



Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník
číslo smlouvy zhotovitele: číslo smlouvy objednatele:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Kostelec

Kostelec 34

349 01 Kostelec

Zastoupená: Františkem Trhlíkem, starostou obce

Telefon: +420 374 695 103, fax: +420 374 695 275

E-mail: obec.kostelec@worldonline.cz

IČ: 004 79 292 DIČ: CZ 004 79 292

Bankovní spojení, číslo účtu: 5620-401/0100

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: František Trhlík, starosta obce tel.: +420 374 695 103
- technických: Ing. Josef Steinbach
- autorský dozor: Roman Steinbach

2. Zhotovitel:

MPA stavební spol. s r.o.

Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro

Zastoupený: Zdeněk Krejčí, jednatel

Telefon a fax: 374622011

E-mail: mpasro@seznam.cz

IČ: 25226701 DIČ: CZ25226801

Bankovní spojení, číslo účtu: 753469399/0800

Společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9910

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Zdeněk Krejčí, Pavel Půta tel.: 374622011
- technických: ing. Petr Beneš tel.: 374622011
- stavitel: ing. Petr Beneš tel.: 374622011

II. Předmět plnění

1.

Zhotovitel se zavazuje provést práce na **p. č. 16/2 k. ú. Kostelec u Stříbra, na adrese Kostele 34, 349 01** v rozsahu dle podrobného výkazu výměr ze dne 15. 4. 2013, zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Název akce: „ZATEPLENÍ KULTURNÍHO DOMU A OBECNÍHO ÚŘADU V KOSTELCI“

Předmět díla je vymezen:

a) Projektovou dokumentací pro provedení stavby, kterou zpracovala společnost Atelier PEN, spol. s.r.o., Ing. Josef Steinbach. Stavba je členěna na tyto části:

- zateplení fasády obecního úřadu + výměna oken – práce v exteriéru,
- zateplení fasády kulturního domu + výměna oken – práce v exteriéru,
- zateplení stropu nad suterénem – práce v interiéru,
- zateplení stropu nad sálem kulturního domu – práce v interiéru,
- zateplení stropu nad obecním úřadem (nad 2.NP) – práce v interiéru.

b) Zhotovitelem oceněným výkazem výměr (součástí nabídky) ze dne 15. 5. 2013

c) Podmínkami, které jsou stanovené touto smlouvou o dílo.

2.

Dílo bude plněno na základě této smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace předložené objednatelem. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.)

3.

Součástí předmětu díla je:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění, zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních prohlídkách,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- provedení přejímky stavby,

- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí dle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění, atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební kontroly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.

4.

Dílo vybudované v rozsahu podle čl. II., odst. 1., 2., 3. bude mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a ČSN.

5.

Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

III. Čas plnění

1.

Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

Termín předání a převzetí staveniště:	1.7.2013
Termín zahájení stavebních prací:	2.7.2013
Termín dokončení stavebních prací, nejpozději do	16.9.2013
Termín předání díla:	30.9.2013

2.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel (např. prodloužení výběrového řízení z důvodu podaných námitek) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění díla nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, pro kterou překážka trvá, pro kterou nelze plnění díla zahájit.

3.

Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III., odstavce 1. za podmínky, že atmosférická, teplotní a povětrnostní situace nebude objektivně bránit řádným technologickým postupům výstavby a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo a zápisem o předání a převzetí staveniště.

4.

Časový harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Harmonogram začíná termínem zahájení prací a končí termínem předání a převzetí bezvadně dokončeného díla. V harmonogramu jsou dále uvedeny závazné termíny pro zahájení a dokončení prací na

jednotlivých stavebních objektech v členění dle jednotlivých katalogů prací cenové soustavy URS Praha. Neplnění těchto termínů podléhá smluvní pokutě podle čl. X. této smlouvy.

5.

Časový harmonogram obsahuje též dohodnuté termíny stavebních připraveností zhotovitele k umožnění zahájení provádění částí stavby (dodávek, prací a služeb) poskytovaných jinými osobami přímo pro objednatele. Tyto termíny jsou samostatně vyznačeny v harmonogramu a při jejich neplnění podléhají smluvní pokutě podle čl. X. této smlouvy.

6.

Příslušná dokumentace (projektová dokumentace, energetický audit, výkaz výměr) související s předmětem díla bude předána zhotoviteli při podpisu smlouvy o dílo v 1 tištěném paré. Za správnost předané dokumentace odpovídá objednatel.

7.

Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

8.

Stavební povolení (ohlášení stavebního úřadu) v právní moci, včetně vyjádření dotčených orgánů, je povinen objednatel předat zhotoviteli nejpozději s předáním staveniště.

9.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

10.

Objednatel je povinen dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady, které by bránily jeho užívání. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1.

Cena za provedené dílo byla dohodnuta jako smluvní dle rozpočtu dle § 547 – 549 obchodního zákoníku a po sdělení informace o sazbě DPH činí:

Cena v Kč bez DPH celkem: 2 028 510,-- Kč

DPH 21%: 425 987,-- Kč

Cena celkem v Kč s DPH: 2 454 497,-- Kč

2.

