP	178 395,14	215 858,12	Soupis
UT4	Vytápění - 4.NP	337 477,82	408 348,16	Soupis

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**VRN3 - Vedlejší rozpočtové náklady 3.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**55 461,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	55 461,00	21,00%	11 646,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**67 107,81**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

## VRN3 - Vedlejší rozpočtové náklady 3.NP

Místo:

Luby

Datum:

1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant:

PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel:

Jakub Vilíngř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**55 461,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

55 461,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

17 931,00

VRN3 - Zařízení staveniště

12 510,00

VRN4 - Inženýrská činnost

25 020,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**VRN3 - Vedlejší rozpočtové náklady 3.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**55 461,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 55 461,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 17 931,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	17 931,00	17 931,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/013254000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000)

D VRN3 Zařízení staveniště 12 510,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	12 510,00	12 510,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Zařízení staveniště

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/030001000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000)

D VRN4 Inženýrská činnost 25 020,00

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	25 020,00	25 020,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Kompletační a koordinační činnost

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/045002000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000)

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**ARS3 - Stavebně konstrukční řešení - 3.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**1 413 147,95**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 413 147,95	21,00%	296 761,07
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 709 909,02**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**ARS3 - Stavebně konstrukční řešení - 3.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilíngř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 413 147,95**

HSV - Práce a dodávky HSV	447 819,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 425,26
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	334 918,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	57 825,37
997 - Přesun sutě	7 020,28
998 - Přesun hmot	37 630,13
PSV - Práce a dodávky PSV	929 616,63
763 - Konstrukce suché výstavby	276 500,91
766 - Konstrukce truhlářské	79 767,92
771 - Podlahy z dlaždic	134 834,31
776 - Podlahy povlakové	242 096,33
781 - Dokončovací práce - obklady	60 161,46
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 877,39
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	133 378,31
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 711,90

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Víceúčelový školní objekt  
 Objekt: 3.NP - Stavební úpravy 3.NP  
 Soupis:

## ARS3 - Stavebně konstrukční řešení - 3.NP

Místo: Luby Datum: 1. 12. 2023  
 Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby Projektant: PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb  
 Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o. Zpracovatel: Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**1 413 147,95**

D HSV Práce a dodávky HSV 447 819,42

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 10 425,26

1	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	2,000	794,26	1 588,52	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

PP Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/317142442](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142442)

VV "mezi 302 a 303

VV 1 1,000

VV "309

VV 1 1,000

VV Součet 2,000

2	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	10,404	849,36	8 836,74	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/342272245](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245)

VV "mezi 302 a 303

VV (2,6\*3,4) 8,840

VV -(0,9\*2,02) "dveře" -1,818

VV "309

VV (1,47\*3,4) 4,998

VV -(0,8\*2,02) "dveře" -1,616

VV Součet 10,404

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 334 918,38

3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	40,046	58,70	2 350,70	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlitaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/612131121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121)

VV "302

VV "nové omítky

VV (2,6+2,42)\*3,4 17,068

VV -(1,1\*2,1) "výtah" -2,310

VV (1,1+2,1\*2)\*0,3 "ostění/nadpraží" 1,590

VV -(0,9\*2,02) "dveře" -1,818

VV "303

VV "nové omítky

VV (6,05\*3,4) 20,570

VV -(0,9\*2,02) "dveře" -1,818

VV "309

VV "nové omítky

VV (1,47\*3,4)\*2 9,996

VV -(0,8\*2,02)\*2 "dveře" -3,232

VV Součet 40,046

4	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	40,046	246,16	9 857,72	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/612321121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121)

