

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Luby**
Sídlo: **Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby**
IČ: **00254053**
DIČ: **CZ00254053**
Statutární zástupce: **Ing. Vladimír Vorm, starosta města**
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank a.s.**
Číslo běžného účtu: **100128634/0600**
Kontaktní osoba: **Ing. Vladimír Vorm, starosta města**
Tel: **+420 354 420 410**
Email: starosta@mestoluby.cz

Zhotovitel

Název: **FINAL ALFA - stavební s.r.o.**
Sídlo: **č.p. 2044, 356 01 Sokolov**
IČ: **07537280**
DIČ: **CZ07537280**
Statutární zástupce: **Mgr. Jiří Stádník**
Obchodní rejstřík: **Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Kraj. Soudem v Plzni
oddíl C, vložka 36942**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s., pobočka Sokolov, B.Němcové 2042, 356 18
Sokolov**
Číslo běžného účtu: **5430153309 / 0800**
Kontaktní osoba: **Mgr. Jiří Stádník**
Tel: **+420 352 605 600, +420 604 272 147**
Email: info@final-alfa.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

Rekonstrukce a půdní vestavba objektu Základní umělecké školy města Luby

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Předmětem díla je **rekonstrukce a půdní vestavba objektu Základní umělecké školy města Luby č.p.178 na st.p.č.89 v katastrálním území Luby I, ulice Masarykova**. Stávající objekt se nachází v intravilánu města Luby v blízkosti městského úřadu a základní školy. Objekt je součástí původní německé zástavby v ulici Masarykova. Je samostatně stojící v dostatečných vzdálenostech od okolních objektů. Půdní vestavbou bude objekt rozšířen o čtveřici nových prostor. Trojice bude sloužit jako nové učebny pro individuální výuku a jedna bude sloužit jako ředitelna.
3. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - geodetické vytýčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
 - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech,

- úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par. projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
8. Místo plnění zakázky je st. p.č. 89, 104, 108/4, 112/1, 2638/8 a 3135/1 v katastrálním území Luby. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací zpracovanou společností ELECTROSUN s.r.o., U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice, IČ: 25688553, ze srpna 2022, (dále jen „projektová dokumentace“),
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 23. 1. 2024 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost

posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do zadávacího řízení „Rekonstrukce a půdní vestavba objektu Základní umělecké školy města Luby“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	5 928 683,48
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 245 023,53
Celková cena díla včetně DPH	7 173 707,01

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
 - a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatel, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídají geologické údaje, apod.),
 - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
 - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
 - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících

jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;

- h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
 5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
 6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
 7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:
Zahájení prací: od 3. června 2024

Jakékoliv přerušování prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

Ukončení díla: nejdéle do 30. září 2024

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 2% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak.

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušování prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědné za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost

k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.

3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak

se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.

13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
9. V případě, že nedojde ze strany zhotovitele k předání dokumentů prokazující uplatnění zásady DNSH dle článku 16 této smlouvy, má se za to, že dílo není řádně předáno.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.

2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí 60 měsíců. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijný stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,10% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších

předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2034 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.
Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:
 - řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2034, pokud v českých právních předpisech není stanovené lhůta delší a
 - min. do 31. 12. 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,-Kč.

6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
7. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
8. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že u této stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

UPLATNĚNÍ ZÁSADY DNSH

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zásadou Do No Significant Harm (dále jen „DNSH“) nebo-li zásadou „významně nepoškozovat“ životní prostředí při realizaci projektu.
2. Podle zásady DNSH by neměly být podporovány činnosti, které by významně poškozovaly jakýkoli z šesti stanovených environmentálních cílů:
 - a. zmírňování změny klimatu,
 - b. adaptace na změnu klimatu,
 - c. udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů,
 - d. oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace,
 - e. prevence a omezování znečištění,

- f. ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémů.
3. Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli doložit, jak splnil uplatnění zásady DNSH.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
6. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
9. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
10. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného účastníka

Příloha č. 5: DNSH

za objednatele

za zhotovitele

V Lubech dne

V Sokolově dne

.....
Ing. Vladimír Vorm
starosta města

.....
Mgr. Jiří Stádník
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Y565
Stavba: Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

KSO:
Místo: Luby

CC-CZ:
Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:
Město Luby

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ: 07537280
DIČ: CZ07537280

Projektant:
Nováček J.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Milan Hájek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 928 683,48
---------------------	--	--	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	5 928 683,48	1 245 023,53
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	7 173 707,01
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Y565

Stavba: Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

5 928 683,48

7 173 707,01

00	Vedlejší náklady	60 000,00	72 600,00
10	1PP	222 129,93	268 777,22
20	1NP	743 014,82	899 047,93
30	2NP	570 728,26	690 581,19
40	Podkroví	1 549 393,21	1 874 765,78
50	Odrenážování objektu + DK	672 401,14	813 605,38
60	Zateplení	1 427 083,38	1 726 770,89
70	ZTI	303 025,99	366 661,45
80	ÚT	193 897,15	234 615,55
90	Elektroinstalace	187 009,60	226 281,62

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

00 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			0,00
Montáž			60 000,00
Cena bez DPH			60 000,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	60 000,00	21,00%	12 600,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		72 600,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

00 - Vedlejší náklady

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	0,00	60 000,00	60 000,00
OST - Ostatní	0,00	38 000,00	38 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	22 000,00	22 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	10 000,00	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	12 000,00	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

00 - Vedlejší náklady

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								60 000,00	
D OST Ostatní								38 000,00	
1	K	999040000	Ostatní konstrukce a práce nezahrnuté v rozpočtu	soubor	1,000	0,00	18 500,00	18 500,00	
2	K	999-2004	Dokumentace skutečného provedené stavby	Kč	1,000	0,00	19 500,00	19 500,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								22 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								10 000,00	
3	K	012002000	Geodetické práce	kus	1,000	0,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02
D VRN3 Zařízení staveniště								12 000,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	0,00	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2017 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

10 - 1PP

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			74 905,42
Montáž			147 224,51
Cena bez DPH			222 129,93
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	222 129,93	21,00%	46 647,29
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		268 777,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

10 - 1PP

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	74 905,42	147 224,51	222 129,93
HSV - Práce a dodávky HSV	16 090,80	103 931,50	120 022,31
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 126,77	79 894,11	94 020,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 574,49	17 303,58	18 878,07
997 - Přesun sutě	389,54	1 795,62	2 185,16
998 - Přesun hmot	0,00	4 938,19	4 938,19
PSV - Práce a dodávky PSV	58 814,62	43 293,01	102 107,62
766 - Konstrukce truhlářské	48 497,87	12 071,02	60 568,89
781 - Dokončovací práce - obklady	5 857,43	4 712,21	10 569,63
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 459,32	26 509,78	30 969,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

10 - 1PP

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

222 129,93

D HSV Práce a dodávky HSV 120 022,31

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 94 020,89

1	K	611311133	Potažení vnitřních kleneb nebo skořepin vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	70,150	25,90	214,60	16 871,08	CS ÚRS 2022 02
2	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	70,510	20,71	121,62	10 035,69	CS ÚRS 2022 02
3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	228,347	25,90	154,65	41 228,05	CS ÚRS 2022 02
4	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	228,347	21,24	91,35	25 709,59	CS ÚRS 2022 02
5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,077	16,81	17,95	176,48	CS ÚRS 2022 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 18 878,07

6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	70,510	20,41	44,42	4 571,16	CS ÚRS 2022 02
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	70,510	1,92	142,77	10 202,09	CS ÚRS 2022 02
8	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,400	0,00	397,25	2 542,40	CS ÚRS 2022 02
9	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %	m2	70,510	0,00	8,46	596,51	CS ÚRS 2022 02
10	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	228,347	0,00	4,23	965,91	CS ÚRS 2022 02

D 997 Přesun sutě 2 185,16

11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,273	0,00	998,40	1 270,96	CS ÚRS 2022 02
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,273	0,00	295,87	376,64	CS ÚRS 2022 02
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,457	0,00	12,92	148,02	CS ÚRS 2022 02
14	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kódu odpadu 17 01 02	t	1,273	306,00	0,00	389,54	CS ÚRS 2022 02

D 998 Přesun hmot 4 938,19

15	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,753	0,00	1 793,75	4 938,19	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	------	----------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 102 107,62