Fakturace ceny provedených prací a dodávek bude prováděna měsíčními fakturami doloženými soupisem provedených prací a dodávek. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.

3.

Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby.

4.

Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek technickým dozorem objednatele.

5.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

6.

Nabídková cena zahrnuje cenu na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovení, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

7.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Uchazeč je povinen ověřit si soulad výkazů výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit.

8.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze písemným dodatkem ke smlouvě o dílo a to v případě změny zákonné sazby DPH. Jiný důvod překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

9.

Splatnost veškerých faktur je 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebudou splňovat veškeré stanovené náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury.

10.

Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

11.

Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

12.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Soupis ocení zhotovitel cenou položkovou, popř. cenou rozpočtovanou

v aktuální cenové úrovni na základě oboustranně potvrzených zápisů ve stavebním deníku po odsouhlasení technickým dozorem objednatele. Zhotovitel předloží tento soupis objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě, přičemž toto odsouhlasení musí být provedeno písemně nejpozději do 14 dnů.

13.

Veškeré práce, které nejsou předmětem položkového rozpočtu - položkou či výměrou, jsou vícepráce. O jakékoliv vícepráci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla.

14.

Uchazeč nesmí zadat subdodavateli části zakázky s výjimkou:

- Dodávky výplní otvorů a jejich montáž – **MŮŽE BÝT ZADÁNO SUBDODAVATELI**
- Zpracování dokumentace skutečného provedení díla – **MŮŽE BÝT ZADÁNO SUBDODAVATELI**

Ostatní práce nemohou být zadány subdodavateli.

15.

Subdodávky se v tomto případě myslí realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vybraného uchazeče výběrového řízení. Seznam subdodavatelů je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

16.

Objednatel nepřipouští změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci.

17.

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a pravidelně jej předkládat objednateli.

18.

Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli po předání a převzetí díla seznam subdodavatelů, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou tohoto seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu.

V. Způsob a podmínky provedení díla

1.

Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, energetickým auditem a v souladu s výkazem výměr stavebních prací.

2.

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se, že dílo provedené dle projektu převezme a zaplatí dle podmínek této smlouvy.

3.

Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.

4.

Zhotovitel je povinen dodržovat následující:

- práce budou prováděny za provozu,
- budou prováděny úklidové práce v průběhu výstavby, zakrývání kanceláří, opatření proti zabránění šíření prachu a hluku (zástěny),
- neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem, atd.,
- nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích, svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.

5.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla používat pouze bezvadný materiál v první jakostní třídě a odpovídající všem normám, obecně závazným předpisům, technologickým a montážním předpisům výrobců uvedených v katalogových listech a které jsou v souladu s projektovou dokumentací.

6.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla veškerý materiál a technologická zařízení používat a zabudovávat pouze podle technologických předpisů stanovených výrobcem a podle katalogových listů. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, a to i tehdy pokud mají jen doporučující charakter a v souladu s obecně závaznými předpisy platnými v ČR v době provedení díla.

7.

Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.

8.

Zhotovitel uvede po skončení stavby plochy dotčené výstavou do původního stavu.

9.

Objednatel se zavazuje vykonávat technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním spojená.

10.

Objednatel prohlašuje, že byl proveden řádný průzkum, a podle něj se v místě staveniště nenachází žádná jiná vedení, než jsou v projektu a situačním plánu, předaném při předání a převzetí staveniště. Objednatel odpovídá za škody a nese odpovědnost v případě narušení inženýrských sítí a podzemních vedení nezakreslených v situaci a neznámých zhotoviteli. Objednatel i zhotovitel je povinen dbát na dodržování pravidel BOZP a PO v místě a okolí staveniště.

11.

Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých poddodavatelů v místě staveniště. Zhotovitel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO.

12.

Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroje el. energie, vody.

13.

Místo k zázemí pracovníků zhotovitele včetně sociálního zázemí zajistí zhotovitel na své náklady.

14.

Zhotovitel se zavazuje jednou za 14 dní zajistit tzv. kontrolní den, na který pozve zástupce objednatele a kterého se zúčastní i jeho odpovědný zástupce. O kontrolním dnu bude proveden zvláštní zápis, případně zápis ve stavebním deníku.

15.

Technický dozor objednatele, autorský dozor projektanta a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude mít v kteroukoliv potřebnou dobu plný přístup do všech částí staveniště a budou oprávněni prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a práci a kontrolovat postupy práce.

16.

Zhotovitel oznámí technickému dozoru stavebníka s dostatečným předstihem práce na konstrukcích, jež budou následně zakryty a umožní technickému dozoru kontrolu před jejich zakrytím.splatnost

VI. Staveniště

1.

Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.

2.

Zhotovitel je povinen zajistit řádné vyznačení a označení staveniště a během výstavby o toto značení řádně pečovat, a to až do doby předání díla objednateli.

3.

Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel a to v souladu a jeho potřebami a v souladu s projektovou dokumentací.

4.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

5.

Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon technického dozoru a autorského dozoru a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.