VV "302

VV "nové omítky

VV (2,6+2,42)\*3,4 17,068

VV -(1,1\*2,1) "výtah" -2,310

VV (1,1+2,1\*2)\*0,3 "ostění/nadpraží" 1,590

VV -(0,9\*2,02) "dveře" -1,818

VV "303

VV "nové omítky

VV (6,05\*3,4) 20,570

VV -(0,9\*2,02) "dveře" -1,818

VV "309

VV "nové omítky

VV (1,47\*3,4)\*2 9,996

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV -(0,8*2,02)*2 "dveře				-3,232	
			VV <b>Součet</b>				<b>40,046</b>	
5	K	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přestukováním	m2	702,622	413,05	290 218,02	CS ÚRS 2023 02
			PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky šuku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612325419">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612325419</a>					
			VV "301					
			VV "stávající omítky					
			VV "přední místnost					
			VV (22,25*3,4)		75,650			
			VV -(0,9*2,02)*3 "dveře				-5,454	
			VV (0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží				0,988	
			VV -(1*2,02) "dveře				-2,020	
			VV (1+2,02*2)*0,4 "ostění/nadpraží				2,016	
			VV -(0,9*2,1) "průchod				-1,890	
			VV (0,9+2,1*2)*0,3 "ostění/nadpraží				1,530	
			VV -(2,7*(2,1+3)/2) "průchod				-6,885	
			VV (2,1+3,12+2,1)*0,35 "ostění/nadpraží				2,562	
			VV -(1,65*(2,55+3)/2)*2 "schodiště				-9,158	
			VV ((2,55+1,75+2,55)*0,46)*2 "ostění/nadpraží				6,302	
			VV "zadní místnost					
			VV (10,9*3,4)		37,060			
			VV -(2,7*(2,1+3)/2) "průchod				-6,885	
			VV -(0,9*2,02)*2 "dveře				-3,636	
			VV (0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží				0,988	
			VV (1,25+2,1*2)*0,2 "ostění/nadpraží výklenku				1,090	
			VV "302					
			VV "stávající omítky					
			VV (2,6+2,42)*3,4		17,068			
			VV -(0,9*2,05) "průchod				-1,845	
			VV "303					
			VV "stávající omítky					
			VV (3,78*2+6,05)*3,4		46,274			
			VV -(1,2*2,1) "O/08				-2,520	
			VV (1,2+2,1*2)*0,22 "ostění/nadpraží				1,188	
			VV -(1,5*2,1)*2 "O/02				-6,300	
			VV ((1,5+2,1*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží				2,508	
			VV "304					
			VV "stávající omítky					
			VV (32,75*3,4)		111,350			
			VV -(1,5*2,1)*5 "O/02				-15,750	
			VV ((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží				6,270	
			VV -(0,9*2,02) "dveře				-1,818	
			VV "305					
			VV "stávající omítky					
			VV (15,1*3,4)		51,340			
			VV -(1,5*2,1) "O/02				-3,150	
			VV ((1,5+2,1*2)*0,22) "ostění/nadpraží				1,254	
			VV (1,5+(0,85+2,1)*2)*0,3 "ostění/nadpraží				2,220	
			VV "306					
			VV "stávající omítky					
			VV (32,86*3,4)		111,724			
			VV -(1,5*2,1)*3 "O/02				-9,450	
			VV ((1,5+2,1*2)*0,22)*3 "ostění/nadpraží				3,762	
			VV -(0,9*2,02) "dveře				-1,818	
			VV "307					
			VV (32,46*3,4)		110,364			
			VV -(1,5*2,1)*5 "O/02				-15,750	
			VV ((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží				6,270	
			VV -(0,9*2,02) "dveře				-1,818	
			VV "308					
			VV "stávající omítky					
			VV (17,5*3,4)		59,500			
			VV -(0,9*2,02) "dveře				-1,818	
			VV -(0,9*1,5) "O/04				-1,350	
			VV (0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží				0,858	
			VV -(0,6*0,9)*2 "O/09				-1,080	
			VV ((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží				1,056	
			VV "309					
			VV "stávající omítky					
			VV (17,35*3,4)		58,990			
			VV -(0,9*2,02) "dveře				-1,818	
			VV -(0,9*2,02) "dveře				-1,818	
			VV -(0,9*1,5) "O/04				-1,350	
			VV (0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží				0,858	
			VV -(0,6*0,9)*2 "O/09				-1,080	
			VV ((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží				1,056	
			VV "schodišťový prostor					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(19,55*4) "boční stěny		78,200			
	VV		-(5,1*2) "průchody na podestách		-10,200			
	VV		(7,37*0,3) "ostění/nadpraží		2,211			
	VV		(1,65*3,8)*2 "stěny mezipodesta		12,540			
	VV		-(1,2*2,1)*2 "O/08		-5,040			
	VV		((1,2+2,1*2)*0,34)*2 "ostění/nadpraží		3,672			
	VV		(1,65*3,6)*2 "stěny do schodiště		11,880			
	VV		-(4,78*2) "průchod do schodiště		-9,560			
	VV		(7,14*0,46) "ostění/nadpraží		3,284			
	VV		<b>Součet</b>		<b>702,622</b>			
6	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m <sup>2</sup> Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m <sup>2</sup> <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111</a>	kus	4,000	4 119,82	16 479,28	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		"dveře 800/1970 mm; EI30 DP3-C					
	VV		4		4,000			
7	M	55331562	<b>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</b>	kus	4,000	2 360,22	9 440,88	CS ÚRS 2023 02
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm					
8	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m <sup>2</sup> Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m <sup>2</sup> <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111</a>	kus	1,000	4 119,82	4 119,82	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		"dveře 900/1970 mm; EI30 DP3-C					
	VV		1		1,000			
9	M	55331563	<b>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</b>	kus	1,000	2 451,96	2 451,96	CS ÚRS 2023 02
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm					
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				57 825,37	
10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	292,110	54,07	15 794,39	CS ÚRS 2023 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111</a>					
	VV		35,84 "301 Chodba		35,840			
	VV		6,3 "302 Chodba		6,300			
	VV		22,86 "303 Klubovna		22,860			
	VV		62,57 "304 Klubovna		62,570			
	VV		14,15 "305 Sklad		14,150			
	VV		63,19 "306 Klubovna		63,190			
	VV		61,59 "307 Klubovna		61,590			
	VV		12,96 "308 WC		12,960			
	VV		12,65 "309 WC		12,650			
	VV		<b>Součet</b>		<b>292,110</b>			
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	292,110	120,67	35 248,91	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111</a>					
	VV		35,84 "301 Chodba		35,840			
	VV		6,3 "302 Chodba		6,300			
	VV		22,86 "303 Klubovna		22,860			
	VV		62,57 "304 Klubovna		62,570			
	VV		14,15 "305 Sklad		14,150			
	VV		63,19 "306 Klubovna		63,190			
	VV		61,59 "307 Klubovna		61,590			
	VV		12,96 "308 WC		12,960			
	VV		12,65 "309 WC		12,650			
	VV		<b>Součet</b>		<b>292,110</b>			
12	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m <sup>2</sup> Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup> <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213</a>	m <sup>2</sup>	71,776	71,41	5 125,52	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		"301					
	VV		35,84 "podlaha		35,840			
	VV		(30,5-(0,8*5+0,9*2+3,6))*0,1 "sokl		2,110			
	VV		"302					
	VV		6,3 "podlaha		6,300			
	VV		(11,3-(0,9+0,8+1,1))*0,1 "sokl		0,850			
	VV		"308					
	VV		12,96 "podlaha		12,960			
	VV		((2,55*2+1,38)-0,8)*0,1 "sokl		0,568			
	VV		"309					
	VV		12,65 "podlaha		12,650			
	VV		((1,6+1,35+2,2+0,4+0,23)-0,8)*0,1 "sokl		0,498			
	VV		<b>Součet</b>		<b>71,776</b>			
13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,000	331,31	1 656,55	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455</a>					
	VV		"dveře 800/1970 mm; EI30 DP3-C					
	VV		4		4,000			
	VV		"dveře 900/1970 mm; EI30 DP3-C					
	VV		1		1,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>5,000</b>			
<b>D</b>	<b>997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>7 020,28</b>	
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,092	832,67	3 407,29	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211</a>					
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,092	246,76	1 009,74	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501</a>					
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	65,472	10,78	705,79	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km stes 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509</a>					
	VV		4,092*16 "Přepočtené koeficientem množství		65,472			
17	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	4,092	463,70	1 897,46	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871</a>					
<b>D</b>	<b>998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>37 630,13</b>	
18	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	25,154	1 495,99	37 630,13	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001</a>					
<b>D</b>	<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>929 616,63</b>	
<b>D</b>	<b>763</b>		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>276 500,91</b>	
19	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m <sup>2</sup>	144,610	897,50	129 787,48	CS ÚRS 2023 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131412</a>					
	VV		6,3 "302 Chodba		6,300			
	VV		62,57 "304 Klubovna		62,570			
	VV		14,15 "305 Sklad		14,150			
	VV		61,59 "307 Klubovna		61,590			
	VV		<b>Součet</b>		<b>144,610</b>			
20	K	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 s izolací dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m <sup>2</sup>	25,610	936,29	23 978,39	CS ÚRS 2023 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, s izolací					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131452">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131452</a>					
	VV		12,96 "308 WC		12,960			
	VV		12,65 "309 WC		12,650			
	VV		<b>Součet</b>		<b>25,610</b>			
21	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m <sup>2</sup>	170,220	47,95	8 162,05	CS ÚRS 2023 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131751</a>					
	VV		6,3 "302 Chodba		6,300			
	VV		62,57 "304 Klubovna		62,570			
	VV		14,15 "305 Sklad		14,150			
	VV		61,59 "307 Klubovna		61,590			
	VV		12,96 "308 WC		12,960			
	VV		12,65 "309 WC		12,650			
	VV		<b>Součet</b>		<b>170,220</b>			
22	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	191,242	27,69	5 295,49	CS ÚRS 2023 02
	PP		folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m <sup>2</sup>					
	VV		170,22*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		191,242			
23	K	763172355	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SDK kcí vel. 600 x 600 mm pro podhledy	kus	6,000	479,08	2 874,48	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 600 x 600 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172355">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172355</a>					
	VV		1 "302		1,000			
	VV		1 "304		1,000			
	VV		1 "305		1,000			
	VV		1 "307		1,000			
	VV		1 "308		1,000			
	VV		1 "309		1,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>6,000</b>			
24	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	6,000	967,44	5 804,64	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm					
25	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm	m2	21,440	3 606,69	77 327,43	CS ÚRS 2023 02
			PP Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411111</a>					
			VV "308					
			VV (1,35*2+0,95+0,9)*2		9,100			
			VV "309					
			VV (1,5*2+0,95+0,9+1,32)*2		12,340			
			VV Součet		21,440			
26	K	763411121	Dveře sanitárních příček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	5,000	3 510,01	17 550,05	CS ÚRS 2023 02
			PP sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl.					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411121</a>					
			VV "308					
			VV 2		2,000			
			VV "309					
			VV 3		3,000			
			VV Součet		5,000			
27	K	763411211	Dělicí přepážky k pisoárům, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm	m2	0,720	2 596,49	1 869,47	CS ÚRS 2023 02
			PP Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí přepážky k pisoárům z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411211</a>					
			VV "308					
			VV (0,3*1,2)*2		0,720			
28	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,251	1 184,69	3 851,43	CS ÚRS 2023 02
			PP sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stavených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302</a>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				79 767,92	
29	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	26,100	51,96	1 356,16	CS ÚRS 2023 02
			PP Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441821</a>					
			VV "okna					
			VV (1,5*13) "O/02		19,500			
			VV (0,9*2) "O/04		1,800			
			VV (1,2*2) "O/08		2,400			
			VV (0,6*4) "O/09		2,400			
			VV Součet		26,100			
30	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvívavých jednokřídlých š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	715,80	2 147,40	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvívavých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001</a>					
			VV "dveře 700/1970 mm					
			VV 1		1,000			
			VV "dveře 800/1970 mm					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		3,000			
31	M	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	2 451,96	2 451,96	CS ÚRS 2023 02
			PP dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm					
32	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 460,30	4 920,60	CS ÚRS 2023 02
			PP dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm					
33	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	581,30	1 743,90	CS ÚRS 2023 02
			PP kování rozetové klika/klika					
34	M	54924013	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 72x60mm	kus	3,000	143,45	430,35	CS ÚRS 2023 02
			PP zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 72x60mm					
35	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvívavých jednokřídlých š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	4,000	1 216,68	4 866,72	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvívavých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlých, šířky do 800 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660021</a>					
			VV 4 "dveře 800/1970 mm		4,000			
36	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	4,000	5 662,86	22 651,44	CS ÚRS 2023 02
			PP dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm					
37	M	54914129	kování bezpečnostní klika/klika RC2	kus	4,000	2 243,46	8 973,84	CS ÚRS 2023 02
			PP kování bezpečnostní klika/klika RC2					
38	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	4,000	222,68	890,72	CS ÚRS 2023 02
			PP zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm					
39	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvívavých jednokřídlých š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 406,06	1 406,06	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvívavých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlých, šířky přes 800 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660022</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 1 "dveře 900/1970 mm		1,000			
40	M	61165340	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	5 704,56	5 704,56	CS ÚRS 2023 02
			PP dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm					
41	M	54914129	kování bezpečnostní klika/klika RC2	kus	1,000	2 243,46	2 243,46	CS ÚRS 2023 02
			PP kování bezpečnostní klika/klika RC2					
42	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	222,68	222,68	CS ÚRS 2023 02
			PP zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm					
43	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	5,000	236,19	1 180,95	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660717">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660717</a>					
			VV 4 "dveře 800/1970 mm		4,000			
			VV 1 "dveře 900/1970 mm		1,000			
			VV Součet		5,000			
44	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	5,000	1 109,22	5 546,10	CS ÚRS 2023 02
			PP samozavírač dveří hydraulický					
45	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	28,92	202,44	CS ÚRS 2023 02
			PP Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914</a>					
			VV 7		7,000			
46	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	26,100	146,82	3 832,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116</a>					
			VV "okna					
			VV (1,5*13) "O/02		19,500			
			VV (0,9*2) "O/04		1,800			
			VV (1,2*2) "O/08		2,400			
			VV (0,6*4) "O/09		2,400			
			VV Součet		26,100			
47	M	61144403	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 350mm	m	28,710	300,24	8 619,89	CS ÚRS 2023 02
			PP parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 350mm					
			VV 26,1*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		28,710			
48	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,333	1 131,20	376,69	CS ÚRS 2023 02
			PP Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102</a>					
			D 771 Podlahy z dlaždic				134 834,31	
49	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	71,776	13,42	963,23	CS ÚRS 2023 02
			PP Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011</a>					
			VV "dlažba					
			VV 71,776		71,776			
50	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	71,776	52,36	3 758,19	CS ÚRS 2023 02
			PP Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011</a>					
			VV "301					
			VV 35,84 "podlaha		35,840			
			VV (30,5-(0,8*5+0,9*2+3,6))*0,1 "sokl		2,110			
			VV "302					
			VV 6,3 "podlaha		6,300			
			VV (11,3-(0,9+0,8+1,1))*0,1 "sokl		0,850			
			VV "308					
			VV 12,96 "podlaha		12,960			
			VV ((2,55*2+1,38)-0,8)*0,1 "sokl		0,568			
			VV "309					
			VV 12,65 "podlaha		12,650			
			VV ((1,6+1,35+2,2+0,4+0,23)-0,8)*0,1 "sokl		0,498			
			VV Součet		71,776			
51	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	71,776	347,86	24 968,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022</a>					
			VV "dlažba					
			VV 71,776		71,776			
52	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	71,776	566,99	40 696,27	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416</a>					
			VV "dlažba					
			VV 71,776		71,776			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	78,954	591,31	46 686,29	CS ÚRS 2023 02
	PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2					
	VV		71,776*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		78,954			
54	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	28,935	357,89	10 355,55	CS ÚRS 2023 02
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112</a>					
	VV		"308					
	VV		12,96 "podlaha		12,960			
	VV		(17,5-0,8)*0,1 "sokl		1,670			
	VV		"309					
	VV		12,65 "podlaha		12,650			
	VV		(17,35-0,8)*0,1 "sokl		1,655			
	VV		Součet		28,935			
55	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	33,250	169,46	5 634,55	CS ÚRS 2023 02
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264</a>					
	VV		"308					
	VV		(17,5-0,8) "sokl		16,700			
	VV		"309					
	VV		(17,35-0,8) "sokl		16,550			
	VV		Součet		33,250			
56	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,724	650,60	1 772,23	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102</a>					
	D	776	Podlahy povlakové				242 096,33	
57	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	224,360	13,42	3 010,91	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311</a>					
	VV		22,86 "303 Klubovna		22,860			
	VV		62,57 "304 Klubovna		62,570			
	VV		14,15 "305 Sklad		14,150			
	VV		63,19 "306 Klubovna		63,190			
	VV		61,59 "307 Klubovna		61,590			
	VV		Součet		224,360			
58	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	224,360	72,52	16 270,59	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu penetrace neředěná podlah					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121321</a>					
	VV		"lino					
	VV		224,36		224,360			
59	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	224,360	296,50	66 522,74	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112</a>					
	VV		"lino					
	VV		224,36		224,360			
60	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	224,360	135,50	30 400,78	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201812</a>					
	VV		22,86 "303 Klubovna		22,860			
	VV		62,57 "304 Klubovna		62,570			
	VV		14,15 "305 Sklad		14,150			
	VV		63,19 "306 Klubovna		63,190			
	VV		61,59 "307 Klubovna		61,590			
	VV		Součet		224,360			
61	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	224,360	150,09	33 674,19	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111</a>					
	VV		"lino					
	VV		224,36		224,360			
62	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	246,796	318,59	78 626,74	CS ÚRS 2023 02
	PP		krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm					
	VV		224,36*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		246,796			
63	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	132,070	66,34	8 761,52	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111</a>					
	VV		18,9 "303 Klubovna		18,900			
	VV		32,75 "304 Klubovna		32,750			
	VV		15,1 "305 Sklad		15,100			
	VV		32,86 "Klubovna		32,860			
	VV		32,46 "307 Klubovna		32,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			<b>Součet</b>			<b>132,070</b>		
64	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	134,711	26,19	3 528,08	CS ÚRS 2023 02
PP			lišta soklová PVC 15x50mm					
VV			132,07*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		134,711			
65	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,503	519,69	1 300,78	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776102</a>					
D 781			<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>60 161,46</b>	
66	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	50,742	52,36	2 656,85	CS ÚRS 2023 02
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011</a>					
VV			"304					
VV			(1*1,6) "za umyvadlem		1,600			
VV			"306					
VV			(1,6*1,6) "za umyvadlem		2,560			
VV			"307					
VV			(1,6*1,6) "za umyvadlem		2,560			
VV			"308					
VV			(3*2+3,2+1,8)*2		22,000			
VV			-(0,9*(2-0,85)) "okno		-1,035			
VV			((2-0,85)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		0,506			
VV			-(0,6*(2-1,2))*2 "okno		-0,960			
VV			((2-1,2)*0,275)*4 "ostění/nadpraží		0,880			
VV			"309					
VV			(3,95+3,2+3+1,47)*2		23,240			
VV			-(0,9*(2-0,85)) "okno		-1,035			
VV			((2-0,85)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		0,506			
VV			-(0,6*(2-1,2))*2 "okno		-0,960			
VV			((2-1,2)*0,275)*4 "ostění/nadpraží		0,880			
VV			<b>Součet</b>		<b>50,742</b>			
67	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	50,742	628,73	31 903,02	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474113</a>					
VV			"obklad					
VV			50,742		50,742			
68	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	55,816	388,64	21 692,33	CS ÚRS 2023 02
PP			obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2					
VV			50,742*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,816			
69	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	18,600	146,74	2 729,36	CS ÚRS 2023 02
PP			Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492211</a>					
VV			"304					
VV			(1+1,6) "za umyvadlem		2,600			
VV			"306					
VV			(1,6*3) "za umyvadlem		4,800			
VV			"307					
VV			(1,6*2) "za umyvadlem		3,200			
VV			"308					
VV			(2*2)		4,000			
VV			"309					
VV			(2*2)		4,000			
VV			<b>Součet</b>		<b>18,600</b>			
70	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	19,530	25,35	495,09	CS ÚRS 2023 02
PP			lišta ukončovací z PVC 8mm					
VV			18,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		19,530			
71	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,052	650,96	684,81	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102</a>					
D 783			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>2 877,39</b>	
72	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,670	114,00	988,38	CS ÚRS 2023 02
PP			Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314203</a>					
VV			"zárubně					
VV			((0,9+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))*6		7,410			
VV			((1+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))		1,260			
VV			<b>Součet</b>		<b>8,670</b>			
73	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	8,670	107,44	931,50	CS ÚRS 2023 02
PP			Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101</a>					
VV			"zárubně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			$((0,9+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))^6$		7,410			
			$((1+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))$		1,260			
			<b>Součet</b>		<b>8,670</b>			
74	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,670	110,44	957,51	CS ÚRS 2023 02
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101</a>					
			"zárubně					
			$((0,9+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))^6$		7,410			
			$((1+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))$		1,260			
			<b>Součet</b>		<b>8,670</b>			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				133 378,31	
75	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	735,904	31,53	23 203,05	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001</a>					
			"301					
			"stávající omítky					
			"přední místnost					
			(22,25*3,4)		75,650			
			-(0,9*2,02)*3 "dveře		-5,454			
			(0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží		0,988			
			-(1*2,02) "dveře		-2,020			
			(1+2,02*2)*0,4 "ostění/nadpraží		2,016			
			-(0,9*2,1) "průchod		-1,890			
			(0,9+2,1*2)*0,3 "ostění/nadpraží		1,530			
			-(2,7*(2,1+3)/2) "průchod		-6,885			
			(2,1+3,12+2,1)*0,35 "ostění/nadpraží		2,562			
			-(1,65*(2,55+3)/2)*2 "schodiště		-9,158			
			((2,55+1,75+2,55)*0,46)*2 "ostění/nadpraží		6,302			
			"zadní místnost					
			(10,9*3,4)		37,060			
			-(2,7*(2,1+3)/2) "průchod		-6,885			
			-(0,9*2,02)*2 "dveře		-3,636			
			(0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží		0,988			
			(1,25+2,1*2)*0,2 "ostění/nadpraží výklenku		1,090			
			"302					
			"stávající omítky					
			(2,6+2,42)*3,4		17,068			
			-(0,9*2,05) "průchod		-1,845			
			"nové omítky					
			(2,6+2,42)*3,4		17,068			
			-(1,1*2,1) "výťah		-2,310			
			(1,1+2,1*2)*0,3 "ostění/nadpraží		1,590			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			"303					
			"stávající omítky					
			(3,78*2+6,05)*3,4		46,274			
			-(1,2*2,1) "O/08		-2,520			
			(1,2+2,1*2)*0,22 "ostění/nadpraží		1,188			
			-(1,5*2,1)*2 "O/02		-6,300			
			((1,5+2,1*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		2,508			
			"nové omítky					
			(6,05*3,4)		20,570			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			"304					
			"stávající omítky					
			(32,75*3,4)		111,350			
			-(1,5*2,1)*5 "O/02		-15,750			
			((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží		6,270			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			"305					
			"stávající omítky					
			(15,1*3,4)		51,340			
			-(1,5*2,1) "O/02		-3,150			
			((1,5+2,1*2)*0,22) "ostění/nadpraží		1,254			
			(1,5+(0,85+2,1)*2)*0,3 "ostění/nadpraží		2,220			
			"306					
			"stávající omítky					
			(32,86*3,4)		111,724			
			-(1,5*2,1)*3 "O/02		-9,450			
			((1,5+2,1*2)*0,22)*3 "ostění/nadpraží		3,762			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			"307					
			(32,46*3,4)		110,364			
			-(1,5*2,1)*5 "O/02		-15,750			
			((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží		6,270			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			"308					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<b>"stávající omítky</b>					
			(17,5*3,4)		59,500			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			-(0,9*1,5) "O/04		-1,350			
			(0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží		0,858			
			-(0,6*0,9)*2 "O/09		-1,080			
			((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		1,056			
			<b>"309</b>					
			<b>"stávající omítky</b>					
			(17,35*3,4)		58,990			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			-(0,9*1,5) "O/04		-1,350			
			(0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží		0,858			
			-(0,6*0,9)*2 "O/09		-1,080			
			((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		1,056			
			<b>"schodišťový prostor</b>					
			(19,55*4) "boční stěny		78,200			
			-(5,1*2) "průchody na podestách		-10,200			
			(7,37*0,3) "ostění/nadpraží		2,211			
			(1,65*3,8)*2 "stěny mezipodesta		12,540			
			-(1,2*2,1)*2 "O/08		-5,040			
			((1,2+2,1*2)*0,34)*2 "ostění/nadpraží		3,672			
			(1,65*3,6)*2 "stěny do schodiště		11,880			
			-(4,78*2) "průchod do schodiště		-9,560			
			(7,14*0,46) "ostění/nadpraží		3,284			
			<b>Součet</b>		<b>735,904</b>			
76	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	735,904	15,87	11 678,80	CS ÚRS 2023 02
			PP Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011</a>					
			<b>"301</b>					
			<b>"stávající omítky</b>					
			<b>"přední místnost</b>					
			(22,25*3,4)		75,650			
			-(0,9*2,02)*3 "dveře		-5,454			
			(0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží		0,988			
			-(1*2,02) "dveře		-2,020			
			(1+2,02*2)*0,4 "ostění/nadpraží		2,016			
			-(0,9*2,1) "průchod		-1,890			
			(0,9+2,1*2)*0,3 "ostění/nadpraží		1,530			
			-(2,7*(2,1+3)/2) "průchod		-6,885			
			(2,1+3,12+2,1)*0,35 "ostění/nadpraží		2,562			
			-(1,65*(2,55+3)/2)*2 "schodiště		-9,158			
			((2,55+1,75+2,55)*0,46)*2 "ostění/nadpraží		6,302			
			<b>"zadní místnost</b>					
			(10,9*3,4)		37,060			
			-(2,7*(2,1+3)/2) "průchod		-6,885			
			-(0,9*2,02)*2 "dveře		-3,636			
			(0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží		0,988			
			(1,25+2,1*2)*0,2 "ostění/nadpraží výklenku		1,090			
			<b>"302</b>					
			<b>"stávající omítky</b>					
			(2,6+2,42)*3,4		17,068			
			-(0,9*2,05) "průchod		-1,845			
			<b>"nové omítky</b>					
			(2,6+2,42)*3,4		17,068			
			-(1,1*2,1) "výťah		-2,310			
			(1,1+2,1*2)*0,3 "ostění/nadpraží		1,590			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			<b>"303</b>					
			<b>"stávající omítky</b>					
			(3,78*2+6,05)*3,4		46,274			
			-(1,2*2,1) "O/08		-2,520			
			(1,2+2,1*2)*0,22 "ostění/nadpraží		1,188			
			-(1,5*2,1)*2 "O/02		-6,300			
			((1,5+2,1*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		2,508			
			<b>"nové omítky</b>					
			(6,05*3,4)		20,570			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			<b>"304</b>					
			<b>"stávající omítky</b>					
			(32,75*3,4)		111,350			
			-(1,5*2,1)*5 "O/02		-15,750			
			((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží		6,270			
			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
			<b>"305</b>					
			<b>"stávající omítky</b>					
			(15,1*3,4)		51,340			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-(1,5*2,1) "O/02		-3,150			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22) "ostění/nadpraží		1,254			
VV			(1,5+(0,85+2,1)*2)*0,3 "ostění/nadpraží		2,220			
VV			<b>"306</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(32,86*3,4)		111,724			
VV			-(1,5*2,1)*3 "O/02		-9,450			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22)*3 "ostění/nadpraží		3,762			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			<b>"307</b>					
VV			(32,46*3,4)		110,364			
VV			-(1,5*2,1)*5 "O/02		-15,750			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží		6,270			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			<b>"308</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(17,5*3,4)		59,500			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			-(0,9*1,5) "O/04		-1,350			
VV			(0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží		0,858			
VV			-(0,6*0,9)*2 "O/09		-1,080			
VV			((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		1,056			
VV			<b>"309</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(17,35*3,4)		58,990			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			-(0,9*1,5) "O/04		-1,350			
VV			(0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží		0,858			
VV			-(0,6*0,9)*2 "O/09		-1,080			
VV			((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		1,056			
VV			<b>"schodišťový prostor</b>					
VV			(19,55*4) "boční stěny		78,200			
VV			-5,1*2) "průchody na podestách		-10,200			
VV			(7,37*0,3) "ostění/nadpraží		2,211			
VV			(1,65*3,8)*2 "stěny mezipodesta		12,540			
VV			-(1,2*2,1)*2 "O/08		-5,040			
VV			((1,2+2,1*2)*0,34)*2 "ostění/nadpraží		3,672			
VV			(1,65*3,6)*2 "stěny do schodiště		11,880			
VV			-(4,78*2) "průchod do schodiště		-9,560			
VV			(7,14*0,46) "ostění/nadpraží		3,284			
VV			<b>Součet</b>		<b>735,904</b>			
77	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111</a>	m2	50,850	6,81	346,29	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			<b>"okna</b>					
VV			(1,5*2,1)*13 "O/02		40,950			
VV			(0,9*1,5)*2 "O/04		2,700			
VV			(1,2*2,1)*2 "O/08		5,040			
VV			(0,6*0,9)*4 "O/09		2,160			
VV			<b>Součet</b>		<b>50,850</b>			
78	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	53,393	2,81	150,03	CS ÚRS 2023 02
PP			fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
VV			50,85*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		53,393			
79	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121</a>	m2	984,036	20,63	20 300,66	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			<b>"stěny</b>					
VV			<b>"301</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			<b>"přední místnost</b>					
VV			(22,25*3,4)		75,650			
VV			-(0,9*2,02)*3 "dveře		-5,454			
VV			(0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží		0,988			
VV			-(1*2,02) "dveře		-2,020			
VV			(1+2,02*2)*0,4 "ostění/nadpraží		2,016			
VV			-(0,9*2,1) "průchod		-1,890			
VV			(0,9+2,1*2)*0,3 "ostění/nadpraží		1,530			
VV			-(2,7*(2,1+3)/2) "průchod		-6,885			
VV			(2,1+3,12+2,1)*0,35 "ostění/nadpraží		2,562			
VV			-(1,65*(2,55+3)/2)*2 "schodiště		-9,158			
VV			((2,55+1,75+2,55)*0,46)*2 "ostění/nadpraží		6,302			
VV			<b>"zadní místnost</b>					
VV			(10,9*3,4)		37,060			
VV			-(2,7*(2,1+3)/2) "průchod		-6,885			
VV			-(0,9*2,02)*2 "dveře		-3,636			
VV			(0,9+2,02*2)*0,2 "ostění/nadpraží		0,988			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(1,25+2,1*2)*0,2 "ostění/nadpraží výklenku		1,090			
VV			<b>"302</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(2,6+2,42)*3,4		17,068			
VV			-(0,9*2,05) "průchod		-1,845			
VV			<b>"nové omítky</b>					
VV			(2,6+2,42)*3,4		17,068			
VV			-(1,1*2,1) "výtah		-2,310			
VV			(1,1+2,1*2)*0,3 "ostění/nadpraží		1,590			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			<b>"303</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(3,78*2+6,05)*3,4		46,274			
VV			-(1,2*2,1) "O/08		-2,520			
VV			(1,2+2,1*2)*0,22 "ostění/nadpraží		1,188			
VV			-(1,5*2,1)*2 "O/02		-6,300			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		2,508			
VV			<b>"nové omítky</b>					
VV			(6,05*3,4)		20,570			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			<b>"304</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(32,75*3,4)		111,350			
VV			-(1,5*2,1)*5 "O/02		-15,750			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží		6,270			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			<b>"305</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(15,1*3,4)		51,340			
VV			-(1,5*2,1) "O/02		-3,150			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22) "ostění/nadpraží		1,254			
VV			(1,5+(0,85+2,1)*2)*0,3 "ostění/nadpraží		2,220			
VV			<b>"306</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(32,86*3,4)		111,724			
VV			-(1,5*2,1)*3 "O/02		-9,450			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22)*3 "ostění/nadpraží		3,762			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			<b>"307</b>					
VV			(32,46*3,4)		110,364			
VV			-(1,5*2,1)*5 "O/02		-15,750			
VV			((1,5+2,1*2)*0,22)*5 "ostění/nadpraží		6,270			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			<b>"308</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(17,5*3,4)		59,500			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			-(0,9*1,5) "O/04		-1,350			
VV			(0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží		0,858			
VV			-(0,6*0,9)*2 "O/09		-1,080			
VV			((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		1,056			
VV			<b>"309</b>					
VV			<b>"stávající omítky</b>					
VV			(17,35*3,4)		58,990			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			-(0,9*2,02) "dveře		-1,818			
VV			-(0,9*1,5) "O/04		-1,350			
VV			(0,9+1,5*2)*0,22 "ostění/nadpraží		0,858			
VV			-(0,6*0,9)*2 "O/09		-1,080			
VV			((0,6+0,9*2)*0,22)*2 "ostění/nadpraží		1,056			
VV			<b>"nové omítky</b>					
VV			(1,47*3,4)*2		9,996			
VV			-(0,8*2,02)*2 "dveře		-3,232			
VV			<b>"schodišťový prostor</b>					
VV			(19,55*4) "boční stěny		78,200			
VV			-(5,1*2) "průchody na podestách		-10,200			
VV			(7,37*0,3) "ostění/nadpraží		2,211			
VV			(1,65*3,8)*2 "stěny mezipodesta		12,540			
VV			-(1,2*2,1)*2 "O/08		-5,040			
VV			((1,2+2,1*2)*0,34)*2 "ostění/nadpraží		3,672			
VV			(1,65*3,6)*2 "stěny do schodiště		11,880			
VV			-(4,78*2) "průchod do schodiště		-9,560			
VV			(7,14*0,46) "ostění/nadpraží		3,284			
VV			<b>"stropy</b>					
VV			35,84 "301 Chodba		35,840			
VV			6,3 "302 Chodba		6,300			
VV			22,86 "303 Klubovna		22,860			
VV			62,57 "304 Klubovna		62,570			
VV			14,15 "305 Sklad		14,150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		63,19 "306 Klubovna		63,190			
	VV		61,59 "307 Klubovna		61,590			
	VV		12,96 "308 WC		12,960			
	VV		12,65 "309 WC		12,650			
	VV		"odpočet obkladu					
	VV		-50,742		-50,742			
	VV		<b>Součet</b>		<b>984,036</b>			
80	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	984,036	78,96	77 699,48	CS ÚRS 2023 02
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101</a>					
	VV		984,036 "malby		984,036			
	<b>D</b>	<b>HZS</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>35 711,90</b>	
81	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	119,000	300,10	35 711,90	CS ÚRS 2023 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491</a>					
	VV		(8,5*2)*7 "stavební přípomoce		119,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**ZTI3 - Zdravotně technické instalace - 3.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**315 996,24**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	315 996,24	21,00%	66 359,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**382 355,45**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**ZTI3 - Zdravotně technické instalace - 3.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**315 996,24**