D 766 Konstrukce truhlářské 60 568,89

16	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	0,00	879,86	2 639,58	CS ÚRS 2022 02
17	M	61162026	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	3,000	3 480,00	0	10 440,00	CS ÚRS 2022 02
18	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	1,000	202,67	3 589,93	3 792,60	CS ÚRS 2022 02
19	M	611-1	Dveře vstupní 800x1970 s větrací mřížkou - viz PD	kus	1,000	22 140,00	0	22 140,00	
20	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	3,000	0,00	177,12	531,36	CS ÚRS 2022 02
21	M	54924010	FAB	kus	3,000	267,00	0	801,00	CS ÚRS 2022 02
22	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítiku s klikou	kus	3,000	0,00	217,19	651,57	CS ÚRS 2022 02
23	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	697,00	0	2 091,00	CS ÚRS 2022 02
24	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	3,000	104,40	1 424,18	4 585,74	CS ÚRS 2022 02
25	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	3,000	4 170,00	0	12 510,00	CS ÚRS 2022 02
26	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	0,00	34,68	138,72	CS ÚRS 2022 02
27	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	603,220	0,00	0,41	247,32	CS ÚRS 2022 02

D 781 Dokončovací práce - obklady 10 569,63

28	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,818	34,75	28,03	302,47	CS ÚRS 2022 02
29	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,818	160,53	638,10	3 847,80	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	5,300	916,00	0	4 854,80	CS ÚRS 2022 02
31	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	4,818	0,00	92,97	447,93	CS ÚRS 2022 02
32	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	4,380	0,00	166,00	727,08	CS ÚRS 2022 02
33	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,390	14,07	38,15	229,25	CS ÚRS 2022 02
34	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	104,090	0,00	1,54	160,30	CS ÚRS 2022 02
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								30 969,10	
35	K	784121001	Oškrabání malby (štuku) v místnostech v do 3,80 m	m2	298,857	0,05	37,76	11 299,78	CS ÚRS 2022 02
36	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	70,510	0,00	6,12	431,52	CS ÚRS 2022 02
37	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývající tl 41 µ 4x5m	m2	74,036	6,06	0	448,66	CS ÚRS 2022 02
38	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	298,857	2,73	16,84	5 848,63	CS ÚRS 2022 02
39	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	298,857	10,64	32,66	12 940,51	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

20 - 1NP

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			296 211,08
Montáž			446 803,77
Cena bez DPH			743 014,82
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	743 014,82	21,00%	156 033,11
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		899 047,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

20 - 1NP

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	296 211,08	446 803,77	743 014,82
HSV - Práce a dodávky HSV	39 322,27	196 059,36	235 381,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	31 957,90	122 621,64	154 579,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 967,47	52 498,01	57 465,47
997 - Přesun sutě	2 396,90	11 049,08	13 445,98
998 - Přesun hmot	0,00	9 890,63	9 890,63
PSV - Práce a dodávky PSV	256 888,81	250 744,41	507 633,21
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 828,79	2 037,59	10 866,38
762 - Konstrukce tesařské	66 743,69	40 108,69	106 852,38
763 - Konstrukce suché výstavby	3 112,57	3 233,17	6 345,73
766 - Konstrukce truhlářské	47 333,28	78 722,11	126 055,39
771 - Podlahy z dlaždic	16 390,58	9 667,58	26 058,16
776 - Podlahy povlakové	38 285,61	24 583,82	62 869,44
781 - Dokončovací práce - obklady	69 530,00	54 624,69	124 154,67
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 664,29	37 766,76	44 431,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

20 - 1NP

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

743 014,82

D HSV Práce a dodávky HSV

235 381,61

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

154 579,53

1	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	127,190	24,27	189,30	27 163,97	CS ÚRS 2022 02
2	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	127,190	19,40	113,96	16 962,06	CS ÚRS 2022 02
3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	304,059	24,27	144,90	51 437,66	CS ÚRS 2022 02
4	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	58,960	76,62	199,93	16 305,39	CS ÚRS 2022 02
5	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	304,059	19,90	85,59	32 075,18	CS ÚRS 2022 02
6	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	27,884	15,75	16,82	908,18	CS ÚRS 2022 02
7	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	2,300	3 485,45	743,72	9 727,09	CS ÚRS 2022 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

57 465,47

8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	145,720	19,12	41,62	8 851,03	CS ÚRS 2022 02
9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	145,720	1,80	133,77	19 755,26	CS ÚRS 2022 02
10	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	7,069	0,00	115,54	816,75	CS ÚRS 2022 02
11	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	13,780	23,47	146,21	2 338,19	CS ÚRS 2022 02
12	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	13,780	0,00	80,22	1 105,43	CS ÚRS 2022 02
13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	10,800	0,00	372,20	4 019,76	CS ÚRS 2022 02
14	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %	m2	127,190	0,00	7,93	1 008,62	CS ÚRS 2022 02
15	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	304,059	0,00	3,96	1 204,07	CS ÚRS 2022 02
16	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	56,420	0,00	118,92	6 709,47	CS ÚRS 2022 02
17	K	985421111	Injektáž trhlín š 2 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	5,000	151,43	1 090,40	6 209,15	CS ÚRS 2022 02
18	K	985421113	Injektáž trhlín š 2 mm v cihelném zdivu tl přes 450 do 600 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	2,700	310,53	1 707,15	5 447,74	CS ÚRS 2022 02

D 997 Přesun sutě

13 445,98

19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	8,360	0,00	935,45	7 820,36	CS ÚRS 2022 02
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,360	0,00	277,22	2 317,56	CS ÚRS 2022 02
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	75,240	0,00	12,11	911,16	CS ÚRS 2022 02
22	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	8,360	286,71	0,00	2 396,90	CS ÚRS 2022 02

D 998 Přesun hmot

9 890,63

23	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	5,885	0,00	1 680,65	9 890,63	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	------	----------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

507 633,21

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

10 866,38

24	K	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	13,780	390,24	71,71	6 365,67	CS ÚRS 2022 02
25	K	711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	8,844	390,24	98,41	4 321,62	CS ÚRS 2022 02
26	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	114,070	0,00	1,57	179,09	CS ÚRS 2022 02

D 762 Konstrukce tesařské

106 852,38

27	K	762511292	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	75,970	498,74	253,39	57 139,32	CS ÚRS 2022 02
28	K	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	75,970	0,00	107,92	8 198,68	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	2,507	7 664,25	0	19 214,27	CS ÚRS 2022 02
30	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	46,000	0,00	83,51	3 841,46	CS ÚRS 2022 02
31	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm	m2	46,000	0,00	128,05	5 890,30	CS ÚRS 2022 02
32	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,056	7 523,71	0	7 945,04	CS ÚRS 2022 02
33	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	46,000	36,85	0,00	1 695,10	CS ÚRS 2022 02
34	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 109,170	0,00	2,64	2 928,21	CS ÚRS 2022 02
D 763 Konstrukce suché výstavby								6 345,73	
35	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	5,869	530,34	542,53	6 296,67	CS ÚRS 2022 02
36	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	67,200	0,00	0,73	49,06	CS ÚRS 2022 02
D 766 Konstrukce truhlářské								126 055,39	
37	K	766-66-A	M+D dvojitě zvukově izolační dveře vč.zárubně a kování - A (viz PD)	kus	2,000	0,00	31 841,00	63 682,00	
38	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	0,00	824,38	4 946,28	CS ÚRS 2022 02
39	M	61162026	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 270,03	0	3 270,03	CS ÚRS 2022 02
40	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	5,000	3 223,11	0	16 115,55	CS ÚRS 2022 02
41	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	6,000	0,00	203,50	1 221,00	CS ÚRS 2022 02
42	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	6,000	653,05	0	3 918,30	CS ÚRS 2022 02
43	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	6,000	97,82	1 334,38	8 593,20	CS ÚRS 2022 02
44	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	3 907,08	0	23 442,48	CS ÚRS 2022 02
45	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	11,000	0,00	32,49	357,39	CS ÚRS 2022 02
46	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 339,890	0,00	0,38	509,16	CS ÚRS 2022 02
D 771 Podlahy z dlaždic								26 058,16	
47	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	13,780	0,00	15,08	207,80	CS ÚRS 2022 02
48	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	13,780	32,56	26,26	810,54	CS ÚRS 2022 02
49	K	771574315	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	13,780	206,63	525,34	10 086,55	CS ÚRS 2022 02
50	M	59761605	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 22 do 25ks/m2	m2	15,158	863,87	0	13 094,54	CS ÚRS 2022 02
51	K	771577121	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem za plochu do 5 m2	m2	13,780	0,00	83,58	1 151,73	CS ÚRS 2022 02
52	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	250,710	0,00	2,82	707,00	CS ÚRS 2022 02
D 776 Podlahy povlakové								62 869,44	
53	K	776145111	Položení podložky pod PVC podlah	m2	75,970	31,23	32,83	4 866,64	CS ÚRS 2022 02
54	M	61155354	podložka izolační z pěnového PE 5mm	m2	83,567	21,83	0	1 824,27	CS ÚRS 2022 02
55	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	75,970	0,00	62,68	4 761,80	CS ÚRS 2022 02
56	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	75,970	29,51	139,10	12 809,30	CS ÚRS 2022 02
57	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	83,567	357,91	0	29 909,46	CS ÚRS 2022 02
58	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	53,640	0,00	14,99	804,06	CS ÚRS 2022 02
59	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	53,640	4,99	108,05	6 063,47	CS ÚRS 2022 02
60	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	59,004	28,30	0	1 669,81	CS ÚRS 2022 02
61	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	669,290	0,00	0,24	160,63	CS ÚRS 2022 02
D 781 Dokončovací práce - obklady								124 154,67	
62	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	60,600	32,56	26,26	3 564,49	CS ÚRS 2022 02
63	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	60,600	150,41	597,87	45 345,77	CS ÚRS 2022 02
64	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	66,660	859,18	0	57 272,94	CS ÚRS 2022 02
65	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	60,600	0,00	87,14	5 280,68	CS ÚRS 2022 02
66	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	4,000	0,00	156,47	625,88	CS ÚRS 2022 02
67	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	36,700	0,00	159,28	5 845,58	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	88,700	13,18	35,75	4 340,09	CS ÚRS 2022 02
69	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	1 305,030	0,00	1,44	1 879,24	CS ÚRS 2022 02
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					44 431,06	
70	K	784121001	Oškrabání malby (štuku) v místnostech v do 3,80 m	m2	431,249	0,05	35,38	15 279,15	CS ÚRS 2022 02
71	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	127,190	0,00	5,73	728,80	CS ÚRS 2022 02
72	M	28323156	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41 μ 4x5m</i>	m2	133,550	5,68	0	758,56	CS ÚRS 2022 02
73	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrační podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	469,607	2,56	15,78	8 612,59	CS ÚRS 2022 02
74	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	469,607	9,97	30,60	19 051,96	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