Objednatel má právo prověřit provedení jmenovitých prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel tento požadavek vyjádří zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření těchto prací zápisem ve stavebním deníku nejméně 48 hodin předem. Neučiní-li tak, je povinen odkrýt práce na svůj náklad.

7.

Veškerá potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případné rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje objednatel a nese veškeré případné poplatky. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně příjezdní cesty a prostor pro umístění materiálu na místě staveniště dle POV.

8.

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.

9.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

10.

Zhotovitel je povinen do 7 dnů od řádného předání a převzetí díla staveniště vyklidit a odstranit zařízení staveniště. Za každý den prodlení s vyklizením a odstraněním zařízení staveniště bude zhotoviteli účtováno penále ve výši **500 Kč** bez DPH za každý i započatý den prodlení.

VII. Stavební deník

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace atp. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO objednatele,
- název, sídlo IČO a DIČ zástupce objednatele ve věcech technických,
- název, sídlo IČO a DIČ zhotovitele,
- název, sídlo IČO a DIČ zpracovatele PD,
- přehled všech provedených zaměření, vytýčení sítí, provedení zkoušek jakosti atp.,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

3.

Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

4.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavitel nebo ve stavebním deníku určený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupců zhotovitele (viz. čl. I. této smlouvy) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

5.

Nesouhlasí-li stavitel se zápisem, který učinil objednatel nebo případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.

Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku minimálně 1x v týdnu a připojit své stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem zhotovitele souhlasí.

7.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VIII. Předání díla

1.

K převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele nejpozději 7 dní před plánovaným předáním.

2.

Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstranění takto specifikovaných vad zhotovitelem pominou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.

3.

Při předání a převzetí díla bude účasten zástupce objednatele, zástupce zhotovitele a technický dozor objednatele, případně další osoby, o kterých tak stanoví objednatel.

4.

Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.

5.

Dílo bude předáno na základě protokolu o předání a převzetí prací na místě plnění díla.

6.

Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla předá objednateli Pravidla pro užívání díla v záruční době, kterými je objednatel povinen se řídit.

7.

Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.

IX. Záruční doba – Odpovědnost za vady díla

1.

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2.

Minimální délka záruční doby na celý předmět díla je **60** měsíců. Tato lhůta běží od řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

3.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

4.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.

5.

Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 14 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamáce od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky.

6.

Objednatel a zhotovitel se písemně dohodnou na lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.

7.

Pokud se v době záruční lhůty zjistí, že se objednatel neřídil Pravidly pro užívání díla, které obdržel od zhotovitele při předání a převzetí díla, nebudou reklamační závady zhotovitelem uznány a objednatel si tyto závady odstraní na vlastní náklad.

X. Smluvní pokuta

1.

Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla.

XI. Ostatní ustanovení

1.

Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy o dílo předložit pojistnou smlouvu, ve které bude prokazatelně sjednáno pojištění zhotovitele proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky na celou dobu plnění díla a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

2.

Zhotovitel si je vědom, že materiály, které mohly být jmenovitě uvedené v zadávací resp. projektové dokumentaci a výkazu výměr, nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, projektová dokumentace či výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, zhotovitel to při zpracování nabídky chápe jako vymezení kvalitativního standardu. Zhotovitel si je vědom, že objednatel umožnil použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Před podpisem smlouvy zhotovitel seznámí objednatele s použitou technologií a materiály pro zhotovení díla a ten má povinnost a právo jejich odsouhlasení podle technických parametrů.

3.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

XII. Vyšší moc

1.

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, stávky, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.

2.

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XIII. Závěrečná ustanovení

1.

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

2.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.

3.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví

nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem Životního prostředí, Státním fondem životního prostředí České republiky, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem po dobu 10 let od vydání pravomocného kolaudačního souhlasu. Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

5.

Zhotovitel je povinen doložit objednateli seznam subdodavatelů veřejné zakázky, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli, a to nejpozději do 90 dnů od splnění této smlouvy o dílo. Tento seznam subdodavatelů je pak objednatel povinen doložit na Státní fond životního prostředí.

6.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že neobdrží Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu životní prostředí a na dotaci pozbude nárok. V případě, že již budou zahájeny stavební práce, oznámí objednatel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu zhotoviteli a ten stavební práce zastaví bez zbytečného odkladu a zabezpečí dílo. Zhotoviteli náleží odměna za již zrealizované stavební práce a za zabezpečení díla.

7.

Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.

8.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XIV. Přílohy k této smlouvě

1.