PSV - Práce a dodávky PSV

290 487,74

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

50 879,61

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

82 795,03

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

136 213,30

766 - Konstrukce truhlářské

20 599,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

25 508,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**ZTI3 - Zdravotně technické instalace - 3.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**315 996,24**

D PSV Práce a dodávky PSV 290 487,74

D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace 50 879,61

1	K	721171904	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 75	kus	8,000	411,50	3 292,00	CS ÚRS 2023 02
PP Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 75								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171904">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171904</a>								
VV 8 "umyvadla 8,000								
2	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	6,000	586,53	3 519,18	CS ÚRS 2023 02
PP Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171905">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171905</a>								
VV 6 "klozety, výlevka 6,000								
3	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	8,000	290,90	2 327,20	CS ÚRS 2023 02
PP Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171914</a>								
VV 8 "umyvadla 8,000								
4	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	6,000	396,28	2 377,68	CS ÚRS 2023 02
PP Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171915</a>								
VV 6 "klozety, výlevka 6,000								
5	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	9,000	496,36	4 467,24	CS ÚRS 2023 02
PP Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174024">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174024</a>								
VV "svislé 9,000								
VV (4,5*2)								
6	K	721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 125	m	9,000	753,84	6 784,56	CS ÚRS 2023 02
PP Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174026">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174026</a>								
VV "svislé 9,000								
VV (4,5*2)								
7	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	31,000	527,67	16 357,77	CS ÚRS 2023 02
PP Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174044">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174044</a>								
VV "umyvadla klubovny 15,000								
VV 15 15,000								
VV "sociálky (0,6*8) 4,800								
VV (1,2+3,3+1,7+3,5+1,5) 11,200								
VV Součet 31,000								
8	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	5,000	672,24	3 361,20	CS ÚRS 2023 02
PP Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174045</a>								
VV "WC 5,000								
VV 5 5,000								
9	K	721174062	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 75	m	13,500	246,62	3 329,37	CS ÚRS 2023 02
PP Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 75								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174062">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174062</a>								
VV "odvětrání nad SDK 13,500								
VV (10+3,5)								
10	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	2,000	851,36	1 702,72	CS ÚRS 2023 02
PP Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 75								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273152</a>								
11	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	807,64	1 615,28	CS ÚRS 2023 02
PP Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273153</a>								
12	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	67,500	23,93	1 615,28	CS ÚRS 2023 02
PP Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	(9+9+31+5+13,5)		67,500			
13	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721101</a>	t	0,088	726,27	63,91	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
14	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721102</a>	t	0,088	752,53	66,22	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		D 722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				82 795,03	
15	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174022</a>	m	87,450	329,61	28 824,39	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		VV	"v podhledu					
		VV	(1,2+3,6+2+7,4+1,15+1,4+2,4)		19,150			
		VV	(1,3+3,2*3+3,3+1,3)		15,500			
		VV	"svislé přípoje					
		VV	(3,3*16)		52,800			
		VV	Součet		87,450			
16	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023</a>	m	21,200	394,35	8 360,22	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		VV	"v podhledu					
		VV	7,7		7,700			
		VV	"stoupačky					
		VV	(4,5*3)		13,500			
		VV	Součet		21,200			
17	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181241</a>	m	87,450	92,81	8 116,23	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		VV	"v podhledu					
		VV	(1,2+3,6+2+7,4+1,15+1,4+2,4)		19,150			
		VV	(1,3+3,2*3+3,3+1,3)		15,500			
		VV	"svislé přípoje					
		VV	(3,3*16)		52,800			
		VV	Součet		87,450			
18	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242</a>	m	21,200	110,70	2 346,84	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		VV	"v podhledu					
		VV	7,7		7,700			
		VV	"stoupačky					
		VV	(4,5*3)		13,500			
		VV	Součet		21,200			
19	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2" Armatury s jedním závitěm plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220152</a>	kus	9,000	149,48	1 345,32	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		VV	8 "umyvadla		8,000			
		VV	1 "výlevka		1,000			
		VV	Součet		9,000			
20	K	722232123	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit Armatury se dvěma závitě kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit G 3/4" <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232123</a>	kus	2,000	392,11	784,22	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		VV	2 "UV		2,000			
21	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722250133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722250133</a>	soubor	1,000	9 127,52	9 127,52	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
22	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80 Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234</a>	m	108,650	43,61	4 738,23	CS ÚRS 2023 02
		PP						
		Online PSC						
		VV	"PPR 20					
		VV	"v podhledu					
		VV	(1,2+3,6+2+7,4+1,15+1,4+2,4)		19,150			
		VV	(1,3+3,2*3+3,3+1,3)		15,500			
		VV	"svislé přípoje					
		VV	(3,3*16)		52,800			
		VV	"PPR 25					
		VV	"v podhledu					
		VV	7,7		7,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "stoupačky					
			VV (4,5*3)		13,500			
			VV Součet		108,650			
23	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	108,650	50,92	5 532,46	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246</a>					
			VV "PPR 20					
			VV "v pohledu					
			VV (1,2+3,6+2+7,4+1,15+1,4+2,4)		19,150			
			VV (1,3+3,2*3+3,3+1,3)		15,500			
			VV "svislé přípoje					
			VV (3,3*16)		52,800			
			VV "PPR 25					
			VV "v pohledu					
			VV 7,7		7,700			
			VV "stoupačky					
			VV (4,5*3)		13,500			
			VV Součet		108,650			
24	K	72299001R	D+M armatury, napojení na stávající rozvody	kpl	1,000	13 510,80	13 510,80	
	PP		D+M armatury, napojení na stávající rozvody					
25	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,161	675,80	108,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722102</a>					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				136 213,30	
26	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	5,000	4 829,38	24 146,90	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022</a>					
			VV 5		5,000			
27	K	725121015	Splachovač automatický pisoáru s montážní krabicí teplotní	soubor	2,000	7 433,43	14 866,86	CS ÚRS 2023 02
	PP		Pisoárové záchodky splachovače automatické s montážní krabicí teplotní					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725121015">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725121015</a>					
28	K	725211604	Umyvadlo keramické bílé šířky 650 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	8,000	4 321,80	34 574,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupce nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 650 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211604">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211604</a>					
			VV 8		8,000			
29	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 395,48	2 395,48	CS ÚRS 2023 02
	PP		Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725311121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725311121</a>					
30	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	5 195,83	5 195,83	CS ÚRS 2023 02
	PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111</a>					
31	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 824,25	1 824,25	CS ÚRS 2023 02
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821312</a>					
32	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	2,000	1 131,03	2 262,06	CS ÚRS 2023 02
	PP		Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821325">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821325</a>					
33	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	9,000	1 779,88	16 018,92	CS ÚRS 2023 02
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822613">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822613</a>					
			VV 8 "umyvadla		8,000			
			VV 1 "výlevka		1,000			
			VV Součet		9,000			
34	K	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"	kus	2,000	458,26	916,52	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové s přepadem G 6/4"					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725851315">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725851315</a>					
35	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	8,000	263,01	2 104,08	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102</a>					
			VV 8		8,000			
36	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	313,22	313,22	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725862103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725862103</a>					
37	K	72599001R	Elektrický průtokový ohřivač vody 1,5kW	ks	5,000	2 668,80	13 344,00	
	PP		Elektrický průtokový ohřivač vody 1,5kW					
38	M	1743280	ELEKTR. OHRIVAC 15L 1,5KW/230V SHC 15	kus	5,000	3 600,47	18 002,35	
	PP		ELEKTR. OHRIVAC 15L 1,5KW/230V SHC 15					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725102</a>	t	0,316	786,18	248,43	CS ÚRS 2023 02
							20 599,80	
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>								
40	R	766A2002	Kuchyňská linka zakázková (na míru) Vestavěný nábytek kuchyňská linka včetně dřezu zakázková (na míru) <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766A2002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766A2002</a>	m	2,500	8 239,92	20 599,80	ÚRS RYRO 2023 02
							25 508,50	
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>								
41	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491</a>	hod	85,000	300,10	25 508,50	CS ÚRS 2023 02
VV (8,5*2)*5 *stavební přímocce					85,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**UT3 - Vytápění - 3.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**191 265,17**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	191 265,17	21,00%	40 165,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**231 430,86**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**UT3 - Vytápění - 3.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilíngř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**191 265,17**