30 - 2NP

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			178 894,88
Montáž			391 833,37
Cena bez DPH			570 728,26
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	570 728,26	21,00%	119 852,93
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 690 581,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

30 - 2NP

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	178 894,88	391 833,37	570 728,26
HSV - Práce a dodávky HSV	27 609,83	180 467,34	208 077,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 824,26	132 090,02	155 914,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 046,18	36 740,80	39 787,00
997 - Přesun sutě	739,39	3 408,36	4 147,75
998 - Přesun hmot	0,00	8 228,16	8 228,16
PSV - Práce a dodávky PSV	151 285,05	211 366,03	362 651,06
762 - Konstrukce tesařské	57 658,57	31 744,02	89 402,59
766 - Konstrukce truhlářské	27 120,26	102 721,61	129 841,87
775 - Podlahy skládané	0,00	1 238,93	1 238,93
776 - Podlahy povlakové	58 797,42	30 525,73	89 323,13
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 708,80	45 135,74	52 844,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

30 - 2NP

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

570 728,26

D HSV Práce a dodávky HSV

208 077,20

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

155 914,29

1	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	129,940	23,81	185,77	27 232,83	CS ÚRS 2022 02
2	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	129,940	19,04	111,83	17 005,25	CS ÚRS 2022 02
3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	410,902	23,81	142,20	68 213,84	CS ÚRS 2022 02
4	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	410,902	19,53	83,99	42 536,58	CS ÚRS 2022 02
5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	28,967	15,46	16,50	925,79	CS ÚRS 2022 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

39 787,00

6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	145,720	18,77	40,84	8 686,37	CS ÚRS 2022 02
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	175,720	1,77	131,27	23 377,79	CS ÚRS 2022 02
8	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	14,000	0,00	365,25	5 113,50	CS ÚRS 2022 02
9	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %	m2	129,940	0,00	7,78	1 010,93	CS ÚRS 2022 02
10	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	410,902	0,00	3,89	1 598,41	CS ÚRS 2022 02

D 997 Přesun sutě

4 147,75

11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,628	0,00	917,98	2 412,45	CS ÚRS 2022 02
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,628	0,00	272,04	714,92	CS ÚRS 2022 02
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,652	0,00	11,88	280,99	CS ÚRS 2022 02
14	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kódu odpadu 17 01 02	t	2,628	281,35	0,00	739,39	CS ÚRS 2022 02

D 998 Přesun hmot

8 228,16

15	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	4,989	0,00	1 649,26	8 228,16	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	------	----------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

362 651,06

D 762 Konstrukce tesařské

89 402,59

16	K	762511292	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	117,810	489,42	248,66	86 953,20	CS ÚRS 2022 02
17	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	945,710	0,00	2,59	2 449,39	CS ÚRS 2022 02

D 766 Konstrukce truhlářské

129 841,87

18	K	766-66-A	M+D dvojitě zvukově izolační dveře vč.zárubně a kování - A (viz PD)	kus	3,000	0,00	31 249,18	93 747,54	
19	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	0,00	808,99	2 426,97	CS ÚRS 2022 02
20	M	61162026	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 199,68	0	6 399,36	CS ÚRS 2022 02
21	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	3 162,89	0	3 162,89	CS ÚRS 2022 02
22	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	9,000	0,00	199,70	1 797,30	CS ÚRS 2022 02
23	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	9,000	640,86	0	5 767,74	CS ÚRS 2022 02
24	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	3,000	95,99	1 309,46	4 216,35	CS ÚRS 2022 02
25	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	3,000	3 834,10	0	11 502,30	CS ÚRS 2022 02
26	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	9,000	0,00	31,89	287,01	CS ÚRS 2022 02
27	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 406,330	0,00	0,38	534,41	CS ÚRS 2022 02

D 775 Podlahy skládané

1 238,93

28	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do sutí	m	98,250	0,00	12,61	1 238,93	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	--	---	--------	------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 776			Podlahy povlakové					89 323,13	
29	K	776145111	Položení podložky pod PVC podlah	m2	117,810	30,65	32,21	7 405,54	CS ÚRS 2022 02
30	M	61155354	<i>podložka izolační z pěnového PE 5mm</i>	m2	129,591	21,42	0	2 775,84	CS ÚRS 2022 02
31	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	117,810	28,96	136,50	19 492,84	CS ÚRS 2022 02
32	M	28412245	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	m2	129,591	351,23	0	45 516,25	CS ÚRS 2022 02
33	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	98,250	4,90	106,03	10 898,87	CS ÚRS 2022 02
34	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	m	108,075	27,77	0	3 001,24	CS ÚRS 2022 02
35	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	968,970	0,00	0,24	232,55	CS ÚRS 2022 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					52 844,54	
36	K	784121001	Oškrábání malby (štuky) v místnostech v do 3,80 m	m2	540,842	0,05	34,71	18 799,67	CS ÚRS 2022 02
37	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	129,940	0,00	5,63	731,56	CS ÚRS 2022 02
38	M	28323156	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývající tl 41 µ 4x5m</i>	m2	136,437	5,57	0	759,95	CS ÚRS 2022 02
39	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	563,207	2,51	15,48	10 132,09	CS ÚRS 2022 02
40	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	563,207	9,78	30,03	22 421,27	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

40 - Podkroví

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			844 250,71
Montáž			705 142,50
Cena bez DPH			1 549 393,21
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 549 393,21	21,00%	325 372,57
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		1 874 765,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

40 - Podkroví

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	844 250,71	705 142,50	1 549 393,21
HSV - Práce a dodávky HSV	113 335,98	102 798,59	216 134,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce	26 843,92	10 036,60	36 880,52
4 - Vodorovné konstrukce	6 514,71	4 758,11	11 272,81
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 379,91	27 246,15	103 626,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 894,41	24 260,05	27 154,46
997 - Přesun sutě	703,03	3 240,58	3 943,61
998 - Přesun hmot	0,00	33 257,10	33 257,10
PSV - Práce a dodávky PSV	730 914,73	602 343,91	1 333 258,66
713 - Izolace tepelné	116 660,58	42 201,36	158 861,95
762 - Konstrukce tesařské	139 308,14	88 917,57	228 225,71
763 - Konstrukce suché výstavby	140 435,64	206 972,00	347 407,66
764 - Konstrukce klempířské	0,00	2 182,78	2 182,78
766 - Konstrukce truhlářské	259 707,45	36 519,87	296 227,32
767 - Konstrukce zámečnické	0,00	174 486,02	174 486,02
776 - Podlahy povlakové	69 517,42	34 035,36	103 552,78
783 - Dokončovací práce - nátěry	283,12	768,56	1 051,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 002,38	16 260,39	21 262,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