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr – předloží zhotovitel
Příloha č. 2 – Seznam subdodavatelů – předloží zhotovitel
Příloha č. 3 – Harmonogram výstavby – předloží zhotovitel

V Kostelci dne 17.6.2013



František Trhlík, starosta



Ve Stříbře dne 17.6.2013

FMPA stavební ②
spol. s r.o.
Na Vinici 1333, 349 01 STŘÍBRŮ
tel./fax: 374 622 011,
IČO: 282.26.801, DIČ: CZ25226801

Zdeněk Krejčí, jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :		Název objektu :	
Zateplení fasády, střechy, oprava oken, doplňující práce			
Stavba :		Název stavby :	
Zateplení KD a OÚ v Kostelci			
Projektant :		Počet měrných jednotek :	
Objednatel :		Náklady na MJ :	
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem		GZS	
Z Montáž celkem			
HSV celkem	1 206 571		
PSV celkem	811 847		
ZRN celkem	2 018 418		
HZS			
RN II.a III.hlavy	2 018 418	Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS	2 028 510	VRN celkem	
Vypracoval:	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum : 01/2013	Jméno :	Jméno :	
	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :		
Základ pro DPH	15 % činí :		
DPH	15 % činí :		
Základ pro DPH	21 % činí :	2 028 510	
DPH	21 % činí :	425 987	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 454 497	

15.5.2013

FMPA stavební @
 spol. s r.o.
 Na Vinici 1333, 349 01 STŘÍBRO
 tel./fax: 374 622 011,
 IČO: 252 26 801, DIČ: CZ25226801

Kulturní dům , zateplení fasády

648 383

0062: Omítky vnější						
1.	629991011	Zakrývání výplní venk.otvorů	m2	72,04	26,00	1 873
2.	622142001	Potažení stěn sklotextilní tkaninou do lepidla	m2	532,42	100,00	53 242
3.	622325203	Oprava omítek venkovních štukových přes 30 % do 50 %	m2	532,42	100,00	53 242
4.	622325103	Oprava omítek hladkých venkovních stěn přes 30 % do 50 %	m2	88,4	90,50	8 000
5.	622541021	Omítka venkovní tenkovrstvá probarvená silikonsilikátová zrn 2,0 mm stěn včetně penetrace zrn. 2	m2	532,42	100,00	53 242
6.	622211031	Montáž kontaktního zatepl. z polystyren desek na vnější stěny tl přes 120 do 160 mm	m2	532,42	300,00	159 726
7.	283759520	deska polystyren EPS 70 F pro zatepl systémy tl. 160 mm	m	532,42	200,00	106 484
8.	622211001	Montáž kontakt zateplení ostění polystyren desek do š. 400 mm tl desek do 40 mm	m	28,8	193,00	5 558
9.	283759320	deska polystyren EPS 70 F pro zatepl systémy tl. 40 mm	m	28,8	100,00	2 880
10.	622212001	Montáž kontakt zateplení ostění polystyren EPS 70 F do š. 200 mm tl desek do 40 mm	m	108,9	135,00	14 702
11.	283759320	deska polystyren EPS 70 F pro zatepl systémy tl. 40 mm	m	108,9	45,00	4 901
12.	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních	m	202,6	43,00	8 712
13.	590514860	lišta začíšť.s tkaninou okenní	m	144,2	55,00	7 931
14.	590514780	rohový profil s tkaninou	m	58,4	22,00	1 285
15.	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových	m	94,01	76,00	7 145
16.	590516380	zakládací soklový profil 163 mm	m	94,01	130,00	12 221
17.	622511111	Omítka vnějších stěn mozaiková střednězrná (23)	m2	88,4	400,00	35 360
18.	6222121011	Montáž zateplení z polystyr desek XPS s lepidlem,sklotex.tkanina tl desek přes 40 do 80 mm	m2	88,4	417,00	36 863
19.	283764180	polyst. XPS tl. 60 mm	m2	88,4	300,00	26 520
20.	629995101	očištění fasády tlak,vodou	m2	532,42	43,00	22 894
21.	629995101	očištění soklu tlak,vodou	m2	88,4	43,00	3 801
22.	622142001	Potažení stěn sklotextilní tkaninou do lepidla (štít)	m2	51,94	146,00	7 583
23.	622541021	Omítka venkovní tenkovrstvá probarvená silikonsilikátová zrn 2,0 mm stěn včetně penetrace zrn. 2 / štít /	m2	51,94	159,00	8 258
24.	622212011	Montáž zatepl. pod parapety š do 200 mm tl .do 80 mm + dopěnění spáry	m	50,55	40,00	2 022
25.	283759350	fasádní polystyren EPS F 70 mm	m2	5,0	90,00	450
26.	974031132	vysekání rýh ve zdivu cihelném di hl 50 mm šířky do 70 mm	m	50,55	69,00	3 488

Zateplovací systém bude kvalitativní třídy A dle směrnice ETAG 004
vrchní omítka silikon-silikátová zrno 2,0mm

137 764

009.: Ostatní konstrukce a práce,bourání

24.	941111121	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 0,90 do 1,20 m, výška do 10 m	m2	753,96	44,00	33 174
25.	941111221	Příplatek k ceně montáže lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - za první a každý další i započatý den použití lešení, k ceně -1021	m2	45 237,0	1,00	45 237
26.	941111821	Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 0,90 do 1,20 m, výška do 10 m	m2	753,96	27,00	20 357
27.	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn do 100 % ostění	m2	21,78	54,00	1 176
28.	978015341	Otlučení vnějších omítek stěn do 30 % - sokl	m2	88,4	12,00	1 061
29.	978015351	Otlučení vnějších omítek stěn do 40 %	m2	532,42	17,00	9 051
30.	979011111	Svislá doprava suti za 1.podl.	t	14,66	247,00	3 621
31.	979082111	Vnitrostav.doprava suti do 10 m	t	14,66	209,00	3 064
32.	979081111	Odvoz suti do 1 km	t	14,66	352,00	5 160
33.	979081121	příplatek za každý další 1 km	t	205,24	13,00	2 668
34.		poplatek za skládku - suť	t	14,66	900,00	13 194