HSV - Práce a dodávky HSV	9 756,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 955,33
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 445,72
997 - Přesun sutě	756,58
998 - Přesun hmot	599,08
PSV - Práce a dodávky PSV	146 071,19
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	67 761,23
734 - Ústřední vytápění - armatury	19 034,60
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	51 609,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 665,41
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 437,27

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Víceúčelový školní objekt  
 Objekt: 3.NP - Stavební úpravy 3.NP  
 Soupis: **UT3 - Vytápění - 3.NP**

Místo: Luby Datum: 1. 12. 2023  
 Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby Projektant: PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb  
 Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o. Zpracovatel: Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 191 265,17**

D		HSV	Práce a dodávky HSV			9 756,71		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			2 955,33		
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	6,300	469,10	2 955,33	CS ÚRS 2023 02
PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135101</a>						
VV		(63*0,1)		6,300				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			5 445,72		
2	K	974032133	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 100 mm	m	63,000	86,44	5 445,72	CS ÚRS 2023 02
PP		Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 50 mm a šířky do 100 mm						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974032133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974032133</a>						
VV		"stoupačky						
VV		(4,5*7)*2		63,000				
D		997	Přesun sutě			756,58		
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,441	832,67	367,21	CS ÚRS 2023 02
PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211</a>						
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,441	246,76	108,82	CS ÚRS 2023 02
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501</a>						
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,056	10,78	76,06	CS ÚRS 2023 02
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509</a>						
VV		0,441*16 *Přepočtené koeficientem množství		7,056				
6	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směšného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,441	463,70	204,49	CS ÚRS 2023 02
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směšného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871</a>						
D		998	Přesun hmot			599,08		
7	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,353	1 697,11	599,08	CS ÚRS 2023 02
PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002</a>						
D		PSV	Práce a dodávky PSV			146 071,19		
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí			67 761,23		
8	K	733111503	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé spojované lisováním DN 15	m	37,800	409,14	15 465,49	CS ÚRS 2023 02
PP		Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezešvých PN 16 do 110°C DN 15						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111503">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111503</a>						
VV		"rozvody						
VV		(8*2+9+5+3)		33,000				
VV		(16*0,3) "napojení těles		4,800				
VV		Součet		37,800				
9	K	733111504	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé spojované lisováním DN 20	m	96,000	526,73	50 566,08	CS ÚRS 2023 02
PP		Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezešvých PN 16 do 110°C DN 20						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111504">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111504</a>						
VV		"stoupačky						
VV		(4,5*7)*2		63,000				
VV		"rozvody						
VV		(8*2+9+5+3)		33,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			<b>Součet</b>			<b>96,000</b>		
10	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40 Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733190107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733190107</a>	m	133,800	10,43	1 395,53	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			(37,8+96)		133,800			
11	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998733101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998733101</a>	t	0,230	1 452,75	334,13	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
D 734			<b>Ústřední vytápění - armatury</b>				<b>19 034,60</b>	
12	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734221682">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734221682</a>	kus	16,000	360,09	5 761,44	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			(4+1+2+1+2+6)		16,000			
13	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734261402">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734261402</a>	kus	16,000	828,71	13 259,36	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			(4+1+2+1+2+6)		16,000			
14	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734102</a>	t	0,013	1 061,67	13,80	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
D 735			<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>51 609,95</b>	
15	K	735152272	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/500 mm výkon 501 W Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 501 W <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152272">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152272</a>	kus	1,000	2 634,86	2 634,86	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
16	K	735152273	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/600 mm výkon 601 W Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 601 W <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152273">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152273</a>	kus	2,000	2 771,21	5 542,42	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
17	K	735152274	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/700 mm výkon 701 W Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 701 W <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152274">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152274</a>	kus	2,000	2 915,90	5 831,80	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
18	K	735152277	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1000 mm výkon 1002 W Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1002 W <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152277">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152277</a>	kus	6,000	3 341,61	20 049,66	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
19	K	735152278	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1100 mm výkon 1102 W Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1102 W <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152278">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152278</a>	kus	4,000	3 486,30	13 945,20	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
20	K	735152571	Otopné těleso panelové VK dvodeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/400 mm výkon 672 W Otopná tělesa panelová VK dvodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 672 W <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152571</a>	kus	1,000	3 197,52	3 197,52	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
21	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735102</a>	t	0,325	1 256,89	408,49	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
D 783			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>7 665,41</b>	
22	K	783614653	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mm Základní antikoroziní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický samozákladující <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783614653">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783614653</a>	m	133,800	17,97	2 404,39	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			(37,8+96)		133,800			
23	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783615551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783615551</a>	m	133,800	19,41	2 597,06	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			(37,8+96)		133,800			
24	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783617601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783617601</a>	m	133,800	19,91	2 663,96	CS ÚRS 2023 02
PP								
Online PSC								
VV			(37,8+96)		133,800			

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

35 437,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	20,500	484,33	9 928,77	CS ÚRS 2023 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2222</a>					
	VV		12 "topná zkouška		12,000			
	VV		8,5 "odzkoušení a zajištění jednotlivých okruhů		8,500			
	VV		<b>Součet</b>		<b>20,500</b>			
26	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	85,000	300,10	25 508,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491</a>					
	VV		(8,5*2)*5 "stavební přípomocce		85,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**EI34 - Elektroinstalace 3.NP + 4.NP**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

DIČ:

075 37 280

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**712 763,38**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	712 763,38	21,00%	149 680,31
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**862 443,69**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**EI34 - Elektroinstalace 3.NP + 4.NP**

Místo:

Datum:

1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant:

PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**712 763,38**

### D1 - HSV:

86 320,00

oddíl 96 - Bourání konstrukcí:

86 320,00

### D2 - MONTÁŽNÍ PRÁCE:

620 314,83

oddíl M21 - Montáže silnoproud:

620 314,83

### M21 - SPINAC jednopol

6 128,55

oddíl M46 - Zemní práce prováděné při externích montážích:

6 128,55



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

3.NP - Stavební úpravy 3.NP

Soupis:

**EI34 - Elektroinstalace 3.NP + 4.NP**

Místo:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant:

PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**712 763,38**

D D1 HSV: 86 320,00

D oddíl 96 Bourání konstrukcí: 86 320,00

1	K	C-974032153-0	RYHY STEN CI TVAR HL 10CM 10CM	M	250,000	345,28	86 320,00	
	PP		RYHY STEN CI TVAR HL 10CM 10CM					

D D2 MONTÁŽNÍ PRÁCE: 620 314,83

D oddíl M21 Montáže silnoproud: 620 314,83

2	K	M-210800033-0	VODIC CYKYL 3x1,5 ULOZ POD OMITKOU	M	550,000	31,44	17 292,00	
	PP		VODIC CYKYL 3x1,5 ULOZ POD OMITKOU					

3	K	M-210800106-0	KABEL CYKY 750V 3x2,5 ULOZ POD OMIT	M	450,000	34,69	15 610,50	
	PP		KABEL CYKY 750V 3x2,5 ULOZ POD OMIT					

4	K	M-210800133-0	KABEL CYKY 750V 4x10 POD OMIT	M	40,000	41,12	1 644,80	
	PP		KABEL CYKY 750V 4x10 POD OMIT					

5	K	H-34111030-1	KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 3x1,5mm2	M	550,000	39,45	21 697,50	
	PP		KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 3x1,5mm2					

6	K	H-34111036-1	KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 3x2,5mm2	M	495,000	64,64	31 996,80	
	PP		KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 3x2,5mm2					
	VV		(450*1,1)		495,000			

7	K	H-34111076-1	KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 4x10mm2	M	40,000	152,87	6 114,80	
	PP		KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 4x10mm2					

8	K	H-34111090-1	KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 5x1,5mm2	M	120,000	72,93	8 751,60	
	PP		KABEL INSTAL CU JADRO CYKY-J 5x1,5mm2					

9	K	H-34111815-1	KABEL SIL CU JADRO 1-CXKE-R 4x6	M	20,000	86,24	1 724,80	
	PP		KABEL SIL CU JADRO 1-CXKE-R 4x6					

10	K	H-34111800-1	KABEL SIL CU JADRO 1-CXKE-R 3x1,5	M	20,000	63,60	1 272,00	
	PP		KABEL SIL CU JADRO 1-CXKE-R 3x1,5					

11	K	M-210110041-0	SPINAC ZAPUSTENY JEDNOPOL	KS	16,000	167,80	2 684,80	
	PP		SPINAC ZAPUSTENY JEDNOPOL					

12	K	M-210110043-0	SPINAC ZAPUSTENY SERIOVY	KS	2,000	295,24	590,48	
	PP		SPINAC ZAPUSTENY SERIOVY					

13	K	M-210111001-0	ZASUVKA DOMOV, VESTAV 2	KS	67,000	159,46	10 683,82	
	PP		ZASUVKA DOMOV, VESTAV 2					

14	K	H-34571445-1	KRABICE UNIVERZALNI KU 68 LA/1HF_FA	KS	96,000	95,08	9 127,68	
	PP		KRABICE UNIVERZALNI KU 68 LA/1HF_FA					

15	K	R1-H	SPINAC SERIOVY	KS	2,000	1 134,24	2 268,48	
	PP		SPINAC SERIOVY					

16	K	M-210110002-0	SPINAC č.1	KS	16,000	179,31	2 868,96	
	PP		SPINAC č.1					

17	K	M-211200011-0	SVITIDLO MONTAZ	KS	104,000	183,48	19 081,92	
	PP		SVITIDLO MONTAZ					

18	K	R2-H	Svitidlo A dle PD	KS	54,000	1 576,26	85 118,04	
	PP		Svitidlo A dle PD					

19	K	R3-H	Svitidlo B dle PD	KS	10,000	1 474,51	14 745,10	
	PP		Svitidlo B dle PD					

20	K	R4-H	Svitidlo C dle PD	KS	26,000	1 576,26	40 982,76	
	PP		Svitidlo C dle PD					

21	K	R5-H	Svitidlo D dle PD	KS	11,000	1 100,88	12 109,68	
	PP		Svitidlo D dle PD					

22	K	R6-H	Svitidlo nouzove	KS	3,000	832,33	2 496,99	
	PP		Svitidlo nouzove					

23	K	R74299001	D+M promítací plátno	ks	1,000	19 840,03	19 840,03	
	PP		D+M promítací plátno					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	R7-M-H	Volaci system pro invalidy	KS	1,000	19 090,26	19 090,26	
	PP		Volaci system pro invalidy					
25	K	R8-M-H	PIR cidlo s moznosti ruc ovladani	KS	21,000	2 492,83	52 349,43	
	PP		PIR cidlo s moznosti ruc ovladani					
26	K	R9-M-H	Ventilator WC	KS	6,000	1 559,58	9 357,48	
	PP		Ventilator WC					
27	K	R10-M-H	Rozvadec RP 3	KS	1,000	7 563,55	7 563,55	
	PP		Rozvadec RP 3					
	P		Poznámka k položce: s požární odolností					
28	K	R11-M-H	Rozvadec RP 3	KS	1,000	7 563,55	7 563,55	
	PP		Rozvadec RP 3					
	P		Poznámka k položce: s požární odolností					
29	K	R11-M-H.1	Rozvadec RJ	KS	1,000	3 319,32	3 319,32	
	PP		Rozvadec RJ					
30	K	R12-M-H	Datova zasuvka 2xRJ45	KS	15,000	590,47	8 857,05	
	PP		Datova zasuvka 2xRJ45					
	VV		(11+4)		15,000			
31	K	R12-M-H-W	Wi-fi router vč. instalace	ks	7,000	3 169,20	22 184,40	
	PP		Wi-fi router vč. instalace					
	VV		(5+2)		7,000			
32	K	R13-M-H	Kabel datovy FTP CAT 6	M	720,000	49,79	35 848,80	
	PP		Kabel datovy FTP CAT 6					
	VV		(600*1,2)		720,000			
33	K	R14-M-H	Skolní hodiny	KS	1,000	4 116,62	4 116,62	
	PP		Skolní hodiny					
34	K	R15-M-H	Skolní rozhlas (reproduktor)	KS	5,000	1 150,92	5 754,60	
	PP		Skolní rozhlas (reproduktor)					
35	K	R17-M-H	Kamera vnitřní	KS	1,000	4 912,26	4 912,26	
	PP		Kamera vnitřní					
36	K	R20-M-H	Tabule interaktivní školní	KS	3,000	24 186,00	72 558,00	
	PP		Tabule interaktivní školní					
37	K	R18-M-H	Videotelefon	KS	7,000	4 912,26	34 385,82	
	PP		Videotelefon					
	VV		(1+6)		7,000			
38	K	R19-M-H	Krabice podlahova	KS	2,000	1 659,66	3 319,32	
	PP		Krabice podlahova					
	P		Poznámka k položce: - designové řešení do společ. prostor					
39	K	M-210271001-0	UCPAVKA KAB PRUCH D40MM-PROTIPOZAR	KS	9,000	47,87	430,83	
	PP		UCPAVKA KAB PRUCH D40MM-PROTIPOZAR					
	D	M21	SPINAC jednopol				6 128,55	
	D	oddíl M46	Zemní práce prováděné při externích montážích:				6 128,55	
40	K	M-460680021-0	PRURAZ ZDI CIHLA 15cm	KS	15,000	408,57	6 128,55	
	PP		PRURAZ ZDI CIHLA 15cm					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**VRN4 - Vedlejší rozpočtové náklady 4.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**52 959,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	52 959,00	21,00%	11 121,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**64 080,39**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

## VRN4 - Vedlejší rozpočtové náklady 4.NP

Místo:	Luby	Datum:	1. 12. 2023
Zadavatel:	Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby	Projektant:	PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb
Uchazeč:	FINAL ALFA – stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	Jakub Vilíngř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**52 959,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	52 959,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	17 931,00
VRN3 - Zařízení staveniště	8 340,00
VRN4 - Inženýrská činnost	26 688,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

## VRN4 - Vedlejší rozpočtové náklady 4.NP

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**52 959,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 52 959,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 17 931,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	17 931,00	17 931,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/013254000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000)

D VRN3 Zařízení staveniště 8 340,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	8 340,00	8 340,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Zařízení staveniště

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/030001000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000)

D VRN4 Inženýrská činnost 26 688,00

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	26 688,00	26 688,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Kompletační a koordinační činnost

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/045002000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000)

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**ARS4 - Stavebně konstrukční řešení - 4.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**2 810 365,93**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 810 365,93	21,00%	590 176,85
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 400 542,78**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**ARS4 - Stavebně konstrukční řešení - 4.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilíngř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**2 810 365,93**