40 - Podkroví

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 549 393,21

D		HSV	Práce a dodávky HSV						216 134,55	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						36 880,52	
1	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	23,450	1 144,73	428,00	36 880,52	CS ÚRS 2022 02	
D		4	Vodorovné konstrukce						11 272,81	
2	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,795	3 610,82	588,68	3 338,60	CS ÚRS 2022 02	
3	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	5,300	159,52	477,69	3 377,21	CS ÚRS 2022 02	
4	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	5,300	0,00	123,65	655,35	CS ÚRS 2022 02	
5	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,080	34 983,11	13 787,56	3 901,65	CS ÚRS 2022 02	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						103 626,05	
6	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	52,200	98,79	227,78	17 046,95	CS ÚRS 2022 02	
7	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	12,480	14,89	15,90	384,26	CS ÚRS 2022 02	
8	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	21,561	3 294,71	703,01	86 194,84	CS ÚRS 2022 02	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						27 154,46	
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	146,330	18,08	39,34	8 402,27	CS ÚRS 2022 02	
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	146,330	1,70	126,45	18 752,19	CS ÚRS 2022 02	
D		997	Přesun sutě						3 943,61	
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,594	0,00	884,26	2 293,77	CS ÚRS 2022 02	
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,594	0,00	262,04	679,73	CS ÚRS 2022 02	
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,346	0,00	11,44	267,08	CS ÚRS 2022 02	
14	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kódu odpadu 17 01 02	t	2,594	271,02	0,00	703,03	CS ÚRS 2022 02	
D		998	Přesun hmot						33 257,10	
15	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	18,453	0,00	1 802,26	33 257,10	CS ÚRS 2022 02	
D		PSV	Práce a dodávky PSV						1 333 258,66	
D		713	Izolace tepelné						158 861,95	
16	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	300,279	11,81	93,51	31 625,38	CS ÚRS 2022 02	
17	M	63148011	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 200mm	m2	165,154	302,01	0	49 878,16	CS ÚRS 2022 02	
18	M	63148104	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	165,154	153,22	0	25 304,90	CS ÚRS 2022 02	
19	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	12,690	0,00	44,94	570,29	CS ÚRS 2022 02	
20	M	63141432	deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah $\lambda=0,033-0,035$ tl 30mm	m2	13,325	179,79	0	2 395,70	CS ÚRS 2022 02	
21	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	54,736	11,81	69,23	4 435,81	CS ÚRS 2022 02	
22	M	63148011	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 200mm	m2	57,473	302,01	0	17 357,42	CS ÚRS 2022 02	
23	K	713191233	Montáž izolace tepelné stěn a sloupů překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	204,876	11,63	37,03	9 969,27	CS ÚRS 2022 02	
24	M	28329030	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepicí páska	m2	225,364	67,22	0	15 148,97	CS ÚRS 2022 02	
25	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 769,150	0,00	1,23	2 176,05	CS ÚRS 2022 02	
D		762	Konstrukce tesařské						228 225,71	
26	K	762332131	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	4,800	0,00	168,72	809,86	CS ÚRS 2022 02	
27	K	762332132	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	3,620	0,00	214,64	777,00	CS ÚRS 2022 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	7,000	0,00	308,38	2 158,66	CS ÚRS 2022 02
29	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,332	8 165,92	0	2 711,09	CS ÚRS 2022 02
30	K	762341932	Vyřezání části bednění střešních z prken tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	12,800	0,00	128,07	1 639,30	CS ÚRS 2022 02
31	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,332	1 505,18	0,00	499,72	CS ÚRS 2022 02
32	K	762511294	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x15 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	146,330	574,87	248,57	120 493,98	CS ÚRS 2022 02
33	K	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	133,640	0,00	102,01	13 632,62	CS ÚRS 2022 02
34	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	4,410	7 244,82	0	31 949,66	CS ÚRS 2022 02
35	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	133,640	0,00	78,94	10 549,54	CS ÚRS 2022 02
36	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm	m2	133,640	0,00	121,05	16 177,12	CS ÚRS 2022 02
37	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	2,112	7 111,97	0	15 020,48	CS ÚRS 2022 02
38	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	143,740	34,83	0,00	5 006,46	CS ÚRS 2022 02
39	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 500,080	0,00	2,72	6 800,22	CS ÚRS 2022 02
D 763 Konstrukce suché výstavby								347 407,66	
40	K	763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB	m2	3,936	460,36	512,84	3 830,52	CS ÚRS 2022 02
41	K	763111429	SDK příčka tl 200 mm profil CW+UW 150 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	22,600	790,18	665,59	32 900,40	CS ÚRS 2022 02
42	K	763112328	SDK příčka mezibytová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 71 dB	m2	9,060	1 054,55	864,13	17 383,24	CS ÚRS 2022 02
43	K	763121441	SDK stěna přesazená tl 65 mm profil CW+UW 50 deska 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	54,736	332,28	435,68	42 035,06	CS ÚRS 2022 02
44	K	763121712	SDK stěna přesazená zalomení	m	19,800	63,86	108,01	3 403,03	CS ÚRS 2022 02
45	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	204,876	0,00	50,92	10 432,29	CS ÚRS 2022 02
46	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	230,178	29,40	0	6 767,23	CS ÚRS 2022 02
47	K	763161522	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 100 mm 15 kg/m3 EI 30 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokových nástavcích	m2	150,140	500,67	650,73	172 871,20	CS ÚRS 2022 02
48	K	763164718	SDK obklad kcí uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 2xDF 15	m	12,000	376,21	1 044,70	17 050,92	CS ÚRS 2022 02
49	K	763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m	m	47,600	111,49	437,19	26 117,17	CS ÚRS 2022 02
50	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 757,480	0,00	3,89	14 616,60	CS ÚRS 2022 02
D 764 Konstrukce klempířské								2 182,78	
51	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	12,800	0,00	170,53	2 182,78	CS ÚRS 2022 02
D 766 Konstrukce truhlářské								296 227,32	
52	K	766231113	Montáž sklápěcích púdních schodů	kus	1,000	85,98	1 508,09	1 594,07	CS ÚRS 2022 02
53	M	61233166	schody púdní skládací protipožární dřevěné, pro výšku max. 280cm, 12 schodnic EI 15, 120x70cm	kus	1,000	8 502,47	0	8 502,47	CS ÚRS 2022 02
54	K	766660182	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do obložkové zárubně	kus	4,000	0,00	1 493,49	5 973,96	CS ÚRS 2022 02
55	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	4,000	6 058,01	0	24 232,04	CS ÚRS 2022 02
56	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,000	0,00	107,49	429,96	CS ÚRS 2022 02
57	M	54964114	vložka cylindrická	kus	4,000	379,95	0	1 519,80	CS ÚRS 2022 02
58	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	4,000	0,00	192,36	769,44	CS ÚRS 2022 02
59	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000	617,32	0	2 469,28	CS ÚRS 2022 02
60	K	766671006	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 160 cm	kus	10,000	50,86	1 835,94	18 868,00	CS ÚRS 2022 02
61	M	61124518	okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 78x160cm, Uw=1,0W/m2K Al oplechování	kus	10,000	15 853,57	0	158 535,70	CS ÚRS 2022 02
62	M	61124235	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 78x160cm	kus	10,000	648,31	0	6 483,10	CS ÚRS 2022 02
63	M	61124368	roleta celostínící vnitřní 78x160cm	kus	10,000	1 948,48	0	19 484,80	CS ÚRS 2022 02
64	M	61124062	zateplovací sada střešních oken rám 78x160cm	sada	10,000	1 470,22	0	14 702,20	CS ÚRS 2022 02
65	K	766682212	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	4,000	198,41	1 937,49	8 543,60	CS ÚRS 2022 02
66	M	61182319	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	4,000	5 597,46	0	22 389,84	CS ÚRS 2022 02
67	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 325,120	0,00	0,52	1 729,06	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767 Konstrukce zámečnické								174 486,02	
68	K	767-1	M+D vaznice 2x U16 dl.4,3 m	kg	314,244	0,00	467,64	146 953,06	
69	K	767-2	M+D Zábradlí	m	3,000	0,00	6 752,21	20 256,63	
70	K	767-306	M+D prostor ohraničený drátěným pletivem, uzamykatelný - 306	kus	1,000	0,00	5 579,75	5 579,75	
71	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 950,090	0,00	0,87	1 696,58	CS ÚRS 2022 02
D 776 Podlahy povlakové								103 552,78	
72	K	776145111	Položení podložky pod PVC podlah	m2	146,330	29,52	31,03	8 860,28	CS ÚRS 2022 02
73	M	61155354	<i>podložka izolační z pěnového PE 5mm</i>	m2	160,963	20,64	0	3 322,28	CS ÚRS 2022 02
74	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	146,330	27,90	131,49	23 323,54	CS ÚRS 2022 02
75	M	28412245	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	m2	160,963	338,33	0	54 458,61	CS ÚRS 2022 02
76	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	97,650	4,72	102,14	10 434,88	CS ÚRS 2022 02
77	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	m	107,415	26,75	0	2 873,35	CS ÚRS 2022 02
78	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 166,020	0,00	0,24	279,84	CS ÚRS 2022 02
D 783 Dokončovací práce - nátěry								1 051,68	
79	K	783203020	Provedení napouštěcího dvojnásobného nátěru tesařských konstrukcí nezabudovaných do konstrukce	m2	8,418	0,00	91,30	768,56	CS ÚRS 2022 02
80	M	24626703	<i>hmota nátěrová syntetická s obsahem biocidů napouštěcí na dřevo</i>	litr	1,515	186,88	0	283,12	CS ÚRS 2022 02
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								21 262,76	
81	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	146,330	0,00	5,42	793,11	CS ÚRS 2022 02
82	M	28323156	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41 µ 4x5m</i>	m2	153,647	5,37	0	825,08	CS ÚRS 2022 02
83	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	352,812	2,42	14,91	6 114,23	CS ÚRS 2022 02
84	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	352,812	9,42	28,93	13 530,34	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