099.: Přesun hmot HSV

5 136

34.	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné z cihel výšky do 12 m	t	20,88	246,00	5 136
-----	-----------	--	---	-------	--------	-------

766 Konstrukce truhlářské

4 697

4.	766421233	Montáž podhledu z palubek ,vč.rastru	m2	6,23	287,00	1 788
6.	611911560	dodávka - palubky	m2	8,0	212,00	1 696
4.	766427112	Montáž roštu podkladového	m	12,5	71,00	888
5.	605141110	dodávka latě	m3	0,033	5 700,00	188
7.	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské - montáž - výška objektu do 12 m	t	0,18	763,00	137

783 Nátěry

629

1.	783626200	Nátěry truhlářských výrobků syntetické, na vzduchu schnoucí, standardními barvami, lazurovacím lakem - 2 x lakování	m2	6,23	101,00	629
----	-----------	---	----	------	--------	-----

REKAPITULACE		HSV	PSV
Omítky vnější		648 383	
Ostatní konstr. a práce		137 764	
Přesun hmot HSV		5 136	
Konstrukce truhlářské			4 697
Nátěry			629
Mezisoučet		791 283	5 326
Celkem HSV + PSV			796 609

Kulturní dům , zateplení střechy, stropu

0061 Omítky vnitřní

243 396

1.	611221011	kontakt.zatepl.systém podhledu z miner.vláken tl.80 mm včetně penetrace a štukové omítky se sítí- strop suterén	m2	164,21	711,00	116 753
2.	631515110	deska z miner.vláken tl. 80mm pro zateplovací systémy - strop suterén	m2	164,21	325,00	53 368
3.	629995101	očištění podhledu tlak,vodou	m2	164,21	43,00	7 061
4.	611142002	vnitřní omítka stropů štuková s tkaninou- generální oprava stávající nad 2.NP úřadu	m2	160,89	294,00	47 302
5.	611211001	montáž kontakt.zatepl.systém podhledu z polystyrenu tl.80 mm včetně penetrace a štukové omítky se sítí-	m2	18,33	711,00	13 033
6.	283759360	deska z polystyrenu EPS 70 F 80 mm	m2	19,0	136,00	2 584
7.	521142001	potažení ploch podhledu pletivem sklovláknitým	m2	18,83	175,00	3 295

009.: Bourání konstrukcí							58 770
1.	978012191	otlučení omítek stropů do 100 %	m2	305,4	69,00		21 073
2.	762841811	demontáž podbíjení bez omítky	m2	206,54	27,00		5 577
3.	979082111	Vnitrostav.doprava suti do 10 m	t	19,55	209,00		4 086
4.	979081111	Odvoz suti do 1 km	t	19,55	352,00		6 882
5.	979081121	příplatek za každý další 1 km	t	273,7	13,00		3 558
6.		poplatek za skládku - suť	t	19,55	900,00		17 595
099.: Přesun hmot							2 653
1.	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné z cihel výšky do 12 m	t	11,29	235,00		2 653
713 Izolace tepelné							206 519
1.	713111121	Montáž tepel.izol. stropů spodem na kazety 2 x deska celkem tl.240mm nad sálem	m2	333,46	68,00		22 675
2.	631	tepel izol.minerál. Vlna-celková Tl. 240 mm U=0,18W/(m2.K)	m2	344,0	324,00		111 456
3.	713131121	Montáž tepel.izol. Stěny mezi sálem a přísálím 2 x deska celkem tl. 240mm, kotvit ke stěně na latě nahoře a dole viz detail	m2	53,14	53,00		2 816
4.	631	tepel izol.minerál. Vlna- Celková tl.240 mm U= 0,18W/(m2.K)	m2	55,0	324,00		17 820
5.	713121121	Montáž tepel.izol. stropů horem dvojnásobná nad úřadem na stávající bednění mezi vazníky v krovu 2 x deska celkem tl. 240mm	m2	164,94	35,60		5 872
6.	631	tepel izol.minerál. Vlna- Celková tl. 240 mm U= 0,18W/(m2.K)	m2	170,0	250,00		42 500
7.	998713102	Přesun hmot pro tepel.izol. - výška objektu přes 6 do 12 m	t	4,4	768,00		3 379
763 Konstrukce sádrokartonové							313 610
12.	763135211	Podhled kazetový 600/600 nad sálem a přísálím -minerál	m2	333,46	500,00		166 730
13.	763131766	Zavěšení podhledu nad přísálím na táhla	m2	72,82	200,00		14 564
14.	763131751	Montáž parotěs.zábrany	m2	333,46	19,00		6 336
15.	283292100	parotěsná zábrana170g/m2	m2	344,0	17,00		5 848
16.	763131751	Montáž parotěs.zábrany svisle	m2	53,14	19,00		1 010
17.	283292110	parotěsná zábrana170g/m2	m2	55,0	17,00		935
18.		zaměření, zakreslení a prohlídka všech spojů 36 ks vazníků nad sálem a přísálím	ks	1,0	1 000,00		1 000
19.		statický výpočet a detaily zesílení a vyztužení všech 36ks vazníků nad sálem a přísálím	ks	1,0	2 000,00		2 000
20.	762321905	Ztužení konstrukcí vazníků průřez plochy přes 100 cm 2	m	343,8	150,00		51 570
21.	311971010	tyč závitová prům M10 mm x 1000 mm	ks	270,0	27,00		7 290
22.	311111300	Matice M 10	tisks	4,5	1 070,00		4 815
23.	311420080	vruty D 5 x 70 mm	tisks	8,1	940,00		7 614
24.	605151110	prkna	m3	2,925	4 000,00		11 700
25.	606234950	vodovzdorná překližka tl 21 mm	m2	72,0	372,00		26 784
26.	998763102	Přesun hmot pro SDK - výška objektu přes 6 do 12 m	t	4,75	1 140,00		5 415
784 Malby							13 685
1.	784453621	Malby z malířských směsí - mal. směs tekutá disp., bílá, dvojnás. s pen. nátěrem, v místnostech, výška do 3,8 m	m2	325,83	42,00		13 685