HSV - Práce a dodávky HSV	793 178,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	47 678,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	469 101,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	97 226,34
997 - Přesun sutě	32 134,91
998 - Přesun hmot	147 036,84
PSV - Práce a dodávky PSV	1 981 475,91
713 - Izolace tepelné	62 078,86
762 - Konstrukce tesařské	83 432,17
763 - Konstrukce suché výstavby	700 052,64
766 - Konstrukce truhlářské	114 159,82
767 - Konstrukce zámečnické	614 335,35
771 - Podlahy z dlaždic	115 967,48
776 - Podlahy povlakové	78 664,08
781 - Dokončovací práce - obklady	42 576,96
783 - Dokončovací práce - nátěry	76 329,22
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	93 879,33
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 711,90

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**ARS4 - Stavebně konstrukční řešení - 4.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 810 365,93**

D HSV Práce a dodávky HSV 793 178,12

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 47 678,60

1	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	594,55	1 783,65	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

PP Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/317142422](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142422)

VV 3 3,000

2	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	794,26	2 382,78	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

PP Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/317142442](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142442)

VV 3 3,000

3	K	317142446	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1500 do 2000 mm	kus	1,000	976,07	976,07	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PP Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1500 do 2000 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/317142446](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142446)

4	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	13,632	618,09	8 425,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/342272225](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225)

VV "mezi 407 a 402"  
VV (1,8\*3,88) 6,984  
VV -(0,9\*2,02) -1,818  
VV "407 - 410"  
VV (3,4\*3,5) 11,900  
VV -(0,9\*2,02) -1,818  
VV -(0,8\*2,02) -1,616  
VV Součet 13,632

5	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	40,160	849,36	34 110,30	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/342272245](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245)

VV "mezi 406 a 405"  
VV (3,4\*3,88) 13,192  
VV -(0,9\*2,02) -1,818  
VV "407 - 410"  
VV (1,85+1,25)\*3,5 10,850  
VV -(0,8\*2,02) -1,616  
VV "403 - 402"  
VV (2,6\*3,88) 10,088  
VV -(0,9\*2,02) -1,818  
VV "mezi 405 a 402"  
VV (3,9\*3,88) 15,132  
VV -(1,75\*2,2) -3,850  
VV Součet 40,160

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 469 101,43

6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	388,120	58,70	22 782,64	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrače disperzní nanášená ručně stěn

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/612131121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121)

VV "příčky tl. 100 mm"  
VV "mezi 407 a 402"  
VV (1,8\*3,88)\*2 13,968  
VV -(0,9\*2,02)\*2 -3,636  
VV "407 - 410"  
VV (3,4\*3,5)\*2 23,800  
VV -(0,9\*2,02)\*2 -3,636  
VV -(0,8\*2,02)\*2 -3,232