50 - Odrenážování objektu + DK

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			300 122,93
Montáž			372 278,23
Cena bez DPH			672 401,14
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	672 401,14	21,00%	141 204,24
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		813 605,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

50 - Odrenážování objektu + DK

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	300 122,93	372 278,23	672 401,14
HSV - Práce a dodávky HSV	239 971,51	342 072,80	582 044,29
1 - Zemní práce	125 193,71	284 929,43	410 123,13
2 - Zakládání	14 534,75	5 824,52	20 359,26
4 - Vodorovné konstrukce	1 808,59	1 006,28	2 814,87
5 - Komunikace pozemní	2 827,31	6 533,01	9 360,32
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 218,23	23 770,47	38 988,70
8 - Trubní vedení	80 388,92	5 677,74	86 066,66
998 - Přesun hmot	0,00	14 331,35	14 331,35
PSV - Práce a dodávky PSV	60 151,42	30 205,43	90 356,85
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	43 706,14	12 755,69	56 461,83
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 445,28	17 449,74	33 895,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

50 - Odrenážování objektu + DK

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

672 401,14

D HSV Práce a dodávky HSV

582 044,29

D 1 Zemní práce

410 123,13

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	18,000	0,00	91,76	1 651,68	CS ÚRS 2022 02
2	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	81,157	0,00	1 720,91	139 663,89	CS ÚRS 2022 02
3	K	132254103	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	26,400	0,00	797,75	21 060,60	CS ÚRS 2022 02
4	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	6,750	0,00	2 184,61	14 746,12	CS ÚRS 2022 02
5	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	179,425	14,06	115,29	23 208,62	CS ÚRS 2022 02
6	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	179,425	0,00	75,73	13 587,86	CS ÚRS 2022 02
7	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	11,400	17,90	84,05	1 162,23	CS ÚRS 2022 02
8	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	11,400	0,00	33,31	379,73	CS ÚRS 2022 02
9	K	151101301	Zřízení rozeptění stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	6,750	3,49	55,79	400,14	CS ÚRS 2022 02
10	K	151101311	Odstranění rozeptění stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	6,750	0,00	13,32	89,91	CS ÚRS 2022 02
11	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	114,307	0,00	125,87	14 387,82	CS ÚRS 2022 02
12	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	114,307	0,00	276,15	31 565,88	CS ÚRS 2022 02
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	228,614	285,38	0,00	65 241,86	CS ÚRS 2022 02
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	114,307	0,00	19,46	2 224,41	CS ÚRS 2022 02
15	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	23,950	0,00	141,26	3 383,18	CS ÚRS 2022 02
16	M	58331200	<i>šterkopisek netříděný</i>	t	45,505	284,47	0	12 944,81	CS ÚRS 2022 02
17	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	72,772	0,00	231,70	16 861,27	CS ÚRS 2022 02
18	M	58331200	<i>šterkopisek netříděný</i>	t	145,544	284,47	0	41 402,90	CS ÚRS 2022 02
19	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	5,280	0,00	547,91	2 892,96	CS ÚRS 2022 02
20	M	58331200	<i>šterkopisek netříděný</i>	t	10,032	284,47	0	2 853,80	CS ÚRS 2022 02
21	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	18,000	0,00	22,97	413,46	CS ÚRS 2022 02

D 2 Zakládání

20 359,26

22	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drocným frakce 16 až 63 mm	m3	6,708	962,18	310,33	8 536,00	CS ÚRS 2022 02
23	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	78,260	6,52	25,30	2 490,23	CS ÚRS 2022 02
24	M	69311068	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2</i>	m2	89,999	31,26	0	2 813,37	CS ÚRS 2022 02
25	K	212572121	Lože pro trativody z kameniva drobného těženého	m3	1,677	1 043,49	534,33	2 646,00	CS ÚRS 2022 02
26	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	57,100	52,66	15,18	3 873,66	CS ÚRS 2022 02

D 4 Vodorovné konstrukce

2 814,87

27	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,760	1 027,61	571,75	2 814,87	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------	----------------

D 5 Komunikace pozemní

9 360,32

28	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	18,000	77,77	38,32	2 089,62	CS ÚRS 2022 02
29	K	564251011	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	2,250	116,66	46,36	366,80	CS ÚRS 2022 02
30	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	18,000	64,72	318,83	6 903,90	CS ÚRS 2022 02

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

38 988,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	113,425	133,06	141,21	31 109,07	CS ÚRS 2022 02
32	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	113,425	1,11	68,36	7 879,63	CS ÚRS 2022 02
D 8 Trubní vedení								86 066,66	
33	K	894812112	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 315/150 pravý nebo levý přítok	kus	3,000	1 323,19	188,29	4 534,44	CS ÚRS 2022 02
34	K	894812131	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1250 mm	kus	2,000	691,89	62,51	1 508,80	CS ÚRS 2022 02
35	K	894812133	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 3000 mm	kus	1,000	1 488,53	125,39	1 613,92	CS ÚRS 2022 02
36	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za uříznutí šachtové roury	kus	3,000	0,00	62,89	188,67	CS ÚRS 2022 02
37	K	894812151	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop betonový s betonovým konusem pro třídu zatížení B125	kus	3,000	2 284,18	927,63	9 635,43	CS ÚRS 2022 02
38	K	894812501	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 1000/160 šachtové dno průtočné 90°	kus	1,000	18 768,85	439,46	19 208,31	CS ÚRS 2022 02
39	K	894812523	Revizní a čistící šachta z PP DN 1000 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 3600 mm	kus	1,000	32 064,43	242,01	32 306,44	CS ÚRS 2022 02
40	K	894812529	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 1000 za uříznutí šachtové skruže	kus	1,000	0,00	157,03	157,03	CS ÚRS 2022 02
41	K	894812542	Revizní a čistící šachta z PP DN 1000 poklop litinový pro třídu zatížení B125 na betonovém prstenci	kus	1,000	15 861,22	1 052,40	16 913,62	CS ÚRS 2022 02
D 998 Přesun hmot								14 331,35	
42	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,791	0,00	1 630,23	14 331,35	CS ÚRS 2022 02
D PSV Práce a dodávky PSV								90 356,85	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								56 461,83	
43	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovně AIP nebo tkaninou	m2	43,840	0,00	15,30	670,75	CS ÚRS 2022 02
44	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	48,224	30,81	0	1 485,78	CS ÚRS 2022 02
45	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svisle AIP nebo tkaninou	m2	77,750	0,00	27,52	2 139,68	CS ÚRS 2022 02
46	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	85,525	30,81	0	2 635,03	CS ÚRS 2022 02
47	K	711161217	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 40,0 mm, tl do 2,0 mm	m2	113,425	349,00	79,44	48 595,81	CS ÚRS 2022 02
48	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	610,970	0,00	1,53	934,78	CS ÚRS 2022 02
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								33 895,02	
49	K	721-1	Zaústění do stávající šachty	kus	1,000	0,00	2 014,89	2 014,89	
50	K	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	4,000	238,96	252,29	1 965,00	CS ÚRS 2022 02
51	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	44,000	316,01	293,98	26 839,56	CS ÚRS 2022 02
52	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	4,000	396,25	295,04	2 765,16	CS ÚRS 2022 02
53	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	369,540	0,00	0,84	310,41	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