REKAPITULACE	HSV	PSV
Omítky vnitřní	243 396,13	
Bourání konstrukcí	58 769,83	
Přesun hmot HSV	2 653,15	
Izolace tepelné		206 519
Sádrokarton.konstrukce, dřevostavby		313 610
Malby		13 685
Mezisoučet	304 819,11	533 814
Celkem HSV + PSV		838 633

Kulturní dům , oprava oken

003 Svislé konstrukce							9 040
1.	310278842	Zazdívky otvorů do 1 m2 porobetonovými tvárnicemi	m3	2,43	3 720,00		9 040
0061 Omítky vnitřní							15 463
2.	612325302	Vnitřní omítka ostění nebo nadpraží - štuková	m2	20,76	497,00		10 318
3.	612325223	Omítky malých ploch do 1 m2	ks	15,0	343,00		5 145
009 Ostatní konstrukce a práce , bourání							19 581
4.	766691915	Vyvěšení křidel dveří přes 2 m 2	ks	1,0	100,00		100
5.	968062456	vybour.dřev.rámů dveří	m2	2,15	121,00		260
6.	766691911	Vyvěšení křidel oken dřevěných do 1,5 m2	ks	48,0	100,00		4 800
7.	766691912	Vyvěšení křidel oken dřevěných přes 1,5 m2	ks	12,0	100,00		1 200
8.	968062355	vybour.dřev.rámů oken do 1 m2	m2	14,11	148,00		2 088
9.	968062356	vybour.dřev.rámů oken do 4 m2	m2	55,78	80,00		4 462
10.	764410850	Demontáž parapetů	m	50,55	25,00		1 264
11.	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn do 100 % ostění	m2	20,76	55,00		1 142
12.	997013211	Svislá doprava suti ručně do 6 m	t	2,24	247,00		553
13.	997013112	Vnitrostav.doprava suti vodorovně do 50 m	t	2,24	209,00		468
14.	997013501	Odvoz suti do 1 km se složením	t	2,24	352,00		788
15.	997013509	příplatek za každý další 1 km	t	31,36	14,00		439
16.		poplatek za skládku - sut'	t	2,24	900,00		2 016
009 Přesun hmot							1 311
17.	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné z cihel výšky do 12 m	t	5,58	235,00		1 311
764 Konstrukce klempířské							9 471
18.	764410450	Oplechování parapetů včetně rohů - rš 350 mm -lakov.hliník	m	50,55	186,00		9 402
19.	998764103	Přesun hmot pro konst. klemp. - výška objektu přes 6 do 12 m	t	0,05	1 370,00		69
766 Konstrukce truhlářské							28 939
20.	766694112	Montáž parapetních desek - vnitřní	m	50,55	132,00		6 673
21.	607941030	parapet postforming šířka 345mm	m	50,55	409,00		20 675
22.	766441821	Demontáž mramorových parapetních desek šířka 250mm	m	44,6	35,00		1 561
23.	998766102	Přesun hmot pro konstr. truhl. - montáž - výška objektu do 12 m	t	0,04	763,00		31
7667 Okna , vnější dveře							207 102
24.	766621012	Montáž plast. oken	ks	31,0	800,00		24 800
25.	41	okno plastové 1500/ 1600 , Uw = 1,1 W/m2K	ks	12,0	5 000,00		60 000
26.	42	okno plastové 2400/ 2350 Uw = 1,1 W/M2k	ks	4,0	10 000,00		40 000
27.	43	okno plastové 1200/ 1600 Uw = 1,1 W/m2K	ks	3,0	5 000,00		15 000
28.	44	okno plastové 900/ 850 Uw = 1,1 W/m2K	ks	2,0	3 000,00		6 000
29.	45	okno plastové 2350/ 1500 Uw = 1,1 W/m2K	ks	1,0	10 000,00		10 000
30.	46	okno plastové 850/ 850 Uw = 1,1 W/m2K	ks	8,0	3 000,00		24 000
31.	47	okno plastové 1600/ 800 Uw = 1,1 W/m2K	ks	1,0	4 000,00		4 000
32.	766661212	Montáž plast. dveří	ks	1,0	900,00		900
33.		dveře plast 1050/2050 , Uw = 1,1 W/m2K	ks	1,0	22 000,00		22 000
34.	998766102	Přesun hmot pro konstr. truhl. - montáž - výška objektu do 12 m	t	0,73	551,00		402
784 Malby							872
40.	784453641	Malby z malířských směsí - mal. směs tekutá disp., bílá, fungicidní, dvojnás. s pen. nátěrem, v místnostech, výška do 3,8 m	m2	20,76	42,00		872