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "příčky tl. 150 mm					
			VV "mezi 406 a 405					
			VV (3,4*3,88)*2		26,384			
			VV -(0,9*2,02)*2		-3,636			
			VV "407 - 410					
			VV ((1,85+1,25)*3,5)*2		21,700			
			VV -(0,8*2,02)*2		-3,232			
			VV "403 - 402					
			VV (2,6*3,88)*2		20,176			
			VV -(0,9*2,02)*2		-3,636			
			VV "stávající stěny					
			VV (11,5*2+6,4*2+5,7*4+2,25*2+4*2+3,55*2+3,4+5)*3,5 "stěny		303,100			
			VV <b>Součet</b>		<b>388,120</b>			
7	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	388,120	246,16	95 539,62	CS ÚRS 2023 02
		PP	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121</a>					
			VV "příčky tl. 100 mm					
			VV "mezi 407 a 402					
			VV (1,8*3,88)*2		13,968			
			VV -(0,9*2,02)*2		-3,636			
			VV "407 - 410					
			VV (3,4*3,5)*2		23,800			
			VV -(0,9*2,02)*2		-3,636			
			VV -(0,8*2,02)*2		-3,232			
			VV "příčky tl. 150 mm					
			VV "mezi 406 a 405					
			VV (3,4*3,88)*2		26,384			
			VV -(0,9*2,02)*2		-3,636			
			VV "407 - 410					
			VV ((1,85+1,25)*3,5)*2		21,700			
			VV -(0,8*2,02)*2		-3,232			
			VV "403 - 402					
			VV (2,6*3,88)*2		20,176			
			VV -(0,9*2,02)*2		-3,636			
			VV "stávající stěny					
			VV (11,5*2+6,4*2+5,7*4+2,25*2+4*2+3,55*2+3,4+5)*3,5 "stěny		303,100			
			VV <b>Součet</b>		<b>388,120</b>			
8	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 212,400	74,63	90 481,41	CS ÚRS 2023 02
		PP	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191</a>					
			VV (11,5*2+6,4*2+5,7*4+2,25*2+4*2+3,55*2+3,4+5)*3,5 "stěny		303,100			
			VV 303,1*4 'Přepočtené koeficientem množství		1 212,400			
9	K	632441220	Potěr anhydritový samonivelační lité C25 přes 45 do 50 mm	m2	229,410	383,75	88 036,09	CS ÚRS 2023 02
		PP	Potěr anhydritový samonivelační lité tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632441220">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632441220</a>					
			VV "skladba SK 08					
			VV 62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
			VV 166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
			VV <b>Součet</b>		<b>229,410</b>			
10	K	632441292	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl	m2	917,640	33,29	30 548,24	CS ÚRS 2023 02
		PP	Potěr anhydritový samonivelační lité Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 25					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632441292">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632441292</a>					
			VV "skladba SK 08					
			VV 62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
			VV 166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
			VV <b>Součet</b>		<b>229,410</b>			
			VV 229,41*4 'Přepočtené koeficientem množství		917,640			
11	K	632450131	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	343,880	294,94	101 423,97	CS ÚRS 2023 02
		PP	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632450131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632450131</a>					
			VV "vyrovnání stáv. mazanin/podlah					
			VV "skladba SK 02					
			VV 19,27 "401 Schodiště		19,270			
			VV 13 "402 Chodba (před výtahem)		13,000			
			VV 22,38 "403 Půda - sklad		22,380			
			VV "skladba SK 03					
			VV 5,57 "407 Chodba WC		5,570			
			VV 3,1 "408 WC ženy + ZTP		3,100			
			VV 2,27 "409 WC muži (umýv.)		2,270			
			VV 3,17 "410 WC muži (kabina + úklid)		3,170			
			VV "skladba SK 07					
			VV 11,48 "402 Chodba (rampa, schod)		11,480			
			VV 11,39 "406 Zázemí		11,390			
			VV 22,84 "Pódium		22,840			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "skladba SK 08					
			VV 62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
			VV 166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
			VV <b>Součet</b>		<b>343,880</b>			
12	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	229,410	16,72	3 835,74	CS ÚRS 2023 02
			PP Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632481213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632481213</a>					
			VV "skladba SK 08					
			VV 62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
			VV 166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
			VV <b>Součet</b>		<b>229,410</b>			
13	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	86,000	21,62	1 859,32	CS ÚRS 2023 02
			PP Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/634112113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/634112113</a>					
			VV "skladba SK 08					
			VV 32,75 "404 Spol. místnost - salonek		32,750			
			VV 53,25 "405 Společenská místnost		53,250			
			VV <b>Součet</b>		<b>86,000</b>			
14	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	4,000	370,86	1 483,44	CS ÚRS 2023 02
			PP Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111</a>					
			VV "dveře 700/1970 mm					
			VV 2		2,000			
			VV "dveře 800/1970 mm					
			VV 2		2,000			
			VV <b>Součet</b>		<b>4,000</b>			
15	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 326,06	2 652,12	CS ÚRS 2023 02
			PP zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm					
16	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	1 709,70	3 419,40	CS ÚRS 2023 02
			PP zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm					
17	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	3,000	4 119,82	12 359,46	CS ÚRS 2023 02
			PP Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111</a>					
			VV 1 "ozn. 4		1,000			
			VV 1 "ozn 5C		1,000			
			VV 1 "ozn. 6		1,000			
			VV <b>Součet</b>		<b>3,000</b>			
18	M	55331557	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 260,14	2 260,14	CS ÚRS 2023 02
			PP zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm					
19	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 360,22	2 360,22	CS ÚRS 2023 02
			PP zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm					
20	M	55331558	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 260,14	2 260,14	CS ÚRS 2023 02
			PP zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm					
21	K	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	kus	1,000	4 963,88	4 963,88	CS ÚRS 2023 02
			PP Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945112</a>					
			VV 1 "ozn. 1B		1,000			
22	M	55331760	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1600/1970, 2100mm	kus	1,000	2 835,60	2 835,60	CS ÚRS 2023 02
			PP zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1600/1970, 2100mm					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				97 226,34	
23	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	343,880	54,07	18 593,59	CS ÚRS 2023 02
			PP Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111</a>					
			VV 19,27 "401 Schodiště		19,270			
			VV 13 "402 Chodba (před výtahem)		13,000			
			VV 11,48 "402 Chodba (rampa, schod)		11,480			
			VV 22,38 "403 Půda - sklad		22,380			
			VV 62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
			VV 166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
			VV 11,39 "406 Zázemí		11,390			
			VV 5,57 "407 Chodba WC		5,570			
			VV 3,1 "408 WC ženy + ZTP		3,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 2,27 "409 WC muži (umýv.)		2,270			
			VV 3,17 "410 WC muži (kabina + úklid)		3,170			
			VV 22,84 "Pódium		22,840			
			VV <b>Součet</b>		<b>343,880</b>			
24	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	343,880	120,67	41 496,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111</a>					
			VV 19,27 "401 Schodiště		19,270			
			VV 13 "402 Chodba (před výtahem)		13,000			
			VV 11,48 "402 Chodba (rampa, schod)		11,480			
			VV 22,38 "403 Půda - sklad		22,380			
			VV 62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
			VV 166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
			VV 11,39 "406 Zázemí		11,390			
			VV 5,57 "407 Chodba WC		5,570			
			VV 3,1 "408 WC ženy + ZTP		3,100			
			VV 2,27 "409 WC muži (umýv.)		2,270			
			VV 3,17 "410 WC muži (kabina + úklid)		3,170			
			VV 22,84 "Pódium		22,840			
			VV <b>Součet</b>		<b>343,880</b>			
25	K	952902601	Čištění budov vysátí prachu z trámů	m2	343,880	21,56	7 414,05	CS ÚRS 2023 02
			PP Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z trámů, nosníků apod.					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902601</a>					
			VV "skladba SK 02					
			VV 19,27 "401 Schodiště		19,270			
			VV 13 "402 Chodba (před výtahem)		13,000			
			VV 22,38 "403 Půda - sklad		22,380			
			VV "skladba SK 03					
			VV 5,57 "407 Chodba WC		5,570			
			VV 3,1 "408 WC ženy + ZTP		3,100			
			VV 2,27 "409 WC muži (umýv.)		2,270			
			VV 3,17 "410 WC muži (kabina + úklid)		3,170			
			VV "skladba SK 07					
			VV 11,48 "402 Chodba (rampa, schod)		11,480			
			VV 11,39 "406 Zázemí		11,390			
			VV 22,84 "Pódium		22,840			
			VV "skladba SK 08					
			VV 62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
			VV 166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
			VV <b>Součet</b>		<b>343,880</b>			
26	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	60,000	71,41	4 284,60	CS ÚRS 2023 02
			PP Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213</a>					
			VV 60		60,000			
27	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	15,000	331,31	4 969,65	CS ÚRS 2023 02
			PP Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455</a>					
			VV "výměna zárubní za PO					
			VV 15		15,000			
28	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	50,000	105,85	5 292,50	CS ÚRS 2023 02
			PP Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdvivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541</a>					
			VV 50		50,000			
29	K	985113131	Pemrlování povrchu betonu rubu kleneb a podlah	m2	50,190	302,37	15 175,95	CS ÚRS 2023 02
			PP Pemrlování povrchu betonu rubu kleneb a podlah					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985113131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985113131</a>					
			VV "oprava schodišťových stupňů					
			VV (1,65*0,31)*(13*2+12*2) "nášlap		25,575			
			VV (1,65*0,15)*(13*2+12*2) "podstupnice		12,375			
			VV (3,6*1,7)*2 "mezípedesty		12,240			
			VV <b>Součet</b>		<b>50,190</b>			
<b>D</b>	<b>997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>32 134,91</b>	
30	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	10,101	2 298,42	23 216,34	CS ÚRS 2023 02
			PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013214</a>					
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,101	246,76	2 492,52	CS ÚRS 2023 02
			PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501</a>					
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	161,616	10,78	1 742,22	CS ÚRS 2023 02
			PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			10,101*16 'Přepočtené koeficientem množství		161,616			
33	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	10,101	463,70	4 683,83	CS ÚRS 2023 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871</a>					
Online PSC								
D 998			Přesun hmot				147 036,84	
34	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	80,607	1 824,12	147 036,84	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003</a>					
Online PSC								
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 981 475,91	
D 713			Izolace tepelné				62 078,86	
35	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	229,410	42,32	9 708,63	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111</a>					
Online PSC								
VV			"skladba SK 08					
VV			62,46 "404 Spol. místnost - salonek		62,460			
VV			166,95 "405 Společenská místnost		166,950			
VV			<b>Součet</b>		<b>229,410</b>			
36	M	28376379	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPA $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	240,881	215,17	51 830,36	CS ÚRS 2023 02
PP			deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPA $\lambda=0,035$ tl 50mm					
VV			229,41*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		240,881			
37	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,361	1 495,48	539,87	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103</a>					
Online PSC								
D 762			Konstrukce tesařské				83 432,17	
38	K	762511227	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	100,269	429,71	43 086,59	CS ÚRS 2023 02
PP			Podlahové konstrukce podkladové z dřevostřípkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511227">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511227</a>					
Online PSC								
VV			"skladba SK 07					
VV			"402 Chodba (rampa, schod)					
VV			11,48 "podlaha		11,480			
VV			(1,175*0,37) "čelo rampy		0,435			
VV			(1,732*0,185)+(2,337*0,185)+0,6 "schod a podstupnice		1,353			
VV			(3,3*(0,37/2)) "bok rampy		0,611			
VV			"406 Zázemí					
VV			11,39 "podlaha		11,390			
VV			"podlaha nad kleštinami					
VV			(15*5)		75,000			
VV			<b>Součet</b>		<b>100,269</b>			
39	K	762511237	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	24,203	467,54	11 315,87	CS ÚRS 2023 02
PP			Podlahové konstrukce podkladové z dřevostřípkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 25 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511237">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511237</a>					
Online PSC								
VV			"pódium					
VV			22,84		22,840			
VV			(8,52*0,16) "lem/čelo		1,363			
VV			<b>Součet</b>		<b>24,203</b>			
40	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	116,255	49,75	5 783,69	CS ÚRS 2023 02
PP			Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762512261">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762512261</a>					
Online PSC								
VV			"skladba SK 07					
VV			"402 Chodba (rampa, schod)					
VV			(5,3*5)		26,500			
VV			4*(1,97+0,77)/2		5,480			
VV			(1,175*3)		3,525			
VV			"406 Zázemí					
VV			(3,35*10)		33,500			
VV			"Pódium					
VV			4*(4,725+6,3)/2		22,050			
VV			(4*6,3)		25,200			
VV			<b>Součet</b>		<b>116,255</b>			
41	M	60516100	řezivo smrkové sušené tl 30mm	m3	1,420	9 924,60	14 092,93	CS ÚRS 2023 02
PP			řezivo smrkové sušené tl 30mm					
VV			((116,255*0,356*0,024)*1,3) "+přiložky		1,291			
VV			1,291*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,420			
42	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	124,472	32,80	4 082,68	CS ÚRS 2023 02
PP			Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001</a>					
Online PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	(100,269+24,203)		124,472			
43	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762103</a>	t	2,692	1 883,51	5 070,41	CS ÚRS 2023 02
		PP	Online PSC					
		D 763	Konstrukce suché výstavby				700 052,64	
44	K	763121425	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xDF 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB	m2	84,375	697,63	58 862,53	CS ÚRS 2023 02
		PP	z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 112,5 mm, profil 100, Rw do 12 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121425">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121425</a>					
		VV	(8,8+12,7*2+24,4+3,9)*1,35		84,375			
45	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	402,583	47,95	19 303,85	CS ÚRS 2023 02
		PP	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131751</a>					
		VV	(375,781+26,802)		402,583			
46	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	452,302	27,69	12 524,24	CS ÚRS 2023 02
		PP	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2					
		VV	402,583*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		452,302			
47	K	763161522	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 100 mm 15 kg/m3 REI 30 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokových nástavcích	m2	375,781	1 084,22	407 429,28	CS ÚRS 2023 02
		PP	z ocelových profilů CD, UD na krokových nástavcích jednoduše oplaštěných deskou protipožární DF, tl. 15 mm, TI tl. 100 mm 15 kg/m3, <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763161522">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763161522</a>					
		VV	"nad schodištěm					
		VV	(1,05+5,66)*3,6		24,156			
		VV	"řez B-B					
		VV	(6,78*3,4)		23,052			
		VV	"řez C-C					
		VV	"střední rovná část					
		VV	(16,9*7,16)		121,004			
		VV	(12,8*4,06)		51,968			
		VV	"šikmé podhledy					
		VV	(3,06*(5,92+8,6))/2		22,216			
		VV	(3,06*(12,7+7,24))/2		30,508			
		VV	(3,06*(24,44+19))/2		66,463			
		VV	(3,06*(12,7+7,26))/2		30,539			
		VV	(3,06*3,84)/2		5,875			
		VV	Součet		375,781			
48	K	763161542	SDK podkroví deska 1xH2DF 15 TI 100 mm 15 kg/m3 REI 30 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokových nástavcích	m2	26,802	1 135,01	30 420,54	CS ÚRS 2023 02
		PP	z ocelových profilů CD, UD na krokových nástavcích jednoduše oplaštěných deskou impregnovanými protipožárními H2DF, tl. 15 mm, TI <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763161542">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763161542</a>					
		VV	"chodba 407					
		VV	(1,5*2,5)		3,750			
		VV	"409, 410					
		VV	(3,4*6,78)		23,052			
		VV	Součet		26,802			
49	K	763164656	SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 1xDF 15	m2	55,000	800,22	44 012,10	CS ÚRS 2023 02
		PP	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763164656">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763164656</a>					
		VV	(18,4*(0,4*2+0,3))*2		40,480			
		VV	(6,6*(0,4*2+0,3))*2		14,520			
		VV	Součet		55,000			
50	K	763164736	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 1xDF 15	m	20,400	1 446,02	29 498,81	CS ÚRS 2023 02
		PP	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 0,8 do 1,6 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763164736">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763164736</a>					
		VV	"obklad sloupů krovu					
		VV	(2,55*8)		20,400			
51	K	763172455	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kci vel. 600 x 600 mm pro podhledy	kus	5,000	838,14	4 190,70	CS ÚRS 2023 02
		PP	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních protipožárních pro podhledy velikost (šxv) 600 x 600 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172455</a>					
		VV						
52	M	59030763	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x600 mm	kus	5,000	6 897,18	34 485,90	CS ÚRS 2023 02
		PP	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x600 mm					
53	K	763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m	m	75,600	516,66	39 059,50	CS ÚRS 2023 02
		PP	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763182411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763182411</a>					
		VV	"střešní okna					
		VV	(0,8*2+1,3*2)*18		75,600			
54	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm	m2	3,300	3 606,69	11 902,08	CS ÚRS 2023 02
		PP	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76341111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76341111</a>					
	VV		"410					
	VV		(1,65*2)		3,300			
55	K	763411121	Dveře sanitárních příček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	1,000	3 510,01	3 510,01	CS ÚRS 2023 02
	PP		sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl.					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763411121</a>					
	VV		"410					
	VV		1		1,000			
56	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,957	1 226,46	4 853,10	CS ÚRS 2023 02
	PP		sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763303</a>					
D	766		Konstrukce truhlářské				114 159,82	
57	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 501,07	1 501,07	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766231113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766231113</a>					
58	M	6123316R	schody půdní skládací protipožární dřevěné se zesílenou izolací, EI 30, 120x70cm	kus	1,000	13 427,40	13 427,40	
	PP		schody půdní skládací protipožární dřevěné se zesílenou izolací, EI 30, 120x70cm					
59	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	715,80	2 863,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001</a>					
	VV		"dveře 700/1970 mm		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		"dveře 800/1970 mm		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
60	M	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	2 451,96	4 903,92	CS ÚRS 2023 02
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm					
61	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 460,30	4 920,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm					
62	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000	581,30	2 325,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		kování rozetové klika/klika					
63	M	54924013	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 72x60mm	kus	4,000	143,45	573,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 72x60mm					
64	K	766660012	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	868,14	868,14	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660012</a>					
	VV		1 "ozn. 1B		1,000			
65	M	61162128	dveře dvoukřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1600x1970-2100mm	kus	1,000	12 009,60	12 009,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		dveře dvoukřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1600x1970-2100mm					
66	M	54914129	kování bezpečnostní klika/klika RC2	kus	1,000	2 243,46	2 243,46	CS ÚRS 2023 02
	PP		kování bezpečnostní klika/klika RC2					
67	M	54926004	zámek zadlabací magnetický s protiplechem rozteč 72x55mm	kus	1,000	527,92	527,92	CS ÚRS 2023 02
	PP		zámek zadlabací magnetický s protiplechem rozteč 72x55mm					
68	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1 216,68	2 433,36	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660021</a>					
	VV		1 "ozn. 4		1,000			
	VV		1 "ozn. 5C		1,000			
	VV		Součet		2,000			
69	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	5 662,86	11 325,72	CS ÚRS 2023 02
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm					
70	M	54914129	kování bezpečnostní klika/klika RC2	kus	2,000	2 243,46	4 486,92	CS ÚRS 2023 02
	PP		kování bezpečnostní klika/klika RC2					
71	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	2,000	222,68	445,36	CS ÚRS 2023 02
	PP		zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm					
72	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 406,06	1 406,06	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660022</a>					
	VV		1 "ozn. 6		1,000			
73	M	61165340	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	5 704,56	5 704,56	CS ÚRS 2023 02
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	M	54914129	kování bezpečnostní klika/klika RC2	kus	1,000	2 243,46	2 243,46	CS ÚRS 2023 02
	PP		kování bezpečnostní klika/klika RC2					
75	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	222,68	222,68	CS ÚRS 2023 02
	PP		zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm					
76	K	766660357	Montáž posuvných dveří dvoukřídlových průchozí v do 2,5 m a š přes 1200 do 1650 mm do pojezdu na stěnu Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu výšky do 2,5 m dvoukřídlových, průchozí šířky přes 1200 do 1650 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660357">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660357</a>	kus	1,000	1 217,96	1 217,96	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		1 "ozn. PD		1,000			
77	M	61182352	kování na stěnu do garnyže pro posuvné dveře š 125,145,165,185mm	kus	1,000	14 845,20	14 845,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		kování na stěnu do garnyže pro posuvné dveře š 125,145,165,185mm					
78	M	611spec-001	posuvné dveře dvoukřídle 1650/1970 mm	ks	1,000	16 513,20	16 513,20	
	PP		posuvné dveře dvoukřídle 1650/1970 mm					
79	M	54914137	kování k posuvným dveřím mušle	kus	2,000	574,63	1 149,26	CS ÚRS 2023 02
	PP		kování k posuvným dveřím mušle					
80	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	4,000	236,19	944,76	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660717">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660717</a>					
	VV		4		4,000			
81	M	54917250	samoavírač dveří hydraulický	kus	4,000	1 109,22	4 436,88	CS ÚRS 2023 02
	PP		samoavírač dveří hydraulický					
82	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	10,000	28,92	289,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914</a>					
	VV		10		10,000			
83	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766103</a>	t	0,282	1 173,51	330,93	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
D		767	Konstrukce zámečnické				614 335,35	
84	K	R76799501	D+M výtahu, vč. technologie, napojení na EI, nosníku, žebříku, revize	ks	1,000	580 464,00	580 464,00	
	PP		D+M výtahu, vč. technologie, napojení na EI, nosníku, žebříku, revize					
85	K	767161214	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi hm přes 20 do 30 kg Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 30 kg <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767161214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767161214</a>	m	4,475	269,03	1 203,91	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		"zábradlí rampy					
	VV		(1,175+3,3)		4,475			
86	M	767spec-001	zábradlí rampy vč. povrchové úpravy a madla	m	4,475	7 254,13	32 462,23	
	PP		zábradlí rampy vč. povrchové úpravy a madla					
87	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767103</a>	t	0,135	1 520,04	205,21	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
D		771	Podlahy z dlaždic				115 967,48	
88	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	52,111	13,42	699,33	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011</a>					
	VV		"dlažba					
	VV		52,111		52,111			
89	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	52,111	52,36	2 728,53	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011</a>					
	VV		"401 Schodiště					
	VV		19,27 "podlaha		19,270			
	VV		(1,7*2+3,6)*0,1 "sokl		0,700			
	VV		"402 Chodba (před výtahem)					
	VV		13 "podlaha		13,000			
	VV		(20,11*0,1) "sokl		2,011			
	VV		"407 Chodba WC					
	VV		5,57 "podlaha		5,570			
	VV		(10,3*0,1) "sokl		1,030			
	VV		"408 WC ženy + ZTP					
	VV		3,1 "podlaha		3,100			
	VV		(6,9*0,1) "sokl		0,690			
	VV		"409 WC muži (umýv.)					
	VV		2,27 "podlaha		2,270			
	VV		(6*0,1) "sokl		0,600			
	VV		"410 WC muži (kabina + úklid)					
	VV		3,17 "podlaha		3,170			
	VV		(7*0,1) "sokl		0,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			<b>Součet</b>		<b>52,111</b>			
90	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	52,111	515,00	26 837,17	CS ÚRS 2023 02
PP			Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151014">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151014</a>					
VV			"dlažba					
VV			52,111		52,111			
91	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	52,111	566,99	29 546,42	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416</a>					
VV			"dlažba					
VV			52,111		52,111			
92	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	57,322	591,31	33 895,07	CS ÚRS 2023 02
PP			dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2					
VV			52,111*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		57,322			
93	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	8,540	74,39	635,29	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577211</a>					
VV			"408 WC ženy + ZTP					
VV			3,1 "podlaha		3,100			
VV			"409 WC muži (umýv.)					
VV			2,27 "podlaha		2,270			
VV			"410 WC muži (kabina + úklid)					
VV			3,17 "podlaha		3,170			
VV			<b>Součet</b>		<b>8,540</b>			
94	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	32,141	357,89	11 502,94	CS ÚRS 2023 02
PP			Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112</a>					
VV			"402 Chodba (před výtahem)					
VV			13 "podlaha		13,000			
VV			(20,11*0,1) "sokl		2,011			
VV			"407 Chodba WC					
VV			5,57 "podlaha		5,570			
VV			(10,3*0,1) "sokl		1,030			
VV			"408 WC ženy + ZTP					
VV			3,1 "podlaha		3,100			
VV			(6,9*0,1) "sokl		0,690			
VV			"409 WC muži (umýv.)					
VV			2,27 "podlaha		2,270			
VV			(6*0,1) "sokl		0,600			
VV			"410 WC muži (kabina + úklid)					
VV			3,17 "podlaha		3,170			
VV			(7*0,1) "sokl		0,700			
VV			<b>Součet</b>		<b>32,141</b>			
95	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	50,310	169,46	8 525,53	CS ÚRS 2023 02
PP			Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264</a>					
VV			"402 Chodba (před výtahem)					
VV			20,11		20,110			
VV			"407 Chodba WC					
VV			10,3		10,300			
VV			"408 WC ženy + ZTP					
VV			6,9		6,900			
VV			"409 WC muži (umýv.)					
VV			6		6,000			
VV			"410 WC muži (kabina + úklid)					
VV			7		7,000			
VV			<b>Součet</b>		<b>50,310</b>			
96	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,394	667,17	1 597,20	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti					
Online PSC			Přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771103</a>					
D 776			<b>Podlahy povlakové</b>				<b>78 664,08</b>	
97	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	52,111	54,35	2 832,23	CS ÚRS 2023 02
PP			Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu anhydritového					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111111</a>					
VV			"lino					
VV			52,111		52,111			
98	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	68,090	13,42	913,77	CS ÚRS 2023 02
PP			Příprava podkladu vysátí podlah					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"lino					
	VV		11,48 "402 Chodba (rampa, schod)		11,480			
	VV		22,38 "403 Půda - sklad		22,380			
	VV		11,39 "406 Zázemí		11,390			
	VV		22,84 "Pódium		22,840			
	VV		<b>Součet</b>		<b>68,090</b>			
99	K	776141114	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	58,410	515,00	30 081,15	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141114</a>					
	VV		"skladba SK 05					
	VV		(9,9*5,9)		58,410			
100	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	70,000	135,50	9 485,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201812</a>					
	VV		70		70,000			
101	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	52,111	150,09	7 821,34	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111</a>					
	VV		"lino					
	VV		52,111		52,111			
102	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	57,322	318,59	18 262,22	CS ÚRS 2023 02
	PP		krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm					
	VV		52,111*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		57,322			
103	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	59,710	100,62	6 008,02	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž lišt obvodových lepených					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776421111</a>					
	VV		18,03 "402 Chodba (rampa, schod)		18,030			
	VV		19,66 "403 Půda - sklad		19,660			
	VV		13,5 "406 Zázemí		13,500			
	VV		8,52 "Pódium		8,520			
	VV		<b>Součet</b>		<b>59,710</b>			
104	M	28342165	lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem	m	60,904	44,12	2 687,08	CS ÚRS 2023 02
	PP		lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem					
	VV		59,71*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		60,904			
105	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,060	540,82	573,27	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovené z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776103</a>					
D	781		Dokončovací práce - obklady				42 576,96	
106	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	33,200	52,36	1 738,35	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011</a>					
	VV		"408 WC ženy + ZTP					
	VV		(6,9*2)		13,800			
	VV		-(0,9*2)		-1,800			
	VV		"409 WC muži (umýv.)					
	VV		(6*2)		12,000			
	VV		-(0,8*2)*2		-3,200			
	VV		"410 WC muži (kabina + úklid)					
	VV		(7*2)		14,000			
	VV		-(0,8*2)		-1,600			
	VV		<b>Součet</b>		<b>33,200</b>			
107	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	33,200	178,33	5 920,56	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151031</a>					
	VV		"obklad					
	VV		33,2		33,200			
108	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	33,200	628,73	20 873,84	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474113</a>					
	VV		"obklad					
	VV		33,2		33,200			
109	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	36,520	369,46	13 492,68	CS ÚRS 2023 02
	PP		obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2					
	VV		33,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		36,520			
110	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,831	663,70	551,53	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovené z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781103</a>					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				76 329,22	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783213121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783213121</a>	m2	402,583	177,13	71 309,53	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		402,583 "podkroví		402,583			
112	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314203</a>	m2	15,125	114,00	1 724,25	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		"zárubně pro PO dveře					
	VV		$((0,8+2,02*2)*(0,05+0,1+0,05))^2$		1,936			
	VV		$((0,9+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))^4$		4,940			
	VV		$((1+2,02*2)*(0,05+0,2+0,05))$		1,512			
	VV		$((1,75+2,02*2)*(0,05+0,2+0,05))$		1,737			
	VV		5		5,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>15,125</b>			
113	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101</a>	m2	15,125	107,44	1 625,03	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		"zárubně pro PO dveře					
	VV		$((0,8+2,02*2)*(0,05+0,1+0,05))^2$		1,936			
	VV		$((0,9+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))^4$		4,940			
	VV		$((1+2,02*2)*(0,05+0,2+0,05))$		1,512			
	VV		$((1,75+2,02*2)*(0,05+0,2+0,05))$		1,737			
	VV		5		5,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>15,125</b>			
114	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101</a>	m2	15,125	110,44	1 670,41	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		"zárubně pro PO dveře					
	VV		$((0,8+2,02*2)*(0,05+0,1+0,05))^2$		1,936			
	VV		$((0,9+2,02*2)*(0,05+0,15+0,05))^4$		4,940			
	VV		$((1+2,02*2)*(0,05+0,2+0,05))$		1,512			
	VV		$((1,75+2,02*2)*(0,05+0,2+0,05))$		1,737			
	VV		5		5,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>15,125</b>			
<b>D</b>	<b>784</b>		<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>93 879,33</b>	
115	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111</a>	m2	30,000	6,81	204,30	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		30		30,000			
116	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	31,500	2,81	88,52	CS ÚRS 2023 02
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
	VV		30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,500			
117	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121</a>	m2	939,718	20,63	19 386,38	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		84,375 "SDK předstěny		84,375			
	VV		303,1 "původní zdivo		303,100			
	VV		85,02 "nové omítky		85,020			
	VV		(32,64+55) "obklad SDK prvků krovu		87,640			
	VV		402,583 "podkroví		402,583			
	VV		(20,4*0,5) "lemování střeš. oken		10,200			
	VV		-33,2 "obklad		-33,200			
	VV		<b>Součet</b>		<b>939,718</b>			
118	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101</a>	m2	939,718	78,96	74 200,13	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		84,375 "SDK předstěny		84,375			
	VV		303,1 "původní zdivo		303,100			
	VV		85,02 "nové omítky		85,020			
	VV		(32,64+55) "obklad SDK prvků krovu		87,640			
	VV		402,583 "podkroví		402,583			
	VV		(20,4*0,5) "lemování střeš. oken		10,200			
	VV		-33,2 "obklad		-33,200			
	VV		<b>Součet</b>		<b>939,718</b>			
<b>D</b>	<b>HZS</b>		<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>35 711,90</b>	
119	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí v místnostech v do 3,80 m Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491</a>	hod	119,000	300,10	35 711,90	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		(8,5*2)*7 "stavební přímocce		119,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**ZTI4 - Zdravotně technické instalace - 4.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**178 395,14**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	178 395,14	21,00%	37 462,98
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**215 858,12**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**ZTI4 - Zdravotně technické instalace - 4.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**178 395,14**