60 - Zateplení

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál

682 147,92

Montáž

744 935,49

Cena bez DPH

1 427 083,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 427 083,38	21,00%	299 687,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 726 770,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

60 - Zateplení

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	682 147,92	744 935,49	1 427 083,38
HSV - Práce a dodávky HSV	605 187,34	600 801,83	1 205 989,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	474 567,70	461 912,97	936 480,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	127 056,34	89 265,95	216 322,29
997 - Přesun sutě	3 563,30	4 056,78	7 620,08
998 - Přesun hmot	0,00	45 566,13	45 566,13
PSV - Práce a dodávky PSV	76 960,58	144 133,66	221 094,23
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00	3 156,62	3 156,62
764 - Konstrukce klempířské	76 960,58	77 485,00	154 445,57
767 - Konstrukce zámečnické	0,00	63 492,04	63 492,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

60 - Zateplení

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 427 083,38

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 205 989,15

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

936 480,65

1	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	54,780	1,48	128,42	7 115,92	CS ÚRS 2022 02
2	M	55343010	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm	m	54,780	121,04	0	6 630,57	CS ÚRS 2022 02
3	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	213,310	0,00	45,56	9 718,40	CS ÚRS 2022 02
4	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	223,976	61,57	0	13 790,20	CS ÚRS 2022 02
5	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	159,910	0,00	39,77	6 359,62	CS ÚRS 2022 02
6	M	28342200	profil začíšťovací PVC 6mm	m	167,906	22,80	0	3 828,26	CS ÚRS 2022 02
7	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	460,114	17,68	31,07	22 430,56	CS ÚRS 2022 02
8	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	105,480	327,46	487,27	85 937,72	CS ÚRS 2022 02
9	M	28376021	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	110,754	487,66	0	54 010,30	CS ÚRS 2022 02
10	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	105,480	494,16	508,40	105 750,03	CS ÚRS 2022 02
11	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 160mm	m2	110,754	684,12	0	75 769,03	CS ÚRS 2022 02
12	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	430,594	57,07	95,06	65 506,27	CS ÚRS 2022 02
13	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítková vnějších stěn	m2	113,418	444,44	165,53	69 181,58	CS ÚRS 2022 02
14	K	622531032	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítková zrnitost 3,0 mm vnějších stěn	m2	346,696	431,03	126,49	193 289,99	CS ÚRS 2022 02
15	K	622539999	Příplatek za provedení původní profilace fasády	m2	241,353	0,00	229,80	55 462,92	
16	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	70,112	11,13	24,86	2 523,33	CS ÚRS 2022 02
17	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	430,594	1,07	65,97	28 867,02	CS ÚRS 2022 02
18	K	62299-1	M+D dekorační prvek fasády římsa	m	131,260	0,00	870,06	114 204,08	
19	K	62299-2	M+D dekorační prvek fasády - nadokekní římsa	m	18,920	0,00	851,21	16 104,89	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

216 322,29

20	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	532,858	0,00	53,23	28 364,03	CS ÚRS 2022 02
21	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	47 957,220	1,68	0,00	80 568,13	CS ÚRS 2022 02
22	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	532,858	0,00	32,38	17 253,94	CS ÚRS 2022 02
23	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	532,858	0,00	25,27	13 465,32	CS ÚRS 2022 02
24	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	47 957,270	0,95	0,00	45 559,41	CS ÚRS 2022 02
25	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	532,858	0,00	16,98	9 047,93	CS ÚRS 2022 02
26	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	6,000	0,00	124,98	749,88	CS ÚRS 2022 02
27	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	540,000	1,72	0,00	928,80	CS ÚRS 2022 02
28	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	6,000	0,00	58,33	349,98	CS ÚRS 2022 02
29	K	966032921	Odsekání říms podokenních nebo přesokenních přesazovaných přes 80 mm	m	150,180	0,00	65,31	9 808,26	CS ÚRS 2022 02
30	K	978019331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	430,594	0,00	23,75	10 226,61	CS ÚRS 2022 02

D 997 Přesun sutě

7 620,08

31	K	997013501	Odvoz sutí a vyloupaných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,223	0,00	259,50	2 912,37	CS ÚRS 2022 02
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vyloupaných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	101,007	0,00	11,33	1 144,41	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	11,223	317,50	0,00	3 563,30	CS ÚRS 2022 02
D		998	Přesun hmot					45 566,13	
34	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	11,943	0,00	3 815,30	45 566,13	CS ÚRS 2022 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV					221 094,23	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					3 156,62	
35	K	741-1	Ochrana venkovního vedení elektrického vedení	---	1,000	0,00	2 133,06	2 133,06	
36	K	741-2	Úprava zvonkového tabla	kus	1,000	0,00	1 023,56	1 023,56	
D		764	Konstrukce klempířské					154 445,57	
37	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	34,050	0,00	91,47	3 114,55	CS ÚRS 2022 02
38	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	150,180	0,00	120,09	18 035,12	CS ÚRS 2022 02
39	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	58,220	0,00	88,66	5 161,79	CS ÚRS 2022 02
40	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	37,000	0,00	68,96	2 551,52	CS ÚRS 2022 02
41	K	764246305	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	34,050	371,13	237,99	20 740,54	CS ÚRS 2022 02
42	K	764248305	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	150,180	428,31	152,20	87 180,99	CS ÚRS 2022 02
43	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	58,220	0,00	168,19	9 792,02	CS ÚRS 2022 02
44	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	4,000	0,00	274,59	1 098,36	CS ÚRS 2022 02
45	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	37,000	0,00	147,60	5 461,20	CS ÚRS 2022 02
46	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 745,970	0,00	0,75	1 309,48	CS ÚRS 2022 02
D		767	Konstrukce zámečnické					63 492,04	
47	K	767-1.1	Dmtž + zpětná montáž držáků vlajek	kus	3,000	0,00	293,82	881,46	
48	K	767-1.2	Dmtž a zpětná montáž cedulí (statní znak, ZUŠ)	kus	2,000	0,00	293,82	587,64	
49	K	767-1.3	Provedení lemu stávajících dvířek HUP a E	kus	3,000	0,00	20 468,78	61 406,34	
50	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	716,980	0,00	0,86	616,60	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

70 - ZTI

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			154 971,14
Montáž			148 054,85
Cena bez DPH			303 025,99
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	303 025,99	21,00%	63 635,46
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		366 661,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

70 - ZTI

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	154 971,14	148 054,85	303 025,99
HSV - Práce a dodávky HSV	7 377,40	39 502,72	46 880,12
1 - Zemní práce	0,00	5 482,76	5 482,76
3 - Svislé a kompletní konstrukce	913,97	1 315,76	2 229,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 243,75	4 229,79	9 473,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	26 831,62	26 831,62
997 - Přesun sutě	1 219,68	1 642,79	2 862,47
PSV - Práce a dodávky PSV	147 593,74	108 552,13	256 145,87
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 548,93	33 295,11	49 844,04
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	35 375,51	57 973,28	93 348,79
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	70 114,98	11 256,08	81 371,06
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	25 554,32	6 027,66	31 581,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