REKAPITULACE	HSV	PSV
Svislé konstrukce	9 039,60	
Omítky vnitřní	15 462,72	
Ostatní konstr. a práce	19 581,34	
Přesun hmot HSV	1 311,30	
Konstr.klempířské		9 471
Konstr.truhlářské		28 939
Okna		207 102
Malby		872
Mezisoučet	45 394,96	246 384
Celkem HSV + PSV		291 779

Kulturní dům , Doplňující práce

006 Úpravy povrchů					55 204	
1.	644941112	Montáž držáku Chodovar na líc fasády(3)	ks	1,0	200,00	200
2.	644941112	Montáž průvetrníků a mřížek - ventilátor (4)	m2	6,0	187,00	1 122
3.	644941121	Zhotovení průchodky v tepelné izolaci (4)	m2	6,0	19,00	114
4.	644941112	Montáž držáku Gambrinus na líc fasády (7)	ks	1,0	200,00	200
5.	622211011	Montáž kontakt zateplení z polystyren desek přes 40 do 80 mm (24)	m2	45,0	400,00	18 000
6.	283764180	polyst. XPS tl. 60 mm (24)	m2	45,0	300,00	13 500
7.	622511111	Omítka vnějších stěn mozaiková střednězrná (23)	m2	3,0	508,00	1 524
8.	622142001	potažení vnějších ploch stěn pletivem sklovláknitým do lepidla (24)	m2	45,0	146,00	6 570
9.	622421143	vnější omítka štukova ve st slož 1 a 2 (24)	m2	45,0	308,00	13 860
10.	644941112	Montáž průvetrníků a mřížek - (25)	m2	2,0	38,00	76
11.	644941121	Zhotovení průchodky v tepelné izolaci (25)	m2	2,0	19,00	38
009 Ostatní konstrukce a práce						9 057
12.	953942728	Osazování praporových žerdí (6)	ks	1,0	500,00	500
13.	953942223	Osazování sirény na líc fasády (8)	ks	1,0	500,00	500
14.	953941414	Osazení kotvy telefonu na líc fasády (9)	ks	1,0	500,00	500
15.	978015391	Otlučení vnějších omítek stěn do 100 % (24)	m2	45,0	46,00	2 070
16.	978015391	Otlučení vnějších omítek stěn do 100 % (23)	m2	3,0	46,00	138
17.	979011111	Svislá doprava suti za 1.podl.	t	2,83	247,00	699
18.	979082111	Vnitrostav.doprava suti do 10 m	t	2,83	209,00	591
19.	979081111	Odvoz suti do 1 km	t	2,83	352,00	996
20.	979081121	příplatek za každý další 1 km	t	39,62	13,00	515
21.		poplatek za skládku - suť	t	2,83	900,00	2 547
009 Přesun hmot						813
22.	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné z cihel výšky do 12 m	t	3,46	235,00	813
767 Klempířské konstrukce						10 727
1.	764455201	osazení dešť svodu (5)	m	24,0	62,00	1 488
2.	764331230	lemování střechy r.š. 330 (20)	m	21,0	149,00	3 129
3.	764331230	lemování zdi zdi r.š. 330 (21)	m	19,0	149,00	2 831
4.	764430220	oplechování zdi r.š. 330 (22)	m	18,65	167,00	3 115
5.	998764102	Přesun hmot pro konstr klempířské do 12 m	t	0,12	1 370,00	164
767 Zámečnické konstrukce						5 620
1.	7679968014	Demontáž stáv rozhlasu (2)	ks	2,0	500,00	1 000
2.	767991911	Oprava mříží na vstup dvěřích - 3 závesy (12)	ks	1,0	600,00	600
3.	767832100	Dodávka a montáž žebříku (19)	ks	1,0	4 000,00	4 000
4.	998767102	Přesun hmot pro zámeč konst do 12 m	t	0,02	1 010,00	20