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

67 219,50

PSV - Práce a dodávky PSV

85 667,14

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

18 610,01

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

46 209,20

766 - Konstrukce truhlářské

20 847,93

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

25 508,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**ZTI4 - Zdravotně technické instalace - 4.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilíng

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**178 395,14**

D 725		Zdravotechnika - zařízení předměty				67 219,50		
1	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 829,38	4 829,38	CS ÚRS 2023 02
PP		Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022</a>						
VV		1		1,000				
2	K	725112173	Kombi klozeti s hlubokým splachováním zvýšený odpad svislý	soubor	1,000	10 652,91	10 652,91	CS ÚRS 2023 02
PP		Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním zvýšený 50 cm s odpadem svislým						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112173">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112173</a>						
VV		1 "invalidní		1,000				
3	K	725211604	Umyvadlo keramické bílé šířky 650 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 321,80	4 321,80	CS ÚRS 2023 02
PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 650 mm						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211604">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211604</a>						
VV		1 "invalidní		1,000				
4	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 601,23	3 601,23	CS ÚRS 2023 02
PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211681">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211681</a>						
VV		1 "invalidní		1,000				
5	K	725291711	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové dl 550 mm	soubor	1,000	1 217,64	1 217,64	CS ÚRS 2023 02
PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 550 mm						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291711</a>						
6	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	1,000	1 576,26	1 576,26	CS ÚRS 2023 02
PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291722">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291722</a>						
7	K	725311121	Dřež jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 395,48	2 395,48	CS ÚRS 2023 02
PP		Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725311121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725311121</a>						
8	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	5 195,83	5 195,83	CS ÚRS 2023 02
PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111</a>						
VV		1		1,000				
9	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 824,25	1 824,25	CS ÚRS 2023 02
PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821312</a>						
10	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	1 779,88	3 559,76	CS ÚRS 2023 02
PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822613">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822613</a>						
VV		1 "umyvadlo		1,000				
VV		1 "umyvadlo inv.		1,000				
VV		Součet		2,000				
11	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	263,01	526,02	CS ÚRS 2023 02
PP		Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102</a>						
VV		2		2,000				
12	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	313,22	313,22	CS ÚRS 2023 02
PP		Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dřezy DN 40/50						
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725862103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725862103</a>						
13	K	72599001R	Elektrický průtokový ohřivač vody 1,5kW	ks	4,000	3 169,20	12 676,80	
PP		Elektrický průtokový ohřivač vody 1,5kW						
14	M	1743280	ELEKTR. OHRIVAC 15L 1,5KW/230V SHC 15	kus	4,000	3 600,47	14 401,88	
PP		ELEKTR. OHRIVAC 15L 1,5KW/230V SHC 15						
15	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,155	819,59	127,04	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725103</a>					
	Online PSC							
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>85 667,14</b>	
<b>D 721</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>18 610,01</b>	
16	K	721171904	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 75	kus	2,000	411,50	823,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 75					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171904">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171904</a>					
	VV		2 "umyvadla		2,000			
17	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	3,000	586,53	1 759,59	CS ÚRS 2023 02
PP			Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171905">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171905</a>					
	VV		3 "klozety, výlevka		3,000			
18	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	2,000	290,90	581,80	CS ÚRS 2023 02
PP			Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171914</a>					
	VV		2 "umyvadla		2,000			
19	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	3,000	396,28	1 188,84	CS ÚRS 2023 02
PP			Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171915</a>					
	VV		3 "klozety, výlevka		3,000			
20	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	2,400	496,36	1 191,26	CS ÚRS 2023 02
PP			Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174024">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174024</a>					
	VV		"svislé					
	VV		1,2*2		2,400			
21	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	10,000	527,67	5 276,70	CS ÚRS 2023 02
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174044">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174044</a>					
	VV		10		10,000			
22	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	8,000	672,24	5 377,92	CS ÚRS 2023 02
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174045</a>					
	VV		8		8,000			
23	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	807,64	1 615,28	CS ÚRS 2023 02
PP			Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721273153</a>					
24	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	32,000	23,93	765,76	CS ÚRS 2023 02
PP			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111</a>					
	VV		(2+4+10+8+8)		32,000			
25	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721103</a>	t	0,038	785,89	29,86	CS ÚRS 2023 02
PP								
	Online PSC							
<b>D 722</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>46 209,20</b>	
26	K	722130104	Potrubí pro zavodněný systém ocelové hladké pozinkované spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	10,000	451,11	4 511,10	CS ÚRS 2023 02
PP			Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných hladkých pro zavodněný systém spojovaných lisováním PN 16 do 110°C Ø 28/1,5					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130104</a>					
	VV		10 "hydrant (vč. armatur)		10,000			
27	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	42,300	329,61	13 942,50	CS ÚRS 2023 02
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzní PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174022</a>					
	VV		"v podhledu					
	VV		(2,7+3,7+1,4+6,1+7,2+1,4)		22,500			
	VV		"svislé připoje					
	VV		(3,3*6)		19,800			
	VV		Součet		42,300			
28	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	9,000	394,35	3 549,15	CS ÚRS 2023 02
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzní PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023</a>					
	VV		"stoupačky					
	VV		(4,5*2)		9,000			
	VV		Součet		9,000			
29	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	42,300	92,81	3 925,86	CS ÚRS 2023 02
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťka izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181241</a>					
	VV		"v podhledu					
	VV		(2,7+3,7+1,4+6,1+7,2+1,4)		22,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "svislé přípoje					
			VV (3,3*6)		19,800			
			VV Součet		42,300			
30	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242</a>	m	9,000	110,70	996,30	CS ÚRS 2023 02
			PP "stoupačky					
			Online PSC (4,5*2)		9,000			
			VV Součet		9,000			
31	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	3,000	149,48	448,44	CS ÚRS 2023 02
			PP Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220152</a>					
			VV 2 "umyvadla		2,000			
			VV 1 "výlevka		1,000			
			VV Součet		3,000			
32	K	722232123	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit	kus	2,000	392,11	784,22	CS ÚRS 2023 02
			PP Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnoprotokové vnitřní závit G 3/4"					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722232123</a>					
			VV 2 "UV		2,000			
33	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	1,000	9 127,52	9 127,52	CS ÚRS 2023 02
			PP Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722250133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722250133</a>					
34	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	51,300	43,61	2 237,19	CS ÚRS 2023 02
			PP Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234</a>					
			VV "PPR 20					
			VV 42,3		42,300			
			VV "PPR 25					
			VV 9		9,000			
			VV Součet		51,300			
35	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	51,300	50,92	2 612,20	CS ÚRS 2023 02
			PP Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246</a>					
			VV "PPR 20					
			VV 42,3		42,300			
			VV "PPR 25					
			VV 9		9,000			
			VV Součet		51,300			
36	K	72299001R	D+M armatury, napojení na stávající rozvody	kpl	1,000	4 003,20	4 003,20	
			PP D+M armatury, napojení na stávající rozvody					
37	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722103</a>	t	0,102	701,21	71,52	CS ÚRS 2023 02
			PP Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722103</a>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				20 847,93	
38	R	766A2002	Kuchyňská linka zakázková (na míru)	m	2,500	8 339,17	20 847,93	ÚRS RYRO 2023 02
			PP Vestavěný nábytek kuchyňská linka včetně dřezu zakázková (na míru)					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766A2002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766A2002</a>					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				25 508,50	
39	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	85,000	300,10	25 508,50	CS ÚRS 2023 02
			PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491</a>					
			VV (8,5*2)*5 "stavební přímocce		85,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**UT4 - Vytápění - 4.NP**

KSO: 801 59 11

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel:

Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

IČ:

075 37 280

DIČ:

CZ 075 37 280

Projektant:

PK Beránek & Hradil, Svobody 7/1, Cheb

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Vilingr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**337 477,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	337 477,82	21,00%	70 870,34
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**408 348,16**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**UT4 - Vytápění - 4.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,  
Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilíngř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**337 477,82**

PSV - Práce a dodávky PSV	302 040,55
732 - Ústřední vytápění - strojovny	59 975,32
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	78 284,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	120 707,51
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	43 072,83
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	35 437,27

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelový školní objekt

Objekt:

4.NP - Stavební úpravy 4.NP

Soupis:

**UT4 - Vytápění - 4.NP**

Místo: Luby

Datum: 1. 12. 2023

Zadavatel: Město Luby, Nám. 5. května 164, Luby

Projektant: PK Beránek & Hradil,

Svobody 7/1, Cheb

Uchazeč: FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**337 477,82**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				302 040,55	
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				59 975,32	
1	K	732421203	Čerpadlo teplovodní mokróběžná závitová cirkulační DN 25 výtlačk do 6,0 m průtok 3,0 m <sup>3</sup> /h pro TUV Čerpadla teplovodní mokróběžná závitová cirkulační pro TUV (elektronicky řízená) PN 10, do 80°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m <sup>3</sup> /h) DN 25 / do 6,0 m / 3,0 m <sup>3</sup> /h <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/732421203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/732421203</a>	soubor	4,000	14 993,83	59 975,32	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC					
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				78 284,89	
2	K	733111503	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé spojované lisováním DN 15 Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezešvých PN 16 do 110°C DN 15 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111503">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111503</a>	m	74,200	409,14	30 358,19	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC VV VV VV VV VV VV					
			"stoupačky (4,5*2) "rozvodné potrubí (0,3*2+3,2+4,6+12,5+5,8+3,4*4+11,5+5+2+0,3+2,5) "dopojení VK (0,3*12) Součet					
						9,000 61,600 3,600 74,200		
3	K	733111504	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé spojované lisováním DN 20 Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezešvých PN 16 do 110°C DN 20 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111504">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733111504</a>	m	61,600	526,73	32 446,57	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC VV VV					
			"rozvodné potrubí (0,3*2+3,2+4,6+12,5+5,8+3,4*4+11,5+5+2+0,3+2,5)			61,600		
4	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40 Zkoušky těsnosti potrubí, manžety průstupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733190107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733190107</a>	m	135,800	10,43	1 416,39	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC VV					
			(74,2+61,6)			135,800		
5	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733811241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733811241</a>	m	74,200	92,81	6 886,50	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC VV VV VV VV VV VV					
			"stoupačky (4,5*2) "rozvodné potrubí (0,3*2+3,2+4,6+12,5+5,8+3,4*4+11,5+5+2+0,3+2,5) "dopojení VK (0,3*12) Součet					
						9,000 61,600 3,600 74,200		
6	K	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 32 do 45 mm Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733811242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/733811242</a>	m	61,600	110,70	6 819,12	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC VV VV					
			"rozvodné potrubí (0,3*2+3,2+4,6+12,5+5,8+3,4*4+11,5+5+2+0,3+2,5)			61,600		
7	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 12 do 24 m Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998733103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998733103</a>	t	0,236	1 517,44	358,12	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC					
D	734		Ústřední vytápění - armatury				120 707,51	
8	K	734121312	Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 25 PN 16 do 300°C do vodorovného potrubí Ventily zpětné přírubové samočinné přímé do vodorovného potrubí PN 16 do 300°C (Z 16 117 616) DN 25 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734121312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734121312</a>	soubor	4,000	1 828,28	7 313,12	CS ÚRS 2023 02
			PP Online PSC					
9	K	734121314	Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 50 PN 16 do 300°C do vodorovného potrubí	soubor	1,000	3 053,09	3 053,09	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Ventily zpětné přírubové samočinné přímé do vodorovného potrubí PN 16 do 300°C (Z 16 117 616) DN 50					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734121314">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734121314</a>					
10	K	734163443	Filtr DN 25 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	4,000	3 005,16	12 020,64	CS ÚRS 2023 02
	PP		Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 25					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734163443">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734163443</a>					
11	K	734163446	Filtr DN 50 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	1,000	4 847,12	4 847,12	CS ÚRS 2023 02
	PP		Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 50					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734163446">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734163446</a>					
12	K	734220126	Ventil závitový regulační přímý G 6/4 PN 25 do 120°C vyvažovací s vypouštěním	kus	1,000	2 910,51	2 910,51	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ventily regulační závitové vyvažovací přímé s vypouštěním PN 25 do 120°C G 6/4					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734220126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734220126</a>					
13	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	12,000	360,09	4 321,08	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734221682">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734221682</a>					
	VV		12		12,000			
14	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	12,000	828,71	9 944,52	CS ÚRS 2023 02
	PP		Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734261402">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734261402</a>					
	VV		12		12,000			
15	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	10,000	248,47	2 484,70	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734292713">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734292713</a>					
16	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	16,000	517,71	8 283,36	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734292715">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734292715</a>					
17	K	734292718	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	1 277,77	1 277,77	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734292718">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734292718</a>					
18	K	73499001R	Bytový ultrazvukový měřič tepla a chladu s M-BUS výstupem, kompozitová průtoková část, se závitovým připojením, včetně snímačů teplot 0,0006-1,2m3/h	ks	4,000	11 584,26	46 337,04	
	PP		Bytový ultrazvukový měřič tepla a chladu s M-BUS výstupem, kompozitová průtoková část, se závitovým připojením, včetně snímačů teplot 0,0006-1,2m3/h					
19	K	73499002R	Směšovací třicestný ventil DN 20 se servopohonem, 230V	ks	4,000	2 318,52	9 274,08	
	PP		Směšovací třicestný ventil DN 20 se servopohonem, 230V					
20	K	73499003R	Ekvitermní regulátor podle venk. teploty s čas. program. vč. čidel pro 4 topné okruhy	soubor	1,000	8 506,80	8 506,80	
	PP		Ekvitermní regulátor podle venk. teploty s čas. program. vč. čidel pro 4 topné okruhy					
21	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,120	1 114,04	133,68	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734103</a>					
<b>D</b>		<b>735</b>	<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>43 072,83</b>	
22	K	735152271	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400 mm výkon 401 W	kus	1,000	2 489,70	2 489,70	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 401 W					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152271">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152271</a>					
23	K	735152272	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/500 mm výkon 501 W	kus	1,000	2 634,86	2 634,86	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 501 W					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152272">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152272</a>					
24	K	735152276	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/900 mm výkon 902 W	kus	1,000	3 196,93	3 196,93	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152276">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152276</a>					
25	K	735152278	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1100 mm výkon 1102 W	kus	2,000	3 486,30	6 972,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1102 W					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152278">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152278</a>					
26	K	735152280	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1400 mm výkon 1403 W	kus	7,000	3 912,50	27 387,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1403 W					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152280">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735152280</a>					
27	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,309	1 266,14	391,24	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/998735103](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735103)