70 - ZTI

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

303 025,99

D		HSV	Práce a dodávky HSV						46 880,12	
D		1	Zemní práce						5 482,76	
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,700	0,00	1 420,35	3 834,95	CS ÚRS 2022 02	
2	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,700	0,00	610,30	1 647,81	CS ÚRS 2022 02	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						2 229,74	
3	K	346244361	Zazdívká o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	3,450	264,92	381,38	2 229,74	CS ÚRS 2022 02	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						9 473,53	
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	9,250	216,26	311,39	4 880,76	CS ÚRS 2022 02	
5	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,900	3 603,71	1 499,37	4 592,77	CS ÚRS 2022 02	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						26 831,62	
6	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,900	0,00	4 317,86	3 886,07	CS ÚRS 2022 02	
7	K	972044251	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách z dutých tvárníc pl do 0,09 m2 tl přes 100 mm	kus	16,000	0,00	107,15	1 714,40	CS ÚRS 2022 02	
8	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	110,000	0,00	117,07	12 877,70	CS ÚRS 2022 02	
9	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	15,000	0,00	105,17	1 577,55	CS ÚRS 2022 02	
10	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	5,000	0,00	135,72	678,60	CS ÚRS 2022 02	
11	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	23,000	0,00	265,10	6 097,30	CS ÚRS 2022 02	
D		997	Přesun sutě						2 862,47	
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,249	0,00	277,55	1 179,31	CS ÚRS 2022 02	
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	38,241	0,00	12,12	463,48	CS ÚRS 2022 02	
14	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	4,249	287,05	0,00	1 219,68	CS ÚRS 2022 02	
D		PSV	Práce a dodávky PSV						256 145,87	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						49 844,04	
15	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	9,000	316,15	208,65	4 723,20	CS ÚRS 2022 02	
16	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	12,000	269,56	412,44	8 184,00	CS ÚRS 2022 02	
17	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	23,000	244,47	443,11	15 814,34	CS ÚRS 2022 02	
18	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	7,000	116,08	352,74	3 281,74	CS ÚRS 2022 02	
19	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	19,000	127,49	389,86	9 829,65	CS ÚRS 2022 02	
20	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	5,000	310,07	446,06	3 780,65	CS ÚRS 2022 02	
21	K	721194104	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	0,00	85,53	256,59	CS ÚRS 2022 02	
22	K	721194105	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	0,00	94,79	663,53	CS ÚRS 2022 02	
23	K	721194109	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	5,000	0,00	141,10	705,50	CS ÚRS 2022 02	
24	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	79,000	0,77	26,14	2 125,89	CS ÚRS 2022 02	
25	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	526,320	0,00	0,91	478,95	CS ÚRS 2022 02	
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod						93 348,79	
26	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	12,000	243,77	380,28	7 488,60	CS ÚRS 2022 02	
27	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	65,000	52,33	301,23	22 981,40	CS ÚRS 2022 02	
28	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	36,000	77,17	352,02	15 450,84	CS ÚRS 2022 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN přes 22 do 32 mm	m	12,000	17,23	47,87	781,20	CS ÚRS 2022 02
30	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	65,000	50,30	54,09	6 785,35	CS ÚRS 2022 02
31	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	36,000	70,42	54,09	4 482,36	CS ÚRS 2022 02
32	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	18,000	0,00	231,53	4 167,54	CS ÚRS 2022 02
33	K	722221135	Ventil výtokový G 3/4" s jedním závitem	soubor	1,000	606,82	112,77	719,59	CS ÚRS 2022 02
34	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	1,000	343,34	123,67	467,01	CS ÚRS 2022 02
35	K	722231203	Ventil redukční mosazný G 1" PN 6 do 25°C s 2x vnitřním závitem bez manometru	kus	1,000	2 405,25	119,85	2 525,10	CS ÚRS 2022 02
36	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	462,48	119,85	582,33	CS ÚRS 2022 02
37	K	722234265	Filtr mosazný G 1" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	375,23	119,85	495,08	CS ÚRS 2022 02
38	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	1,000	9 705,55	561,12	10 266,67	CS ÚRS 2022 02
39	K	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1"	soubor	1,000	4 024,39	272,39	4 296,78	CS ÚRS 2022 02
40	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	113,000	16,76	39,53	6 360,77	CS ÚRS 2022 02
41	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	101,000	4,38	44,67	4 954,05	CS ÚRS 2022 02
42	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	989,300	0,00	0,55	544,12	CS ÚRS 2022 02

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 81 371,06

43	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	4 832,84	599,26	21 728,40	CS ÚRS 2022 02
44	K	725112022-1	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 832,84	599,26	5 432,10	
45	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	3 389,50	599,26	11 966,28	CS ÚRS 2022 02
46	K	725211701	Umyvátko keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 084,44	599,26	3 683,70	CS ÚRS 2022 02
47	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	2,000	2 231,38	463,07	5 388,90	CS ÚRS 2022 02
48	K	725311131	Dřez dvojitý nerezový se zápachovou uzávěrkou nástavný 900x600 mm	soubor	1,000	2 598,17	463,07	3 061,24	CS ÚRS 2022 02
49	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	269,15	817,16	1 086,31	CS ÚRS 2022 02
50	M	64271101-1	výlevka keramická bílá	kus	1,000	4 596,62	0	4 596,62	
51	K	725531101	Elektrický ohřivač zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	soubor	2,000	2 913,28	276,20	6 378,96	CS ÚRS 2022 02
52	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	17,000	142,84	123,67	4 530,67	CS ÚRS 2022 02
53	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	1 942,96	108,96	4 103,84	CS ÚRS 2022 02
54	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	2,000	1 163,23	108,96	2 544,38	CS ÚRS 2022 02
55	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	4,000	1 575,98	108,96	6 739,76	CS ÚRS 2022 02
56	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	866,030	0,00	0,15	129,90	CS ÚRS 2022 02

D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace 31 581,98

57	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	4,000	6 388,58	1 494,31	31 531,56	CS ÚRS 2022 02
58	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	%	336,120	0,00	0,15	50,42	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

80 - ÚT

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál

57 226,73

Montáž

136 670,42

Cena bez DPH

193 897,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	193 897,15	21,00%	40 718,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

234 615,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

80 - ÚT

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	57 226,73	136 670,42	193 897,15
PSV - Práce a dodávky PSV	57 226,73	123 526,19	180 752,92
713 - Izolace tepelné	11 682,43	2 020,25	13 702,68
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	21,60	115 632,39	115 653,99
734 - Ústřední vytápění - armatury	8 138,90	4 010,98	12 149,88
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	37 383,80	1 862,57	39 246,37
OST - Ostatní	0,00	13 144,23	13 144,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

80 - ÚT

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								193 897,15	
D		PSV	Práce a dodávky PSV					180 752,92	
D		713	Izolace tepelné					13 702,68	
1	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návrkovými izolačními pouzdry	m	120,000	0,00	15,27	1 832,40	CS ÚRS 2022 02
2	M	63154003	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 18/20mm	m	29,400	75,69	0	2 225,29	CS ÚRS 2022 02
3	M	63154002	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 15/20mm	m	96,600	97,90	0	9 457,14	CS ÚRS 2022 02
4	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	149,090	0,00	1,26	187,85	CS ÚRS 2022 02
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					115 653,99	
5	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	92,000	0,00	750,57	69 052,44	CS ÚRS 2022 02
6	K	733-1	Napojení na stávající rozvod ÚT	kus	8,000	0,00	2 468,38	19 747,04	
7	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	28,000	0,00	788,65	22 082,20	CS ÚRS 2022 02
8	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	120,000	0,18	21,95	2 655,60	CS ÚRS 2022 02
9	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 252,490	0,00	1,69	2 116,71	CS ÚRS 2022 02
D		734	Ústřední vytápění - armatury					12 149,88	
10	K	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	10,000	0,00	311,83	3 118,30	CS ÚRS 2022 02
11	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	10,000	813,89	86,86	9 007,50	CS ÚRS 2022 02
12	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	133,760	0,00	0,18	24,08	CS ÚRS 2022 02
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					39 246,37	
13	K	735152572	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 840 W	kus	8,000	3 593,34	132,14	29 803,84	CS ÚRS 2022 02
14	K	735152575	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 1343 W	kus	2,000	4 318,54	148,46	8 934,00	CS ÚRS 2022 02
15	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	427,340	0,00	1,19	508,53	CS ÚRS 2022 02
D		OST	Ostatní					13 144,23	
16	K	999-UT-1	Stavební výpomoc	---	1,000	0,00	13 144,23	13 144,23	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

90 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Luby

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel:

Město Luby

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

IČ:

07537280

DIČ:

CZ07537280

Projektant:

Nováček J.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Milan Hájek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			143 059,97
Montáž			43 949,63
Cena bez DPH			187 009,60
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	187 009,60	21,00%	39 272,02
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		226 281,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

90 - Elektroinstalace

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	143 059,97	43 949,63	187 009,60
PSV - Práce a dodávky PSV	143 059,97	43 949,63	187 009,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	143 059,97	43 949,63	187 009,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a půdní vestavba ZUŠ Luby

Objekt:

90 - Elektroinstalace

Místo: Luby

Datum: 28. 12. 2022

Zadavatel: Město Luby

Projektant: Nováček J.