783 Nátěry									
1.	783522211	Nátěr klempíř konstrukce oplechování (16)	m2	9,6	245,00				3 576
2.	783221111	Nátěr zameč doplňkových konstr syntetické	m2	6,0	204,00				2 352
Elektroinstalace ,hromosvod									1 224
1.		Svod hromosvodu vč kotvení (1)	m	9,0	60,00				6 400
2.		Stáv.hromosvod - nové kotvení (1a)	m	14,0	40,00				540
3.		Demontáž a montáž světla (10)	ks	1,0	300,00				560
4.		Dodávka a montáž světla (10)	m	1,0	500,00				300
5.		Demontáž a montáž rozvaděče (11)	ks	1,0	2 000,00				500
6.		Výměna světla do suterěnu (14)	ks	1,0	500,00				2 000
7.		vytažení světla na líc fasády (17)	ks	2,0	1 000,00				500
									2 000

REKAPITULACE		HSV	PSV
Úpravy povrchů		55 204,00	
Ostatní konstrukce		9 056,70	
Přesun hmot HSV		813,10	
Klempířské konstrukce			10 727
Zámečnické konstrukce			5 620
Nátěry			3 576
Elektroinstalace+ hromosvod			6 400
Mezisoučet		65 073,80	26 323
Celkem HSV + PSV			91 397

CELKOVÁ REKAPITULACE		HSV	PSV
Zateplení fasády		791 283,11	5 326
Zateplení stropu , strechy		304 819,11	533 814
Oprava oken		45 394,96	246 384
Doplňující práce		65 073,80	26 323
Mezisoučet		1 206 570,98	811 847
Celkem HSV + PSV			2 018 418
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			10 092
Zařízení staveniště		% 0,5	10 092
Dokumentace skutečného provedení		kpl 1,0	1 000
Celkem bez DPH			2 028 510
DPH 21 %			425 987
Celkem včetně DPH			2 454 497



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha SOD č.2

Seznam subdodavatelů

Název veřejné zakázky:

ZATEPLENÍ KULTURNÍHO DOMU A OBECNÍHO
ÚŘADU V KOSTELCI

Identifikační údaje zadavatele:

Název:

Obec Kostelec

Sídlo:

Kostelec 34, 349 01 Kostelec

IČ:

004 79 292

Identifikační údaje dodavatele:

Obchodní firma/název:

MPA stavební spol. s r.o.

IČ:

25226801

Sídlo:

Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro

Osoba oprávněná za uchazeče jednat:

Zdeněk Krejčí, jednatel

Prohlašuji, že dodavatel má v úmyslu zadat níže uvedeným subdodavatelům specifikované části zakázky (v případě potřeby připojte další tabulky subdodavatelů):

Identifikační údaje subdodavatel č. 1		Specifikace části veřejné zakázky, kterou má dodavatel v úmyslu zadat subdodavateli	Podíl na plnění VZ	
			V %	V Kč bez DPH
Obchodní firma / název				
Sídlo / místo podnikání				
Právní forma:				
IČ:				

Identifikační údaje subdodavatel č. 2		Specifikace části veřejné zakázky, kterou má dodavatel v úmyslu zadat subdodavateli	Podíl na plnění VZ	
			V %	V Kč bez DPH
Obchodní firma / název				
Sídlo / místo podnikání				
Právní forma:				
IČ:				

Identifikační údaje subdodavatel č. 3		Specifikace části veřejné zakázky, kterou má dodavatel v úmyslu zadat subdodavateli	Podíl na plnění VZ	
			V %	V Kč bez DPH
Obchodní firma / název				
Sídlo / místo podnikání				
Právní forma:				
IČ:				

Identifikační údaje subdodavatel č. 4		Specifikace části veřejné zakázky, kterou má dodavatel v úmyslu zadat subdodavateli	Podíl na plnění VZ	
			V %	V Kč bez DPH
Obchodní firma / název				
Sídlo / místo podnikání				
Právní forma:				
IČ:				

Ve Stříbře, dne 17.6. 2013

FMPA stavební s r.o.

Na Vinici 1333, 349 01 STŘÍBRO

tel./fax: 374 622 011,

IČO: 252 26 801, DIČ: CZ25226801

[Signature]

Zdeněk Krejčí, jednatel

Harmonogram

ZATEPLENÍ KD A OÚ V KOSTELCI				
Doba výstavby celkem	2.7. - 30.9.2013			
časový úsek = měsíc	7	8	9	30.9.2013
Kulturní dům , oprava oken				
Svislé konstrukce				
Omítky vnitřní				
Konstr.klempířské				
Konstr.truhlářské				
Okna				
Malby				
Kulturní dům , zateplení fasády				
Omítky vnější				
Ostatní konstr. a práce				
Konstrukce truhlářské				
Nátěry				
Kulturní dům , zateplení střechy, stropu				
Omítky vnitřní				
Bourání konstrukcí				
Izolace tepelné				
Sádkartón.konstrukce, dřevostavby				
Malby				
Kulturní dům , Doplňující práce				
Úpravy povrchů				
Klempířské konstrukce				
Zámečnické konstrukce				
Nátěry				
Elektroinstalace+ hromosvod				
Předání stavby				

17.5.2013

FMPA stavební ②
 spol. s r.o.

 Na Vinici 1333, 349 01 STŘÍBRO
 tel./fax: 374 622 011,
 IČO: 252 26 801, DIČ: CZ25226801