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 35 437,27

28	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	20,500	484,33	9 928,77	CS ÚRS 2023 02
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/HZS2222](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2222)

VV 12 "topná zkouška 12,000

VV 8,5 "odzkoušení a zajištění jednotlivých okruhů 8,500

VV **Součet 20,500**

29	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	85,000	300,10	25 508,50	CS ÚRS 2023 02
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/HZS2491](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2491)

VV (8,5\*2)\*5 "stavební přípomocce 85,000

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údajů Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	



## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
eGTypPolozky	OST	Ostatní náklady
	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

## Harmonogram stavby "P5\_Vykaz vymer"

Popis	Rok			2024							2024												
	Měsíc			Červen				Červenec			Srpen				Září								
	Týden			23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
	Začátek	Konec	Délka trvání																				
<b>P5_Vykaz vymer</b>	<b>03.06.2024</b>	<b>30.09.2024</b>	<b>86,00</b>																				
Stavebně konstrukč...	03.06.2024	23.09.2024	81,00																				
Práce a dodávky HSV	03.06.2024	26.08.2024	61,00																				
Svislé a kompletní konstrukce	17.06.2024	01.07.2024	11,00																				
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	01.07.2024	26.08.2024	41,00																				
Ostatní konstrukce a práce, bourání	03.06.2024	17.06.2024	11,00																				
Práce a dodávky PSV	10.06.2024	23.09.2024	76,00																				
Konstrukce suché výstavby	24.06.2024	12.08.2024	36,00																				
Konstrukce truhlářské	10.06.2024	12.08.2024	46,00																				
Podlahy z dlaždic	01.07.2024	26.08.2024	41,00																				
Podlahy povlakové	10.06.2024	26.08.2024	56,00																				
Dokončovací práce - obklady	22.07.2024	16.09.2024	41,00																				
Dokončovací práce - nátery	29.07.2024	26.08.2024	21,00																				
Dokončovací práce - malby a tapety	19.08.2024	23.09.2024	26,00																				
Zdravotně technick...	08.07.2024	30.09.2024	61,00																				
Práce a dodávky PSV	08.07.2024	30.09.2024	61,00																				
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	08.07.2024	16.09.2024	51,00																				
Zdravotechnika - vnitřní vodovod	08.07.2024	16.09.2024	51,00																				
Zdravotechnika - zařizovací předměty	19.08.2024	16.09.2024	21,00																				
Konstrukce truhlářské	02.09.2024	30.09.2024	21,00																				
Vytápění - 3.NP	03.06.2024	16.09.2024	76,00																				
Práce a dodávky HSV	03.06.2024	08.07.2024	26,00																				
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17.06.2024	08.07.2024	16,00																				
Ostatní konstrukce a práce, bourání	03.06.2024	17.06.2024	11,00																				
Práce a dodávky PSV	15.07.2024	16.09.2024	46,00																				
Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	15.07.2024	16.09.2024	46,00																				
Ústřední vytápění - otopná tělesa	19.08.2024	16.09.2024	21,00																				
Dokončovací práce - nátery	12.08.2024	02.09.2024	16,00																				
Elektroinstalace 3...	24.06.2024	23.09.2024	66,00																				
<b>MONTÁŽNÍ PRÁCE:</b>	24.06.2024	23.09.2024	66,00																				
Montáže silnoproud:	24.06.2024	23.09.2024	66,00																				
Stavebně konstrukč...	03.06.2024	30.09.2024	86,00																				
Práce a dodávky HSV	03.06.2024	23.09.2024	81,00																				
Svislé a kompletní konstrukce	17.06.2024	29.07.2024	31,00																				
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	05.08.2024	23.09.2024	36,00																				
Ostatní konstrukce a práce, bourání	03.06.2024	24.06.2024	16,00																				
Práce a dodávky PSV	03.06.2024	30.09.2024	86,00																				
Izolace tepelné	17.06.2024	24.06.2024	6,00																				
Konstrukce tesařské	10.06.2024	24.06.2024	11,00																				
Konstrukce suché výstavby	24.06.2024	12.08.2024	36,00																				
Konstrukce truhlářské	05.08.2024	19.08.2024	11,00																				
Konstrukce zámečnické	03.06.2024	30.09.2024	86,00																				
Podlahy z dlaždic	22.07.2024	16.09.2024	41,00																				
Podlahy povlakové	03.06.2024	30.09.2024	86,00																				
Dokončovací práce - obklady	22.07.2024	09.09.2024	36,00																				
Dokončovací práce - nátery	08.07.2024	05.08.2024	21,00																				
Dokončovací práce - malby a tapety	26.08.2024	23.09.2024	21,00																				
Zdravotně technick...	08.07.2024	30.09.2024	61,00																				
Zdravotechnika - zařizovací předměty	02.09.2024	23.09.2024	16,00																				
Práce a dodávky PSV	08.07.2024	30.09.2024	61,00																				
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	08.07.2024	26.08.2024	36,00																				
Zdravotechnika - vnitřní vodovod	08.07.2024	19.08.2024	31,00																				
Konstrukce truhlářské	02.09.2024	30.09.2024	21,00																				
Vytápění - 4.NP	08.07.2024	02.09.2024	41,00																				
Práce a dodávky PSV	08.07.2024	02.09.2024	41,00																				
Ústřední vytápění - strojovny	29.07.2024	26.08.2024	21,00																				
Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	08.07.2024	19.08.2024	31,00																				
Ústřední vytápění - otopná tělesa	12.08.2024	02.09.2024	16,00																				

## SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

1. Název veřejné zakázky	
<b><u>Stavební úpravy 3.NP a 4.NP školního objektu v Lubech</u></b>	
2. Dodavatel	
Obchodní firma:	FINAL ALFA – stavební, s.r.o.
Sídlo:	Husovy sady 2044, Sokolov 356 01
IČO:	075 37 280
Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavatel.	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	NENÍ VYBRÁN
IČO	[doplň dodavatel]
Sídlo	[doplň dodavatel]
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
D+M výtahu, vč. technologie, napojení na EI, nosníku, žebříku, revize	

Mgr. Jiří Stádník  
ředitel společnosti

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.  
Husovy sady , č.p. 2044, 3560 01 Sokolov, Česká republika  
tel: +420 352 605 600 (Reception Desk), fax: 420 352 623 356

GSM: +420 604 272 147  
E-mail: [jiri.stadnik@final-alfa.cz](mailto:jiri.stadnik@final-alfa.cz)  
https: //www.final-alfa.cz/



# Pojistná smlouva

## Pojištění podnikatele a právnických osob ProfiPlán číslo 4585770055

**Pojistitel**

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

**Pojišťovací zprostředkovatel**

**Samostatný zprostředkovatel (SZ)**

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma IČO

. OVB Allfinanz, a.s. 48040410

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

V Parku 2343 Praha 4 Chodov 148 00

e-mail intervence@ovb.cz telefon

**Vázaný zástupce (VZ)**

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma IČO

Veronika Zázrivcová 76388441

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Sokolovská 1575 Sokolov 356 01

e-mail VERONIKA.ZAZRIVCOVA@OVBMAIL.CZ telefon +420 777 315 265

**Správce pojistné smlouvy**

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě OVB Allfinanz, a.s., IČO: 48040410, ziskatelské číslo: 132663321.

**Pojistník**

obchodní firma IČO

FINAL ALFA - stavební, s.r.o., dále jen FINAL ALFA - stavební, s.r.o. 07537280

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Č.p. 2044 Sokolov 356 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH ANO

e-mail jiri.stadnik@final-alfa.cz

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

**Doba pojištění**

počátek pojištění 00:00 hod. 08.04.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.  
Dohodou obou smluvních stran byla v této pojistné smlouvě provedena s účinností ode dne 07.04.2024 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

**Přehled pojištění**

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	07.04.2024	15 063 Kč
* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.			
Celkové roční pojistné			15 063 Kč

**1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI** Kód produktu: DMO 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.



**1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny**

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

**11 000 000**

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

**1. 2. Pojištěný předmět činnosti**

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného FINAL ALFA - stavební, s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 7. 4. 2022, která/ý je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu avšak pouze s těmito činnostmi:  
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení  
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:  
Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu. i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

**1. 3. Princip pojištění**

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

**1. 4. Rozsah pojištění**

1. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	15 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čisté finanční škody	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika

**1. 5. Smluvní ujednání, doložky**

**1. 5. 1. Doložka V70 Čisté finanční škody**

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistých finančních škody:

- a) nastalé v důsledku vady výrobku;
- b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
- c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků vyrobených pojištěným; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
- d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravy tohoto vadného výrobku, je vadná;
- e) spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti;
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
- g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
- h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

**1. 5. 2. Doložka V723 Věci převzaté a užívané**

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozdávkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou;
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;



- c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- e) vzniklé na zvířatech.

**1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí**

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- d) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- g) možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

**1. 5. 4. Doložka V103 Majetková propojenost**

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

**1. 5. 5. Doložka V111 Regresní náhrady**

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

**1. 5. 6. Doložka V112 Nemajetková újma**

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

**1. 6. Pojistné**

Roční pojistné celkem

21 518 Kč

Obchodní sleva 30,00 %, tj.

6 455 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

15 063 Kč

**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedený v tomto odstávcí rovněž jménem všech pojištěných.
2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
  - pojišťovně/pojišťovacím zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
  - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojištník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojištník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojištník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojištník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)).



## Společná a závěrečná ustanovení

7. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrat min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
  - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
  - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

### Dokumenty k pojistné smlouvě

#### Předmluvní dokumenty:

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

#### Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojišťovna dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojišťovna potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojišťovna, jeden pojišťovna a jeden pojišťovací zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určité a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

22.02.2025

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Osoba zastupující pojištěníka  
Jiří Stádník, jednatel

FINAL ALFA - stavební s.r.o.  
Husovy sady 2044, 356 01 Sokolov  
IČ: 075 37 280, DIČ: CZ07537280  
Tel.: +420 352 605 609

Podpis (razítko) osoby zastupující pojištěníka

místo Beroun

OVB Allfinanz, a.s.  
132663321, IČO: 48040410

Veronika Zázrivcová

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy





## Příloha č. 5 Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat - DNSH“

Nařízení (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021 o Nástroji pro oživení a odolnost, dle kterého ČR zpracovala Národní plán obnovy (dále jen „NPO“), stanoví, že žádné opatření zahrnuté do NPO by nemělo vést k významnému poškozování environmentálních cílů, tzv. zásada „do no significant harm“ (dále jen „DNSH“) neboli „významně nepoškozovat“.

Dle čl. 17 odst. 2 Nařízení (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně Nařízení (EU) 2019/2088 příjemce popíše, jakým způsobem dochází k dodržování zásady "významně nepoškozovat", tzn. nedochází k porušení ani jednoho z environmentálních cílů.

### **Uchazeč veřejné zakázky „Pořízení nízkoemisního vozidla pro sociální službu v Habartově“**

#### **čestně prohlašuje:**

- **že nabízený typ vozidla ani činnosti související s jejím pořízením významně nepoškozují environmentální cíl Zmírňování změny klimatu.**

Zdůvodnění:

Projekt pořízením bezemisního vozu přispívá k dosažení klimatických cílů EU, mj. klimatické neutrality v roce 2050. Pořízené vozidlo plní podmínky výzvy, že specifické emise CO<sub>2</sub> jsou nižší než 50 CO<sub>2</sub>/km.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Přizpůsobení se změně klimatu. Investice provedené v rámci tohoto projektu respektují Strategii přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR případně regionální/místní strategii adaptace na změnu klimatu v místě provádění projektu.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Přizpůsobení se změně klimatu a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace.**

Zdůvodnění:

Po konci životnosti, dle požadavků daných legislativou na autovraky, bude zajištěna řádná likvidace vozidel. V souladu s hierarchií nakládání s odpady, bude ve všech fázích zajištěno opětovného použití a recyklace baterií a elektroniky a dalších dílů (zejména kritických surovin v nich obsažených).

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace.**

Zdůvodnění:

Po konci životnosti, dle požadavků daných legislativou na autovraky, bude zajištěna řádná likvidace vozidel. V souladu s hierarchií nakládání s odpady, bude ve všech fázích zajištěno opětovného použití a recyklace baterií a elektroniky a dalších dílů (zejména kritických surovin v nich obsažených).

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Prevence a omezení znečištění ovzduší, vody nebo půdy.**

Zdůvodnění:

Výstupy projektu plní nebo budou plnit požadavky na ně kladené z hlediska DNSH, tj. budou splněny požadavky na vnější hluk a koeficient valivého odporu pneumatik a nepovedou k významnému poškození cíle Prevence a omezení znečištění ovzduší, vody nebo půdy. Výstupy projektu budou odpovídat požadavkům platné národní i evropské legislativy.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Ochrany a obnovy biologické rozmanitosti a ekosystémů a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

V Sokolově, dne 14.3.2024

Mgr. Jiří Stádník

ředitel společnosti

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Husovy sady , č.p. 2044, 3560 01 Sokolov, Česká republika

tel: +420 352 605 600 (Reception Desk), fax: 420 352 623 356

GSM: +420 604 272 147

E-mail: [jiri.stadnik@final-alfa.cz](mailto:jiri.stadnik@final-alfa.cz)

https: //www.final-alfa.cz/