Uchazeč: FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								187 009,60	
D	PSV		Práce a dodávky PSV					187 009,60	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud					187 009,60	
1	K	741-1.1	Montáž elektroinstalace	---	1,000	0,00	18 835,60	18 835,60	
2	M	A	světlo zářivkové 22 W - A	kus	53,000	704,65	0	37 346,45	
3	M	B	světlo zářivkové 29 W - B	kus	19,000	858,22	0	16 306,18	
4	M	C	světlo stropní 21 W - C	kus	8,000	686,57	0	5 492,56	
5	M	341-1	čidlo stropní přítomnosti se stmíváním	kus	15,000	1 346,05	0	20 190,75	
6	M	341-2	bezdrátový ovladač přijímač	kus	14,000	1 165,37	0	16 315,18	
7	M	341-3	spínač bezdrátový vysílač	kus	14,000	460,73	0	6 450,22	
8	M	341-4	požární nouzové tlačítko	kus	1,000	704,64	0	704,64	
9	M	341-5	vypínač	kus	7,000	162,61	0	1 138,27	
10	M	341-6	zásuvka jednoduchá	kus	3,000	151,77	0	455,31	
11	M	341-7	zásuvka dvojitá	kus	16,000	202,36	0	3 237,76	
12	M	341-8	vývod 3F	kus	1,000	6 143,03	0	6 143,03	
13	M	341-9	rozvodnice	kus	1,000	6 233,36	0	6 233,36	
14	M	341-10	kabel CYKY 3x1,5	m	800,000	15,81	0	12 648,00	
15	M	341-11	kabel CYKY 3x2,5	m	260,000	22,58	0	5 870,80	
16	M	341-12	kabel CYKY 5x2,5	m	30,000	37,04	0	1 111,20	
17	M	341-13	krabice KP 68	kus	26,000	8,22	0	213,72	
18	M	341-14	krabice KR 68	kus	10,000	31,17	0	311,70	
19	M	341-15	pomocný a spojovací materiál	kus	1,000	2 890,84	0	2 890,84	
20	K	741-2.1	stavební výpomoc	kus	1,000	0,00	13 550,79	13 550,79	
21	K	741-3	revize elektro	kus	1,000	0,00	11 563,24	11 563,24	

SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

1. Název veřejné zakázky	
<u>Rekonstrukce a půdní vestavba objektu Základní umělecké školy města Luby</u>	
2. Dodavatel	
Obchodní firma:	FINAL ALFA – stavební, s.r.o.
Sídlo:	Husovy sady 2044, Sokolov 356 01
IČO:	075 37 280
Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavatel.	

Mgr. Jiří Stádník
ředitel společnosti

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.
Husovy sady , č.p. 2044, 3560 01 Sokolov, Česká republika
tel: +420 352 605 600 (Reception Desk), fax: 420 352 623 356

GSM: +420 604 272 147
E-mail: jiri.stadnik@final-alfa.cz
<https://www.final-alfa.cz/>

Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4585770055

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma IČO

. OVB Allfinanz, a.s. 48040410

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

V Parku 2343 Praha 4 Chodov 148 00

e-mail intervence@ovb.cz telefon

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma IČO

Veronika Zázrivcová 76388441

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Sokolovská 1575 Sokolov 356 01

e-mail VERONIKA.ZAZRIVCOVA@OVBMAIL.CZ telefon +420 777 315 265

Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě OVB Allfinanz, a.s., IČO: 48040410, ziskatelské číslo: 132663321.

Pojistník

obchodní firma IČO

FINAL ALFA - stavební, s.r.o., dále jen FINAL ALFA - stavební, s.r.o. 07537280

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Č.p. 2044 Sokolov 356 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH ANO

e-mail jiri.stadnik@final-alfa.cz

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 08.04.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.
Dohodou obou smluvních stran byla v této pojistné smlouvě provedena s účinností ode dne 07.04.2024 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	07.04.2024	15 063 Kč
* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.			
Celkové roční pojistné			15 063 Kč

1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI Kód produktu: DMO 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

11 000 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného FINAL ALFA - stavební, s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 7. 4. 2022, která/ý je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu avšak pouze s těmito činnostmi:
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:
Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu. i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

1. 4. Rozsah pojištění

1. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	15 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čisté finanční škody	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1. Doložka V70 Čisté finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistých finančních škody:

- a) nastalé v důsledku vady výrobku;
- b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
- c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků vyrobených pojištěným; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
- d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravy tohoto vadného výrobku, je vadná;
- e) spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti;
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
- g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
- h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

1. 5. 2. Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozdávkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou;
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;

- c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- e) vzniklé na zvířatech.

1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- d) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečně nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- g) možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

1. 5. 4. Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

1. 5. 5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

1. 5. 6. Doložka V112 Nemajetková újma

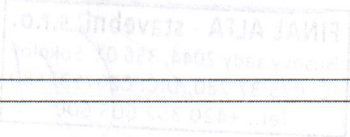
Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.



1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

21 518 Kč

Obchodní sleva 30,00 %, tj.

6 455 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

15 063 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedený v tomto odstávcí rovněž jménem všech pojištěných.
2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacím zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojištník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojištník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojištník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojištník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).

Společná a závěrečná ustanovení

7. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrat min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmmluvní dokumenty:

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmmluvní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojištník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojištník, jeden pojišťovna a jeden pojištnívací zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určité a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

22.02.2025

FINAL ALFA - stavební, s.r.o.

Osoba zastupující pojištníka
Jiří Stádník, jednatel

FINAL ALFA - stavební s.r.o.
Husovy sady 2044, 356 01 Sokolov
IČ: 075 37 280, DIČ: CZ07537280
Tel.: +420 352 605 609

Podpis (razítko) osoby zastupující pojištníka

místo Beroun

OVB Allfinanz, a.s.
132663321, IČO: 48040410

Veronika Zázrivcová

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy

Příloha č. 5 Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat - DNSH“

Nařízení (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021 o Nástroji pro oživení a odolnost, dle kterého ČR zpracovala Národní plán obnovy (dále jen „NPO“), stanoví, že žádné opatření zahrnuté do NPO by nemělo vést k významnému poškozování environmentálních cílů, tzv. zásada „do no significant harm“ (dále jen „DNSH“) neboli „významně nepoškozovat“.

Dle čl. 17 odst. 2 Nařízení (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně Nařízení (EU) 2019/2088 příjemce popíše, jakým způsobem dochází k dodržování zásady "významně nepoškozovat", tzn. nedochází k porušení ani jednoho z environmentálních cílů.

Uchazeč veřejné zakázky „Pořízení nízkoemisního vozidla pro sociální službu v Habartově“

čestně prohlašuje:

- **že nabízený typ vozidla ani činnosti související s jejím pořízením významně nepoškozují environmentální cíl Zmírňování změny klimatu.**

Zdůvodnění:

Projekt pořízením bezemisního vozu přispívá k dosažení klimatických cílů EU, mj. klimatické neutrality v roce 2050. Pořízené vozidlo plní podmínky výzvy, že specifické emise CO₂ jsou nižší než 50 CO₂/km.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Přizpůsobení se změně klimatu. Investice provedené v rámci tohoto projektu respektují Strategii přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR případně regionální/místní strategii adaptace na změnu klimatu v místě provádění projektu.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Přizpůsobení se změně klimatu a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace.**

Zdůvodnění:

Po konci životnosti, dle požadavků daných legislativou na autovraky, bude zajištěna řádná likvidace vozidel. V souladu s hierarchií nakládání s odpady, bude ve všech fázích zajištěno opětovného použití a recyklace baterií a elektroniky a dalších dílů (zejména kritických surovin v nich obsažených).

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace.**

Zdůvodnění:

Po konci životnosti, dle požadavků daných legislativou na autovraky, bude zajištěna řádná likvidace vozidel. V souladu s hierarchií nakládání s odpady, bude ve všech fázích zajištěno opětovného použití a recyklace baterií a elektroniky a dalších dílů (zejména kritických surovin v nich obsažených).

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Prevence a omezení znečištění ovzduší, vody nebo půdy.**

Zdůvodnění:

Výstupy projektu plní nebo budou plnit požadavky na ně kladené z hlediska DNSH, tj. budou splněny požadavky na vnější hluk a koeficient valivého odporu pneumatik a nepovedou k významnému poškození cíle Prevence a omezení znečištění ovzduší, vody nebo půdy. Výstupy projektu budou odpovídat požadavkům platné národní i evropské legislativy.

- **že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují environmentální cíl Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů.**

Zdůvodnění:

Všechny aktivity daného projektu jsou v souladu s cílem Ochrany a obnovy biologické rozmanitosti a ekosystémů a nepovedou k významnému poškození s ohledem na tento environmentální cíl.

V Sokolově, dne 14.3.2024

Mgr. Jiří Stádník

ředitel společnosti

FINAL ALFA – stavební, s.r.o.

Husovy sady , č.p. 2044, 3560 01 Sokolov, Česká republika

tel: +420 352 605 600 (Reception Desk), fax: 420 352 623 356

GSM: +420 604 272 147

E-mail: jiri.stadnik@final-alfa.cz

https: //www.final-alfa.cz/